

**HOTĂRÂREA NR. _____
privind prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect terenuri
situate în piețele din municipiul Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.05.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.87244/2022, raportul nr.90033/2022 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.90062/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect terenuri situate în piețele din municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art.108, art.287 lit.b și art.297 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, art.1809, art.1810, art.1167, art.1171 și art.1179 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 4 ani, a duratei contractelor de închiriere, având ca obiect terenurile situate în Piața Centrală și Piața Valea Roșie, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se împuternicește administratorul S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de închiriere prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Referat de aprobare

la Proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere încheiate între SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și agenții economici ce își desfășoară activitatea în piețele Municipiului Craiova.

S.C.PIETE SI TÂRGURI CRAIOVA SRL solicită prin adresa înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr. 84/03.05.2022, aprobarea prelungirii contractelor de închiriere încheiate între SC Piețe și Târguri Craiova SRL și agenții economici ce își desfășoară activitatea în piețele Municipiului Craiova.

Prin Hotărârea nr. 24/2011 s-a aprobat reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată, cu doi asociați, respectiv Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C SALUBRITATE S.R.L. sub denumirea SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, cu sediul în Municipiul Craiova, str. Calea Bucuresti , nr. 51.

Spatiile si terenurile ce apartin domeniului public si privat al municipiului Craiova, situate in piete si targuri, au fost transmise in concesiune catre SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, conform contractului inregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 si la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012.

Terenurile ale căror contracte sunt propuse pentru prelungire au fost închiriate în anul 2014, fiind încheiate contracte de închiriere, iar prin cereri înregistrate la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, agenții economici au solicitat prelungirea contractelor de închiriere.

Potrivit art. 20 din contractele de închiriere care s-au încheiat între SC Piețe și Târguri Craiova SRL și agenții economici : „Prelungirea contractului de închiriere se face prin act adițional numai prin hotărârea Consiliului Local Municipal Craiova.”

Astfel, față de cele prezentate, este necesar și oportun a se iniția un proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere încheiate între SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și agenții economici ce își desfășoară activitatea în piețele Municipiului Craiova.

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Șef serviciu
Lucian-Cosmin Mitucă

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.

Raport privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere încheiate între SC Piețe și Târguri Craiova SRL și agenții economici ce își desfășoară activitatea în piețele Municipiului Craiova

Prin adresele înregistrate la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr.14/02.02.2022 și nr. 68/01.04.2022, S.C.PIETE ȘI TÂRGURI Craiova SRL transmite raportul nr.2838/02.02.202 și nr 7024/02.05.2022 , privind propunerea aprobării prelungirii contractelor de închiriere încheiate între S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. și agenții economici ce desfășoară activități în piețele Municipiului Craiova, identificați în anexă la prezentul raport.

Propunerea prelungirii, pe o perioadă de 4 an, a duratei acestor contracte este motivată de următoarele considerente:

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 24/04.02.2011, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat la art.1 reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată cu doi asociați, respectiv SC „Salubritate Craiova” SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova având denumirea SC ”Piețe și Târguri Craiova” SRL. Societatea s-a substituit în toate drepturile și obligațiile Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, inclusiv în contractele de închiriere ce au ca obiect terenuri și spații în piețele Municipiului Craiova. Ulterior, spațiile și terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Craiova situate în piețe și târguri, au fost concesionate către SC PIETE SI TÂRGURI CRAIOVA SRL, conform contractului înregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr. 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012.

Întrucât obiectul principal de activitate al societății îl constituie închirierea bunurilor , SC ”Piețe și Târguri Craiova” SRL are în derulare contracte de închiriere cu agenții economici ce desfășoară activități comerciale în piețele și târgul din Municipiul Craiova.

Terenurile ale căror contracte sunt propuse pentru prelungire au fost închiriate în anul 2014 și anul 2018, fiind încheiate cu agenții economici contracte de închiriere, potrivit prevederilor Codului Civil, astfel:

1.Agentul economic SC ISIS FOOD SRL deține contractul de închiriere nr. 10823/14.05.2014, încheiat între SC ISIS FOOD SRL și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la data de 14.05.2014, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 180/2014, pentru terenul în suprafață de 45 mp, situat în Piața Centrală, poziția 171, prelungit prin actul aditional nr. 6981/09.05.2018 până la data de 13.05.2022. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr. 3589/25.02.2022, agentul economic a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

2.Agentul economic SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL deține contractul de închiriere nr. 13087/20.06.2014, încheiat între SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la data de 20.06.2014, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 180/2014, pentru terenul în suprafață de 15,12 mp, situat în Piața

Centrală, poziția 177, prelungit prin actul aditional nr.6980/09.05.2018 până la data de 19.06.2022. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr. 3510/24.02.2022, agentul economic a solicitat prelungirea contractului de închiriere.

3. Agentul economic VOINEA MARINELA II deține contractul de închiriere nr.13085/20.06.2014, încheiat între VOINEA MARINELA II și SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, la data de 20.06.2014, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 180/2014, pentru terenul în suprafață de 15,12 mp, situat în Piața Centrală, poziția 176, prelungit prin actul aditional nr.6982/09.05.2018 până la data de 19.06.2022. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr. 3424/22.02.2022, agentul economic a solicitat prelungirea contractului de închiriere.

4. Agentul economic SC ABD MARKETING SRL deține contractul de închiriere nr. 4843/14.03.2018, încheiat între SC ABD MARKETING SRL și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la data de 14.03.2018, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 240/2017, pentru terenul în suprafață de 170 mp, situat în Piața Valea Roșie, poziția 1A, până la data de 13.03.2022. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr. 2487/27.01.2022, agentul economic a solicitat prelungirea contractului de închiriere.

Referitor la acest agent economic se fac următoarele mențiuni:

- prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 240/2017 s-a aprobat scoaterea la licitație a terenului în suprafață de 170 mp, situat în Craiova, Piața Valea Roșie poziția 1A. Astfel, între SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și SC ABD MARKETING SRL a fost încheiat contractul de închiriere nr. 4843/14.03.2018, iar societatea a obținut autorizația de construire nr. 1701/21.11.2018 pentru amplasare construcție provizorie cu durata de 4 ani cu destinația casa de amanet, depozit si terasă acoperită cu $Sc=Sc=170$ mp, $Su=144,40$ mp.

- prin cererea nr. 3576/15.02. 2019 SC ABD MARKETING SRL a solicitat diminuarea suprafeței contractuale de la 170 mp la 136 mp, întrucât există o suprapunere de teren cu terenul închiriat de SC SOLAVI SRL, iar suprafața reală transmisă în folosință fiind de fapt de 136 mp.

- la data de 05.06.2019 SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL a propus Consiliului Local al Municipiului Craiova, prin raportul nr.6875/05.06.2020, aprobarea modificării suprafeței contractului de închiriere 4843/14.03.2018, de la 170 mp la 136 mp, dar întrucât nu a fost depusă documentația tehnică pentru suprafața de 136 mp, propunerea nu a fost înaintată spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova, fapt comunicat și SC ABD MARKETING SRL și totodată solicitându-i transmiterea documentației tehnice pentru suprafața de 136 mp.

- ulterior, SC ABD MARKETING SRL a înregistrat pe rolul Judecătoriei Craiova , cererea ce a făcut obiectul dosarului nr. 185/215/2020, prin care a solicitat instanței de fond să dispună rectificarea art. 2 din contractul de închiriere nr. 4843/14.03.2018, în sensul menționării corecte a suprafeței de 136 mp, în loc de 170 mp , reducerea prețului în mod corespunzător, obligarea SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL la plata daunelor interese rezultate din diferența de pret între cele două suprafețe și dobânzile penalizatoare.

- cererea a fost declinată spre soluționare Tribunalului Dolj, care prin Sentința 1265 din data de 01.07.2021 a soluționat csuxs și a respins cererea reclamantei ca neîntemeiată, reținând că pârâtele nu pot modifica sau rectifica în vreun fel contractul de închiriere, singura instituție cu atribuții în acest sens fiind Consiliul Local al Municipiului Craiova.

