

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind modificarea contractului de concesiune nr.3 CM/17.03.2022 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. Dr.Pătruțoiu Maria Livia S.R.L., reprezentată legal Pătruțoiu Ramona - Linda**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.128048/2023, raportul nr.128124/2023 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.129723/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de concesiune nr.3 CM/17.03.2022 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. Dr.Pătruțoiu Maria Livia S.R.L., reprezentată legal Pătruțoiu Ramona - Linda;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, art.1315 din Legea nr.287/2009 privind Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței de Guvern nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr.1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c coroborat cu art.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.3 CM/17.03.2022 , având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 30,84 mp., aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16 A, Micropoliclinica Brazda lui Novac, prin cesiunea acestuia către S.C. Dr.Vasilescu Andreea - Valentina S.R.L., reprezentată legal prin Vasilescu Andreea - Valentina.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.80/2022.

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Dr.Pătruțoiu Maria Livia S.R.L. și S.C. Dr.Vasilescu Andreea - Valentina S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici  
Nr.128048/ .04.2023

### **Referat de aprobare**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 3CM /17.03.2022, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L.**

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004, privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 80/28.02.2022 a fost încheiat contractul de concesiune nr. 3CM /17.03.2022 între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L., reprezentată legal prin medic titular Pătruțoiu Maria - Livia, pentru spațiul medical în suprafață de 30,84 mp, situat în Craiova, str.aleea Arh Duiliu Marcu nr.16A. (Micropoliclinica Craiovița Nouă ), județul Dolj, spațiu aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova, contract încheiat pentru o durată de 6 ani și 9 luni, începând de la data de 01.03.2022 până la data de 30.11.2028.

Urmare a decesului doamnei dr. Pătruțoiu Maria – Livia, Pătruțoiu Ramona – Linda, în calitate de fiică ne-a adus la cunoștință că a devenit administrator al Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L.

Prin adresele depuse la Primăria Municipiului Craiova, de către doamna dr. Pătruțoiu Ramona – Linda, reprezentant legal al Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L. și doamna Vasilescu Andreea – Valentina, în calitate de reprezentant legal al Societatea Dr.Vasilescu Andreea - Valentina S.R.L., acestea, ne înștiințează despre vânzarea, respectiv cumpărarea praxisului de medicină de familie aparținând Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L., depunând în acest sens contractul de vânzare - cumpărare praxis autentificat la notar nr.834/03.04.2023 de către Societatea Profesională Notarială BONA – FIDES, notar public Laura Diaconu, și solicită, pe această cale, modificarea contractului de concesiune nr. 3CM/17.03.2022, în sensul înlocuirii părții contractante, din Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L reprezentată legal de dr. Pătruțoiu Ramona - Linda cu Societatea Dr.Vasilescu Andreea – Valentina S.R.L., reprezentată legal de dr. Vasilescu Andreea - Valentina.

Față de cele prezentate, având în vedere pct.13.1. din contractul de concesiune nr. 3CM/ 17.03.2022, prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, în conformitate cu Ordonanța de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent, precum și în conformitate cu prevederile cu art.108, art. 129, alin. 2, lit.c coroborat cu alin. 6, lit. b și alin. 7, lit. c, art. 139, alin. 1 coroborat cu alin. 3, lit. g art. 154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 și art. 362 alin.1 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este necesară și oportună promovarea proiectului de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 3CM /17.03.2022, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Pătruțoiu Maria - Livia S.R.L., prin cesiunea acestuia către Societatea Dr.Vasilescu Andreea -Valentina S.R.L., reprezentată legal de Dr.Vasilescu Andreea -Valentina.

**PRIMAR,**  
**Lia - Olguța VASILESCU**

**Director Executiv,**  
**Ionuț Cristian GÂLEA**

**Șef Serviciu,**  
**Victor COSTACHE**

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**Direcția Patrimoniu**  
**Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici**  
**Nr.128124/\_\_\_ 04.2023**

**Avizat,**  
**Viceprimar,**  
**Aurelia FILIP**

### **RAPORT**

**privind modificarea contractului de concesiune nr. 3CM/17.03.2022, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L.**

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.80/28.02.2022, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 3CM/17.03.2022, între Municipiul Craiova și Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L., reprezentată legal prin medic titular Dr. Pătruțoiu Maria - Livia, pentru spațiul medical în suprafață de 30,84 mp, situat în Craiova, str. Aleea Arh Duiliu Marcu nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă ), județul Dolj, spațiu aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova.

Durata concesiunii este de 6 ani și 9 luni, începând de la data de 01.03.2022 până la data de 30.11.2028.

Urmare a decesului doamnei dr. Pătruțoiu Maria – Livia, Pătruțoiu Ramona – Linda, în calitate de fiică ne-a adus la cunoștință că a devenit administrator al Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L.

Prin adresa nr. 117460/2023 depusă la Primăria Municipiului Craiova, de către doamna dr. Pătruțoiu Ramona – Linda, reprezentant legal al Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L., aceasta solicită predarea contractului de concesiune nr. 3CM /17.03.2022 încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L. către Societatea Dr. Vasilescu Andreea - Valentina S.R.L., ca urmare a vânzării praxisului de medicină de familie, depunând în acest sens, contractul de vânzare praxis autentificat sub nr. 834/03.04.2023, de către Societatea Profesională Notarială Bona-Fides, prin notar Laura Diaconu.

Astfel, în temeiul Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr.1322/2006 a intervenit contractul de vânzare praxis mai sus menționat, prin care Dr. Pătruțoiu Ramona - Linda, reprezentant legal al Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L. vinde praxisul de medicină de familie către Societatea Dr. Vasilescu Andreea - Valentina S.R.L., reprezentată legal prin Vasilescu Andreea - Valentina.

Transmiterea praxisului de medicină de familie este reglementată de Legea nr. 95/2006 privind reforma sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 73, alin. 3, iar normele de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent sunt aprobate prin Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006.

Conform Legii nr. 95/2006, art. 73, alin. 3 „Preluarea activității unui praxis existent de către un alt medic de familie, în condițiile încetării activității medicului titular, se face prin transmiterea patrimoniului de afecțiune profesională deținut către medicul care preia praxisul.

Noul deținător va aduce la cunoștință autorităților de sănătate publică teritoriale, caselor

de asigurări de sănătate, respectiv pacienților, preluarea praxisului.“

Conform Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006, praxisul de medicină de familie reunește patrimoniul de afecțiuni profesională, infrastructura cabinetului și clientela reprezentată de pacienți și alți beneficiari ai serviciilor oferite de cabinet. Preluarea activității poate fi realizată de către un medic specialist de medicină de familie, persoană fizică, ori de o unitate sanitară cu profil de medicină de familie, în formele de organizare prevăzute de lege, prin reprezentantul legal, în care cel puțin un medic este confirmat în specialitatea medicină de familie.

Medicii, persoane fizice și unitățile sanitare prevăzute mai sus, trebuie să facă dovada dreptului de exercitare a profesiei, respectiv a înregistrării la Registrul unic al cabinetelor medicale la autoritatea de sănătate publică județeană.

Medicii, persoane fizice și unitățile sanitare prevăzute mai sus, trebuie să facă dovada dreptului de exercitare a profesiei, respectiv a înregistrării la Registrul unic al cabinetelor medicale la autoritatea de sănătate publică județeană.

Prin cererea cu nr. 117472/03.04.2023, doamna Vasilescu Andreea - Valentina, în calitate de reprezentant legal al Societatea Dr. Vasilescu Andreea - Valentina S.R.L. solicită preluarea contractului de concesiune nr. 3CM/17.03.2022 încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L., reprezentată legal prin Pătruțoiu Ramona - Linda, menționând că, în conformitate cu prevederile contractului de vânzare - cumpărare praxis, aceasta a achiziționat praxisul cabinetului medical de medicină de familie al Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L., care își desfășoară activitatea în imobilul situat în Craiova, str. Aleea Arh Duiliu Marcu nr. 16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), contract prin care părțile au fost de acord cu cesionarea tuturor drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractul de concesiune nr. 3CM /17.03.2022.

În susținerea celor solicitate, doamna Vasilescu Andreea - Valentina, a anexat la cerere următoarele documente: C.I , contractul de vânzare praxis autentificat sub nr. 834/03.04.2023 de către Notar Public Laura Diaconu, Certificatul de Înregistrare al societății, Actul constitutiv, Certificat constatator, Certificat de membru nr. 103570/11.10.2021, Avizul anual privind exercitarea profesiei de medic și Asigurarea de răspundere civilă (Malpraxis), Certificat de Înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale partea a II a, Certificat de Avizare a cabinetului medical individual nr. 77/03.04.2023 emis de Colegiul Medicilor.

Menționăm că dr. Pătruțoiu Ramona - Linda, reprezentant legal al Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L. a achitat redevența datorată în baza contractului nr. 3CM /17.03.2022 și nu figurează cu alte datorii la bugetul local.

Față de cele prezentate, având în vedere pct.13.1. din contractul de concesiune nr. 3CM /17.03.2022, încheiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 80/28.02.2022, Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, în conformitate art. 1315 din Legea nr.287/2009 privind Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent, precum și, în conformitate cu art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. b, art. 139, alin. 1 coroborat cu alin. 3, lit. g, art. 154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019

privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre analiză și aprobare :

- Modificarea contractului de concesiune nr. 3 CM/17.03.2022 încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L., reprezentată legal Pătruțoiu Ramona – Linda, ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 30,84 mp, situat în Craiova, Aleea Arh Duiliu Marcu nr. 16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă ), județul Dolj, spațiu aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova, prin cesiunea acestuia către Societatea Dr. Vasilescu Andreea - Valentina S.R.L., reprezentată legal prin Vasilescu Andreea - Valentina.
- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 3 CM/17.03.2022, conform punctului mai sus menționat.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 80/28.02.2022.

**Director Executiv,**

**Ionuț Cristian GÂLEA**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

**Șef Serviciu,**

**Victor COSTACHE**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

**Întocmit,**

**Insp.Petrovici Corina**

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura:

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ**  
**Nr. 129723/12.04.2023**

**RAPORT**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 128048/11.04.2023;
- Raportul nr. 128124/11.04.2023 al Direcției Patrimoniu – Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici privind modificarea contractului de concesiune nr. 3CM/17.03.2022, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L.
- În conformitate cu prevederile pct.13.1. din contractul de concesiune nr. 3CM /17.03.2022, încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 80/28.02.2022, Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, art. 1315 din Legea nr.287/2009 privind Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent, art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. b, art. 139, alin. 1 coroborat cu alin. 3, lit. g, art. 154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic

**AVIZAM FAVORABIL**

propunerea Serviciului Urmărire Contracte, Agenți Economici, Direcția Patrimoniu privind:

1. modificarea contractului de concesiune nr. 3 CM/17.03.2022 încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Pătruțoiu Maria Livia S.R.L., reprezentată legal Pătruțoiu Ramona – Linda, ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 30,84 mp, situat în Craiova, Aleea Arh Duiliu Marcu nr. 16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă ), județul Dolj, spațiu aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova, prin cesiunea acestuia către Societatea Dr. Vasilescu Andreea - Valentina S.R.L., reprezentată legal prin Vasilescu Andreea - Valentina.
2. împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 3 CM/17.03.2022, conform punctului mai sus menționat.
3. modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 80/28.02.2022.

**Director Executiv,**  
**Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea  
și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Semnatura:

**Intocmit,**  
**cons. jur. Olga Georgescu**  
Îmi asum responsabilitatea privind  
legalitatea actului administrativ

Semnatura:

SC. Dr Patrobu Maria Livia SRL

CIF. 32532316

Adresa: Craiova str. Arh. Aviliv Marcu nr 16A

PATRI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

C.I.C.-4  
Nr. 117/160

Ziua 3 Luna 4 Anul 2023

Anexe

Domaniei Primar a

Patrobu  
04.04.2023

Dr. Vasile  
05.04.23

Dr. Vasile  
05.04.23

Subsemnata Dr Patrobu Ramona Livia,  
 reprezentant legal al SC. Dr Patrobu Maria Livia SRL  
 va solicita predarea catre SC. Dr Jorulescu  
 Andreea-Jakubina SRL. a contractului de concesiune  
 nr 3 CM/17.03.2022. pentru Apartin in care  
 functioneaza cabinetul medical al SC. Dr  
 Patrobu Maria Livia SRL. situat in Craiova  
 str arh Aviliv Marcu nr 16A ca urmare  
 a vizarii proiectului de medicina de familie  
 catre SC. Dr Jorulescu Andreea-Jakubina SRL  
 conform contractului de vizare anexas  
 atasat.

03.04.2023.

Cu Atenta,  
R. Patrobu

tel: 1

23292/04.04.23.

Domaniei Primar a Municipality Craiova.



