

HOTĂRÂREA NR. _____

**privind modificarea contractului de concesiune nr.205/01.04.2001 încheiat între
Municipiul Craiova și Petrovici Teodor și Petrovici Ionica**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.05.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.89407/2022, raportul nr.89479/2022 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.89941/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de concesiune nr.205/01.04.2001 încheiat între Municipiul Craiova și Petrovici Teodor și Petrovici Ionica;

În conformitate cu prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, art.1315 și următoarele din Codul Civil;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c coroborat cu art.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.205/01.04.2001, încheiat între Municipiul Craiova și Petrovici Teodor și Petrovici Ionica, având ca obiect terenul, în suprafață de 26 mp., aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în Aleea Teatrului, nr.6, între blocurile T3B și T3C, prin cesiunea acestuia către A&C Medical Prime S.R.L.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.123/2000 și își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.87/2020.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Petrovici Teodor și Petrovici Ionica, A&C Medical Prime S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 89407/11.05.2022

Referat de aprobare

la Proiectul de Hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 205/01.04.2001 încheiat între Municipiul Craiova și Petrovici Teodor și Petrovici Ionica

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 123/2000 s-a aprobat concesiunea către Atlantys Internațional S.R.L. a terenului aparținând domeniului public, în suprafață de 26 mp, situat în Craiova, între blocurile T3B și T3C, Aleea Teatrului, nr.6, bl. T3A(fost str. Romul), în vederea extinderii spațiului proprietatea S.C. Atlantys Internațional S.R.L., hotărâre în baza căreia s-a încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Atlantys Internațional S.R.L. contractul de concesiune nr. 205/01.04.2001, pentru o perioadă de 49 de ani.

Ulterior, urmare a radierii societății Atlantys Internațional S.R.L., contractul de concesiune nr.205/2001 a fost preluat de către Petrovici Teodor și Petrovici Ionica, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 87/2020 și Actului Adițional nr. 1/2020.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numărul 69532/2022 – A&C MEDICAL PRIME S.R.L. solicită preluarea contractului de concesiune nr. 205/01.04.2001, întrucât spațiul comercial edificat, parțial, pe terenul concesiionat, a fost cumpărat, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.708/29.03.2022 la notar public Diaconescu Gelu Emilian.

Față de cele prezentate, ținând cont de art.41 din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, art.1315 și următoarele din Codul Civil, coroborate cu art. 108 lit. b, art. 129 alin. 2 lit. c coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin. 1 și alin 3 lit.g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este necesară și oportună promovarea Proiectului de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 205/01.04.2001 încheiat între Municipiul Craiova și Petrovici Teodor și Petrovici Ionica, prin cesiunea acestuia către A&C MEDICAL PRIME S.R.L.

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

Director Executiv,
Ionuț-Cristian Gâlea

Șef Serviciu,
Victor Costache

Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 89479/11.05.2022

RAPORT

privind modificarea contractului de concesiune nr. 205/01.04.2001 încheiat între Municipiul Craiova și Petrovici Teodor și Petrovici Ionica

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.123/2000 s-a aprobat concesiunea către S.C. Atlantys Internațional S.R.L. a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 26 mp, situat în Craiova, Aleea Teatrului, nr.6(fost str. Romul), între blocurile T3B și T3C, în vederea extinderii spațiului proprietatea S.C. Atlantys Internațional S.R.L.

În baza acestei hotărâri s-a încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Atlantys Internațional S.R.L., pentru o perioadă de 49 ani, contractul de concesiune nr.205/01.04.2001.

Ulterior, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 87/2020 și Actul Adițional nr. 1/2020 s-a aprobat schimbarea părții contractante Atlantys Internațional S.R.L. cu Petrovici Teodor și Petrovici Ionica, urmarea a radierii societății.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numărul 69532/2022 – A&C MEDICAL PRIME S.R.L. solicită preluarea contractului de concesiune nr. 205/01.04.2001, întrucât spațiul comercial edificat, parțial, pe terenul concesiionat, a fost cumpărat, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.708/29.03.2022 la notar public Diaconescu Gelu Emilian.

Facem mențiunea că redevența aferentă contractului de concesiune nr. 205/01.04.2001 a fost achitată.

Cedarea contractului de concesiune menționat în prezentul raport este permisă de dispozițiile Legii nr.50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, care la art. 41 prevede transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în cazul înstrăinării construcției către noul proprietar.

Față de cele mai sus menționate, în conformitate cu art.41 din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, art. 1315 și următoarele din Codul Civil, art. 108 lit. b, art.129 alin. 2 lit. c coroborat cu alin.6 lit. a, art.139 alin. 1 și alin 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre analiză și aprobare următoarele:

- modificarea contractului concesiune nr.205/01.04.2001 încheiat între Municipiul Craiova și Petrovici Teodor și Petrovici Ionica, ce are ca obiect terenul, aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 26 mp, situat în Craiova, Aleea Teatrului, nr.6, între blocurile T3B și T3C, prin cesiunea acestuia către A&C MEDICAL PRIME S.R.L.;

- împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 205/01.04.2001;

- modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 123/2000;

- încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 87/2020;

**Director Executiv,
Ionuț-Cristian Gâlea**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: _____

Semnătura:

**Șef Serviciu,
Victor Costache**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: _____

Semnătura:

**Întocmit,
insp. Stroe Mihaela**

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: _____

Semnătura:

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 89941/12.05.2022

RAPORT

Având in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 89407/11.05.2022;
- Raportul nr. 89479/11.05.2022 al Directiei Patrimoniu – Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici privind modificarea contractului de concesiune nr. 205/01.04.2001 încheiat între Municipiul Craiova și Petrovici Teodor și Petrovici Ionica;
- În temeiul prevederilor art.41 din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, art. 1315 și următoarele din Codul Civil, art. 108 lit. b, art.129 alin. 2 lit. c coroborat cu alin.6 lit. a, art.139 alin. 1 și alin 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

propunerea Serviciului Urmărire Contracte, Agenți Economici, Direcția Patrimoniu privind:

- modificarea contractului concesiune nr.205/01.04.2001 încheiat între Municipiul Craiova și Petrovici Teodor și Petrovici Ionica, ce are ca obiect terenul, aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 26 mp, situat în Craiova, Aleea Teatrului, nr.6, între blocurile T3B și T3C, prin cesiunea acestuia către A&C MEDICAL PRIME S.R.L.;
- împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 205/01.04.2001;
- modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 123/2000;
- încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 87/2020.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului

Semnatura:

Intocmit,
cons. jur. Olga Georgescu

Îmi asum responsabilitatea privind
legalitatea actului administrativ

Semnatura:

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.123

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 30.11.2000;

Având în vedere referatul nr.29547/2000 al Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice prin care se propune concesionarea prin atribuire directă către S.C. ATLANTYS INTERNAȚIONAL a unui teren aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în scopul extinderii spațiului pe frontul sudic al pasajului;

În conformitate cu prevederile art.12 lit.b din Legea nr.50/1991 republicată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În temeiul art. 20 lit. g și h, art.28 și art.84 din Legea nr. 69/1991 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.24/1996;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă concesionarea prin atribuire directă către **S.C. ATLANTYS INTERNAȚIONAL** a terenului în suprafață de 26 mp., aparținând domeniului public de interes local al municipiului Craiova, având următoarele vecinătăți:

- **NORD** - domeniul public de interes local, pasaj pietonal, bl. T3B-T3C;
- **SUD** - spațiul comercial - alimentație publică S.C. Atlantys;
- **EST** - domeniul public pietonal - Parcul Teatrului;
- **VEST** - domeniul public - parcare Romul - Calea București,

în vederea extinderii spațiului pe frontul sudic al pasajului.

Art.2 - Durata concesiunii este de 49 de ani.

Art.3 - Valoarea concesiunii va fi stabilită prin expertiză tehnică de evaluare.

111

Art.4 - Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie contractul de concesiune.

Art.5 - ~~Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice și Direcția Economico - Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.~~