- potrivit Notei de constatare nr. 8796/02.02.2022, întocmită de Poliția Locală a Municipiului Craiova, s-a constatat în Piața Valea Roșie, poziția cadastrală nr. 1A, existența unei construcții cu o suprafață de aproximativ 170 mp, cu destinația casă amanet-xerox, terasă acoperită și magazin, conform autorizației de construire nr.1701/21.11.2018, beneficiar Galiceanu Ștefania Violeta, spațiu comercial unde își desfășoară activitatea SC ABD MARKETING SRL.

Având în vedere faptul că, SC ABD MARKETING SRL a depus cererea de prelungire a contractului de închiriere nr.4843/14.03.2018 în termenul de valabilitate al contractului de închiriere și continuă să dețină în folosință terenul ce face obiectul contractului, apreciem ca fiind oportună prelungirea contractului de închiriere nr.4843/14.03.2018.

SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, menționează faptul că beneficiarii contractelor de închiriere sunt buni platnici, neînregistrând debite restante la plata chiriei sau la obligațiile datorate bugetului local și continuă să dețină în folosință terenurile conform contractelor.

De asemenea, mai precizează că în situația în care aceste contracte de închiriere nu ar fi prelungite, acest fapt ar avea un impact financiar negativ asupra bugetului SC PIEȚE SI TÂRGURI CRAIOVA SRL, întrucât, în perioada cuprinsă între organizarea licitației și până la încheierea unor noi contracte de închiriere, nu s-ar mai încasa chirii.

Propunerea mai este întemeiată și de faptul că beneficiarii intenționează continuarea raporturilor contractuale, depunând în acest sens cereri înregistrate la SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, prin care au solicitat prelungirea contractelor, iar, potrivit art.20 din contractele de închiriere care s-au încheiat între SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și agenții economici, „Prelungirea sau modificarea contractului de închiriere se face prin act adițional numai prin hotărârea Consiliului Local Municipal Craiova.”

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art.108, art. 287 lit.b, art. 297 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art.1809, atr.1810, art. 1167,art.1171 și art.1179 din Codul Civil, potrivit Referatului de aprobare nr. 87244/11.05.2022 și în temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.1 coroborat cu alin. 3 lit.g din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova :

1.Prelungirea pe o perioadă de 4 ani a duratei contractelor de închiriere ce au ca obiect terenurile situate în Piața Centrală și Piața Valea Roșie, prevazute în Anexa la prezentul raport.

2.Împuternicirea administratorului S.C.PIEȚE SI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. să semneze actele adiționale de prelungire ale contractelor de închiriere prevazute la punctul 1.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:12.05.2022

Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 12.05.2022

Semnătura:

Întocmit,
Insp. Daniela Duțu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: 12.05.2022

Semnătura:

Anexa**CONTRACTE TERENURI SITUATE ÎN PIAȚA CENTRALĂ ȘI PIAȚA VALEA ROȘIE ȘI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA
PROPUSE PENTRU PRELUNGIRE**

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Data	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1	SC ISIS FOOD SRL	10823/14.05.2014	14.05.2014-13.05.2022	45 mp	171 Piața Centrală
2	SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL	13087/20.06.2014	20.06.2014-19.06.2022	15,12 mp	177 Piața Centrală
3	VOINEA MARINELA II	13085/20.06.2014	20.06.2014-19.06.2022	15,12 mp	176 Piața Centrală
4	SC ABD MARKETING SRL	4843/14.03.2018	14.03.2018- 13.03.2022	170 mp	1A Piața Valea Roșie

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 90062/12.05.2022

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.87244/2022 și Raport nr. 90033 /2022 al Direcției Patrimoniu;
- În conformitate cu prevederile art.108, art. 287 lit.b, art. 297 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art.1809, atr.1810, art. 1167,art.1171 și art.1179 din Codul Civil, potrivit Referatului de aprobare nr. 87244/11.05.2022 și în temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.1 coroborat cu alin. 3 lit.g din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

proponerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova :

- 1.Prelungirea pe o perioadă de 4 ani a duratei contractelor de închiriere ce au ca obiect terenurile situate în Piața Centrală și Piața Valea Roșie, prevazute în Anexa la prezentul raport.
- 2.Împuternicirea administratorului S.C.PIȚE SI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. să semneze actele adiționale de prelungire ale contractelor de închiriere prevazute la punctul 1.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea București Nr. 51, Tul: 0251/410696
HOTĂRÂRE
Nr. 7041 Data 03.05.2022

CATRE

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

NR. 84 / 03.05.2022

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL CRAIOVA

Pentru sesiunea Consiliul Local Municipal Craiova, propunem spre aprobare pentru ordinea de zi, urmatoarele proiecte de hotarare :

1. Propunere privind aprobarea prelungirii contractelor de inchiriere incheiate intre SC PIETE I TARGURI CRAIOVA SRL, in calitate de locatori si agenti economici din pietele Municipiului Craiova.
2. Propunere privind aprobarea Regulamentului de Functionare al Pietei Chiriac.
3. Propunere privind completarea HCL 522/ 2022 privind aprobarea tarifelor pentru utilizarea locurilor publice sau private din pietele si din targul Municipiului Craiova , pentru anul 2022.
4. Propunere privind aprobarea Situatiilor financiare anuale la 31.12.2021 ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cuprinzand Bilantul Contabil, Contul de Profit si Pierdere, Date informative, Situatia activelor imobilizate, Raportul Administratorului , Situatia fluxurilor de numerar si Situatia modificarii capitalurilor proprii, insotite de Raportul auditorului independent nr 6423/15.04.2022 si 6424/15.04.2022.

ADMINISTRATOR

Alin Madalin Maracine



Intocmit,

C.j Luminita Aura Jianu

7.2022 / 03.05.2022

7024 02.05.2022

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

PIETE ȘI TÂRGURI
CRAIOVA

**Raport privind propunerea prelungirii contractelor de inchiriere incheiate
intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in calitate de locator si
agenti economici ce detin terenuri/spatii in folosinta, in calitate de locatari,
in Piata Centrala**

Prin HCL 24/04.02.2011, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat la art.1, reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată cu doi asociați, respectiv SC„Salubritate Craiova”SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova având denumirea SC ”Piețe și Târguri Craiova” SRL.

Spatiile si terenurile ce apartin domeniului public si privat al municipiului Craiova din piete si targuri ne-au fost transmise in concesiune, conform contractului inregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 si la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012, in vederea indeplinirii obiectului principal de activitate al societatii.

Terenurile ale caror contracte de inchiriere sunt propuse la prelungire prin acest raport au fost inchiriate in anul 2014, fiind încheiate contractele de inchiriere, prezentat in anexa 1, potrivit prevederilor Codului Civil.

Referitor la SC ISIS FOOD SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 14.05.2014, conform HCL 144/2014 a fost incheiat contractul de inchiriere nr 10823/14.05.2014 intre **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL** si **SC ISIS FOOD SRL**, pentru terenul in suprafata de 45 mp-situat in Piata Centrala, pozitia 171, pana la data de 14.05.2018 si prelungit prin actul additional

6981/09.05.2018, conform HCL180/2014, pana la data de 13.05.2022. Prin cererea nr 3589/25.02.2022 locatarul a solicitat prelungirea acestui contract de inchiriere.

Referitor la SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 20.06.2014, conform HCL 144/2014 a fost incheiat contractul de inchiriere nr 13087/20.06.2014 intre **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL**, pentru terenul in suprafata de 15,12 mp situat in Piata Centrala, pozitia 177, pana la data de 20.06.2018 si prelungit prin actul additional 6980/09.05.2018, conform HCL180/2014, pana la data de 19.06.2022. Prin cererea nr 3510/24.02.2022 locatarul a solicitat prelungirea acestui contract de inchiriere.

