

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind darea în folosință gratuită, către Universitatea din Craiova, a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Unirii, bl.21, parter**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.392162/2023, raportul nr.392697/2023 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.402308/2023 întocmit de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune darea în folosință gratuită, către Universitatea din Craiova, a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Unirii, bl.21, parter;

În conformitate cu prevederile art.108, art.349, art.350 și art.362 alin.2 și alin.3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129 alin.2 lit. c coroborat cu art.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 4 ani, către Universitatea din Craiova, a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, în suprafață de 66,32 mp., care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, având numărul de inventar 11001009 și valoare de inventar de 174.521,52 lei, situat în str.Unirii, bl.21, parter, în vederea amenajării ca spațiu pentru desfășurarea activităților complementare celor didactice și de cercetare.
- Art.2.** Pedarea – primirea spațiului identificat la art.1, se va face pe bază de proces verbal, încheiat între părți, în termen de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare-primire având ca obiect spațiul identificat la art.1.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și Universitatea din Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Nicoleta MIULESCU**



Referat de aprobare

al proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, situat în Craiova, str.Unirii, bl.21 parter, către Universitatea din Craiova.

Având în vedere:

Adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr.397026/20.11.2023, prin care Universitatea din Craiova solicită atribuirea spațiului situat în str. Unirii, bl.21 parter, pentru a fi amenajat, îngrijit și dotat corespunzător de aceasta pentru a fi folosit de către cadre didactice, studenți, structuri și subunități ale Universității din Craiova, în scopul desfășurării de activități prin care se va facilita accesul cetățenilor municipiului Craiova și vizitatorilor acestuia la ofertele și serviciile diferitelor structuri ale acesteia, în scop cultural, educativ și pentru promovarea atracțiilor municipiului;

Prevederile Legii învățământului superior nr. 199/2023 potrivit căroră „În România învățământul superior este un serviciu de interes public, ce constituie prioritate națională și care se desfășoară, în condițiile prezentei legi, în limba română, în limbile minorităților naționale și în limbi de circulație internațională.”;

Prevederile art. 362 alin 2 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ potrivit căruia „Bunurile proprietate privată a unităților administrativ- teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.” ;

Și ținând cont de faptul că Universitatea din Craiova este o instituție academică de referință în zona Olteniei, care asigură pregătirea studenților în multiple specializări, competențele dobândite de aceștia fiind necesare în diverse domenii sociale ( industrie, educație, agricultură, economie etc), în vederea susținerii, promovării și dezvoltării procesului de învățământ superior, care reprezintă un serviciu de interes public, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, situat în Craiova, str.Unirii, bl.21 parter, către Universitatea din Craiova.

Primar,  
Lia-Olguța Vasilescu

Întocmit,  
Director executiv,  
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,  
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*  
Data:

## Raport

privind darea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, situat în Craiova, str.Unirii, bl.21 parter, către Universitatea din Craiova.

Prin referatul de aprobare nr. 392162/2023 al Primarului Municipiului Craiova se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind darea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, situat în Craiova, str.Unirii, bl.21 parter, către Universitatea din Craiova.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 397026/16.11.2023, Universitatea din Craiova solicită atribuirea spațiului situat în str. Unirii, bl.21 parter, pentru a fi amenajat, îngrijit și dotat corespunzător de aceasta pentru a fi folosit de către cadre didactice, studenți, structuri și subunități ale Universității din Craiova, în scopul desfășurării de activități prin care se va facilita accesul cetățenilor municipiului Craiova și vizitatorilor acestuia la ofertele și serviciile diferitelor structuri ale acesteia, în scop cultural, educativ și pentru promovarea atracțiilor municipiului.

Universitatea din Craiova funcționează ca instituție de stat pentru învățământ superior, de interes public și apolitică, cu personalitate juridică și caracter nonprofit, acreditată potrivit legii.

Universitatea din Craiova este o instituție academică de referință în zona Olteniei, care asigură pregătirea studenților în multiple specializări, competențele dobândite de aceștia fiind necesare în diverse domenii sociale ( industrie, educație, agricultură, economie etc).

Spațiul solicitat de aceasta aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, situat în Craiova, str.Unirii, bl.21 parter, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 35/2010 anexa 2A poz.47, are suprafața de 66,32 mp și este disponibil. Acesta a fost preluat din administrația Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.649/2022.

Conform Legii învățământului superior nr. 199/2023, „În România învățământul superior este un serviciu de interes public, ce constituie prioritate națională și care se desfășoară, în condițiile prezentei legi, în limba română, în limbile minorităților naționale și în limbi de circulație internațională.”

Potrivit art. 362 alin 2 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ „Bunurile proprietate privată a unităților administrativ- teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”

Astfel în vederea susținerii, promovării și dezvoltării procesului de învățământ superior, care reprezintă un serviciu de interes public, considerăm oportună darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 4 ani, a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință în suprafața de 66,32 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, situat în Craiova, str.Unirii, bl.21 parter, către Universitatea din Craiova, în vederea amenajării ca spațiu pentru desfășurarea activităților complementare celor didactice și de cercetare.

În conformitate cu prevederile art 108, art.349, art 350 și art. 362 alin 2 și alin 3 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 și în temeiul art 129 alin 2 lit.c coroborat cu alin 6 lit.b din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 4 ani, a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință în suprafață de 66,32 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, situat în Craiova, str.Unirii, bl.21 parter, având numărul de inventar 11001009 și valoare de inventar de 174.521,52 lei, către Universitatea din Craiova, în vederea amenajării ca spațiu pentru desfășurarea activităților complementare celor didactice și de cercetare.

