

HOTĂRÂREA NR. _____
privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.07.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.239616/2023, raportul nr.246943/2023 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.250390/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art.554 și art.858 din Codul Civil, art.286 alin.4 și art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Art.3.** Se aprobă modificarea și actualizarea valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova a bunului identificat în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.5.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, cu modificările și completările ulterioare, nr.522/2007, nr.531/2018, nr.164/2017, nr.92/2016, 193/2016 și nr.309/2023.
- Art.6.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu
Nr. 239616/13.07.2023

Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Având în vedere

La nivelul unității administrativ teritoriale au fost desfășurate investiții prin care s-a intervenit atât tehnic cât și economic, în temeiul art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem promovarea proiectului de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală.

PRIMAR,
Lia-Olguța Vasilescu

ÎNTOCMIT:
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
*Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și legalitatea
intocmirii acestui act oficial*
Data:
Semnătura:

RAPORT
privind declararea de uz și interes public local
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Prin referatul de aprobare nr. 239616/13.07.2023 la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală,
în conformitate cu Titlul I–Proprietatea publică art.554 alin 1 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,

în baza art. 286 alin.4 și art. 287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 129 alin.1 și alin.2 lit. c) și art. 196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

se propune elaborarea unui proiect de hotărâre privind **declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală**, în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.8289/05.07.2022, s-a întrunit la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. Târgului, nr. 26, pentru a dezbate și analiza propunerile înaintate de Direcția Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu. În urma analizării documentelor a fost emis procesul verbal nr.13/19.07.2023 cu următoarele puncte aprobate:

1. Prin adresa nr.229840/2023 Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică se revine la adresa nr. 112398/2022 prin care s-a solicitat la punctul 2 „Actualizarea inventarului public concesionat – cantitativ și valoric pentru înregistrarea acestuia în inventar, conform anexei nr.4 precum și a valorii cotelor ISC și a Studiului de Fezabilitate aferente proiectului.

Se propune declararea de uz și utilitate publică a investiției efectuate în perioada 2015-2019, identificate în tabelul de mai jos și în anexa nr. 1 la prezentul raport

Nr. crt.	Denumire	u.m.	cantitate	Valoare Finala cu TVA
1	Console 1x1x10grd (Lxl)	buc	13753	3547487,52
2	Console Pietonale 1x0,5(Lxl)	buc	272	68094,52
3	Corp iluminat LED 35W	buc	1601	3421118.61
4	Corp iluminat sursa de sodiu 50w/70w	buc	10253	8921513.90
5	Corp iluminat sursa de sodiu 100w	buc	2426	2215661.55
6	Corp iluminat sursa de sodiu 150w	buc	1391	1309663.06

7	Corp iluminat sursa de sodiu 250w	buc	105	107962.09
8	Consola ornamentala	buc	10	15313.19
9	Consola ornamentala retro	buc	110	194400.43
10	Stalp metalic h=4m	buc	70	72454.50
11	Stalp metalic h=6m	buc	272	321450.46
12	Stalp metalic h=8m	buc	425	640198.96
13	Camereta beton 800x800x800	buc	20	43817.51
14	Priza de pamant 3 electrozi 2 ½” 2.5m	buc	95	62303.20
15	Echipament conexiuni circuite electrice	buc	8	5370.81
16	Tub PVC d=60mm	ml	3349	45683.72
17	Tub PVC d=110mm	ml	5182	233162.09
18	Modul universal de control pornire / oprire (MUCP/O) 400w	buc	12023	5839585,03
19	Modul universal de control pornire / oprire si dummig (MUCP/OD) LED	buc	2146	126716.07
20	Modul universal de control pornire / oprire si dummig (MUCP/OD) 150w;400w	buc	1379	190341.54
21	Modul de gestiune corp iluminat transmitere date wi-fi	buc	24	26348.57
	Total valoare obiecte de inventar			29478722.80

2. Prin adresa nr.231856/2023 Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică ne face cunoscut faptul că o serie de bunuri sunt în componența sistemului de iluminat public din Municipiul Craiova, sunt înregistrate în domeniul privat, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 164/2017, Anexa 3.

Pe cale de consecință, propunem ca bunurile prezentate în tabel, să fie declarate de uz si interes public local, și totodată, este necesar ca domeniul privat să fie actualizat prin anularea pozițiilor corespondente din HCL 164/2017, Anexa 3,

Propunem trecerea din domeniul privat în domeniul public a bunului identificat în anexa nr. 2 la prezentul raport și declararea de uz si utilitate publică a bunului identificat în anexa nr.1 la prezentul raport

Nr. crt	Denumirea bunului	Nr inventar	Valoare inventar lei
1	Stalp decorativ fibra de sticla cu h< 5M - 292buc	11001634	812387,75
2	Cablu iluminat – ACYABY 4*16- 3 KM	11001635	168506,68
3	Cablu iluminat – ACYABY 3*25+16 – 5,15 KM	11001636	425166,61
4	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 3,066 KM	11001637	336161,96
5	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 0,015KM	11001638	1358,99
6	Cablu iluminat – CYY 3*2,5 – 2,182 KM	11001639	20503,80
7	Cablu iluminat – TYIR 16+25 – 0,138	11001640	2712,31

	KM		
8	Cablu iluminat – MCCG 3*2,5 – 1,2 KM	11001641	344027,85
9	Cutie de distribuție – 6 circuite -2 buc	11001642	12469,29

3. Prin adresa nr. 190885/2022 Școala Gimnaziala „Traian” Craiova solicită alocarea unor spații suplimentare pentru desfășurarea activităților instructiv educative, spații identificate în clădirea situată în spatele școlii, în care își desfășoară activitatea în prezent laboratorul de medical din cadrul Spitalului Filantropia Craiova, laborator care urmează a fi mutat într un spațiu special amenajat.

În urma verificărilor efectuate nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, s-a constatat că imobilul construcție la care se face referire făcea parte din bunul “Policlinica nr. 2 adulți – Secția fizioterapie” ce a făcut obiectul notificărilor nr. 627 și 628/N/2001 care au vizat imobilul situat în Craiova str. Severinului nr. 20 (ocupat de Spitalul Nr.2), compus din construcție în suprafață construită de 408 mp și teren aferent în suprafață totală de 2864mp.

Ca urmare a punerii în aplicare a Dispozițiilor Primarului Municipiului Craiova nr. 9022/15.03.2007, modificată prin Dispoziția nr. 19309/19.10.2007 și Dispoziția nr. 22292/02.11.2007, eronat au fost scoase din inventarul bunurilor imobile aflate în domeniul public al Municipiului Craiova și în folosința Spitalului Clinic MUNICIPAL “Filantropia” Craiova și Clădirea “Laborator Anatomie Patologică” situată în Craiova, Bulevardul N. Titulescu nr. 10B, cu suprafața construită de 212mp, alcătuită din 7 încăperi conform relevu, un grup sanitar, anexe pentru personal, hol și un depozit pentru reactive.

Având în vedere cele de mai sus, pentru respectarea prevederilor OUG 57/2019 privind Codul Administrativ și HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor **propunem declararea de uz și interes public local a imobilului alcătuit din construcție în suprafață de 212mp (cu valoarea de inventar la nivelul anului 2008 de 5115,23 lei), actualizată conform grilei notarilor publici 2023 la valoarea de 720.800 lei.**

Imobilul este identificat conform următoarelor vecinătăți:

E - hotel LIDO și proprietate privată din str C-tin Brancuși nr. 8

V – Imobil str. Ctin Brancuși nr. 6

S – Proprietate privată bdul N Titulescu nr. 10 și Școala Gimnaziala „Traian”

N - Imobil str. Ctin Brancuși nr. 8

Bun identificat în anexa nr. 1 la prezentul raport

4. Prin HCL nr.309/29.06.2023, Anexa nr.4, au fost actualizate datele de identificare a unor străzi ca urmare a adresei nr.213807/21.06.2023 Direcția Servicii Publice Serviciul Administrare și Întreținere Drumuri care a înaintat în vederea actualizării elementelor de identificare, lista străzilor cu lucrările efectuate în baza contractelor cadru incheate cu firme de profil, sens în care este necesar să se modifice datele de identificare. Ca urmare a verificărilor s -a constatat că la stabilirea valorii că nu a fost aplicată cota TVA.

Propunem actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public și declararea acestor investiții de uz și interes public local, bunuri identificate în Anexa nr.3 la prezentul raport.

5. Prin adresa nr. 195966/2023 SC AURECON SRL, în calitate de proprietar al imobilului-construcție, edificată deasupra PT 14 Brazda lui Novac, situat în Craiova, str. Doljului, nr. 25A, bl. G5, jud. Dolj, solicită acordarea dreptului de folosință a terenului proprietatea Municipiului Craiova, în suprafață de 191 mp, suprafață aferentă amprenteii construcției și exploatării acesteia.

În urma verificărilor efectuate în evidența domeniului public al Municipiului Craiova, nu a fost identificat terenul aferent PT nr. 14 din Brazda lui Novac, punct termic ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova conform HG 965/2002, anexa nr.2 poziția 4082.

Conform planului de amplasament și delimitare al imobilului situat în Craiova, str. Doljului, nr. 25A, bl. G5, jud. Dolj, întocmit de persoană fizică autorizată de ANCPI, suprafața terenului aferent Punctului Termic nr. 14 Brazda lui Novac și a spațiului comercial ocupat de SC AURECON SRL, este de 191mp.

Conform celor de mai sus, raportat la grila notarilor publici, zona de impozitare A3, valoarea de inventar a suprafeței de teren identificată în planul de amplasament și delimitare, este de 171.900LEI

Propunem declararea de uz și interes public local a terenului aferent PT 14 Brazda lui Novac, conform datelor descrise anterior și identificate în anexa nr. 1 la prezentul raport

6. În conformitate cu art. 286, art.289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), a fost identificată HCL nr. 195/2023 al Municipiului Craiova prin care a fost introdus în domeniul privat al municipiului Craiova, un teren care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

În temeiul art 553 alin. 2), art. 562 alin. 2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 privind Codul administrativ coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009

Propunem trecerea din domeniul privat în domeniul public a bunului identificat în anexa nr. 2 la prezentul raport și declararea de uz și utilitate publică a bunului identificat în anexa nr.1 la prezentul raport.

Nr. crt	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumire a bunului	Elemente de identificare	Anul dobândiri sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1.	1.3.7.1	Teren Alee acces din str Tudor Arghezi fost T61 , P15	fostă T61, P15 suprafața totală de 390mp, (lungime 78M, latime 5m), Nr. Cad. 251920, C.F. Nr. 251920 a localității Craiova. vecinatati: N- str Tudor Arghezi E-proprietati private S- proprietate privata V- proprietati private în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2023	19.910	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIUL PRIVAT-HCL. NR.195/2023 DECLARATIE AUTENTIFICATA nr.557/17.03.2023, (BIN Băjenaru Anamaria)

7. Prin adresa nr. 184062/2023, Popescu Anca Theodora, proprietara imobilului construcție C2 din str A.I.Cuza nr. 4 colț cu str Panait Moșoiu nr.2, compus din 4 camere cu Su 85,34mp și beci cu suprafața de 66,82mp, solicită acordarea unui drept de folosință asupra terenului aferent imobilului, proprietate privată.

Terenul aferent construcție str. A.I.Cuza nr. 4 colț cu str Panait Moșoiu în suprafață de 404mp, în indiviziune aparține domeniului public al Municipiului Craiova, conform HCL nr. 90/2016, modificată prin HCL nr. 193/2016, având nr. de inventar 42002773, și valoarea de 350.732,34 lei.

Conform art. 861 din Codul civil alin 1 ”Bunurile proprietate publică sunt inalienabile,

imprescriptibile și insesizabile, iar datorită faptului că terenul domeniu public al Municipiului Craiova mai sus menționat este amplasat sub construcții proprietăți private, constatăm că regimul juridic al acestuia este de natura domeniului privat, **propunem ca suprafața de 404mp în indiviziune ce aparține domeniului public al municipiului Craiova să treacă de drept în domeniul privat al Municipiului Craiova bun identificat în anexa nr. 4 la prezentul raport.**

8. Prin adresa nr. 248751/2023 Direcția Elaborare și Implementare Proiecte înaintează recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții “ Reabilitare Pod Suspendat din Parcul Nicolae Romanescu “ parte a proiectului “Amenajarea de parcuri și gradini în municipiul Craiova – Parcul Nicolae Romanescu” finanțat prin Programul operational Regional 2014-2020, axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea , protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural , Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea , protejarea , promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.

Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 61908/14.04.2022 a avut în vedere lucrările executate în cadrul Contractului nr. 109624/10.07.2018 încheiat între Municipiul Craiova și Asociația ANTRITER MANUAL ART SRL – CRINDESIGN PROIECT SRL.

Imobilul care face obiectul investiției se identifică :

- Adresa administrativa: Bulevardul Nicolae Romanescu nr. 1 municipiul Craiova , jud . Dolj;
- Număr cadastral/ nr. Topografic 214399-C1
- Nr. niveluri- 1
- Suprafața construită la sol 171mp
- Lungime – 82,11ml
- Lățime – 4,35ml
- Anul construirii 1903

Lucrările de reabilitare au fost executate în baza Autorizației de construire nr.47 eliberată de primăria Municipiului Craiova la data de 10.01.2019

Valoarea finală a lucrărilor executate este de 3.028.010,81 lei (fara TVA), respectiv 3.603.332,86lei (cu TVA) din care C+M – 3.028.010,81lei (fără TVA)

Perioada de garanție 7 ani

Propunem declararea de uz și interes public local a imobilului construcție reprezentând “POD SUSPENDAT Parcul Nicolae Romanescu” in valoare totala de 3.564.268,35lei (cu TVA) și a bunului “Instalații electrice Pod Suspendat “ în valoare totala de 39.064,61lei (cu TVA) identificate în anexa nr. 1 la prezentul raport

Față de cele prezentate, în conformitate cu art. 554 , art. 858, din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit. c , art. 129 , alin.7, lit.k, art. 129 , alin. 14, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4 , art. 287 lit. b, din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova.

1. **Declararea de uz și interes public local a bunurilor identificate în anexa nr.1 la prezentul raport**
2. **Trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Craiova a bunurilor identificate în anexa nr.2 la prezentul raport**
3. **Modificarea si actualizarea valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr. 3 la prezentul raport.**
4. **Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova a bunului identificat în anexa nr.4 la prezentul raport**
5. **Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al**

municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008, cu modificările și completările ulterioare, a HCL nr. 522/2007 , HCL nr. 164/2017, HCL nr. 92/2016, HCL nr. 193/2016 , HCL nr.309/2023 ;

6. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii de Guvern nr.141/2008

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului*

Data:

Semnătura:

Sef Serviciu,
Lucian Cosmin Mituca

*Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului*

Data:

Semnătura:

Întocmit,
Inspector Cosmin Popescu

*Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea întocmirii
acestui act oficial*

Data:

Semnătura:

DECLARAREA DE UZ SI INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

ANEXA nr.1 LA RAPORTUL NR. 246943/19.07.2023
PAG (1-9)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz , al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
Sistem de iluminat public Municipiul Craiova						
0	1	2	3	4	5	6
1	1.7.1.2	Console 1x1x10grd (Lxl)	Console 1x1x10grd (Lxl) - 13753 buc	2015-2019	3.547.487,52	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
2	1.7.1.2.	Console Pietonale 1x0,5(Lxl)	Console Pietonale 1x0,5(Lxl) - 272 buc	2015-2019	68.094,52	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
3	1.7.1.2	Corp iluminat LED 35W	Corp iluminat LED 35W - 1601 buc	2015-2019	3421118.61	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022

4	1.7.1.2.	Corp iluminat sursa de sodiu 50w/70w	Corp iluminat sursa de sodiu 50w/70w - 10253 buc	2015-2019	8.921.513,90	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
5	1.7.1.2.	Corp iluminat sursa de sodiu 100w	Corp iluminat sursa de sodiu 100w - 2426 buc	2015-2019	2.215.661,55	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
6	1.7.1.2.	Corp iluminat sursa de sodiu 150w	Corp iluminat sursa de sodiu 150w - 1391 buc	2015-2019	1.309.663,06	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
7	1.3.4.2.	Corp iluminat sursa de sodiu 250w	Corp iluminat sursa de sodiu 250w - 105buc	2015-2019	107.962,09	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
8	1.3.4.2.	Consola ornamentala	Consola ornamentala - 10buc	2015-2019	15.313,19	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022

9	1.7.1.2	Consola ornamentala retro	Consola ornamentala retro - 110buc	2015-2019	194.400,43	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
10	1.7.3	Stalp metalic h=4m	Stalp metalic h=4m - 70 buc	2015-2019	72.454,50	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
11	1.7.3	Stalp metalic h=6m	Stalp metalic h=6m - 272 buc	2015-2019	321.450,46	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
12	1.7.3	Stalp metalic h=8m	Stalp metalic h=8m - 425 buc	2015-2019	640.198,96	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
13	1.7.3	Camereta beton 800x800x800	Camereta beton 800x800x800 -20buc	2015-2019	43.817,51	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022

14	1.7.3.	Priza de pamant 3 electrozi 2 ½” 2.5m	Priza de pamant 3 electrozi 2 ½” 2.5m - 95buc	2015-2019	62.303,20	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
15	1.7.3.	Echipament conexiuni circuite electrice	Echipament conexiuni circuite electrice - 8 buc	2015-2019	5.370,81	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
16	1.7.3.	Tub PVC d=60mm	Tub PVC d=60mm - 3349 ml	2015-2019	45.683,72	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
17	1.7.3.	Tub PVC d=110mm	Tub PVC d=110mm - 5182ml	2015-2019	233.162,09	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
18	1.7.3.	Modul universal de control pornire / oprire (MUCP/O) 400w	Modul universal de control pornire / oprire (MUCP/O) 400w - 12023buc	2015-2019	5.839.585,03	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022

19	1.7.3.	Modul universal de control pornire / oprire si dumming (MUCP/OD) LED	Modul universal de control pornire / oprire si dumming (MUCP/OD) LED - 2146buc	2015-2019	126.716,07	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
20	1.7.3.	Modul universal de control pornire / oprire si dumming (MUCP/OD) 150w;400w	Modul universal de control pornire / oprire si dumming (MUCP/OD) 150w;400w - 1379buc	2015-2019	190.341,54	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
21	1.7.3.	Modul de gestiune corp iluminat transmitere date wi-fi	Modul de gestiune corp iluminat transmitere date wi-fi - 24buc	2015-2019	26.348,57	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
22	1.6.2.	CLADIRE "LABORATOR ANATOMIE PATOLOGICA"	BULEVARDUL NICOLAE TITULESCU NR. 10B ÎN SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ - 212MP, SUPRAFAȚĂ UTILA - 170,14MP COMPUSA DIN 7 INCĂPERI , UN GRUP SANITAR , ANEXE PENTRU PERSONAL, HOL ȘI UN DEPOZIT REACTIVI ȘI CHIMICALE VECINATAȚI : E - HOTEL LIDO ȘI PROP PRIVATA STR CTIN BRANCUSI NR.8; V - IMOBIL STR CTIN BRANCUȘI NR. 6; S -PROP PRIVATA BDUL N. TITULESCU NR.10; N - IMOBIL STR CTIN BRANCUSI NR. 8 ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	2023	720.800,00	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022

23	420.	TEREN AFERENT PT 14 BRAZDA LUI NOVAC	str. Doljului, nr. 25A, bl. G5, jud. Dolj , Punct termic nr.14 Brazda lui Novac în suprafață de 191mp VECINATAȚI : E - DOMENIU PUBLIC V - DOMENIU PUBLIC S -DOMENIU PUVLIC STR. DOLJULUI N - BL. G.5 ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	2023	171.900,00	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
24	1.3.17.2	POD SUSPENDAT PARCUL NICOLAE ROMANESCU	IN INCINTA PARC NICOLAE ROMANESCU INTABULAT IN CARTEA FUNCARA NR. 214399 AVÂND NR.CADASTRAL / NR. TOPOGRAFIC 214399 - C1 , SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL 171MP, LUNGIME - 82,11ML, LĂȚIME - 4,35ML, ANUL CONSTRUIRII 1903 DURATA NORMALA DE FUNCTIONARE /ANI - 40ANI IN ADMINISTAREA CONSILIULUI LOCAL	1999	3.564.268,35	Municipiul Craiova domeniu public conform HG.965/2002 privind atestarea inventarul domeniului public al județului Dolj precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificata si completată prin HG. 141/2008 privind modificarea HG.965/2002 privind atestarea inventarul domeniului public al județului Dolj precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj. Proces verbal receptie
25	1.7.3	INSTALATIE ELECTRICA POD SUSPENDAT PARCUL NICOLAE ROMANESCU	IN INCINTA PARC NICOLAE ROMANESCU INTABULAT IN CARTEA FUNCARA NR. 214399 AVÂND NR.CADASTRAL / NR. TOPOGRAFIC 214399 - C1 , INSTALATIE ELECTRICA DURATA NORMALA DE FUNCTIONARE /ANI - 20ANI IN ADMINISTAREA CONSILIULUI LOCAL	2023	39.064,61	Municipiul Craiova domeniu public conform HG.965/2002 privind atestarea inventarul domeniului public al județului Dolj precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificata si completată prin HG. 141/2008 privind modificarea HG.965/2002 privind atestarea inventarul domeniului public al județului Dolj precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj . Proces verbal receptie terminarea lucrărilor nr. 61908/14.04.2022, Contract nr. 109624/10.07.2018, Autorizatie construire nr. 47/10.01.2019

26	1.7.3.	Stalp decorativ fibra de sticla cu h< 5M	Stalp decorativ fibra de sticla cu h< 5M - 292buc	2015-2019	812.387,75	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
27	1.7.3	Cablu iluminat – ACYABY 4*16	Cablu iluminat – ACYABY 4*16- 3 KM	2015-2019	168.506,68	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
28	1.7.3	Cablu iluminat – ACYABY 3*25+16	Cablu iluminat – ACYABY 3*25+16 – 5,15 KM	2015-2019	425.166,61	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
29	1.7.3	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 3,066 KM	2015-2019	336.161,96	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022

30	1.7.3	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 0,015KM	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 0,015KM	2015-2019	1.358,99	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
31	1.7.3	Cablu iluminat – CYY 3*2,5	Cablu iluminat – CYY 3*2,5 – 2,182 KM	2015-2019	20.503,80	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
32	1.7.3	Cablu iluminat – TYIR 16+25	Cablu iluminat – TYIR 16+25 – 0,138 KM	2015-2019	2.712,31	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
33	1.7.3	Cablu iluminat – MCCG 3*2,5	Cablu iluminat – MCCG 3*2,5 – 1,2 KM	2015-2019	344.027,85	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
34	1.7.3	Cutie de distribuție – 6 circuite	Cutie de distribuție – 6 circuite -2 buc	2015-2019	12.469,29	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022

35	1.3.7.1	Teren Alee acces din str Tudor Arghezi fost T61 , P15	fostă T61, P15 suprafata totala de 390mp, (lungime 78M, latime 5m), Nr. Cad. 251920, C.F. Nr. 251920 a localitatii Craiova. vecinatati: N- str Tudor Arghezi E-proprietati private S- proprietate privata V- proprietati private în administrarea	2023	19.910	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, modif. prin Dispozitia nr. 8289/05.07.2022, Municipiul Craiova Domeniul Privat -HCL.
----	---------	---	--	------	--------	---

DIRECTOR EXECUTIV

CRISTIAN IONUȚ GÂLEA

BUNURI CARE TREC DIN DOMENIUL PRIVAT IN DOMENIUL PUBLIC SI SE DECLARA DE UZ SI UTILITATE PUBLICA

ANEXA 2 LA LA RAPORTUL NR.246943/19.07.2023

pag(1-3)

Nr. crt.	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz , al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situatie juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1	1.7.3.	Stalp decorativ fibra de sticla cu h< 5m	Nr. Inventar Domeniu privat 11001634 - Stalp decorativ fibra de sticla cu h< 5M - 292buc	2015-2019	812.387,75	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
2	1.7.3	Cablu iluminat – ACYABY 4*16	Nr. Inventar Domeniu privat 11001635 -Cablu iluminat – ACYABY 4*16- 3 KM	2015-2019	168.506,68	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
3	1.7.3	Cablu iluminat – ACYABY 3*25+16	Nr. Inventar Domeniu privat 11001636 -Cablu iluminat – ACYABY 3*25+16 – 5,15 KM	2015-2019	425.166,61	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022

4	1.7.3	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16	Nr. Inventar Domeniu privat 11001637 -Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 3,066 KM	2015-2019	336.161,96	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
5	1.7.3	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 0,015KM	Nr. Inventar Domeniu privat 11001638 -Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 0,015KM	2015-2019	1.358,99	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
6	1.7.3	Cablu iluminat – CYY 3*2,5	Nr. Inventar Domeniu privat 11001639 -Cablu iluminat – CYY 3*2,5 – 2,182 KM	2015-2019	20.503,80	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
7	1.7.3	Cablu iluminat – TYIR 16+25	Nr. Inventar Domeniu privat 11001640 -Cablu iluminat – TYIR 16+25 – 0,138 KM	2015-2019	2.712,31	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
8	1.7.3	Cablu iluminat – MCCG 3*2,5	Nr. Inventar Domeniu privat 11001641 -Cablu iluminat – MCCG 3*2,5 – 1,2 KM	2015-2019	344.027,85	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022

9	1.7.3	Cutie de distribuție – 6 circuite	Nr. Inventar Domeniu privat 11001642 -Cutie de distribuție – 6 circuite -2 buc	2015-2019	12.469,29	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021,modif. prin Dispozitia nr.. 8289/05.07.2022
10	1.3.7.1	Teren Alee acces din str Tudor Arghezi fost T61 , P15	fostă T61, P15 suprafata totala de 390mp, (lungime 78M, latime 5m), Nr. Cad. 251920, C.F. Nr. 251920 a localitatii Craiova. vecinatati: N- str Tudor Arghezi E-proprietati private S- proprietate privata V– proprietati private în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2023	19.910	Municipiul Craiova domeniu public conform Hotararii nr 13/19.07.2023 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova, constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, modif. prin Dispozitia nr. 8289/05.07.2022, Municipiul Craiova Domeniul Privat -HCL. NR.195/2023 Declaratie Autentificata nr.557/17.03.2023, (BIN Băjenaru Anamaria)

DIRECTOR EXECUTIV
CRISTIAN IONUȚ GÂLEA

ACTUALIZAREA VALORII DE INVENTAR A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ LOCALĂ ȘI DECLARATE DE UZ SI INTERES
PUBLIC LOCAL

ANEXA NR. 3 LA RAPORT NR 246943/19.07.2023

pag(1-4)

NR. CRT.	DENUMIRE STRADA	NUMĂR INVENTAR	CAROSABIL	CAROSABIL	TROTUAR	TROTUAR	Valoare totala carosabil+trotuar conf HCL NR. 309/2023	Valoare totala carosabil+trotu ar cu TVA
			Valoare conf HCL NR. 309/2023	Valoare CU TVA	Valoare conf HCL NR. 309/2023	Valoare CU TVA		
1	Strada Moreni	12001453	98.998,54	117.808,26	18.667,10	22.213,85	117.665,64	140.022,11
2	Strada Slanic	12002245	69.139,17	82.275,61	12.212,65	14.533,05	81.351,82	96.808,67
3	Strada Gradiste	12001516	353.233,87	420.348,31	58.803,98	69.976,74	412.037,85	490.325,04
4	Strada Ticleni	12002292	280.712,64	334.048,04	22.960,17	27.322,60	303.672,81	361.370,64
5	Aleea II Balteni	12001652	268.767,25	319.833,03	16.175,56	19.248,92	284.942,81	339.081,94
6	Aleea III Balteni	12001848	247.114,58	294.066,35	25.301,56	30.108,86	272.416,14	324.175,21
7	Aleea IV Balteni	12001827	260.210,63	309.650,65	21.200,24	25.228,29	281.410,87	334.878,94
8	Aleea II Capsunilor	12001651	111.634,01	132.844,47	10.733,52	12.772,89	122.367,53	145.617,36
9	Aleea III Capsunilor	12001865	122.074,77	145.268,98	8.050,14	9.579,67	130.124,91	154.848,64
10	Aleea III Brestei	12001850	219.127,42	260.761,63	9.123,48	10.856,94	228.250,90	271.618,57
11	Strada Spiru Haret	12002223	390.453,95	464.640,20	58.548,43	69.672,63	449.002,38	534.312,83
12	Strada Raureni	12002345	129.619,18	154.246,82	36.612,32	43.568,66	166.231,50	197.815,49
13	Strada Nasaud	12001502	295.028,71	351.084,16	118.827,24	141.404,42	413.855,95	492.488,58
14	Strada Calarasi	12001391	242.266,79	288.297,48	84.613,00	100.689,47	326.879,79	388.986,95
15	Strada Dimitrie Grecescu	12001376	240.284,71	285.938,80	100.274,21	119.326,31	340.558,92	405.265,11
16	Strada Izvarna (1+2)	12001586	611.691,85	727.913,30	138.595,24	164.928,34	750.287,09	892.841,64
17	Strada Lebedei	12001559	517.089,97	615.337,06	135.993,55	161.832,32	653.083,52	777.169,39
18	Strada Stanjeneilor	12002224	297.361,50	353.860,19	93.618,65	111.406,19	390.980,15	465.266,38
19	Strada Dorobantilor	12001306	258.132,22	307.177,34	102.288,54	121.723,36	360.420,76	428.900,70
20	Strada Randunelelor (1+2)	12002368	517.751,84	616.124,69	131.452,56	156.428,55	649.204,40	772.553,24
21	Strada Buzaului	12001385	736.266,17	876.156,74	132.216,22	157.337,30	868.482,39	1.033.494,04
22	Strada Cerbului	12001372	296.641,96	353.003,93	64.951,51	77.292,30	361.593,47	430.296,23
23	Strada Ion Budai Deleanu	12001580	309.104,51	367.834,37	87.718,20	104.384,66	396.822,71	472.219,02

24	Strada Brestei (casete supralargire, trotuare de pamant care au fost asfaltate)	12001847	2.207.957,15	2.627.469,01	784.237,57	933.242,71	2.992.194,72	3.560.711,72
25	Aleea I Teilor	12001607	417.135,09	496.390,76	104.913,21	124.846,72	522.048,30	621.237,48
26	Strada Trotusului	12002257	388.660,50	462.506,00		0,00	388.660,50	462.506,00
27	Aleea Trotusului	12001737	86.515,19	102.953,08	24.176,55	28.770,09	110.691,74	131.723,17
28	Strada Viorele	12002486	242.260,98	288.290,57	34.869,10	41.494,23	277.130,08	329.784,80
29	Strada Calimanului	12001394	91.760,36	109.194,83	17.774,56	21.151,73	109.534,92	130.346,55
30	Strada Polovragi	12002305	181.182,36	215.607,01	31.895,38	37.955,50	213.077,74	253.562,51
31	Strada Bradului	12001799	189.875,27	225.951,57	29.203,64	34.752,33	219.078,91	260.703,90
32	Strada Bucegi	12001613	368.792,64	438.863,24	103.641,85	123.333,80	472.434,49	562.197,04
33	Strada Zmeurei	12002457	321.350,44	382.407,02	48.340,31	57.524,97	369.690,75	439.931,99
34	Strada Cantonului (intre Viilor si Trotusului)	12001361	275.905,76	328.327,85	60.985,86	72.573,17	336.891,62	400.901,03
35	Strada General Gheorghe Anghelescu (Simnic)	12013846	860.831,46	1.024.389,44	104.716,55	124.612,69	965.548,01	1.149.002,13
36	Strada Floresti (Simnic)	12006510	622.533,15	740.814,45	163.264,09	194.284,27	785.797,24	935.098,72
37	Strada Rugului (Simnic)	12002294	464.167,10	552.358,85	75.673,39	90.051,33	539.840,49	642.410,18
38	Aleea I Cocorului (Simnic)		172.957,13	205.818,98	32.589,36	38.781,34	205.546,49	244.600,32
39	Aleea II Cocorului (Simnic)		241.956,84	287.928,64	30.732,74	36.571,96	272.689,58	324.500,60
40	Trotuar Soseaua Balcesti (Simnic)	12002470		0,00	288.925,65	343.821,52	288.925,65	343.821,52
41	Aleea I Soseaua Balcesti (Simnic)		615.391,61	732.316,02	147.434,79	175.447,40	762.826,40	907.763,42
42	Strada Brates	12001803	374.227,71	445.330,97	120.286,43	143.140,85	494.514,14	588.471,83
43	Strada Barsesti	12001798	397.592,16	473.134,67	130.868,87	155.733,96	528.461,03	628.868,63
44	Strada Tarcaului	12002277	328.795,06	391.266,12	90.136,60	107.262,55	418.931,66	498.528,68
45	Strada Luminitei	12001570	435.829,60	518.637,22	93.770,89	111.587,36	529.600,49	630.224,58
46	Aleea 7 Teilor	12001871	172.060,63	204.752,15	39.610,61	47.136,63	211.671,24	251.888,78
47	Strada Prunului	12002361	185.188,41	220.374,21	11.438,91	13.612,30	196.627,32	233.986,51
48	Strada Rodna	12002341	418.791,42	498.361,79	126.723,97	150.801,52	545.515,39	649.163,31
49	Aleea Floresti (Simnic)	12001673	170.663,16	203.089,16	40.369,15	48.039,29	211.032,31	251.128,45

50	Str. Jieni (Simmic)	12001590	175.238,52	208.533,84	52.438,41	62.401,71	227.676,93	270.935,55
51	Aleea Livezi	12001685	189.896,24	225.976,53	37.922,76	45.128,08	227.819,00	271.104,61
52	Aleea 2 Ramuri	12001645	199.188,99	237.034,90	0,00	0,00	199.188,99	237.034,90
53	Aleea 1 Romanesti (Aleea 1 N. Romanescu)	12001629	203.568,13	242.246,07	49.576,50	58.996,04	253.144,63	301.242,11
54	Strada Arnota	12001765	123.904,13	147.445,91	30.545,76	36.349,45	154.449,89	183.795,37
55	Aleea 1 Popova	12001597	336.229,49	400.113,09	55.123,26	65.596,68	391.352,75	465.709,77
56	Aleea 1 Bariera Valcii	12001710	1.027.044,97	1.222.183,51	155.969,59	185.603,81	1.183.014,56	1.407.787,33
57	Aleea 1 Rozelor		169.137,92	201.274,12	21.866,52	26.021,16	191.004,44	227.295,28
58	Strada Roznov	12002351	730.268,30	869.019,28	223.494,09	265.957,97	953.762,39	1.134.977,24
59	Trotuar Strada Potelu	12002304		0,00	152.417,10	181.376,35	152.417,10	181.376,35
60	Strada Salcioarei	12002243	467.199,44	555.967,33	205.216,77	244.207,96	672.416,21	800.175,29
61	Aleea 5 Ramuri		250.916,84	298.591,04	58.251,04	69.318,74	309.167,88	367.909,78
62	Strada Moldova (intre Popoveni si Braila)	12001452	411.053,19	489.153,30	96.193,46	114.470,22	507.246,65	603.623,51
63	Aleea 4 Brestei	12001838	234.592,33	279.164,87	0,00	0,00	234.592,33	279.164,87
64	Strada Doicesti	12001304	942.564,51	1.121.651,77	99.390,61	118.274,83	1.041.955,12	1.239.926,59
65	Aleea 2 Fulger	12001633	135.815,67	161.620,65	35.961,33	42.793,98	171.777,00	204.414,63
66	Strada Porumbitei	12002311	100.351,57	119.418,37	47.275,35	56.257,67	147.626,92	175.676,03
67	Strada Banatului	12001826	864.713,32	1.029.008,85	231.728,38	275.756,77	1.096.441,70	1.304.765,62
68	Strada Bahlui	12001812	230.431,38	274.213,34	49.037,04	58.354,08	279.468,42	332.567,42
69	Strada Sacelu	12002239	499.492,67	594.396,28	96.223,50	114.505,97	595.716,17	708.902,24
70	Strada Voineasa	12002462	274.050,29	326.119,85	57.103,20	67.952,81	331.153,49	394.072,65
71	Strada Olanesti	12001480	485.007,47	577.158,89	119.035,65	141.652,42	604.043,12	718.811,31
72	Strada Sacelu	12002239	151.476,38	180.256,89	38.088,10	45.324,84	189.564,48	225.581,73
73	Strada Padesului	12001488	70.775,95	80.970,67	20.012,47	23.814,84	90.788,42	108.038,22
74	Strada Snagov	12002219	131.226,64	156.159,70	36.934,77	43.952,38	168.161,41	200.112,08
75	Strada Teleajenului	12002287	504.785,54	600.694,79	142.594,84	169.687,86	647.380,38	770.382,65
76	Strada Cicoarei	12001375	114.261,18	135.970,80	42.132,86	50.138,10	156.394,04	186.108,91
77	Strada Carpati	12001366	144.028,54	171.393,96	39.576,70	47.096,27	183.605,24	218.490,24
78	Strada Alexandria	12001782	257.217,18	306.088,44	44.544,72	53.008,22	301.761,90	359.096,66
79	Strada Tismana	12002286	458.059,65	545.090,98	120.177,98	143.011,80	578.237,63	688.102,78

80	Strada Serban Cantacuzino TR. 1+(accese 243m)	12008392	563.158,37	670.158,46	139.509,06	166.015,78	702.667,43	836.174,24
81	Strada Serban Cantacuzino TR. 2 +(accese 333m)	12008392	748.079,28	802.200,22	66.179,80	78.753,96	814.259,08	968.968,31
82	Strada Take Ionescu TR. 1 + TR. 2 + (accese si parcari 604m)	12008393	3.732.551,05	4.441.735,67	479.110,04	570.140,95	4.211.661,09	5.011.876,70
83	Strada Paroseni	12002317	0,00	0,00	210.325,02	250.286,77	210.325,02	250.286,77
84	Strada Crangului	12001401	456.200,99	542.879,18	119.386,43	142.069,85	575.587,42	684.949,03
85	Strada Ipotesti (Romanesti)	12001585	322.572,97	383.861,83	121.988,86	145.166,74	444.561,83	529.028,58

1.805.142,55

BUNURI CE COMPLETEAZA ANEXA NR. 4 LA HCL NR. 305/2023 SI SE DECLARA DE UZ SI INTERES PUBLIC LOCAL

NR. CRT.	DENUMIRE STRADA	NUMĂR INVENTAR	CAROSABIL			TROTUAR					
			Lungime(m) / Latime (m)	Suprafata	Valoare Lei cu TVA	Lungime S (m) / Latime S (m)	Lungime D (m) / Latime D(m)	Suprafata	Valoare Lei cu TVA	Valoare actuala	Valoare noua Lei cu TVA
1	Drumul Industriilor	12001887	2436,75 /6,91	16.845,00	2.560.160,20				0,00	3.691.926,98	6.252.087,18
2	Strada Targului	12002279	501,50/ 8,02	4.531,80	760.711,56	392,66 / 2,24	428,66/1,75	1.632,00	161.292,24	821.038,68	1.743.042,48
3	Aleea I Balteni	12001728	403,48/6,50	2.627,00	544.903,11	403,48 / 0,83	403,48/1,02	740,10	61.938,45	0,01	606.841,57
4	Strada Romanitelor	12002335	373,28/5,34	1.987,50	476.640,20	374,99/0,80	373,17/1,18	745,50	61.512,86	92.280,16	630.433,22
5	Strada Balteni	12001813	729,53/6,08	4.438,00	906.614,07	585,25/0,99	700,54 / 1001	1.256,46	103.673,30	394.660,83	1.404.948,20
6	Strada Sovata (1+2)	12002221	300,18/6,80	2.045,00	365.567,86	305,15/2-3,05	302,29 /1,5-3,1	1.504,00	140.454,58	0,01	506.022,45
7	Strada Negoiu	12001506	277,44/7,11	1.975,00	362.179,37	277,09/2,3-3,3	267,91/0,6-3,1	1.617,00	140.334,09	117.447,48	619.960,94
8	Strada Ineului	12001575	254,57/7,11	1.807,00	334.858,51	254,57/1,13	254,57/1,55	675,00	68.768,05	110.569,26	514.195,82
9	Strada Prelungirea Bechetului	12005097	601,8 / 13,7	8.835,00	1.771.750,22				0,00	2.806.378,27	4.578.128,49

DIRECTOR EXECUTIV
CRISTIAN IONUT GALEA

BUNURI CARE TREC DIN DOMENIUL PUBLIC IN DOMENIUL PRIVAT

ANEXA 4 LA LA RAPORTUL NR.246943/19.07.2023

pag(1)

Nr. crt.	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz , al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situatie juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1	420.1.9.5	TEREN ÎN INDIVIZIUNE AFERENT CONSTRUCȚIE STR. A.I.CUZA NR.4. COLT CU STR. PANAIT MOSOIU	NR. INVENTAR DOMENIU PUBLIC - 42002773 - ÎN SUPRAFATA TOTALA DE 404MP ÎN INDIVIZIUNE CU COPROPRIETARII VECINATAȚI : N: STR. A .I. CUZA; E - STR. PANAIT MOSOIU ; V - PROPRIETATE PRIVATA; S- DOMENIU PUBLIC ÎN ADMINISTRAREA CONCILIULUI LOCAL	2016	350.732,34	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIUL PRIVAT CONFORM HOTARARII NR 13/19.07.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIEREA DOMENIOULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA , CONSTITUITĂ PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR. 639/01.02.2021, MODIF PRIN DISP NR. 8289/05.07.2022, HCL NR.. 92/2016 , HCL NR.. 193/2016

DIRECTOR EXECUTIV
CRISTIAN IONUȚ GÂLEA

-MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 250390/24.07.023

RAPORT DE AVIZARE

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr. 239616/2023
- Raportul nr. 246943/2023 al Directiei Patrimoniu,
- În conformitate cu art. 554 , art. 858 din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit. c , art. 129 , alin.7, lit.k, art. 129 , alin. 14, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4 , art. 287 lit. b, din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Declararea de uz și interes public local a bunurilor identificate în anexa nr.1 la prezentul raport
- Trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Craiova a bunurilor identificate în anexa nr.2 la prezentul raport
- Modificarea si actualizarea valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr. 3 la prezentul raport.
- Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova a bunului identificat în anexa nr.4 la prezentul raport
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Dolj, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Dolj, modificata si completata prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008, cu modificările și completările ulterioare, a HCL nr. 522/2007 , HCL nr. 164/2017, HCL nr. 92/2016, HCL nr. 193/2016 , HCL nr.309/2023 ;
- Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii de Guvern nr.141/2008

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea
si legalitatea în solidar
Semn:

d realitatea
rul in scrisului

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Imi asum responsabilitatea
administrativă si legalitatea actului
Semn:

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA SERVICIIL PUBLICE
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 231856 / 02.07.2023

Dr. Popescu
02.07.2023

CĂTRE,
Direcția Patrimoniu

Dr. Popescu
02.07.2023

Referitor la bunurile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Craiova, evidențiate în Anexa nr. 3 la HCL 164/2017, pozițiile 10 – 18, vă facem cunoscut faptul că acestea se află în componența sistemului de iluminat public din Municipiul Craiova. Astfel este necesară trecerea lor în domeniul public al Municipiului Craiova.