Referitor la VOINEA MARINELA II facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 20.06.2014, conform HCL 144/2014 a fost incheiat contractul de inchiriere nr 13085/20.06.2014 intre **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si VOINEA MARINELA II**, pentru terenul in suprafata de 15,12 mp situat in Piata Centrala, pozitia 176, pana la data de 20.06.2018 si prelungit prin actul additional 6982/09.05.2018, conform HCL180/2014, pana la data de 19.06.2022. Prin cererea nr 3424/22.02.2022 locatarul a solicitat prelungirea acestui contract de inchiriere.

Solicitarea agentilor economici privind prelungirea contractelor de inchiriere este intemeiata deoarece:

- agentii economici sunt buni platnici, neinregistrand debite restante nici la plata chiriei, nici la obligatiile datorate bugetului local
- in cazul in care nu s-ar prelungi contractele de inchiriere, in perioada de organizare a licitatiei si pana la incheierea noilor contracte de inchiriere societatea noastra nu ar incasa chiria aferenta
- beneficiarii intentioneaza continuarea raporturilor contractuale, depunand in acest sens cerere catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, prin care a solicitat prelungirea contractului de inchiriere, iar, potrivit art 19 contractul se

poate prelungi prin act aditional numai prin hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.

- caracterul consensual al contractelor de închiriere
- terenurile apartin domeniului public al Municipiului Craiova si au fost transmise în concesiunea societatii pentru indeplinirea obiectului de activitate -inchirierea si subinchirierea bunurilor proprii si inchiriate

Față de cele prezentate in conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare si prevederile Legii nr. 71/2011 pentru punerea in aplicare a Legii 287/2009 privind Codul Civil, Cartea a Va. Despre obligatii, art. 1167-1179, prin care se precizeaza -contractul reprezinta legea intre parti, acestea fiind libere sa incheie orice contracte și sa determine continutul acestora, în limitele legii, ale ordinii publice și ale bunelor moravuri, propunem spre aprobare :

1.Prelungirea duratei contractelor de închiriere, prezentate in anexa 1 pe o perioada de 4 ani .

2.Imputernicirea administratorului în vederea semnării actelor adiționale de prelungire a contractelor de închiriere.

ADMINISTRATOR

Alin Mad:



Director Economic
Claudia Nicolette Tudor

ector Dezvoltare
Marin Marian Viorel

Intocmit ,

C.j Luminita Aura Jianu

Anexa I

**CONTRACTE TEREN SITUATE IN PIATA CENTRALA
PROPUSE PENTRU PRELUNGIRE**

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Data	Durata contract	Pozitia Cadastrala	Suprafata (mp)
1	SC ISIS FOOD SRL	10823/14.05.2014	13,05,2022	171	45 mp
2	SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL	13087/20.06.2014	19,06,2022	177	15,12 mp
3	VOINEA MARINELA II	13085/20.06.2014	19,06,2022	176	15,12 mp

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410696
INTRĂRI
Nr. 3424 Data 22.02.2022

S. Comercial
Dray

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul VOINEA MARIANELA, reprezentant
al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL,
str. PIETEA, nr. 1, com. PIETEA,
aprob. 13.08.2019 prin care s-a aprobat prelungirea contractului de închiriere
nr. 13.08.5 / 20.06.2019, al cărui obiect îl constituie transmiterea în
folosință a terenului/spațiului în suprafață de 15,12 mp, situat în
Piata CENTRALĂ.

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Data

16.02.2022



DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

2

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

DOSAR NR. 73081 din 28.12.2020
Nr. de ordine în registrul comerțului: F16/853/2010
Identificator unic la nivel european: ROONRC.F16/853/2010
Cod unic de înregistrare: 27044157

REZOLUȚIE NR. 19319 din 30.12.2020

Claudia Barbu - **PERSOANA DESEMNATA** conform art.11 alin. (1) și (2) al O.U.G nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 182/2016, coroborat cu art. 11 alin. (1) din O.U.G. nr. 116/2009 pentru instituirea unor măsuri privind activitatea de înregistrare în registrul comerțului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.84/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Asupra cererii nr. 73081 din data de 28.12.2020, formulată de titular întreprindere individuala **VOINEA MARINELA**, privind înscrierea în registrul comerțului a mențiunilor pentru **VOINEA MARINELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, cu sediul profesional în Municipiul Craiova, B-dul DACIA, Nr. 18, Bloc 134A, Scara 2, Etaj 4, Ap. 20, Judet Dolj, mențiuni referitoare la: sedii secundare; modificare date asociați persoane fizice; solicitant declarații și înregistrarea datelor din declarația tip - model 3, 3 pe propria răspundere în registrul comerțului privind autorizarea funcționării.

În baza prevederilor art. 11 alin. (1) și (2) și art. 14 al O.U.G. nr.44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, aprobată, cu modificări și completări, prin Legea nr. 182/2016.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 8 și art. 9 din O.U.G. nr. 44/2008, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 26/1990, ale Legii nr. 359/2004, văzând actele depuse la dosar, urmează a admite cererea formulată de titular întreprindere individuala **VOINEA MARINELA**,

DISPUNE:

Admite cererea nr. 73081 din data de 28.12.2020 așa cum a fost formulată,
Înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor privind pe **VOINEA MARINELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, mențiuni referitoare la sedii secundare; modificare date asociați persoane fizice; solicitant declarații și înregistrarea datelor din declarația tip - model 3, 3 pe propria răspundere în registrul comerțului privind autorizarea funcționării.

Prezenta se va comunica solicitantului.

Cu drept de plângere în termen de 15 zile, la judecătoria în a cărei rază teritorială se află sediul profesional al solicitantului, conform art. 12 alin. (1) a O.U.G. nr. 44/2008 cu modificările și completările ulterioare.

Soluționată la data de: 30.12.2020

Referent/Redactat: A.R.
2 ex.
Data: 30.12.2020

PERSOANA DESEMNATA
Claudia Barbu



MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL Dolj
DOSAR NR. 32040 din 09.06.2010
Nr. de ordine în registrul comerțului:
Cod unic de înregistrare:

REZOLUȚIE NR. 6032 din 10.06.2010

DIRECTORUL OFICIULUI REGISTRULUI COMERȚULUI DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL Dolj

Asupra cererii nr. 32040 din data de 09.06.2010, formulată de Voinea Marinela, cu domiciliul în CRAIOVA, B-dul DACIA, nr. 18, bl. 134A, sc. 2, et. 4, ap. 20, privind înregistrarea în registrul comerțului și autorizarea funcționării VOINEA MARINELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, înregistrarea în registrul comerțului a datelor din declarația tip - pe proprie răspundere conform prevederilor Legii nr. 359/2004,

În baza prevederilor art. 11 alin. (1) și (2) al O.U.G. nr.44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale,
Constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 8 și art. 9 din O.U.G. nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, ale Legii nr. 26/1990 republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare, văzând actele depuse la dosar, fiind achitate integral taxele și tarifele prevăzute de lege, urmează a admite cererea formulată de Voinea Marinela,

DISPUNE:

Admite cererea nr. 32040 din data de 09.06.2010 așa cum a fost formulată, înregistrarea în registrul comerțului și autorizarea funcționării VOINEA MARINELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ cu următoarele date cuprinse în cererea de înregistrare și documentele depuse în susținerea acesteia:

- Sediul profesional: MUNICIPIUL CRAIOVA, B-dul DACIA, nr. 18, bl. 134A, sc. 2, et. 4, ap. 20.
 - Activitatea principală: 4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate.
 - Activități secundare: 4690 - Comerț cu ridicata nespecializat, 4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun, 4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare, 4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor, comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate.
 - Titularul întreprinderii individuale: VOINEA MARINELA, CNP: 2770601163194, cu domiciliul în , județul Dolj, localitatea CRAIOVA, B-dul DACIA, nr. 18, bloc 134A, sc. 2, etaj 4, ap. 20.,
- înregistrarea în registrul comerțului a datelor din declarația tip - pe proprie răspundere conform prevederilor Legii nr. 359/2004.
- Prezenta se va comunica solicitantului.
- Cu drept de plângere în termen de 15 zile, la judecătoria în a cărei rază teritorială se află sediul profesional al solicitantului, conform art. 12 alin. (1) a O.U.G. nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către

C

CH

ROMÂNIA

MINISTERUL JUSTITIEI

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL ...DOLJ...