# CONTRACT DE VÂNZARE

DUPLICAT

Între:

**SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul Craiova, Tarlaua 22, Parcela 13, Corp 6, Judet Dolj, având număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/1854/2013, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC. J16/1854/2013 și cod unic de înregistrare: 32532316, reprezentată legal prin asociat și administrator **PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în mun. \_\_\_\_\_ în baza Hotărârii AGA nr. \_\_\_\_\_

01/14.02.2023,

în calitate de *vânzătoare denumită în continuare vânzător*

**SOCIETATEA DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul Craiova, strada Spiru Haret, Nr. 36, Judet Dolj, având număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/2223/2022, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC. J16/2223/2022 și cod unic de înregistrare: 46645757, reprezentată legal prin asociat și administrator **VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în mun. Craiova,

în calitate de *cumpărătoare denumită în continuare cumpărător*,

a intervenit prezentul contract de vânzare cumpărare, în temeiul Legii nr. 95/2006, al Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1322 din data de 02.11.2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent

## Obligațiile vânzătorului:

Subscrisa, **DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.** reprezentată legal prin administrator **PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**, în calitate de vânzător mă oblig să transfer definitiv și irevocabil **SOCIETĂȚII DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**, reprezentată legal prin administrator **VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**, **praxisul de medicină de familie al SOCIETĂȚII DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.** deținut de subscrisa care reunește:

- folosința spațiului situat în mun. Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr. 16, jud. Dolj, aferent cabinetului aflat în folosința **SOCIETĂȚII DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, așa cum rezultă din Contractul de concesiune nr. 3CM/17.03.2022 încheiat la data de 28.03.2022 cu Primăria mun. Craiova și din Adresa nr. 163367/22.09.2022 emisă de Primăria mun. Craiova, cabinet specializat în asistenta medicala primara, organizate sub forma **CABINETULUI MEDICAL DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ PRIMARĂ SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, inclusiv ansamblul elementelor corporale ale cabinetului medical, precum și infrastructura cabinetului aflată în folosința **SOCIETĂȚII DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**
- clientela, respectiv întreaga listă proprie de pacienți, asigurați și neasigurați, de 1.721 pacienți la data de 17.02.2023, a **CABINETULUI MEDICAL DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ PRIMARĂ SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**,
- obiectul preluării activității praxisului îl reprezintă patrimoniul **SOCIETĂȚII DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul Craiova, Tarlaua 22, Parcela 13, Corp 6, Judet Dolj, având număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/1854/2013, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC. J16/1854/2013 și cod unic de înregistrare: 32532316, destinat desfășurării activității medicale de medicină de familie.

Totodată, subscrisa, **DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.** reprezentată legal prin administrator **PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**, în calitate de vânzător declar că Praxisul deținut de Societatea **PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, nu formează obiectul vreunui litigiu, nu este gajat și garantez pe cumpărător de orice evicțiune totală sau parțială.

Prețul vânzării praxisului stabilit de comun acord între părți este de 30.000 Euro (treizecimii Euro) echivalentul a **147.021 lei (unasutăpatruzecișisăptemiidouăzecișiu lei)** calculat la cursul BNR de 1 Euro=4,9007 lei și cuprinde: cedarea praxisului, folosința spațiului cabinetului, lista de pacienți, autorizația de a se numi succesori, preț care se achită astfel:

- suma de **15.021 lei (cincisprezecemiidouăzecișiu lei)** am încasat-o eu, vânzătorul de la cumpărător, până azi, data autentificării prezentului act, prin virament bancar în contul IBAN nr. RO83RNCB0138161610070001 deschis la BCR SA pe numele SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L. conform OP nr. 1 cu referința nr. 817EACH230930209 din data de 03.04.2023,

- suma de **132.000 lei (unasutătreizecișidouămii lei)** urmează să o încasez eu, vânzătorul de la cumpărător, din creditul acordat cumpărătorului de către Banca Transilvania-Divizia pentru medici, conform contractului de credit nr. 13721789 din data de 27.03.2023 și semnat de părți azi, 03.04.2023, prin virament bancar în contul IBAN nr. RO83RNCB0138161610070001 deschis la BCR SA pe numele SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L., cel mai târziu la data **07 aprilie 2023**.

De asemenea, subscrisa, **DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.** reprezentată legal prin administrator **PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**, în calitate de vânzător declar în mod expres că **Societatea DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**, reprezentată legal prin administrator **VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**, în calitate de cumpărător, și-a executat obligația de plată a sumei de 15.021 lei (cincisprezecemiidouăzecișiu lei) din prețul de vânzare, prezentul contract reprezentând chitanță liberatorie pentru cumpărător pentru executarea obligației de plată a sumei de 15.021 lei (cincisprezecemiidouăzecișiu lei) din prețul de vânzare.

Vânzătorul transferă definitiv și irevocabil către cumpărător activitatea praxisului de medicină de familie și elementele aferente acestuia în starea în care se găsesc în momentul predării.

Vânzătorul se obligă să achite toate datoriile financiare ale societății rezultate din activitatea desfășurată până la data efectivă de predare-preluare a praxisului.

#### **Obligațiile cumpărătorului :**

Cumpărătorul se obligă să ia în posesie instalarea profesională și obiectele de mobilier în starea în care se află și pe care declară că o cunoaște perfect, fără ca ulterior să formuleze reclamații de orice natură.

Cumpărătorul preia drepturile și obligațiile contractuale în aceleași condiții ca și deținătorul anterior de praxis, la data preluării acestuia conf. art. 31 din HG 1714/2008.

**Noi, părțile contractante, convenim ca transmiterea de drept și de fapt a activității praxisului de medicină de familie către societatea DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L., reprezentată legal prin administrator VASILESCU ANDREEA-VALENTINA, în calitate de cumpărător, se va face cel mai târziu la data de 31 iunie 2023.**

Pentru a nu produce perturbări în activitatea de asistență medicală primară până la intrarea în vigoare a prezentului contract, activitatea cabinetului se va desfășura pe numele vechii entități până la data de 31 iunie 2023 și cumpărătorul va prelua contractele în derulare care fac parte din patrimoniul de afecțiune profesională, începând cu data de 01 iulie 2023 care au ca obiect angajații, clientela și furnizorii de servicii și utilități (conform art. 16 din OMS nr. 1322/2006)

Noi, părțile contractante declarăm pe proprie răspundere, că nu avem calitatea de debitori în cadrul procedurii insolvenței persoanelor fizice reglementată de Legea nr.151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice.

Părțile declara că În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), acționează în calitate de operatori independenți ai datelor cu caracter personal, nu au calitatea de co-operatori și exclud orice forma de răspundere solidară în ceea ce privește respectarea obligațiilor care revin fiecărei Părți potrivit RGPD.

Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor lor personale pentru întocmirea actului notarial și cu furnizarea de informații referitoare la datele lor personale și la conținutul actului notarial autorităților împuternicite prin lege, la cererea acestora.

Protecția datelor cu caracter personal și siguranța informațiilor au o importanță deosebită pentru Părți. În cazul datelor cu caracter personal care sunt colectate, prelucrate și utilizate pentru îndeplinirea prezentului Contract, părțile vor asigura confidențialitatea, disponibilitatea și integritatea acestor date.

Noi, părțile contractante declarăm că am primit informațiile necesare pentru încheierea în deplină cunoștință de cauză a prezentului contract în forma în care acesta a fost redactat, că dispunem de experiența și de cunoștințele necesare pentru a înțelege prevederile prezentului contract și înțelegem să încheiem prezentul contract în deplină cunoștință de cauză.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres că toate și oricare din prevederile prezentului act au fost negociate și acceptate de noi, părțile contractante, că am citit personal conținutul prezentului act, am înțeles conținutul său și consecințele juridice pe care le produce și ne asumăm în întregime declarațiile cuprinse în acesta.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** – notar public **Laura DIACONU**, din *mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj*, într-un exemplar original.

**VÂNZĂTOR,**  
**DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**  
reprezentată legal prin administrator  
**PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**  
**S.S.**

**CUMPĂRĂTOR,**  
**DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**  
**S.R.L.**  
reprezentată legal prin administrator  
**VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**  
**S.S.**

MINISTERUL JUSTITIEI - OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI  
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI de pe lângă TRIBUNALUL DOLJ  
Exemplar nr: 1

**CERTIFICAT  
DE ÎNREGISTRARE MENȚIUNI**

Mențiunea nr. 67995 din 16.08.2022 privind înregistrarea modificării actului constitutiv al  
**DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA SRL**  
cuprinse în hotărârea adunării generale a asociaților nr. 1 din 16.08.2022 este înscrisă în registrul  
comerțului la data de 18.08.2022 în baza rezoluției nr. 12832 din 17.08.2022.

Număr de ordine în registrul comerțului  
J16/1854/2013  
Cod unic de înregistrare  
32532316  
Identificator unic la nivel european  
ROONRC.J16/1854/2013

Data eliberării: 18.08.2022  
Anexa: Rezoluție

Director

Oana Mahușala



J16/1854/2013  
EUID - ROONRC.J16/1854/2013  
CUI - 32532316

**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL JUSTIȚIEI**  
**OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI**  
**Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj**  
**DOSAR NR. 67995/16.08.2022**  
**R E Z O L U Ț I A nr. 12832 /17.08.2022**  
**Pronunțată în ședința din data de: 17.08.2022**

Claudia-Elena Ignat – PERSOANA DESEMNATA conform art. 11 alin. (1) din O.U.G. nr. 116/2009 pentru instituirea unor măsuri privind activitatea de înregistrare în registrul comerțului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările și completările ulterioare,

Pe rol fiind soluționarea cererii de înregistrare nr. 67995 din data de 16.08.2022 pentru DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA SRL, cod unic de înregistrare: 32532316, număr de ordine în registrul comerțului: J16/1854/2013, identificator unic la nivel european: ROONRC.J16/1854/2013.

**PERSOANA DESEMNATĂ**

Asupra cererii de față:

Prin cererea înregistrată sub nr. 67995 din data de 16.08.2022 s-a solicitat, înregistrarea în registrul comerțului a unor modificări referitoare la: transmitere părți sociale pentru persoane fizice; retragere, modificare date asociați persoane fizice; revocare persoane împuternicite; înregistrarea în registrul beneficiarilor reali a datelor din declarația pe propria răspundere privind beneficiarii reali .

În susținerea cererii au fost depuse înscrisurile menționate în cererea de înregistrare.

Examinând înscrisurile menționate PERSOANA DESEMNATĂ, constatând că sunt îndeplinite cerințele legale, în conformitate cu art. 1,2 și 6 din O.U.G. 116/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările ulterioare, ale Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 359/2004 cu modificările și completările ulterioare, precum și a Legii nr. 129/2019, cu modificările și completările ulterioare, urmează a admite prezenta cerere privind înregistrarea în registrul comerțului a modificărilor solicitate

**PENTRU ACESTE MOTIVE**  
**ÎN CONDIȚIILE LEGII**  
**DISPUNE**

Admite cererea de înregistrare așa cum a fost formulată și dispune înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor cu privire la: transmitere părți sociale pentru persoane fizice; retragere, modificare date asociați persoane fizice; revocare persoane împuternicite; înregistrarea în registrul beneficiarilor reali a datelor din declarația pe propria răspundere privind beneficiarii reali, potrivit datelor din: Hotărârea adunării generale a asociaților nr. 1 din 16.08.2022; depunerea actului constitutiv actualizat.

Dispune publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, a următoarelor acte: Hotărârea adunării generale a asociaților nr. 1 din 16.08.2022 și a notificării privind depunerea la oficiul registrului comerțului a actului constitutiv actualizat.

Executorie de drept.

Cu drept de plângere, în termen de 15 zile, la Tribunalul Dolj în condițiile art. 6 alin. (3) - (5) și următoarele din O.U.G. 116/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările ulterioare.

Pronunțată în ședința din data de: 17.08.2022

**PERSOANA/**  
**Claudia-E**



**VOICULESCU  
ION-CATALIN**

Digitally signed by VOICULESCU ION-CATALIN  
DN: cn=RO, l=Craiova, sn=VOICULESCU,  
givenName=ION-CATALIN,  
serialNumber=200506245VIC35,  
name=VOICULESCU ION-CATALIN,  
cn=VOICULESCU ION-CATALIN  
Date: 2022.08.16 15:04:28 +03'00'

**Hotărârea Adunării generale a asociaților societății**

**DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L**

**Cu sediul în : Municipiul Craiova, TARLAUA 22, PARCELA 13, CORP 6, Județ Dolj, înregistrata în  
Registrul Comerțului Dolj sub nr. J16/1854/2013, CUI 32532316**

**Nr. 1/16.08.2022**

Subsemnații:

**PĂTRUȚOIU ION** cetățean român, l

**PĂTRUȚOIU RAMONA – LINDA**, cetățean român,

**PĂTRUȚOIU TUDOR – CIPRIAN – RADU**

Deținând 100% din capitalul social al societății, am hotărât:

1. Domnul **PĂTRUȚOIU TUDOR – CIPRIAN – RADU** cesionează 7 părți sociale în valoare de 70 lei, reprezentând 35% din capitalul social subscris și vărsat al societății și din cota de participare la profit și pierderi către asociatul **PĂTRUȚOIU ION**,

2. În urma cesiunii, capitalul social al societății va fi deținut după cum urmează:

- **PĂTRUȚOIU ION** cetățean român, născut l

iri sociale, în valoare de 10 lei fiecare, în total  
120 de lei, reprezentând 60 % capitalul social și cota parte de participare la beneficii și pierderi

- **PĂTRUȚOIU RAMONA – LINDA**, cetățean român,

re de de 10 lei fiecare, în total 80 de  
lei, reprezentând 40 % capitalul social și cota parte de participare la beneficii și pierderi

3. Se hotărăște încetarea mandatului de administrator al domnului PĂTRUȚOIU TUDOR – CIPRIAN – RADU.

4. In urma cesiunii domnul PĂTRUȚOIU TUDOR – CIPRIAN – RADU părăsește societatea, aprobând-se și descărcarea de gestiune a acestuia din urmă.