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Delia CIUCĂ	Director Executiv	<i>02.07.2023</i>	
Verificat Alin GLĂVAN	Director Executiv Adj	<i>06.07.2023</i>	
Întocmit Cristinel MUSTĂȚĂ	Inspector	<i>06.07.2023</i>	
Mariana POPESCU	Inspector	<i>06.07.2023</i>	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	S.A.M.S.U.P.	1	2	
2	Exemplar 2	Direcția Patrimoniu	1	2	

2 5167 / m. 07.23

Bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova care trec în domeniul privat al municipiului Craiova

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Valoare Inventar
1	ÎMPREJMUIRE PARC ROMANESCU – INCLUSIV PORTIC	12012613	33.05
2	Corp de iluminat tip Timlux P - ST 70W- 292BUC	12012423	478730,51
3	Corp iluminat tip Timlux S/11 (IEP 1/11) -ST 70W - 3BUC	12012425	5125,51
4	Corp iluminat tip Timlux S/11 (IEP 1/11) -ST 100W - 12BUC	12012426	21753,67
5	Proiector iluminat cu descarcare -ST(HM) 70W - 12BUC	12012432	117735,19
6	Proiector iluminat cu descarcare -ST(HM) 150W - 46BUC	12012433	300069,58
7	Proiector iluminat cu descarcare -ST(HM) 400W - 2BUC	12012434	50242,18
8	Prelungire - JG1 051015 - 15BUC	12012440	4183,66
9	Stalp beton - SC 10001 - 18UC	12012453	921,68
10	Stalp decorativ - fibra de sticla cu h<Sm - 292BUC	12012450	765753,35
11	Cablu iluminat - ACYABY 4x16 - 3KM	12012461	158833,70
12	Cablu iluminat - ACYABY 3x25+16 - 5,15KM	12012457	400760,30
13	Cablu iluminat - ACYABY 3x35+16 - 3,066KM	12012459	316864,88
14	Cablu iluminat - ACYABY 3x35+16 - 0,015KM	12012458	1280,98
15	Cablu iluminat - CYY 3x2.5 - 2,182KM	12012474	19326,80
16	Cablu iluminat - TYIR 16 + 25 - 0,138KM	12012467	2556,61
17	Cablu iluminat - MCGG 3x2.5 - 1,2KM	12012476	324279,23
18	Cutii de distributie - 6 circuite - 2BUC	12012479	11753,50

reșchitate
reșchitate
reșchitate

distributie

în teren

în teren

11001626

11001627

11001628

11001629

11001630

11001631

11001632

11001633

11001634

635

936

632

643

641

11001642

reșchitate
reșchitate

9

Nr. inventar: 11001634 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF, 164.16 - din - 14.06.2017 Valoare de inventar: 812387,75 Valoare de intrare: 765753,35 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STALP DECORATIV FIBRA DE STICLA CU H<5M-292 BUC Loc de folosinta: SC FLASH LIGHTING SA(SPRE CASARE) - DOM PPRIVAT Accesorii: HCL 164 - SPRE CASARE	Grupa: 110. CONSTRUCTII -DOMENIUL PRIVAT
	Codul de clasificare: 1.2.11 Alte constructii agricole neregasite in cadrul subgrupeii 1.2.
	Data darii in folosinta: Luna: Iunie - Anul: 2017 Data amortizarii complete: Luna: Octombrie - Anul: 2018
	Durata normala de functionare: 16 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	164.16/14.06.2017	Intrare in evidenta	1	765753,35	0,00
2	250/31.12.2018	Proces reevaluare Dom. Privat - CONSTRUCTII	1	46634,40	0,00
Total rulaje				812387,75	0,00
Sold				812.387,75	

Nr. inventar: 11001635 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF, 164.18 - din - 14.06.2017 Valoare de inventar: 168506,68 Valoare de intrare: 158833,70 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CABLU ILUMINAT-ACYABY 4*16-3KM Loc de folosinta: SC FLASH LIGHTING SA(SPRE CASARE) - DOM PPRIVAT Accesorii: HCL 164 - SPRE CASARE	Grupa: 110. CONSTRUCTII -DOMENIUL PRIVAT
	Codul de clasificare: 1.7.1.3 -subterane
	Data darii in folosinta: Luna: Iunie - Anul: 2017 Data amortizarii complete: Luna: Iunie - Anul: 2029
	Durata normala de functionare: 144 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	164.18/14.06.2017	Intrare in evidenta	1	158833,70	0,00
2	250/31.12.2018	Proces reevaluare Dom. Privat - CONSTRUCTII	1	9672,98	0,00
Total rulaje				168506,68	0,00
Sold				168.506,68	

Nr. inventar: 11001636 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF, 164.19 - din - 14.06.2017 Valoare de inventar: 425166,61 Valoare de intrare: 400760,30 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CABLU ILUMINAT-ACYABY 3*25+16 - 5.15KM Loc de folosinta: SC FLASH LIGHTING SA(SPRE CASARE) - DOM PPRIVAT Accesorii: HCL 164 - SPRE CASARE	Grupa: 110. CONSTRUCTII -DOMENIUL PRIVAT
	Codul de clasificare: 1.7.1.3 -subterane
	Data darii in folosinta: Luna: lunie - Anul: 2017 Data amortizarii complete: Luna: lunie - Anul: 2029
	Durata normala de functionare: 144 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	164.19/14.06.2017	Intrare in evidenta	1	400760,30	0,00
2	250/31.12.2018	Proces reevaluare Dom. Privat - CONSTRUCTII	1	24406,31	0,00
Total rulaje				425166,61	0,00
Sold				425.166,61	

Nr. inventar: 11001637 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF, 164.20 - din - 14.06.2017 Valoare de inventar: 336161,96 Valoare de intrare: 316864,88 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CABLU ILUMINAT-ACYABY 3*35+16 - 3,066KM Loc de folosinta: SC FLASH LIGHTING SA(SPRE CASARE) - DOM PPRIVAT Accesorii: HCL 164 - SPRE CASARE	Grupa: 110. CONSTRUCTII -DOMENIUL PRIVAT
	Codul de clasificare: 1.7.1.3 -subterane
	Data darii in folosinta: Luna: Iunie - Anul: 2017 Data amortizarii complete: Luna: Iunie - Anul: 2029
	Durata normala de functionare: 144 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	164.20/14.06.2017	Intrare in evidenta	1	316864,88	0,00
2	250/31.12.2018	Proces reevaluare Dom. Privat - CONSTRUCTII	1	19297,08	0,00
Total rulaje				336161,96	0,00
Sold				336.161,96	

Nr. inventar: 11001638 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF, 164.21 - din - 14.06.2017 Valoare de inventar: 1358,99 Valoare de intrare: 1280,98 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CABLU ILUMINAT-ACYABY 3*35+16 -0,015KM Loc de folosinta: SC FLASH LIGHTING SA(SPRE CASARE) - DOM PPRIVAT Accesorii: HCL 164 - SPRE CASARE	Grupa: 110. CONSTRUCTII -DOMENIUL PRIVAT
	Codul de clasificare: 1.7.3 Alte constructii pt. transportul energiei electrice neregasite in
	Data darii in folosinta: Luna: Iunie - Anul: 2017 Data amortizarii complete: Luna: Octombrie - Anul: 2018
	Durata normala de functionare: 16 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	164.21/14.06.2017	Intrare in evidenta	1	1280,98	0,00
2	250/31.12.2018	Proces reevaluare Dom. Privat - CONSTRUCTII	1	78,01	0,00
Total rulaje				1358,99	0,00
Sold				1.358,99	

Nr. inventar: 11001639 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF, 164.22 - din - 14.06.2017 Valoare de inventar: 20503,80 Valoare de intrare: 19326,80 Amortizare lunara: 142,39 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CABLU ILUMINAT-CYY 3*2.5 - 2,182KM Loc de folosinta: SC FLASH LIGHTING SA(SPRE CASARE) - DOM PPRIVAT Accesorii: HCL 164 - SPRE CASARE	Grupa: 110. CONSTRUCTII -DOMENIUL PRIVAT
	Codul de clasificare: 1.7.1.3 -subterane
	Data dării în folosință: Luna: Iunie - Anul: 2017 Data amortizării complete: Luna: Iunie - Anul: 2029
	Durata normală de funcționare: 144 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	164.22/14.06.2017	Intrare in evidenta	1	19326,80	0,00
2	250/31.12.2018	Proces reevaluare Dom. Privat - CONSTRUCTII	1	1177,00	0,00
3	146/29.10.2021	hcl 146/2021 trecere partiala din public in privat	1	332216,59	0,00
4	146.2021/28.10.2022	corectie la hcl 146/2021 dubla inregistrare	1	0,00	332216,59
Total rulaje				352720,39	332216,59
Sold				20.503,80	

Nr. inventar: 11001640 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF, 164.23 - din - 14.06.2017 Valoare de inventar: 2712,31 Valoare de intrare: 2556,61 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CABLU ILUMINAT-TYIR 16+25 - 0,138KM Loc de folosinta: SC FLASH LIGHTING SA(SPRE CASARE) - DOM PPRIVAT Accesorii: HCL 164 - SPRE CASARE	Grupa: 110. CONSTRUCTII -DOMENIUL PRIVAT
	Codul de clasificare: 1.7.1.3 -subterane
	Data darii in folosinta: Luna: Iunie - Anul: 2017 Data amortizarii complete: Luna: Iunie - Anul: 2029
	Durata normala de functionare: 144 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	164.23/14.06.2017	Intrare in evidenta	1	2556,61	0,00
2	250/31.12.2018	Proces reevaluare Dom. Privat - CONSTRUCTII	1	155,70	0,00
Total rulaje				2712,31	0,00
Sold				2.712,31	

Nr. inventar: 11001641 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF, 164.25 - din - 14.06.2017 Valoare de inventar: 344027,85 Valoare de intrare: 324279,23 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CABLU ILUMINAT-MCCG 3*2.5 - 1,2KM Loc de folosinta: SC FLASH LIGHTING SA(SPRE CASARE) - DOM PPRIVAT Accesorii: HCL 164 - SPRE CASARE	Grupa: 110. CONSTRUCTII -DOMENIUL PRIVAT
	Codul de clasificare: 1.7.1.3 -subterane
	Data darii in folosinta: Luna: lunie - Anul: 2017 Data amortizarii complete: Luna: lunie - Anul: 2029
	Durata normala de functionare: 144 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	164.25/14.06.2017	Intrare in evidenta	1	324279,23	0,00
2	250/31.12.2018	Proces reevaluare Dom, Privat - CONSTRUCTII	1	19748,62	0,00
Total rulaje				344027,85	0,00
Sold				344.027,85	

Nr. inventar: 11001642 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF, 164.26 - din - 14.06.2017 Valoare de inventar: 12469,29 Valoare de intrare: 11753,50 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CUTII DE DISTRIBUTIE-6 CIRCUITE - 2BUC Loc de folosinta: SC FLASH LIGHTING SA(SPRE CASARE) - DOM PPRIVAT Accesorii: HCL 164 - SPRE CASARE	Grupa: 110. CONSTRUCTII -DOMENIUL PRIVAT
	Codul de clasificare: 1.7.1.3 -subterane
	Data darii in folosinta: Luna: Iunie - Anul: 2017 Data amortizarii complete: Luna: Iunie - Anul: 2029
	Durata normala de functionare: 144 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	164.26/14.06.2017	Intrare in evidenta	1	11753,50	0,00
2	250/31.12.2018	Proces reevaluare Dom. Privat - CONSTRUCTII	1	715,79	0,00
Total rulaje				12469,29	0,00
Sold				12.469,29	

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA SERVICIIL PUBLICE
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 229840 / 04.07.2023

CĂTRE,
Direcția Patrimoniu

Referitor la Contractul de delegare prin concesiune a serviciului de iluminat public din Municipiul Craiova, nr. 48275/27.03.2015;

Revenim la adresa noastră nr. 112398/2022, privind modificarea Patrimoniului concesionat către S.C. Flash Lighting Services S. A. și având în vedere adresa Direcției Economico – Financiară, nr. 223046/2023, pe care o anexăm în copie, vă retransmitem Anexa nr. 4, în vederea includerii tuturor elementelor componente sistemului de iluminat în evidența bunurilor domeniului public precum și a valorii cotelor I.S.C. și a Studiului de Fezabilitate aferente proiectului.

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Delia CIUCĂ	Director Executiv	<u>04.07.2023</u>	
Verificat Alin GLĂVAN	Director Executiv Adj	<u>04.07.2023</u>	
Întocmit Cristinel MUSTAȚĂ	Inspector	<u>04.07.2023</u>	
Mariana POPESCU	Inspector	<u>04.07.2023</u>	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	S.A.M.S.U.P.	1	2	
2	Exemplar 2	Direcția Patrimoniu	1	2	

Elemente fizice Infrastructura SP executate in perioada 2015 - 2019 - obiecte Inventar

Anexa 4

Nr. Crt/Denumirea operatiunii	U.M.	Cantitatea	Pret unitar	Valoare cu TVA	Valoarea cotei lucrari infrastructura	Valoarea cotei ISC	Valoarea cotei SF	Valoarea totala cu TVA
1 Montare consola 3x1x10 grad (LxU)	buc	13753.0000	234.3833	3223473.6842	314661.7550		9352.0400	3547487.5200
2 Montare consola pietonale 1x0.5(LxU)	buc	272.0000	226.7880	61686.3380	6223.2246		184.9600	68094.5200
3 Montare corp de iluminat LED 35W	buc	1601.0000	2109.5621	3377408.9851	43620.9484		1088.6800	3421118.6340
4 Montare corp ilum. echip. cu sursa de sodie 50w/70w	buc	10253.0000	842.8355	8641592.0943	272949.7714		6972.0400	8921513.9060
5 Montare corp ilum. echip. cu sursa de sodie 100w	buc	2426.0000	885.7945	2148937.4230	64583.6482		2140.4800	2215661.5520
6 Montare corp ilum. echip. cu sursa de sodie 150w	buc	1391.0000	914.2248	1271886.7436	37030.4430		945.8800	1309663.0670
7 Montare consola ornamentala	buc	895.0000	1000.9090	1050955.4450	2795.2527		71.4000	1079622.0980
8 Montare consola ornamentala retro	buc	10.0000	1507.7600	15077.6000	228.7950		6.8000	15313.1950
9 Montare stilpi metalici h=4m inclusiv fundatie	buc	110.0000	1744.3972	191883.6920	2516.7452		74.8000	194475.2380
10 Montare stilpi metalici h=6m inclusiv fundatie	buc	79.0000	3030.8613	239160.2920		246.6100	47.6000	244526.8920
11 Montare stilpi metalici h=8m inclusiv fundatie	buc	272.0000	1177.6002	320307.2544		558.25	184.9600	321450.4644
12 Camereta beton 800x800x800 inclusiv capac pietonal 25k	buc	425.0000	1455.6199	618638.4575	19774.2300		289.0000	640198.9630
13	buc	20.0000	2186.6726	43733.4520		70.46	13.6000	43817.5120
14 Realizare priza de pamant din 3 electrozi 2 1/2 " 2.5 m	buc	95.0000	651.6202	61903.9190		334.6850	64.6000	62303.2040
15 Echipament conexiuni circuite electrice ,montare	buc	8.0000	667.1487	5337.1900		28.1840	5.4400	5370.8140
16 Tub PVC pozat in sant d=60 mm	ml	3349.0000	9.4380	31607.8779		11798.5170	2277.3200	45683.7250
17 Tub PVC pozat in sant comun d=110 mm	ml	5182.0000	34.8970	180836.2737	30545.8720		3523.7600	233162.0917
18 Inlocuire modul universal de control pornire/oprire (MUCP/O) -400 w	buc	12023.0000	485.0212	5831409.3932			8175.6400	5839585.0340
19 Inlocuire modul universal de control pornire/oprire si dimming (MUCP/O/D) LED	buc	2146.0000	603.5679	1295256.7900			1459.2800	1296716.0700
20 Inlocuire modul universal de control pornire/oprire si dimming (MUCP/O/D) - 150W , 400W	buc	1379.0000	789.9955	1089403.8228			937.7200	2096341.5430
21 Montare modul reglementare corp de iluminat transmiere date wi-fi	buc	24.0000	1097.1774	26332.2572			16.3200	26348.5772
Total				28613768.9819	793930.7255	33150.7	37832.4000	29478722.8080

1059/28.06.23

DIRECTIA ECONOMICO-FINANCIARA
SERVICIUL FINANCIAR CONTABILITATE
 NR. 223046/28.06.2023

Man P
28.06.2023

CĂTRE,
DIRECTIA SERVICII PUBLICE

Ca raspuns la adresa dvs. nr.18177/2022, prin care ne informati ca s-a actualizat inventarul public concesionat, cantitativ si valoric, iar pentru inregistrarea in contabilitate potrivit anexei nr. 4, mentionati ca in urma lucrarilor de investitii executate in perioada 2015-2019, au rezultat bunuri reprezentand obiecte de inventar, va restituim anaxa din urmatoarele considerente:

-potrivit contractului de delegare prin concesiune a serviciului de iluminat public nr. 48275/27.03.2015 s-au efectuat lucrari de investitii care s-au receptionat prin procesul-verbal nr.131115 /09.09.2020, cu valoarea de 44.534.383,0264 lei;

-aceste lucrari au fost evidentiata in totalitate in bugetul de venituri si cheltuieli la titlul "cheltuieli de capital", fapt pentru care lucrarile evidentiata in anexa nr. 4 nu sunt obiecte de inventar, intrucat nu functioneaza independent, fiind cuprinse intr-un ansamblu de lucrari, chiar daca anumite elemente nu au valoare de mijloc fix, au o durata de functionare mai mare de un an si modifica parametrii tehnici initiali ai mijlocului fix;

-obiectele de inventar reprezinta bunuri care fie au valoare mai mica de 2500 lei, fie au o durata mai mica de un an, iar cu titlu de exemplu includ, echipamentul de lucru si protectie, aparate de masura si control, aparatura birotica, mobilier, aparatura si instalatii de masura si control, etc.

Fata de cele prezentate, veti retransmite anexa la Directia Patrimoniu in vederea includerii tuturor elementelor componente sistemului de iluminat in evidenta bunurilor domeniului public.

Director Executiv,

DANIELA MILITARU

Director Executiv Adj,

LUCIA ȘTEFAN

Nume si prenume	Functia	Data	Semnatura
Verificat: Marcela Brăgariu	Șef serviciu	28.06.2023	
Întocmit, Capatana Liliana	Expert	28.06.2023	

Lista de difuzare a documentului

Nr. Crt.	Numarul exemplarului difuzat	Destinatar	Numar file	Numar file/anexe	Observatii
1.	Ex.1	Serviciul financiar contabilitate	1	1	-
2.	Ex.2		1	1	Comunicare directa

Datele dvs. cu caracter personal au fost prelucrate, in scopul operatiunilor solicitate, conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulatie a acestora.

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.195

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.118372/2023, raportul nr.132471/2023 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.133986/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și avizele nr.25/2023 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.22/2023 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.25/2023 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.555-557 din Codul Civil și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art.1138 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.2, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:
- a) completarea cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - b) modificarea elementelor de identificare ale bunurilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - c) anularea pozițiilor cu privire la bunurile prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Octavian Sorin MARINESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.195/2023

Intrari bunuri in inventarul domeniului privat

Nr. Crt.	cod de clasificare	Denumirea bunului	elemente de identificare, observatii, stare de operativitate	anul dobandirii sau al dării în	Valoarea în lei.	Situația juridică actuală(actul juridic prin care bunul respectiv a fost dobândit în proprietatea privată)
1	2.3.1.1- 18ani	TRAMVAI-25m - 010 cu nr identificare T8468NA010145N010	serie motor 8904039,8904042,8904052,8904043	2023	12817709,83 lei.	achiziționat în baza Contractului de furnizare înregistrat la Primăria Craiova cu nr.126519/2021,
2	2.3.1.1- 18ani	TRAMVAI-25m - 010 cu nr identificare T8468NA010145N011	serie motor 8904040, 8904045, 8904025,8904041	2023	12817709,83 lei.	achiziționat în baza Contractului de furnizare înregistrat la Primăria Craiova cu nr.126519/2021,
3	2.3.1.1- 18ani	TRAMVAI-25m - 010 cu nr identificare T8468NA010145N012	serie motor 8904047, 8904039, 8904051, 8904039	2023	12817709,83 lei.	achiziționat în baza Contractului de furnizare înregistrat la Primăria Craiova cu nr.126519/2021,
4	2.3.1.1- 18ani	TRAMVAI-25m - 010 cu nr identificare T8468NA010145N013	serie motor 8904050, 8904039, 8904055, 8904049	2023	12817709,83 lei.	achiziționat în baza Contractului de furnizare înregistrat la Primăria Craiova cu nr.126519/2021,
5		Teren alee de acces dinspre str. Tudor Arghezi situat în Tarlaua 61, Parcela 15	suprafața de 360mp înscris în cf nr. 251920	2023	19.910,00 lei	declaratie de renuntare a dreptului de proprietate autentificată cu nr.557/2023
6	3.1.6.- 6 ani	casute lemn echipate ci instalatie electrica 3/2m	5 buc	2023	19.026,10 lei	achiziționate în baza contractului nr.82286/2023
7	3.1.6.- 6 ani	casute lemn echipate ci instalatie electrica 4/2,5m	10buc	2023	22.015 lei	achiziționate în baza contractului nr.82286/2023

8	3.1.6.- 6 ani	Set tabla de sah	1 set cu 32 de piese	2023	155690/set	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023
9	3.1.6.- 6 ani	Soldat- figura tridimensionala	2buc		8.033 lei	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023
10	3.1.6.- 6 ani	Printesa fetita figura tridimensionala	1buc		36.057 lei	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023
11	3.1.6.- 6 ani	Ansamblu cuperute figura tridimensionala	3 buc		10.115	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023
12	3.1.6.- 6 ani	Ansamblu cesti de cafea figura tridimensionala	1 buc		27.370,00 lei	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023
13	3.1.6.- 6 ani	lepuras figura tridimensionala	3 buc		15.470,00	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023





DOAMNA PRIMAR

Subsemnatul Niță Cătălin Ionuț, domiciliat în municipiul Craiova, str. Tudor Arghezi, nr. 27C, vă înaintez declarația de renunțare a dreptului de proprietate pentru terenul în suprafață de 390 mp, având CF nr. 251920, în vederea înscrierii în inventarul municipiului Craiova.

pot fi contactat la
vă mulțumesc!

20.03.2023

Doamnei Primar al Municipiului Craiova

2024/21.03.23.

DUPLICAT



DECLARAȚIE

Subsemnații:

STAN CONSTANTIN, cu domiciliul în mun. Craiova, jud. Dolj, CNP [redacted] și **STAN VICTORIA**, cu domiciliul în mun. Craiova, jud. Dolj, CNP [redacted] soți, căsătoriți sub regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, prin mandatar **NIȚĂ CATALIN-IONUȚ**, cu domiciliul în mun. Craiova, jud. Dolj, CNP [redacted], posesor al CI seria [redacted] eliberată de SPCJEP Dolj la data de 20.10.2014, împuternicit în baza Procurii Speciale autentificată sub nr. 3797/21.12.2022 de SPN Băjenaru Anamaria și Budică-Iacob, prin NP Băjenaru Anamaria, cu sediul în mun. Craiova, jud. Dolj, CNP [redacted] și **BADEA ILIE**, cu domiciliul în Craiova, jud. Dolj, CNP [redacted] și **BADEA ELENA**, cu domiciliul în mun. Craiova, jud. Dolj, CNP [redacted] soți, căsătoriți sub regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, CNF [redacted] și **NIȚĂ CĂTĂLIN-IONUȚ**, cu domiciliul în Craiova, jud. Dolj, CNP [redacted] necăsătorit,

în calitate de **proprietari**,
declaram prin prezenta, în condițiile art.562 alin.2 din Codul civil, că **renunțăm la dreptul de proprietate asupra imobilului situat în loc. Craiova, Tarlaua 61, Parcela 15, jud. Dolj, compus din teren intravilan în suprafață de 390 mp, identificat cu nr. cadastral 251920, intabulat în CF 251920 a loc. Craiova – cu destinație alee de acces.**

Totodată, noi, proprietarii, declaram că imobilul descris mai sus nu este grevat de alte sarcini, în afara dreptului de ipotecă instituit pentru suma de 120.000 lei (unasutadouazecimiilei) și celelalte obligații de plată aferente creditului, în favoarea BĂNCII TRANSILVANIA S.A., în baza Contractului de ipotecă autentificat sub nr. 1185/05.09.2017 de BIN Băjenaru Anamaria, cu sediul în mun. Craiova, drept înscris în cartea funciara a imobilului prin Încheierea nr. 258094/28.12.2022 emisă de OCPI Dolj –BCPI Craiova, precum și notarea modificării/completării Contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1185/05.09.2017 de BIN Băjenaru Anamaria, cu sediul în mun. Craiova, conform Actului adițional autentificat sub nr. 147/13.02.2023 de BIN Băjenaru Anamaria, cu sediul în mun. Craiova, drept înscris în cartea funciara a imobilului prin Încheierea nr. 43997/14.02.2023 emisă de OCPI Dolj –BCPI Craiova, care grevează cota de 66/180 din terenul în suprafața de 390 mp, mai sus descris, având destinație drum/cale/alee de acces, proprietatea lui **NIȚĂ CĂTĂLIN-IONUȚ**, conform extrasului de carte funciara nr. 70231 din data 14.03.2023, eliberat de OCPI Dolj-BCPI Craiova.

Precizăm că prin **Acord renunțare la cota indiviza drum de acces către primărie nr. 174100 din data de 15.02.2023** eliberat de BANCA TRANSILVANIA S.A., creditoarea BANCA TRANSILVANIA S.A și-a dat acordul cu privire la renunțarea dreptului de proprietate asupra cotei parti de 66/180 din imobilul situat în loc. Craiova, Tarlaua 61, Parcela 15, jud. Dolj, compus din teren intravilan în suprafață de 390 mp, identificat cu nr. cadastral 251920, intabulat în CF 251920 a loc. Craiova – cu destinație alee de acces, cedarea/donarea acestei cote către Primaria mun. Craiova, precum și radierea dreptului de proprietate asupra cotei parti menționată mai sus, din CF 251920 a loc. Craiova, ce se vor face în considerarea dispozițiilor art. 553 alin. 2, 562 alin. 2 și 889 alin. 1 Cod Civil.

Avand in vedere art. 553 alin. 2 din Codul Civil, dreptul de proprietate asupra cotei pe care o detinem din terenul la care am renuntat, se dobandeste fara inscriere in Cartea Funciara a loc. Craiova, jud. Dolj intra in domeniul privat al Unitatii Administrative Teritoriale a mun. Craiova (Primaria mun. Craiova) prin notarea renuntarii la dreptul de proprietate, conform art. nr. 211 din ODG 700/2014.

Noi, proprietarii, declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că terenul ce formează obiectul prezentului act, are taxele și impozitele achitate după cum rezultă din certificatele de atestare fiscală nr. 89118/13.03.2023, 89124/13.03.2023, 89604/14.03.2023, și 89137/13.03.2023, eliberate de Primăria mun. Craiova, jud. Dolj.

Subsemnatul, **NIȚĂ CĂTĂLIN-IONUȚ**, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că Procura Specială autenticată sub nr. 3797/21.12.2022 de SPN Băjenaru Anamaria și Budică-Iacob, prin NP Băjenaru Anamaria, cu sediul în mun. Craiova, nu este revocată, iar mandantii mei, **STAN CONSTANTIN** și **STAN VICTORIA**, sunt în viață și nu se află în nici una din situațiile prevăzute de lege pentru stingerea efectelor mandatului.

Avem cunoștință de prevederile art. 562 alin.2 Cod civil coroborate cu art. 889 alin.1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciara.

Ne obligăm să aducem prezenta declarație, la cunoștința unității administrativ teritoriale municipiul Craiova, pe a cărei rază teritorială se află imobilul descris mai sus.

Tehnoredactat la data de **17 martie 2023**, la sediul biroul notarului public cu sediul în mun. Craiova, str. Frații Golești nr. 2, bl. M18C, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original pentru arhiva biroului notarial, și șase duplicate, din care un duplicat ramane în arhiva biroului notarial, un duplicat pentru OCPI, un duplicat pentru bancă și trei duplicate pentru părți.

DECLARANȚI
STAN CONSTANTIN
și
STAN VICTORIA
ambii prin mandatar
NIȚĂ CĂTĂLIN-IONUȚ
S.S.

BADEA ILIE
S.S.

BADEA ELENA
S.S.

NIȚĂ CĂTĂLIN-IONUȚ
S.S.



ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Birou Individual Notarial BĂJENARU ANAMARIA
Licența de funcționare nr. 348/15.12.2022
Sediul mun. Craiova, strada Frații Golești nr. 2, bl. M18C, parter, jud. Dolj

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.

557

Anul 2023 luna martie ziua 17

În fața mea, **BĂJENARU ANAMARIA**, notar public, la sediul biroului din mun. Craiova, str. Frații Golești nr. 2, bl. M18C, parter, jud. Dolj, s-au prezentat:

NIȚĂ CĂTĂLIN-IONUȚ, cu domiciliul în mun. _____ jud. Dolj, CNP _____

identificat cu CI seria _____ eliberată de SPCJEP Dolj la data de 20.10.2014, în calitate de mandatar pentru **STAN CONSTANTIN**, cu domiciliul în mun. _____

jud. Dolj, CNP _____ și pentru **STAN VICTORIA**, cu domiciliul în mun. _____

jud. Dolj, CNP _____ împuternicit în baza Procurii Speciale autentificata sub nr. 3797/21.12.2022 de SPN Băjenaru Anamaria și Budică-Iacob, prin NP Băjenaru Anamaria, cu sediul în mun. Craiova,

BADEA ILIE, cu domiciliul în mun. _____ jud. Dolj, CNP _____

identificat cu CI seria _____ eliberată de SPCLEP Craiova la data de 26.05.2022,

în nume propriu,

BADEA ELENA, cu domiciliul în _____ jud. Dolj, CNP _____

identificat cu CI seria _____ eliberată de SPCLEP Craiova la data de 26.05.2022,

în nume propriu,

în calitate de **vânzători**,

NIȚĂ CĂTĂLIN-IONUȚ, cu domiciliul în mun. _____ jud. Dolj, CNP _____

identificat cu CI seria _____ eliberată de SPCJEP Dolj la data de 26.07.2018, în

nume propriu,

care, după ce au citit personal actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele - anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

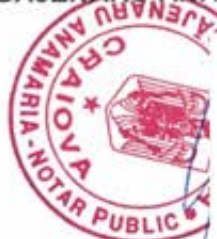
S-a perceput tarif ANCPI în sumă de 75 lei, cu chitanța nr. -/2023

S-a încasat onorariul în sumă de 100 lei, cu chitanța nr. 445/2023

NOTAR PUBLIC,
BĂJENARU ANAMARIA
L.S./S.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 6 exemplare, de **BĂJENARU ANAMARIA**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

NOTAR PUBLIC,
BĂJENARU ANAMARIA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Adresa: Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.
 0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	148542
Ziua	10
Luna	08
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei NITA CATALIN IONUT
 Domiciliul Loc. Craiova, Str Tudor Arghezi, Nr. 27C, Jud. Dolj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul 148542 din data 10-08-2022, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 61, P 15, UAT Craiova avand numarul cadastral 224203 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) 251920 situat in Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 61, P 15, UAT Craiova avand suprafata măsurată 390 mp;
- 2) 251921 situat in Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 61, P 15, UAT Craiova avand suprafata măsurată 150 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 23-08-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

ROXANA-MARIA OROVICEANU

Roxana Maria Oroviceanu Semnat digital de
 Roxana Maria
 Oroviceanu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 74540 / 20-03-2023

INCHEIERE Nr. 74540

Registrator: CODRUTA MIHAELA UDREA

Asistent registrator: SEPTIMIUS DUMITRESCU

Asupra cererii introduse de NITA CATALIN IONUT privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Notarial nr.Deciaratia aut. 557/17-03-2023 emis de Bajenaru Anamaria;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 600 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta interna nr.2021166610/20-03-2023 in suma de 600

pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 251920, inscris in cartea funciara 251920 UAT Craiova avand proprietarii: STAN CONSTANTIN, STAN VICTORIA in cota de 47/180 de sub B.2, BADEA ILIE, BADEA ELENA in cota de 37/180 de sub B.3, NITA CATALIN IONUT in cota de 25/180 de sub B.5, NITA CATALIN IONUT in cota de 8/180 de sub B.7, STAN VICTORIA, STAN CONSTANTIN in cota de 15/180 de sub B.8, BADEA ILIE, BADEA ELENA in cota de 15/180 de sub B.9, NITA CATALIN IONUT in cota de 25/180 de sub B.10, NITA CATALIN IONUT in cota de 8/180 de sub B.11;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 25/180 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 10. asupra A.1 sub B.20 din cartea funciara 251920 UAT Craiova;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 37/180 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 3. asupra A.1 sub B.15 din cartea funciara 251920 UAT Craiova;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 8/180 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 7. asupra A.1 sub B.17 din cartea funciara 251920 UAT Craiova;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 47/180 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 2. asupra A.1 sub B.14 din cartea funciara 251920 UAT Craiova;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 15/180 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 8. asupra A.1 sub B.18 din cartea funciara 251920 UAT Craiova;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 25/180 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 5. asupra A.1 sub B.16 din cartea funciara 251920 UAT Craiova;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 15/180 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 9. asupra A.1 sub B.19 din cartea funciara 251920 UAT Craiova;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 8/180 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 11. asupra A.1 sub B.21 din cartea funciara 251920 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

BAJENARU ANAMARIA

NITA CATALIN IONUT

STAN CONSTANTIN SI STAN VICTORIA

BADEA ILIE SI BADEA ELENA

UAT CRAIOVA DOMENIU PRIVAT

BANCA TRANSILVANIA SA

Nr. 174100 data 15.02.2023

**ACORD RENUNTARE LA COTA INDIVIZA DRUM DE ACCES
CATRE PRIMARIE**

In atentia:

Dlui NITA CATALIN-IONUT, in calitate de Imprumutat si Garant Ipotecar

Referitor la Cererea nr. 90824/16.01.2023

Subscrisa **BANCA TRANSILVANIA S.A.** cu sediul in Mun. Cluj-Napoca, Calea Dorobantilor nr. 30-36, jud. Cluj, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J12/4155/1993, Registrul Bancar sub nr. P.J.R. 12-019-18.02.1999, CUI RO5022670, reprezentata de Dna. Mihaela Daniela Ozunu în calitate de Director Sucursala și de Dna. Emilia Bulacu în calitate de Director Adjunct Operatiuni Sucursala Craiova,

prin prezenta ne exprimam acordul cu privire la:

Renuntarea la dreptul de proprietate asupra:

- cotei parti de 66/180-a parte din imobilul situat in loc. Craiova, jud. Dolj, fost T61, P15, inscris in CF nr. 251920 Craiova, cu nr. cad 251920, reprezentand in natura teren intravilan in suprafata de 390 mp, avand destinatia "drum / cale de acces" si cedarea / donarea acestei cote catre Primaria Mun. Craiova.

Radierea dreptului de proprietate asupra cotei parti mentionata mai sus, din Cartea Funciara nr. 251920 a localitatii Craiova.

Renuntarea la dreptul de proprietate si radierea acestuia din Cartea Funciara nr. 251920 Craiova se va face in considerarea dispozitiilor art. 553 alin. 2, 562 alin. 2 si 889 alin. 1 Cod civil, urmand ca terenul reprezentand "**drum de acces**" sa intre in domeniul public al localitatii Craiova.

Cota parte din Imobilul descris mai sus este accesorie imobilului situat in loc. Craiova, str. Tudor Arghezi, nr. 27C, jud. Dolj, fost Aleea 1 Simnic nr. 267 C, fost T61, P15, inscris in CF nr. 222827 Craiova, compus din teren intravilan in suprafata de 537 mp, cu nr. Cadastral 222827, constructia C1-casa de locuit, cu regim de inaltime Sp+P+M, cu suprafata construita la sol de 114 mp, suprafata construita desfasurata de 217 mp, cu nr. Cadastral 222827-C1 si constructia C2-fosa septica, cu suprafata construita la sol de 5 mp, suprafata construita desfasurata de 5 mp, cu nr. Cadastral 222827-C2, impreuna cu terenul intravilan in suprafata de 150 mp, situat in loc. Craiova, jud. Dolj, T61, P15, inseris in CF nr. 251921 Craiova, cu nr. cadastral 251921; imobilul descris constituie garantie reala imobiliara in favoarea Bancii Transilvania S.A. conform contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1185/05.09.2017 de Notar Public Bajenaru

Anamaria ("Contractul de ipoteca"), accesoriu in garantarea Contractului de credit nr. 355626/05.09.2017 ("Contractul de credit"), toate astfel cum au fost modificate si completate prin actele aditionale subsecvente

Prezentul acord este eliberat in conditiile:

1. Mentinerii ipotecii si interdictiilor aferente atat asupra cotelor parti descrise mai sus, din terenul/urile avand destinatia "drum / cale de acces", cat si asupra imobilului situat in loc. Craiova, str. Tudor Arghezi, nr. 27C, jud. Dolj, fost Aleea 1 Simnic nr. 267 C, fost T61, P15, in scris in CF nr. 222827 Craiova, compus din teren intravilan in suprafata de 537 mp, cu nr. Cadastral 222827, constructia C1-casa de locuit, cu regim de inaltime Sp+P+M, cu suprafata construita la sol de 114 mp, suprafata construita desfasurata de 217 mp, cu nr. Cadastral 222827-C1 si constructia C2-fosa septica, cu suprafata construita la sol de 5 mp, suprafata construita desfasurata de 5 mp, cu nr. Cadastral 222827-C2, impreuna cu terenul intravilan in suprafata de 150 mp, situat in loc. Craiova, jud. Dolj, T61, P15, in scris in CF nr. 251921 Craiova, cu nr. cadastral 251921.
2. Intrarii terenului avand destinatia "drum / cale de acces" in domeniul public al localitatii Craiova.
3. Transmiterea, ulterior finalizarii procedurii, a documentelor din care rezulta: intabularea dreptului de proprietate in favoarea localitatii Craiova (incheiere de Carte Funciara si extras de Carte Funciara aferent) si adresa eliberata de Primarie, din care va trebui sa rezulte faptul ca acest teren a intrat in domeniul public al localitatii.
4. Ulterior finalizarii operatiunii si prezentarii documentelor de mai sus, vom intocmi documentele necesare in vederea actualizarii garantiei si radierii dreptului de ipoteca asupra acestor cote, din Cartea/ile Funciara/e mentionata/e mai sus (se va avea in vedere faptul ca eventualele costuri generate de aceasta operatiune vor fi suportate, in integralitate, de catre Imprumutat).


La data la care oricare dintre conditiile de mai sus va fi incalcata, prezentul acord nu va produce niciun efect.