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: VOINEA-MARINEA ÎNTRINDERE-INDIVIDUALĂ

Sediu profesional: MUNICIPIUL CRAMOVA, B-dul DACIA, Nr. 18, Bloc 14A, Scara 2, Etaj 4, Ap. 20, Județul
DOLJ

Activitatea principală: Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi în magazine specializate - 4778

Cod Unic de înregistrare: 27044157 din data de: 10.06.2010

Nr. de ordine în registrul comerțului: F16/853/10.06.2010

Data eliberării: 11-06-2010

Seria B Nr. 2291188



DIRECTOR

Oana-Manuela DINCĂ



Conf. Cu înregistratul



MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj
Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BR2BP7BRK

Nr.: 13128/16.02.2022

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 13128 din 16.02.2022, Oficiul Național al Registrului Comerțului / Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj certifică informațiile referitoare la

VOINEA MARINELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: F16/853/2010, atribuit în data de 10.06.2010
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.F16/853/2010
Cod unic de înregistrare: 27044157
Certificat de înregistrare: B2291188, emis pe data de 10.06.2010 și eliberat la data 11.06.2010
Adresă sediu social: Municipiul Craiova, B-dul DACIA, Nr. 18, Bloc 134A, Scara 2, Etaj 4, Ap. 20, Judet Dolj
Contacte sediu social: telefon: 0766492894
Contacte firmă: telefon: 0766492894
Actul de înmatriculare și autorizare: Rezoluție director, 6032/10.06.2010, Director ORC
Stare firmă: funcțiune
Forma de organizare : intreprindere individuala
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 30.12.2020

SEDIU PROFESIONAL

Act sediu: Acordul coproprietarului pentru sediu, nr. 1070 din data 07.06.2010
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 07.06.2010.
Durata sediului: nelimitat.

CAPITAL SOCIAL

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.



ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

VOINEA MARINELA

Calitate: titular întreprindere individuala

Cetățenie: română

Stare civilă: nedeclarat

Data și locul nașterii: 01.06.1977, CALAFAT, JUD. DOLJ

Sex: feminin

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

PARTICIPARE SOȚIE/SOȚ LA ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)

4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, PIATA BRAZDA LUI NOVAC, pozitia cadastrala nr.5, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 669 din data 06.01.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 06.01.2016.

Data expirării dovezii de sediu: 06.01.2020.

Durata sediului: 4 ani.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Calea BUCUREȘTI, Nr. 51, PIATA CENTRALA, POZITIA NR. 176, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 13085 din data 20.06.2014

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 20.06.2014.

Data expirării dovezii de sediu: 19.06.2022.

Redactat S.L. / listat 16.02.2022 : 12:08:18



Durata sediului: 7 ani 11 luni 30 zile.

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Craiova, Str. AMARADIA, Nr. 39, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 4816319 din data 27.10.2011

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.11.2011.

Data expirării dovezii de sediu: 30.10.2012.

Durata sediului: 11 luni 29 zile.

SEDIU SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Sediul social din: Municipiul Craiova, B-dul DACIA, Nr. 18, Bloc 134A, Scara 2, Etaj 4, Ap. 20, Judet Dolj

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 2 nr. 32040 din 09.06.2010

desfășoară activități proprii de birou pentru societate

Nu se desfășoară activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator.

Data certificatului constator: 10.06.2010

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, PIATA BRAZDA LUI NOVAC, pozitia cadastrala nr.5, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 60380 din 18.06.2019

Activități la sediu:

4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

4690 - Comerț cu ridicata nespecializat

4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate

Data certificatului constator: 20.06.2019

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Calea BUCUREȘTI, Nr. 51, PIATA CENTRALA, POZITIA NR. 176, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 73081 din 28.12.2020

Activități la sediu:

4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate

4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

Data certificatului constator: 30.12.2020

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Str. AMARADIA, Nr. 39, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 2 nr. 67438 din 03.11.2011

Activități la sediu:

4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate



BR2BP7BRK

4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
4690 - Comerț cu ridicata nespecializat
Data certificatului constatator: 07.11.2011

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Insolvență:

Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2020

Nu există înregistrări.



BR2BP7BRK

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 16.02.2022

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului VOINEA MARINELA , fiindu-i necesar la PRELUNGIRE CONTRACT SC PIETE SI TARGURI SRL CRAIOVA.

Pentru
Oana Manuela DINCĂ, Director

Semnează
Claudia Barbu, Șef birou



Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.

În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului-tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Târgului, nr. 26
Craiova, 200632

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sedlul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
R.C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 499630 / data eliberării: 16.02.2022

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE FIZICE
PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL***

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată⁴ către bugetul local, conform declarațiilor depuse și evidentelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale, certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului⁵, iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitorilor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **PRELUNGIRE CONTRACT PIETE SI TARGURI**
Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:
Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducatorul organului fiscal
local,

VIISOREANU MARIAN DANIEL



Spre exemplu notarul public conform delegării date de către contribuabil.
Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/bancari.
Moștenitorii trebuie să facă dovada decesului titularului cu copia actului de deces.
Contribuabilul figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri.... proprietate-folosință din data...../alte situații.
În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la
certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnătura și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
Debitele înregistrate până la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate după data decesului reprezintă de drept sarcina fiscală a moștenitorilor.
Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

3

9

MINISTERUL FINANTELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ


Signature Not Verified
Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2021.05.24 20:09:52 EEST
Reason: Document MFP

Index încărcare: 254650194 din 24.05.2021

Ați depus o declarație tip D212 cu numărul de înregistrare **INTERDNT 254650194 2021** din data de **24.05.2021** pentru perioada de raportare 12 2021 pentru CI

Nu există crori de validare.

Cușcu



CONTRIBUABIL : 2770601163194

luatia obligatiilor fiscale de plata la data de 30/04/2021 1)

Signature Not Verified

Digitally signed by Ministerul Finantelor Publice
Date: 2021.05.24 20:45:20 EEST
Reason: Document MFF
Location: signature11. Situatia sintetica a obligatiilor de plata²⁾

Denumirea obligatiei de plata	IBAN	Suma neachitata (lei)
Impozit pe venit aferent declaratiei unice	RO45TREZ2915504XXXXXXXXXX	0
CAS aferente declaratiei unice	RO45TREZ2915504XXXXXXXXXX	5924
CASS obligatorii pers.fizice - regularizari	RO44TREZ29126A212400XXXX	-135
Total suma obligatii de plata		5789

2. Configurarea cronologica a obligatiilor (in functie de termenul de plata)³⁾

An fiscal	Total an (lei)
2021	6785
Total suma obligatii de plata	6785

2.1 Situatia analitica a obligatiilor de plata⁴⁾

Denumirea obligatiei de plata	Documentul prin care s-a stabilit plata ⁵⁾	Termenul de plata	Suma neachitata (lei)
Total suma obligatii de plata			0

2.2 Situatia analitica a obligatiilor de plata cu termene de plata viitoare⁶⁾

Denumirea obligatiei de plata	Documentul prin care s-a stabilit plata ⁵⁾	Termenul de plata	Suma neachitata (lei)
Impozit pe venit aferent declaratiei unice	Decl.unica214384140 din 26/06/2020	25/05/2021	95
CAS aferente declaratiei unice	Decl.unica214384140 din 26/06/2020	25/05/2021	6690
Total suma obligatii de plata			6785