Asociații:

PĂTRUȚOIU ION

PĂTRUȚOIU RAMONA – LINDA <

PĂTRUȚOIU TUDOR – CIPRIAN – RADU

**VOICULESCU  
ION-CATALIN**

Digitally signed by VOICULESCU ION-CATALIN  
DN: c=RO, l=Craiova, sn=VOICULESCU,  
givenName=ION-CATALIN,  
serialNumber=200506245VIC35,  
name=VOICULESCU ION-CATALIN,  
cn=VOICULESCU ION-CATALIN  
Date: 2022.08.16 15:05:11 +03'00'

**Contract de cesiune a părților sociale ale**

**DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L**

**Cu sediul în : Municipiul Craiova, TARLAUA 22, PARCELA 13, CORP 6, Județ Dolj, înregistrata în  
Registrul Comerțului Dolj sub nr. J16/1854/2013, CUI 32532316**

Părțile:

**PĂTRUȚOIU TUDOR – CIPRIAN – RADU, c**

**PĂTRUȚOIU ION** cetățean român,

**Obiectul contractului**

Domnul **PĂTRUȚOIU TUDOR – CIPRIAN – RADU** cesionează 7 părți sociale în valoare de 70 lei, reprezentând 35% din capitalul social subscris și vărsat al societății și din cota de participare la profit și pierderi către asociatul **PĂTRUȚOIU ION**, născut la data:

**Prețul cesiunii**

Cesiunea s-a făcut la valoarea nominală a părților sociale și anume 10 lei pe parte socială, în suma totală de 70 lei reprezentând 35% din capitalul social subscris și vărsat al societății și din cota de participare la profit și pierderi, suma pe care **PĂTRUȚOIU TUDOR – CIPRIAN – RADU** declară că mi-a fost achitată azi, data actului, de către **PĂTRUȚOIU ION**.

**Alte clauze :**

In urma cesiunii domnul **PĂTRUȚOIU TUDOR – CIPRIAN – RADU**, cetățean român, născut la

Incheiat la Craiova, astăzi, 16.08.2022, în 2 exemplare originale.

Cedent,  
**PĂTRUȚOIU TUDOR – CIPRIAN – RADU**

Cesionar,  
**PĂTRUȚOIU ION**



**ACT CONSTITUTIV AL SOCIETATII  
SOCIETATII DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L**  
Cu sediul în : Municipiul Craiova, TARLAUA 22, PARCELA 13, CORP 6, Județ Dolj, înregistrata în  
Registrul Comerțului Dolj sub nr. J16/1854/2013, CUI 32532316  
Actualizat la data de 16.08.2022

**Subsemnații:**

**PĂTRUȚOIU ION** cetățean român,

**PĂTRUȚOIU RAMONA – LINDA**, cetățean româ-

În mod liber și prin unică voință am hotărât să constituim o societate în România în următoarele condiții:

**CAP. I. FORMA JURIDICĂ, DENUMIREA, DURATA, SEDIUL SOCIAL**

**Art. 1. Forma juridică**

Societatea este o persoană juridică română, constituită în forma de societate cu răspundere limitată. Societatea își desfășoară activitatea în conformitate cu legislația în vigoare și ale prezentului act constitutiv.

Societatea este titulară de drepturi și obligații și răspunde față de terți cu întregul patrimoniu; asociații răspund numai în limita aportului la capitalul social.

Modificarea formei juridice se realizează prin hotărârea adunării generale a asociaților, cu respectarea dispozițiilor prevăzute de lege.

**Art. 2. Denumirea**

Denumirea societății este: **SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**

În toate actele emanând de la societate, trebuie să se menționeze denumirea, forma juridică, sediul social, numărul de înregistrare în registrul comerțului, codul unic de înregistrare și capitalul social.

Sunt exceptate bonurile fiscale, emise de aparatele de marcat electronice, care vor cuprinde elementele prevăzute de legislația din domeniu.

Dacă societatea își creează o pagină de internet proprie, aceste informații vor fi publicate și pe pagina de internet a societății.

Modificarea denumirii societății se realizează în urma hotărârii adunării generale a asociaților și numai după ce, în prealabil, s-a efectuat operațiunea de verificare a disponibilității firmei.

**Art. 3. Durata**

Durata de funcționare a societății este nedeterminată.

#### **Art. 4. Sediul social**

Sediul societății este în Municipiul Craiova, TARLAUA 22, PARCELA 13, CORP 6, Judet Dolj.

Sediul societății poate fi mutat în orice loc, prin hotărârea adunării generale a asociaților, cu respectarea condițiilor de formă și publicitate prevăzute de lege.

Societatea va putea înființa sedii secundare - sucursale, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică - și la alte adrese, în alte localități din România și alte state, cu respectarea prevederilor legale în materie.

### **CAP. II. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII**

**Art.5.** Obiectul de activitate al societății este:

**Domeniul principal de activitate este Grupa 862 - Activități de asistenta medicala ambulatorie si stomatologica, iar obiectul principal de activitate este: 8621 - Activități de asistență medicală generală**

**Pe parcursul funcționării sale societate își propune să desfășoare următoarele activități secundare:**

8622 - Activități de asistență medicală specializată  
8690 - Alte activități referitoare la sănătatea umană

**Activitățile menționate la acest articol vor fi desfășurate cu respectarea condițiilor legale și numai după obținerea eventualelor avize, autorizații sau acorduri.**

Activitatea societății se va putea desfășura și în piețe, târguri și oboare etc.  
În realizarea obiectului de activitate, societatea va plăti taxele și impozitele prevăzute de legislația în vigoare. Obiectul de activitate al societății poate fi modificat, prin extinderea sau restrângerea sa, conform hotărârii adunării generale a asociaților.

### **CAP. III. CAPITALUL SOCIAL, PĂRȚILE SOCIALE**

**Art.7.** Capitalul social subscris și vărsat al societății este de 200 lei, fiind împărțit într-un număr de 20 părți sociale, cu o valoare nominală de 10 lei/parte socială.

**Art.8.** Capitalul social este deținut de către asociați astfel:

1. **PĂTRUȚOIU ION** cetățean român, 1

reprezentând 60 % capitalul social și cota parte de participare la beneficii și pierderi de de 10 lei fiecare, în total 120 de lei,

2. **PĂTRUȚOIU RAMONA – LINDA**, cetățean român. r

reprezentând 40 % capitalul social și cota parte de participare la beneficii și pierderi de de 10 lei fiecare, în total 80 de lei,

**Art. 9.** Capitalul social poate fi modificat prin hotărârea adunării generale a asociaților, cu respectarea prevederilor legale.

Reducerea capitalului social va putea fi făcută numai după trecerea a două luni din ziua în care hotărârea a fost publicată în Monitorul Oficial al României Partea a IV-a.

Orice creditor poate face opoziție în condițiile art. 62 din Legea 31/1990 – privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Majorarea capitalului social se va face pe baza hotărârii adunării generale a asociaților prin aport în natură sau în numerar al asociaților.

Părțile sociale nou constituite vor fi subscribe în totalitatea lor, libere de orice sarcini.

**Art. 10.** Obligațiile sociale sunt garantate cu patrimoniul social și nu pot fi grevate de datorii sau alte obligații personale și sunt indivizibile. Asociații sunt răspunzători până la concurența sumei reprezentând părțile sociale pe care le posedă.

**Art. 11.** Părțile sociale pot fi transmise între asociați.

Transmiterea părților sociale către persoane din afara societății este permisă numai dacă a fost aprobată de asociați reprezentând cel puțin trei pătrimi din capitalul social.

Hotărârea adunării asociaților, adoptată în condițiile alin. (2), se depune în termen de 15 zile la oficiul registrului comerțului, spre a fi menționată în registru și publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a.

Transmiterea părților sociale se înregistrează în Registrul Comerțului și în registrul de asociați al societății.

Actul de transmitere a părților sociale și actul constitutiv actualizat cu datele de identificare a noilor asociați vor fi depuse la oficiul registrului comerțului, fiind supuse înregistrării în registrul comerțului potrivit dispozițiilor art. 204 alin. (4) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Asociații convin de comun acord ca, în cazul decesului unuia dintre ei, să acorde succesorilor calitatea de asociat. Societatea este obligată la plata părților sociale către succesor, conform ultimei situații financiare aprobate, în cazul în care acesta nu dorește intrarea în societate.

#### **CAP. IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ASOCIAȚILOR**

**Art. 12.** Părțile sociale conferă posesorilor lor drepturi egale respectându-se pentru fiecare asociat următoarele:

- dreptul la dividende, în funcție de aportul la capitalul social al fiecărui asociat;
- acordarea unei cote proporționale cu activul social rezultat în caz de lichidare;- dreptul de participare la conducerea societății prin exercitarea dreptului la vot și controlul asupra evidențelor și registrelor contabile;
- dreptul de a fi informat asupra activității societății;
- dreptul de a se retrage din societate;

**Art. 13.** În virtutea drepturilor conferite asociații se obligă:

- să se informeze reciproc și onest în cadrul adunărilor generale ale asociaților, precum și în orice alte situații asupra problemelor ce privesc activitatea societății;
- să nu întreprindă acțiuni care vor putea aduce atingerea intereselor societății, fapt care poate determina excluderea sa prin hotărârea adunării generale a asociaților;
- să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu potrivit legii.

**Art. 14.** Participarea la profit și pierderi a asociaților se va face proporțional cu părțile sociale subscribe și depuse de fiecare la constituirea capitalului social cu excepția pierderilor produse prin fraudă de oricare dintre părți.

#### **CAP. V. CONDUCEREA SOCIETĂȚII**

**Art. 15.** Adunarea generală a asociaților este organul suprem de conducere a societății și are următoarele atribuții principale:

- să aprobe situația financiară anuală și să stabilească repartizarea profitului net;
- să desemneze administratorii și cenzorii sau după caz, auditorii interni, să-i revoce și să le dea descărcare de activitatea lor, precum și să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii;
- să modifice actul constitutiv.
- alte atribuții prevăzute de legislația în vigoare.

Adunarea generală decide prin votul reprezentând majoritatea absolută a asociaților și a părților sociale.

Pentru hotărârea având ca obiect modificarea actului constitutiv este necesar votul tuturor asociaților, în afară de situația când legea prevede altfel. Asociatul care nu este de acord cu modificarea actului constitutiv are dreptul să se retragă.

Dacă adunarea legal constituită nu poate lua o hotărâre valabilă din cauza neîntrunirii **majorității cerute**, adunarea convocată a doua oară poate decide asupra ordinii de zi, oricare ar fi numărul de asociați și partea din capitalul social reprezentată de asociații prezenți. Votul este deschis sau secret.

**Art. 16.** Asociatul care într-o operațiune determinată are pe cont propriu sau pe contul altuia interese contrare acelorale ale societății, nu poate lua parte la nicio deliberare sau decizie privind această operațiune.

Asociatul care contravine dispozițiilor alin.1 este răspunzător de daunele cauzate societății.

**Art. 17.** Un asociat nu poate exercita dreptul său de vot în deliberările adunărilor asociaților referitoare la aporturile sale în natură sau la actele juridice încheiate între el și societate.

## **CAP. VI. ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII**

**Art. 18.** Administrarea societății se face, de către:

1. **PĂTRUȚOIU ION** cetățean român

.....  
 .... teri depline de reprezentare și administrare a societății, pe o perioadă de 99 ani.

2. **PĂTRUȚOIU RAMONA – LINDA**, cetățean român.

.....  
 .... și administrare a societății, pe o perioadă

**Cei doi administratori își exercita mandatul in mod separat, fiecare având puteri depline de reprezentare si administrare a societății.**

**Art. 19.** Societatea trebuie să țină, prin grija administratorului, un registru al societății în care se vor înscrie după caz, numele și prenumele asociatului, denumirea, domiciliul sau sediul fiecărui asociat, partea fiecăruia din capitalul social, transferul părților sociale sau alte modificări privitoare la acestea.

Administratorul este răspunzător față de societate pentru:

- realitatea vărsămintelor efectuate de asociați;
- existența reală a dividendelor plătite;
- existența registrelor cerute de lege și corecta lor ținere;
- exacta îndeplinire a hotărârilor adunării generale;
- stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legea și actul constitutiv le impun;

**Art. 20.** Administratorul este obligat să convoace adunarea asociaților la sediul social, cel puțin o dată pe an sau ori de câte ori este necesar.

Un asociat sau un număr de asociați ce reprezintă cel puțin o pătrime din capitalul social, vor putea cere convocarea adunării generale arătând scopul acestei convocări.