Prezentul acord este valabil 90 de zile de la data emiterii.

Cu stima,

Director,

Mihaela Daniela Ozunu

Director Adjunct Operatiuni,

Emilia Bulacu



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 251920 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 61, P 15

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	251920	390	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
258094 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. 3795, din 21/12/2022 emis de Bajenaru Anamaria;		
B1	Se înființează cartea funciara 251920 a imobilului cu numărul cadastral 251920 / UAT Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 224203 înscris în cartea funciara 224203;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1078/2005 emis de BNP Pana Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 47/180 1) STAN CONSTANTIN 2) STAN VICTORIA <i>OBSEPVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 21104 din 31/08/2005; (provenita din conversia CF 41855)suprafata indiviza de 141 mp</i>	A1 / B.14
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1077/2005 emis de BNP Pana Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 37/180 1) BADEA ILIE 2) BADEA ELENA <i>OBSEPVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 21105 din 31/08/2005; (provenita din conversia CF 41855)suprafata indiviza de 111 mp</i>	A1 / B.15
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 134751, din 11/09/2015 emis de PRIMARIA MUN. CRAIOVA;		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan <i>OBSEPVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 117092 din 28/09/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 1071, din 27/10/2015 emis de Bajenaru Anamaria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/180 1) MITA CATALIN IONUT <i>OBSEPVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 133290 din 28/10/2015;</i>	A1 / B.16
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. 1185, din 05/09/2017 emis de Bajenaru Anamaria;		
B6	Se noteaza interdicție de gravare, instrainare, inchinare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, schimb în favoarea BANCA TRANSILVANIA SA <i>OBSEPVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 133381 din 05/09/2017; cota cotel indiviz de 50/180 proprietatea lui B 6</i>	A1
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 1034, din 23/07/2018 emis de Bajenaru Anamaria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventia, cota actuala 3/180 1) MITA CATALIN IONUT <i>OBSEPVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 138611 din 24/07/2018;</i>	A1 / B.17
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 150/80 1) STAN VICTORIA	A1 / B.18

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.195

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.118372/2023, raportul nr.132471/2023 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.133986/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și avizele nr.25/2023 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.22/2023 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.25/2023 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.555-557 din Codul Civil și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art.1138 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.2, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:
- completarea cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - modificarea elementelor de identificare ale bunurilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - anularea pozițiilor cu privire la bunurile prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Octavian Sorin MARINESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.195/2023

Intrari bunuri in inventarul domeniului privat

Nr. Crt.	cod de clasificare	Denumirea bunului	elemente de identificare, observatii, stare de operativitate	anul dobandirii sau al dării în	Valoarea în lei.	Situația juridică actuală(actul juridic prin care bunul respectiv a fost dobândit în proprietatea privată)
1	2.3.1.1- 18ani	TRAMVAI-25m - 010 cu nr identificare T8468NA010145N010	serie motor 8904039,8904042,8904052,8904043	2023	12817709,83 lei.	achiziționat în baza Contractului de furnizare înregistrat la Primăria Craiova cu nr.126519/2021,
2	2.3.1.1- 18ani	TRAMVAI-25m - 010 cu nr identificare T8468NA010145N011	serie motor 8904040, 8904045, 8904025,8904041	2023	12817709,83 lei.	achiziționat în baza Contractului de furnizare înregistrat la Primăria Craiova cu nr.126519/2021,
3	2.3.1.1- 18ani	TRAMVAI-25m - 010 cu nr identificare T8468NA010145N012	serie motor 8904047, 8904039, 8904051, 8904039	2023	12817709,83 lei.	achiziționat în baza Contractului de furnizare înregistrat la Primăria Craiova cu nr.126519/2021,
4	2.3.1.1- 18ani	TRAMVAI-25m - 010 cu nr identificare T8468NA010145N013	serie motor 8904050, 8904058, 8904055, 8904049	2023	12817709,83 lei.	achiziționat în baza Contractului de furnizare înregistrat la Primăria Craiova cu nr.126519/2021,
5		Teren alee de acces dinspre str. Tudor Arghezi situat în Tarlaua 61, Parcela 15	suprafața de 360mp înscris în cf nr. 251920	2023	19.910,00 lei	declaratie de renuntare a dreptului de proprietate autentificată cu nr.557/2023
6	3.1.6.- 6 ani	casute lemn echipate cu instalatie electrica 3/2m	5 buc	2023	19.026,10 lei	achiziționate în baza contractului nr.82286/2023
7	3.1.6.- 6 ani	casute lemn echipate cu instalatie electrica 4/2,5m	10buc	2023	22.015 lei	achiziționate în baza contractului nr.82286/2023

8	3.1.6.- 6 ani	Set tabla de sah	1 set cu 32 de piese	2023	159900/set	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023
9	3.1.6.- 6 ani	Soldat- figurina tridimensională	2buc		8.033 lei	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023
10	3.1.6.- 6 ani	Printesa ferită figurina tridimensională	1buc		36.057 lei	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023
11	3.1.6.- 6 ani	Ansamblu ciuperute figurină tridimensională	3 buc		10.115	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023
12	3.1.6.- 6 ani	Ansamblu cesii de cafea figurina tridimensională	1 buc		27.370,00 lei	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023
13	3.1.6.- 6 ani	lepuras figurină tridimensională	3 buc		15.470,00	achizitionate in baza contractului nr. 94777/2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Octavian Sorin MARINESCU





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 251920 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 61, P 15

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	251920	390	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
258094 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. 3795, din 21/12/2022 emis de Bajenaru Anamaria;		
B1	Se înființează cartea funciara 251920 a imobilului cu numărul cadastral 251920 / UAT Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 224203 înscris în cartea funciara 224203;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1078/2005 emis de BNP Pana Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 47/180 1) STAN CONSTANTIN 2) STAN VICTORIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 21104 din 31/08/2005; (provenita din conversia CF 41855)suprafata indiviza de 141 mp</i>	A1 / B.14
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1077/2005 emis de BNP Pana Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 37/180 1) BADEA ILIE 2) BADEA ELENA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 21105 din 31/08/2005; (provenita din conversia CF 41855)suprafata indiviza de 111 mp</i>	A1 / B.15
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 134751, din 11/09/2015 emis de PRIMARIA MUN. CRAIOVA;		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 117092 din 28/09/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 1071, din 27/10/2015 emis de Bajenaru Anamaria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/180 1) NITA CATALIN IONUT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 133290 din 28/10/2015;</i>	A1 / B.16
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. 1185, din 05/09/2017 emis de Bajenaru Anamaria;		
B6	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, schimb in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 133381 din 05/09/2017; asupra cotel indivize de 50/180 proprietatea lui B 6</i>	A1
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 1014, din 23/07/2018 emis de Bajenaru Anamaria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/180 1) NITA CATALIN IONUT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 138611 din 24/07/2018;</i>	A1 / B.17
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/180 1) STAN VICTORIA	A1 / B.18



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 251920 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 61, P 15

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	251920	390	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
258094 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. 3795, din 21/12/2022 emis de Bajenaru Anamaria;		
B1	Se înființează cartea funciara 251920 a imobilului cu numărul cadastral 251920 / UAT Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 224203 înscris în cartea funciara 224203;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1078/2005 emis de BNP Pana Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 47/180 1) STAN CONSTANTIN 2) STAN VICTORIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 21104 din 31/08/2005; (provenita din conversia CF 41855)suprafata indiviza de 141 mp</i>	A1 / B.14
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1077/2005 emis de BNP Pana Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 37/180 1) BADEA ILIE 2) BADEA ELENA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 21105 din 31/08/2005; (provenita din conversia CF 41855)suprafata indiviza de 111 mp</i>	A1 / B.15
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 134751, din 11/09/2015 emis de PRIMARIA MUN. CRAIOVA;		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan în teren intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 117092 din 28/09/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 1071, din 27/10/2015 emis de Bajenaru Anamaria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/180 1) NITA CATALIN IONUT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 133290 din 28/10/2015;</i>	A1 / B.16
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. 1185, din 05/09/2017 emis de Bajenaru Anamaria;		
B6	Se noteaza interdictiile de grevare, înstrainare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, schimb în favoarea BANCA TRANSILVANIA SA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 133381 din 05/09/2017; asupra cotel indivize de 50/180 proprietatea lui B 6</i>	A1
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 1014, din 23/07/2018 emis de Bajenaru Anamaria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/180 1) NITA CATALIN IONUT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 138611 din 24/07/2018;</i>	A1 / B.17
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/180 1) STAN VICTORIA	A1 / B.18



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	148542
Ziua	10
Luna	08
Anul	2022

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 224203 / UAT Craiova

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 61, P 15

Nr. CF vechi: 41855

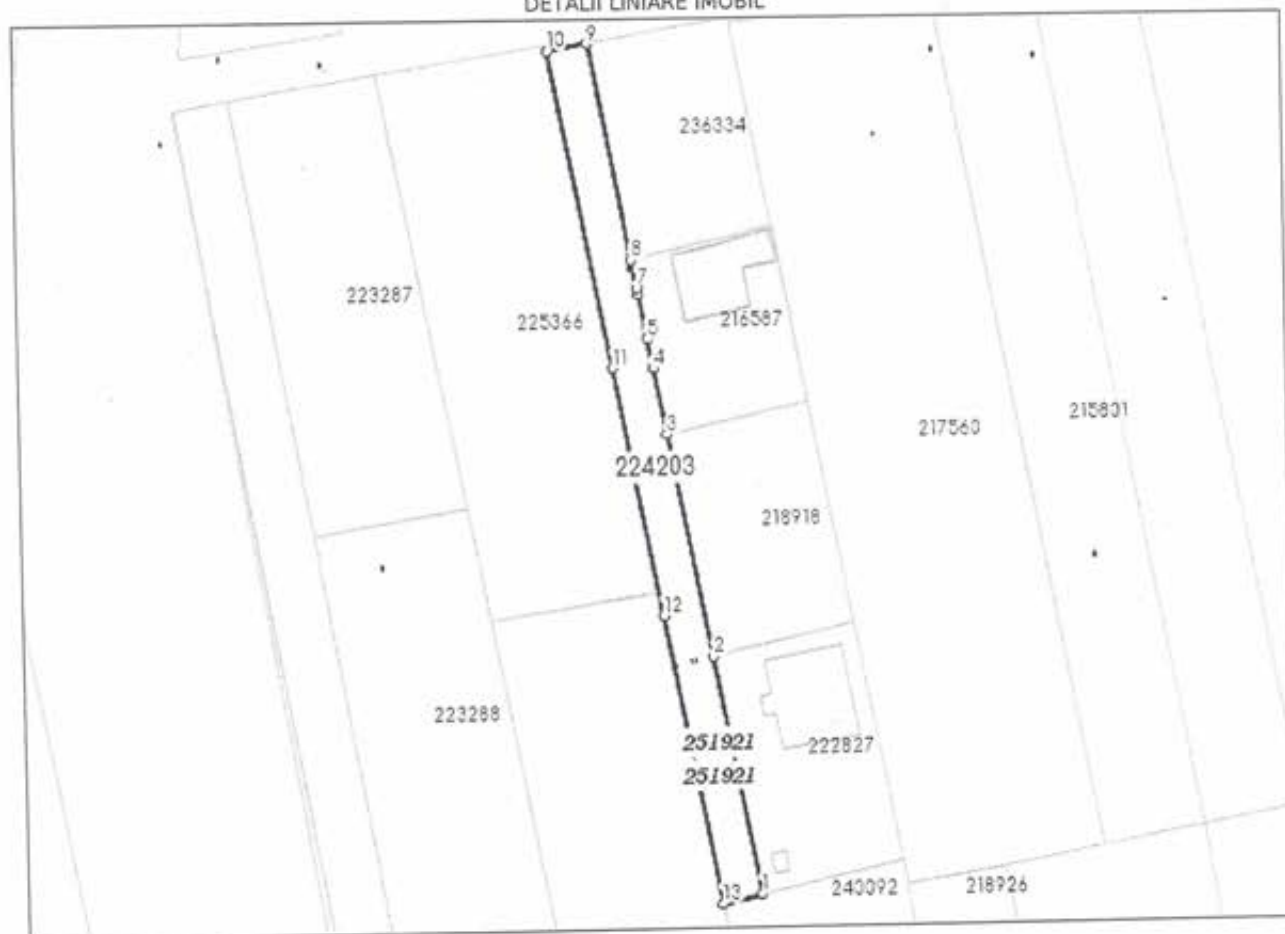
Nr. cadastral vechi: 16076/1/2

Comuna/Oraș/Municipiu: Craiova

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
224203	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil*	DA	540			Teren intravilan imprejmuit partial
	TOTAL:		540			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	29.999
2	3	28.187
3	4	8.489
4	5	3.736
5	6	5.714
6	7	0.824
7	8	3.48
8	9	27.654
9	10	5.0
10	11	40.441
11	12	31.483
12	13	36.374
13	1	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	148542	10.08.2022	22.08.2022	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 148542 înregistrată la data de 10.08.2022, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	251920	390	Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 61, P 15
2	251921	150	Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 61, P 15

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 23-08-2022

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ROXANA-MARIA OROVICEANU

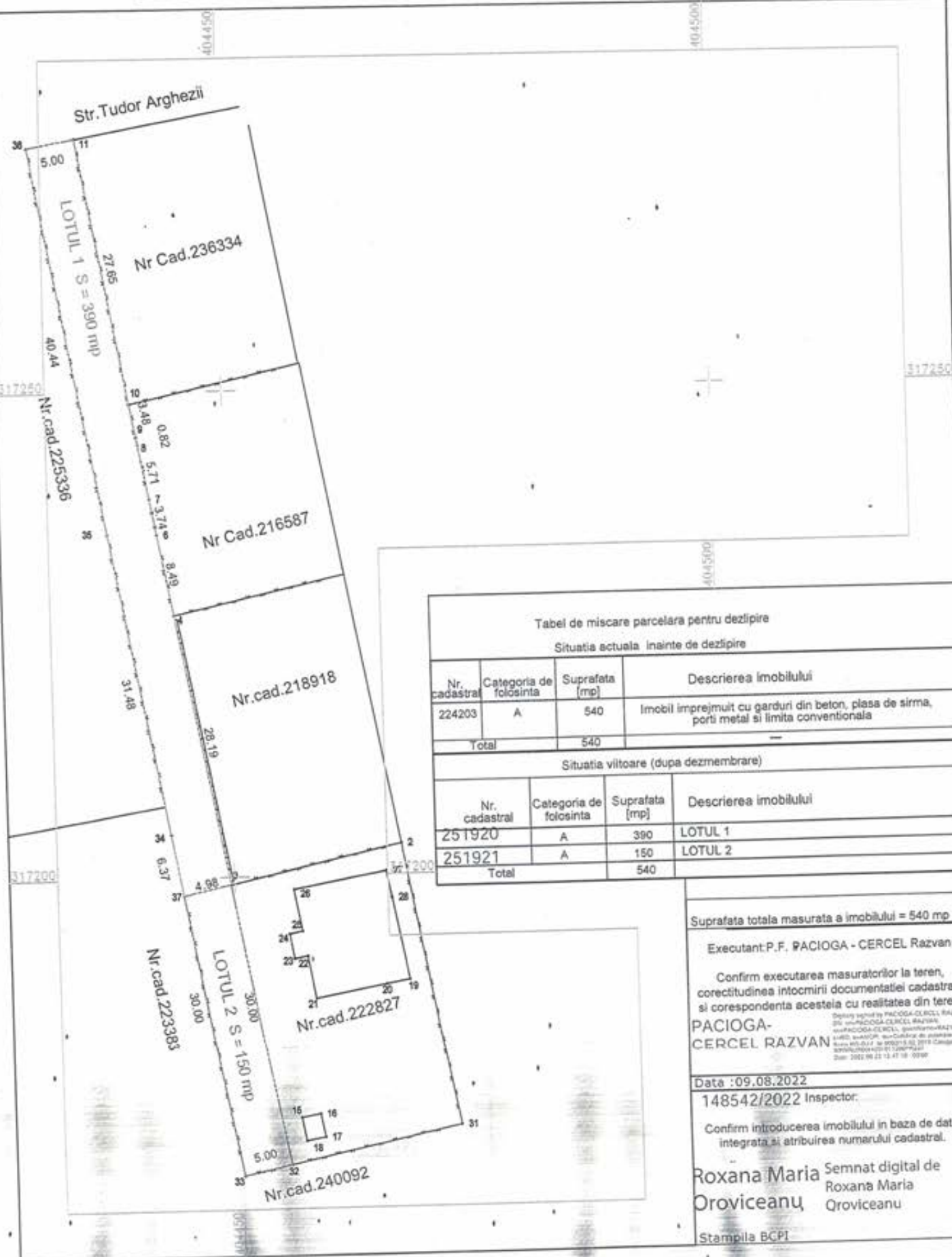
Roxana Maria
OroviceanuSemnat digital de
Roxana Maria
Oroviceanu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE

Scara 1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului [mp]	Adresa imobilului	
	540	CRAIOVA, T 61, P 15	
Nr. Cartea Funciara		UAT	CRAIOVA



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire

Situatia actuala Inainte de dezlipire

Nr. cadastral	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Descrierea imobilului
224203	A	540	Imobil imprejmuit cu garduri din beton, plasa de sirma, porti metal si limita conventionala
Total		540	---

Situatia viitoare (dupa dezmembrare)

Nr. cadastral	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Descrierea imobilului
251920	A	390	LOTUL 1
251921	A	150	LOTUL 2
Total		540	

Suprafata totala masurata a imobilului = 540 mp

Executant: P.F. PACIOGA - CERCEL Razvan

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

PACIOGA-
CERCEL RAZVAN

Declarat semnificativ PACIOGA-CERCEL RAZVAN
de catre PACIOGA-CERCEL RAZVAN
si PACIOGA-CERCEL RAZVAN
la data de 09.08.2022
cu un total de 2022/15.02.2019 Categoria 5
Data: 2022.08.22 13:47:18 - 009P

Data :09.08.2022

148542/2022 Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral.

Roxana Maria Semnat digital de
Oroviceanu Roxana Maria
Oroviceanu

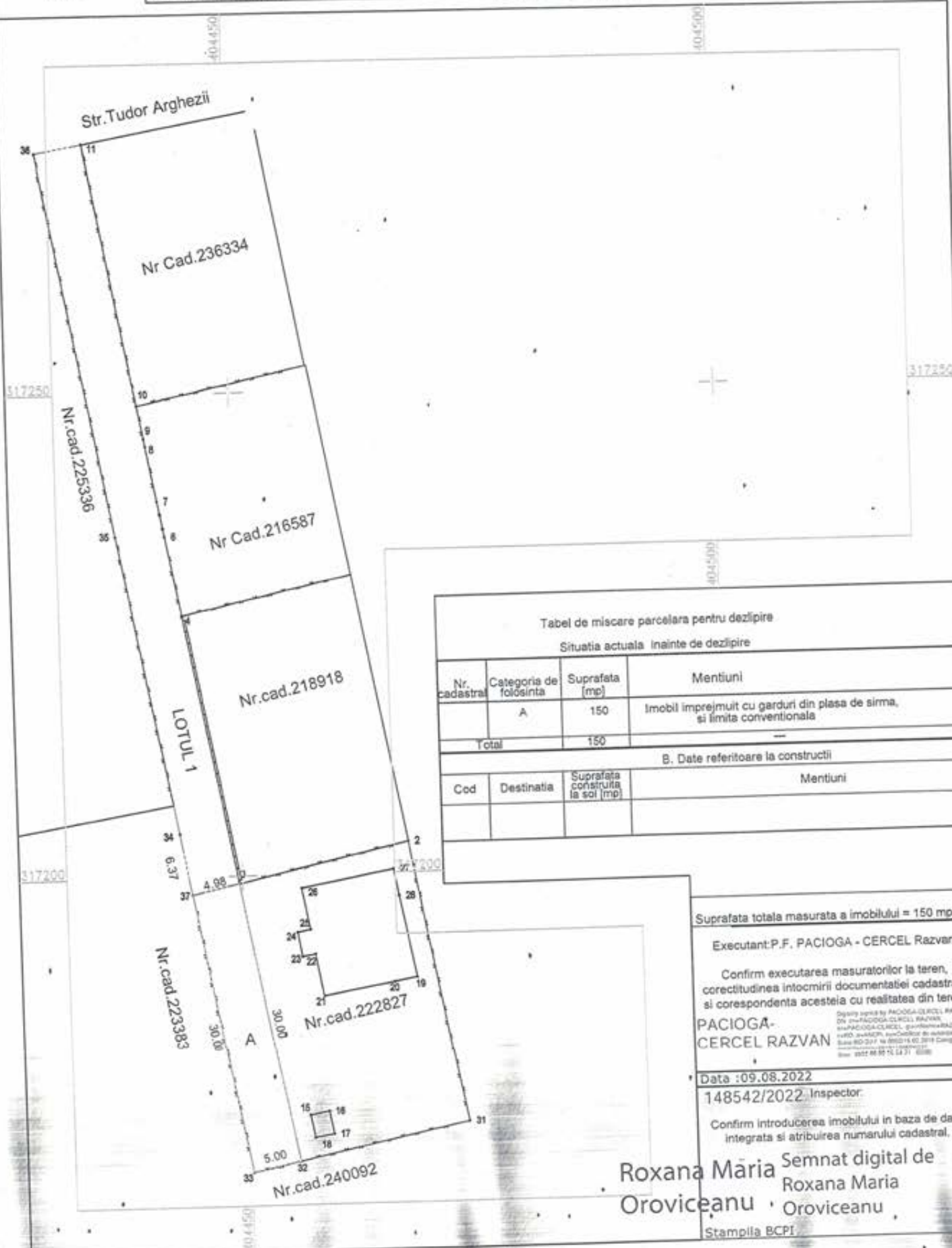
Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE LOTUL 2

Scara 1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului [mp]	Adresa imobilului
251921	150	CRAIOVA, T 61, P 15
Nr. Cartea Funciara	UAT	CRAIOVA



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire

Situatia actuala inainte de dezlipire

Nr. cadastral	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
	A	150	Imobil imprejmuit cu garduri din plasa de sirma, si limita conventionala
Total		150	---

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 150 mp

Executant: P.F. PACIOGA - CERCEL Razvan

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

PACIOGA-CERCEL RAZVAN

Digitally signed by PACIOGA-CERCEL RAZVAN
DN: cn=PACIOGA-CERCEL RAZVAN, o=PACIOGA-CERCEL RAZVAN, email=pacio@pacio.ro, c=RO
Date: 2022.08.09 14:31:00 +0200

Data : 09.08.2022

148542/2022-Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnat digital de
Roxana Maria Oroviceanu

Stampila BCPI



100127907963

Incheiere Nr. 43997 / 14-02-2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 43997 / 14-02-2023

INCHEIERE Nr. 43997

Registrator: NICUSOR TOTORA

Asistent registrator: ANDREEA-MARIA PEIA

Asupra cererii introduse de NITA CATALIN IONUT privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Notarial nr.Act aditional aut. 147/13-02-2023 emis de Bajenaru Anamaria;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29,din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.
7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu
documentul de plata:

-Chitanta interna nr.2021157907/14-02-2023 in suma de 75

pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 251920, inscris in cartea funciara 251920 UAT Craiova avand
proprietarii: STAN CONSTANTIN, STAN VICTORIA in cota de 47/180 de sub B.2, BADEA ILIE, BADEA
ELENA in cota de 37/180 de sub B.3, NITA CATALIN IONUT in cota de 25/180 de sub B.5, NITA
CATALIN IONUT in cota de 8/180 de sub B.7, STAN VICTORIA, STAN CONSTANTIN in cota de 15/180
de sub B.8, BADEA ILIE, BADEA ELENA in cota de 15/180 de sub B.9, NITA CATALIN IONUT in cota
de 25/180 de sub B.10, NITA CATALIN IONUT in cota de 8/180 de sub B.11;
- se notează modificarea/completarea contractului de ipoteca aut. nr. 1185/2017 emis de NP
Bajenaru Anamaria de sub C1, conform actului adițional autentic nr. 147/13.02.2023 emis de NP
Bajenaru Anamaria asupra A.1 sub C.2 din cartea funciara 251920 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

BAJENARU ANAMARIA
BANCA TRANSILVANIA SA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si
Publicitate Imobiliara Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

01-03-2023

Registrator,

NICUSOR TOTORA

Nicusor
Totora
Semnat
digital de
Nicusor
Totora

Asistent Registrator,

ANDREEA-MARIA PEIA
Andreea-
Maria Peia
Date: 2023.03.01
14:19:18 +02'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele
de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 251920 Craiova

Nr. cerere	43997
Ziua	14
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare
100127907963



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 61, P 15

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	251920	390	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
258094 / 28/12/2022	
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. 3795, din 21/12/2022 emis de Bajenaru Anamaria;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 251920 a imobilului cu numarul cadastral 251920 / UAT Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 224203 inscris in cartea funciara 224203; A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1078/2005 emis de BNP Pana Monica;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 47/180 A1 1) STAN CONSTANTIN 2) STAN VICTORIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 21104 din 31/08/2005; (provenita din conversia CF 41855)suprafata indiviza de 141 mp
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1077/2005 emis de BNP Pana Monica;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 37/180 A1 1) BADEA ILIE 2) BADEA ELENA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 21105 din 31/08/2005; (provenita din conversia CF 41855)suprafata indiviza de 111 mp
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 134751, din 11/09/2015 emis de PRIMARIA MUN. CRAIOVA;	
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan A1 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 117092 din 28/09/2015;
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 1071, din 27/10/2015 emis de Bajenaru Anamaria;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/180 A1 1) NITA CATALIN IONUT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 133290 din 28/10/2015;
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. 1185, din 05/09/2017 emis de Bajenaru Anamaria;	
B6	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, schimb in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA A1 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 133381 din 05/09/2017; asupra cotei indivize de 50/180 proprietatea lui B 6
ACT Notarial nr. CVC AUT NR. 1014, din 23/07/2018 emis de Bajenaru Anamaria;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/180 A1 1) NITA CATALIN IONUT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 138611 din 24/07/2018;
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/180 A1 1) STAN VICTORIA

Document care conține date cu caracter personal, protejate, de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 4

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpl.ro

Formular versiunea 1.1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	2) STAN CONSTANTIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 138611 din 24/07/2018;</i>	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/180 1) BADEA ILIE 2) BADEA ELENA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 138611 din 24/07/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 4279, din 17/12/2019 emis de NP GASPARG MONICA ORTANSA; Act Notarial nr. ACORD DE PARTAJ AMIABIL NR. 1386413, din 12/11/2019 emis de BANCA TRANSILVANIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 25/180 1) NITA CATALIN IONUT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 282459 din 18/12/2019;</i>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 8/180 1) NITA CATALIN IONUT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 282459 din 18/12/2019;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
258094 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. 1185, din 05/09/2017 emis de Bajenaru Anamaria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:5022670 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 224203/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 133381 din 05/09/2017; asupra cotei indivize de 50/180 proprietatea lui B 6, B 11</i>	A1
43997 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. Act aditional aut. 147, din 13/02/2023 emis de Bajenaru Anamaria;		
C2	se notează modificarea/completarea contractului de ipoteca aut. nr. 1185/2017 emis de NP Bajenaru Anamaria de sub C1, conform actului aditional autentic nr. 147/13.02.2023 emis de NP Bajenaru Anamaria	A1

Carte Funciară Nr. 251920 Comuna/Oraș/Municipiu: Craiova
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
251920	390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	390	-	-	-	Imobil împrejmuit cu garduri din beton, plasa de sîrma, porți metal și limită convențională

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.0
2	3	40.441
3	4	31.483
4	5	6.374
5	6	4.984
6	7	28.187



ȘCOALA GIMNAZIALĂ "TRAIAN" CRAIOVA
Str. Principatele Unite, nr. 7, cod poștal 200138, Craiova, Dolj
Tel/fax: 0251599561; E-mail: contact@scola-traian.ro
Website: www.scoala-traian.ro

Nr. 4110 / 31.10.2022

Dr. Căleșu
01.11.2022

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

C.I.C-4
Nr. 190885

Ziua 3 Luna 10 Anul 2022

Anexe

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
În atenția Doamnei Primar Lia Olguța Vasilescu

Dr. Hines
02.11.2022

Prin prezenta, vă rugăm să ne sprijiniți în alocarea unor spații suplimentare pentru desfășurarea activităților instructiv-educative ale unității noastre de învățământ, spații posibil identificate în clădirea din spatele școlii noastre, în care își derulează activitatea, în prezent, laboratorul medical din cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia, laborator care urmează a-și muta activitate într-un spațiu special amenajat.

Solicitarea vine în întâmpinarea nevoilor noastre și a numărului mare de clase, create datorită creșterii efectivelor de elevi cu domiciliul în circumscripția școlii, în vederea amenajării unor săli de clasă și/sau laboratoare și/sau sală de ședințe.

În prezent, 6 dintre clasele noastre funcționează în săli de clasă care nu au ieșiri separate, ci una din alta (tip "vagon").

De asemenea, laboratorul de informatică și cel de științe (comun pentru biologie, chimie și fizică – la cele 19 clase de gimnaziu, fiind necesare minim 2 astfel de laboratoare) funcționează în două spații improvizate la subsolul uneia dintre clădiri.

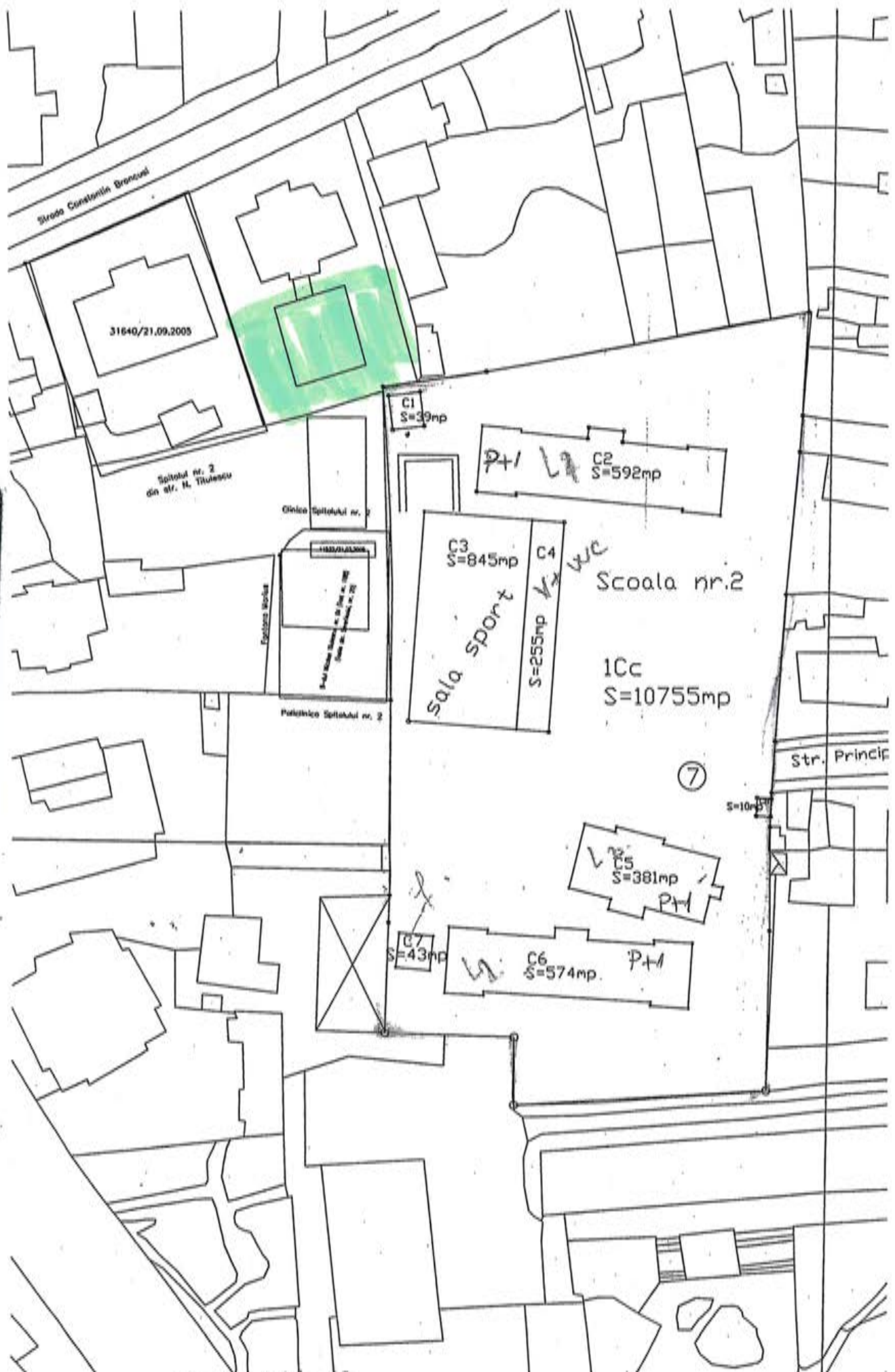
Există și nevoia unei săli mai mare, pentru întâlnirile cu părinții, ședințe cu profesori sau activități extracurriculare de tip prezentări sau cultural-artistice.

Vă mulțumim pentru sprijinul pe care ni l-ați acordat pentru asigurarea unui act educațional de bună calitate în acest an școlar și vă rugăm să ne sprijiniți în continuare în rezolvarea problemelor identificate!

DIRECTOR,
Prof. Elena Diana Brătucu



26529 / 01.11.2022



S.C. Nr. 2

S. TEREN = 10 755 mp
 SC = 2729 mp
 S_d = 4276 mp

530	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire anexa A1	226	12008161	1,6,2	0,01	13.950,00	13.949,99
531	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire anexa A2	227	12008162	1,6,2	0,01	7.770,00	7.769,99
532	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire anexa A3	228	12008163	1,6,2	0,01	3.560,00	3.559,99
533	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Atelier de tipnarie	229	12008181	1,6,2	0,01	82.370,00	82.369,99
534	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Atelier mecanic + grup electrogen + magazie materiale	230	12008180	1,6,2	0,01	31.380,00	31.379,99
535	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Birou As. Dietetica	231	12008175	1,6,2	0,01	17.390,00	17.389,99
536	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Birou As. Dietetica	232	12008173	1,6,2	0,01	15.950,00	15.949,99
537	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Birouri administrativ	233	12008183	1,6,2	0,01	83.550,00	83.549,99
538	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Cabina poarta	234	12008156	1,6,2	0,01	3.420,00	3.419,99
539	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Camera contor gaze	235	12008177	1,6,2	0,01	3.440,00	3.439,99
540	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Centrala termica	236	12008174	1,6,2	0,01	216.720,00	216.719,99
541	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Centrala termica	237	12008185	1,6,2	0,01	206.820,00	206.819,99
542	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Clinica de Cardiologie	238	12008165	1,6,2	0,01	795.400,00	795.399,99
543	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Clinica de Fizioterapie	239	12008179	1,6,2	0,01	179.240,00	179.239,99
544	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Clinica de Hematologie	240	12008187	1,6,2	0,01	1.488.790,00	1.488.789,99
545	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Clinica Medicala I	241	12008187	1,6,2	0,01	1.488.790,00	1.488.789,99
546	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Clinica Medicala II+III - fostul Policlinica nr.2 Adulti	242	5168 12003376		0,01	0,01	0,00
547	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Fizioterapie	243	12008159	1,6,2	0,01	293.890,00	293.889,99
548	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire fost Clinica de Stomatologie nr.3	244	5140 12003213		0,01	309.910,00	309.909,99
549	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Laborator Anatomie Patologica - fostul Policlinica nr. 2 Adulti Sectia Fizioterapie	245	5168 12003375		0,01	0,01	0,00
550	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire M.R.F. - fostul Imobil MRF	246	5152 12003187		0,01	141.150,00	141.149,99
551	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Magazie metalica	247	12008167	1,6,2	0,01	39.350,00	39.349,99
552	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Magazii zdane	248	12008168	1,6,2	0,01	20.860,00	20.879,99
553	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Maternitate - fostul Spitalul nr. 2	249	5132 12003218		930,828,83	3.869.910,00	2.939.083,17
554	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Medici de familie	250	12008160	1,6,2	0,01	204.150,00	204.149,99
555	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Morga	251	12008182	1,6,2	0,01	103.060,00	103.059,99
556	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Pav. A. - fost Corpun Cladire Spital Copii Pediatrie	252	5137 12007786		0,01	475.700,00	475.699,99
557	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Pav. B.	253	12008155	1,6,2	0,01	365.580,00	365.579,99
558	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Sala Birouri Internari	254	12008171	1,6,2	0,01	63.040,00	63.039,99
559	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire spalatorie + C.T.	255	12008158	1,6,2	0,01	143.340,00	143.339,99
560	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Statie de oxigen	256	12008166	1,6,2	0,01	29.120,00	29.119,99
561	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Statie de oxigen	257	12008157	1,6,2	0,01	7.120,00	7.119,99
562	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Statie oxigen	258	12008186	1,6,2	0,01	22.970,00	22.969,99
563	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Urgenta -garaj	259	12008184	1,6,2	0,01	75.950,00	75.949,99
564	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - CladireBirou Aprovizionare + Farmacie diabet	260	12008172	1,6,2	0,01	201.500,00	201.499,99
565	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - CladireCrematoriu	261	12008176	1,6,2	0,01	20.210,00	20.209,99
566	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - CladireMagazii alimente	262	12008178	1,6,2	0,01	70.320,00	70.319,99
567	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Teren	263	42000558	420,1,9,5	0,01	21.106.870,00	21.106.869,99
568	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Teren Clinica de Fizioterapie+ Statie de oxigen+ Magazie de oxigen	264	42000556	420,1,9,5	0,01	681.640,00	681.639,99
569	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Teren Laborator Anatomie Patologica	265	42000557	420,1,9,5	0,01	774.980,00	774.979,99
570	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Teren M.R.F.	266	42000553	420,1,9,5	0,01	1.031.950,00	1.031.949,99
571	Spitalul Clinic Municipal "Filantropia" - Cladire Farmacie	267	12008170	1,6,2	0,01	120.760,00	120.759,99
					930,827,22	33.204.390,02	32.273.562,80

Nr. Pas. Codul de
crt. imp. clasificare

5155
Politică nr. 2 de adămi - Secția
fizioterapie

Elemente de identificare

Actul aplicabil: Regulile de însoțire
[Art.]

Statutul juridic actual:
Denumirea act propriu-zis sau alta, acte derivate
Nr. / Data

Adresa: Str. TITULESCU NICOLAE, Nr. 0

In administrarea Consiliului Local
conform HCL nr. 1437/1998

16
Administrator: Ministerul Sănătății

Vecin N: Domeniul public

Vecin S: Curtea de Apel

Vecin E: Șosea nr. 2

Vecin V: str. N. Titulescu

Suprafața teren: 508

Suprafața construită: 175

Suprafața deplasabilă:

Suprafața utilă:

Regim înaltim: D+P+0E

Sistem constructiv:

Funcțional:

Învelitoare:

Alta adresă:

Lungime:

Lățime:

5188
Politică nr. 2 adămi

Adresa: Str. TITULESCU NICOLAE, Nr. 0

In administrarea Consiliului Local
conform HCL nr. 1437/1998

16

Administrator: Ministerul Sănătății

Vecin N: Băncă Mărie RAUFUS

Vecin S: Curtea de Apel

Vecin E: Șosea nr. 2

Vecin V: str. N. Titulescu

Suprafața teren: 4477

Suprafața construită:

Suprafața deplasabilă:

Suprafața utilă:

Regim înaltim: D+P+4E

Sistem constructiv: Zidărie cărămidă

Funcțional: Beton

Învelitoare: 7308

Alta adresă:

Lungime:

Lățime:

5944/12.04.2007

Catre
Primaria Municipiului Craiova

13 28587
04 7

Prin prezenta va aducem la cunostinta:

Cladirea din str. Filantropia nr. 1 Craiova in care exista in acest moment Clinica Medical I unitatii noastre cat si cladirea din str. Spitalul Filantropia nr. 1 Craiova in care si-a desfasurat activitatea Clinica de Oncologie, nu fac obiectul Legii 10/2001, nefiind revendicate si neexistand nici un litigiu. Aceste cladiri fac obiectul protocolului nr.4884/10.03.2003 incheiat intre dumneavoastra si unitatea noastra fiind in administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova si in domeniul public al Municipiului Craiova.

Cladirea din strada Corneliu Coposu nr.107 Craiova, unde functioneaza Clinica de Pediatrie este in administrarea unitatii noastre in conformitate cu Hotararea nr.124/05.08.2004 a Consiliului Judetean Dolj si a protocolului incheia nr.8404/13.09.2004. Prin adresa nr.7958/22.05.2006 Consiliul Judetean Dolj ne comunica faptul ca acest imobil nu a fost revendicat pe legea 10/2001 si nici nu se afla in litigiu.

Va rugam sa ne sprijiniti in vederea trecerii cladirii din strada Corneliu Coposu nr.107 din domeniul public ala Consiliului Judetean in domeniul public al Municipiului Craiova, spitalul ramanad in continuare administratorul acestei cladiri.