Președinte de ședință,



Constantin Stamatoiu

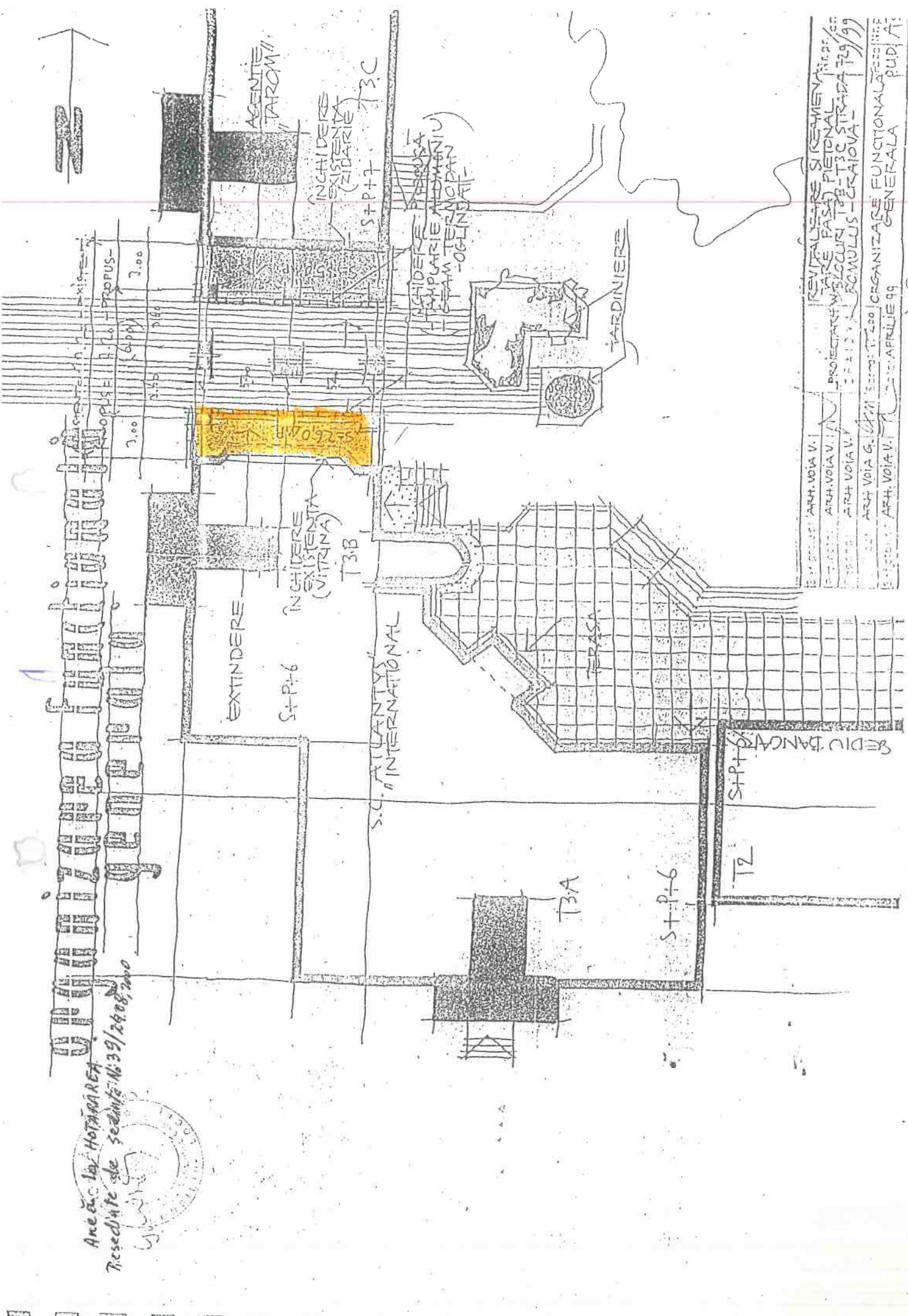
Contrasemnează,

SECRETAR,

Nicoleta Miulescu

ORGANIZAREA FUNCȚIONALĂ DE CURSURI DE ÎNȚEBĂ

Anexa la Hotărârea
Președintelui Senatului Nr. 39/24.08.2000



REVIZUALIZARE SI KREMENA
PROIECTARE MISCUCURI T3C STRADA 729/99
ARH. VOIA V. I
ARH. VOIA V. I
ARH. VOIA V. I
ARH. VOIA V. I
ARH. VOIA V. I
S. APRILIE 99

ORGANIZAREA FUNCȚIONALĂ
GENERALĂ
PUD. A:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 205 / 01.04.2004.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între Consiliul local al Municipiului Craiova, cu sediul în str. Alexandru Ioan Cuza nr. 7, reprezentat prin d-l ing. Vasile Bulucea având funcția de primar, în calitate de concedent pe de o parte (și persoană fizică) _____ domiciliu l _____ B.I. _____ /
persoană juridică) SC „ATLANTYS INTERNATIONAL SRL
CRAIOVA înregistrată la Camera
de Comerț și Industrie a Județului DOJ sub numărul
716/1756/1991 având sediul
în CRAIOVA, STR. ROMUL, BL T3 reprezentată
prin d-l PETROVICI TEODOR având funcția de
Director, posesor al B.I. _____ în calitate de
concesionar, pe de altă parte, în temeiul Legii nr. 219/1998 privind
regimul concesiunilor și a Hotărârilor Consiliului Local nr.
123/30.11.2000 s-a încheiat la sediul Primăriei Craiova prezentul
contract de concesiune.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art.1. - (1) Obiectul contractului îl constituie concesiunea
atribuire directă a terenului în suprafață de 26,0
mp, situat în Craiova între blocurile T3B și T3C - str. ROMUL
având următoarele vecinătăți:

- la est domeniul public pietonal - Parcul Teatrului
- la vest domeniul public - parcare Romul - Calea Bucure.
- la sud spatiul comercial - alimentare publică „ATLANTYS”
- la nord domeniul public de interes local, pasaj pietonal blocurile T3B - T3C.

(2) Obiectivele concedentului sunt: extindere spatiu pentru SC "ATLANTYS" SRL pe frontul sudic al pasajului

(3) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunuri de retur Terenul în supraf. de 26,0 mp aparținând domeniului public de interes local, Str. Romul - Bloc T3 B AET3 C

b) bunuri de preluare _____

c) bunuri proprii _____

III. TERMENUL

Art.2. - (1) Durata concesiunii este de 49 ani începând cu data de 01.04.2001 până la 01.04.2050.

(2) Prezentul contract de concesiune se prelungește cu acordul părților în condițiile legii, prin act adițional, anexă la prezentul.

IV. REDEVENȚA. GARANȚIA

Art.3. - (1) Redevența totală aferenta obiectului concesiunii este de 83.572.000 lei.

(2) Redevența anuală inițială este în sumă de 3.342.880 lei și se majorează anual, pentru fiecare an de plată, cu rata inflației din anul anterior.

(3) Redevența ~~(semestrială)~~ trimestrială în sumă de 835.720 lei rezultă din redevența anuală și se va achita până cel mai târziu ultima zi lucrătoare din fiecare trimestru al anului de plata.

(4) Pentru depășirea termenelor de plată se percep majorări de întârziere în conformitate cu legislația în vigoare la data efectuării plății.

(5) Garanția în sumă de 8.357.200 lei reprezintă 10% din valoarea totală a concesiunii, constituită de concesionar la dispoziția concedentului se poate folosi în condițiile art. 34 din Legea 219/1998 privind regimul concesiunilor.