3. Situatia analitica a platilor neutilizate in⁷⁾

Denumirea obligatiei de plata	Documentul de plata ⁸⁾	Suma neutilizata (lei)
CASS obligatorii pers.fizice - regularizari	70675378 din 07/08/2019	-135
CAS aferente declaratiei unice	316275 din 28/04/2020	-136
Impozit pe venit aferent declaratiei unice	184673 din 28/01/2019	-14
Impozit pe venit aferent declaratiei unice	189837 din 21/02/2019	-29
Impozit pe venit aferent declaratiei unice	193349 din 08/03/2019	-52
CAS aferente declaratiei unice	CH 101218759 din 24/04/2020	-5

Căp. cu original
15/05/2021
CRAIOVA

11

Denumirea obligatiei de plata	Documentul de plata	Suma neutilizata (lei)
CAS aferente declaratiei unice	CH 101218759 din 26/04/2021	-595
Total suma neutilizata in stingere		-996

atele sunt disponibile in SPV dupa data de 10 a lunii curente pentru luna anterioara, denumita data de referinta;

reflecta soldul obligatiilor de plata la data de referinta, reprezentand suma obligatiilor de plata de la pct. 2 si suma neutilizata in stingere de la pct. 3;

reflecta provenienta, pe anii fiscali, a sumelor neachitate pe an, in functie de termenul de plata, reprezentand suma obligatiilor de la pct. 2.1 si cele de la pct. 2.2;

reflecta obligatiile restante la data de referinta, pentru care termenul de plata a expirat, pe tipuri de obligatii si document;

in aceste coloane, vor fi mentionate documente pentru care se utilizeaza forma prescurtata a denumirii acestora, cu urmatoarea semnificatie:

- DIA – decizie de impunere anuala
- DIPA – decizie de impunere plati anticipate
- DACC - decizie referitoare la obligatiile fiscale accesorii reprezentand dobanzi si penalitati de platire.

reflecta obligatiile de plata la data de referinta, pentru care nu s-a implinit termenul de plata la aceasta data, inclusiv cele necomunicate sau in curs de comunicare;

reflecta platile neutilizate in stingere, la data de referinta. Aceste plati nu au fost folosite pentru stingerea obligatiilor de plata, intrucat:

- nu mai sunt inregistrate obligatii de plata de acelasi tip al obligatiei de plata , sau
- sunt inregistrate obligatii de plata de acelasi tip al obligatiei de plata, dar acestea nu sunt exigibile.

in aceasta coloana, vor fi mentionate documente de plata pentru care se utilizeaza forma prescurtata a denumirii acestora, cu urmatoarea semnificatie:

- OP – ordin de plata



11

DECLARAȚIE

Subsemata VOINESA MARIANELA
în calitate de titular al ii. VOINESA
MARIANELA, declar că societatea
NU are cont bancar. (I.B.A.N.)



S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: 28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51,telefon/fax 0251410696

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
Nr. 13225...../A0:06.....2014

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000 3220 1561 ORON deschis la GARANTI BANK, SUCURSALA Craiova MERCUR, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal,

Și:

VOINEA MARINELA INTREPRINDERE INDIVIDUALA cu sediul în Craiova, B-dul DACIA, Nr. 18, Bloc 134A, Sc. 2, Etaj 4, Ap. 20, Judetul Dolj având contul nr. _____ deschis la _____ cod fiscal nr. 27044157, în calitate de LOCATOR, reprezentată prin

VOINEA MARINELA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul contract.

În conformitate cu dispozițiile HCL 190/2008,187/28.04.2011 si HCLM nr. 144/2014.

Prezentul contract se încheie pe baza Procesului Verbal nr. 12188/05.06.2014 al negocierii organizate de S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit . c , coroborat cu alin. 5 liț a, art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008, s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP. II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului /spatiului în suprafață de 15,12 mp. pozitia nr. 176 (conform planului de amplasament si delimitare), situat în Piata Centrala în vederea desfășurării unei activități comerciale sau de prestari servicii.

Cay Lu


CAP.III. TERMENUL

Art.3. Durata contractului de închiriere este de la 20.06.2014 pana la data de 20.06.2018.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren/spatiu durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu începere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

CAP.IV. PREȚ

Art. 4.Chiria se va calcula in conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de inchiriere nr. 12188/05.06.2014 si cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 144/2014.

4.1.Chiria lunară pentru folosirea spatiului /terenului este de 17,00 lei/mp /luna .

4.2 Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de *VOINEA MARINELA I. I.* se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4.Contravaloarea lunară a chiriei este de 257,04 lei / lună.

CAP. V. PLATA

Art.5. Plata chiriei si a contravalorii colectarii descurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna in curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere , de 1%pentru fiecare zi de intarziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadenta,dă dreptul S.C Piete si Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract,fara notificare prealabila ,precum si obligatia din partea *VOINEA MARINELA I. I.* de a elibera terenul/spatiul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, *VOINEA MARINELA I. I.*, fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova, prezentul contract având valoare de in scris autentic, constituind titlu executoriu.

Art.6. *VOINEA MARINELA I. I.* răspunde direct de respectarea legislatiei in vigoare privind normelor P.S.I., protecția muncii , protecția mediului , aparare civila spēcifice activității desfășurate, precum si obtinerea tuturor avizelor legate de functionare.

Art.7.Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul/spatiul fără consimțământul S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova.

Art.8.Chiriașul are obligatia achitarii contravalorii a unui mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

Cay


AP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.9.S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a.Să asigure folosința terenului/spatiului pe toată durata contractului.

Art.10. VOINEA MARINELA I. I. se obligă:

a.Sa respecte Regulamentul de organizare si functionare al pietei , precum si al legislatie in vigoare cu privire la desfasurarea comertului in locuri publice .

b. Să folosească spatiul /terenul conform destinației.

c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului/spatiului.

d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.

e. Sa ia masurile pentru obtinerea tuturor avizelor si autorizatiilor de functionare .

f. Sa obtina autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim trei luni de la semnarea contractului, in caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ii revine dreptul sa rezilieze contractul,fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti(pact comisoriu grad IV),autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului.

g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a 1mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

h. La sfârșitul contractului să restituie spatiul/terenul în starea inițială.

i.Să păstreze și să asigure curățenia în zona de activitate .

j .Chiriașul nu are dreptul să subînchirieze în totalitate sau parțial, să se asocieze sau să cesioneze spatiul / terenul si/sau constructia provizorie amplasate pe teren , in caz contrar contractul se reziliaza de drept iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.

k. In cazul instrainarii spatiului comercial proprietatea agentului economic , (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza da drept , iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.

l. Sa intrebuinteze, pe toata durata inchirierii,bunul imobil ca un bun proprietar, cu buna credinta și potrivit destinației care rezulta din contract, purtand raspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;

m. Sa plăteasca impozitele și taxele locale ;

n. Sa execute la timp și in bune conditii lucrările de intretinere și reparatii normale ce-i incumba, in vederea mentinerii bunului imobil inchiriat in starea in care l-a primit in momentul incheierii contractului;

o. Sa permita locatorului sa controleze modul in care este utilizat bunul imobil inchiriat și starea acestuia;

p. Sa nu aduca modificari bunului imobil inchiriat, decat cu acordul prealabil scris al locatorului si cu respectarea legislatiei in vigoare, respectiv obtinerea autorizatiei de constructie;

r. Sa raspunda integral pentru deteriorarile aduse spatiului de catre persoanele aduse de acesta in spatiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;

[Handwritten signature]

17
s. Locatarul este obligat sa asigure paza bunului transmis in folosinta, precum, si valorilor detinute sub orice titlu.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art.12. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea care o invoca in conditiile legii.

Art.13(1) In cazul in care s-a depasit termenul de plata a chiriei sau in cazul nerespectarii unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se considera desfiintat de drept, fara punere in intarziere, fara alte formalitati și fara interventia vreunei instante de judecata, conform prezentului pact comisoriu de gradul IV.