**Art. 21.** Reprezentarea și administrarea societății comerciale se realizează de către administrator în limitele competenței stabilite prin adunarea generală a asociaților în acord cu dispozițiile Legii nr. 31/1990 - privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## **CAP. VII. ACTIVITATEA SOCIETĂȚII**

**Art. 22.** Exercițiul economico - financiar începe la 1 ianuarie și se termină la 31 decembrie ale fiecărui an. Situațiile financiare vor fi întocmite după normele prevăzute de lege.

**Art. 23.** Angajarea personalului societății se face cu respectarea legislației în vigoare. Profitul net al societății se stabilește prin situația financiară aprobată de asociați.

1. Cota-parte din profit ce se plătește fiecărui asociat constituie dividend.

2. Dividendele se plătesc asociaților proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, dacă, prin actul constitutiv, nu se prevede altfel. Ele se plătesc în termenul stabilit de către adunarea generală a asociaților sau, după caz, prin legile speciale, dar nu mai târziu de 6 luni de la data aprobării situației financiare anuale aferente exercițiului financiar încheiat. În caz contrar, societatea comercială datorează, după acest termen, dobândă penalizatoare calculată conform art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, dacă prin hotărârea adunării generale a acționarilor care a aprobat situația financiară aferentă exercițiului financiar încheiat nu s-a stabilit o dobândă mai mare.

3. Dividendele plătite contrar dispozițiilor prevăzute de lege se restituie, dacă societatea dovedește că asociații au cunoscut neregularitatea distribuirii sau, în împrejurările existente, trebuiau să o cunoască.

4. Dreptul la acțiunea de restituire a dividendelor plătite contrar dispozițiilor anterioare, se prescrie în termen de 3 ani de la data distribuirii lor.

5. Dividendele care se cuvin după data transmiterii acțiunilor aparțin cesionarului, în afară de cazul în care părțile au convenit altfel. Beneficiul convenit asociaților se împarte între aceștia în cote proporționale cu participarea la capitalul social, dacă asociații nu hotărăsc altfel.

## **CAP. VIII. CONTROLUL ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII**

**Art. 24.** Controlul activității societății îl exercită asociații sau cenzorii, când sunt numiți de asociați sau, după caz, de către auditorii financiari.

Aceștia vor supraveghea gestiunea societății, vor verifica dacă situația financiară, contul de profit și pierderi este legal întocmit și în concordanță cu registrele, dacă acestea din urmă sunt regulat ținute și dacă evaluarea patrimoniului s-a făcut conform regulilor stabilite pentru întocmirea situației financiare.

**Art. 25.** Societatea va ține contabilitatea operațiunilor în mod regulat și va întocmi la sfârșitul fiecărui exercițiu financiar documentele prevăzute în legislația financiară contabilă în vigoare.

## **CAP. IX. EXCLUDEREA ȘI RETRAGEREA ASOCIAȚILOR**

**Art. 26.** Poate fi exclus din societate:

- asociatul care pus în întârziere, nu aduce aportul la care s-a obligat;

- asociatul-administrator care comite fraudă în dauna societății sau se servește de semnătura socială sau de capitalul social în folosul său sau al altora.

**Art. 27.** Excluderea se pronunță prin hotărâre judecătorească la cererea societății sau a oricărui asociat. Asociatul exclus rămâne obligat față de terți pentru operațiile făcute de societate până în ziua rămânerii definitive și irevocabile a hotărârii de excludere, hotărâre ce va dispune și structura participanților la capitalul social a celorlalți asociați.

**Art. 28.** Retragerea din societate se va face:

- cu acordul tuturor celorlalți asociați;
- în situațiile prevăzute la art. 5.1. alin.3, conform actului constitutiv;
- când nu se realizează acordul unanim, asociatul se poate retrage pentru motive temeinice, în baza unei hotărâri a tribunalului, supuse numai recursului, în termen de 15 zile de la comunicare.

**Art. 29.** Hotărârea irevocabilă de excludere sau retragere se va depune în 15 zile la Registrul Comerțului pentru a fi înscrisă, iar dispozitivul hotărârii de excludere se va publica la cererea societății în Monitorul Oficial.

### **CAP. X. DIZOLVAREA SOCIETĂȚII ȘI LICHIDAREA SOCIETĂȚII.**

**Art. 30.** Au ca efect dizolvarea societății și dau dreptul fiecărui asociat să ceară lichidarea acestuia:

- trecerea timpului stabilit pentru durata societății; asociații trebuie să fie consultați de administratori cu cel puțin trei luni înainte de expirarea duratei societății, cu privire la eventuala prelungire a acesteia. În lipsă, la cererea oricărui dintre asociați, tribunalul va putea dispune, prin încheiere, efectuarea consultării, conform art.119 alin. (3) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- imposibilitatea realizării obiectului societății sau realizarea acestuia;
- declararea nulității societății;
- hotărârea adunării generale;
- hotărârea tribunalului, la cererea oricărui asociat, pentru motive temeinice; precum și neînțelegerile grave dintre asociați, care împiedică funcționarea societății;
- falimentul;
- alte cauze prevăzute de lege sau de modificările prezentului act constitutiv;

**Art.31.** Când datorită decesului unui asociat, numărul minim de asociați va fi sub cel prevăzut de lege, societatea își va continua activitatea cu moștenitorii defunctului.

**Art. 32.** Dizolvarea societății înainte de expirarea termenului fixat pentru durata sa are efect față de terți numai după trecerea de 30 zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României Partea a IV-a .

Dizolvarea societății are ca efect deschiderea procedurii lichidării .

**Art. 33.** Din momentul dizolvării, administratorul nu mai poate întreprinde noi operațiuni, în caz contrar va fi personal și solidar răspunzător pentru operațiunile pe care le-a întreprins. Interdicția prevăzută la alin.1 se aplică din ziua expirării termenului fixat pentru durata societății (în cazul în care durata de funcționare a societății este limitată) ori de la data la care dizolvarea a fost hotărâtă de adunarea generală sau declarată prin sentință judecătorească.

**Art. 34.** Pentru lichidarea și repartizarea patrimoniului social, sunt obligatorii următoarele reguli:

- până la preluarea funcției de către lichidatori, administratorii continuă să-și exercite atribuțiile, cu excepția celor prevăzute la art. 233 din Legea nr. 31/1990, privind societățile

comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- actul de numire a lichidatorilor, menționând puterile conferite acestora sau sentința care îi ține locul, precum și orice act ulterior care ar aduce schimbări cu privire la persoana lor sau la puterile conferite trebuie depuse, prin grija lichidatorilor, la oficiul registrului comerțului, pentru a fi înscrise de îndată și publicate în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a. Asociații pot hotărî, cu cворumul și majoritatea prevăzute pentru modificarea actului constitutiv, și modul de lichidare a societății, atunci când sunt de acord cu privire la repartizarea și lichidarea patrimoniului societății și când asigură stingerea pasivului sau regularizarea lui în acord cu creditorii. Prin votul unanim al asociațiilor se poate hotărî și asupra modului în care activele rămase după plata creditorilor vor fi împărțite între asociați. În lipsa acordului unanim privind împărțirea bunurilor, va fi urmată procedura lichidării, prevăzută de prezenta lege. Transmiterea dreptului de proprietate asupra bunurilor rămase după plata creditorilor are loc la data radierii societății din registrul comerțului. Registrul va elibera fiecărui asociat un certificat constatator al dreptului de proprietate asupra activelor distribuite, în baza căruia asociatul poate proceda la înscrierea bunurilor imobile în cartea funciară.

**Art. 35.** Lichidatorii vor putea fi persoane fizice sau juridice. Lichidatorii persoane fizice sau reprezentanții permanenți - persoane fizice ale societății lichidatoare - trebuie să fie lichidatori autorizați, în condițiile legii.

Toate actele emanând de la societate trebuie să arate ca aceasta este în lichidare.

**Art. 36.** Lichidatorii au obligația, îndată după intrarea în funcție, ca împreună cu administratorul societății să facă un inventar și să încheie situația financiară, care să constate situația exactă a activului și pasivului societății și să le semneze.

Lichidatorii sunt obligați să primească și să păstreze, patrimoniul societății, registrele ce li s-au încredințat de către administratori și actele societății. De asemenea, ei vor ține un registru cu toate operațiunile lichidării, în ordinea datei lor.

**Art. 37-** să stea în judecată și să fie acționati în interesul lichidării;

- să execute și să termine operațiunile de comerț referitoare la lichidare;

- să vândă prin licitație publică, imobilele și orice avere mobilă a societății;

vânzarea bunurilor nu se va putea face în bloc;

- să facă tranzacții;

- să lichideze și să încaseze creanțele societății, chiar și în caz de faliment al debitorilor, dând chitanță.

- să contracteze obligații cambiale, să facă împrumuturi neipotecare și să

îndeplinească orice acte necesare.

În lipsa unor dispoziții speciale în actul constitutiv sau în actul lor de numire, lichidatorii nu pot să constituie ipotecă asupra bunurilor societății, dacă nu sunt autorizați de instanță.

Lichidatorii ce întreprind noi operațiuni comerciale, ce nu sunt necesare scopului lichidării, sunt răspunzători personal și solidari de executarea lor.

**Art. 38.** Lichidatorii nu pot plăti asociaților nicio sumă în contul părților ce li s-ar cuveni din lichidare înaintea achitării creditelor societății. Împotriva deciziilor lichidatorilor, creditorii societății pot face opoziție.

**Art. 39.** Lichidatorii ce au achitat datoriile societății cu proprii lor bani nu vor putea să execute împotriva societății drepturi mai mari decât acelea ce aparțineau creditorilor plătiți.

**Art. 40.** Creditorii societății au dreptul de a exercita contra lichidatorilor acțiunile ce decurg din creanțele la termen, până la concurența bunurilor existente, în patrimoniul societății și numai după aceea, de a se îndrepta împotriva asociațiilor pentru plata sumelor datorate, din valoarea aporturilor

la capitalul societății.

**Art. 41.** Lichidarea societății trebuie terminată în cel mult un an de la data dizolvării. Pentru motive temeinice, tribunalul poate prelungi acest termen cu perioade de câte 6 luni, dar nu cu mai mult de 24 de luni cumulativ.

**Art. 42.** După terminarea lichidării societății, lichidatorii trebuie să întocmească situația financiară și să propună repartizarea activului între asociați.

Asociații nemulțumiți pot face opoziție în condițiile art. 62 din Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 15 zile de la notificarea situației financiare de lichidare și a proiectului de repartizare.

Pentru soluționarea opoziției, problemele referitoare la lichidare vor fi separate de acele ale repartizării, față de care lichidatorii pot rămâne străini.

**Art. 43.** În termen de 15 zile de la terminarea lichidării, lichidatorii trebuie să ceară radierea societății din Registrul Comerțului. Radierea se poate face și din oficiu, în cazurile prevăzute de lege. Situația financiară semnată de către lichidatori se înregistrează și publicată pe pagina de Internet a oficiului registrului comerțului.

Lichidarea nu eliberează asociații și nu împiedică declararea în stare de faliment a societății.

**Art. 44.** După aprobarea socotelilor și terminarea repartizării, registrele și actele societății ce nu vor fi necesare vreunui dintre asociați, se vor depune la asociatul desemnat de majoritate. Registrele societății vor fi păstrate timp de 5 ani.

#### **CAP. IX. LITIGII**

**Art. 45.** Litigiile societății cu persoane fizice sau juridice sunt de competența instanțelor judecătorești.

Litigiile societății născute din contractele economice încheiate cu persoane fizice sau juridice precum și litigiile patrimoniale dintre asociați și societate vor fi soluționate de instanțele competente prin aplicarea dreptului material român.

Litigiile personalului angajat de societate se rezolvă potrivit legislației muncii în vigoare în România.

#### **CAP. XII. DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 46.** Prezentul act constitutiv intră în vigoare de la data semnării lui de către asociați.

Prevederile actului constitutiv se completează cu normele Codului Civil, Codului Muncii, Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale legislației civile în vigoare.

Încheiat la Craiova, astăzi 08.08.2022, în patru exemplare originale.

Asociații:

PĂTRUȚOIU ION

/

PĂTRUȚOIU RAMONA – LINDA



**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**Direcția Patrimoniu**  
**Serviciul Urmarire Contracte Agenti Economici**  
Nr. 3 CM 112.03.2022

**CONTRACT DE CONCESIUNE**

Încheiat astăzi,.....28.03.2022

1. Părțile contractante

1.1. **MUNICIPIUL CRAIOVA**, cu sediul în mun. Craiova, str. Târgului, nr.26, cod fiscal 4417214 reprezentat prin PRIMAR, în calitate de concedent,  
și

1.2. **DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, cu  
București 12, Corp 6, județul Dolj, Cod Unic de Înregistrare

**PĂTRUȚOIU MARIA - LIVIA**, domiciliată în Craiova,  
în calitate de concesionar,

au convenit să încheie prezentul contract de concesiune.