V. PLATA REDEVENȚEI ȘI A GARANȚIEI

Art.4. - (1) Plata redevenței se face prin conturile:

contul concedentului nr. 21220207 deschis la Banca

TREZORĂRIA MUN. CRAIOVA și contul concesionarului nr. 2511.1-1042.1/ROL deschis la Banca B.C.R. - CRAIOVA.

(2) Plata garanției de 10% calculată la valoarea totală inițială a concesiunii se face în contul concedentului nr. 5006, deschis la TREZORĂRIA MUN. CRAIOVA în termen de maxim 90 zile de la data perfectării contractului de concesiune.

VI. DREPTURILE PĂRȚILOR

- DREPTURILE CONCESIONARULUI

Art.5. Concesionarul are dreptul de a exploata, în mod direct, pe risc și pe răspunderea sa, terenul ce face obiectul prezentului contract de concesiune.

- DREPTURILE CONCEDENTULUI

Art.6. (1) Concedentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea obiectului concesiunii.

(2) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, concedentul are dreptul să își manifeste intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita concesionarului încheierea contractului de vânzare-cumpărare a acestora.

(3) Înainte cu 3 luni de încheierea perioadei pentru care a fost încheiat contractul, concedentul este obligat să își exercite dreptul de opțiune, sub sancțiunea decăderii din acest drept prin depășirea termenului de exprimare.

(4) Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune din motive excepționale legate de interesul național sau local.

VII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR - CLAUZELE STABILITE ÎN CONDIȚIILE CAIETULUI DE SARCINI

- OBLIGAȚIILE CONCESIONARULUI

Art.7. - (1) Concesionarul va asigura exploatarea obiectului concesiunii în regim de continuitate potrivit obiectivelor stabilite de concedent.

(2) Concesionarul este obligat să exploateze în mod direct bunul concesionat.

(3) Concesionarul nu poate subconcesiona total sau parțial bunul ce face obiectul concesiunii unei alte societăți sau terțe persoane.

(4) Concesionarul este obligat să plătească redevența la termenele prevăzute în contract și în quantumul transmis de concedent.

(5) Concesionarul este obligat să realizeze investițiile conform prevederilor certificatului de urbanism și a autorizației de construire cu respectarea termenelor de execuție.

(6) Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor privind siguranța în exploatare și protecția mediului.

(7) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini.

(8) La încetarea contractului de concesiune, concesionarul este obligat să încheie cu concedentul un contract de vânzare-cumpărare având ca obiect bunurile de preluare prevăzute în caietul de sarcini și stabilite prin prezentul contract de concesiune pentru care concedentul și-a manifestat intenția de a le dobândi.

- OBLIGAȚIILE CONCEDENTULUI

Art.8. - (1) Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune în afară de cazurile prevăzute expres de lege.

(2) Concedentul va notifica concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

VIII. ÎNCETAREA DREPTURILOR DE CONCESIUNE

Art.9. - (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- concedentul va putea rezilia contractul și în cazul neplății a 3 (trei) rate consecutive de către concesionar; rezilierea va opera pe deplin drept, la expirarea unei perioade de 30 zile de la notificare, dacă concesionarul nu își îndeplinește obligațiile în acest interval.

Art.12. Prezentul contract se încheie în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru organele de control.

Încheiat azi _____.

CONCEDENT,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA



SECRETAR,

escu

DIRECTOR,
ec. Nicolae Pascu

CONCESIONAR,

SC "ATLANTYS
INTERNATIONAL" SR

[Handwritten signature]

PETRONICI TEODOR



Vizat pentru legalitate,

Serviciul Contencios-Juridic,

HOTĂRÂREA NR.87

**privind modificarea contractului de concesiune nr.205/2001 încheiat între
Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Atlantys Internațional S.R.L.**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2020.

Având în vedere referatul de aprobare nr.22834/2020, raportul nr.24656/2020 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.26869/2019 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de concesiune nr.205/2001 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Atlantys Internațional S.R.L. și avizele nr.90/2020 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.98/2020 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.100/2020 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.205/2001, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Atlantys Internațional S.R.L., având ca obiect terenul în suprafață de 26 mp., situat în municipiul Craiova, Aleea Teatrului, nr.6, între blocurile T3B și T3C, în sensul schimbării părții contractante S.C. Atlantys Internațional S.R.L., cu Petrovici Teodor și Petrovici Ionica.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 205/2001.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.123/2000.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Petrovici Teodor și Petrovici Ionica vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bianca Maria Carmen PREDESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Direcția Patrimoniu

Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici

Nr. 41670 / 05.03 2020

ACT ADIȚIONAL Nr. 1/2020
la contractul de concesiune nr.205/2001

Între,

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în str. A.I.Cuza, nr.7, CUI 4417214, reprezentat prin Primar, în calitate de concedent, *pe de o parte și*

S.C. ATLANTYS INTERNATIONAL S.R.L, cu sediul social în Craiova, str. Romul, bl.T3, jud Dolj, CUI 2325823, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J16/1756/1991, reprezentată prin Petrovici Teodor, în calitate de administrator, în calitate de concesionar, *pe altă parte*”

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 87/27.02.2020 s-a încheiat prezentul act adițional.