Solicitam acest lucru pentru obtinerea fondurilor din bugetul local al Municipiului Craiova, necesare pentru reamenajarea si reparatia etajului 2 unde urmeaza sa functioneze Ambulatoriul de Specialitate Copii, intucât locatia actuala din str.Calea Bucuresti nr.50 a fost retrocedat proprietarilor in baza Legii 10/2001.

Documentatia referitoare la fondurile necesare v-a fost transmisa de unitatea noastra prin adresa nr. 4810/19.03.2007

Va atasam la prezenta:

- adresa CJT nr.7958/22.05.2006
- adresa Comisiei Judetene pentru Aplicarea Legii 10/2001 nr.9453/19.05.2004
- protocol nr.4884/10.03.2003
- situatia privind datele de identificare ale imobilelor (constructii si terenuri) ale Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova
- adresa nr.6179/17.04.2006
- protocol nr.8408/13.09.2004
- dispozitie nr.480/20.08.2004
- adresa nr.6240/19.06.2004
- adresa 7344/13.08.2004
- hotarare C.J.D.nr.124/05.08.2004
- raport nr.7028/05.08.2004
- 4 anexe ale cladirii din str.Corneliu Coposu nr.107 Craiova
- adresa cjs nr. 5864



Dir.Financiar Contabil,
Ec.Ilie Daniel Sabin

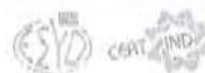
Dir.Administrativ
Ec.Lajea Elisabeta

Consilier Juridic,
Veronica Sovaila



PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DP 19309

DISPOZIȚIA NR. 19.309

Primarul Municipiului Craiova

Având în vedere referatul nr. 21317/2007 al Comisiei Locale pentru examinarea cererilor formulate potrivit prevederilor Legii nr.10/2001 înființată la nivelul Primăriei Municipiului Craiova, prin care se constată eroarea materială strecurată în art. 2 al dispoziției Primarului municipiului Craiova nr. 9022 emisă la data de 15.03.2007 pentru care se propune diminuarea cuantumului sumei de 150.809.223 lei primită cu titlu de despăgubire în temeiul Legii nr. 112/1995, actualizată cu indicele de inflație la momentul punerii efective în posesie la nivelul sumei de 72.595,05 lei reprezentând suma actualizată pe baza indicelui de inflație din septembrie 2007 față de martie 2002.

Potrivit dispozițiilor art. 1, art. 3, art.4 alin. (2), art. 7, art.21 alin.4, art. 25 și art. 26 din Legea nr. 10/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile H.G. nr. 250/03.04.2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 și cu prevederile O.U.G. nr. 81/2007, pentru accelerarea procedurii de acordare a despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv;

În conformitate cu prevederile art. 61 alin. (2), art. 68 (1) și art. 115 alin.(1) lit. a și alin.(2), (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 – republicată;

DISPUNE:

Art. 1- Se modifică prevederile art. 2 din Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 9022 emisă la data de 15.03.2007 în sensul că predarea efectivă a imobilului situat în Craiova, str. Severinului , nr. 20 (ocupat în prezent de Spilatul nr. 2), notificat sub nr. 627 și 628 / N / 2001 , compus din construcție în suprafață construită de 408 mp. și teren aferent în suprafață totală de 2.864 mp., către solicitanta **BELU ASTRIDE**, cu domiciliul în Constanța , strada Cuza Vodă , nr. 98A , et. 4; ap. 7, se face prin proces-verbal de predare primire, condiționată de rambursarea sumei de 72595, 05, reprezentând suma primită cu titlu de despăgubire în temeiul Legii nr. 112/1995 , actualizată cu indicele de inflație , după exercitarea controlului de tutelă

19.1

asupra dispoziției de către Instituția Prefectului Județului Dolj și acordarea vizei de legalitate.

Art. 2 – Se mențin celelate prevederi ale Dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 9022 / 15.05.2007.

Art. 3 - Prezenta dispoziție poate fi atacată în termen de 30 de zile de la comunicare, la Secția civilă a Tribunalului Dolj.

Art. 4 - Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Contencios Juridic și asistență de Specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

DATA 19.10.2007

PI
ec. Ant



SECRETAR,
Nicoleta Miulescu

Vizat pentru legalitate,
cons. jur. Pîrvu Nelu

REFERAT

Prin notificarea înregistrată la nr. 21317, pentru dosar. nr. 6278/628/14/01
d-nul (d-na) BELU ASTRIDE

Conotanda, str. Cuza Voda, nr. 98A, et. 4, ap. 7, în calitate de = proprietar / moștenitor, domiciliat în
solicită restituirea
imobilului compus din teren + construcție situat în municipiul
Craiova, (adresa actuală) strada Severinului, nr. 20, Județul
Dolj.

Cererea este însoțită de următoarele acte doveditoare ale dreptului de
proprietate:

În urma verificărilor privind situația juridică a imobilului solicitat, aflat în
administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, s-au constatat
următoarele:

- casa este compusă din D. 92/50 și a trecut în proprietatea
- terenul în suprafață de 2864 mp.

adresa terenului fostă și actuală Severinului, nr. 20

Din constatările făcute în teren de către Serv. Cadastru și Direcția Patrimoniu și din
verificarea efectuată în baza documentelor anexate la dosarul de
notificare, din procesul-verbal de constatare a stării de fapt, rezultă.

următoarele: de constatarea erorilor materiale înscrisurate în art. 22/3

2) al dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 9022 emisă la data de 15.03.2007.

Ca urmare a celor prezentate mai sus, înaintăm documentația Comisiei Locale de aplicare a Legii nr. 10/2001, cu următoarea propunere:

1. Modificarea prevederilor art. 12 din dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 9022/15.03.07 în sensul ca predarea efectivă a imobilului situat în Craiova, str. Severinului nr. 20 (ocupat în prezent de Spitalul nr. 2) se face prin proces verbal de predare primitivă, condiționată de rambursarea sumei de 72595, de lei reprezentând suma primită în titlu de despăgubire în sensul L 112/90, actualizată cu indicele de inflație.

2. Menținerea celorlalte prevederi ale dispoziției Primarului Municipiului Craiova, nr. 9022/15.03.07.

INFORMAȚII

141

DISPOZIȚIA NR. 9022

Primarul Municipiului Craiova



Având în vedere referatul nr. 21317 / 2007, al Comisiei pentru examinarea cererilor formulate potrivit prevederilor Legii nr.10 / 2001;

În conformitate cu prevederile art.1 pct. 1, art. 2, art. 7 pct. 1 și 2, art. 9, art. 16 și art. 25 din Legea nr.10/2001 - republicată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, coroborate cu prevederile H.G. nr. 1095/2005 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Titlului VII " Regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv " din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente;

În temeiul art.71 alin.1 coroborat cu art. 68 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006.

DISPUNE:

Art. 1- Se aprobă restituirea în natură a imobilului situat în Craiova, str. Severinului , nr. 20 (ocupat în prezent de Spitalul nr. 2), notificat sub nr. 627 și 628 / N / 2001 , compus din construcție în suprafață construită de 384 mp, și teren aferent în suprafață totală de 2.864 mp, având elementele de identificare cuprinse în procesele-verbale privind starea de fapt a imobilului încheiate la data de 05.12.2007 și 29.01.2007, precum și schițele anexe la acestea, ce constituie părți integrante a prezentei dispoziții, numitei **BELU ASTRIDE**, cu domiciliul în Constanța , strada Cuza Vodă , nr. 98A , et. 4, ap. 7.

Art. 2 - Predarea efectivă a terenului se va face prin Proces-verbal de predare primire, condiționată de rambursarea sumei de 150.809,2231 lei primită cu titlu de despăgubire în temeiul Legii nr. 112/1995, actualizată cu indicii de inflație la momentul punerii efective în posesie, după exercitarea controlului de tutelă asupra dispoziției de către Instituția Prefectului Județului Dolj și acordarea vizei de legalitate.

Art. 3 – Proprietarul imobilului are obligația respectării prevederilor art. 16 din Legea nr. 10/2001-republicată, privind menținerea afecțatunii (spital) pe o perioadă de 5 ani de la data emiterii prezentei dispoziții.

146


Art. 4 - Dispoziția Primarului face dovada proprietății asupra imobilului , are probantă a unui înscris autentic și constituie titlu executoriu după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară.

Art. 5 - Se propune acordarea despăgubirilor în condițiile Titlului VII din Legea nr. 2005 către **BELU ASTRIDE** domiciliată în Constanța , strada Cuza Vodă , nr. 98A , art. 4, ap. 7 pentru imobilul compus din teren în suprafață de 732 m.p., notificat sub nr. 627 și 628/N/2001, situat în Craiova str. **Severinului** , nr. 20 imposibil de restituit întrucât este afectat de cauză de utilitate publică.

Art. 6 - Dosarul de notificare va fi predat Secretariatului Comisiei Centrale din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, cu sediul în București, str. Coli Floreasca , nr.202, sector 1.

Art. 7 - Prezenta dispoziție poate fi atacată în termen de 30 de zile de la comunicare, la Secția civilă a Tribunalului Dolj.

Art. 8 - Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Contencios Juridic și Serviciul de Specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

DATA 15.03.2007



suprafata de 2864 imp. sunt liberi. Constructia in sup
de 384 imp este ocupata de Spitalul nr. 2.

Ca urmare a celor prezentate mai sus , inaintam documentatia Comisiei
Locale de aplicare a Legii nr. 10/2001, cu urmatoarea propunere :

1. Restituirea in natura a imobilului situat in
Craiova, Str. Jeverimului, nr. 20 (ocupat in prezent de
Spitalul nr. 2) compus din constructie in suprafata
de 384 imp si teren aferent in suprafata totala de 2864
avand elementele de iden tificare cuprinse in proce
verbale priu. starea de fapt a imobilului incheiate
la data de 05.12.2007 si 29.01.07, conditie rata de raman
simeu de 150.809,2231 Lei primita in fidu de despr
in termenul L:112/95, actualizata cu indicele de infl
fa momentul punerii efective in posesie
2. Proprietarul imobilului are obligatia rezolv
prevederilor art.16 din L 10/01, privind mentinerea
afectarii (spital) pe o perioada de 5 ani de
data semnării prezentei dispozitii.
3. Acordarea de despaga in cond. Tiflului VII din
Legea nr. 247/05 pentru imobilul compus din teren
in suprafata de 232 imp. afectat de cauza de interes
publica si punerea la dispozitie catre A.N.P.

ÎNTOCMIT,

CONS. JUR. DÎD VII NEI.1



PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7

Tel.: 40251/416235

Craiova, 200585

Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro

www.primariacraiova.ro



DISPOZIȚIA NR. 22292

Primarul Municipiului Craiova

Având în vedere referatul nr. 21317/2007 al Comisiei Locale pentru examinarea cererilor formulate potrivit prevederilor Legii nr.10/2001 înființată la nivelul Primăriei Municipiului Craiova, prin care se constată eroarea materială strecurată în art. 1 al dispoziției Primarului municipiului Craiova nr. 9022 emisă la data de 15.03.2007 în sensul că suprafața construită a imobilului restituit în natură situat în Craiova strada Severinului , nr. 20 este de 408 mp. așa cum rezultă din procesul verbal privind starea de fapt a imobilului și a schiței anexe întocmite la data de 29.01.2007 de către Direcția Patrimoniu.

Potrivit dispozițiilor art. 1, art. 3, art.4 alin. (2), art. 7, art.21 alin.4, art. 25 și art. 26 din Legea nr. 10/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile H.G. nr. 250/03.04.2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 și cu prevederile O.U.G. nr. 81/2007, pentru accelerarea procedurii de acordare a despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv;

În conformitate cu prevederile art. 61 alin. (2), art. 68 (1) și art. 115 alin.(1) lit. a și alin.(2), (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 – republicată;

DISPUNE:

Art. 1- Se modifică prevederile art. 1 din Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 9022 emisă la data de 15.03.2007 în sensul că se aprobă restituirea în natură a imobilului situat în Craiova, str. Severinului , nr. 20 (ocupat în prezent de Spitalul nr. 2), notificat sub nr. 627 și 628 / N / 2001 , compus din construcție în suprafață construită de 408 mp. și teren aferent în suprafață totală de 2.864 mp. având elementele de identificare cuprinse în procesele-verbale privind starea de fapt a imobilului încheiate la data de 05.12.2006 și 29.01.2007, precum și schițele anexe la acestea ce constituie părți integrante a prezentei dispoziții, numitei **BELU ASTRIDE**, cu domiciliul în Constanța , strada Cuza Vodă , nr. 98A , et. 4, ap. 7.

183

Art. 2 – Se mențin celelate prevederi ale Dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 9022 / 15.05.2007.

Art. 3 – Prezenta dispoziție poate fi atacată în termen de 30 de zile de la comunicare, la Secția civilă a Tribunalului Dolj.

Art. 4 - Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Contencios Juridic și asistență de Specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

DATA 02.11.2007

ec. .



SECRETAR,
Nicoleta Miulescu

Vizat pentru legalitate,
cons. jur. Pîrvu Nelu

12/11



PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



REFERAT

Privind soluționarea dosarului întocmit în baza notificărilor nr. 627 și 628/N/2001, prin care se constată eroarea materială strecurată în art. 1 al dispoziției Primarului municipiului Craiova nr. 9022 emisă la data de 15.03.2007 în sensul că suprafața construită a imobilului restituit în natură situat în Craiova strada Severinului , nr. 20 este de 408 mp. așa cum rezultă din procesul verbal privind starea de fapt a imobilului și a schiței anexe întocmite la data de 29.01.2007 de către Direcția Patrimoniu.

Potrivit dispozițiilor art. 1, art. 3, art.4 alin. (2), art. 7, art.21 alin.4, art. 25 și art. 26 din Legea nr. 10/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile H.G. nr. 250/03.04.2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 și cu prevederile O.U.G. nr. 81/2007, pentru accelerarea procedurii de acordare a despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv;

PROPUNEM:

Art. 1- Modificarea prevederilor art. 1 din Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 9022 emisă la data de 15.03.2007 în sensul că se aprobă restituirea în natură a imobilului situat în Craiova, str. Severinului , nr. 20 (ocupat în prezent de Spitalul nr. 2), notificat sub nr. 627 și 628 / N / 2001 , compus din construcție în suprafață construită de 408 mp. și teren aferent în suprafață totală de 2.864 mp. având elementele de identificare cuprinse în procesele-verbale privind starea de fapt a imobilului încheiate la data de 05.12.2006 și 29.01.2007, precum și schițele anexe la acestea ce constituie părți integrante a prezentei dispoziții, numitei **BELU ASTRIDE**, cu domiciliul în Constanța , strada Cuza Vodă , nr. 98A , et. 4, ap. 7.

Art. 2 – Menținerea celorlalte prevederi ale Dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 9022 / 15.05.2007.

ÎNTOCMIT,

Consiliul Local

125

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 627/628 / 2001 / Sa XII / 2006

REFERAT

Privind propunerea de restituire a imobilului (teren) B-dul N. Titulescu

Ca urmare a deplasării la adresa actuala, str. (cartier) N. Titulescu pentru identificare și individualizarea terenului ce face obiectul dosarului nr. 627/628 /N/2001, situat în (fosta) str. Severinului nr. 20 ocazie cu care s-au constatat următoarele:

- terenul din fosta str. Severinului, nr. 20, a trecut în proprietatea statului în baza (decret) 92/1950
- suprafața totală a terenului solicitat (mp) _____
- suprafața ocupată (mp) _____
- lucrari de construcții și amenajări de utilitate publică executate: _____

Identificare amplasament - Serviciul B.D.C.M.T. ION SANIEA Inge

Informații urbanistice despre imobil (teren) Conform PUG aprobat cu HCL. 23/2000 terenul are destinația de zonă cu funcțiuni complete de interes public și servicii de interes general.

Urbanism și Amenajarea Teritoriului FUGARU FILIALA

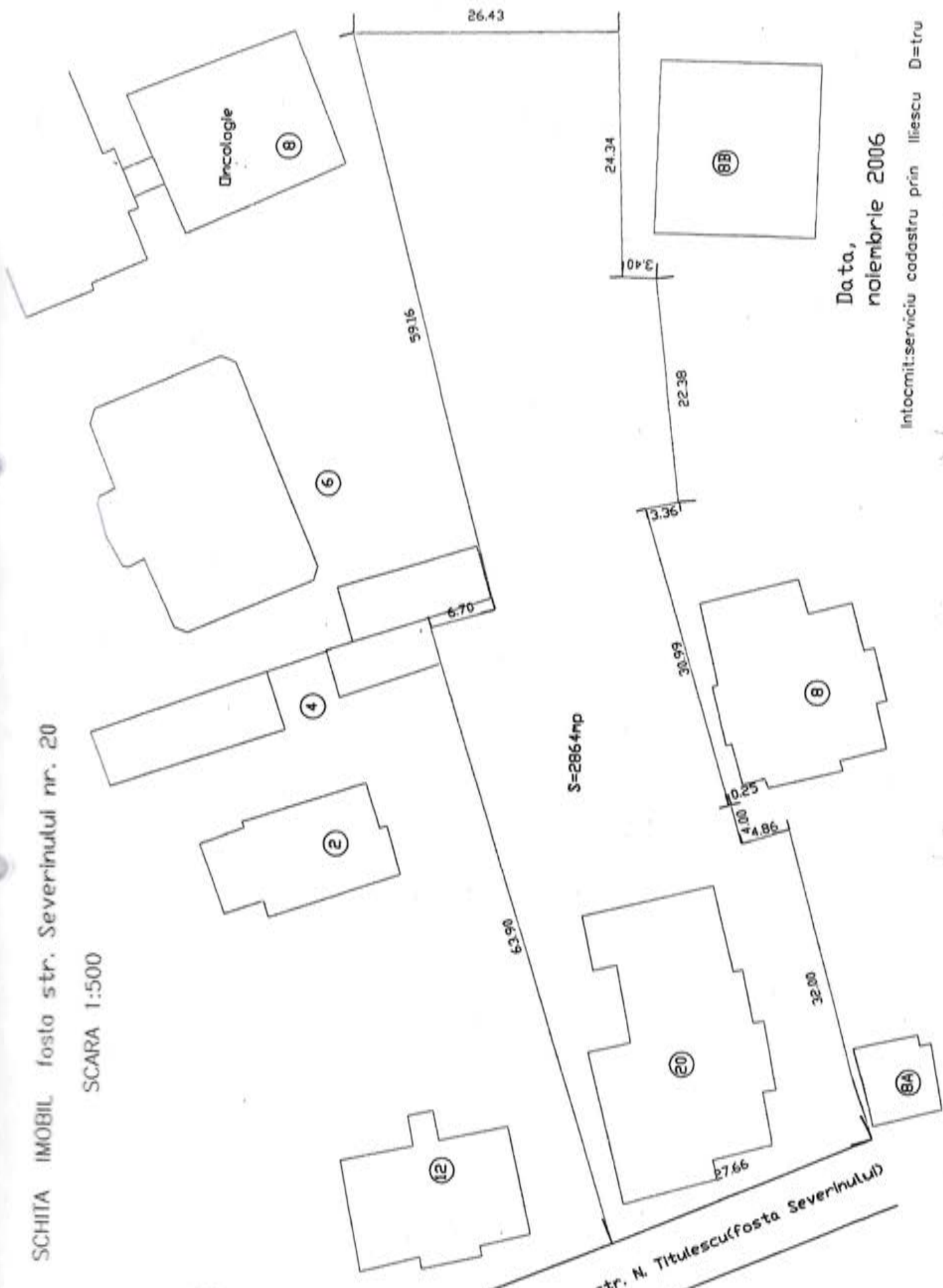
- suprafața rămasă aparent liberă 2864 mp, cu specificarea vecinătăților, care se propune spre restituire :

- N- IMOBIL B-dul N. TITULESCU NR 12; STR. C-ÎN BRÂNCUȘI NR: 2; 4; 6 și 8
- E- ȘCOALA GEN NR 2 STR PRINCIPATELE UNITE NR 1
- S- IMOBIL B-dul N. TITULESCU NR: 8A; 8 și 8B.
- V- B-DUL N. TITULESCU.

Prezentul Referat are ca anexă schița terenului (dimensiuni, vecinătăți) și poziționarea pe cartare sau P.U.Z.

SCHITA IMOBIL fosta str. Severinului nr. 20

SCARA 1:500



S=2864mp

Data,
noiembrie 2006

Intocmit: serviciu cadastru prin Iliescu D=tru

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

627 si 628 N/2001
Nr. 1 5a XII-a 2006

PROCES VERBAL

Privind starea de fapt a imobilului (teren) Bd-ului N. Titulescu

Incheiat în data de 5a XII-a 2006

Ca urmare a deplasării la adresa actuală, str. (cartier) N. Titulescu nr 20 pentru
identificare și individualizarea terenului ce face obiectul dosarului nr. 627/N /N/2001, situat în
(fosta) str. Severinului nr. 20 ocazie cu care s-au constatat următoarele:

- terenul din fosta str. Severinului, nr. 20, a trecut în proprietatea statului
în baza (decret) 92/1950
- suprafața totală a terenului solicitat (mp) _____
- suprafața identificată (decrete, planuri, alte acte) (mp) _____
- lucrări de construcții și amenajări de utilitate publică executate: _____

Prezentul Proces-Verbal s-a încheiat în 3 exemplare.

ASTRIDE

Solicitant imobil,

DELU ASTRIDE

Intocmit, ION SANIELA

Serviciul B.D.C.M.T. - Identificare amplasament

Urbanism și Amenajarea Teritoriului

FOGARU LILIANA

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA

Nr. 2220 din 26/05/2021.

Ca urmare a cererii adresate de: Dr. Radu Liviu Ionuț pentru Spitalul Clinic Municipal Filantropia cu domiciliul în jud. Dolj Municipiul Craiova, Bulevardul Decebal nr. 87, bl. N11, sc. 3, ap. 4 inregistrată la nr. 91206 din 24/05/2021

CERTIFICĂ:

Imobilul proprietate a MUNICIPIUL CRAIOVA pentru SPITALUL CLINIC MUNICIPAL FILANTROPIA CRAIOVA situat la adresa: Bulevardul Nicolae Titulescu, nr. 10B figurează în Nomenclatorul Străzilor Municipiului Craiova la adresa: Bulevardul Nicolae Titulescu, nr. 10B

(fostă str. Constantin Brancusi, nr.8)

Teren în suprafață de 513mp din măsurători și Clădire - laborator anatomie patologică.

Imobil fără acces direct la nicluna din străzile cuprinse în Nomenclatorul Străzilor Municipiului Craiova.

Arhitect Șef,
Gabriela Miereanu

Serviciul Urbanism și Nomenclatura Urbană,
Stela Mihaela Fene

Intocmit,
Inspector Ionela Loredana Ciontoiu

Achitat taxa de: lei cu chitanța nr.: Fără taxă

Achitat taxa de urgenta: lei cu chitanța nr.:

Nota: Prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă aceasta calitate F.O. 03.12.02 vers. 01

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA

Nr. 5802 din 07.07.2004

Ca urmare a cererii adresate de: Spitalul Clinic Municipal "Filantropia"
cu domiciliul în jud. Doli municipiul (orasul, comuna) Craiova
strada C. Brancusi nr. 3 bl. sc. ap.
înregistrată la nr. 68417 din 06.07.2004

CERTIFICĂ:

Imobilul situat la adresa: Cart. Craiovița Nouă (Cămin nr.16), Bl.165A, Sc.1-2
figurează în Nomenclatorul străzilor municipiului Craiova la adresa
Alcea Gheticoarei, Nr.12, Bl.165A, Sc.1-2



Sef Serviciu,
ing. Elena Riza

Intocmit,
insp. spec. Daniela Nadolu

Achitat taxa de 60000 lei cu chitanța nr. 791/2390 din 11.08.2004

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA

Nr. 2192 din 29.03.2007

Ca urmare a cererii adresate de: Spitalul Clinic Municipal "Filantropia"
cu domiciliul în jud. Doli municipiul (orasul, comuna) Craiova
strada Filantropiei nr. 1 bl. sc. ap.
înregistrată la nr. 24916 din 28.03.2007

CERTIFICĂ:

Imobilul situat la adresa: Strada Constantin Brancusi, Nr.8
figurează în Nomenclatorul străzilor municipiului Craiova la adresa:
Bulevardul Nicolae Titulescu, Nr. 10B
[Spital Clinic "Filantropia" - cladire Pavilion E]



Arhitect Sef
ing. Mihaela Al-Bashtawi

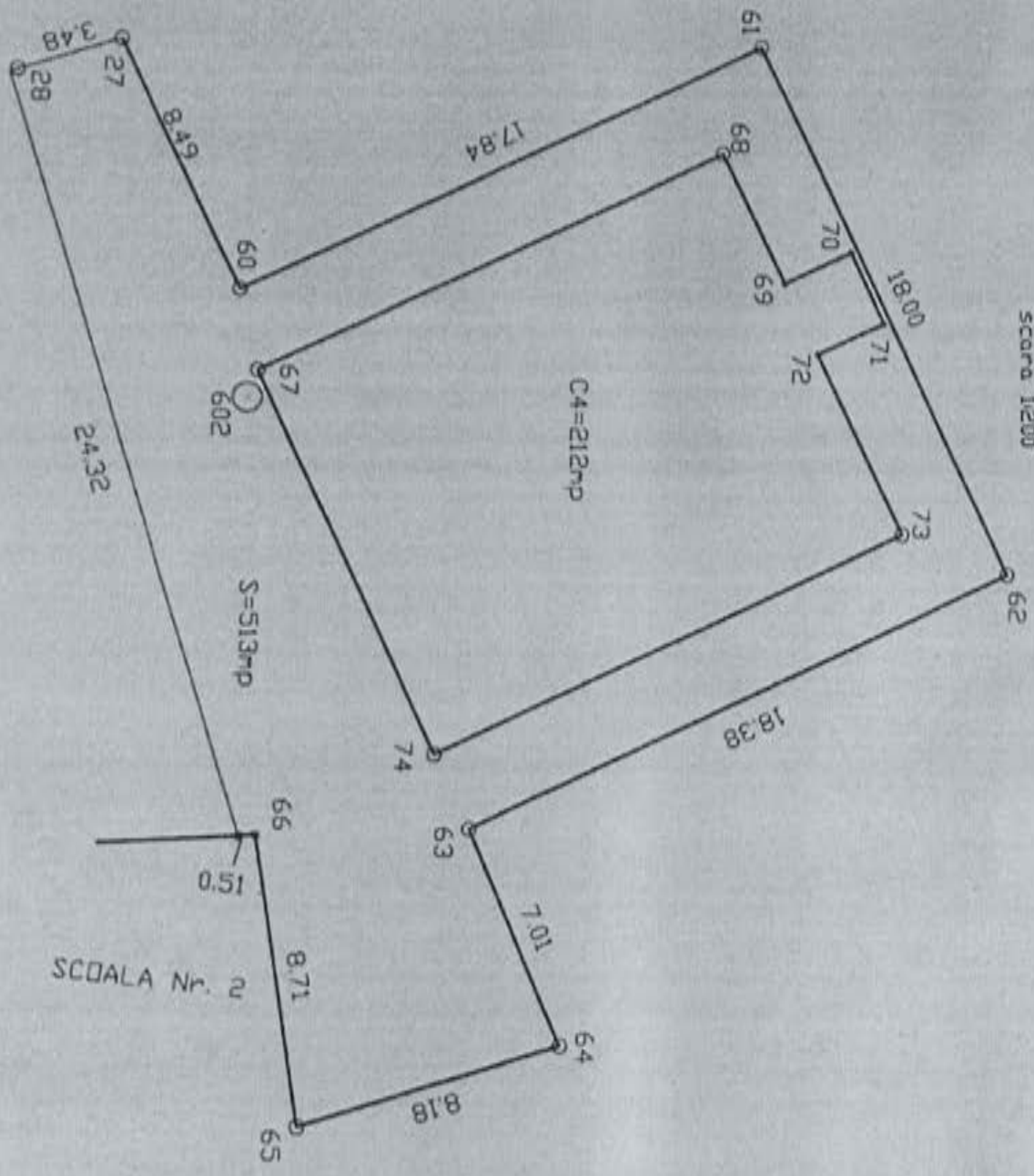
Sef Birou
expert Daniela Nadolu

Intocmit
ing. Mihaela Al-Bashtawi

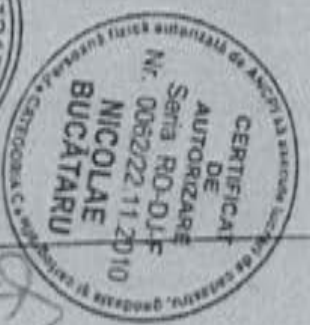
Achitat taxa de: 8 lei cu chitanța nr.

Nota: Prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
 LABORATOR DE ANATOMIE PATOLOGICA
 B-dul Nicolae Titulescu, nr 109
 scara 1/200



SCALA Nr. 2



Handwritten signature

Nr. 22256 / 16.XII.2008

Inventarul bunurilor imobile aflate in domeniul public al Municipiului Craiova si in folosinta Spitalului Clinic MUNICIPAL "Filantropia" Craiova

ANEXA DOCUMENTATIE IMOBILE

Nr. crt.	Denumire imobil (locatie adresă)	Obiective	Suprafata teren	Suprafata construită	Regim înaltime	Valoare	Vecini
1	str. Filantropiei, nr.4	M.R.F.	625 mp (750 mp)	119 mp	D+P+1	6490,92	N Imobil propriet. partic. S str. Filantropiei E Biserica Sf. Mina V Imobil propriet. partic.
2	B-dul N. Titulescu nr.48	Farmacia nr.2	283 mp	212 mp	D+P		E Bloc locuinte V Imobil NR.50 S B-dul N. Titulescu N Bloc locuinte
3	B-dul N. Titulescu nr.40	Pav.A Amb.de Specialitate Adulti Pav.B - 110 Amb.de Specialitate Adulti Cabina Poarta Statie Oxigen Spălătorie +C.T. (Pav.D) Fizioterapie (Pav.E) Clădire Medici de Familie Clădiri anexe A1 A2 A3 Clinica Medicală II+III	5343 mp	434 mp 364 mp 12 mp 25 mp	D+P+1 P+1 P P P P+E+1 P+D P P P	135059,30 132211,10 1156,05 14503,08 109508,94 109,56	E Imobil propriet. partic. nr.38 V Imobil propriet. partic. nr.42 S B-dul N. Titulescu N Cămin Copii-handicap
			5165	785 mp	S+P+4	193075,43	

	<p>Orgă 250</p> <p>Birouri Ad-tiv 251</p> <p>Urgență-gară 252</p> <p>Clinică de Cardiologie 253</p> <p>Stație Oxigen 254</p> <p>Clinica Medicală I (Pav.B)</p>	<p>98 mp</p> <p>210 mp</p> <p>374 mp</p> <p>61 mp</p> <p>548 mp</p> <p>297 mp</p> <p>40 mp</p>	<p>P</p> <p>P+1</p> <p>P</p> <p>P</p> <p>D+P+1</p> <p>P+2</p> <p>P+1</p>	<p>6017,13</p> <p>3440,28</p> <p>196,43</p> <p>18619,95</p> <p>86572,80</p> <p>405235,54</p> <p>RAADPFLS</p>
7	<p>Str. Brestei , nr.8</p> <p>B-dul N. Titulescu nr.8</p>			

Reprezentanti Spital/Clinic Municipal Filantropia Craiova

Ec. Coman Mihail
 Ec. Ilie Daniel Sabina
 Ec. Lajea Elisabeta
 Ing. Bancioiu Venus



Reprezentant Primaria Municipiului Craiova

Ing. Marta Stelian

TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBILULUI)

Nr. cadastral.....

Adresa imobilului: Str. B-dul Nicolae Titulescu nr. 10 A. (fosta Severinului nr. 20), Craiova

A. TEREN

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA				
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator nr. parcelă/ nr. topografic	Suprafata c in acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata masurata
BELU ASTRIDE	1/1	Dispozitie nr. 19309/19.10.2007. Dispozitie nr. 22292/11.2007. Proces-verbal de punere in executare nr. 3718/20.07.	1Cc	2664	c arti constructii	1 Cc	teren intravilan	2914

B. CONSTRUCTIE

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA			
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Suprafata din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata masurata
BELU ASTRIDE	1/1	Dispozitie nr. 19309/19.10.2007. Dispozitie nr. 22292/11.2007. Proces-verbal de punere in executare nr. 3718/20.07.	418	Cladire S+P, din caramida acop. cu tabla	C1	Cladire S+P, din caramida acop. cu tabla	384



Intocmit: SC TOPOMILEMIUM SRL
Botea Radu Cristian

Receptivitat

RELEVU LABORATOR ANATOMIE PATOLOGICA

scara 1:100

Craiova, Bld. N. Titulescu, nr. 10B

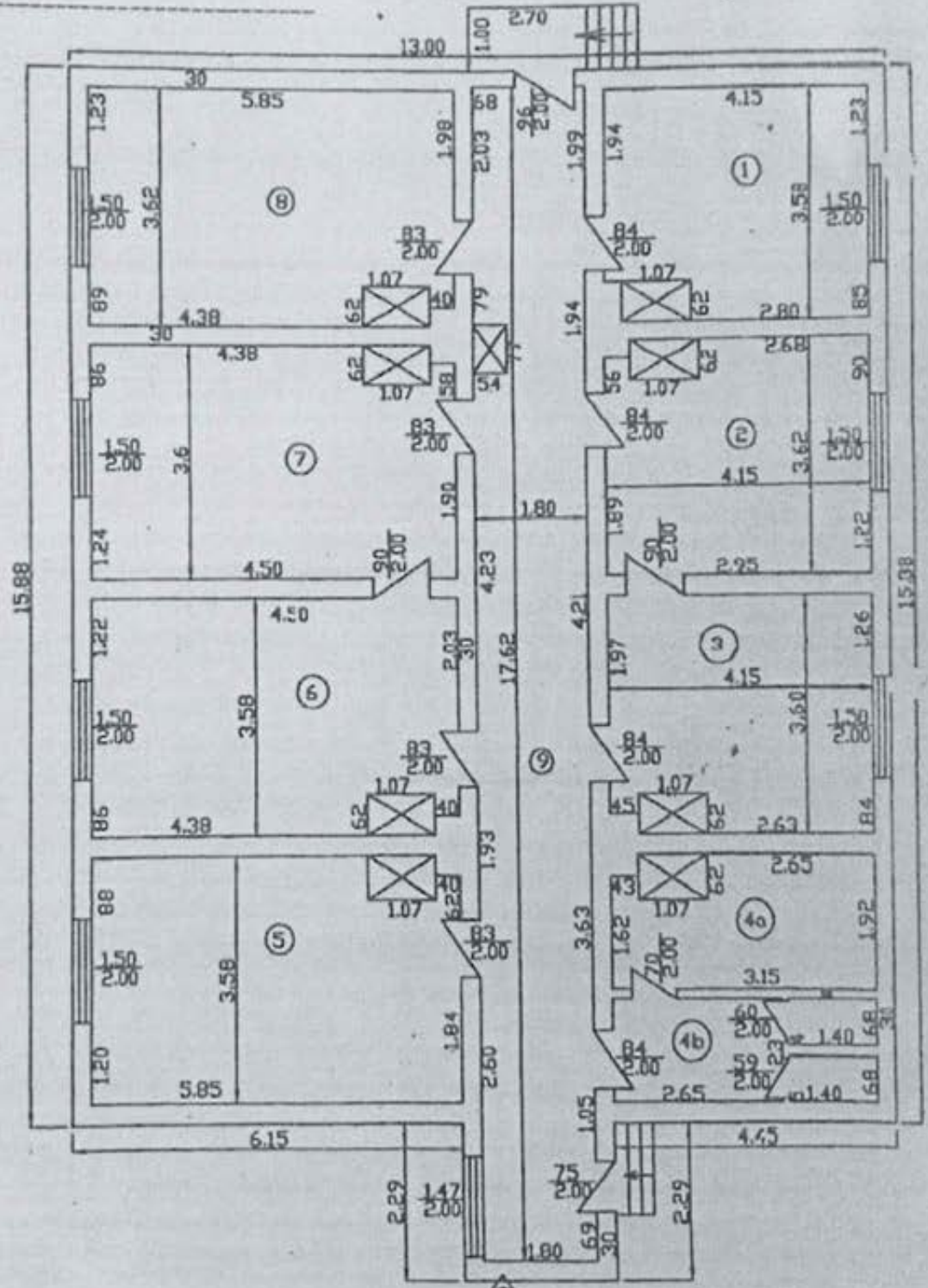
RECAPITULATIE

Denumire

Supraf. utila

1	Cam. Inregistrari probe citologice si arhiva citologice	14.81
2	Cabinet medici (Cam. microscopie)	14.41
3	Cam. preparare probe de citopatologie	14.30
4a	Depozit reactivi si chimicale	7.34
4b	Grup sanitar si anexe pt. personal	5.90
5	Cam. preparare probe si piese anatomice	20.33
6	Cam. prep. probelor prin metoda histochimice si histopatologice	20.33
7	Cam. Nucleul de cercetari stiintifice si medic sef	20.44
8	Histoteca pt. stocarea lamelelor si arhiva histopatologie	20.56
9	Hol	31.72

SU=170.14mp



LISTA STRAZI CE AU TRECUIT LA SISTEM RUTIER SUPERIOR (AGEALTI)

NR. CRT.	DENUMIRE STRAZA					CAROSABIL					TROTUAR				
	Lungime	Latime	Suprafata	Valoarea [LEI, fara TVA]	Valoarea [LEI, cu TVA]	Lungime \$	Latime \$	Lungime D	Latime D	Suprafata	Valoarea [LEI, fara TVA]	Valoarea [LEI, cu TVA]			
1	2.436,25	6,91	16.845,00	2.151.895,13	2.560.160,20										
2	500,50	8,02	4.531,80	630.253,41	760.711,56	392,66	2,24	428,66	1,75	1.632,00	135.539,70	161.282,24			
3	116,67	5,22	610,00	94.998,54	117.808,26	114,54	1,16	118,81	1,35	295,00	38.667,10	22.213,85			
4	97,93	4,03	395,00	69.139,17	82.275,61	83,86	1,18	91,81	0,93	139,00	12.212,65	14.533,85			
5			1.470,00	222.197,85	264.415,44					505,00	33.270,14	39.592,47			
6			306,00	61.025,17	72.619,95							0,00			
7	301,01	5,87	1.764,00	353.233,87	426.348,31	310,61	1,45	271,32	1,57	866,86	58.803,98	69.976,74			
8	359,43	4,14	1.493,00	280.712,64	334.048,04	350,79	0,54	275,02	0,55	341,56	22.980,17	27.372,60			
9	403,48	6,50	2.627,00	457.901,77	544.903,11	403,48	0,83	403,48	1,02	740,10	52.043,12	61.998,45			
10	281,37	5,35	1.440,40	268.787,25	318.833,03	277,70	0,36	275,02	0,52	243,30	16.175,56	19.248,92			
11	449,94	3,56	1.600,00	247.114,58	294.066,35	448,85	0,38	448,85	0,37	318,50	25.301,56	30.208,86			
12			561,36	3,01	1.693,00	200.210,63	309.650,65	488,23	0,19	482,56	21.200,24	25.228,29			
13	126,50	4,56	577,00	111.634,01	132.844,47	121,67	0,75	138,00	0,49	154,80	10.733,52	12.772,69			
14	146,54	4,17	651,30	121.074,77	145.248,38	146,24	0,50	144,08	0,30	116,50	8.050,14	9.579,67			
15	373,28	5,34	1.987,50	400.750,37	476.892,94	374,99	0,80	373,17	1,18	745,50	51.691,48	61.512,86			
16	351,07	3,31	1.362,00	219.127,42	260.762,69	352,19	0,44	347,50	0,23	235,70	9.173,48	10.856,94			
17	284,73	6,13	1.741,00	390.453,95	464.640,20	286,37	1,04	288,05	1,85	808,65	58.548,43	69.672,69			
18			729,53	4.438,00	761.860,56	585,25	0,99	700,54	1,01	1.256,86	87.120,42	103.673,30			
19	151,76	4,72	717,00	208.552,91	229.177,96	106,61	0,47	129,24	0,87	87,85	5.639,00	6.750,41			
20	315,20	3,53	1.116,20	166.936,98	198.653,24	286,40	var intru 0,25 si 1,25	286,40	var intru 0,2 si 0,9	95,69	424,00	36.612,32			
21	135,31	6,10	876,00	129.659,18	154.346,82	136,20	1,51	138,57	1,59	424,00	36.612,32	43.568,66			
22	303,92	6,19	1.882,00	295.028,71	351.084,16	294,84	2,05	295,89	1,67	1.096,00	118.827,24	141.404,42			
23	249,00	6,31	1.572,00	242.266,79	288.257,48	250,00	1,28	242,84	1,63	712,00	84.613,00	100.689,47			
24			256,00	1.540,00	240.284,71	256,99	1,19	255,09	2,05	830,00	100.274,21	119.326,31			
25	300,18	6,80	2.045,00	307.199,88	365.567,86	305,15	var intru 2 si 3 si 8	302,29	var intru 1,5 si 3,1	1.504,00	138.029,06	140.454,58			
26			483,88	7,17	4.088,00	611.691,85	486,87	611,30	1,65	558,36	1.741,00	138.595,24			
27	377,44	7,11	3.392,00	517.889,97	625.337,66	462,41	1,77	486,22	1,85	1.718,00	135.983,55	161.832,32			
28			282,69	6,88	1.947,00	297.361,50	285,37	277,09	var intru 0,6 si 3,1	1.612,00	117.907,81	140.334,09			
29	247,00	6,53	1.713,00	258.132,22	303.650,19	244,57	2,97	220,78	2,24	1.227,00	93.638,65	111.406,19			
30	254,57	7,11	3.807,00	281.393,71	334.858,51	254,57	1,13	254,57	1,55	675,00	57.288,28	68.768,05			
31	490,63	6,70	3.286,00	517.751,84	626.124,69	466,77	1,65	501,35	1,83	1.686,00	131.452,56	156.428,55			
32	680,74	7,14	4.861,00	736.266,17	876.156,74	663,19	1,38	623,63	1,47	1.841,00	132.216,22	157.337,30			
33	275,83	7,01	1.936,00	266.641,96	313.003,93	275,32	1,68	246,49	1,11	738,00	64.951,51	77.293,90			
34	646,30	13,70	8.835,00	1.488.865,73	1.771.750,22										
35	308,68	6,10	2.007,00	309.164,51	367.834,57	322,42	1,87	318,04	1,89	1.225,00	87.718,20	104.384,66			
36			19.423,72	2.207.967,15	2.627.469,01	2365	1,60	2466	1,96	8.618,83	784.237,57	959.242,71			
37	2511	7,89	3.791,25	502.724,38	598.342,01	633	0,50	736	0,64	789,57	75.660,53	90.096,03			
38	778	4,87	2.263,48	417.135,09	496.350,76	447	0,98	352	0,91	757,28	304.913,21	324.846,72			
39	604	5,41	2.564,79	388.660,56	462.206,00							0,00			
40	457	5,61	2.564,79	388.660,56	462.206,00							0,00			
41	129	5,40	696,06	86.515,13	102.953,08	129	0,80	129	0,78	204,09	24.176,55	28.770,09			
42	396	4,21	1.667,24	242.260,58	288.256,57	397	0,54	396	0,505	434,27	34.869,10	41.494,23			
43	386	3,36	625,88	91.760,36	109.194,83	385	0,70	185	0,505	209,19	17.714,56	21.151,73			
44	399	3,19	1.079,51	181.192,36	215.607,61	301	0,40	300	0,42	254,05	31.895,38	37.965,50			
45	154	4,76	733,54	189.875,27	225.951,57	152	0,58	154	0,54	171,60	29.203,64	34.752,33			
46	402	5,42	2.177,53	368.792,64	438.863,24	402	1,39	366	1,352	1.007,95	103.641,85	123.333,80			
47	266	4,12	1.086,65	321.260,44	382.407,02	266	0,53	266	0,52	279,74	48.940,31	57.526,97			
48			303	1.615,30	275.905,76	303	0,50	304	0,83	403,41	60.985,86	72.573,17			
49	841	6,43	5.408,76	860.831,46	1.024.389,44	182	2,35	448	2,22	2.055,64	163.264,09	194.284,27			
50	448	7,13	3.197,01	627.533,15	740.834,45										