2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului îl reprezintă exploatarea spațiului (bunul imobil) cu destinația de cabinet medical, situat în Municipiul Craiova, Aleea Arh.Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), în **suprafață totală de 30,84 mp**, astfel :16,31 mp reprezintă suprafața cabinetului medical la care se adaugă 14,53 mp reprezentând cota indiviză din spațiile comune (hol, săli de așteptare, grupuri sanitare, etc), spațiu ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, în vederea desfășurării activității de medicină de familie.

2.2. Predarea - primirea obiectului concesiunii se va efectua pe bază de proces-verbal care se va încheia până la data de 28.03.2022 care va constitui anexa nr. 2 la contractul de concesiune.

2.3. În cazul în care spațiul este concesionat către 2 titulari de cabinet medical (care îl folosesc în regim de tură-contratură), aceștia vor anexa la prezentul contract de concesiune acordul lor de voință privind împărțirea timpului de folosință a spațiului.

2.4. Este interzisă subconcesionarea în tot sau în parte, unei terțe persoane, a spațiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.

3. Termenul

3.1. Durata concesiunii este de 6 ani și 9 luni, începând de la data de 01.03.2022 până la 30.11.2028 .

3.2. Contractul de concesiune poate fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani.

4. Redevența

4.1. Redevența este de 16,80 lei/mp/lună, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.199/26.05.2016, respectiv 6.217,32 lei/an (518,11 lei/lună).

4.2. Plata redevenței se face prin conturile:

- contul concedentului nr.RO23TREZ29121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova, Cod Unic de Înregistrare - 4417214;

- contul concesionarului nr. Cod IBAN RO83RNCB0138161610070001 deschis la BCR Craiova.

4.3. Plata redevenței se va efectua în două tranșe egale, astfel:

- tranșa I (afereantă perioadei 01 ianuarie – 30 iunie) – până la 31 martie a fiecărui an;
- tranșa II (afereantă perioadei 01 iulie – 31 decembrie) – până la 30 septembrie a fiecărui an.

4.4. Neplata redevenței în termenul prevăzut la pct. 4.3 dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de 0,25% din valoarea acesteia pe zi de întârziere.

4.5. Neplata redevenței pentru o perioadă de un an duce la rezilierea contractului.

## 5. Drepturile părților

### 5.1. Drepturile concesionarului

5.1.1. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul imobil care face obiectul prezentului contract de concesiune.

### 5.2. Drepturile concedentului

5.2.1. Concedentul are dreptul să inspecteze bunul imobil concesionat, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

5.2.2. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului și în următoarele condiții:

## 6. Obligațiile părților

### 6.1. Obligațiile concesionarului

6.1.1. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a bunului imobil care face obiectul concesiunii.

6.1.2. Concesionarul este obligat să plătească redevența.

6.1.3. Concesionarul are obligația de a restitui bunul concesionat, după expirarea contractului de concesiune, în deplina proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv investițiile realizate, cel puțin în condițiile în care a fost preluat, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse.

6.1.4. Concesionarul poate investi în bunul imobil concesionat sau poate realiza lucrări de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului.

6.1.5. În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de 3.109,00 lei, reprezentând o cotă-parte din suma datorată concedentului cu titlu de redevență pentru primul an de activitate.

6.1.6. La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității sau serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

6.1.7. În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității sau serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

6.1.8. Concesionarul are obligația de a onora anumite solicitări ale Ministerului Sănătății, specifice sistemului sanitar (efectuare de gărzi, acordare de asistență medicală de specialitate anumitor categorii de pacienți etc.), care vor fi reglementate prin ordin al ministrului sănătății.

### 6.2. Obligațiile concedentului

6.2.1. Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

6.2.2. Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege și de prezentul contract.

6.2.3. Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, dacă are cunoștință despre aceasta.

## 7. Modificarea contractului

7.1. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau

local, după caz.

7.2.1. În cazul în care modificarea unilaterală a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată și efectivă.

7.2.2. În caz de dezacord între concedent și concesionar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

7.2.3. Dezacordul dintre concedent și concesionar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temei pentru concesionar care să conducă la sustragerea de la obligațiile sale contractuale.

## 8. Încetarea contractului de concesiune

8.1. Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în prezentul contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală a contractului de către concesionar, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) schimbarea destinației spațiilor după concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune;

g) concesionarul poate denunța unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificând concedentul cu 60 de zile înainte de data denunțării;

h) în cazul în care titularul cabinetului medical nu mai desfășoară activitate medicală.

## 9. Răspunderea contractuală

9.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

## 10. Forța majoră

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, astfel cum este definită în lege.

10.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de <sup>48</sup> (zile, ore) de la producerea evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10.3. Dacă în termen de <sup>15</sup> (zile, ore) de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## 11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de concesiune.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare.

## 12. Litigii

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței competente.

13. Clauze finale

13.1. Orice modificare a prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

13.2. Prezentul contract de concesiune, împreună cu anexele ....., care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.3. Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă

**Concedent,**  
**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMAR,**  
**LIA – OLGUȚA VASILESCU**

**Concesionar,**  
**DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**  
**representant legal**  
**PĂTRUȚOIU MARIA - LIVIA**

**Direcția Patrimoniului,**  
**Director Executiv,**  
**Cristian Ionuț GALEA**

**Șef Serviciu,**  
**Victor COSTACHE**

**Vizat,**  
**Control Financiar – Preventiv,**  
**Direcția Economico – Financiară**  
**insp. Simona Crenguța RUGEANU**

MUNICIPIUL CRAIOVA  
pt. Control Financiar – Preventiv Proforma  
Nr. Sigiliu 07

**Vizat pentru legalitate,**  
**Direcția Juridică,**  
**cons.jur. Olga GEORGESCU**

**Întocmit,**  
**insp. Petrovici Corina**

ANEXA Nr. 2 la contractul de concesiune nr. 3CM/17.03.2022

**PROCES-VERBAL**

Încheiat astăzi .. 17.03.2022

I. Părți

Între:

1. **MUNICIPIUL CRAIOVA**, cu sediul în mun. Craiova, str. Târgului, nr.26, cod fiscal 4417214, în calitate de predător,

și  
2. **DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul Craiova, Tarlaua 22, Parcela 13, Corp 6, județul Dolj, Cod Unic de Înregistrare 32532316, J16/1854/29.11.2013, înregistrat în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea a II a sub nr. T06372 din 15.01.2014, reprezentată legal prin medic titular **PĂTRUȚOIU MARIA - LIVIA**, domiciliată în Craiova, în calitate de primitor.

II. Obiectul procesului - verbal

Obiectul prezentului proces - verbal îl constituie predarea și, respectiv, primirea următorului spațiu: spațiul(bunul imobil) cu destinația de cabinet medical, situat în Municipiul Craiova, Aleea Arh.Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), în **suprafață totală de 30,84 mp**, astfel :16,31 mp reprezintă suprafața cabinetului medical la care se adaugă 14,53 mp reprezentând cota indiviză din spațiile comune (hol, săli de așteptare, grupuri sanitare, etc), spațiu ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, în vederea desfășurării activității de medicină de familie.

**Predător,**  
**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**Director Executiv**  
**Ionuț Cristian Găvruta**

**Primitor,**  
**DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.,**  
**reprezentant legal**  
**PĂTRUȚOIU MARIA - LIVIA**

**Șef Serviciu,**  
**Victor COSTACHE**

**Întocmit,**  
**cons.Radu Daniel**  
**insp.Petrovici Corin**

**HOTĂRÂREA NR.80**

**privind încheierea contractelor de concesiune a spațiilor cu destinația de cabinete medicale/cabinete stomatologice/laboratoare de tehnică dentară**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.27668/2022, raportul nr.32135/2022 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.32251/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune încheierea contractelor de concesiune a spațiilor cu destinația de cabinete medicale/cabinete stomatologice/laboratoare de tehnică dentară și avizele nr.8/2022 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.8/2022 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.8/2022 al Comisiei IV-Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport și nr.8/2022 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, Ordonanței Guvernului nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, Hotărârii de Guvern nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale și art.841-843 Cod Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.6 lit. b și alin.7 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă încheierea contractelor de concesiune a spațiilor cu destinația de cabinete medicale/cabinete stomatologice/laboratoare de tehnică dentară, prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, începând cu data de 01.03.2022, până la data de 30.11.2028.
- Art.2.** Se aprobă modelul-cadru de contract de concesiune încheiat între Municipiul Craiova și medicii titulari/reprezențații legali ai cabinetelor medicale, având ca obiect exploatarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale și alte activități conexe actului medical, aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Redevența lunară va fi stabilită conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.199/2016 referitoare la însușirea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea nivelului minim al redevenței pentru spațiile cu destinație de cabinete medicale, proprietate privată a municipiului Craiova, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze contractele de concesiune, încheiate între Municipiul Craiova și medicii titulari/reprezențații legali ai cabinetelor medicale prevăzuți la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și medicii titulari vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Radu MARINESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta MIULESCU**

D. G. I. U. S. T.  
04.04.2023



Doamna Președinte,

A. C. S. T. C. I. U.  
05.04.23

D. R. C. I. U.  
05.04.23

Subsemnata Vasilescu Andreea  
Valentina, reprezentant legal al  
SC SRL Vasilescu Andreea  
Valentina cu sediul din str  
Spetru Haret, nr 3F, CUI 146645757  
vaș rog prin prezenta, consemnarea  
cotei părți din cabinetul medical  
și spațiul comun determinate ante-  
rior de SC SRL Pătrușoanu Maria  
Lina SRL în baza contractului  
de concesiune nr SC M/17.03.2022  
ca urmare a cumpărării  
prealabile de medecina de  
Lamulu.

03.04.2023

Doamnei Președinte a Municipiului  
Craiova.

z 3291/04.04.23.



# CONTRACT DE VÂNZARE

DUPLICAT

Între:

**SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul Craiova, Tarlaua 22, Parcela 13, Corp 6, Judet Dolj, având număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/1854/2013, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC. J16/1854/2013 și cod unic de înregistrare: 32532316, reprezentată legal prin asociat și administrator **PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**,

în calitate de *vânzătoare denumită în continuare vânzător*

**SOCIETATEA DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul Craiova, strada Spiru Haret, Nr. 36, Judet Dolj, având număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/2223/2022, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC. J16/2223/2022 și cod unic de înregistrare: 46645757, reprezentată legal prin asociat și administrator **VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**,

în calitate de *cumpărătoare denumită în continuare cumpărător*,

a intervenit prezentul contract de vânzare cumpărare, în temeiul Legii nr. 95/2006, al Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1322 din data de 02.11.2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent

## Obligațiile vânzătorului:

Subscrisa, **DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.** reprezentată legal prin administrator **PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**, în calitate de vânzător mă oblig să transfer definitiv și irevocabil **SOCIETĂȚII DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**, reprezentată legal prin administrator **VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**, **praxisul de medicină de familie al SOCIETĂȚII DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.** deținut de subscrisa care reunește:

- folosința spațiului situat în mun. Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr. 16, jud. Dolj, aferent cabinetului aflat în folosința **SOCIETĂȚII DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, așa cum rezultă din Contractul de concesiune nr. 3CM/17.03.2022 încheiat la data de 28.03.2022 cu Primăria mun. Craiova și din Adresa nr. 163367/22.09.2022 emisă de Primăria mun. Craiova, cabinet specializat în asistența medicală primară, organizate sub forma **CABINETULUI MEDICAL DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ PRIMARĂ SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, inclusiv ansamblul elementelor corporale ale cabinetului medical, precum și infrastructura cabinetului aflată în folosința **SOCIETĂȚII DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**
- clientela, respectiv întreaga listă proprie de pacienți, asigurați și neasigurați, de 1.721 pacienți la data de 17.02.2023, a **CABINETULUI MEDICAL DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ PRIMARĂ SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**,
- obiectul preluării activității praxisului îl reprezintă patrimoniul **SOCIETĂȚII DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul Craiova, Tarlaua 22, Parcela 13, Corp 6, Judet Dolj, având număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/1854/2013, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC. J16/1854/2013 și cod unic de înregistrare: 32532316, destinat desfășurării activității medicale de medicină de familie.

Totodată, subscrisa, **DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.** reprezentată legal prin administrator **PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**, în calitate de vânzător declară că Praxisul deținut de Societatea **PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, nu formează obiectul vreunui litigiu, nu este gajat și garantez pe cumpărător de orice evicțiune totală sau parțială.

Prețul vânzării praxisului stabilit de comun acord între părți este de 30.000 Euro (treizecimii Euro) echivalentul a **147.021 lei (unasutăpatruzecișisaptemiidouăzecișiu lei)** calculat la cursul BNR de 1 Euro=4,9007 lei și cuprinde: cedarea praxisului, folosința spațiului cabinetului, lista de pacienți, autorizația de a se numi succesori, preț care se achită astfel:

- suma de **15.021 lei (cincisprezecemiidouăzecișiu lei)** am încasat-o eu, vânzătorul de la cumpărător, până azi, data autentificării prezentului act, prin virament bancar în contul IBAN nr. RO83RNCB0138161610070001 deschis la BCR SA pe numele SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L. conform OP nr. 1 cu referința nr. 817EACH230930209 din data de 03.04.2023,

- suma de **132.000 lei (unasutătreizecișidouămii lei)** urmează să o încasez eu, vânzătorul de la cumpărător, din creditul acordat cumpărătorului de către Banca Transilvania-Divizia pentru medici, conform contractului de credit nr. 13721789 din data de 27.03.2023 și semnat de părți azi, 03.04.2023, prin virament bancar în contul IBAN nr. RO83RNCB0138161610070001 deschis la BCR SA pe numele SOCIETATEA DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L., cel mai târziu la data **07 aprilie 2023**.