Art. 1 Se modifică cap.I. Părțile Contractante din contractul de concesiune nr. 205/2001, în sensul înlocuirii S.C. ATLANTYS INTERNAȚIONAL S.R.L. cu Petrovici Teodor și Petrovici Ionica, după cum urmează:

„ MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, nr.7, CUI 4417214, reprezentant prin Primar, în calitate de concedent, **pe de o parte**

și

PETROVICI TEODOR,

PETROVICI IONICA, c

Art.2 Celelalte articole ale contractului de concesiune nr. 205/2001 rămân neschimbate.

Art.3 Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr. 205/2001 și se încheie în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.



VA

CONCESIONAR
Petrovici Teodor

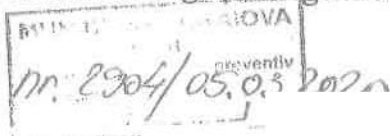
Petrovici Ionica

Direcția Patrimoniu
 Director Extern,
 Cristian Ionușcă

Șef Serviciu
 Victor Căstache

Control Financiar Preventiv
 Dir. Economico-Financiară
 insp. Simona Crenguța Rugeanu

Vizat
 Direcția
 cons. jur. Violeta Bedelici



~~Dr. G. I. Ionescu~~
08.04.2022

Dr. G. I. Ionescu
07.04.2022

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA		
C.I.C-4		
Nr.	69132	
Ziua	Luna	Anul 2022
6	4	2
Anexe		

Docum Pring 1

Subsemnatul Pedrinar Catalin Adrian,

identificat cu C.I. seria , calitate

de administrator al SC ALC Medical Farm SRL,

si 30292029 va rog sa aproba modificarea
subscrisurii de concurs nr. 205/02.04.2022 astfel

incat concursul sa devina public sau medic.

Solicit acest lucru avand in vedere activitatea

medicului situat in Craiova, Dr. Teodoru de T3A si

T3B de la dl. Pedrinu Teodor si dna

Pedrinu Ionica.

Date

semnata

06.04.2022

CONTRACT DE VÂNZARE

IMPLINAT

Între:-----

1. **PETROVICI TEODOR,**

a

mandatar pentru sotia sa **PETROVICI IONICA.**

Procuri autentificata sub nr. 246/16.02.2022, de notari publici Neagoe Monica, cu sediul în Municipiul Craiova, sotii, având regimul comunității legale de bunuri, în calitate de vânzători și -----

2. **A&C MEDICAL PRIME S.R.L.,** cu sediul social în municipiul Craiova, Bld. Carol I, nr. 11, Corp II, ap. 2, județul Dolj, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J16/905/08.06.2012, având Cod Unic de înregistrare 30292829, prin asociat și administrator, **PETRISOR CATALIN-ADRIAN,**

și prin asociat **PETRISOR IULIANA-EUGENIA,** domiciliată în municipiul Craiova,

în calitate de cumpărătoare, -----

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:-----

Subsemnatul, **PETROVICI TEODOR, personal și mandatar pentru PETROVICI IONICA,** vând Societății **A&C MEDICAL PRIME S.R.L.,** spațiul comercial, proprietatea noastră, situat în Municipiul Craiova, str. Teatrului, bl. T3A și bl. T3B (fost str. Romul, bl. T3, parter), județul Dolj, compus din:-----

- **Corpul situat în blocul T3A,** compus din o magazie alimente, birou director, o camera frigorifică, o uscătorie, trei holuri, trei spalatoare, trei wc-uri, un hol garderoba, o sala mese, o bucatarie, un hol intrare și un bar, în suprafață utilă de 362,84 mp., înscris în Cartea Funciară nr. 201983-C1-U12 (CF vechi nr. 42066) a localității Craiova, având nr. cadastral 5439/0/1 și-----

- **Corpul situat în blocul T3B,** compus din două sali mese, o bucatarie, un bar, un birou și o garderoba, în suprafață utilă de 145,27 mp., înscris în Cartea Funciară nr. 201987-C1-U14 (CF vechi nr. 42066) a localității Craiova, având nr. cadastral 14658/0/2.-----

Am dobândit spațiul comercial mai sus descris conform Contractului de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 1523/03.08.2007, la **notarul public Neagoe Monica,** cu sediul în municipiul Craiova, județul Dolj. -----

Conform Contractului de Concesiune nr. 205/01.04.2001, încheiat cu Primăria Municipiului Craiova, S.C. ATLANTYS INTERNATIONAL S.R.L., detinatoarea inițială a spațiului comercial, a concesiionat o suprafață de 26 mp. între blocurile T3B și T3C – str. Romul, ulterior s-a încheiat Actul adițional nr. 1/2020 prin care soții Petrovici Teodor și Ionica au preluat concesiunea, celelalte clauze ale contractului rămânând neschimbate, iar ulterior încheierii contractului de vânzare, subscrișă **A&C MEDICAL PRIME S.R.L.,** înțeleg să reînnoiesc/preiau această concesiune în favoarea subscrișei.-----

Construcția este situată în zona A1, conform Ghidului privind valorile orientative ale proprietăților imobiliare în județul Dolj, pentru anul 2022.-----