DMC

51	Strada Trugului (Simonic)	456	5,51	2.509,29	464.167,00	552.868,85	343	0,90	150	1,4	519,36	75.673,39	90.051,33
52	Alesea I Cocorului (Simonic)	220	5,67	1.246,46	172.657,13	205.128,98	49	1,00	37	1,65	309,76	32.589,36	38.781,34
53	Alesea II Cocorului (Simonic)	246	5,25	1.290,49	287.928,64	287.928,64	16	1,36	31	1,23	58,05	30.732,74	36.571,96
54	Trutuar Soareasa Balceseni (Simonic)					0,00	379	5,40			3.126,73	288.925,65	343.821,52
55	Alesea I Soareasa Balceseni (Simonic)	530	6,71	3.556,70	615.361,61	792.316,02	396	1,51	327	1,70	1.153,75	147.434,79	175.447,40
56	Strada Brantii	258	7,42	1.913,33	374.227,71	445.330,57	240	2,68	251	2,80	1.346,68	120.286,43	143.140,35
57	Strada Barzei	260	7,46	1.940,21	367.592,16	473.134,67	243	2,80	243	2,46	1.375,69	130.869,87	155.733,96
58	Strada Tarcovului	365	5,04	1.839,28	318.795,06	381.246,12	365	1,39	365	1,27	972,02	90.136,60	107.261,55
59	Strada Luminitii	373	6,79	2.532,37	435.829,60	516.637,22	373	1,40	345	1,51	1.042,15	93.170,89	111.587,36
60	Alesea 7 Faltor	208	5,99	1.320,98	172.060,63	204.752,15	204	0,77	198	0,51	259,54	39.610,61	47.136,63
61	Strada Prunului	227	3,91	808,34	185.188,41	220.374,21	105	0,53	82	0,45	93,28	11.438,93	13.612,30
62	Strada Rodnei	475	5,83	2.771,45	418.794,42	498.361,79	469	0,91	447	1,23	973,36	126.723,97	150.801,52
63	Alesea Florești (Simonic)	148	5,58	805,59	170.663,16	203.089,16	148	1,32	148	1,70	446,73	40.369,15	48.039,29
64	Alesea Ieni (Simonic)	171	5,44	916,00	175.238,52	208.533,84	171	1,80	171	1,72	602,85	52.638,41	62.492,71
65	Alesea Livadi	138	7,25	895,55	389.896,24	225.976,53	130	2,34	117	1,50	456,23	37.922,76	45.128,08
66	Alesea Ramuri 2	236	5,13	1.270,44	199.189,99	237.034,90							0,00
67	Alesea I Romanesti (Alesea I N. Romanescu)	207	5,25	1.087,75	203.568,13	242.246,07	104	2,00	98	2,30	413,40	49.576,50	58.996,04
68	Strada Armata	98	6,83	590,96	113.906,13	147.445,51	98	1,70	98	1,82	354,44	30.545,76	36.349,45
69	Alesea Popova	316	5,00	1.894,49	336.229,49	400.113,09	274	1,46	274	1,70	1.968,99	121.888,86	145.166,74
70	Strada Ipotesti (Romanesti)	421	5,10	2.148,43	312.572,97	383.865,83	421	1,62	420	1,20	1.318,49	155.969,59	185.603,81
71	Alesea I Bariera Ilici	1300	6,39	7.008,56	1.017.044,97	1.222.183,51	504	1,50	405	1,20	1.161,32	22.866,52	26.071,56
72	Alesea I Rucisilor	102	8,74	891,69	169.137,92	201.274,12	76	1,64	47	0,80	151,32	21.866,52	26.071,56
73	Strada Baznos	738	6,72	4.960,82	790.368,30	869.039,28	705	1,85	705	1,80	2.575,26	223.494,09	265.957,97
74	Trutuar Strada Petrușii					0,00	720	1,50	256	3,00	1.953,41	152.417,10	181.376,35
75	Strada Salicioceni (pe 50% - este grăd. 100%, pe 50% - se pune gaze, nu se poate termina)	468	6,13	2.867,00	467.199,44	555.967,33	507	1,84	549	1,90	1.974,85	205.216,77	244.207,96
76	Alesea Ramuri 5	215	5,34	1.153,40	250.916,84	298.591,04	230	1,70	205	1,42	649,34	58.251,04	69.338,74
77	Strada Moldova (Intr. Popoveni si Brezoi)	330	6,02	1.987,83	411.053,19	489.153,30	330	1,67	330	1,60	1.079,68	96.103,65	114.476,22
78	Alesea 4 Brezoi	370	4,72	1.747,52	234.593,32	279.154,86							0,00
79	Strada Dolciesti	1211	5,47	6.624,44	942.564,51	1.121.653,77	460	1,57	250	1,35	1.060,59	99.390,61	118.274,83
80	Alesea 2 Fulger	342	5,31	754,58	116.815,67	161.820,65	342	1,48	141	1,59	377,09	35.961,33	42.793,68
81	Strada Parumbitel	164	5,52	904,91	100.351,57	119.418,37	164	1,80	164	2,46	534,23	47.175,36	56.257,67
82	Strada Banarului	740	6,35	4.695,36	864.713,32	1.020.008,85	751	1,17	892	2,05	2.686,07	231.728,38	275.256,77
83	Strada Bahii	193	6,21	1.185,57	250.431,38	274.213,34	187	1,60	187	1,20	534,79	49.037,04	58.354,08
84	Strada Serelei	345	7,14	2.664,54	499.492,67	584.396,28	342	1,38	342	1,74	1.066,87	96.223,50	114.505,97
85	Strada Voinseca	239	6,08	1.652,16	274.050,29	326.119,85	215	1,53	215	1,25	593,97	57.203,20	67.952,81
86	Strada Olănești	415	6,51	2.700,58	485.007,47	577.158,89	389	1,60	392	1,17	1.081,34	119.035,65	141.652,42
87	Strada Serelei	172	5,98	1.025,34	151.478,38	180.256,83	173	1,00	180	1,00	355,96	38.088,10	45.324,84
88	Strada Padurii	78	5,05	394,22	53.656,44	63.853,15	83	1,10	78	1,42	202,89	20.012,47	23.834,84
89	Strada Snagov	118	6,45	780,71	131.226,64	156.159,70	118	1,75	119	1,20	348,64	36.934,77	43.852,38
90	Strada Telegimului	541	6,03	3.261,31	504.785,54	600.694,79	488	1,41	574	1,49	1.520,27	142.594,94	169.687,86
91	Strada Cioarei	322	6,17	253,04	114.261,18	135.970,80	322	1,68	115	1,50	422,97	42.132,86	50.138,10
92	Strada Carpatii	134	7,12	954,10	144.028,54	171.993,96	125	1,64	135	1,30	379,66	39.576,70	47.096,27
93	Strada Alexandriei	318	5,32	1.691,55	287.217,18	306.088,44	318	1,00	318	1,22	705,74	44.544,72	53.008,22
94	Strada Tismana	538	5,41	2.932,56	458.059,65	545.090,98	520	0,90	512	1,00	977,65	120.177,98	143.011,80
95	Strada Sărbani Caracușoșii TR. 1	340,00	6,19	2.806,00	208.310,93	473.990,01	340,00	1,20	340,00	4,69	2.003,14	139.509,06	166.045,78
96	Strada Sărbani Caracușoșii TR. 1 accozor	243,00	5,96	2.566,52	431.817,54	490.062,87	431,00	0,85	431,00	0,82	718,49	66.179,81	78.753,96
97	Strada Sărbani Caracușoșii TR. 2	431,00	5,96	2.566,52	431.817,54	490.062,87	431,00	1,10	2.440,00	1,04	5.101,27	479.110,04	570.140,95
98	Strada Sărbani Caracușoșii TR. 2 accozor	393,00	4,54	1.510,49	262.300,29	312.137,35	2.396,00	1,10	2.396,00	1,04	5.101,27	479.110,04	570.140,95
99	Strada Take Ionescu TR. 1 + TR. 2	2.396,00	6,73	15.725,31	2.744.795,94	3.266.307,17	2.396,00	1,60	662	1,41	2.039,02	210.325,03	250.266,77
100	Strada Take Ionescu TR. 1 + TR. 2 accozor si parcuri	804,00	9,15	5.528,19	987.755,11	1.175.428,58	674	1,50	429	1,25	1.179,66	119.386,43	142.069,85
101	Strada Paroseni					0,00							0,00
102	Strada Orăgăului	466	7,20	3.306,61	416.200,99	542.876,18	429	1,50	429	1,25	1.179,66	119.386,43	142.069,85

LISTA STRAZI CE AU TRECUT LA SISTEM RUTIER SUPERIOR (ASFALT)

NR. CRT.	DENUMIRE STRADA	CAROSABIL					TROTUAR						
		Lungime	Latime	Suprafata	Valoare [LEI, fara TVA]	Valoare [LEI, cu TVA]	Lungime S	Latime S	Lungime D	Latime D	Suprafata	Valoare [LEI, fara TVA]	Valoare [LEI, cu TVA]
1	Drumul Industriilor	2.436,75	6,91	16.845,00	2.151.395,13	2.560.160,20							
2	Strada Targului	501,50	8,02	4.531,80	639.253,41	760.711,56	392,66	2,24	428,66	1,75	1.632,00	135.539,70	161.292,24
3	Strada Moreni	116,67	5,22	610,00	98.998,54	117.808,26	114,54	1,16	118,81	1,35	295,00	18.667,10	22.213,85
4	Strada Slanic	97,93	4,03	395,00	69.139,17	82.275,61	83,86	1,18	99,81	0,93	193,00	12.212,65	14.533,05
5	Aleea 3 Bariera Valcii			1.470,00	222.197,85	264.415,44					505,00	33.270,14	39.591,47
6	Aleea I Teilor nr. 61-73			306,00	61.025,17	72.619,95							0,00
7	Strada Gradiste	301,01	5,87	1.768,00	353.233,87	420.348,31	310,61	1,45	271,32	1,57	866,86	58.803,98	69.976,74
8	Strada Ticleni	359,43	4,14	1.493,00	280.712,64	334.048,04	350,70	0,54	275,02	0,55	341,56	22.960,17	27.322,60
9	Aleea I Balteni	403,48	6,50	2.627,00	457.901,77	544.903,11	403,48	0,83	403,48	1,02	740,10	52.049,12	61.938,45
10	Aleea II Balteni	281,37	5,16	1.440,40	268.767,25	319.833,03	277,70	0,36	275,02	0,52	243,30	16.175,56	19.248,92
11	Aleea III Balteni	449,94	3,56	1.600,00	247.114,58	294.066,35	448,85	0,38	448,35	0,37	338,50	25.301,56	30.108,86
12	Aleea IV Balteni	561,36	3,01	1.693,00	260.210,63	309.650,65	488,23	0,19	482,56	0,25	215,53	21.200,24	25.228,29
13	Aleea II Capsunilor	126,50	4,56	577,00	111.634,01	132.844,47	121,67	0,75	128,60	0,49	154,80	10.733,52	12.772,89
14	Aleea III Capsunilor	146,54	4,17	611,30	122.074,77	145.268,98	146,24	0,50	144,06	0,30	116,10	8.050,14	9.579,67
15	Strada Romanitelor	373,28	5,34	1.987,50	400.750,37	476.892,94	374,99	0,80	373,17	1,18	745,50	51.691,48	61.512,86
16	Aleea III Brestei	351,07	3,31	1.162,00	219.127,42	260.761,63	352,19	0,44	347,50	0,23	235,70	9.123,48	10.856,94
17	Strada Spiru Haret	284,73	6,13	1.741,00	390.453,95	464.640,20	286,37	1,04	288,05	1,85	828,65	58.548,43	69.672,63
18	Strada Balteni	729,53	6,08	4.438,00	761.860,56	906.614,07	585,25	0,99	700,54	1,01	1.256,46	87.120,42	103.673,30
19	Strada Prelungirea Balteni	151,76	4,72	717,00	108.552,91	129.177,96	106,81	0,47	129,24	0,87	87,85	5.639,00	6.710,41
20	Aleea Balteni	315,20	3,53	1.116,20	166.936,08	198.653,94	286,40	var intre 0.25 si 1.25	286,40	var intre 0.2 si 0.9	95,83	12.274,89	14.607,12
21	Strada Raureni	135,31	6,10	826,00	129.619,18	154.246,82	136,20	1,51	138,57	1,59	424,00	36.612,32	43.568,66
22	Strada Nasaud	303,92	6,19	1.882,00	295.028,71	351.084,16	264,84	2,05	295,89	1,67	1.036,00	118.827,24	141.404,42
23	Strada Calarasi	249,00	6,31	1.572,00	242.266,79	288.297,48	250,00	1,28	242,04	1,62	712,00	84.613,00	100.689,47
24	Strada Dimitrie Grecescu	256,00	6,01	1.540,00	240.284,71	285.938,80	256,39	1,19	255,09	2,05	830,00	100.274,21	119.326,31
25	Strada Sovata (1+2)	300,18	6,80	2.045,00	307.199,88	365.567,86	305,15	var intre 2 si 3.05	302,29	var intre 1.5 si 3.1	1.504,00	118.029,06	140.454,58
26	Strada Izvarna (1+2)	571,85	7,17	4.098,00	611.691,85	727.913,30	486,87	1,65	558,36	1,67	1.741,00	138.595,24	164.928,34
27	Strada Lebedei	483,88	7,01	3.392,00	517.089,97	615.337,06	462,41	1,77	486,22	1,85	1.718,00	135.993,55	161.832,32
28	Strada Negoiu	277,44	7,11	1.975,00	304.352,41	362.179,37	277,09	var intre 2.3 si 3.3	267,91	var intre 0.6 si 3.1	1.617,00	117.927,81	140.334,09
29	Strada Stanjeneilor	282,63	6,88	1.947,00	297.361,50	353.860,19	285,37	2,09	278,88	2,24	1.227,00	93.618,65	111.406,19
30	Strada Dorobantilor	247,00	6,93	1.713,00	258.132,22	307.177,34	244,97	2,97	220,78	2,70	1.326,00	102.288,54	121.723,36
31	Strada Ineului	254,57	7,11	1.807,00	281.393,71	334.858,51	254,57	1,13	254,57	1,55	675,00	57.788,28	68.768,05
32	Strada Randunelelor (1+2)	490,63	6,70	3.286,00	517.751,84	616.124,69	466,77	1,65	501,35	1,83	1.680,00	131.452,56	156.428,55
33	Strada Buzaului	680,74	7,14	4.861,00	736.266,17	876.156,74	663,19	1,38	623,61	1,47	1.841,00	132.216,22	157.337,30
34	Strada Cerbului	275,83	7,01	1.936,00	296.641,96	353.003,93	275,32	1,68	246,49	1,11	738,00	64.951,51	77.292,30
35	Strada Prelungirea Bechetului	646,30	13,70	8.835,00	1.488.865,73	1.771.750,22							
36	Strada Ion Budai Deleanu	328,68	6,10	2.007,00	309.104,51	367.834,37	322,42	1,87	328,04	1,89	1.225,00	87.718,20	104.384,66
37	Strada Brestei (casete supralargire, trotuare de pamant care au fost asfaltate)	2511	7,89	19.823,72	2.207.957,15	2.627.469,01	2365	1,60	2466	1,96	8.618,83	784.237,57	933.242,71
38	Aleea Teilor si alei adiacente (Aleea 4 Teilor, Aleea Bucegi)	778	4,87	3.791,35	502.724,38	598.242,01	633	0,50	730	0,64	789,57	75.660,53	90.036,03
39	Aleea 1 Teilor	604	5,41	3.263,48	417.135,09	496.390,76	447	0,98	352	0,91	757,28	104.913,21	124.846,72
40	Strada Trotusului	457	5,61	2.564,79	388.660,50	462.506,00							0,00
41	Aleea Trotusului	129	5,40	696,06	86.515,19	102.953,08	129	0,80	129	0,78	204,09	24.176,55	28.770,09
42	Strada Viorele	396	4,21	1.667,34	242.260,98	288.290,57	397	0,54	396	0,505	414,27	34.869,10	41.494,23
43	Strada Caliman	186	3,36	625,88	91.760,36	109.194,83	165	0,70	185	0,505	209,19	17.774,56	21.151,73
44	Strada Polovragi	339	3,19	1.079,51	181.182,36	215.607,01	301	0,40	320	0,42	254,05	31.895,38	37.955,50
45	Strada Bradului	154	4,76	733,54	189.875,27	225.951,57	152	0,58	154	0,54	171,60	29.203,64	34.752,33
46	Strada Bucegi	402	5,42	2.177,53	368.792,64	438.863,24	402	1,39	389	1,332	1.077,95	103.641,85	123.333,80
47	Strada Zmeurei	266	4,12	1.096,65	321.350,44	382.407,02	266	0,53	266	0,52	279,74	48.340,31	57.524,97
48	Strada Cantonului (intre Viilor si Trotusului)	303	5,33	1.615,30	275.905,76	328.327,85	303	0,50	304	0,83	403,41	60.985,86	72.573,17
49	Strada General Gheorghe Angelescu (Simnic)	841	6,43	5.408,76	860.831,46	1.024.389,44	182	2,35			427,11	104.716,55	124.612,69
50	Strada Floresti (Simnic)	448	7,13	3.197,01	622.533,15	740.814,45	448	2,22	441	2,4	2.055,64	163.264,09	194.284,27
51	Strada Rugului (Simnic)	456	5,51	2.509,29	464.167,10	552.358,85	343	0,90	150	1,4	519,36	75.673,39	90.051,33

DMC

52	Aleea I Cocorului (Simnic)	220	5,67	1.246,46	172.957,13	205.818,98	49	1,00	37	1,65	109,76	32.589,36	38.781,34
53	Aleea II Cocorului (Simnic)	246	5,25	1.290,49	241.956,84	287.928,64	16	1,30	31	1,23	59,05	30.732,74	36.571,96
54	Trotuar Soseaua Balcesti (Simnic)					0,00	579	5,40			3.126,73	288.925,65	343.821,52
55	Aleea 1 Soseaua Balcesti (Simnic)	530	6,71	3.556,70	615.391,61	732.316,02	396	1,51	327	1,70	1.153,75	147.434,79	175.447,40
56	Strada Brates	258	7,42	1.913,33	374.227,71	445.330,97	240	2,68	251	2,80	1.346,68	120.286,43	143.140,85
57	Strada Barsesti	260	7,46	1.940,21	397.592,16	473.134,67	243	2,80	243	2,86	1.375,69	130.868,87	155.733,96
58	Strada Tarcaului	365	5,04	1.839,28	328.795,06	391.266,12	365	1,39	365	1,27	972,02	90.136,60	107.262,55
59	Strada Luminitei	373	6,79	2.532,37	435.829,60	518.637,22	373	1,40	345	1,51	1.041,15	93.770,89	111.587,36
60	Aleea 7 Teilor	208	5,39	1.120,98	172.060,63	204.752,15	204	0,77	198	0,51	259,54	39.610,61	47.136,63
61	Strada Prunului	227	3,91	888,14	185.188,41	220.374,21	105	0,53	82	0,45	93,28	11.438,91	13.612,30
62	Strada Rodnei	475	5,83	2.771,45	418.791,42	498.361,79	469	0,91	447	1,23	979,36	126.723,97	150.801,52
63	Aleea Floresti (Simnic)	148	5,58	825,59	170.663,16	203.089,16	148	1,32	148	1,70	446,73	40.369,15	48.039,29
64	Aleea Jieni (Simnic)	171	5,44	931,00	175.238,52	208.533,84	171	1,80	171	1,72	602,85	52.438,41	62.401,71
65	Aleea Livezi	118	7,25	855,55	189.896,24	225.976,53	120	2,34	117	1,50	456,23	37.922,76	45.128,08
66	Aleea Ramuri 2	236	5,13	1.210,44	199.188,99	237.034,90							0,00
67	Aleea 1 Romanesti (Aleea 1 N. Romanescu)	207	5,25	1.087,75	203.568,13	242.246,07	104	2,00	98	2,10	413,40	49.576,50	58.996,04
68	Strada Arnota	98	6,03	590,96	123.904,13	147.445,91	98	1,70	98	1,92	354,44	30.545,76	36.349,45
69	Aleea Popova	316	6,00	1.894,49	336.229,49	400.113,09	274	1,46			399,01	55.123,26	65.596,68
70	Strada Ipotesti (Romanesti)	421	5,10	2.148,43	322.572,97	383.861,83	421	1,62	420	1,70	1.398,99	121.988,86	145.166,74
71	Aleea 1 Bariera Valcii	1100	6,39	7.028,56	1.027.044,97	1.222.183,51	504	1,50	405	1,39	1.318,49	155.969,59	185.603,81
72	Aleea 1 Rozelor	102	8,74	891,69	169.137,92	201.274,12	76	1,64	47	0,80	161,32	21.866,52	26.021,16
73	Strada Roznov	738	6,72	4.960,82	730.268,30	869.019,28	705	1,85	705	1,80	2.575,26	223.494,09	265.957,97
74	Trotuar Strada Potelu					0,00	720	1,10	256	3,00	1.563,41	152.417,10	181.376,35
75	Strada Salcioarei (pe 50% - este gata 100%, pe 50% - se pun gaze, nu se poate termina)	468	6,13	2.867,00	467.199,44	555.967,33	507	1,84	549	1,90	1.974,85	205.216,77	244.207,96
76	Aleea Ramuri 5	216	5,34	1.153,40	250.916,84	298.591,04	210	1,70	205	1,42	649,34	58.251,04	69.318,74
77	Strada Moldova (intre Popoveni si Braila)	330	6,02	1.987,83	411.053,19	489.153,30	330	1,67	330	1,60	1.079,68	96.193,46	114.470,22
78	Aleea 4 Brestei	370	4,72	1.747,92	234.592,32	279.164,86							0,00
79	Strada Doicesti	1211	5,47	6.624,44	942.564,51	1.121.651,77	460	1,57	250	1,35	1.060,59	99.390,61	118.274,83
80	Aleea 2 Fulger	142	5,31	754,58	135.815,67	161.620,65	142	1,48	141	1,19	377,09	35.961,33	42.793,98
81	Strada Porumbitei	164	5,52	904,91	100.351,57	119.418,37	164	1,80	164	1,46	534,23	47.275,35	56.257,67
82	Strada Banatului	740	6,35	4.695,36	864.713,32	1.029.008,85	731	1,17	892	2,05	2.689,07	231.728,38	275.756,77
83	Strada Bahlui	191	6,21	1.185,57	230.431,38	274.213,34	187	1,60	187	1,20	524,79	49.037,04	58.354,08
84	Strada Sacelu	345	7,14	2.464,94	499.492,67	594.396,28	342	1,38	342	1,74	1.066,87	96.223,50	114.505,97
85	Strada Voineasa	239	6,08	1.452,16	274.050,29	326.119,85	215	1,53	215	1,25	599,97	57.103,20	67.952,81
86	Strada Olanesti	415	6,51	2.701,58	485.007,47	577.158,89	389	1,60	392	1,17	1.081,34	119.035,65	141.652,42
87	Strada Sacele	172	5,98	1.029,34	151.476,38	180.256,89	173	1,00	180	1,01	355,86	38.088,10	45.324,84
88	Strada Padesului	78	5,05	394,22	53.656,44	63.851,16	83	1,10	78	1,42	202,89	20.012,47	23.814,84
89	Strada Snagov	118	6,45	760,71	131.226,64	156.159,70	118	1,75	119	1,20	348,64	36.934,77	43.952,38
90	Strada Teleajenului	541	6,03	3.261,31	504.785,54	600.694,79	498	1,41	574	1,43	1.520,27	142.594,84	169.687,86
91	Strada Cicoarei	122	6,17	753,04	114.261,18	135.970,80	122	1,68	115	1,90	422,97	42.132,86	50.138,10
92	Strada Carpati	134	7,12	954,10	144.028,54	171.393,96	125	1,64	135	1,30	379,66	39.576,70	47.096,27
93	Strada Alexandria	318	5,32	1.691,55	257.217,18	306.088,44	318	1,00	318	1,22	705,74	44.544,72	53.008,22
94	Strada Tismana	538	5,41	2.912,56	458.059,65	545.090,98	520	0,90	512	1,00	977,65	120.177,98	143.011,80
95	Strada Serban Cantacuzino TR. 1	340,00	6,19	2.106,00	398.310,93	473.990,01	340,00	1,20	340,00	4,69	2.002,14	139.509,06	166.015,78
96	Strada Serban Cantacuzino TR. 1 accese	243,00	3,03	735,74	164.847,44	196.168,45							0,00
97	Strada Serban Cantacuzino TR. 2	431,00	5,96	2.568,52	411.817,54	490.062,87	431,00	0,85	431,00	0,82	718,49	66.179,80	78.753,96
98	Strada Serban Cantacuzino TR. 2 accese	333,00	4,54	1.510,49	262.300,29	312.137,35							0,00
99	Strada Take Ionescu TR. 1 + TR. 2	2.336,00	6,73	15.729,31	2.744.795,94	3.266.307,17	2.336,00	1,10	2.440,00	1,04	5.101,27	479.110,04	570.140,95
100	Strada Take Ionescu TR. 1 + TR. 2 accese si parcarl	604,00	9,15	5.528,19	987.755,11	1.175.428,58							0,00
101	Strada Paroseni					0,00	674	1,60	662	1,41	2.008,02	210.325,02	250.286,77
102	Strada Crangului	466	7,10	3.306,61	456.200,99	542.879,18	429	1,50	429	1,25	1.179,66	119.386,43	142.069,85

DC

NR. CRT.	DENUMIRE STRADA	CAROSABIL					TROTTUAR					Viteza [LEI, cu TVA]	Viteza [LEI, cu TVA]			
		Longime	Latime	Suprafata	Viteza [LEI, fara TVA]	Viteza [LEI, cu TVA]	Longime S	Latime S	Longime D	Latime D	Suprafata			Viteza [LEI, fara TVA]	Viteza [LEI, cu TVA]	
1	Drumul Industriilor			56.845,00	2.151.395,13	2.560.150,20										
2	Strada Targului			4.531,80	638.253,41	760.711,56										
3	Strada Moreni	116,67	5,22	610,00	98.998,54	117.808,36	114,54	1,16	118,81	1,35	295,00	18.667,10	22.213,85			
4	Strada Slanic	97,93	4,03	395,00	69.139,17	82.275,61	83,86	1,18	99,81	0,93	293,00	12.212,65	14.533,05			
5	Aleea 3 Bericera Vălcii			1.470,00	222.137,85	264.415,44										
6	Aleea 1 Teilor nr. 62-73			306,00	61.025,17	72.615,95										
7	Strada Grădite	301,01	5,87	1.768,00	353.233,87	420.348,31	310,61	1,45	271,32	1,57	866,86	58.893,98	69.976,74			
8	Strada Tichite	358,43	4,14	1.493,00	280.712,64	334.040,04	350,70	0,54	275,02	0,55	341,56	21.960,17	27.322,60			
9	Aleea 1 Balteni			2.527,00	457.901,77	544.903,11										
10	Aleea 11 Balteni	283,37	5,16	1.440,40	268.767,25	319.833,09	277,70	0,36	275,02	0,52	243,30	16.175,56	19.248,52			
11	Aleea 11 Balteni	448,94	3,56	1.600,00	247.114,58	294.066,35	448,85	0,38	448,35	0,37	318,50	25.301,56	30.108,86			
12	Aleea 11 Balteni	561,96	3,01	1.693,00	280.210,63	309.650,65	488,23	0,19	482,56	0,25	215,53	21.200,34	25.278,29			
13	Aleea 11 Capusnilor	126,50	4,56	577,00	111.634,01	132.844,47	121,67	0,75	128,60	0,49	154,80	10.733,52	12.772,89			
14	Aleea 11 Capusnilor	146,54	4,17	611,30	122.074,77	145.288,98	146,24	0,50	144,06	0,30	116,10	8.050,14	9.579,67			
15	Strada Romanilor			1.987,50	400.750,37	476.892,94										
16	Aleea 11 Bericera	351,07	3,31	1.162,00	219.127,42	260.761,63	352,19	0,44	347,50	0,23	235,70	9.123,48	10.856,94			
17	Strada Spiritu Hauet	284,73	6,13	1.741,00	390.453,95	464.640,20	286,37	1,04	288,05	1,85	838,65	58.548,43	69.672,63			
18	Strada Balteni			4.438,00	761.890,56	906.614,07										
19	Strada Prelungirea Balteni			717,00	108.552,91	129.177,96										
20	Aleea Balteni			1.116,20	186.936,08	218.653,94										
21	Strada Naureni	135,31	6,30	826,00	129.619,18	154.246,82	136,20	1,51	136,57	1,59	424,00	36.612,32	43.568,66			
22	Strada Nisauz	303,92	6,59	1.882,00	295.028,71	351.084,16	264,84	2,05	295,89	1,67	1.036,00	118.827,24	141.404,42			
23	Strada Calarasi	249,00	6,31	1.572,00	242.266,79	288.297,48	250,10	1,28	243,04	1,62	712,00	84.613,00	100.695,47			
24	Strada Dimitrie Grecescu	256,00	6,01	1.540,00	240.284,71	285.938,80	256,39	1,19	255,09	2,05	830,00	100.274,21	119.326,31			
25	Strada Sovata [1+2]			2.045,00	307.199,88	365.267,86										
26	Strada Iovana [1+2]	571,85	7,17	4.098,00	611.691,85	727.913,30	486,87	1,65	558,36	1,67	1.741,00	138.595,24	164.928,34			
27	Strada Lebedei	483,88	7,01	3.392,00	517.089,97	615.337,06	462,41	1,77	486,22	1,85	1.718,00	135.993,55	161.832,32			
28	Strada Megoiu			1.975,00	304.352,41	362.179,37										
29	Strada Stampinilor	282,63	6,88	1.947,00	297.361,50	353.860,19	285,37	2,09	278,88	2,24	1.227,00	93.638,65	111.406,69			
30	Strada Dorobantilor	247,00	6,93	1.713,00	258.132,22	307.177,94	244,97	2,97	220,78	2,70	1.326,00	102.288,54	121.723,96			
31	Strada Inecul			1.807,00	281.393,71	334.858,51										
32	Strada Randumelelor [1+2]	490,63	6,70	3.286,00	517.751,84	616.124,69	486,77	1,65	501,35	1,83	1.680,00	131.452,56	156.428,55			
33	Strada Buzului	680,74	7,14	4.861,00	736.266,17	876.156,74	663,19	1,38	623,61	1,47	1.843,00	132.216,22	157.337,30			
34	Strada Cerbului	275,83	7,01	1.936,00	296.641,96	353.003,93	275,32	1,68	246,49	1,11	738,00	64.951,51	77.292,30			
35	Strada Ion Bocuși Deleanu	528,68	6,10	2.007,00	309.104,51	367.434,37	322,42	1,87	328,04	1,89	1.225,00	87.218,20	104.384,66			
36	Strada Brezici [zavete supralungie, trotuare de pământ care au fost asfaltate]	251,1	7,89	19.823,72	2.207.957,15	2.637.469,01	238,5	1,60	246,6	1,96	8.618,83	784.237,57	933.242,71			
37	Aleea Teilor si alei adiacente [Aleea 4 Teilor, Aleea Bucuzi]	778	4,87	3.791,35	582.724,38	698.242,01	633	0,50	730	0,64	789,57	75.660,53	90.036,03			
38	Aleea 1 Teilor	604	5,43	3.263,48	437.135,09	496.390,76	447	0,98	352	0,91	757,28	104.933,21	124.846,72			
39	Strada Troianului	457	5,61	2.564,79	388.660,50	462.506,00										
40	Aleea Troianului	129	5,40	696,06	86.515,19	102.953,08	129	0,80	129	0,78	204,09	24.176,55	28.770,09			
41	Strada Vornice	396	4,21	1.667,34	242.260,98	288.290,57	397	0,54	296	0,505	454,27	34.869,10	41.494,23			
42	Strada Cailman	186	3,36	625,88	91.760,36	109.194,83	165	0,70	185	0,505	209,19	17.774,56	21.151,73			
43	Strada Polovragi	339	3,19	1.079,51	181.182,36	215.607,01	301	0,40	320	0,42	254,05	31.895,38	37.965,50			
44	Strada Bradului	154	4,36	739,54	189.875,27	225.951,57	152	0,58	154	0,54	171,60	29.203,64	34.752,33			
45	Strada Bucuzi	402	5,42	2.177,53	368.792,64	438.863,24	402	1,39	369	1,332	1.077,95	103.641,85	123.333,80			
46	Strada Zmeurei	266	4,12	1.096,65	321.350,44	382.407,02	266	0,53	266	0,52	279,74	48.340,31	57.524,97			
47	Strada Cantonală (între Vilor si Troianului)	303	5,33	1.633,30	275.905,76	328.237,85	303	0,50	304	0,83	403,41	60.985,86	72.573,17			
48	Strada General Gheorghe Arghelusa [Simnic]	841	6,43	5.498,76	860.831,46	1.024.389,44	182	2,35	427,11	1,94	1.047,16,55	104.716,55	124.612,69			

DMC

49	Strada Floresti (Sinnic)	448	3.197,01	622.533,15	740.824,45	448	2,22	441	2,4	2.055,64	353.354,09	254.284,27
50	Strada Rugului (Sinnic)	456	5,51	2.589,29	464.167,10	343	0,50	150	1,4	519,36	75.673,39	90.051,93
51	Alesea I (Cocorului) (Sinnic)	230	5,67	1.246,46	172.957,13	49	1,00	37	1,65	109,76	32.589,36	38.781,34
52	Alesea II (Cocorului) (Sinnic)	346	5,25	1.290,49	241.956,94	16	1,30	31	1,23	59,05	30.752,74	36.571,96
53	Trotuar Soareasa Balvanei (Sinnic)			0,00								
54	Alesea I Soareasa Balvanei (Sinnic)	530	6,71	3.556,79	615.391,61	396	5,40	327	1,70	3.126,73	288.525,65	343.871,52
55	Strada Brates	258	7,42	1.913,39	374.227,71	240	2,68	251	2,80	1.153,75	147.434,79	175.447,40
56	Strada Bernesti	260	7,46	1.940,21	397.592,16	243	2,80	243	2,86	1.346,68	129.286,43	143.540,85
57	Strada Tarcaului	365	5,04	1.859,28	328.795,06	365	1,39	365	1,27	972,02	130.868,87	155.733,96
58	Strada Luminazi	373	6,79	2.532,37	435.829,60	373	1,40	345	1,51	1.041,35	90.136,60	107.262,55
59	Alesea 7 Teilor	208	5,39	1.120,38	172.060,63	204	0,77	158	0,51	259,54	39.630,61	47.136,63
60	Strada Prunului	227	3,50	898,14	185.188,41	105	0,53	82	0,45	93,28	11.438,91	13.652,30
61	Strada Rodnei	475	5,83	2.771,45	418.791,42	469	0,91	447	1,20	979,36	126.723,97	150.801,52
62	Alesea Floresti (Sinnic)	148	5,58	825,59	170.663,16	148	1,32	148	1,20	446,73	40.369,15	48.699,29
63	Alesea Jenei (Sinnic)	171	5,44	911,00	175.296,52	171	1,80	171	1,72	602,85	52.438,41	62.401,71
64	Alesea Livazi	118	7,25	855,55	189.896,24	120	1,34	117	1,50	456,23	37.922,76	45.128,08
65	Alesea Parmanii 2	236	5,13	1.250,44	199.186,99	237	2,00	237	2,00	413,40	49.576,58	58.996,04
66	Alesea I Romanesti (Alesea I N. Romanesti)	207	5,25	1.087,75	203.698,13	164	1,70	98	1,52	354,44	30.545,76	36.348,45
67	Strada Arnozia	98	6,03	590,96	113.904,13	98	1,46	98	1,60	399,01	55.123,26	65.596,68
68	Alesea Popoasa	316	6,00	1.894,49	316.229,49	274	1,62	420	1,70	1.398,99	121.988,86	145.166,74
69	Strada Ipotesti (Romanesti)	421	5,10	2.148,43	322.572,97	383	1,62	420	1,70	1.398,99	121.988,86	145.166,74
70	Alesea I Bariera (Vaiaci)	1190	6,39	7.028,56	1.027.041,97	504	1,50	405	1,39	1.318,49	155.969,59	185.603,81
71	Alesea I Buzoiar	502	8,74	891,69	169.137,92	76	1,64	47	0,80	351,32	21.866,52	26.021,16
72	Strada Roznov	738	6,72	4.960,82	730.298,30	705	1,85	705	1,80	2.575,26	223.494,09	265.957,87
73	Trotuar Strada Potolui			0,00								
74	Strada Salcoieni (pe 50% - este gata 100%, pe 50% - se pun gaze, ma se poate termina)	468	6,13	2.867,00	467.199,44	507	1,84	549	1,50	1.914,85	205.216,77	244.207,96
75	Alesea Barmii 5	216	5,34	1.153,40	250.916,84	298	1,70	205	1,42	649,34	58.251,04	68.318,74
76	Strada Moldova (Intra Popoveni si Braila)	330	6,02	1.987,63	411.053,19	330	1,67	330	1,60	1.079,68	96.193,66	114.470,22
77	Alesea 4 Bresteni	370	4,72	1.747,92	234.949,32	279	1,64	250	1,35	1.060,59	99.390,61	118.274,83
78	Strada Dolovesti	2211	5,47	6.024,44	841.564,51	1.121	1,48	1.121	1,39	377,09	35.961,33	42.793,98
79	Alesea 2 Fejter	142	5,31	1.354,58	135.815,67	142	1,80	164	1,46	534,23	47.275,35	56.257,67
80	Strada Foculbabei	164	5,52	994,91	1.000.350,57	118	1,41	892	2,05	2.689,07	231.278,38	275.756,77
81	Strada Bostobai	740	6,35	4.035,36	964.713,32	731	1,37	892	2,05	2.689,07	231.278,38	275.756,77
82	Strada Babului	191	6,21	1.385,57	230.431,38	187	1,60	187	1,20	524,79	49.037,04	58.354,08
83	Strada Sacelii	345	7,14	2.664,94	409.492,67	342	1,38	342	1,74	1.066,87	96.273,50	114.505,97
84	Strada Vinetaza	239	6,08	1.452,16	274.050,29	205	1,53	215	1,25	599,97	57.103,20	67.962,81
85	Strada Olaveni	415	6,51	2.201,58	485.007,47	389	1,60	382	1,17	1.081,34	115.035,65	141.852,42
86	Strada Sacelii	172	5,98	1.029,34	154.476,38	173	1,00	180	1,01	355,86	38.688,10	45.334,84
87	Strada Padureaului	78	5,05	994,22	151.656,44	83	1,10	78	1,42	202,89	20.012,47	23.834,84
88	Strada Sragov	118	6,45	760,71	134.205,64	118	1,75	118	1,20	340,64	36.934,77	43.952,38
89	Strada Telajeniului	541	6,03	3.361,31	504.785,54	498	1,41	574	1,43	1.520,27	142.594,84	169.687,66
90	Strada Cozieni	122	6,17	793,04	134.261,38	122	1,68	115	1,90	470,97	42.132,86	50.138,19
91	Strada Caprei	134	7,12	954,20	144.028,54	125	1,64	135	1,30	376,65	39.576,70	47.096,27
92	Strada Alexandria	318	5,32	1.691,55	257.217,38	318	1,00	318	1,22	705,74	44.544,72	53.008,22
93	Strada Timnara	538	5,41	2.912,56	458.093,65	520	0,90	512	1,00	977,65	120.177,98	143.011,80
94	Strada Serban Cantacuzino Tr. 1	340,00	6,39	2.106,00	398.316,93	340,00	1,20	340,00	4,69	2.062,14	139.509,06	166.705,78
95	Strada Serban Cantacuzino Tr. 1 acristea	243,00	3,69	795,74	154.847,44	196	0,85	431,00	0,82	719,49	66.179,80	78.753,96
96	Strada Serban Cantacuzino Tr. 2	431,00	5,96	2.569,52	411.817,54	490	0,62	431,00	0,82	719,49	66.179,80	78.753,96
97	Strada Take Ionescu Tr. 1 + Tr. 2	2.336,00	4,54	1.510,49	262.300,29	312	1,30	2.440,00	1,04	5.301,27	479.110,04	570.140,95
98	Strada Take Ionescu Tr. 1 + Tr. 2 acristea si parcuri	604,00	9,15	5.539,19	987.755,11	674	1,60	662	1,41	2.008,02	230.925,02	250.286,77
99	Strada Parmanii			0,00								
5517	Strada Crangului	466	7,10	3.305,61	495.200,99	542	1,50	429	1,25	1.139,66	119.386,43	142.069,85