(2) Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, sub sanctiunea rezolvirii de drept a contractului, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatarului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul ambelor părți;
- b) la expirarea termenului de închiriere;
- c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatorului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
- d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
- e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatorului cu 30 de zile înainte;
- f) la cererea locatorului, în cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic,

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

- a) In cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligația degrevării spațiului de orice sarcini.
- c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subînchiriază, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesionează dreptul de folosință asupra spațiului /terenului inchiriat si/sau a constructiei provizorii amplasate pe teren.
- d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul/spatiul inchiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat



în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligația acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.

e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.

f) Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti(pact comisoriu grad IV),autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului,dacă locatarul nu obtine avizelor si autorizatiilor de functionare ,precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim trei luni de la semnarea contractului.

g) Rezilierea de drept,fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti(pact comisoriu grad IV), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acestuia.

h) Contractul de inchiriere se reziliaza de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia unei instante judecatoresti(pact comisoriu grad IV),in cazul in care agentii economici nu se prezinta pentru incheierea actelor aditionale , in termen de 30 zile de la convocare.

Cap.IX FORȚA MAJORĂ

Art.16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acestuia. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.

Art.16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.17 a. Litigiile, controversile, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile având ca obiect prezentul contract vor fi înaintate spre competență soluționare Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract fiind asimilat actului administrativ.

CAP. XI. CLAUZE SPECIALE

Art.18. S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova are dreptul, prin împuterniciții săi, să controleze periodic bunul inchiriat , modul cum este folosit și întreținut spațiul, daca locatarul respecta clauzele contractuale , daca acesta este folosit conform scopului pentru care a fost incheiat contractul de inchiriere și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase potrivit destinației

Handwritten signature and circular stamp of the company. The stamp contains the text: REPRINSE INDIVIDUALE, CUI 270, V. GINEA, MARINEA A. 00.

Art. 19. Contractul se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

Art.20. Prelungirea sau modificarea contractului se face prin act adițional numai prin Hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

VOINEA MARINELA I. I.

ADMINISTRATOR

Claudiu Ștefan NEAGOE

[Handwritten signature of Claudiu Ștefan NEAGOE]


DIRECTOR ECONOMIC

Cristian STOIAN

[Handwritten signature of Cristian STOIAN]


CONSILIER JURIDIC

Mihai Leonard CARNELUTI

[Handwritten signature of Mihai Leonard CARNELUTI]

INTOCMIT,

Andreea-Cristina SERBAN

[Handwritten signature of Andreea-Cristina SERBAN]

[Handwritten signature of Voinea Marinela I. I.]



[Handwritten signature]



S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: RO28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696

ACT ADITIONAL
Nr. 6025 / 16.03 2015

LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE NR. 13025 / 20.06.2014

Incheiat intre :

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cu sediul in Craiova, str. Calea Bucuresti, nr. 51, cont RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, Nr. ord. reg. com. J16/181/2011, CUI RO 28001235, in calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal

Şi:

II JOINEA MARINELA cu sediul în CRAIOVA, B-dul DACIA,
NR.18 BL.134A, sc 2 Et.4 Ap. 20, având contul nr. -
deschis la -, cod fiscal nr. 27044157, în calitate de LOCATAR,
reprezentata prin JOINEA MARINELA, in calitate de administrator.

In conformitate cu dispozitiile Hotararii Consiliului Local nr. 21/2015, partile au convenit asupra urmatoarelor modificari ale contractului de inchiriere:

1. Se modifica art. 2 al contractului de inchiriere care va avea urmatorul continut:

Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului / spațiului în suprafață de 15,12 mp, pozitia nr. 176 (conform planului de amplasament si delimitare), situat în PIATA CENTRALA, în vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestari servicii, activitati de productie, etc.

2. Se modifica art. 10, litera f a contractului de inchiriere care va avea urmatorul continut:

Sa obtina autorizatia de construire/amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, in-caz contrar SC.PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ii revine dreptul sa rezilieze contractul, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului.



3. Se introduce la articolul 10 al contractului de inchiriere o noua litera, litera t, care va avea urmatorul continut:

Locatarul are obligatia de a constitui si actualiza garantia de buna executie, la fiecare majorare a chiriei, in cuantumul chiriei pentru doua luni, neindeplinirea obligatiilor de plata conducand la retinerea garantiei de buna executie in contul chiriei neachitate, incepand cu data de 6, dar nu mai tarziu de ultima zi a lunii in curs.

4. Se completeaza art.13, alin 2, astfel:

Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, a bunului inchiriat, sub sanctiunea rezolvirii de drept a contractului, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatarului.

5. Se modifica art. 15, litera f a contractului de inchiriere care va avea urmatorul continut:

Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului, dacă locatorul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.

6. Se introduce la articolul 20 al contractului de inchiriere un nou alineat, care va avea urmatorul continut:

2) Locatarului ii revine obligatia de a comunica in scris locatorului orice modificare a elementelor de identificare care au stat la baza incheierii contractului de inchiriere, iar actul additional privitor la modificarile efectuate se semneaza de catre administratorul societatii, nefiind nevoie de hotararea Consiliului Local Municipal Craiova.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr.130891/2006.1014....., raman nemodificate.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

S.C VOINEA MARINELA II

Administrator
Claudiu Stefan Neagoe



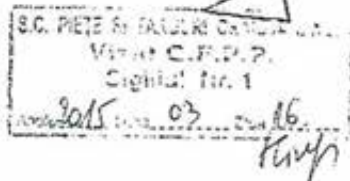
Director Economic
Cristian Stoian



Sef Serviciu Comercial
Cornel Paun

Vizat pentru legalitate
Mihai Leonard Carneluti

Intocmit
Elena Chetoiu



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Nr. O.R.C.: J16/181/08.02.2011

C.U.I.: RO28001235

Capital social: 200 lei

Adresa: Str. Calea Bucuresti, nr.51, Craiova, telefon/fax 0251/410696

22

ACT ADITIONAL NR. 12669/22.09.2017.
LA CONTRACTUL NR. 13085/20.06.2014

CAP. I PARTI CONTRACTANTE

Art.1. SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cu sediul in Craiova, str Calea Bucuresti, nr.51, judetul Dolj, C.U.I. RO28001235, Nr. ord. reg.com. J16/181/2011, avand contul nr. RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – sucursala Craiova Mercur, in calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

si:

VOINEA MARINELA II cu sediul in CRAIOVA, B-DUL DACIA, NR.18, BI.134A, SC.2, ET.4, AP.20, JUDETUL DOLJ, avand cod fiscal nr. 27044157, in calitate de LOCATAR, reprezentata prin VOINEA MARINELA, in calitate de ADMINISTRATOR, incheie prezentul act aditional.

In conformitate cu dispozitiile H.C.L.M. Craiova nr. 333/ 2017, partile au convenit la urmatoarele modificari:

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 333/ 2017.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 22,00 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.10.2017.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 332,64 lei/ luna incepand cu data de 01.10.2017.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13085 / 20.06.2014 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

VOINEA MARINELA II

Administrator Alin Madalin Maracinec Director Economic Cristian Stoian

Sef Serviciu Comercial Corneli Paun Vizat pentru legalitate Aura Luminita Jianu

Vizat C.F.P.P. Daniel Olteanu

Intocmit Cornelia Alina Magherescu

2017/08 22



ACT ADITIONAL NR. 6982/09.05.2018
LA CONTRACTUL NR. 13085/20.06.2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea Bucuresti, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

VOINEA MARINELA II cu sediul în CRAIOVA, B-dul DACIA, NR.18,
Bl.134A, SC.2, ET.4, AP.20 Judetul Dolj având contul nr. _____ deschis la _____
cod fiscal nr. 27044157 în calitate de LOCATAR, reprezentată
prin VOINEA MARINELA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act
aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 134/2018 si HCL nr. 180/2018, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. II TERMENUL

Art.2. Durata contractului de închiriere este pana la data de 19.06.2022.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13085/20.06.2014, raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Marandea

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Director Economic

Cristian Stoian

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Cornelia Alina Magherescu

VOINEA MARINELA II



A.L.