Prețului întregului spațiu comercial este în suma de _____ lei, reprezentând _____ lei (_____ lei și cincizeci bani) la cursul BNR de astăzi, data autentificării actului, 1 Euro = 4,9483 Lei, din care vânzătorii, PETROVICI TEODOR, personal și mandatar pentru PETROVICI IONICA, declară că au primit de la societatea cumpărătoare suma de _____ lei (_____ lei și cincizeci bani) la data promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare autentificată sub nr. 406/28.02.2022, de notarul public Diaconescu Gelu Emilian, cu titlu de avans, din surse proprii ale societății cumpărătoare, conform Ordinului de plată nr. 1 și nr. 2, ambele emise la data de 28.02.2022 de UniCredit Bank S.A., prezentul act reprezentând chitanța descarcătoare:-

- suma de _____ lei (_____ lei și cincizeci bani) s-a achitat azi data autentificării prezentului act, din surse proprii, în contul numărul RO71RNCB0134041657530001 deschis pe numele Petrovici Teodor, la BCR S.A., conform Ordinului de plată nr. 1/29.03.2022, emis de UniCredit Bank S.A.
- iar diferența în suma de _____ lei (_____ lei), reprezentând credit acordat societății cumpărătoare de către UniCredit Bank S.A., conform Contractului de credit încheiat între Bancă (în calitate de creditor) și Societatea A&C MEDICAL PRIME S.R.L., prin asociat și administrator, PETRISOR CATALIN-ADRIAN și prin asociat PETRISOR IULIANA-EUGENIA, (în calitate de debitor) nr. CRAI/998_CSC din data de 29.03.2022, va fi virată pe baza Ordinului de Plată emis de către societatea cumpărătoare, în contul numărul RO71RNCB0134041657530001 deschis pe numele Petrovici Teodor, la BCR S.A., în termen de 5 (cinci) zile de la prezentarea Băncii a încheierilor de înscriere în Cartile Funciare a dreptului de proprietate în favoarea societății cumpărătoare și a ipotecii în favoarea Băncii și a extraselor de carte funciară de informare din care să rezulte înscrierile de mai sus.-----

Vânzătorii renunță la înscrierea în cartea funciară a ipotecii legale, prevăzută de Codul Civil, iar dovada achitării integrale a prețului se va face cu declarație autentică din partea vânzătorului Petrovici Teodor, personal și mandatar pentru Petrovici Ionica.-

Spațiul comercial are taxele și impozitele achitate, după cum rezultă din certificatele de atestare fiscală nr. 517951 și nr. 518016, ambele din data de 22.03.2022, eliberate de Primăria municipiului Craiova, Direcția Impozite și Taxe.-----

Spațiul comercial nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, fiind însă notată promisiunea de vânzare-cumpărare dintre vânzător și Societatea A&C MEDICAL PRIME S.R.L., pentru suma de _____ lei, conform Promisiunii Bilaterale de Vânzare-Cumpărare autentificată sub nr. 406/28.02.2022, la notarul public Diaconescu Gelu Emilian, după cum rezultă din extrasele de carte funciară pentru autentificare nr. 51465/23.03.2022 și 51476/23.03.2022, ambele eliberate de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova. -----

Au fost îndeplinite prevederile art. 33 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, așa cum rezultă din Adevărurile nr. 774/09.03.2022 și nr. 775/09.03.2022, ambele emise de Asociația de Proprietari nr. 2 Romul, cu mențiunea că sunt achitate obligațiile de plată inclusiv pe luna ianuarie 2022, iar cheltuielile aferente folosinței imobilului până la data eliberării acestuia, vor fi achitate de vânzător.-----

Noi, părțile prezentului contract declarăm că ne-au fost puse în vedere de către notarul public instrumentator dispozițiile Legii 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul, PETROVICI TEODOR, personal și mandatar pentru PETROVICI IONICA, declar că am pus la dispoziția societății cumparatoare A&C MEDICAL PRIME S.R.L., certificatul de performanță energetică a clădirii înregistrat sub nr. 1116/27.08.2015, certificat întocmit de inginer auditor energetic Gavrilescu Floare, conform căruia imobilul este clasificat în clasa energetică B, iar societatea cumparatoare A&C MEDICAL PRIME S.R.L., declara că a primit acest certificat și a luat cunoștință despre conținutul acestuia.

Transmiterea proprietății cu toate atributele sale se face astăzi, data autentificării contractului, iar predarea imobilului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, pe care îl vom elibera de toate bunurile mobile ale subsemnatilor vânzători, se va face până la data de 01.06.2022, data până la care vânzătorii se obliga să achite toate datoriile aferente spațiului (întreținere, apă, gaze, curent, internet, cablu TV, etc).

Eu, vânzătorul, PETROVICI TEODOR, personal și mandatar pentru PETROVICI IONICA, garantez pe societatea cumparatoare contra evictiunii și a viciilor imobilului conform prevederilor art. 1695 și art. 1707 Ncc. A fost îndeplinită de către societatea cumparatoare obligația de verificare a stării în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente.

Subserisa, A&C MEDICAL PRIME S.R.L., prin asociat și administrator, PETRISOR CATALIN-ADRIAN și prin asociat PETRISOR IULIANA-EUGENIA, înțeleg să cumpăr de la domnul PETROVICI TEODOR, personal și mandatar pentru PETROVICI IONICA, spațiul comercial mai sus arătat la preț și în condițiile prevăzute în prezentul contract cu al cărui conținut mă declar de acord.