De asemenea, subscrisa, **DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.** reprezentată legal prin administrator **PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**, în calitate de vânzător declară în mod expres că **Societatea DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**, reprezentată legal prin administrator **VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**, în calitate de cumpărător, și-a executat obligația de plată a sumei de 15.021 lei (cincisprezecemiidouăzecișiu lei) din prețul de vânzare, prezentul contract reprezentând chitanță liberatorie pentru cumpărător pentru executarea obligației de plată a sumei de 15.021 lei (cincisprezecemiidouăzecișiu lei) din prețul de vânzare.

Vânzătorul transferă definitiv și irevocabil către cumpărător activitatea praxisului de medicină de familie și elementele aferente acestuia în starea în care se găsesc în momentul predării.

Vânzătorul se obligă să achite toate datoriile financiare ale societății rezultate din activitatea desfășurată până la data efectivă de predare-preluare a praxisului.

#### **Obligațiile cumpărătorului :**

Cumpărătorul se obligă să ia în posesie instalarea profesională și obiectele de mobilier în starea în care se află și pe care declară că o cunoaște perfect, fără ca ulterior să formuleze reclamații de orice natură.

Cumpărătorul preia drepturile și obligațiile contractuale în aceleași condiții ca și deținătorul anterior de praxis, la data preluării acestuia conf. art. 31 din HG 1714/2008.

**Noi, părțile contractante, convenim ca transmiterea de drept și de fapt a activității praxisului de medicină de familie către societatea DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L., reprezentată legal prin administrator VASILESCU ANDREEA-VALENTINA, în calitate de cumpărător, se va face cel mai târziu la data de 31 iunie 2023.**

Pentru a nu produce perturbări în activitatea de asistență medicală primară până la intrarea în vigoare a prezentului contract, activitatea cabinetului se va desfășura pe numele vechii entități până la data de 31 iunie 2023 și cumpărătorul va prelua contractele în derulare care fac parte din patrimoniul de afecțiuni profesionale, începând cu data de 01 iulie 2023 care au ca obiect angajării, clientela și furnizorii de servicii și utilități (conform art. 16 din OMS nr. 1322/2006)

Noi, părțile contractante declarăm pe proprie răspundere, că nu avem calitatea de debitori în cadrul procedurii insolvenței persoanelor fizice reglementată de Legea nr.151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice.

Părțile declara că în conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), acționează în calitate de operatori independenți ai datelor cu caracter personal, nu au calitatea de co-operatori și exclud orice formă de răspundere solidară în ceea ce privește respectarea obligațiilor care revin fiecărei Părți potrivit RGPD.

Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor lor personale pentru întocmirea actului notarial și cu furnizarea de informații referitoare la datele lor personale și la conținutul actului notarial autorităților împuternicite prin lege, la cererea acestora.

Protecția datelor cu caracter personal și siguranța informațiilor au o importanță deosebită pentru Părți. În cazul datelor cu caracter personal care sunt colectate, prelucrate și utilizate pentru îndeplinirea prezentului Contract, părțile vor asigura confidențialitatea, disponibilitatea și integritatea acestor date.

Noi, părțile contractante declarăm că am primit informațiile necesare pentru încheierea în deplină cunoștință de cauză a prezentului contract în forma în care acesta a fost redactat, că dispunem de experiența și de cunoștințele necesare pentru a înțelege prevederile prezentului contract și înțelegem să încheiem prezentul contract în deplină cunoștință de cauză.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres că toate și oricare din prevederile prezentului act au fost negociate și acceptate de noi, părțile contractante, că am citit personal conținutul prezentului act, am înțeles conținutul său și consecințele juridice pe care le produce și ne asumăm în întregime declarațiile cuprinse în acesta.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** – notar public **Laura DIACONU**, din *mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj*, într-un exemplar original.

**VÂNZĂTOR,**  
**DR. PĂTRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**  
reprezentată legal prin administrator  
**PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**  
**S.S.**

**CUMPĂRĂTOR,**  
**DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**  
**S.R.L.**  
reprezentată legal prin administrator  
**VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**  
**S.S.**



ROMÂNIA  
Uniunea Națională a Notarilor Publici  
**Societatea Profesională Notarială "BONA-FIDES"**  
Licența de funcționare nr. 8/09.01.2023  
Sediul *mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj*  
Contact: 0251/412227, zavoi.aurelian@enp.ro, diaconu.laura@enp.ro

INCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. **834**  
Anul 2023, luna aprilie, ziua 03

În fața mea **Laura DIACONU**, Notar Public, la sediul biroului din *mun. Craiova, Calea București, bl.27A, parter, jud. Dolj*, s-au prezentat:

**PĂTRUȚOIU RAMONA-LINDA**, CNP :

cu domiciliul în nr

caitate de asociat și administrator al **SOCIETAȚII DR. PATRUȚOIU MARIA LIVIA S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul Craiova, Tarlaua 22, Parcela 13, Corp 6, Judet Dolj, având număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/1854/2013, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC. J16/1854/2013 și cod unic de înregistrare: 32532316, în baza Hotărârii AGA nr. 01/14.02.2023,

în calitate de **vânzător**

**VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**, (

, în calitate de asociat și administrator al **SOCIETAȚII DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul Craiova, strada Spiru Haret, Nr. 36, Judet Dolj, având număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/2223/2022, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC. J16/2223/2022 și cod unic de înregistrare: 46645757

în calitate de **cumpărător**

care, după ce au citit personal actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele - anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

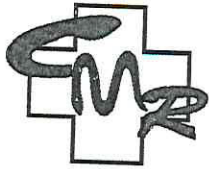
S-a încasat onorariul în sumă de 438 lei, cu chitanța nr. OP /2023

**NOTAR PUBLIC,**  
**Laura DIACONU**  
**L.S. / S.S.**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 exemplare, de **Laura Diaconu**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

**NOTAR PUBLIC**  
**Laura DIACONU**





COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA  
Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

C E R T I F I C A T D E M E M B R U

nr. 103570 din data de 11.10.2021

**Titular:** VASILESCU ANDREEA-VALENTINA

Titluri deținute: Nu deține.

C.N.P./data nașterii: :

Cod unic de identificare (C.U.I.M.): 1916038231

**Formare medicală de bază:** promoția 2016 atestată prin **Diplomă Licență** seria/nr C / 0023800 eliberat de **Universitatea de Medicină și Farmacie din Craiova.**

**Specialități:**

MEDICINĂ DE FAMILIE

**Grad profesional:**

Specialist

**Studii Complementare:**

Nu deține.

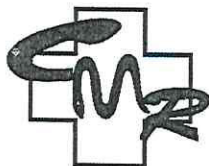
Data depunerii jurământului: 25.06.2019



Prof. I

EL CIUREA

L.S.



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA  
Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

**AVIZ ANUAL**  
**privind exercitarea profesiei de medic**

din data de 30.08.2022

**Titular:** VASILESCU ANDREEA-VALENTINA

**C.U.I.M:** 1916038231 Certificat de membru nr. 103570 din data de 11.10.2021

*Prin prezenta se certifică faptul că titularul are dreptul de a profesa ca medic, astfel:*

Specialități Medicale

Specialitate: **MEDICINĂ DE FAMILIE** Grad profesional: **Specialist**

Drept de practica: **Drept de liberă practică (1)**

Poliță asigurare: seria MD nr. 2001010124 încheiată la Euroins Romania Asigurare-Reasigurare S.A.

Valabilitate aviz: 30.08.2022 - 29.08.2023

**Nota:**

1. Titularul are dreptul să practice profesia conform prevederilor de mai sus numai în specialitățile în care este avizat și numai în intervalul de timp pentru care există avizul anual al C.M.R.
2. Avizarea se face anual, pe baza asigurării de răspundere civilă pentru greșeli în activitatea profesională, valabilă pentru anul respectiv.

**Mențiuni privind dreptul de practică:**

- (1) **drept de liberă practică** în specialitatea avizată în baza căruia titularul poate, potrivit pregătirii pentru care deține un titlu profesional, să desfășoare activități medicale în sistemul public de sănătate sau/și în sistemul privat, fie ca angajat, fie ca persoană fizică independentă pe bază de contract. Titularul poate înființa, în condițiile legii, cabinet(e) de practică medicală.
- (2) **drept de practică supravegheată în activitatea de medic rezident** numai în unitățile sanitare acreditate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare, și ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice și al ministrului educației, cercetării și tineretului nr. 1141/1386/2007 privind modul de efectuare a pregătirii prin rezidențiat în specialitățile prevăzute de Nomenclatorul specialităților medicale, medico-dentare și farmaceutice pentru rețeaua de asistență medicală, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) **drept de practică supravegheată** în baza căruia titularul își poate desfășura activitatea numai în unități sanitare publice, inclusiv în cabinete medicale individuale, sub îndrumarea unui medic cu drept de liberă practică, în funcție de specialitatea în care a fost confirmat medic rezident, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare.

Președinte

Prof. Dr. TUI



L.S.



**EUROINS ROMANIA ASIGURARE-REASIGURARE S.A.**  
AUTORIZAT DE A.S.F. RA-010/04.10.2003; CUI: 5328123; ONRC:  
J40/1671/2022; Cod operator de date cu caracter personal 5851;  
Cod LEI 315700GZA843JXKTJ400; Banca: BCR, Suc. Libertatii, IBAN:  
RO82RNCB0069000375350001; Sediul central: Str. Jiului nr. 8, J8 Office  
Park, Clădirea A, Etaj 2, Sector 1, București;  
Tel: 031 9483; Fax: 021 317 0714; Capital Social: 557.487.674 RON

Member of CIRQ Fédération



## ASIGURAREA DE RĂSPUNDERE CIVILĂ PROFESIONALĂ A PERSONALULUI MEDICAL

<b>POLIȚA DE ASIGURARE</b>  <b>MD 2001010124</b>	Unitatea teritorială: GJ300 - Agentia Tg. Jiu 3	Tel: 0253211455
	Nume emitent: TRANSILVANIA BROKER	Cod: 8945
Înlocuiește/reînnoiește polița:		
<b>ASIGURAT</b>	<b>CONTRACTANT</b>	
Nume: VASILESCU ANDREEA -VALENTINA	Denumire: VASILESCU ANDREEA -VALENTINA	
Adresa:	Adresa:	
Telefo:		
CNP: :		
<b>CALITATEA ASIGURATULUI:</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> medic specialist	<input type="checkbox"/> alte specializări	
<input type="checkbox"/> farmacist	<input type="checkbox"/> asistent medical / moașe / asistent farmacie	
<b>PERIOADA DE ASIGURARE:</b>	De la: 30.08.2022	Până la: 29.08.2023
<b>LIMITA RĂSPUNDERII</b>	<b>PRIMA DE ASIGURARE</b>	<b>MONEDA</b>
Vătămări corporale și pagube materiale pe eveniment și agregat	12000.00	18.00 EUR
Daune morale pe eveniment și agregat	6000.00	
S-a achitat azi 29.08.2022 suma de 87.72 RON (curs valutar 4.8734 ) cu documentul de plată (chitanță, ordin de plată, etc.) OP2208291156 reprezentând Rata 1 <input type="checkbox"/> / Plată integrală <input checked="" type="checkbox"/>		
<b>EȘALONAREA RATELOR DE PRIMĂ:</b>	Rata 2:	scadentă la:
<b>MENȚIUNI SPECIALE:</b> Specialitate : Medici de familie si medici de medicina generala		
<b>BAZELE CONTRACTUALE</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Condiții generale de asigurare <input type="checkbox"/> Clauză suplimentară	<input type="checkbox"/> Clauză suplimentară
Încheiată azi: 29.08.2022 în localitatea TARGU JIU - GORJ în 2 exemplare.		

Contractul de asigurare facultativă este valabil de ora "0" a datei înscrisă în poliță, dar nu înainte de expirarea zilei în care s-a achitat prima de asigurare /cea dintâia rată de primă. Achitarea primei de asigurare / a celei dintâi rate de primă echivalează cu asumarea drepturilor și obligațiilor contractuale de către asigurat.

Valabilitatea prezentului contract de asigurare nu este condiționată de semnarea poliței și a condițiilor contractuale de către asigurat, exprimarea acordului acestuia fiind dovedită prin achitarea primei de asigurare / a celei dintâi rate de primă.