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.309

**privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.06.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.199358/2023, raportul nr.215439/2023 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.217193/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova și avizele nr.31/2023 al Comisiei I-Buget Finante, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.28/2023 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.31/2023 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

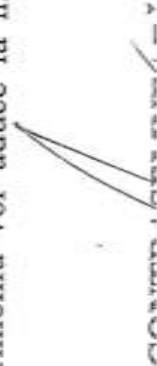
În conformitate cu prevederile art.554 și art.858 din Codul Civil, art.286 alin.4 și art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexele nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă modificarea și actualizarea elementelor de identificare ale bunurilor prevăzute în anexele nr.3 și nr.4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, cu modificările și completările ulterioare, nr.531/2018, nr.141/2023 și nr.194/2023.
- Art.4.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA



ACTUALIZAREA DATELOR DE IDENTIFICARE A UNOR BUNURI SI DECLARAREA DE UZ SI INTERES PUBLIC LOCAL

ANEXA NR.4 LA HOTIARAREA NR.309/2023
pag(1-3)

NR. CRT.	DENUMIRE STRADA	NUMAR INVENTAR	CAROSABIL				TROTUAR				valoare actuala	valoare noua		
			Longime	Latime	Suprafata	Valoare	Longime S	Latime S	Longime D	Latime D			Suprafata	Valoare
1	Strada Morezi	12001453	116,67	5,22	610,00	98.998,54	114,54	1,16	118,81	1,35	295,00	18.667,10	32.624,79	150.290,43
2	Strada Slanic	12002245	97,93	4,03	395,00	69.139,17	83,86	1,18	99,81	0,93	193,00	12.212,65	0,01	81.351,83
3	Strada Gradiste	12001516	301,01	5,87	1.768,00	353.233,87	310,61	1,45	271,32	1,57	866,86	58.803,98	107.043,81	519.081,66
4	Strada Tricleni	12002292	359,43	4,14	1.493,00	280.712,64	350,70	0,54	275,02	0,55	341,56	22.960,17	62.901,57	366.574,38
5	Aleea II Balteni	12001652	281,37	5,16	1.440,40	268.767,25	277,70	0,36	275,02	0,52	243,30	16.175,56	39.125,18	324.067,99
6	Aleea III Balteni	12001848	449,94	3,56	1.600,00	247.114,58	448,85	0,38	448,35	0,37	338,50	25.301,56	7.554,51	279.970,65
7	Aleea IV Balteni	12001827	561,36	3,01	1.693,00	260.210,63	488,23	0,19	482,56	0,25	215,53	21.200,24	0,01	281.410,88
8	Aleea II Capsunilor	12001651	126,50	4,56	577,00	111.634,01	121,67	0,75	128,60	0,49	154,80	10.733,52	0,01	122.367,54
9	Aleea III Capsunilor	12001865	146,54	4,17	611,30	122.074,77	146,24	0,50	144,06	0,30	116,10	8.050,14	0,01	130.124,92
10	Aleea III Brestei	12001850	351,07	3,31	1.162,00	219.127,42	352,19	0,44	347,50	0,23	235,70	9.123,48	0,01	228.250,91
11	Strada Spiru Haret	12002223	284,73	6,13	1.741,00	390.453,95	286,37	1,04	288,05	1,85	828,65	58.548,43	83.819,11	532.821,49
12	Strada Raureni	12002345	133,31	6,10	826,00	129.619,18	136,20	1,51	138,57	1,59	424,00	36.612,32	54.291,75	220.523,25
13	Strada Nassaud	12001502	303,92	6,19	1.882,00	295.028,71	264,84	2,05	295,89	1,67	1.036,00	118.827,24	102.165,79	895.089,08
14	Strada Callarasi	12001391	249,00	6,31	1.572,00	242.266,79	244,97	1,28	242,04	1,62	712,00	84.613,00	74.034,23	832.909,66
15	Strada Dimitrie Geocescu	12001376	256,00	6,01	1.540,00	240.284,71	256,39	1,19	255,09	2,05	830,00	100.274,21	144.801,99	895.089,08
16	Strada Izvanna (1+2)	12001586	571,85	7,17	4.098,00	611.691,85	486,87	1,65	558,36	1,67	1.741,00	138.595,24	179.826,14	832.909,66
17	Strada Lebedei	12001559	483,88	7,01	3.392,00	517.089,97	462,41	1,77	486,22	1,85	1.718,00	135.993,55	179.826,14	832.909,66
18	Strada Stasjenecilor	12002224	282,63	6,88	1.947,00	297.361,50	285,37	2,09	278,88	2,24	1.227,00	93.618,65	0,01	390.980,16
19	Strada Dorobantilor	12001306	247,00	6,93	1.713,00	258.132,22	244,97	2,97	220,78	2,70	1.326,00	102.288,54	300.338,58	660.759,34
20	Strada Ramfucelilor (1+2)	12002368	490,63	6,70	3.286,00	517.751,84	466,77	1,65	501,35	1,83	1.680,00	131.452,56	225.671,22	874.875,62
21	Strada Buzaului	12001385	680,74	7,14	4.861,00	736.266,17	663,19	1,38	623,61	1,47	1.841,00	132.216,22	221.052,20	1.089.534,59
22	Strada Cerbului	12001372	275,83	7,01	1.936,00	296.641,96	275,32	1,68	246,49	1,11	738,00	64.951,51	101.820,42	463.413,89
23	Strada Ion Budai Deleanu	12001580	328,68	6,10	2.007,00	309.104,51	322,42	1,87	328,04	1,89	1.225,00	87.718,20	94.769,54	491.592,25
24	Strada Brestei (casete supralungime, trotuare de pamant care au fost asfaltate)	12001847	2511	7,89	19.823,72	2.207.957,15	2.365,00	1,50	2.466,00	2,05	8.618,83	784.237,57	10.694.894,87	13.687.089,59
25	Aleea I Teilor	12001607	604	5,41	3.263,48	417.135,09	447	0,98	352	0,91	757,28	104.913,21	650.263,46	1.172.311,76
26	Strada Trotusului	12002237	457	5,61	2.564,79	388.660,50							147.953,29	536.613,79
27	Aleea Trotusului	12001737	129	5,40	696,06	86.515,19	129	0,80	129	0,78	204,09	24.176,55	14.331,99	125.023,73
28	Strada Viorele	12002486	396	4,21	1.667,34	242.260,98	397	0,54	396	0,505	414,27	34.869,10	174.142,96	451.273,04
29	Strada Calimaniului	12001394	186	3,36	625,88	91.760,36	165	0,70	185	0,505	209,19	17.774,56	1.338,23	110.873,15
30	Strada Polovragi	12002305	339	3,19	1.079,51	181.182,36	301	0,40	320	0,42	254,05	31.895,38	28.030,84	241.108,58
31	Strada Bradului	12001799	154	4,76	733,54	189.875,27	152	0,58	154	0,54	171,60	29.203,64	50.507,31	269.596,22
32	Strada Bucegi	12001613	402	5,42	2.177,53	368.792,64	402	1,39	389	1,332	1.077,95	103.641,85	144.183,25	616.617,74
33	Strada Zmeurei	12002457	266	4,12	1.096,65	321.350,44	266	0,53	266	0,52	279,74	48.340,31	78.423,03	448.113,78
34	Strada Cantonului (intre Villor si Trotusului)	12001361	303	5,33	1.615,30	275.905,76	303	0,50	304	0,83	403,41	60.985,86	30.361,94	367.253,56
35	Strada General Gheorghe Anghelescu (Simnic)	12013846	841	6,43	5.408,76	860.831,46	182	2,35			427,11	104.716,55	808.724,91	1.774.272,92

36	Strada Floresti (Siminic)	12006510	448	7,13	3.197,01	622.533,15	448	2,22	441	2,4	2.055,64	163.264,09	162.406,95	948.204,39
37	Strada Rugului (Siminic)	12002294	456	5,51	2.509,29	464.167,10	343	0,90	150	1,4	519,36	75.673,39	0,01	539.840,50
38	Aleea I Cocorului (Siminic)		220	5,67	1.246,46	172.957,13	49	1,00	37	1,65	109,76	32.589,36	0,00	205.546,49
39	Aleea II Cocorului (Siminic)		246	5,25	1.290,49	241.956,84	16	1,30	31	1,23	59,05	30.732,74	0,00	272.689,58
40	Trotuar Soseaua Balcesti (Siminic)	12002470					579	5,40						
41	Aleea I Soseaua Balcesti (Siminic)		530	6,71	3.556,70	615.391,61	396	1,51	327	1,70	1.153,75	147.434,79	0,00	1.476.235,66
42	Strada Brates	12001803	258	7,42	1.913,33	374.227,71	240	2,68	251	2,80	1.346,68	120.286,43	187.049,73	762.826,40
43	Strada Barcesti	12001798	260	7,46	1.940,21	397.592,16	243	2,80	243	2,86	1.375,69	130.868,87	187.049,73	681.563,87
44	Strada Tarcanului	12002277	365	5,04	1.839,28	328.795,06	365	1,59	365	1,27	972,02	90.136,60	45.873,88	715.510,76
45	Strada Luminitiei	12001570	373	6,79	2.532,37	435.829,60	373	1,40	345	1,51	1.041,15	93.770,89	124.095,44	464.805,54
46	Aleea 7 Teilor	12001871	208	5,39	1.120,98	172.060,63	204	0,77	198	0,51	259,54	39.610,61	32.088,67	653.695,93
47	Strada Prunului	12002361	227	3,91	888,14	185.188,41	105	0,53	82	0,45	93,28	11.438,91	11.813,81	243.759,91
48	Strada Rodna	12002341	475	5,83	2.771,45	418.791,42	469	0,91	447	1,23	979,36	126.723,97	85.545,83	208.441,13
49	Aleea Floresti (Siminic)	12001673	148	5,58	825,59	170.663,16	148	1,32	148	1,70	446,73	40.369,15	0,01	631.061,22
50	Str. Jerei (Siminic)	12001590	171	5,44	931,00	175.238,52	171	1,80	171	1,72	602,85	52.438,41	69.328,82	211.032,32
51	Aleea Livezi	12001685	118	7,25	855,55	189.896,24	120	2,34	117	1,50	456,23	37.922,76	25.411,92	297.005,75
52	Aleea 2 Ramari	12001645	236	5,13	1.210,44	199.188,99								253.230,92
53	Aleea I Romanesti (Aleea I N. Romanescu)	12001629	207	5,25	1.087,75	203.568,13	104	2,00	98	2,10	413,40	49.576,50	7.022,09	212.369,80
54	Strada Amcota	12001765	98	6,03	590,96	123.904,13	98	1,70	98	1,92	354,44	30.545,76	29.484,19	260.166,72
55	Aleea I Popova	12001597	316	6,00	1.894,49	336.229,49	274	1,46			399,01	55.123,26	0,01	183.934,08
56	Aleea I Barzeaua Velcii	12001710	1100	6,39	7.028,56	1.027.044,97	504	1,50	405	1,39	1.318,49	155.969,59	1.621.522,77	391.352,76
57	Aleea I Rozelor		102	8,74	891,69	169.137,92	76	1,64	47	0,80	161,32	21.866,52	0,00	2.804.337,33
58	Strada Roznov	12002351	738	6,72	4.960,82	730.268,30	705	1,85	705	1,80	2.575,26	223.494,09	240.262,24	191.004,44
59	Trotuar Strada Pozeila	12002304					720	1,10	256	3,00	1.563,41	152.417,10	2.688.251,20	1.194.024,63
60	Strada Salcioarei	12002243	468	6,13	2.867,00	467.199,44	507	1,84	549	1,90	1.974,85	205.216,77	261.976,02	2.840.668,30
61	Aleea 5 Ramari		216	5,34	1.153,40	250.916,84	210	1,70	205	1,42	649,34	58.251,04	0,00	934.392,23
62	Strada Moldova (intre Popoveni si Braila)	12001452	330	6,02	1.987,83	411.053,19	330	1,67	330	1,60	1.079,68	96.193,46	39.557,80	309.167,88
63	Aleea 4 Brestei	12001838	370	4,72	1.747,92	234.592,32								546.804,45
64	Strada Doicesti	12001304	1211	5,47	6.624,44	942.564,51	460	1,57	250	1,35	1.060,59	99.390,61	7.326.710,45	7.561.302,77
65	Aleea 2 Fulger	12001633	142	5,31	754,58	135.815,67	142	1,48	141	1,19	377,09	35.961,33	147.766,24	1.189.721,36
66	Strada Porumbitei	12002311	164	5,52	904,91	100.351,57	164	1,80	164	1,46	534,23	47.275,35	27.449,60	199.226,60
67	Strada Banastului	12001826	740	6,35	4.695,36	864.713,32	731	1,17	892	2,05	2.689,07	231.728,38	70.177,83	217.804,75
68	Strada Bahului	12001812	191	6,21	1.185,57	230.431,38	187	1,60	187	1,20	524,79	49.037,04	192.057,26	1.288.498,96
69	Strada Sacelu	12002239	345	7,14	2.464,94	499.492,67	342	1,38	342	1,74	1.066,87	96.223,50	84.725,65	364.194,07
70	Strada Vomeasa	12002462	239	6,08	1.452,16	274.050,29	215	1,53	215	1,25	599,97	57.103,20	176.084,87	771.801,04
71	Strada Olaresti	12001480	415	6,51	2.701,58	485.007,47	389	1,60	392	1,17	1.081,34	119.035,65	94.179,56	425.333,05
72	Strada Sacelu	12002239	172	5,98	1.029,34	151.476,38	173	1,00	180	1,01	355,86	38.088,10	176.084,87	604.043,14
73	Strada Padusului	12001488	78	5,05	394,22	70.775,95	83	1,10	78	1,42	202,89	20.012,47	20.346,83	365.649,35
74	Strada Sinegov	12002219	118	6,45	760,71	131.226,64	118	1,75	119	1,20	348,64	36.934,77	1.697,99	111.135,25
75	Strada Telesajeniului	12002287	541	6,03	3.261,31	504.785,54	498,00	1,40	574,00	1,50	1.520,27	142.594,84	187.049,70	169.859,40
76	Strada Cicocarei	12001375	122	6,17	753,04	114.261,18	122	1,68	115	1,90	422,97	42.132,86	37.988,40	834.430,08
77	Strada Carpati	12001366	134	7,12	954,10	144.028,54	125	1,64	135	1,30	379,66	39.576,70	0,01	194.382,44
														183.605,25

78	Strada Alexandria	12001782	318	5,32	1.691,55	257.217,18	318	1,00	318	1,22	705,74	44.544,72	61.085,83	362.847,73
79	Strada Tismania	12002286	538	5,41	2.912,56	458.059,65	520	0,90	512	1,00	977,65	120.177,98	424.369,95	1.002.607,58
80	Strada Serban Cantacuzino	12008392	340,00	3,03-6,19	2.841,74	563.158,37	340,00	1,20	340,00	4,69	2.002,14	139.509,06	336.317,57	1.038.985,00
81	Strada Serban Cantacuzino	12008392	604,00	4,54-5,96	4.079,01	748.079,28	431,00	0,85	431,00	0,82	718,49	66.179,80	0,00	814.259,08
82	TR. 2 +(accese 333m) Strada Take Ionescu TR. 1 + 604m)	12008393	2.336,00	6,73-9,15	21.257,50	3.732.551,05	2.336,00	1,10	2.440,00	1,04	5.101,27	479.110,04	1.128.750,79	5.340.411,88
83	Strada Paroseni	12002317					674	1,60	662	1,41	2.008,02	210.325,02	113.504,73	323.829,75
84	Strada Crangului	12001401	466	7,10	3.306,61	456.200,99	429	1,50	429	1,25	1.179,66	119.386,43	234.247,39	809.834,81
85	Strada Ipotesti (Romanesti)	12001585	421	5,10	2.148,43	322.572,97	421,00	1,70	420,00	1,60	1.398,99	121.988,86	38.031,57	482.593,40

Președintele de ședință,

MIULESCU

Dr. Gălea
26.05.2023



NR: 194062

DATA: 25/05/2023

COD: 26006

PRIMĂRIA MUN. CRAIOVA

Doamnă Primar,

Subsemnata Popescu Anca Theodora cu domiciliul în
cadastral 12628/1, prin prezenta vă solicit constituirea unui drept de suprafață pentru
terenul aferent acestui imobil.

Anexez copie după CF și C.I.

K. N. N. N.
29.05.23
Dr. Kalleh
29.05.23

Data

25.05.2023.

Sabina

tc

Doamnei Primar a Municipiului Craiova

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA Dolj
EXTRAS DE CARTE FUNCIOARA
 pentru
INFORMARE nr 45364/14.02.2023

Cartea funcioara cu nr. 23890

Craiova

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata in mp.	Observatii din mas.
1	12628/1	Constructia C 2 Craiova, str Alexandru Ioan Cuza, nr 4 colt cu str Panait Mosoiu nr 2 compus din 4 camere cu Su 85,34 mp si beci cu Sc- 66,82 mp Constructia este situata pe un teren proprietatea Primariei Craiova cu nr cadastral 12628 pentru care nu s-a deschis carte funcioara		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
10	294294/15.12.2021 cvc aut nr 5105/13.12.2021 NP Constantinescu Ariadna Rossana POPESCU ANCA-THEODORA	

C. Partea a III- a

Nr.crt	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
10	Nu are sarcini	

Certific ca prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funcioara originala, pastrata de acest birou.

Asistent Registrator,

Constantin
 Laurentiu
 Tanasie

Semnăt digital de
 Constantin
 Laurentiu Tanasie
 Data: 2023.02.17
 09:22:21 +02:00



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA PATRIMONIULUI
SERVICIUL PATRIMONIULUI
Nr. 184062/23.06.2023

Către,
Popescu Anca Theodora,

București

Referitor la solicitarea dumneavoastră, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu numărul mai sus menționat, vă facem cunoscut faptul că, în vederea constituirii dreptului de suprafață pentru terenul aferent imobilului situat pe str. A.I. Cuza, nr. 4 colț cu str. Panait Moșoiu, nr. 2; urmează a fi îndeplinită de către Municipiul Craiova, următoarea procedură:

- Stabilirea cotei indivize de teren aferent imobilului și înscrierea acestuia în domeniul privat al Municipiului Craiova;
- Actualizarea Cărții Funciare nr. 221185 prin înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Craiova;
- Constituirea dreptului de suprafață în favoarea dumneavoastră, pentru această suprafață de teren.

Viceprimar,
Aurelia-Filip

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Gălea Ionuț Cristian	Director executiv	23.06.23	
Mitucă Lucian Cosmin	Șef Serviciu	23.06.23	
Întocmit: Kollek Cristina	Inspector	23.06.23	

Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr file/anexe	Observații
1 Exemplar 1	Serviciul Patrimoniu	1	-	arhivat
2 Exemplar 2	Solicitant	1	-	Mod comunicare: e-mail

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria municipiului Craiova, conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE, în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale

CARTE FUNCIARĂ NR. 221185
COPIE

Carte Funciară Nr. 221185 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:37294
 Nr. cadastral vechi:17534

Adresa: Loc. Craiova, Str A.I. Cuza, Nr. 4, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	221185	Din acte: 252 Masurata: 254	Construcția C1 înscrisă în CF 221185-C1; în CF 252,09,mp din acte

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26112 / 15/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 690/2011 emis de NP Teodorescu Dan Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) SPAK-BOLDICI-CONSTANTIN 2) SPAK-BOLDICI-ILEANA-LOREDANA OBSERVAȚII: (provenita din conveția CF 37294)	A± / B-2
24474 / 06/03/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-AUT NR 525, din 06/03/2015 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MOTORACTIVE IFN SA, CIF:10180820	A± / B-3
166314 / 28/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE SUCCESIVA AUT NR 2948, din 25/11/2016 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PERLA CARPATILOR SRL, CIF:16168974	A± / B-5
B4	se noteaza respingerea cererii de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea Motor Active IFN SA	A1
180014 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE SUCCESIVA AUT NR 2948, din 25/11/2016 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; Act Notarial nr. ACT ADITONAL AUT NR 3115, din 20/12/2016 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MOTORACTIVE IFN SA, CIF:10180820	A±
110349 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2080, din 23/05/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PERLA CARPATILOR SRL, CIF:16168974	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 2081, din 23/05/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, comasare, dezmembrare, restructurare, amenajare, construire, demolare 1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644	A1
177803 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 3332, din 14/08/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare.	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
24474 / 06/03/2015	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 525, din 06/03/2015 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;	
C1 se noteaza respingerea capatului de cerere privind notarea dreptului de folosinta al utilizatorului SC Perala Carpatilor SRL	A1
110349 / 27/05/2019	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 2081, din 23/05/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;	
C2 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:952970 LEplus celelalte obligatii aferente creditului	A1
1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	
177803 / 19/08/2019	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 3332, din 14/08/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;	
C3 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	

Neutilizabil în
Civil

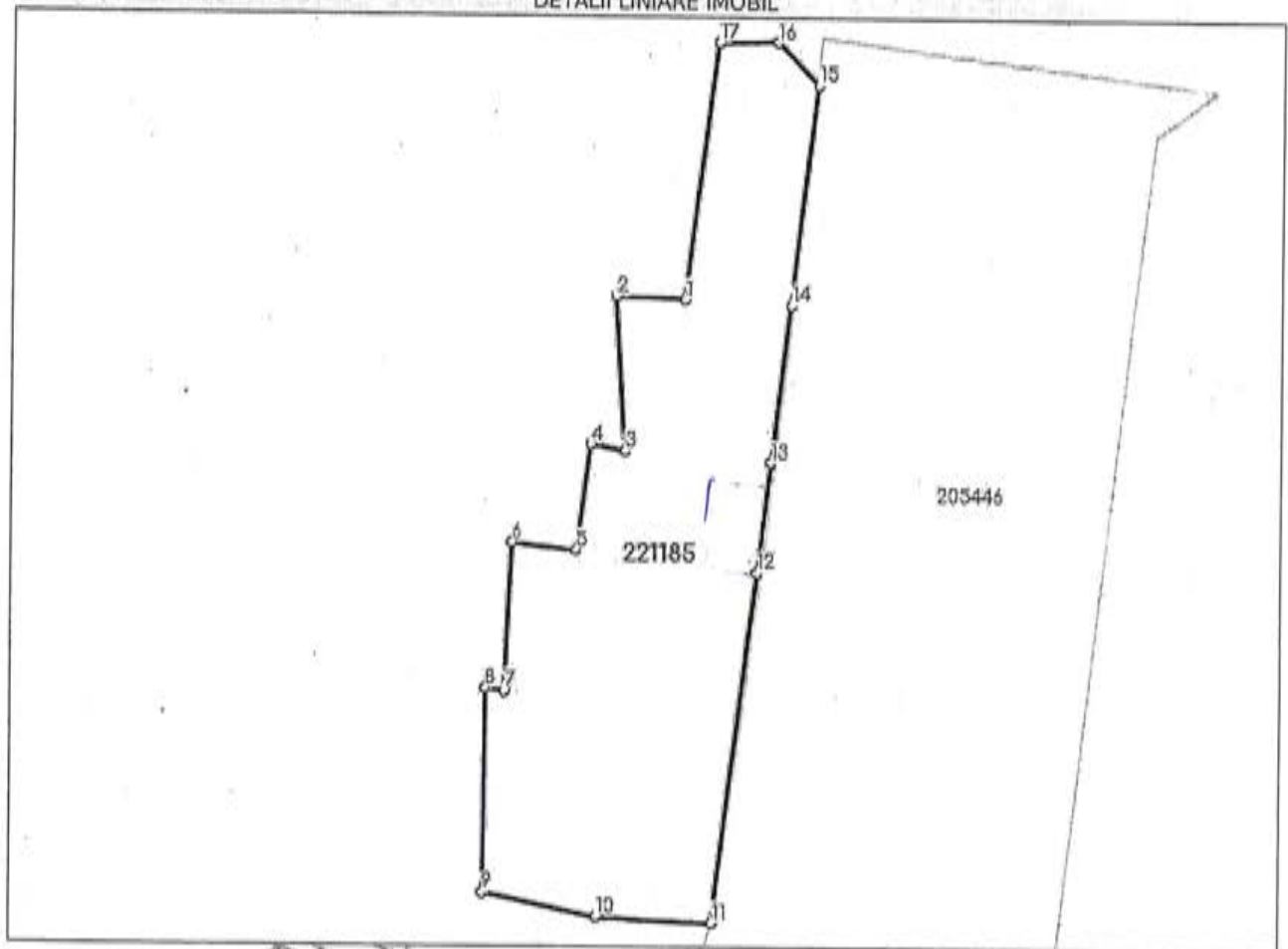
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
221185	Din acte: 252 Masurata: 254	in CF 252,09.mp din acte

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructif	DA	Din acte: 252 Masurata: 254	-	-	-	in CF 252,09.mp din acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.72
2	3	6.17
3	4	1.413
4	5	4.327

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	2.611
6	7	6.042
7	8	0.775
8	9	8.244
9	10	4.67
10	11	4.66
11	12	14.291
12	13	4.487
13	14	6.311
14	15	8.798
15	16	2.419
16	17	2.34
17	1	10.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo-70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Subsemnații **MIUȚESCU CĂTĂLIN DORIN**, domiciliat în Craiova, str. [REDACTAT] nr. [REDACTAT] și **MIUȚESCU ANEMONA CRISTIANA**, domiciliată în Craiova, str. [REDACTAT] nr. [REDACTAT] jud. Dolj, îi vîndem **Societății Comerțiale GOLDANI SRL**, cu sediul în Peciu Nou, nr. 64, jud. Timiș, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J35/510/1999, având cod unic de înregistrare R 11853437, reprezentată prin asociat unic și administrator domnul **POPESCU DANIEL**, domiciliat în [REDACTAT] jud. Timiș, **imobilul construcție C2 - casă de locuit**, proprietatea noastră, **situat în Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 4, jud. Dolj** colț cu str. Panait Moșoiu, nr. 2, jud. Dolj, având regim de înălțime parter, compusă din 4 camere (cu o suprafață utilă de 85,34 mp) și un beci (cu o suprafață de 66,82 mp), construită din cărămidă și acoperită cu tablă. Imobilul construcție ce se înstrăinează se află amplasat pe un teren - proprietatea Primăriei Craiova, identificat prin număr cadastral provizoriu 12628, ce nu face obiectul prezentului contract.

Imobilul ce se înstrăinează este proprietatea noastră și l-am dobândit prin cumpărare de la Miclescu Valentin, așa cum rezultă din contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4596/31.08.2005 de notar public Dana Tomiță din cadrul BNP Asociați Dana Tomiță și Andrei Tomiță, cu sediul în Craiova. Imobilul ce se înstrăinează are număr cadastral provizoriu 12628/1 și a fost înscris în CF 23890 Craiova. Menționăm că actele de proprietate prezentate în vederea încheierii tranzacției, sunt originale, reale și nu contin ștersături sau modificări.

Noi, vânzătorii, declarăm sub sancțiunile prevăzute de art. 292 Cod Penal privind falsul în declarații că imobilul ce formează obiectul prezentului contract este proprietatea noastră, că anterior autentificării prezentului act nu l-am înstrăinat altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau act autentic și nu formează obiectul unui litigiu la instanțele judecătorești, nu a ieșit din circuitul civil, nu este grevat de sarcini, așa cum rezultă din extrasul de carte funciară nr. 12506 din data de 04.04.2006 eliberat de ANCPIC OPCI Dolj Biroul de Carte Funciară Craiova și înțelegem să garantăm societatea cumpărătoare împotriva oricăror evicțiuni, precum și împotriva viciilor ascunse.

Prețul de vânzare este de [REDACTAT] ([REDACTAT]) reprezentând echivalentul a [REDACTAT] RON (calculat la cursul BNR de 1Eur/3,5155Ron din data de 05.04.2006), din care suma de [REDACTAT] ([REDACTAT]) reprezentând echivalentul a [REDACTAT] RON (calculat la cursul BNR de 1Eur/3,5155Ron din data de 05.04.2006), din care suma de [REDACTAT] ([REDACTAT]) reprezintă impozitul pe venit datorat de către noi vânzătorii cu umare a acestei tranzacții și care va fi virat de către societatea cumpărătoare pentru noi și în numele nostru, azi data autentificării prezentului contract, în contul nr. RO37CRDZ006A103900484001 deschis la Romexterra Bank SA Craiova, titular notar public Andrei Tomiță cu OP emis de SC Goldani SRL, iar suma de [REDACTAT] ([REDACTAT]) RON, va fi încasată de noi vânzătorii de la societatea cumpărătoare, azi data autentificării prezentului contract prin virament cu OP, în contul curent nr. [REDACTAT] deschis la CEC - Sucursala Craiova, titular Miuțescu Cătălin Dorin, iar diferența de [REDACTAT] ([REDACTAT]) EUR urmează să fie încasată în RON la cursul BNR din ziua plății, prin virament, în termen de 7 zile lucrătoare de la data autentificării prezentului contract, în contul curent nr. [REDACTAT] deschis la CEC - Sucursala Craiova, titular Miuțescu Cătălin Dorin, deoarece societatea cumpărătoare a contractat un credit în valoare de [REDACTAT]

Societatea cumpărătoare reprezentată prin asociat unic și administrator domnul Popescu Daniel, declară că știe situația de fapt și de drept a imobilului ce l-a dobândit, știe că acesta nu a ieșit din circuitul civil, că nu este grevat de sarcini, nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, dar înțelege să mențină obligația vânzătorilor de a o garanta împotriva evicțiunilor și vicilor ascunse.

Taxele ocazionale de perfectarea prezentului contract au fost suportate de societatea cumpărătoare.

Noi, părțile contractante, declarăm că am luat cunoștință de dispozițiile art. 56 din Legea 7/1996, privind obligația notarului public de a face din oficiu operațiunile de publicitate imobiliară și de asemenea am luat cunoștință de conținutul prezentului contract și suntem de acord cu toate prevederile lui.

Noi, părțile contractante, convenim că prezentul contract se consideră desființat de drept fără somație și punere în întârziere a societății cumpărătoare, în cazul neplății prețului până la data stabilită, părțile fiind repuse în situația anterioară în virtutea acestui pact comisionu de gradul IV.

Pentru încetarea efectului pactului comisionu de grad IV, vânzătorii, vor da o declarație pe proprie răspundere în fața notarului public, pe care o vor depune la CEC - Sucursala Timișoara, din care să rezulte că au primit diferența de preț în contul menționat mai sus, urmând ca plățile din acest cont să se efectueze numai după depunerea declarației.

Noi părțile contractante declarăm că prețul din prezentul act este real și că am luat cunoștință de dispozițiile Legii 241/2005 și de dispozițiile art. 6 din OG nr. 12 / 1998.

Noi, părțile contractante, menționăm că am luat cunoștință de dispozițiile Legii nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor.

Noi, părțile contractante, declarăm că am citit prezentul contract și suntem de acord cu conținutul lui.

Redactat în 6 exemplare azi, data autentificării contractului, de avocat doamna MIUȚESCU ELENA, din care 1 exemplar pentru operațiunea de publicitate imobiliară, 1 exemplar pentru arhiva notarului, iar 4 exemplare le primese părțile.

VÂNZĂTORI

MIUȚESCU CĂTĂLIN DORIN,

CUMPĂRĂTOARE

SC GOLDANI SRL

prin POPESCU DANIEL

MIUȚESCU ANEMONA CRISTIANA

AVOCAT INDIVIDUAL
MIUȚESCU ELENA
ELENA PĂNESCU
AVOCAT

HOTĂRÂREA NR. 193

privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2016;

Având în vedere rapoartele nr.179299/2016 și nr.186323/2016 ale Direcției Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art. 554-556 ,art. 858-870 din Codul Civil, Hotărârii Guvernului nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) completarea cu bunurile identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) modificarea elementelor de identificare a bunurilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) anularea pozițiilor cu privire la bunurile prevăzute în anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- d) trecerea din domeniu public al municipiului Craiova, în domeniu privat al municipiului Craiova a bunurilor prevăzute în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova, modificată și completată, nr.80/2006 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova, nr.146/2012 referitoare la concesionarea, prin negociere directă, către S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., a unor bunuri aparținând

domeniului public al municipiului Craiova și nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Craiova, modificată și completată.

Art. 3 Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art. 4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.