Noi părțile contractante declarăm că am luat la cunoștință dispozițiile art. 12 din Legea nr. 87/1994, privind combaterea evaziunii fiscale, Legea nr. 656/2002, privind prevenirea și sancționarea spălării banilor și Legea nr. 70/2015 pentru întărirea disciplinei financiare privind operațiunile de încasări și plăți în numerar.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de societatea cumparatoare, în sarcina căreia se află și cheltuielile de întabulare.

Eu, vânzătorul, PETROVICI TEODOR, personal și mandatar pentru PETROVICI IONICA mă declar în mod expres de acord cu întabularea dreptului de proprietate al societății cumparatoare în cartea funciara a imobilului ce formează obiectul prezentului înscris.

Subsemnatul, PETROVICI TEODOR, declar pe proprie răspundere că mandatul nu mi-a fost retras și nici nu a intervenit vreo cauză de încetare a sa, conform art. 2030 și următoarele Cod Civil.

Tehnoredactat și autentificat în un exemplar original, azi data autentificării actului, la Biroul Individual Notarial DIACONESCU GELU EMILIAN, cu sediul în municipiul Craiova, str. A. I. Cuza nr. 9, bl. 156 apt., parter, jud. Dolj.

VÂNZĂTOR,
PETROVICI TEODOR,
personal și mandatar pentru
PETROVICI IONICA

CUMPĂRĂTOARE,
A&C MEDICAL PRIME S.R.L., prin
PETRISOR CATALIN-ADRIAN și
PETRISOR IULIANA-EUGENIA



ROMANIA

Uniunea Nationala a Notarilor Publici

Birou Individual Notarial DIACONESCU GELU EMILIAN

Licenta de functionare nr. 122/3926/04.04.2018

Sediul: Craiova, str. A. I. Cuza nr. 9, bl. 156 apt., parter, jud. Dolj

Tel: 0744.602.444

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE nr. **708**

Anul 2022 Luna 03 Ziua 29

În fața mea, Diaconescu Gelu Emilian, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:

1. PETROVICI TEODOR,

de () artea de Identitate s () emisa la data ()
în nume propriu și în calitate de mandatar pentru
PETROVICI IONICA.

2. PETRISOR CATALIN-ADRIAN,

Craiova, în calitate de asociat și administrator al societății cumpărătoare.

3. PETRISOR IULIANA-EUGENIA,

() eliberată la data de 11.06.2020 de către
SPCLEP Craiova, în calitate de asociat al societății cumpărătoare.

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12, lit. "b", din Legea 36/1995, republicată
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

Tarif OCPI în sumă de 2 x 6.200 lei.

Onorariu 13.450 lei + TVA 2.255,50 lei.

Impozit 60.725 lei.

NOTAR PUBLIC,
DIACONESCU GELU EMILIAN

Prezentul duplicat s-a întocmit în 8 exemplare,
data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca ()
legii.

ir public, astăzi
riu în condițiile

Diaconescu Gelu Emilian
UniCredit Bank-Internal Use Only



MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

București, Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3B, sector 3; Telefon:+40-21 3160804, Fax:+40-21 3160803; Cod poștal:030837
Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;

Nr.: 434563

FURNIZARE INFORMAȚII

A & C MEDICAL PRIME SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/905/2012, atribuit în data de 08.06.2012
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/905/2012
Cod unic de înregistrare: 30292829
Certificat de înregistrare: B3952780, emis pe data de 17.10.2019 și eliberat la data 17.10.2019
Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Bulevardul CAROL I, Nr. 11, CORP II, Ap. 2, Judet Dolj
Contacte sediu social: telefon: 0400723185181
Contacte firmă: telefon: 0400723185181
Actul de înmatriculare și autorizare: Rezoluție nr. 508123 din data 08.06.2012
Stare firmă: funcțiune
Forma de organizare : societate cu raspundere limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 11.03.2021
Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de vânzare cumpărare, nr. 4076 din data 18.12.2017
Durata sediului:nelimitat.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 400 LEI , integral vărsat
Număr părți sociale: 40
Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

NATURĂ CAPITAL

privat autohton 100%

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

PETRIȘOR CĂTĂLIN-ADRIAN

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Data și locul nașterii: 29.06.1976, Municipiul Craiova, Dolj, România

Sex: masculin

Aport la capital: 200 LEI



Aport vărsat total: 200 LEI
Aport vărsat în LEI : 200 LEI
Număr părți sociale: 20
Cota de participare la beneficii și pierderi: 50% / 50%

PETRIȘOR IULIANA-EUGENIA

Calitate: asociat
Cetățenie: română
Data și locul nașterii:
Sex: feminin
Aport la capital: 200 LEI
Aport vărsat total: 200 LEI
Aport vărsat în LEI : 200 LEI
Număr părți sociale: 20
Cota de participare la beneficii și pierderi: 50% / 50%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

PETRIȘOR CĂTĂLIN-ADRIAN
Calitate: administrator
Funcție: membru în cons. de administrație
Cetățenie: română
Sex: masculin
Data și locul nașterii:
Puteri: DEPLINE
Data numirii: 07.06.2012
Durată mandat: nelimitată
Dată depunere specimen semnătură: 23.04.2012
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.



Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)

8690 - Alte activități referitoare la sănătatea umană

Activități secundare

Activitățile secundare: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)

7211 - Cercetare- dezvoltare în biotehnologie

7219 - Cercetare- dezvoltare în alte științe naturale și inginerie

8610 - Activități de asistență spitalicească

8621 - Activități de asistență medicală generală

8622 - Activități de asistență medicală specializată

8710 - Activități ale centrelor de îngrijire medicală

8720 - Activități ale centrelor de recuperare psihică și de dezintoxicare, exclusiv spitale

8730 - Activități ale căminelor de bătrâni și ale căminelor pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure

8790 - Alte activități de asistență socială, cu cazare n.c.a.

8810 - Activități de asistență socială, fără cazare, pentru bătrâni și pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure

8891 - Activități de îngrijire zilnică pentru copii

8899 - Alte activități de asistență socială, fără cazare, n.c.a.

EMBLEME

Nu există înregistrări.

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Bulevardul CAROL I, Nr. 11, Bloc CORP II, Etaj PARTER, Ap. 2, Judet Dolj

Act sediu: Contract de vânzare cumpărare, nr. 4076 din data 18.12.2017

Durata sediului: nelimitat.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Strada ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr. 46, PARTER, Bloc 10B, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 1 din data 24.04.2018

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.06.2018.

Data expirării dovezii de sediu: 30.05.2023.

Durata sediului: 4 ani 11 luni 29 zile.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Tip activitate autorizată: terți

Conform declarației - tip model 3 nr. 79869 din 15.10.2019

Activități desfășurate în afara sediului social și a sediilor secundare (CAEN REV. 2):



8621 - Activități de asistență medicală generală

8690 - Alte activități referitoare la sănătatea umană

Data certificatului constatator: 17.10.2019

Sediul social din: Municipiul Craiova, Bulevardul CAROL I, Nr. 11, CORP II, Ap. 2, Judet Dolj

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 3 nr. 79869 din 15.10.2019

desfășoară activități proprii de birou pentru societate

Nu se desfășoară activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator

Data certificatului constatator: 17.10.2019

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Bulevardul CAROL I, Nr. 11, Bloc CORP II, Etaj PARTER, Ap. 2, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 12227 din 10.03.2021

Activități la sediu:

7219 - Cercetare- dezvoltare în alte științe naturale și inginerie

7211 - Cercetare- dezvoltare în biotehnologie

8690 - Alte activități referitoare la sănătatea umană

8610 - Activități de asistență spitalicească

8622 - Activități de asistență medicală specializată

Data certificatului constatator: 11.03.2021

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Strada ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr. 46, PARTER, Bloc 10B, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 12227 din 10.03.2021

Activități la sediu:

7219 - Cercetare- dezvoltare în alte științe naturale și inginerie

7211 - Cercetare- dezvoltare în biotehnologie

8622 - Activități de asistență medicală specializată

8690 - Alte activități referitoare la sănătatea umană

8610 - Activități de asistență spitalicească

Data certificatului constatator: 11.03.2021

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

DREPTURI DE PROPRIETATE

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:



Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:
Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări.

- Insolvență:
Nu există înregistrări.

ALTE MENȚIUNI

Nr. intrare: 12227 din 10.03.2021

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3

Nr. act: 12227 / 10.03.2021

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 2

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 79869 din 15.10.2019

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3

Nr. act: 79869 / 15.10.2019

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 3

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 4391 din 19.01.2018

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 2

Nr. act: 4391 / 19.01.2018

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 8603 din 08.02.2018

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3

Nr. act: 8603 / 08.02.2018

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1



Descriere: conform act.

Nr. intrare: 57021 din 30.10.2013

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 29374 din 24.05.2013

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 23286 din 22.04.2013

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 23414 din 14.05.2014

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 44182 din 08.08.2013

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 525413 din 12.06.2012

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act.

Nr. intrare: 524686 din 07.06.2012

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art. 15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2018

22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68): 132854 LEI

22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64): 0 LEI



18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 159116 LEI

Numar mediu de salariați: 23

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 2656624 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 2049624 LEI

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2019

23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68): 262075 LEI

23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64): 0 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 295285 LEI

Numar mediu de salariați: 28

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06): 3320995 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 2193692 LEI

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2020

23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68): 833329 LEI

23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64): 0 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 874466 LEI

Numar mediu de salariați: 29

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 2132 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06): 4113711 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 2832572 LEI



Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 02.03.2022

Pentru furnizarea acestor informații a fost percepută suma de 20.0 RON

Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.

În cazul persoanelor imputernicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTITIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLOJ

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: A & C MEDICAL PRIME SRL

Sediu social: Municipiul Craiova, Bulevardul CAROL I, Nr. 11, CORP II, Ap. 2, Judet Dolj

Activitatea principală: 8690 - Alte activități referitoare la sănătatea umana

Cod Unic de înregistrare: 30292829

din data de: 08.06.2012

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRCJ16/905/2012

Nr. de ordine în registrul comerțului: J16/905/08.06.2012

Data eliberării: 17.10.2019

DIREC

Oana Mani