**ASIGURAT**  
(Semnătură, stampilă)

**REPREZENTANT EUROINS**  
(Semnătură)



# COLEGIUL MEDICILOR DOLJ

CRAIOVA, STR. CORNELIU COPOSU NR. 107

Nr. 77 din 03.04.2023

In baza prevederilor art. 384 din Legea nr. 95/2006, privind exercitarea profesiei de medic si de functionare a Colegiului Medicilor din Romania si Ordinul Ministerului Sanatatii si Familiei nr. 153/2003, privind infiintarea, organizarea si functionarea cabinetelor medicale, se elibereaza prezentu

## CERTIFICAT DE AVIZARE

A CABINETELOR MEDICALE

DIN SOCIETATILE MEDICALE CU PERSONALITATE JURIDICA

cu numele: DR.VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L-PUNCT DE LUCRU

nr. cabinete: 1

### Specialitati:

1	MEDICINA DE FAMILIE	Dr. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA
2		Dr.
3		Dr.
4		Dr.
5		Dr.
6		Dr.
7		Dr.
8		Dr.
9		Dr.
10		Dr.
11		Dr.
12		Dr.
13		Dr.
14		Dr.
15		Dr.
16		Dr.
17		Dr.
18		Dr.
19		Dr.

### Competente:

1		Dr.
2		Dr.
3		Dr.
4		Dr.
5		Dr.
6		Dr.
7		Dr.
8		Dr.
9		Dr.
10		Dr.
11		Dr.
12		Dr.
13		Dr.
14		Dr.
15		Dr.
16		Dr.
17		Dr.

Aflat la adresa : Localitatea:

CRAIOVA

Strada :

ALEEA ARHITECT DUILIU MARCU Nr.16A

Reprezentant legal/delegat

Bloc - Etaj - Scara - Ap. - Tel. : \_

DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA

PREZENTUL AVIZ ESTE

VALABIL PÂNĂ LA DATA DE 27.03.2024

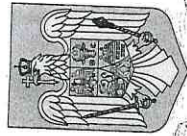
PRESEDINTELE

COLEGIULUI MEDICILOR DOLJ,

PROF.DR. TUDOREL CIUREA







# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.

Sediu social: Municipiul Craiova, Strada SPIRU HARET, Nr. 36, Judet Doij

Activitatea principală: 8622 - Activități de asistență medicală specializată

Cod Unic de Înregistrare: 46645757

din data de:

12.08.2022

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/2223/2022

Nr. de ordine în registrul comerțului: J16/2223/12.08.2022

Data eliberării: 16.08.2022

Pentru

Oana Manuela DINCĂ, Director

Semnează

Claudia Barbu, Șef birou



J16/2223/2022

EUID - ROONRC.J16/2223/2022

CUI - 46645757

**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL JUSTIȚIEI**  
**OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI**  
**Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj**  
**DOSAR NR. 67592 / 11.08.2022**  
**R E Z O L U Ț I A nr. 12663 / 12.08.2022**

**Pronunțată în ședința din data de: 12.08.2022**

Mihaela-Simona Coclea – PERSOANA DESEMNATA conform art. 11 alin. (1) din O.U.G. nr. 116/2009 pentru instituirea unor măsuri privind activitatea de înregistrare în registrul comerțului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările și completările ulterioare,

Pe rol fiind soluționarea cererii de înregistrare nr. 67592 din data de 11.08.2022 pentru societatea DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L..

**PERSOANA DESEMNATĂ**

Asupra cererii de față:

Prin cererea de înregistrare cu numărul 67592, din data de 11.08.2022 s-a solicitat autorizarea constituirii, înmatricularea DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L. înregistrarea datelor din declarația tip pe proprie răspundere în registrul comerțului privind autorizarea funcționării și înregistrarea în registrul beneficiarilor reali a datelor din declarația pe propria răspundere privind beneficiarii reali.

În susținerea cererii au fost depuse înscrisurile menționate în opusul inclus în cererea de înregistrare.

Examinând înscrisurile menționate, PERSOANA DESEMNATĂ, constatând că sunt îndeplinite cerințele legale privind constituirea societății comerciale, în conformitate cu art. 1, 2 și 6 din O.U.G. nr. 116/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările ulterioare, ale Legii societăților nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 359/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.129/2019, cu modificările și completările ulterioare, urmează a admite prezenta cerere, privind autorizarea constituirii DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L., înmatricularea acesteia, înregistrarea datelor din declarația/declarațiile tip pe proprie răspundere în registrul comerțului privind autorizarea funcționării și înregistrarea în registrul beneficiarilor reali a datelor din declarația pe propria răspundere privind beneficiarii reali.

**PENTRU ACESTE MOTIVE**  
**ÎN CONDIȚIILE LEGII**  
**DISPUNE**

Admite cererea de înregistrare așa cum a fost formulată de administrator VASILESCU ANDREEA VALENTINA și, în consecință:

Autorizează constituirea și dispune înmatricularea în registrul comerțului a DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L., cu următoarele date:

Sediul social este în Municipiul Craiova, Strada SPIRU HARET, Nr. 36, Judet Dolj

Domeniul principal de activitate: grupa CAEN:

862 - Activități de asistență medicală ambulatorie și stomatologică

Activitate principală:

8622 - Activități de asistență medicală specializată

Activități secundare conform articolului 5 din actul constitutiv/actul modificator depus la  
Oficiul Registrului Comerțului.

Capital social: tip capital: privat autohton 100%, capital social total: 200 LEI; integral vărsat,  
total părți sociale: 20 a câte 10 LEI fiecare

Fondatori:

1. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA, Calitate: asociat, cu domiciliu în Municipiul Craiova,  
Judet Dolj, capital social total: 200 LEI; integral vărsat, total părți  
sociale: 20 a câte 10 LEI fiecare, cota de participare la beneficii: 100%; cota de participare la pierderi:  
100%.

Administrator:

1. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA, cu domiciliu în  
, puteri conferite: DEPLINE; data numirii: 10.08.2022, tip durată: limitat;  
data expirării mandatului: 10.08.2121.

Durată firmă: nedeterminată;

Dispune înregistrarea în registrul comerțului a datelor din declarația tip pe propria răspundere  
privind autorizarea funcționării.

Dispune înregistrarea în registrul beneficiarilor reali a datelor din declarația pe propria  
răspundere privind beneficiarii reali.

Dispune publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, a extrasului prezentei  
rezoluții.

Executorie de drept.

Cu drept de plângere, în termen de 15 zile, la Tribunalul Dolj în condițiile art. 6 alin. (3)-(5)  
din O.U.G. nr. 116/2009 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările  
ulterioare.

Pronunțată în ședința din data de: 12.08.2022

**PERSOANA DESEMNATĂ**  
**Mihaela-Simona Coclea**



Referent/Redactat: B.C.

2 ex.

Data: 12.08.2022



MINISTERUL JUSTIȚIEI



**OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI**  
**Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj**  
Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;  
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscale: 14942091;

## CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art. 17<sup>1</sup> alin. (1) lit. b) din Legea nr. 359 / 2004  
privind simplificarea formalităților la înregistrarea persoanelor fizice,  
asociațiilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora,  
precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice,  
cu modificările și completările ulterioare,  
eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub  
nr. 67592 din 11.08.2022

**DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L..**

Sediul social: Municipiul Craiova, Strada SPIRU HARET, Nr. 36, Judet Dolj.

Cod unic de înregistrare 46645757 din data 12.08.2022.

Număr de ordine în registrul comerțului J16/2223/2022 din data 12.08.2022.

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J16/2223/2022.

Prezentul certificat constator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare, specifice pentru fiecare autoritate publică, activitatea declarată, încadrată în clasa CAEN : nu desfășoară activități prevăzute în actul constitutiv sau modificator în spațiul destinat sediului, la sediul social din Municipiul Craiova, Strada SPIRU HARET, Nr. 36, Judet Dolj.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

Pentru  
Oana Manuela DINCĂ, Director

Sen  
Claudia Ba



Eliberat la data: 16.08.2022

# ACT CONSTITUTIV nr. 01/10.08.2022 al DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.

## **ÎNSCRIS UNIC:**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale modificată și completată,

**Dna. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA** cetățean român, născută la data de

limitată, ca membru fondator.

## **Cap. I. Denumirea, forma juridică, sediul social și durata societății**

**Art. 1.** Denumirea societății este: "**DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**" S.R.L. denumire utilizată în cele ce urmează:

Toate înscrisurile redactate de societatea comercială, precum și corespondența comercială, juridică emanând de la societate vor purta denumirea societății urmată de numărul de înregistrare în Registrul Comerțului, codul unic de înregistrare, forma juridică și sediul social.

**Art. 2.** Societatea comercială este persoană juridică română, având forma juridică de societate comercială cu răspundere limitată. În cuprinsul prezentului contract, societatea "**DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**" S.R.L. va fi denumită societate.

**Art. 3.** La constituire "**DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**" S.R.L. are sediul în: **Mun. Craiova, str. Spiru Haret, nr. 36, jud. Dolj**, acesta putând fi schimbat în orice localitate din România, pe baza Hotărârii Adunării Generale a asociaților societății și cu respectarea legislației în vigoare.

Societatea va putea funcționa cu sucursale, filiale, puncte de lucru, reprezentanțe în țară și străinătate, în condițiile legii.

**Art. 4.** Durata de funcționare a societății este nedeterminată, cu începere de la data înregistrării în Registrul Comerțului.

## **Cap. II. Obiectul de activitate**

**Art. 5.** Domeniul principal de activitate este: **Activități de asistență medicală ambulatorie și stomatologică**, ce corespunde grupei **CAEN 862** și având activitatea principală: **8622 Activități de asistență medicală specializată**.

Pe parcursul desfășurării activității societatea va realiza și următoarele activități:

**721 Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie**

7219 Cercetare-dezvoltare în alte științe naturale și inginerie

**861 Activități de asistență spitalicească**

8610 Activități de asistență spitalicească

**862 Activități de asistență medicală ambulatorie și stomatologică**

8621 Activități de asistență medicală generală

8623 Activități de asistență stomatologică

**869 Alte activități referitoare la sănătatea umană**

8690 Alte activități referitoare la sănătatea umană

Obiectul de activitate al societății poate fi modificat de adunarea generală a asociaților, în condițiile și cu formele cerute de lege.

## **Cap. III. Capitalul social**

**Art. 6.** Capitalul social al societății este de 200 lei, și se constituie din 20 părți sociale, în valoare unitară de 10 lei fiecare și aparține asociatului unic **VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**

**Art. 7.** Majorarea capitalului social se face de către asociatul unic, potrivit cu interesele societății și în concordanță cu prevederile legale.

**Art. 8.** Reducerea capitalului social se face de asemenea de către asociatul unic, cu respectarea minimului de capital social prevăzut de lege.

**Art. 9.** Majorarea capitalului social se face cu respectarea dispozițiilor legale de constituire a societății. Majorarea poate fi făcută din beneficiile societății sau din alte aporturi, care pot fi total sau parțial, în numerar sau/și natură.

**Art. 10.** Dacă mărirea capitalului social se va face prin aport în natură, asociatul unic va numi unul sau mai mulți experți care își vor da avizul asupra evaluării acestuia, mărirea capitalului hotărându-se numai după depunerea raportului de expertiză, cu care ocazie se vor stabili și părțile sociale ce se vor emite în schimb pe numele asociatului.

**Art. 11.** Bunurile în natură aduse în societate ca aport, intră în proprietatea acesteia (atât timp cât acestea nu sunt grevate de sarcini). Aportul la capitalul social nu este purtător de dobânzi.

**Art. 12.** Continuarea activității societății, transferul sau cesiunea părților sociale poate fi realizată către terți și persoane ce au vocație succesorală în condițiile Legii nr.31/1990 și ale Codului Civil.

Transmiterea părților sociale către succesori se poate realiza fie prin cooptarea ca asociați a acestora, fie prin plata părților sociale către cei ce nu consimt aderarea la societate în calitate de "asociați".

#### **Cap. IV. Conducerea societății**

**Art. 13.** Conducerea și administrarea societății este realizată de către asociatul unic, **VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**, acesta având prerogativele adunării generale și al administratorului unic și anume:

- a) aprobă situația financiară anuală și stabilește repartizarea profitului net;
- b) desemnează administratorii și cenzorii, îi revocă și îi descarcă de activitate, decide contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii;
- c) decide urmărirea administratorilor și cenzorilor pentru daune pricinuite societății, desemnând persoana însărcinată să o exercite;
- d) aprobă structura organizatorică, numărul de posturi și nivelul salariilor, coordonarea personalului;
- e) decide cu privire la modificarea, fuziunea, dizolvarea și lichidarea societății;
- f) modifică actul constitutiv;
- g) îndeplinește orice alte atribuții necesare cerute de activitatea societății, cele cerute de lege și de prezentul statut. Durata mandatului administratorului este de **99 de ani** începând de la data înregistrării în Registrul Comerțului

**Art. 14.** Exercitând conducerea efectivă a societății asociatul unic stabilește salariul angajaților societății și al său, beneficiind de vechime în muncă cu condiția achitării de către societate a contribuției pentru asigurările sociale și ajutorul de șomaj.

**Art. 15.** O persoană fizică sau juridică nu poate fi asociat unic decât într-o singură societate comercială cu răspundere limitată. O societate cu răspundere limitată nu poate avea asociat unic o altă societate cu răspundere limitată alcătuită dintr-o singură persoană.