PREȘEDINTELE REPUBLICII,
Lucian Croitoru DINDIRIȚĂ

CONTR.
PT. S)
Ovidiu

LAZĂ,
R,
ANU

MODIFICAREA ELEMENTILOR DE IDENTIFICARE SI VALORII DE INVENTAR

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Suprafata initiala (mp)	Suprafata rezultata (mp)	Nr. Invecinat	Valoare Inventar initiala	Diferenta	Valoare Inventar Noua	Consist. Judeean	Data
1	STR BUCOVAT SE MAJOREAZA VALOAREA DE LA 131377,81LEI LA VALOAREA DE 3417908,49 LEI conf PV receipt nr 95697/2016		17001359	131377,83	3205128,63		3417908,49	CIAM	
2	ALTEA IV SIMONC SE MAJOREAZA VALOAREA DE LA 289648,92LEI LA VALOAREA DE 2158913,78 conf PV receipt nr. 77014/2016		12001898	289648,92	1869264,86		2158913,78	CIAM	
3	SCOLA NR.2 TRAIAN CLADIRE LOCALA 1 SE MAJOREAZA VALOAREA DE LA 856777,85LEI LA VALOAREA DE 1292782,31LEI conf PV receipt nr. 2953/2014		12003222	856777,85	436004,45		1292782,30	INVAITAMANT	
4	SCOLA NR.2 TRAIAN CLADIRE LOCALA 2 SE MAJOREAZA VALOAREA DE LA 830750,06LEI LA VALOAREA DE 1706673,51LEI conf PV receipt nr. 775/2016		12008127	830750,06	938923,45		1706673,50	INVAITAMANT	
5	TEREN APARTEN IMOBIL CONSTRUCTIE STR. ALICZA NR.4 COLT CU STR. PANAIT MOSOIU, NR.2, IN SUPRAFATA TOTALA DE 117AMP, SE DIMINUEAZA KU SUPRAFATA TOTALA DE 769 MP CONF (NR CAD 17531 - 294AMP, NR CAD 17533 - 221AMP, NR CAD 17534 - 254AMP) SI SUPRAFATA DE 404 MP	1.173	404	821100,00	538300		282800,00	CIAM	
6	STR BUREBISTA SE MAJOREAZA SI SUPRAFATA DE LA 3425MP LA 6316MP (LUNGIME 73,25 LATIME VARABILA 7M - 12M	3.425	6316	42002748	1370000,00	1156400	2526400,00	CIAM	
7	CANAL STR BUCOVAT SE DIMINUEAZA VALOAREA DE LA 167347,44 LA VALOAREA DE 409883,75LEI		12004076	167347,44	1267514		409833,75	CAO	
8	Drept de expozare PE 004 teren, faza proiectului Baniu Scipiei	1501	2760	42902205	162336,15	136163,37	298499,52	Consist. Judeean	



404 +
284
688

Paștea
254 / 90
284 / 5

Str. A.I.Cuza



Trotuar



Banca
Transilvania

C₁=548 mp

540
217
757

Str. Panait Mosoiu

S_{cc}=217 mp

S_{stabil}=173 mp

C_a=408 mp

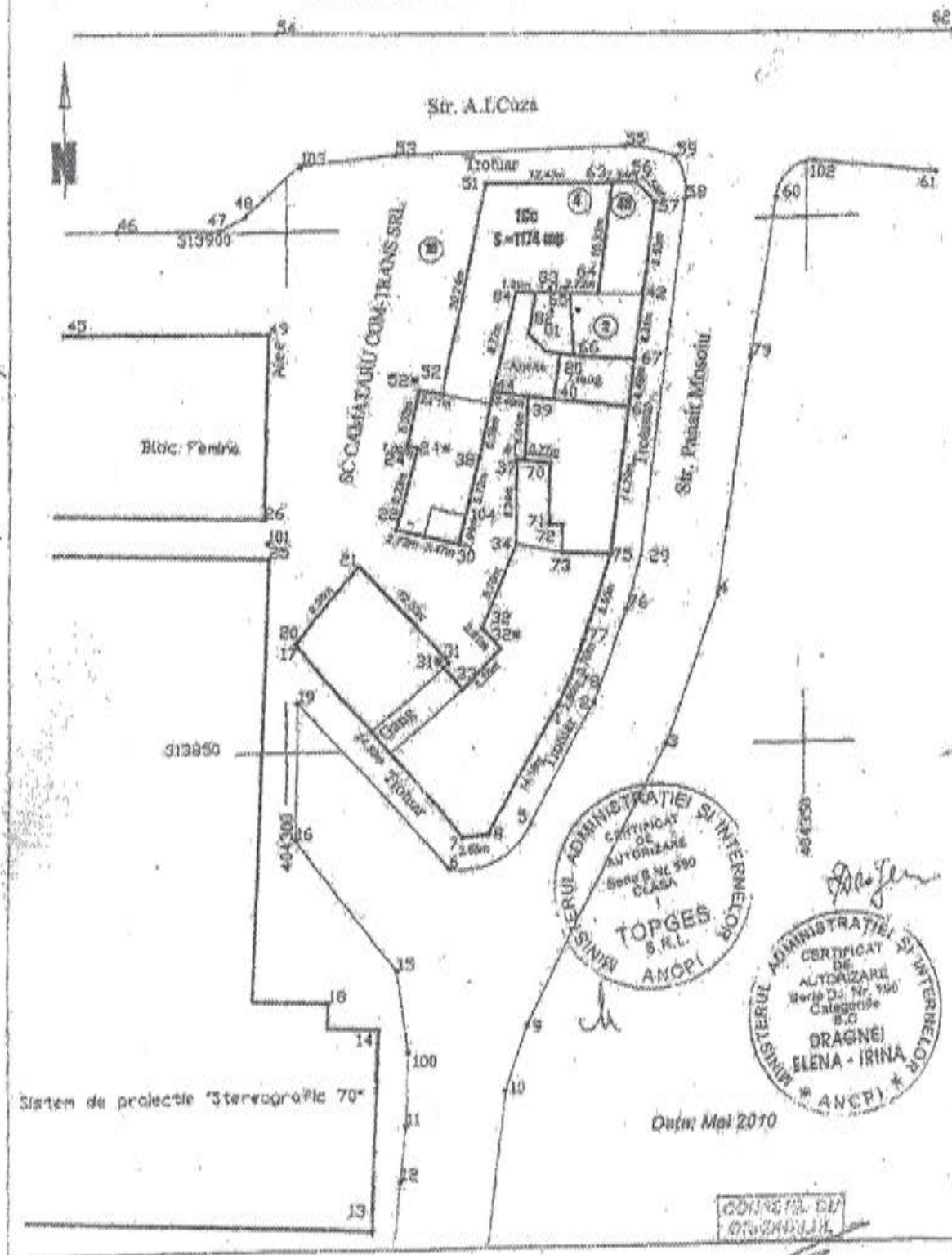
Trotuar

Trotuar

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

(Intravilan)
scara 1:500

Suprafata teren = 1174 mp, din care 271 mp curte interioara in indiviziune



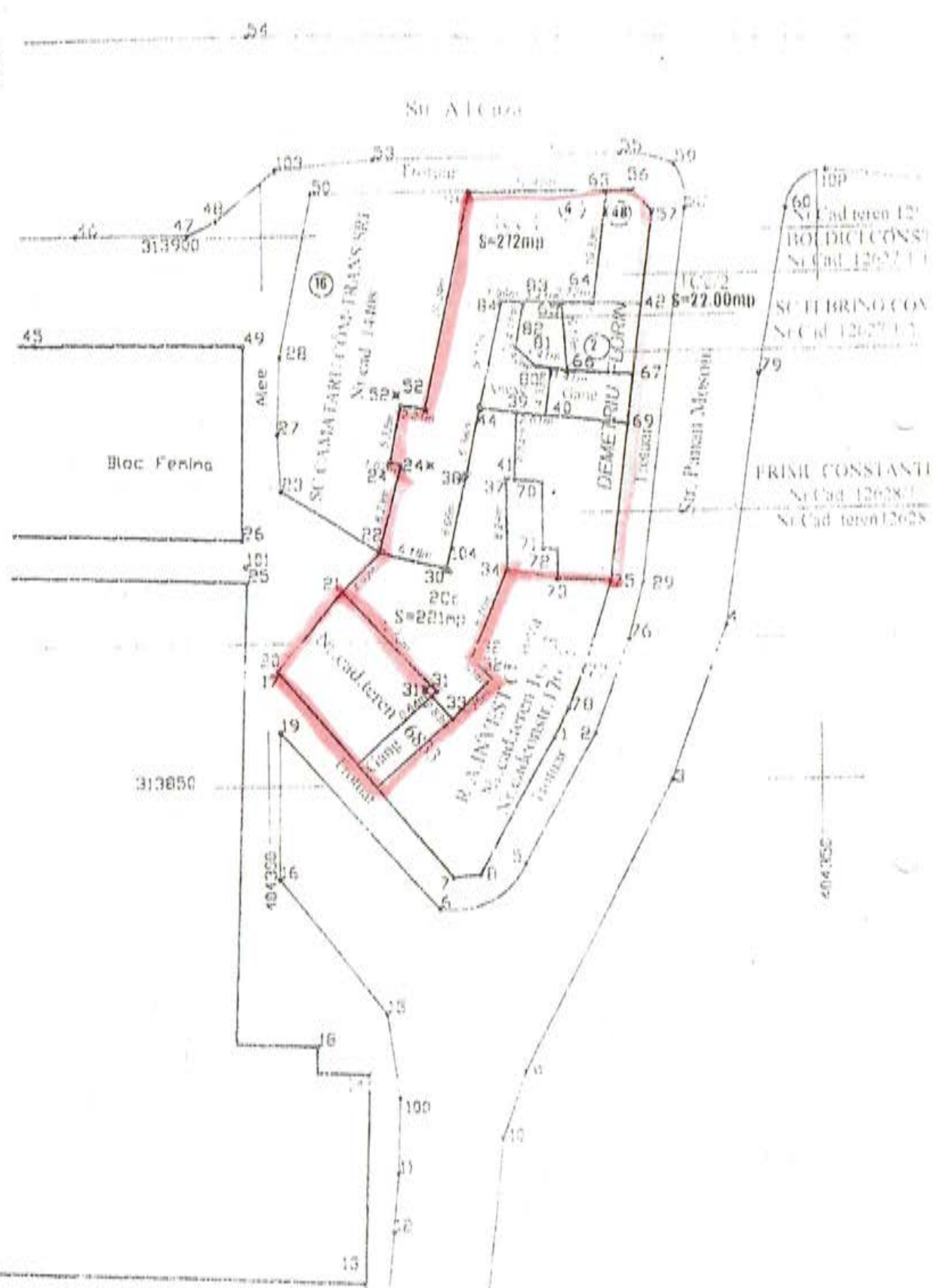
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIE D.I. NR. 990
CLASA I
MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR
TOPGES S.R.L.
ANCFI

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIE D.I. NR. 990
CATEGORIE B.C.
DRAGNEI ELENA - IRINA
ANCFI

Data: Mai 2010

CONSTRUCIA DE
OTIZNULUI

Sistem de proiectie "stereografic 70"



Site de proiectie Stereografic 70°

10P
No Cad teren 12
BO DICTIUNSI
No Cad 12027011
SC FLORINO COM
No Cad 12027011
FRIN CONSTANT
No Cad 1202801
No Cad teren 12028



Nr. inventar: 42002773	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF, 92.4 - din - 20.03.2016	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
Valoare de inventar: 350732,34	Data dării în folosință:
Valoare de intrare: 821100,00	Luna: Martie - Anul: 2016
Amortizare lunară: 0,00	Data amortizării complete:
Denumirea mijlocului fix și caracteristici tehnice: TEREN AFERENT CONSTRUCTIE STR.A.I.CUZA NR.4	Luna: Martie - Anul: 2066
Loc de folosință: Sediu-terenuri D.P.	Durata normală de funcționare: 600 luni
Accesorii: HCL 92/2016, TEREN AFERENT IMOBIL CONSTRUCTIE STR AI CUZA NR.4 COLT CU PANAIT MOSOIU -1173MP VECINATI: STR AI CUZA, STR PANAIT MOSOIU, DOM PUBLIC, DOM PUBLIC+Prop.privata. MODIFICARE CLASIFICARE HCL 166/2016, DIMINUARE CU 769MP DE LA 1173MP LA 404MP. (NR CADASTRAL 17531-294MP, NR CADASTRAL-17534-254MP, NR CADASTRAL 17533-221MP)	Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	92.4/20.03.2016	Intrare in evidenta	1	821100,00	0,00
2	193.2/30.11.2016	Proces de modernizare mijloace fixe	1	0,00	538300,00
3	11/28.12.2018	Sediu-terenuri -terenuri - Dom. Public	1	20377,22	0,00
4	75/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public -TERENURI DOM PUBLIC	1	47555,12	0,00
Total rulaje				889032,34	538300,00
Sold				350.732,34	

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Între:

Subscrisa, Societatea GOLDANI S.R.L., societate în faliment, cu sediul social în mun. Craiova, județ Dolj, str. Alexandru Ioan Cuza nr.4, având CUI RO 11853437, număr de înregistrare în Registrul Comerțului J16/1883/2019, prin sentința nr.143 din ședința publică din data de 10.06.2020 pronunțată în dosarul nr.1995/63/2020 de Tribunalul Dolj, Secția a II-a Civilă, reprezentată legal prin lichidator judiciar PROFESSIONAL [REDACTED] cu sediul în în mun. București, [REDACTED] având [REDACTED] cu nr. de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență [REDACTED] din data de [REDACTED] conform sentinței nr. [REDACTED] din ședința publică din data de [REDACTED] pronunțată în dosarul nr.1995/63/2020 de Tribunalul Dolj, Secția a II-a Civilă, la rândul său reprezentată prin asociat [REDACTED] ARETA, cetățean român, domiciliată în mun. [REDACTED], str. [REDACTED] identificată cu [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberată de [REDACTED] la data de [REDACTED] CNP [REDACTED] practician în insolvență având legitimația nr. [REDACTED] valabilă pe anul [REDACTED] eliberată de [REDACTED] pe numele său, în calitate de vânzător, și,

Subsemnata, POPESCU ANCA-THEODORA, cetățean român, necăsătorită, domiciliată [REDACTED] identificată cu CI seria [REDACTED] eliberată la data de 26.05.2020 de DEPABD, CNP [REDACTED] în calitate de cumpărător,

Având în vedere:

1. La data de 04.11.2021, s-a încheiat Procesul-verbal cu nr.541 al Sedinței Adunării Creditorilor debitoarei Societatea GOLDANI SRL în faliment, publicat în Buletinul Procedurilor în Insolvență nr.18763 din 05.11.2021, privind aprobarea atribuirii activului constând în imobilul construcție C2 - casa de locuit situat în mun. Craiova, [REDACTED] jud Dolj, către creditoarea Popescu Anca Theodora, [REDACTED], aparținând debitorului GOLDANI SRL, proces verbal prin care s-a hotărât de către creditorii ce detin un procent de 100% din masa credala atribuirea activului constând în imobilul construcție C2 - casa de locuit situat în mun. Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza nr.4, jud Dolj, cu nr. cad.12628/1, înscris în CF 23890 Craiova, către creditoarea Popescu Anca Theodora, în contul creanței detinute [REDACTED] creanță ce reprezintă un procent de 72,003% din total masă credală și care a fost preluată prin subrogare legală de la creditorul Municipiul Craiova Direcția Impozite și Taxe,

2. Procesul-verbal de adjudecare cu nr.549/22.11.2021 încheiat între lichidatorul judiciar și creditoarea Popescu Anca-Theodora prin care părțile au hotărât ca în contul creanței [REDACTED] imobilul descris mai sus urmează a fi vândut către POPESCU ANCA-THEODORA, cetățean român, domiciliată în [REDACTED] [REDACTED] actor 1, CNP [REDACTED] și ca perfectarea actului translativ de proprietate să se efectueze de către notarul public până la data de 30.12.2021,

4. Prevederile art. 158 din legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență,

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

Subscrisa, Societatea GOLDANI S.R.L., societate în faliment, prin lichidator judiciar PROFESSIONAL [REDACTAT], reprezentat de [REDACTAT] ARETA, vând doamnei POPESCU ANCA-THEODORA, dreptul de proprietate asupra imobilului construcție C2 casă de locuit situat în Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza nr.4, județ Dolj, colț cu Panait Moșoiu nr.2, jud. Dolj, având regim de înălțime parter, compusă din 4 camere (cu o suprafață utilă de 85,34 mp) și un beci (cu o suprafață de 66,82 mp) construită din cărămidă și acoperită cu tablă, identificată cu număr cadastral 12628/1, înscrisă în cartea funciară nr.23890 Craiova, jud Dolj, cu încheierea nr.12710/05.04.2006 emisă de OCPI Dolj, așa cum reiese din Extrasul de Carte Funciară pentru Autentificare nr.287447 din 07.12.2021 emis de ANCP-OCPI Jud. Dolj. Construcția se află amplasată pe un teren - proprietatea Primăriei Craiova, identificat cu numărul cadastral provizoriu 12628, ce nu face obiectul prezentului contract, și pentru care nu s-a deschis carte funciară conform extrasului de carte funciara pentru autentificare.

Subscrisa, Societatea GOLDANI SRL - societate în faliment, a dobândit dreptul de proprietate asupra imobilului descris mai sus prin cumpărare de la Miulescu Cătălin Dorin și Miulescu Anemona Cristiana, în baza contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr.683 din 05.04.2006 de BNPA Dana Tomiță și Andrei Tomiță cu sediul în Craiova, prin notar public Andrei Tomiță. Din acest contract reiese că Miulescu Cătălin Dorin și Miulescu Anemona Cristiana dobândiseră prin cumpărare de la Miculescu Valentin în baza contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr.4596/31.08.2005 de notar public Dana Tomiță din cadrul BNPA Dana Tomiță și Andrei Tomiță din Craiova.

Imobilul ce face obiectul prezentului contract nu a fost scos din circuitul civil în temeiul vreunui act normativ, nu este grevat de sarcini sau servituți, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, nu este supus nici unei forme de executare silită, așa cum reiese din Extrasul de carte funciară pentru Autentificare nr.287447 din 07.12.2021 emis de ANCP-OCPI Jud. Dolj, vânzătorul, garantând pe cumpărător împotriva oricăror evicțiuni totale sau parțiale și împotriva viciilor ascunse.

Impozitele și taxele datorate către stat sunt achitate la zi de vânzător, așa cum reiese din certificatul de atestare fiscală nr.782413 din data de 08.12.2021 eliberat de Primăria Craiova jud Dolj.

Ca urmare cumpărătorul va achita impozite și taxe către stat începând cu data prezentului înscris. Cumpărătorul suportă și taxele de autentificare ale acestui contract de vânzare.

În temeiul art. 91 alin. (1) din legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, imobilul ce face obiectul prezentului contract, se instrăinează liber de orice fel de sarcini și datorii.

În cazul în care sunt înregistrate debite și restanțe în plata oricăror facturi la consumurile de utilități, precum și debite la întreținerea imobilului, acestea rămân în sarcina societății vânzătoare și se plătesc în conformitate cu dispozițiile legii 85/2014.

Subscrisa, Societatea GOLDANI S.R.L., societate în faliment, prin lichidator judiciar PROFESSIONAL [REDACTAT], reprezentat de [REDACTAT] ARETA, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile legii penale, că nu am vândut, donat, schimbat sau grevat acest imobil în favoarea altor persoane înainte de autentificarea prezentului contract. Vânzătorul, prin reprezentanți legali, declară că, din actele puse la dispoziția sa în exercitarea atribuțiilor sale, imobilul nu constituie aport în natură la capitalul social al unei societăți sau al altor entități, nu este sediul social sau punctul de lucru al niciunei alte societăți, persoane fizice

În conformitate cu art. 1686 alin. 2 Cod Civil, vânzătorul declară că a predat titlurile documentele privitoare la proprietatea sau folosința bunurilor, iar cumpărătorul declară a primit actele sus-menționate.

Noi, părțile, declarăm pe proprie răspundere că ne exprimăm consimțământul pentru încheierea prezentului act în mod liber, serios și în cunoștință de cauză, acesta nu este viciat, nu ne aflăm în nicio situație de eroare cu privire la natura sau obiectul actului sau cu privire la o normă juridică determinantă pentru raportul juridic, consimțământul nu a fost surprins prin dol și nici afectat de vreo cauză de violență sau motiv de leziune și că, înainte de semnarea actului, am citit în întregime cuprinsul acestuia, am înțeles conținutul și consecințele juridice ale acestuia, am constatat că el corespunde voinței noastre, drept pentru care semnăm mai jos.

Spezele ocazionate cu încheierea prezentului contract au fost calculate la valoarea de 1.173.860,18 lei în baza declarației părților, și conform expertizelor aflate în uzul birourilor notariale, valabile în anul 2021.

Redactat, procesat și autentificat la Societatea Profesională Notarială Minerva într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 6 (șase) duplicate din care unul rămâne în arhiva biroului notarial, unul se comunică la ANCPI-OCPI Jud. Dolj, iar 4 (patru) s-au eliberat părților.

VÂNZĂTOR,
Societatea GOLDANI SRL
în faliment, prin lichidator judiciar
PROFESSIONAL [REDACTAT]
reprezentată de asociat [REDACTAT] ARETA
s.s. [REDACTAT] ARETA

CUMPĂRĂTOR,
POPESCU ANCA-THEODORA
s.s. POPESCU ANCA-THEODORA





Uniunea Națională a Notarilor Publici din România
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
MINERVA

LICENȚA DE FUNCȚIONARE 312/3334/16.12.2015
Sediul: București, șos Olteniței nr. 178A, bl.2, sc.2, ap.44 și ap.48, sector 4
Tel./Fax: 021.332.13.26; 021.332.13.28; 031.809.42.52; 021.634.40.31
Număr operator date cu caracter personal: 1624
E-mail: secretariat@notariatminerva.ro, chirus.bianca@cnpr.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.5105

Anul 2021 luna Decembrie ziua 13

În fața mea, notar public - CONSTANTINESCU ARIADNA ROSSANA, la sediul biroului s-au prezentat:

[REDACTED] ARETA, cetățean român, domiciliată în mun. București, [REDACTED] identificată cu [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberată de [REDACTED] la data de [REDACTED] CNP [REDACTED] în calitate de reprezentant al Întreprinderii Profesionale Unipersonale cu Raspundere Limitată PROFESSIONAL [REDACTED] cu sediul în în mun. București, [REDACTED] având CIF [REDACTED] cu nr. de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență [REDACTED] din data de [REDACTED] societate desemnată lichidator judiciar al Societății GOLDANI SRL, societate în faliment, cu sediul social în mun. Craiova, județ Dolj, str. Alexandru Ioan Cuza nr.4, având CUI RO 11853437, număr de înregistrare în Registrul Comerțului J16/1883/2019, prin sentința nr. [REDACTED] din ședința publică din data de [REDACTED] pronunțată în dosarul nr.1995/63/2020 de Tribunalul Dolj, Secția a II-a Civilă,

POPESCU ANCA-THEODORA, cetățean român, domiciliată [REDACTED] sector 1, identificată cu CI seri [REDACTED] la data de 26.05.2020 de DEPABD, CNP [REDACTED] în nume propriu, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995 republicată cu modificările și completările ulterioare
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de 7650,00 lei + 1453,50 lei TVA, cu bf/2021

S-a perceput taxa ANCP1-0,15% în valoare de 1761,00 lei cu chit/2021.

NOTAR PUBLIC,
S.S. CONSTANTINESCU ARIADNA ROSSANA
L.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 6 (șase) exemplare de Constantinescu Ariadna Rossana, notar public, astăzi data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.





OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA Dolj
EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
pentru
INFORMARE nr 294294/15.12.2021

Cartea funciară cu nr. 23890

Craiova

A. Partea I-a				
Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata in mp.	Observatii din mas.
1	12628/1	Construcția C 2 Craiova, str Alexandru Ioan Cuza, nr 4 colt cu str Panait Mosoiu nr 2 compus din 4 camere cu Su 85,34 mp si beci cu Sc- 66,82 mp Construcția este situata pe un teren proprietatea Primariei Craiova cu nr cadastral 12628 pentru care nu s-a deschis carte funciara		

B. Partea a II-a		
Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
10	294294/15.12.2021 cvc aut nr 5105/13.12.2021 NP Constantinescu Ariadna Rossana POPESCU ANCA-THEODORA	

C. Partea a III- a		
Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
10	Nu are sarcini	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Asistent Registrator,

Ionela-Nadia
Dumitrescu

Digitally signed by
Ionela-Nadia Dumitrescu
Date: 2021.12.23
11:11:38 +02'00'

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA ELABORARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE
Nr. 248751/21.07.2023

Către
DIRECȚIA PATRIMONIU

Referitor: "Reabilitare Pod Suspendat din Parcul Nicolae Romanescu"

Prin prezenta, vă facem cunoscut că în data de 14.04.2022 a fost încheiată recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Reabilitare Pod Suspendat din Parcul Nicolae Romanescu", parte a proiectului "Amenajarea de parcuri și grădini în municipiul Craiova - Parcul Nicolae Romanescu", finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.

Având în vedere cele de mai sus, anexat la prezenta vă înaintăm un exemplar al Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 61908/14.04.2022 și un exemplar al Raportului de admitere a recepției nr. 61908/1/14.04.2022.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
<i>Verificat</i> Adriana Motocu	Director Executiv	21.07.2023	-
Octavian Iureș	Pt. Șef Serviciu	21.07.2023	-
<i>Intocmit</i> Maria Nuță	Manager proiect	21.07.2023	-
Marinela Dicianu	Manager financiar	21.07.2023	-

Lista de difuzare a copiilor documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file /anexe	Observații
1	Exemplar 1	D.P.	1	6/2	-
2	Exemplar 2	D.E.I.P.	1	6/2	-



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA ELABORARE SI IMPLEMENTARE PROIECTE
Nr.61908/1/ 14 .04.2022



Se aprobă
Primar,
Lia-Olguța VASILESCU

RAPORT

Privind lucrarea: "REABILITARE POD SUSPENDAT DIN PARCUL NICOLAE ROMANESCU", lucrări executate în cadrul Contractului nr. 109624 din 10.07.2018, încheiat între MUNICIPIUL CRAIOVA și Asociera ANTRITER MANUAL ART SRL – CRINDESIGN PROIECT SRL

În baza recomandărilor din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 61908/14.04.2022, încheiat de comisia de recepție constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 6808/30.03.2022, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea "REABILITARE POD SUSPENDAT DIN PARCUL NICOLAE ROMANESCU", situat în municipiul Craiova, bulevardul Nicolae Romanescu, nr. 1, aprobă:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



Prezentul document s-a eliberat în 4 (patru) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, în conformitate cu prevederile art. 23 din aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin H.G nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Pt.Director executiv,
Adriana Motoc

Președintele Comisiei,
Mădălina Dănilă

INVESTITOR:
UAT Municipiul Craiova



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor

Nr. 61908 din 14.04.2022

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: **REABILITARE POD SUSPENDAT DIN PARCUL NICOLAE ROMANESCU**, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 109624 din 10.07.2018, încheiat între **MUNICIPIUL CRAIOVA** și Asocieria ANTRITER MANUAL ART SRL – CRINDESIGN PROIECT SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
- adresa administrativă: Bulevardul Nicolae Romanescu nr. 1, municipiul Craiova, jud. Dolj
- număr cadastral/număr topografic: - 214399
- număr carte funciară: - 214399
2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 47 eliberată de Primăria Municipiului Craiova, la data de 10.01.2019, cu valabilitatea până la data 25.02.2022
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 05.04.2022 până la data 12.04.2022, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. Ing. Deselnicu Marian – Șef Serviciu Investiții și Achiziții – Primăria Municipiului Craiova

Membrii: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. Ing. Dobre Nicolaie – insp. Serviciul Investiții și Achiziții – Primăria Municipiului Craiova
3. Ing. Lungu Ionuț – insp. Serviciul Patrimoniu – Primăria Municipiului Craiova
4. Ing. Fugaru Mariana Liliana - șef Serviciul A.C.O.A.T. – Primăria Municipiului Craiova
5. Ing. Popescu Constantin – I.S.C - I.R.C. Sud-Vest Oltenia - I.J.C. Dolj
6. Arh. Berendei Marcel – Direcția Județeană pentru Cultură Dolj

4. Au mai fost prezenți : (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. Proiectant: Arh. Irina Cristina Ioana Săplăcan – S.C. Crindesign Proiect S.R.L.
2. Executant: Ing. Farcaș Cristian – SC ANTRITER MANUAL ART SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Mălai Marilena Vochița - diriginte de șantier autorizat în domeniul/ domeniile 1, 2.4, 3.2, 5.3, 6, 7, 8.2, Autorizații nr.00017343/10.08.2010; 00017344/10.08.2010; 00028970/24.10.2014

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

- Lungimea podului 82,11 ml
- Lățimea podului 4,35 ml
- Amenajarea terenului – realizat 100%
- Lucrări de protecția mediului – realizat 100%
- Refacere cadru natural – realizat 100%
- Rețele utilități – realizat 100%
- Culee – realizat 100%
- Portaluri – realizat 100%
- Cale de rulare – realizat 100%
- Instalații electrice – realizat 100%

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr 1 la prezentul proces – verbal – **NU ESTE CAZUL;**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal – **NU ESTE CAZUL;**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impune expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele – **NU ESTE CAZUL;**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de **3.028.010,81 lei (fără TVA)**, respectiv 3.603.332,86 lei (cu TVA), din care C+M: 3.028.010,81 lei (fără TVA),

6.6. Perioada de garanție 7 ani.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): **NU ESTE CAZUL.**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

[x] admiterea recepției la terminarea lucrărilor

respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- *respectarea prevederilor din autorizația de construire;*

- *terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract;*

- *cartea tehnică este completă;*

- *există referatul de prezentare întocmit de proiectant, dirigințe de șantier și a responsabilului de execuție.*

Lucrările de construire au fost executate conform Autorizației de Construire și în conformitate cu proiectul nr.: 6/2018, a dispozițiilor de șantier nr. 1, 2, 3, aferente autorizației fapt pentru care se propune recepția la terminarea lucrărilor;

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Investitorul/Beneficiarul va efectua verificările periodice din cadrul urmăririi curente;

- Toate rezultatele verificărilor și măsurătorilor se vor centraliza în Jurnalul evenimentelor

10. Prezentul proces – verbal , conținând 3 file și 0 anexe numerotate , cu un total de 3 file , a fost încheiat astăzi în exemplare.

11. Alte mențiuni:

NU ESTE CAZUL

Comisia de recepție:

Președinte:

1. Deselnicu Marian

Membri:

2. Dobre Nicolae

3. Lungu Ionuț

4. Fugaru Marian Lilliana

5. Popescu Constantin

6. Berendei Marcel

Secretar:

7. Mălai Marilena

Alți participanți:

1. Proiectant: Arh. Irina Cristina Ioana Săpli

2. Executant: Ing. Farcaș Cristian



Anexa la Procesul verbal de recepție încheiat la terminarea lucrărilor nr.61908/14.04.2022

Reabilitare pod suspendat din Parcul Nicolae Romanescu

DENUMIRE		Lei fără TVA	Lei inclusiv TVA
An 2016-2017	CRINDESIGN PROIECT SRL (Studiul Geotehnic, ET, DALI)	13.040,00	13.040,00
preluat 2018			
An 2018	CRINDESIGN PROIECT SRL (PT)	156.500,00	186.235,00
	Subtotal	169.540,00	199.275,00
An 2018	IMAGO COMIMPEX SRL - Servicii de verificare tehnică de calitate a PT+DE - I	10.360,00	12.328,40
	Subtotal	10.360,00	12.328,40
An 2019	COTE ISC	8.578,30	8.578,30
	Publicitate proiect - Comunicat incepere proiect - LEMINGS SRL	625,00	743,75
	Execuție lucrări - ANTRITER MANUAL ART	134.884,36	160.512,39
	Dirigenție de șantiert - TEHNOCONSULT PROIECT SRL	1.100,63	1.309,75
	Execuție lucrări - ANTRITER MANUAL ART	425.191,56	505.977,96
	Publicitate proiect - Panou temporar - NOSCE GROUP SRL	3.150,00	3.748,50
	Dirigenție de șantiert - TEHNOCONSULT PROIECT SRL	3.466,24	4.124,83
	Execuție lucrări - ANTRITER MANUAL ART	1.523.619,70	1.813.107,44
	Subtotal	2.100.615,79	2.498.102,92
An 2020	Dirigenție de șantiert - TEHNOCONSULT PROIECT SRL	12.432,49	14.794,66
	Subtotal	12.432,49	14.794,66
An 2021	Dirigenție de șantiert - TEHNOCONSULT PROIECT SRL	10.999,64	13.089,57
	Execuție lucrări - ANTRITER MANUAL ART	739.907,02	880.489,35
	Execuție lucrări - ANTRITER MANUAL ART - poprire ANAF	40.284,87	47.939,00
	Execuție lucrări - ANTRITER MANUAL ART - penalitati	164.123,27	195.306,69
	Subtotal	955.314,80	1.136.824,61
An 2022	COTE ISC	6.561,76	6.561,76
	Asistența tehnică proiectant - CRINDESIGN PROIECT SRL	24.265,41	28.875,84
	IMAGO COMIMPEX SRL - Servicii de verificare tehnică de calitate a PT+DE - II	4.440,00	5.283,60
	Subtotal	35.267,17	40.721,20
TOTAL GENERAL		3.283.530,28	3.902.046,83

Proces Verbal nr. 13/19.07.2023
al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare
a inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al Municipiului Craiova

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021 și modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.8289/05.07.2022, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

I. Prin adresa nr.229840/2023 Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică se revine la adresa nr. 112398/2022 prin care s-a solicitat la punctul 2 „Actualizarea inventarului public concesionat – cantitativ și valoric pentru înregistrarea acestuia în inventar, conform anexei nr.4 precum și a valorii cotelor ISC și a Studiului de Fezabilitate aferente proiectului.

Se propune declararea de uz și utilitate publică a investiției efectuate în perioada 2015-2019, identificate în tabelul de mai jos

Nr. crt.	Denumire	u.m.	cantitate	Valoare Finala cu TVA	Mijloc fix / obiect inventar
1	Console 1x1x10grd (Lxl)	buc	13753	3547487,52	obiect inventar
2	Console Pietonale 1x0,5(Lxl)	buc	272	68094,52	obiect inventar
3	Corp iluminat LED 35W	buc	1601	3421118.61	obiect inventar
4	Corp iluminat sursa de sodiu 50w/70w	buc	10253	8921513.90	obiect inventar
5	Corp iluminat sursa de sodiu 100w	buc	2426	2215661.55	obiect inventar
6	Corp iluminat sursa de sodiu 150w	buc	1391	1309663.06	obiect inventar
7	Corp iluminat sursa de sodiu 250w	buc	105	107962.09	obiect inventar
8	Consola ornamentala	buc	10	15313.19	obiect inventar
9	Consola ornamentala retro	buc	110	194400.43	obiect inventar
10	Stalp metalic h=4m	buc	70	72454.50	obiect inventar
11	Stalp metalic h=6m	buc	272	321450.46	obiect inventar
12	Stalp metalic h=8m	buc	425	640198.96	obiect inventar
13	Camereta beton 800x800x800	buc	20	43817.51	obiect inventar
14	Priza de pamant 3 electrozi 2 ½" 2.5m	buc	95	62303.20	obiect inventar
15	Echipament conexiuni circuite electrice	buc	8	5370.81	obiect inventar
16	Tub PVC d=60mm	ml	3349	45683.72	obiect inventar
17	Tub PVC d=110mm	ml	5182	233162.09	obiect inventar
18	Modul universal de control pornire / oprire (MUCP/O) 400w	buc	12023	5839585,03	obiect inventar
19	Modul universal de control pornire / oprire si dunning (MUCP/OD) LED	buc	2146	126716.07	obiect inventar
20	Modul universal de control pornire / oprire si dunning (MUCP/OD) 150w;400w	buc	1379	190341.54	obiect inventar
21	Modul tegestiune corp iluminat transmitere date wi-fi	buc	24	26348.57	obiect inventar
	Total valoare investitie			29478722.80	

2. Prin adresa nr.231856/2023 Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică ne face cunoscut faptul că o serie de bunuri sunt în componența sistemului de iluminat public din Municipiul Craiova, sunt înregistrate în domeniul privat, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 164/2017, Anexa 3.

Pe cale de consecință, propunem ca bunurile prezentate în tabel, să fie declarate de uz și interes public local, și totodată, este necesar ca domeniul privat să fie actualizat prin anularea pozițiilor corespondente din HCL 164/2017, Anexa 3.

Nr. crt	Denumirea bunului	Nr inventar	Valoare inventar lei
1	Stalp decorativ fibra de sticla cu h< 5M - 292buc	11001634	812387,75
2	Cablu iluminat – ACYABY 4*16- 3 KM	11001635	168506,68
3	Cablu iluminat – ACYABY 3*25+16 – 5,15 KM	11001636	425166,61
4	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 3,066 KM	11001637	336161,96
5	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 0,015KM	11001638	1358,99
6	Cablu iluminat – CYY 3*2,5 – 2,182 KM	11001639	20503,80
7	Cablu iluminat – TYIR 16+25 – 0,138 KM	11001640	2712,31
8	Cablu iluminat – MCCG 3*2,5 – 1,2 KM	11001641	344027,85
9	Cutie de distribuție – 6 circuite -2 buc	11001642	12469,29

3. Prin adresa nr. 190885/2022 Școala Gimnaziala „Traian” Craiova solicită alocarea unor spații suplimentare pentru desfășurarea activităților instructiv educative, spații identificate în clădirea situată în spatele școlii, în care își desfășoară activitatea în prezent laboratorul de medical din cadrul Spitalului Filantropia Craiova, laborator care urmează a fi mutat într un spațiu special amenajat.

În urma verificărilor efectuate nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, s-a constatat că imobilul construcție la care se face referire făcea parte din bunul “Policlinica nr. 2 adulți – Secția fizioterapie” ce a făcut obiectul notificărilor nr. 627 și 628/N/2001 care au vizat imobilul situat în Craiova str. Severinului nr. 20 (ocupat de Spitalul Nr.2), compus din construcție în suprafață construită de 408 mp și teren aferent în suprafață totală de 2864mp.

Ca urmare a punerii în aplicare a Dispozițiilor Primarului Municipiului Craiova nr. 9022/15.03.2007, modificată prin Dispoziția nr. 19309/19.10.2007 și Dispoziția nr. 22292/02.11.2007, eronat au fost scoase din inventarul bunurilor imobile aflate în domeniul public al Municipiului Craiova și în folosința Spitalului Clinic MUNICIPAL “Filantropia” Craiova și Clădirea “Laborator Anatomie Patologică” situată în Craiova, Bulevardul N. Titulescu nr. 10B, cu suprafața construită de 212mp, alcătuită din 7 încăperi conform releveu, un grup sanitar, anexe pentru personal, hol și un depozit pentru reactive.

Având în vedere cele de mai sus, pentru respectarea prevederilor OUG 57/2019 privind Codul Administrativ și HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor **propunem declararea de uz și interes public local a imobilului alcătuit din construcție în suprafață de 212mp (cu valoarea de inventar la nivelul anului 2008 de 5115,23 lei), actualizată conform grilei notarilor publici 2023 la valoare de 720.800 lei**

Imobilul este identificat conform următoarelor vecinătăți:

E - hotel LIDO și proprietate privată din str C-tin Brancuși nr. 8

V – Imobil str. Ctin Brancuși nr. 6

S – Proprietate privată bdul N Titulescu nr. 10 și Școala Gimnaziala „Traian”
N - Imobil str. Ctin Brancuși nr. 8

4. Prin HCL nr.309/29.06.2023, Anexa nr.4, au fost actualizate datele de identificare a unor străzi ca urmare a adresei nr.213807/21.06.2023 Direcția Servicii Publice Serviciul Administrare și Întreținere Drumuri care a înaintat în vederea actualizării elementelor de identificare, lista străzilor cu lucrările efectuate în baza contractelor cadru încheiate cu firme de profil, sens în care este necesar să se modifice datele de identificare. Ca urmare a verificărilor s-a constatat că la stabilirea valorii că nu a fost aplicată cota TVA.

Propunem actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public și declararea acestor investiții de uz și interes public local, bunuri identificate în Anexa la prezentul referat.

5. Prin adresa nr. 195966/2023 SC AURECON SRL, în calitate de proprietar al imobilului-construcție, edificată deasupra PT 14 Brazda lui Novac, situat în Craiova, str. Doljului, nr. 25A, bl. G5, jud. Dolj, solicită acordarea dreptului de folosință a terenului proprietatea Municipiului Craiova, în suprafață de 191 mp, suprafață aferentă amprenteii construcției și exploatării acesteia.

În urma verificărilor efectuate în evidența domeniului public al Municipiului Craiova, nu a fost identificat terenul aferent PT nr. 14 din Brazda lui Novac, punct termic ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova conform HG 965/2002, anexa nr.2 poziția 4082.

Conform planului de amplasament și delimitare al imobilului situat în Craiova, str. Doljului, nr. 25A, bl. G5, jud. Dolj, întocmit de persoană fizică autorizată de ANCPI, suprafața terenului aferent Punctului Termic nr. 14 Brazda lui Novac și a spațiului comercial ocupat de SC AURECON SRL, este de 191mp.

Conform celor de mai sus, raportat la grila notarilor publici, zona de impozitare A3, valoarea de inventar a suprafeței de teren identificată în planul de amplasament și delimitare, este de 171.900LEI

Propunem declararea de uz și interes public local a terenului aferent PT 14 Brazda lui Novac, conform datelor descrise anterior.

6. În conformitate cu art. 286, art.289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), a fost identificată HCL nr. 195/2023 al Municipiului Craiova prin care a fost introdus în domeniul privat al municipiului Craiova, un teren care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

În temeiul art 553 alin. 2), art. 562 alin. 2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 privind Codul administrativ coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009

Propunem declararea de uz și utilitate publică a bunului identificat în tabelul următor.

Nr. crt	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al darii în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1.	1.3.7.1	Teren Alee acces din str Tudor Arghezi fost T61 , P15	fostă T61, P15 suprafața totală de 390mp, (lungime 78M, latime 5m), Nr. Cad. 251920, C.F. Nr. 251920 a localității Craiova. vecinatati: N- str Tudor Arghezi E- proprietati private S- proprietate privata V- proprietati	2023	19.910	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIUL PRIVAT-HCL. NR.195/2023 DECLARATIE AUTENTIFICATA nr.557/17.03.2023, (BIN Băjenaru Anamaria)

			private în administrarea CONSILIULUI LOCAL		
--	--	--	---	--	--

7. Prin adresa nr. 184062/2023, Popescu Anca Theodora, proprietara imobilului construcție C2 din str A.I.Cuza nr. 4 colt cu str Panait Moșoiu nr.2, compus din 4 camere cu Su 85,34mp și beci cu suprafața de 66,82mp, solicită acordarea unui drept de folosință asupra terenului aferent imobilului, proprietate privată.

Terenul aferent construcție str. A.I.Cuza nr. 4 colț cu str Panait Moșoiu în suprafață de 404mp, în diviziune aparține domeniului public al Municipiului Craiova, conform HCL nr. 90/2016, modificată prin HCL nr. 193/2016, având nr. de inventar 42002773, și valoarea de 350.732,34 lei.

Conform art. 861 din Codul civil alin 1 "Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și inesezabile, iar datorită faptului că terenul domeniului public al Municipiului Craiova mai sus menționat este amplasat sub construcții proprietăți private, constatăm că regimul juridic al acestuia este de natura domeniului privat, **propunem ca suprafața de 404mp în diviziune ce aparține domeniului public al municipiului Craiova să treacă de drept în domeniul privat al Municipiului Craiova.**

Președinte Comisie

Filip Aurelia

Membrii

Miulescu Nicoleta

Mischianu Ovidiu

Gălea Ionuț-Cristian

Militaru Daniela

Opriș Silviu <

Bontea Mirel

favorabil public

Referat

**Propuneri privind actualizarea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova**

Urmare a verificărilor efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, propunem Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, analizarea documentelor aferente propunerilor de mai jos și dispunerea în consecință.

1. Prin adresa nr.229840/2023 Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică se revine la adresa nr. 112398/2022 prin care s-a solicitat la punctul 2 „Actualizarea inventarului public concesionat – cantitativ și valoric pentru înregistrarea acestuia în inventar, conform anexei nr.4 precum și a valorii cotelor ISC și a Studiului de Fezabilitate aferente proiectului.

Se propune declararea de uz și utilitate publică a investiției efectuate în perioada 2015-2019, identificate în tabelul de mai jos

Nr. crt.	Denumire	u.m.	cantitate	Valoare Finala cu TVA	Mijloc fix / obiect inventar
1	Console 1x1x10grd (Lxl)	buc	13753	3547487,52	obiect inventar
2	Console Pietonale 1x0,5(Lxl)	buc	272	68094,52	obiect inventar
3	Corp iluminat LED 35W	buc	1601	3421118.61	obiect inventar
4	Corp iluminat sursa de sodiu 50w/70w	buc	10253	8921513.90	obiect inventar
5	Corp iluminat sursa de sodiu 100w	buc	2426	2215661.55	obiect inventar
6	Corp iluminat sursa de sodiu 150w	buc	1391	1309663.06	obiect inventar
7	Corp iluminat sursa de sodiu 250w	buc	105	107962.09	obiect inventar
8	Consola ornamentala	buc	10	15313.19	obiect inventar
9	Consola ornamentala retro	buc	110	194400.43	obiect inventar
10	Stalp metalic h=4m	buc	70	72454.50	obiect inventar
11	Stalp metalic h=6m	buc	272	321450.46	obiect inventar
12	Stalp metalic h=8m	buc	425	640198.96	obiect inventar
13	Camereta beton 800x800x800	buc	20	43817.51	obiect inventar
14	Priza de pamant 3 electrozi 2 ½" 2.5m	buc	95	62303.20	obiect inventar
15	Echipament conexiuni circuite electrice	buc	8	5370.81	obiect inventar
16	Tub PVC d=60mm	ml	3349	45683.72	obiect inventar
17	Tub PVC d=110mm	ml	5182	233162.09	obiect inventar
18	Modul universal de control pornire / oprire (MUCP/O) 400w	buc	12023	5839585,03	obiect inventar
19	Modul universal de control pornire / oprire si dumming (MUCP/OD) LED	buc	2146	126716.07	obiect inventar
20	Modul universal de control pornire / oprire si dumming (MUCP/OD) 150w;400w	buc	1379	190341.54	obiect inventar
21	Modul tegestiune corp iluminat transmite date wi-fi	buc	24	26348.57	obiect inventar
	Total valoare investitie			29478722.80	

2. Prin adresa nr.231856/2023 Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică ne face cunoscut faptul că o serie de bunuri sunt în componența sistemului de iluminat public din Municipiul Craiova, sunt înregistrate în domeniul privat, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 164/2017, Anexa 3.