2. Predare-primire spațiului prevăzut la punctul 1 se face pe bază de proces verbal încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

3.Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze procesul de predare-primire având ca obiect spațiul identificat la punctul 1 din prezentul raport.

Director Executiv,  
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*  
Data: 20.11.2023  
Semnătura:

Șef Serviciu,  
Lucian Cosmin Mitucă

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*  
Data:20.11.2023  
Semnătura:

Întocmit,  
Insp. Daniela Duțu

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*  
Data: 20.11.2023  
Semnătura:



**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ**  
**Nr. 402308/20.11.2023**

**RAPORT DE AVIZARE**

Avand în vedere:

- Referat de aprobare nr.392162/2023 și Raportul nr.392697/2023 al Direcției Patrimoniu;
- În conformitate cu prevederile art 108, art.349, art.350, art. 362 alin 2 și 3 , art.649/2022 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 și în temeiul art 129 alin 2 lit.c coroborat cu alin 6 lit.b din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

**AVIZAM FAVORABIL**

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 4 ani, a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință în suprafață de 66,32 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, situat în Craiova, str.Unirii, bl.21 parter, având numărul de inventar 11001009 și valoare de inventar de 174.521,52 lei către Universitatea din Craiova, în vederea amenajării ca spațiu pentru desfășurarea activităților complementare celor didactice și de cercetare.

2. Predare-primire spațiului prevăzut la punctul 1 se face pe bază de proces verbal încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

3.Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze procesul de predare-primire având ca obiect spațiul identificat la punctul 1 din prezentul raport.

**Direc**  
**Ovid**  
Îmi asum responsabi  
si legalitatea în solidar  
**Semnă**

**Executiv,**  
**ischiuanu**  
privind realitatea  
ocmitorul inscrisului

**Intocmit,**  
**Cons.jur.**  
Îmi asum responsabilitatea  
adminis  
**Semi**

**Ileta Bedelici**  
d legalitatea actului



ROMÂNIA  
MINISTERUL EDUCAȚIEI  
Universitatea din Craiova  
RECTORAT

Craiova, Str. Al.I. Cuza, nr. 13, 200585,  
tel: +40-351-403145, fax:+40-251-411688, [www.ucv.ro](http://www.ucv.ro)  
e-mail: [rectorat@central.ucv.ro](mailto:rectorat@central.ucv.ro); [rectorat@ucv.ro](mailto:rectorat@ucv.ro)



Nr. 7078/ 16.11.2023

CĂTRE  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA					
C.I.C-12					
COPIE	Nr.	397026			
Ziua	16	Luna	11	Anul	2023
Anexe					

*Stimată Doamna Primar Lia Olguța VASILESCU*

Vă rugăm să aprobați atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu pe str. Unirii, bloc 21 parter din Craiova. Spațiul va fi amenajat, îngrijit și dotat corespunzător pentru a fi folosit de către cadre didactice, studenți, structuri și subunități ale Universității din Craiova în scopul desfășurării de activități prin care se va facilita accesul cetățenilor municipiului Craiova și vizitatorilor acestuia, mai ales cu ocazia numeroaselor manifestări care au loc în zona centrală, la ofertele și serviciile diferitelor structuri ale Universității din Craiova, în folosul unor largi categorii de public în scop cultural, educativ și pentru promovarea atracțiilor Craiovei.

Activitățile sus-menționate sunt complementare celor didactice și de cercetare și nu se vor putea desfășura în spațiile Universității, care sunt altfel organizate și au un alt regim de lucru.

Cu deosebită considerație,

Rector,  
Prof. univ. dr. Cezar-Ionuț SPÎNU





Nr. inventar: <b>11001009</b>	Grupa: <b>110. CONSTRUCTII -DOMENIUL PRIVAT</b>
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: <b>L.INV, 70 - din - 31.12.2009</b>	Codul de clasificare: <b>1.5.2 Cladiri comerciale pt depozitare-comercializare si distributie.</b>
Valoare de inventar: <b>174521,52</b>	Data dării în folosință:
Valoare de intrare: <b>0,01</b>	Luna: <b>Decembrie</b> - Anul: <b>2009</b>
Amortizare lunara: <b>0,00</b>	Data amortizării complete:
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: <b>SPATIU STR. UNIRII,BL.21 PARTER - 66,32MP</b>	Luna: <b>Decembrie</b> - Anul: <b>2041</b>
Loc de folosinta: <b>Spatii cu destinatie speciala D.Priv.</b>	Durata normala de functionare: <b>384</b> luni
Accesorii: <b>SPATII STR UNIRII -RAADPFL</b>	Cota de amortizare: <b>0,0000</b> %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Valoare amortizare
1	106/19.12.2012	Proces reevaluare Dom. Privat	1	162.589,99	0,00	0,00
2	106/19.12.2012	Reevaluare 2012 - eliminare valoare amortizata	1	0,00	0,00	0,00
3	10047/30.12.2015	Proces reevaluare Dom. Privat - Constructii	1	2.146,19	0,00	0,00
4	10047/30.12.2015	Diferenta reev 2015 aferenta duratei consumate	1	0,00	0,00	2.146,19
5	250/31.12.2018	Diferenta reev 2018 aferenta duratei consumate	1	0,00	0,00	9.785,33
6	250/31.12.2018	Proces reevaluare Dom. Privat - CONSTRUCTII	1	9.785,33	0,00	0,00
7	11/24.11.2021	Inchidere sold 105 - MF complet amortizat	1	0,00	0,00	0,00
8	70/24.11.2021	Modificare amortizare cumulata 24.11.2021	1	0,01	0,00	162.590,00
<b>Total rulaje</b>				<b>174.521,52</b>	<b>0,00</b>	<b>174.521,52</b>
<b>Sold</b>				<b>174.521,52</b>		