**Art. 16.** Exercițiul economico-financiar începe la 1 ianuarie și se încheie la 31 decembrie al fiecărui an. Primul exercițiu începe la data constituirii societății. Societatea va ține evidență contabilă lunară, pe acte și fapte de comerț, va întocmi anual bilanțul, contul de beneficii și pierderi, având în vedere prevederile legale, urmând a-l depune la Registrul Comerțului pentru a fi menționat și dat publicității.

**Art.17.** Din beneficiile societății se va reține în fiecare an cel puțin 5% pentru formarea fondului de rezerve până ce acesta va atinge minim a cincea parte din capitalul social, fond care după aceea va fi completat ori de câte ori va scădea sub acest cuantum.

**Art. 18.** Amortizarea fondurilor fixe aparținând societății se stabilește în condițiile legii de către asociatul unic sau de persoana desemnata să îl reprezinte.

**Art.19.** În raporturile cu terții, societatea este entitate distinctă de persoana asociaților, în sensul că, orice creditor particular, poate să-și exercite drepturile numai asupra beneficiilor asociaților după bilanțul social și în nici un caz asupra societății.

**Art.20.** Pentru întreaga activitate a societății asociatul unic, în calitate de director și administrator, răspunde în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990

#### **Cap. V. Modificarea formei juridice**

**Art. 21.** Fuziunea societății cu una sau mai multe societăți comerciale se hotărăște de către fiecare dintre acestea în parte cu respectarea prevederilor Legii nr. 31/1990. Bilanțul

Întocmit cu ocazia fuziunii, de fiecare societate în parte va fi depus cu cererea de înregistrare a hotărârii de fuziune la Registrul Comerțului. Societatea care încetează a exista în urma fuziunii va depune, pentru a fi înscrisă în Registrul Comerțului, o declarație despre modul cum a hotărât să stingă pasivul său.

**Art. 22.** Dizolvarea societății are loc în următoarele condiții:

- a) imposibilitatea realizării obiectului de activitate;
- b) reducerea capitalului sub minimul legal.
- c) prin hotărârea asociatului unic în condițiile legii,
- d) în caz de faliment;
- e) prin hotărâre judecătorească în condițiile Legii nr. 31/1990;
- f) alte cauze prevăzute de lege sau actul constitutiv al societății.

**Art. 23.** Din momentul dizolvării, administratorul nu mai poate întreprinde noi operațiuni, în caz contrar el este personal răspunzător pentru operațiunile pe care le-a întreprins.

Societatea fiind dizolvată, administratorul instituie procedura de dizolvare.

#### **Cap. VI. Dispoziții finale**

**Art. 24.** Litigiile se soluționează fie pe cale amiabilă fie pe cale judecătorească.

**Art. 25.** Nerespectarea dispozițiilor legale atrage după sine sancționarea prevăzută de lege.

**Art. 26.** Prevederile prezentului act constitutiv se completează cu dispozițiile legale.  
Redactat în 4 exemplare.

**ASOCIAT UNIC:**

**VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**

**CONTRACT DE COMODAT**  
(împrumut de folosință)  
Nr. 1 din 10.08.2022

Între:

Subsemnații, **VASILESCU AGLAIA**, cetățean român, domiciliată

și **VASILESCU TITU**, cetățean român, domiciliat în

r  
s  
l

**DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**, societate în curs de constituire, cu sediul social în Mun. Craiova, str. Spiru Haret, nr. 36, jud. Dolj, reprezentată de administratorul **VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**,

de comodată, a intervenit următorul contract:

**Art. 1. Obiectul Contractului**

1.1. Proprietarul transmite comodatului cu titlu gratuit dreptul de folosință asupra unei camere din imobilul situat în **Mun. Craiova, str. Spiru Haret, nr. 36, jud. Dolj**, în scopul stabilirii sediului social al societății. Schimbarea de destinație va putea fi efectuată cu notificarea prealabilă a proprietarului.

1.2. Comodatul va avea dreptul de a amenaja pe cheltuiala sa imobilul, așa cum va considera necesar, în vederea folosirii sale pentru destinația convenită.

1.3. Comodatul va suporta toate cheltuielile legate de întreținerea imobilului anterior menționat la art. 1.1.

**Art. 2. Durata Contractului și predarea spațiului**

2.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și se încheie pentru un termen de 10 (zece) ani, putând fi prelungit prin acordul tacit al părților dacă niciuna dintre ele nu notifică celeilalte încetarea Contractului cu 10 zile înainte de expirarea datei de valabilitate.

2.2. Părțile convin că imobilul se află într-o stare bună. Proprietarul pune imobilul la dispoziția Comodatului, iar Comodatul îl preia la data semnării Contractului.



### Art. 3. Rezilierea Contractului

3.1. În cazul în care comodatarul nu își îndeplinește obligațiile care îi revin, proprietarul îl va notifica cu privire la intenția de a rezilia contractul. Rezilierea contractului va interveni la împlinirea unui termen de 30 (treizeci) de zile de la data notificării.

3.2. Părțile sunt de acord ca în cazul rezilierii contractului, comodatarul va restitui imobilul în termen de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare de la data la care intervine rezilierea.

### Art. 4. Alte clauze

4.1. În cazul înstrăinării imobilului în termenul de valabilitate al prezentului contract, proprietarul va notifica cumpărătorul cu privire la existența și condițiile prezentului contract și va include în actul de înstrăinare o clauză prin care cumpărătorul este obligat să respecte condițiile prezentului contract.

4.2. Prezentul contract este guvernat de legea română. Orice dispută n legătură cu acesta va fi soluționată pe cale amiabilă, iar în cazul în care acest lucru nu va fi posibil, va fi supusă spre soluționare instanțelor române de judecată competente.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi, 10.08.2022, în 3 (trei) exemplare originale.

**PROPRIETARI**  
**VASILESCU AGLAIA**  
**VASILESCU TITI**

**COMODATARĂ**  
**DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**  
**VASILESCU ANDREEA-VALENTINA**

Nume si prenume / Denumire client: DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA SRL  
Cod client (CIF BT): CK65118

**Lista IBAN-uri**

IBAN-urile conturilor dumneavoastra curente deschise la Banca Transilvania sunt:

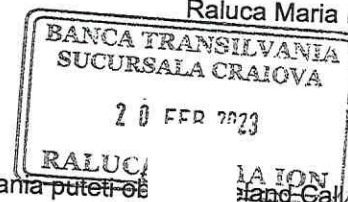
Moneda	Descriere cont	IBAN
RON	Cont curent	RO22BTRLRONCRT0CK6511801

**SEMNATURA BANCII**

AGENTIA DIVIZIA PENTRU MEDICI - CRAIOVA

20.02.2023

Raluca Maria Ion



Informatii suplimentare despre produsele si serviciile oferite de Banca Transilvania puteti obtine de la:  
Centerul Bancii Transilvania la numerele de telefon:  
0801 010128(BT) - apelabil din reseaua Telekom Romania  
0264 30 8028(BT) - apelabil din orice retea, inclusiv international  
\*8028(BT) - apelabil din retelele Vodafone si Orange  
Vizitand site-ul: [www.bancatransilvania.ro](http://www.bancatransilvania.ro)  
sau scriind un e-mail la: [contact@bancatransilvania.ro](mailto:contact@bancatransilvania.ro)

**MINISTERUL JUSTIȚIEI - OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI  
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI de pe lângă TRIBUNALUL DOLJ**

Exemplar nr: 1

**CERTIFICAT  
DE ÎNREGISTRARE MENȚIUNI****Număr de ordine în registrul comerțului  
J16/2223/2022  
Cod unic de înregistrare  
46645757  
Identificator unic la nivel european  
ROONRC.J16/2223/2022**

Mențiunea nr. 14378 din 29.03.2023 având ca obiect înregistrarea modificărilor privind  
**DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**  
cuprinse în declarație pe proprie răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de  
funcționare/desfășurare a activității nr. 14378 din 29.03.2023, decizie asociat unic nr. 1 din 27.03.2023  
este înscrisă în registrul comerțului la data de 30.03.2023 în baza încheierii nr. 5066 din 30.03.2023.

**Data eliberării: 31.03.2023****Anexe: Încheiere**

Oana I





## MINISTERUL JUSTIȚIEI

### OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

#### Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;  
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



7HNP3TTMXX

### CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art. 122 alin. (7) și alin. (9) din Legea nr. 265/2022  
privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte  
normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului,  
eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub  
nr.14378 din 29.03.2023

DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L..

Sediul social: Municipiul Craiova, Strada SPIRU HARET, Nr. 36, Judet Dolj.

Cod unic de înregistrare 46645757 din data 12.08.2022.

Număr de ordine în registrul comerțului J16/2223/2022 din data 12.08.2022.

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J16/2223/2022.

Prezentul certificat constatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare/desfășurare a activității încadrată în clasa CAEN:

8622 Activități de asistență medicală specializată

la sediul secundar din Municipiul Craiova, Aleea ARH. DUILIU MARCU, Nr. 16A, Judet Dolj(Punct de lucru)

specifice pentru fiecare autoritate publică/instituție publică competentă în domeniul autorizării funcționării și verificării conformității celor declarate.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

Director,

Oana Manuela DI



Eliberat la data: 31.03.2023

**R O M Ȃ N I A**  
**MINISTERUL JUSTIȚIEI**  
**OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI**  
**Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj**  
**DOSAR NR. 14378/29.03.2023**  
**ÎNCHEIERE nr. 5066**  
**Pronunțată în data de: 30.03.2023**

**Firma: DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**  
**Sediul: Municipiul Craiova, Strada SPIRU HARET, Nr. 36, Judet Dolj**  
**Cod unic de înregistrare: 46645757**  
**Număr de ordine în registrul comerțului: J16/2223/2022**  
**Identificator unic la nivel european (EUID): ROONRC.J16/2223/2022**

**Registratorul de registrul comerțului: Mihaela-Claudia Ninoiu**

Pe rol fiind soluționarea cererii de înregistrare în registrul comerțului, formulată de VASILESCU ANDREEA-VALENTINA în calitate de asociat al DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L. privind înscriere mențiuni , referitoare la sedii secundare; solicitant declarații și înregistrarea datelor din declarația pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționarea/desfășurarea a activității

Examinând înscrisurile depuse în susținerea cererii nr. 14378 din data de 29.03.2023, menționate în opisul acesteia, constată că sunt îndeplinite cerințele legale, în conformitate cu Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului coroborat cu prevederile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**D I S P U N E**

Admite cererea înregistrată sub nr. 14378 din data de 29.03.2023 având ca obiect: sedii secundare; solicitant declarații, înregistrarea datelor din declarația pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționarea/desfășurarea a activității, potrivit datelor din: Declarație pe proprie răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare/desfășurare a activității nr. 14378 din 29.03.2023; Decizie asociat unic nr. 1 din 27.03.2023 .

Dispune publicarea prezentei încheieri în Buletinul Electronic al Registrului Comerțului.  
Executorie.

Cu drept de plângere, în termen de 10 zile, la Tribunalul Dolj în condițiile art.112 și art.113 din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului.

Pronunțată în data de: 30.03.2023

**Registrator de registrul comerțului,**  
**Mihaela-Claudia Ninoiu**

Data: 30.03.2023





MINISTERUL JUSTIȚIEI



**OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI**  
**Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj**

Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;  
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscale: 14942091;



7HNP3TTMXK

Nr.: 14378/29.03.2023

**INFORMAȚII PUNCTUALE DIN REGISTRUL COMERȚULUI**  
conform art. 110 alin. (4) din Legea nr. 265/2022

**DR. VASILESCU ANDREEA-VALENTINA S.R.L.**

**INFORMAȚII DE IDENTIFICARE**

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/2223/2022, atribuit în data de 12.08.2022  
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/2223/2022  
Cod unic de înregistrare: 46645757  
Certificat de înregistrare: B4534925, emis pe data de 16.08.2022 și eliberat la data 16.08.2022  
Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Strada SPIRU HARET, Nr. 36, Județ Dolj  
Actul de înmatriculare și autorizare: Rezoluție director/persoană desemnată nr. 12663 din data 12.08.2022  
Stare firmă: funcțiune  
Forma de organizare : societate cu răspundere limitată  
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 30.03.2023  
Durată: nedeterminată;

**OBIECTUL CĂRERII:**

Mențiune nr. 14378/29.03.2023  
Încheiere nr. 5066 din data 30.03.2023

**CERTIFICATE CONSTATATOARE SEDII**

Tip sediu: sediu secundar; PUNCT DE LUCRU; adresă sediu autorizat: Municipiul Craiova, Aleea ARH. DUILIU MARCU, Nr. 16A, Județ Dolj; CAEN la sediu: 8622 - Activități de asistență medicală specializată, număr activități CAEN: 1; model declarație: Model unic;

**SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU**

Operație: dobândire  
Denumire: Punct de lucru  
Adresă: Municipiul Craiova, Aleea ARH. DUILIU MARCU, Nr. 16A, Județ Dolj  
Act sediu: Contract de comodat, nr. 1 din data 27.03.2023 - Tip act temporar  
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 27.03.2023.  
Data expirării dovezii de sediu: 27.03.2024.  
Durata sediului: 1 ani.