Pe cale de consecință, propunem ca bunurile prezentate în tabel, să fie declarate de uz și interes public local, și totodată, este necesar ca domeniul privat să fie actualizat prin anularea pozițiilor corespondente din HCL 164/2017, Anexa 3.

Nr. crt	Denumirea bunului	Nr inventar	Valoare inventar lei
1	Stalp decorativ fibra de sticla cu h< 5M - 292buc	11001634	812387,75
2	Cablu iluminat – ACYABY 4*16- 3 KM	11001635	168506,68
3	Cablu iluminat – ACYABY 3*25+16 – 5,15 KM	11001636	425166,61
4	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 3,066 KM	11001637	336161,96
5	Cablu iluminat – ACYABY 3*35+16 – 0,015KM	11001638	1358,99
6	Cablu iluminat – CYY 3*2,5 – 2,182 KM	11001639	20503,80
7	Cablu iluminat – TYIR 16+25 – 0,138 KM	11001640	2712,31
8	Cablu iluminat – MCCG 3*2,5 – 1,2 KM	11001641	344027,85
9	Cutie de distribuție – 6 circuite -2 buc	11001642	12469,29

3. Prin adresa nr. 190885/2022 Școala Gimnaziala „Traian” Craiova solicită alocarea unor spații suplimentare pentru desfășurarea activităților instructiv educative, spații identificate în clădirea situată în spatele școlii, în care își desfășoară activitatea în prezent laboratorul de medical din cadrul Spitalului Filantropia Craiova, laborator care urmează a fi mutat într un spațiu special amenajat.

În urma verificărilor efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, s-a constatat că imobilul construcție la care se face referire făcea parte din bunul “Policlinica nr. 2 adulți – Secția fizioterapie” ce a făcut obiectul notificărilor nr. 627 și 628/N/2001 care au vizat imobilul situat în Craiova str. Severinului nr. 20 (ocupat de Spitalul Nr.2), compus din construcție în suprafață construită de 408 mp și teren aferent în suprafață totală de 2864mp.

Ca urmare a punerii în aplicare a Dispozițiilor Primarului Municipiului Craiova nr. 9022/15.03.2007, modificată prin Dispoziția nr. 19309/19.10.2007 și Dispoziția nr. 22292/02.11.2007, eronat au fost scoase din inventarul bunurilor imobile aflate în domeniul public al Municipiului Craiova și în folosința Spitalului Clinic MUNICIPAL “Filantropia” Craiova și Clădirea “Laborator Anatomie Patologică” situată în Craiova, Bulevardul N. Titulescu nr. 10B, cu suprafața construită de 212mp, alcătuită din 7 încăperi conform releveu, un grup sanitar, anexe pentru personal, hol și un depozit pentru reactive.

Având în vedere cele de mai sus, pentru respectarea prevederilor OUG 57/2019 privind Codul Administrativ și HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor **propunem declararea de uz și interes public local a imobilului alcătuit din construcție în suprafață de 212mp (cu valoarea de inventar la nivelul anului 2008 de 5115,23 lei), actualizată conform grilei notarilor publici 2023 la valoare de 720.800 lei**

Imobilul este identificat conform următoarelor vecinătăți:

E - hotel LIDO și proprietate privată din str C-tin Brancuși nr. 8

V – Imobil str. Ctin Brancuși nr. 6

S – Proprietate privată bdul N Titulescu nr. 10 și Școala Gimnaziala „Traian”

N - Imobil str. Ctin Brancuși nr. 8

4. Prin HCL nr.309/29.06.2023, Anexa nr.4, au fost actualizate datele de identificare a unor străzi ca urmare a adresei nr.213807/21.06.2023 Direcția Servicii Publice Serviciul Administrare și Întreținere Drumuri care a înaintat în vederea actualizării elementelor de identificare, lista străzilor cu lucrările efectuate în baza contractelor cadru încheiate cu firme de profil, sens în care este necesar să se modifice datele de identificare. Ca urmare a verificărilor s-a constatat că la stabilirea valorii că nu a fost aplicată cota TVA.

Propunem actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public și declararea acestor investiții de uz și interes public local, bunuri identificate în Anexa la prezentul referat.

5. Prin adresa nr. 195966/2023 SC AURECON SRL, în calitate de proprietar al imobilului-construcție, edificată deasupra PT 14 Brazda lui Novac, situat în Craiova, str. Doljului, nr. 25A, bl. G5, jud. Dolj, solicită acordarea dreptului de folosință a terenului proprietatea Municipiului Craiova, în suprafață de 191 mp, suprafață aferentă amprentei construcției și exploatării acesteia.

În urma verificărilor efectuate în evidența domeniului public al Municipiului Craiova, nu a fost identificat terenul aferent PT nr. 14 din Brazda lui Novac, punct termic ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova conform HG 965/2002, anexa nr.2 poziția 4082.

Conform planului de amplasament și delimitare al imobilului situat în Craiova, str. Doljului, nr. 25A, bl. G5, jud. Dolj, întocmit de persoană fizică autorizată de ANCPI, suprafața terenului aferent Punctului Termic nr. 14 Brazda lui Novac și a spațiului comercial ocupat de SC AURECON SRL, este de 191mp.

Conform celor de mai sus, raportat la grila notarilor publici, zona de impozitare A3, valoarea de inventar a suprafeței de teren identificată în planul de amplasament și delimitare, este de 171.900LEI

Propunem declararea de uz și interes public local a terenului aferent PT 14 Brazda lui Novac, conform datelor descrise anterior.

6. În conformitate cu art. 286, art.289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), a fost identificată HCL nr. 195/2023 al Municipiului Craiova prin care a fost introdus în domeniul privat al municipiului Craiova, un teren care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

În temeiul art 553 alin. 2), art. 562 alin. 2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 privind Codul administrativ coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009

Propunem declararea de uz și utilitate publică a bunului identificat în tabelul următor.

Nr. crt	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al darii în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1.	1.3.7.1	Teren Alee acces din str Tudor Arghezi fost T61 , P15	fostă T61, P15 suprafața totală de 390mp, (lungime 78M, latime 5m), Nr. Cad. 251920, C.F. Nr. 251920 a localității Craiova. vecinatati: Tudor Arghezi N- str E-	2023	19.910	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIUL PRIVAT-HCL. NR.195/2023 DECLARATIE AUTENTIFICATA nr.557/17.03.2023, (BIN

	proprietati private proprietate privata private în administrarea CONSILIULUI LOCAL	S- proprietati V – proprietati		Băjenaru Anamaria)
--	---	--------------------------------------	--	--------------------

7. Prin adresa nr. 184062/2023, Popescu Anca Theodora, proprietara imobilului construcție C2 din str A.I.Cuza nr. 4 colt cu str Panait Moșoiu nr.2, compus din 4 camere cu Su 85,34mp și beci cu suprafața de 66,82mp, solicită acordarea unui drept de folosință asupra terenului aferent imobilului, proprietate privată.

Terenul aferent construcție str. A.I.Cuza nr. 4 colț cu str Panait Moșoiu în suprafață de 404mp, în indiviziune aparține domeniului public al Municipiului Craiova, conform HCL nr. 90/2016, modificată prin HCL nr. 193/2016, având nr. de inventar 42002773, și valoarea de 350.732,34 lei.

Conform art. 861 din Codul civil alin 1 "Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile, iar datorită faptului că terenul domeniu public al Municipiului Craiova mai sus menționat este amplasat sub construcții proprietăți private, constatăm că regimul juridic al acestuia este de natura domeniului privat, **propunem ca suprafața de 404mp în indiviziune ce aparține domeniului public al municipiului Craiova să treacă de drept în domeniul privat al Municipiului Craiova.**

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Șef Serviciu,

Lucian Cosmin Mitucă

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și
legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*

Data:

18.07.2023

Semnătura:



Întocmit,
Cosmin Popescu

*Îmi asum responsabilitatea pentru
Fundamentarea, realitatea întocmirii
acesui act oficial*

Data:

Semnătura:

Anexa la referatul Nr. 245048/18.07.2023 cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale

În cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de 19.07.2023 la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

Președinte Comisie

Filip Aurelia

Membrii

Miulescu Nicole

Mischianu Ovidi

Gâlea Ionuț-Cristi

Militaru Daniela

Opriș Si

Bontea Mirel

favorabil public

Aurecon

Craiova, str. Pelendava, nr 27
E-mail: aurecon.srl@gmail.com
Tel: 0723.69.28.28

Nr. 112 / 08.06.2023

Stefan Capatina
12.05.2023

Stefan Capatina
08.06.2023



Nr: 195966

Data: 08/06/2023

COD: C2706

PRIMARIA MUN. CRAIOVA

Catre,
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Prin prezenta, **S.C. AURECON S.R.L.**, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J16/1435/2012, C.U.I. 30637600, cu sediul in Craiova, strada Pelendava, nr. 27, judetul Dolj, proprietar al spatiului construit situat deasupra Punctului Termic 14, cartier Brazda lui Novac, nr. 25A (bl. G 5), conform Actului de Adjudecare nr. 8/21.11.2022 cu destinatie sediu firma, birouri, va rugam sa aprobati concesionarea/suprafata/achizitionarea-suprafeței de teren de 387mp, compusa din 147mp suprafata aferenta constructiei si aproximativ 240 mp suprafata alaturata constructiei, teren necesar desfasurarii in bune conditii a activitatii societatii.

Prezentei cereri anexam in copie Actul de Adjudecare nr 8/21.11.2022, Planul de amplasament si delimitare a imobilului, Certificatul de inregistrare al societatii, precum si Imputernicirea data persoanei delegate in vederea depunerii documentelor necesare.

In speranta unei solutionari favorabile, va rugam sa primiti anticipat multumirile noastre!

Cu stima,

Administrator,
Ing. Stefan Capatina



Doamnei Primar al Municipiului Craiova

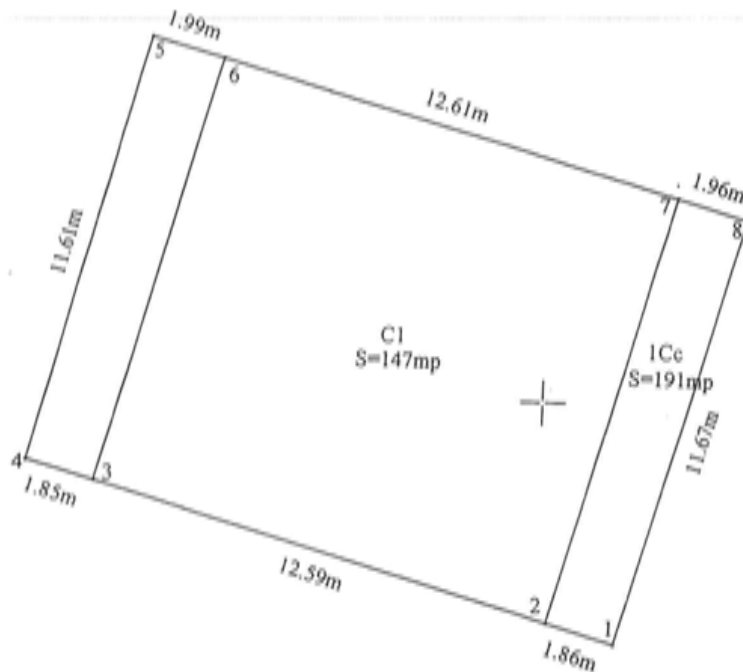
25.07/08.06.23

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată(mp)	Adresă imobil: intravilan
	191	mun.Craiova, cartier Brazda lui Novac, str.Doljului, nr.25A ,bl.G5,jud Dolj



Cartea Funciară nr.	Unitatea administrativ teritorială (UAT)
	CRAIOVA



Inventar de coordonate - Teren

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	315153.703	404422.066	1.862
2	315154.205	404420.273	12.59
3	315157.601	404408.149	1.849
4	315158.100	404406.369	11.607
5	315169.325	404409.322	1.989
6	315168.795	404411.239	12.610
7	315165.440	404423.395	1.955
8	315164.920	404425.280	11.668
Suprafata teren = 191mp			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	Cc	191	Terenul este partial împrejmuit cu zid constructie
Total		191	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CIE	147	C1 - Spatiu comercial Sc=147mp Sd=309mp
Total		147	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 191mp



Executant - ing Olaru Marina

Persoană fizică autorizată de ANCPI, să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, prin Certificat de autorizare, Seria RO-DJ-F, nr 0236/

18.04.2018, categoria C.

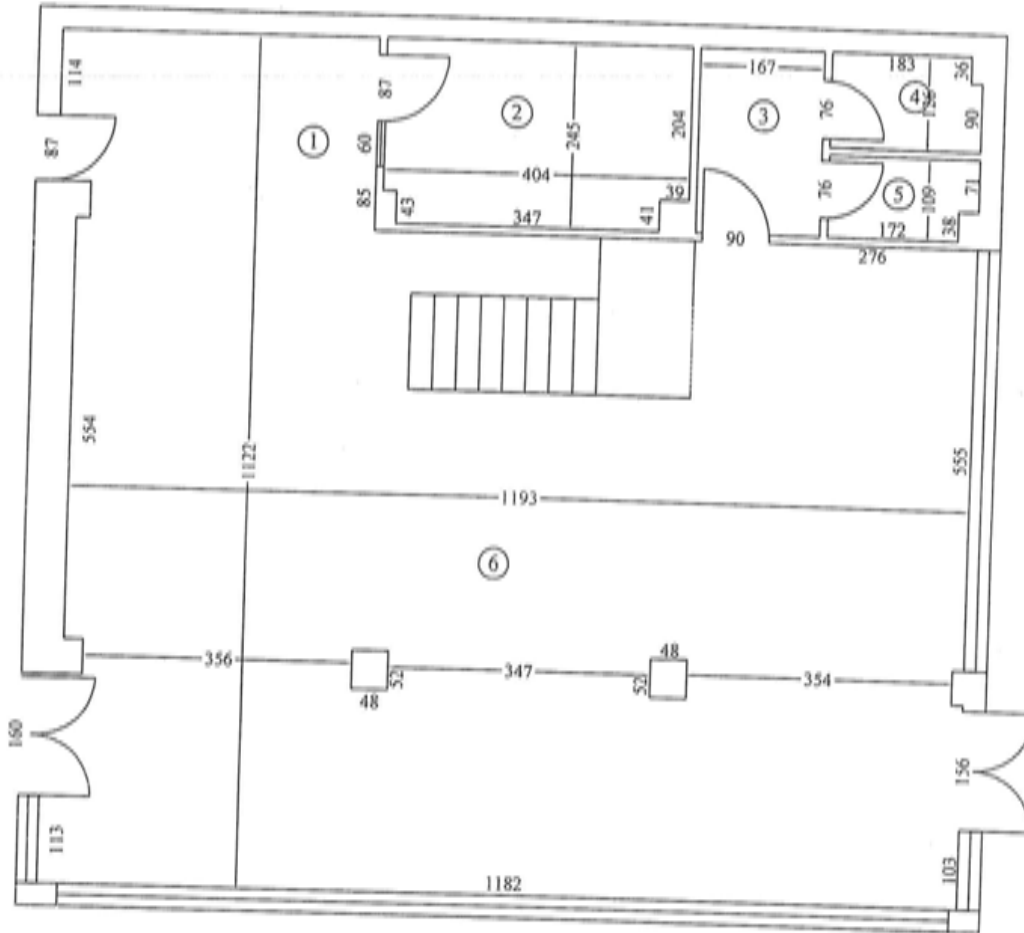
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Data :20.01.2023

Relevu
Scara 1:100
- parter -

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	131.2	mun. Craiova, cartier Brazda lui Novac, str. Doljului, nr. 25A ,bl. G5, jud Dolj

Cartea Funciara Colectiva nr.	UAT	CRAIOVA
Cod unitate individuala (UI)	CF individuala	



- Recapitulatie -

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	10.1
2	Camera	9.6
3	Baie	4.0
4	WC	2.4
5	WC	2.0
6	Sala	103.1
Suprafata Utila = 131.2mp		
Suprafata Totala = 131.2mp		

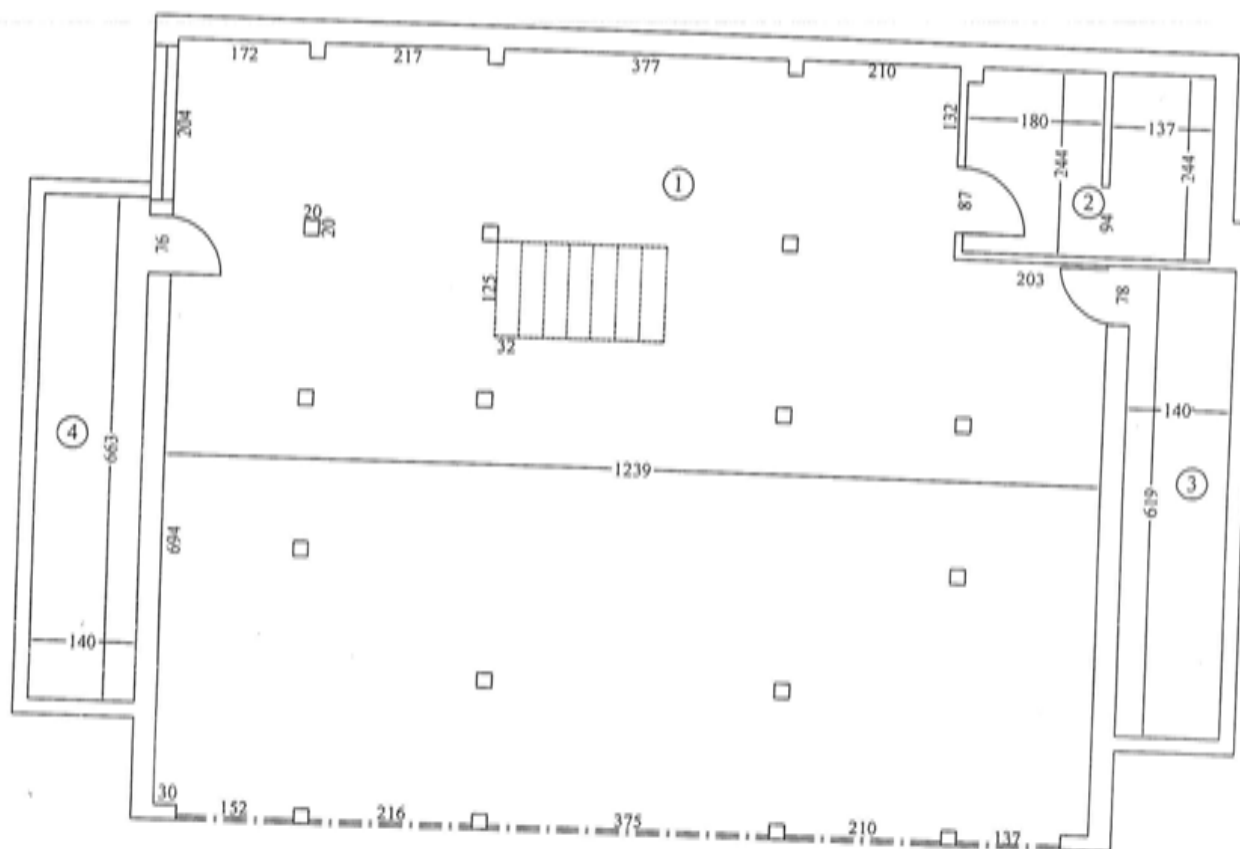
Executant - ing Olaru Marinela
Persoana fizica autorizata de ANCPI, sa execute
lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, prin
Certificat de autorizare, Seria RO-DJ-F, nr 0236/
18.04.2018, categoria C.
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corepondenta acesteia cu realitatea din teren
Data: 20.01.2023



Relevu
Scara 1:100
- etaj -

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	145.9	mun.Craiova, cartier Brazda lui Novac, str.Doljului, nr.25A ,bl.G5,jud Dolj

Cartea Funciara Colectiva nr.	UAT	CRAIOVA
Cod unitate individuala (UI)	CF individuala	



- Recapitulatie -

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Sala	120.4
2	Baie	7.7
3	Spatiu depozitare	9.2
4	Spatiu depozitare	8.6
Suprafata Utila = 145.9mp		
Suprafata Totala = 145.9mp		

Executant - ing Olaru Marinela
Persoana fizica autorizata de ANCPPI , sa execute
lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, prin
Certificat de autorizare, Seria RO-DJ-F, nr 0236/
18.04.2018, categoria C.
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
correspondenta acestuia cu realitatea din teren
Data:20.01.2023



CABINET INDIVIDUAL DE
INSOLVENTA
SILISTE ADRIANA MARIA

Tg Jiu, str. 14 Octombrie, nr. 125., jud. Gorj
Telefon: 0767/179,931
e-mail: silisteadriana@yahoo.ro

CONSULTANTA, REORGANIZARE, LICHIDARE JUDICIARA

RFO : I-0936
CIF : 25502940

Nr. 8/21.11.2022

ACT DE ADJUDECARE

Subscrisa, Cabinet Individual de Insolventa SILISTE ADRIANA MARIA; Cod de identificare fiscală 25502940, Sediul social: Tg-Jiu, str. 14 Octombrie, nr. 125, parter, Jud. Gorj tel./fax ()
Număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență RFO I 0936; Nume și prenume reprezentant lichidator judiciar, persoană fizică Siliște Adriana-Maria numită lichidator judiciar al debitorului REINAD TRADING SRL, conform încheierii din data de 16.12.2019 pronunțată de Tribunalul Gorj, Secția a II-civilă, în dosarul 3269/95/2019, fiind aprobată de adunarea creditorilor, în baza procesului verbal de licitație nr. 7 din data de 15.11.2022 atest faptul că Societatea AURECON SRL cu sediul în Craiova, strada Pelendava, nr. 27, județul Dolj, Cui 30637600, număr înregistrare în Registrul Comerțului J16/1435/2012 reprezentată prin Căpățîna Stefan în calitate de administrator, a adjudecat - amenajările de natură construcțiilor imobile realizate deasupra punctului termic 14, Cartier Brazda lui Novac, nr. 25A, (bl.G5), județul Dolj - construcție cu caracter provizoriu constând în amenajarea terasei punctului termic în spațiu comercial, utilizând cadrele de beton armat existente, închideri perimetrice din BCA și tâmplărie din PVC cu geam și acoperis din tablă, debitoarea nu deține un drept de proprietate sau un drept de folosință asupra terenului, aceste nu sunt intabulate în Cartea Funciara, urmând ca adjudecatorul să cheltuiască propria sa întru în legalitate cu acestea și respectiv intabularea acestora în Cartea Funciară. Adjudecatorul a luat la cunoștință de situația juridică a bunului și l-a vizualizat cunoscând starea acestuia, atât din punct de vedere juridic cât și din punct de vedere al stării de fapt. Adjudecatorul să cheltuiască să efectueze toate demersurile privind impunerea acestora, intrarea în legalitate, intabularea în Cartea Funciara; Amenajările de natură construcțiilor imobile au fost dobândite de debitoarea REINAD TRADING SRL prin actul de adjudecare încheiat între AVD INSOLV CONSULT IPURL, acestea fiind impuse în evidența fiscală a Municipiului Craiova, județul Dolj; Vânzarea s-a făcut în baza procesului verbal de licitație nr. 7 din data de 15.11.2022 întocmit de lichidatorul judiciar CII SILISTE ADRIANA MARIA. Pretul vânzării este în sumă de 110.000 lei fără TVA (societatea fiind neplatitoare de TVA), suma care a fost virată în contul debitoarei cu nr. RO52BTRLRONCRT0652822301 deschis la Banca Transilvania Tg Jiu. Societatea AURECON SRL cu sediul în Craiova, strada Pelendava, nr. 27, județul Dolj, Cui 30637600, număr înregistrare în Registrul Comerțului J16/1435/2012 reprezentată prin Căpățîna Stefan în calitate de administrator identificat prin CI seria

DZ, nr. 054042, eliberat de SPCLEP Pielesti, cumpără de la REINAD TRADING SRL, cod unic de înregistrare 30707900, nr. înregistrare în Registrul Comertului Dolj, J16/1125/2014 cu sediul în Isalnita, sat Isalnita, strada Unirii, nr. 1, jud. Dolj, societate aflata în procedura de faliment în dosar 3505/63/2019*, Tribunalul Dolj, Secția a II-a Civilă, conform încheierii 129/2020 din data de 02.06.2020 pronunțată de Tribunalul Dolj, Secția a II-civilă prin lichidator judiciar CII SILISTE ADRIANA MARIA- amenajările de natura constructiilor imobile realizate deasupra punctului termic 14, Cartier Brazda lui Novac, nr. 25A, (bl.G5), judetul Dolj - constructie cu caracter provizoriu constand în amenajarea terasei punctului termic în spatiu comercial, utilizand cadrele de beton armat existente, inchideri perimetrare din BCA și tâmplărie din PVC cu geam și acoperis din tabla, debitoarea nu detine un drept de proprietate sau un drept de folosinta asupra terenului, aceste nu sunt intabulate în Cartea Funciara, urmand ca adjudecatorul pe cheltuiala proprie sa intre în legalitate cu acestea și respectiv intabularea acesteia în Cartea Funciară. Adjudecatorul achitat suma de 110.000 lei fără TVA (societatea fiind neplatitoare de TVA), suma ce am virat-o în contul debitoarei cu nr. RO52BTRLRONCRT0652822301 deschis la Banca Transilvania Tg Jiu; Adjudecatorul pe cheltuiala sa va efectua toate demersurile privind impunerea acestora, intrarea în legalitate, intabularea în Cartea Funciara. Societatea AURECON SRL cu sediul în Craiova, strada Pelendava, nr. 27, judetul Dolj, Cui 30637600, prin administrator Căpățîna Stefan, declar ca am luat la cunostiintă de situația juridica și situația de fapt a imobilelor, și înțeleg sa le dobandesc în situația și în condițiile descrise în prezentul act . Intrarea în fapt se fa face pe baza de proces-verbal de predare primire până la data de 15.12.2022.

În conformitatea cu prevederile art. 91 alin. 1 din Legea 85/2014 bunurile înstrăinate de administratorul judiciar sau lichidatorul judiciar, în exercițiul atribuțiilor sale prevăzute de prezenta lege, sunt dobândite libere de orice sarcini, precum privilegiu, ipotecă, gajuri sau drepturi de retenție, sechestre, de orice fel. Fac excepție de la acest regim măsurile asigurătorii dispuse în procesul penal în vederea confiscării speciale și/sau confiscării extinse.

Noi, părțile semnatare ale acestui act, declarăm că am luat cunostiintă de prevederile legale privind evaziunea fiscală cu privire la delararea pretului real. Noi cumparatorii ne obligăm de a prezenta spre înregistrare acest act organelor fiscale în termen de 30 zile de la data întocmirii.

Noi, partile semnatare ale acestui act, declarăm ca înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, și suntem de acord cu continutul.

Intocmit azi 21.11.2022 în 4 (patru) exemplare la sediul lichidatorului judiciar CII SILISTE ADRIANA MARIA din Municipiul Tg Jiu, strada 14 Octombrie, nr. 125, judetul Gorj, din care 2 (doua) se elibereaza cumparatorului și 2 (două) rămân în arhiva lichidatorului judiciar:

Lichidator judiciar
Practician în insolvența Siliste Adriana Maria
Numele
Semnatura

AURECON SRL
prin adm. Căpățîna Stefan
Numele
Semnatura

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL Doj.....

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: AURECON SRL

Sediu social: Municipiul Craiova, Strada PELENDAVA, Nr. 27, Judet Doj

Activitatea principală: 4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor

Cod Unic de Înregistrare: 30637600 din data de: 07.09.2012

Nr. de ordine în registrul comerțului: J16/1435/07.09.2012

Data eliberării:

24-05-2013

Oana I

Seria B Nr. 2157275



Google Maps Craiova, Județul Dolj



Google Street View™

mar. 2022

Data preluării imaginii: mar. 2022 © 2023 Google



Google Maps Craiova, Județul Dolj



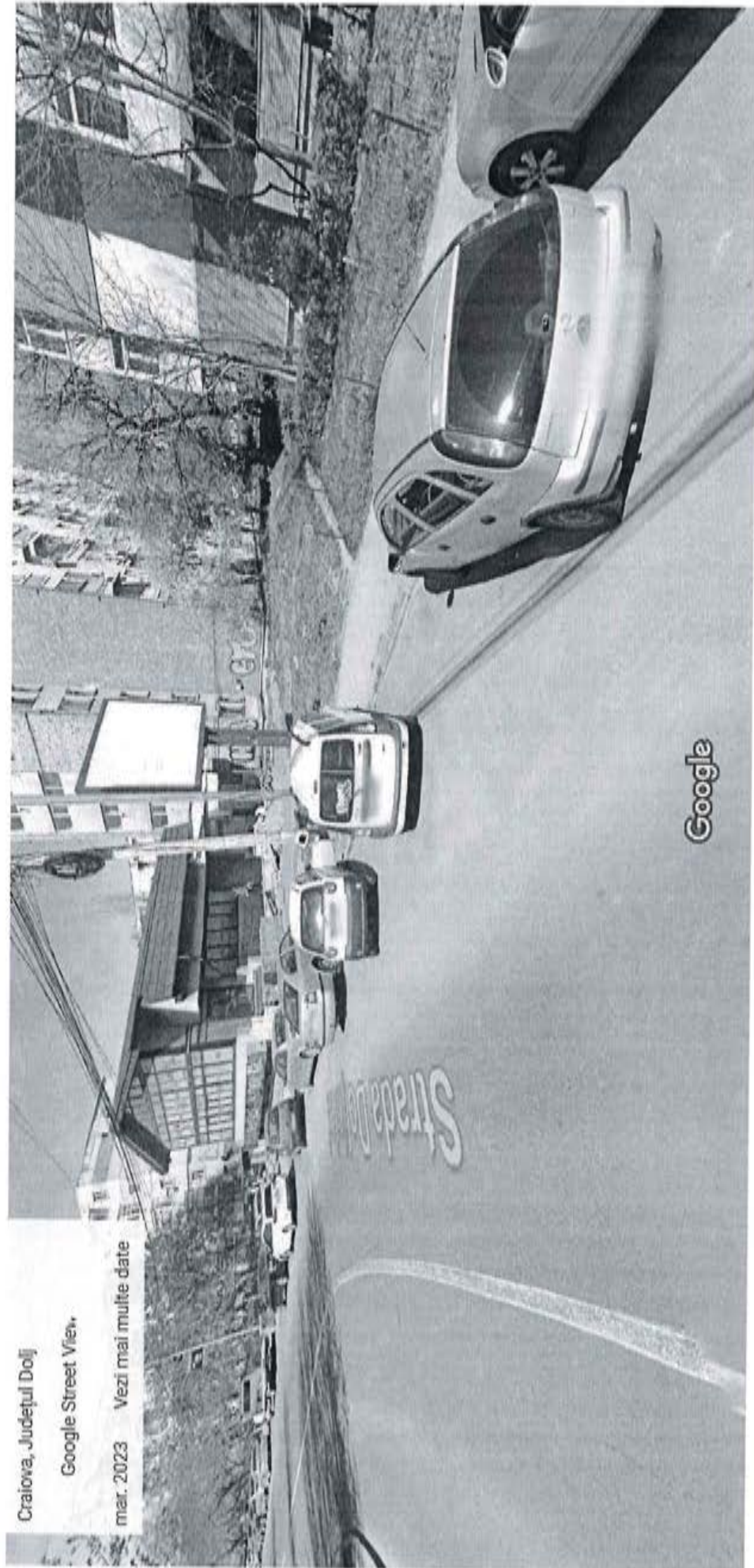
Google Street View™

mar. 2022

Data preluării imaginii: mar. 2022 © 2023 Google



Google Maps 27 Strada Doljului



Craiova, Județul Dolj

Google Street View

mar. 2023 Vezi mai multe date

Data preluării imaginii: mar. 2023 © 2023 Google



Casa fara teren inclusiv anexa si garaja independente

Strict pentru uzul birourilor notariale
Valabili incepand cu luna Ianuarie 2023

	-CASE- (LEI/ SUPRAFATA UTILA)	-ANEXE GOSPODARESTI- (LEI/ SUPRAFATA UTILA)	GARAJE INDEPENDENTE (LEI/ SUPRAFATA UTILA)
Zona A0			
VALOARE MEDIE UNITARE (LEI)	3.400	1650	285
Zona A1			
VALOARE MEDIE UNITARE (LEI)	3.160	1500	270
Zona A2			
VALOARE MEDIE UNITARE (LEI)	2.850	1380	260
Zona A3			
VALOARE MEDIE UNITARE (LEI)	2.530	1200	250
Zona B			
VALOARE MEDIE UNITARE (LEI)	2.100	1030	235
Zona C si Zona Industriala Vest			
VALOARE MEDIE UNITARE (LEI)	1.560	860	190
Zona D (inclusiv Localitati limitrofe orasului Craiova)			
VALOARE MEDIE UNITARE (LEI)	1.900	900	180
Zona N-I si S-II			
VALOARE MEDIE UNITARE (LEI)	2.650	1.300	210

Pentru subsoluri neocupate, boxe, mansarde neocupate (poduri) valoarea este estimata la 10% din valoarea finala/suprafata utila

Pentru apartamente in case de locuit se utilizeaza aceiasi valori fiind luat cont de suprafata utila

Pentru case la noua valoarea se diminueaza cu 50%

Valoarea anexelor gospodaresti realizate din materiale usoare (constructii de tip scoproane, catote, wc-uri), reprezinta 25% din valoarea anexelor gospodaresti.

Constructii din materiale neconventionale inclusiv magazii, pastile, etc.

LEI/M.P.A.U.

Casa	200
Anexe gospodaresti	90

NOTA:

Pentru imobilele mai vechi de anul 1977 se va reduce valoarea finala cu 50%

Pentru imobile construite in perioada anterioara 1977-2010 se va reduce valoarea finala cu 20 %

Pentru imobilele a caror suprafata utila nu reiese din acte se va proceda la scaderea unui procent de 20% din suprafata construita.

In situatia cand pe planurile de amplasament nu este trecut suprafata utila ci numai suprafata construita, se va determina suprafata construita destinsurata prin inmultirea suprafetei construite cu numarul de niveluri, urmand a se proceda la scaderea unui procent de 20% din suprafata construita desfasurata.

Piscina si terase

lei/M.P.A.U.

Piscina	500
Terase, chioscuri de vara	100

Teren

LEI/M.P.

Zona A0	3.700
Zona A1	1.760
Zona A2	1.210
Zona A3	900
Zona B	320
Zona C	170
Zona D	85
Zona Industriala Vest - terenuri <=5000 mp	320
Zona Industriala Vest - terenuri >5000 mp	130
Extravilan Craiova	35
Intravilan Localitati limitrofe	36
Zona N-I	175
Zona S-II	125

Nota:

Pentru case, valorile unitare sunt stabilite in LEI/mp aria utila fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in LEI/mp.

Pentru drumul de acces, alai private se va reduce cu 75% valoarea terenului din zona in care se afla imobilul.

Pentru terenurile extravilane aferente localitatilor limitrofe orasului Craiova, valoarea va fi preluata din anexa Z

Pentru terenurile intravilane aferente localitatilor limitrofe, ce au acces direct la drumurile europene si centurile ocolitoare ale orasului valoarea va fi 40 lei/mp
Pentru terenurile extravilane aferente Mun. Craiova si localitatilor limitrofe (cu exceptia localitatii Podari), ce au acces direct la drumurile europene si centurile ocolitoare ale orasului valoarea va fi 40 lei/mp

* Localitatile limitrofe orasului Craiova au fost considerate: Carcea, Maki Mare, Podari (exceptie satul Livizi si Ciura Vai), Bucovaz (sat resedinta si Leamna de Jos) Pictesti (sat de resedinta), Chorcesti (sat de resedinta), Isarita (sat de resedinta)

Pentru terenurile extravilane aferente localitatii Podari, indiferent daca au deschidere la drumuri europene, valoarea va fi preluata din anexa Z

* Valoarea de ansamblu a terenurilor dreptului de proprietate imobiliara reprezinta 20% din valoarea bunului.

Pentru terenurile intravilane cu alta utilizare decat cea de scara constructii, respectiv (terenuri degradate, neproductive) se va aplica o reducere asupra pretului terenului intravilan de 40%

Nr. inventar: 12002894 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din - Valoare de inventar: 62995,61 Valoare de intrare: 6543,97 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Punctul termic nr. 14 Brazda lui Novac 4082 Loc de folosinta: SC TERMO CRAIOVA D.P. Accesorii:	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.6.5 Constructii pt. centrale termice si puncte termice
	Data dării in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 1999 Data amortizării complete: Luna: ianuarie - Anul: 2049
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.12.2008	Modernizare 2005(25217.96), 2006(127160.16)	1	152378,12	0,00
2	/10.02.2009	Corectie valoare(modern,instalatii PT 2005,2006)	1	0,00	152378,12
3	/28.02.2009	Reevaluare 2009	1	43716,07	0,00
4	6529/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	6543,97	0,00
5	10049/30.12.2015	Proces reevaluare Dom. Public	1	1140,90	0,00
6	20/28.12.2018	SC TERMO-CONSTRUCTII reevaluare Dom. Public	1	3053,22	0,00
7	89/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public-TERMOIFICARE	1	8541,45	0,00
Total rulaje				215373,73	152378,12
Sold				62.995,61	



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Nr. 687 bis PARTEA I Miercuri, 11 septembrie 2002
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

ANEXA Nr. 2 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului
Craiova



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV - Nr. 687 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 18 septembrie 2002

SUMAR

Nr.

Pagina

965

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

- Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj.

1-1064

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se atestă apartenența la domeniul public al din județul Dolj a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1-1064 din prezenta hotărâre, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează,
Ministrul administrației publice
Octav Cozmâncă
Ministrul finanțelor publice
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 5 septembrie 2002.
Nr. 965

Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 587 din 19 septembrie 2002, la pagina 1064 și are următorul număr bis.

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul încheierii	Valoarea în lei	Situația juridică actuală	Nr. / Data
4078	1.6.5.1	Punctul termic nr. 10 Brazda lui Novac	Adresa: B-dul Dacia bl. U 1 Vecinătăți: B-dul Dacia bl. U 2 Suprafața teren (mp): 468,6 Suprafața construită (mp): 186,3 Lungime (m): 2800 Diametru (mm): R57-150 R11/4*-3	1984	38.869.402	In administrarea Consiliului Local conform HCL nr. 147/1999	0 /
4079	1.6.5.1	Punctul termic nr. 11 Brazda lui Novac	Adresa: B-dul Dacia bl. F 5 Vecinătăți: Str. N. Vujoviți Str. M. A. Averecă bl. M 5 Suprafața teren (mp): 468,4 Suprafața construită (mp): 173,6 Lungime (m): 2700 Diametru (mm): R63-250 R11/4*-4	1986 (1967)	15.859.417	In administrarea Consiliului Local conform HCL nr. 147/1999	0 /
4080	1.6.5.1	Punctul termic nr. 12 Brazda lui Novac	Adresa: B-dul Dacia bl. F 8 Vecinătăți: Str. 1 Decembrie 1918 bl. N 12 Suprafața teren (mp): 502,8 Suprafața construită (mp): 195,3 Lungime (m): 3200 Diametru (mm): R63-250 R11/4*-4	1986 (1967)	18.983.876	In administrarea Consiliului Local conform HCL nr. 147/1999	0 /
4081	1.6.5.1	Punctul termic nr. 13 Brazda lui Novac (Punctul termic nr. 1 vechi)	Adresa: Str. Dojului bl. G 6 Vecinătăți: Str. 1 Decembrie 1918 bl. P 2 Suprafața teren (mp): 471,6 Suprafața construită (mp): 176 Lungime (m): 7000 Diametru (mm): R63-219 R11/4*-4	1986 (1967)	1.975.884	In administrarea Consiliului Local conform HCL nr. 147/1999	0 /
4082	1.6.5.1	Punctul termic nr. 14 Brazda lui Novac	Adresa: Str. Dojului bl. G 5 Vecinătăți: Str. G-ral N. Maghiresanu bl. 11 a R Suprafața teren (mp): 502 Suprafața construită (mp): 194,7 Lungime (m): 3400 Diametru (mm): R63-219 R11/4*-4	1986 (1967)	85.439.868	In administrarea Consiliului Local conform HCL nr. 147/1999	0 /
4083	1.6.5.1	Punctul termic nr. 15 Brazda lui Novac	Adresa: Str. Brazda lui Novac bl. A 26 Vecinătăți: Str. 1 Decembrie 1918 bl. A 12 Suprafața teren (mp): 391 Suprafața construită (mp): 253 Lungime (m): 3300 Diametru (mm): R67-219 R11/4*-4	1984	87.801.360	In administrarea Consiliului Local conform HCL nr. 147/1999	0 /
4084	1.6.5.1	Punctul termic nr. 17 Brazda lui Novac	Adresa: Str. Brazda lui Novac bl. C8 Vecinătăți: Liceul N. Titulescu Suprafața teren (mp): 546,5 Suprafața construită (mp): 290 Lungime (m): 1800 Diametru (mm): R63-219 R11/4*-121	1988	88.699.835	In administrarea Consiliului Local conform HCL nr. 147/1999	0 /