ACT ADITIONAL NR.

413 / 07.01.2014

LA CONTRACTUL NR.

13085 / 20.06.2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

VOINEA MARINELA II cu sediul în CRAIOVA, B-UL LACIA, NR.18, BL.134A SC.2, ET.4, AP.20 Judetul Dolj având contul nr. deschis la cod fiscal nr. 27044157 în calitate de LOCATAR, reprezentată prin VOINEA MARINELA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act additional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 532/2018, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr.532/2018.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 30 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Art.4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 453,60 lei/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13085 / 20.06.2014 raman nemodificate. Prezentul act additional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maras

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Vizat C.F.P.P.

Daniel Olteanu

Director Economic

Cristian Stoian

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Dana Mihaela Dumitriu



VOINEA MARINELA II



ACT ADITIONAL NR. 13192/30.12.2019
LA CONTRACTUL NR. 13085/20.06.2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

VOINEA MARINELA II cu sediul în CRAIOVA, B-DUL DACIA, NR.18, BL.134A,SC.2, ET.4, AP.20, judetul DOLJ având contul nr. deschis la , cod fiscal 27044157 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin VOINEA MARINELA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 544/ 2019, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 544/ 2019.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 32 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2020.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 483.84 lei/ luna incepand cu data de 01.01.2020.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13085/20.06.2014 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C. PIEȚE SI TÂRGURI CRAIOVA SRL

VOINEA MARINELA II

Administrator

Alin Madalin Maracine

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Vizat C.F.P.P.

Daniel Olteanu

Pt. Director Economic

Craciun Stefania

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Roxana Mihaela Neagoe





S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea Bucuresti nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

ACT ADITIONAL NR. 621/04.01.2021
LA CONTRACTUL NR. 13085/ 20.06.2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGB10000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

VOINEA MARINELA II cu sediul în CRAIOVA, B-DUL DACIA, NR.18, BL.134A, SC.2, ET.4, AP.20, judetul DOLJ, cod fiscal 27044157 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin VOINEA MARINELA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 363/ 2020, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 363/ 2020.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 34 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2021.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 514.08 lei/ luna incepand cu data de 01.01.2021.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13085/ 20.06.2014 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maracine

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Vizat C.F.P.P.

Daniel Olteanu

Pt. Director Economic

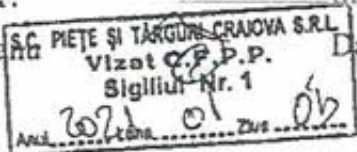
Craciun Stefania

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Dana Mihaela Dumitriu



VOINEA MARINELA II



27



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea Bucuresti nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

ACT ADITIONAL NR. 7958/15.07.2021 LA CONTRACTUL NR. 13085 din 20/06/2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA - Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

și:
VOINEA MARINELA II cu sediul în CRAIOVA, B-DUL DACIA, NR.18, BL.134A,SC.2, ET.4, AP.20, judetul DOLJ având contul nr. deschis la cod fiscal nr. 27044157 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin VOINEA MARINELA, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 183/ 27.05.2021, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. V PLATA

Art.8. Chiriasul are obligatia achitarii a minim un mc/deseu/luna catre S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, la nivelul tarifului perceput de operatorul de salubritate si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13085 din 20/06/2014 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

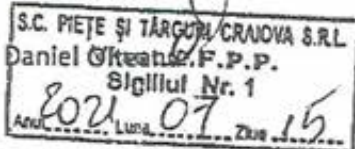
Alin Madalin Maracoiu



Pt.Sef Serviciu Comercial

Cosmin Constantin Acrivopol

Vizat C.F.P.P.



Pt. Director Economic

Maria Aurelia Pirvu

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Cornelia Alina Magherescu

Nume client/semnatura



ACT ADITIONAL NR. 13435/24.12.2021
LA CONTRACTUL NR. 13085/ 20.06.2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGB40000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

VOINEA MARINELA II cu sediul în CRAIOVA, B-DUL DACIA, NR.18, BL.134A,SC.2, ET.4, AP.20, judetul DOLJ, cod fiscal 27044157 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin VOINEA MARINELA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 522/ 2021, partile au convenit la urmatoarele modificari:

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 522/ 2021.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 41 lei/ mp/ luna, incepand cu data de 01.01.2022.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 619.92 lei/ luna incepand cu data de 01.01.2022.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13085/ 20.06.2014 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

VOINEA MARINELA II

Administrator

Alin Madal

Sef Serviciu Comercial

Cosmin Constantin Acriopol

Vizat C.F.P.P.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Daniel Oligaru - P.F.

Sigiliul Nr. 1

Director Economic

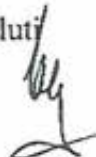
Claudia Nicolette Tudor

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Dana Mihaela Dumitriu



ROMANIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 109404 din 14.08.2014

29

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1023 din 14.08.2014

SC PIETE ȘI TÎRGURI CRAIOVA SRL PENTRU ÎNTREPRINDERE
Ca urmare a cererii adresate de (1): INDIVIDUALĂ VOINEA MARINELA PRIN VOINEA MARINELA
cu domiciliul (2) în județul Dolj, Municipiul Craiova,
satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, nr. _____,
18, bl. 184A, sc. 1, et. 4, ap. 20, telefon/fax _____, email _____,
Inregistrată la nr. 109404 din 28/07/2014.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL CU CARACTER PROVIZORIU
(Sc=Sd=15,12mp; Su=12,65mp; sistem constructiv: placa b.a., structura metalică, acoperis-sarpantă, invelitoare panouri sandwich)

CONDITII:

Construcția va avea caracter provizoriu, amplasarea construcției va fi pe durata contractului de închiriere nr.13085/2014 emis de SC Piete și Târguri SRL. Construcția se va amplasa conform planului de situație cadastral vizat spre neschimbare.
Construcția va avea caracter provizoriu și se va desființa prin grija și pe cheltuiala beneficiarului în termenul prevăzut în notificarea primită din partea P.M.C. În funcție de necesitățile urbanistice ale zonei, fără a solicita despăgubiri. Staționarea mijloacelor de transport folosite pentru aprovizionare nu va afecta circulația rutiera și pietonala din zona. Activitatea se va desfășura numai în incinta spațiului. Se vor respecta avizele, acordurile și documentația tehnică vizată spre neschimbare.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova,
satul _____, sectorul _____,
Strada Calea Bucuresti, nr. 51, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
Cartea funciara (4) _____ /fișa bunului imobil _____ / nr. cadastral _____
-lucrări în valoare (5) de 6600 lei
-În baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 23/2014 din _____,
a fost elaborată de SC STRUCTURAL CJ PROIECT SRL Municipiul DOLJ,
Municipiul CRAIOVA, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____,
Strada Gradiste, nr. 17, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
respectiv de arh. Liviu Sburan -arhitect/conducător arhitect cu drept de
semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 6482, în
conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect,
republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Oitenia a Ordinului Arhitecților din România.



CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la _____ Nu este cazul materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil) în situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

INTOCMIT
Mirel Cosmin Matei

FP-40/03-ver 01

30

trebuie începute lucrările de execuție autorizate. _____ interval de timp în care



SECRETAR,
Nicoleta Miulescu

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu

Taxa de autorizare în valoare de 121 lei, a fost achitată conform

Chitanței nr. 24098965-209-0037 din 28.07.2014

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 14.08.2014 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____

Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT din _____

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Mariana Liliانا Fugaru

Mariana Fugaru

Cuș cu originalul



51

AVIZ

Nr. 1015 din 14.08.2014

SC PIETE ȘI TÎRGURI CRAIOVA SRL PENTRU ÎNTREPRINDERE

Urmare cererii adresate de INDIVIDUALĂ VOINEA MARINELA PRIN VOINEA MARINELA

cu domiciliul în județul Dolj Municipiul Craiova
satul _____ sectorul _____ cod poștal _____

Bulevardul Dacia nr. 18 bl. 184A sc. 1 et. 4 ap. 20

telefon/fax. _____ e-mail _____ înregistrată la nr. 109404 din 28.07.2014

În vederea emiterii autorizației de construire, și în urma analizei în ședința din data de 08/08/2014 a Comisiei de Acorduri și Avize se eliberează următorul:

AVIZ

Favorabil

**CU URMATOARELE CONDITII
SI RECOMANDĂRI**

DOCUMENTAȚIA CONȚINE TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE SOLICITATE PRIN
CERTIFICATUL DE URBANISM
-se va respecta legislația sanitară în vigoare: Ord. MS nr. 119/2014;

pentru lucrările **CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL CU CARACTER PROVIZORIU**

situat în județul Dolj, Municipiul Craiova satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
Strada Calea Bucuresti nr. 51 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

sau identificat prin (1) _____

În baza prezentului AVIZ SE POATE emite autorizația de construire.

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu

ȘEF SERVICIU,
Mariana Liliana Fugaru

INTOCMIT,
Cleopatra Bîzdadea

(1) Date de identificare a imobilului (nr. Cartii funciare sau a Fișei bunului imobil, după caz) și planurile topografice



INVESTITOR:

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL PENTRU INTREPRINDEREA INDIVIDUALA
VOINEA MARINELA PRIN VOINEA MARINELA

Anexa nr.1 la Regulament

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 125291 din 02.09.2014

privind, lucrarea constituie spatiu comercial provizoriu

executata in cadrul contractului nr. din, incheiat intre
legse proprie pentru lucrarile de constituire

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 1023, eliberata de
PMC la 14.08.2014, cu valabilitate pana la 14.08.2015

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 02.09.2014
fiind formata din:

Voinea Marinela - Presedinte
(nume si prenume)
Matei Mihail Gamin - Reprezentant PMC

3. Au mai participat la receptie:

.....
(nume si prenume) (calitatea)

4. Constatările comisiei de receptie:

Lucrarile de constituire au fost realizate
in baza proiectului tehnic nr. 2/2014 elabarat de
SC STRUCTURIL SI PROIECT SRL cad. Lavin Sburta si in
baza A.C. nr. 1023/2014

Sc = Sd = 15,12 mp; Sv = 12,65 mp

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit
sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.



4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.

4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.

4.4**). Valoarea declarata a investitiei este de6600... lei.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:

.....
..... acceptate receptiv
.....

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin:

.....
..... Lucrările nu sînt executate
.....

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

.....
..... Incheierea raportului la timp a constructiei si
..... tinerea la zi a jurnalului de executii
.....

8. Prezentul proces-verbal, continand1..... file si anexe
numerotate, cu un total de1..... file, a fost incheiat astazi08.09.2014.....
laStr. Cămin. Buzăci, nr. 51..... in2..... exemplare.

Comisia de receptie*)



Specialist*)

Presedinte: *Voinea Marinela*

Membri:

..... PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
..... Serviciul Autorizații la construcții, Obținere Avize, Taxe
..... Reprezentant
..... *Andrei Mihail & Cosmin*
.....

*) Numele, prenumele si semnatura: ..

**) Punctul 4.4. a fost introdus prin articolul unic pct. 5 din Hotararea de Guvern nr. 940/2006.



PIATAFAR

Spre binele tău

P I A T A F A R

...Lupul rămâne obrazul

Diciumi subțire

Compania Originalul

INTEPRINDERI INDIVIDUALE
 VOINEA MARINELA
 STR. NOVA-DOLJ

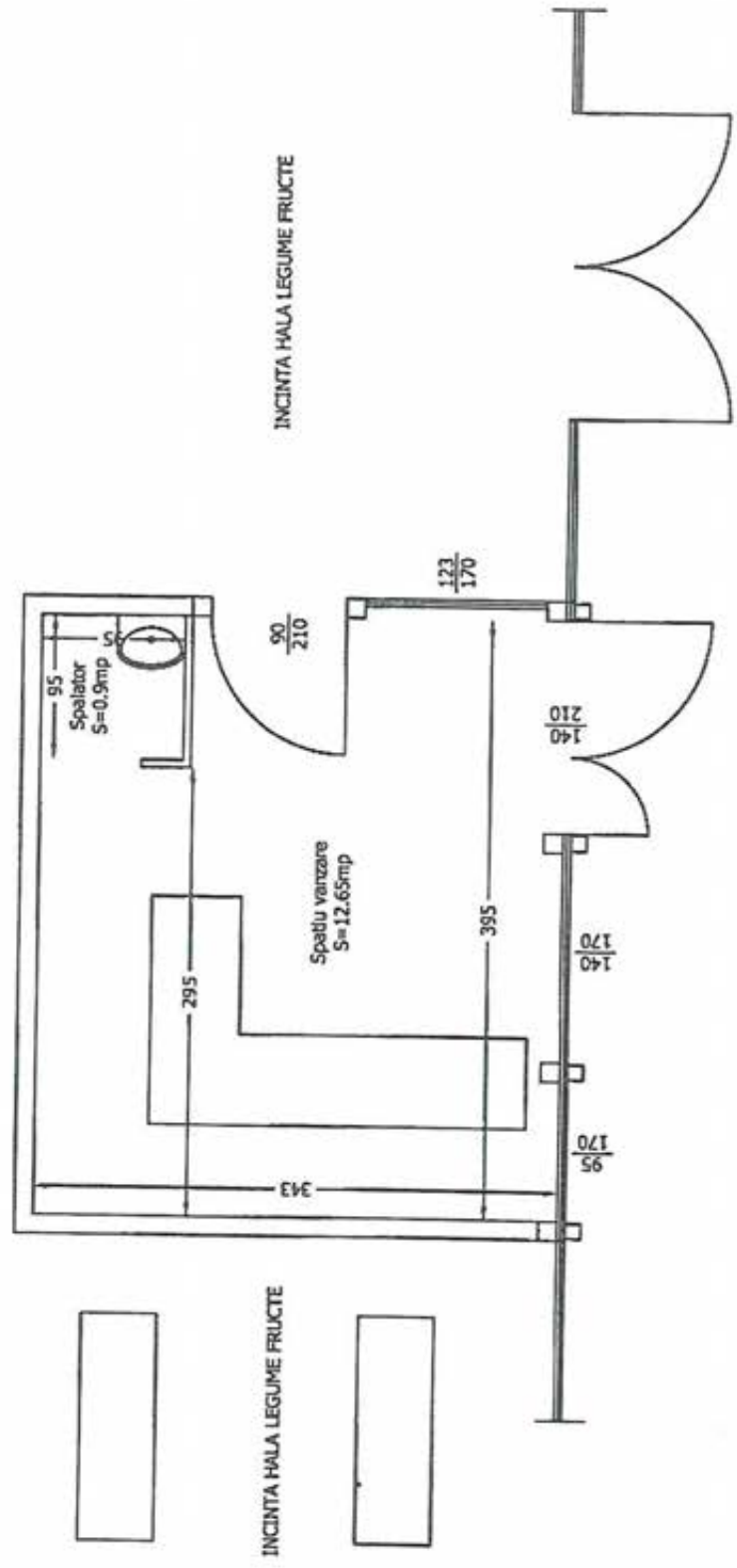
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
SCARA 1:50



Nr. cadastral	Suprafata sp. comercial	Adresa Imobil
176	15.12 mp	Mun. Craiova, str. Calea Bucuresti, nr. 51, jud. Dolj

VOIŢEA MARILEA ÎNTEPRINDERE ÎNVIŞCARE

SC TOPGES PROIECT SRL
DATE/RE/IESIRE
Nr. 31/18.02.2021





De acord
S Comertul
diraj

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul NIŢU ADRIAN-IONEL, reprezentant
al SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul in CRAIOVA,
str. LYON NR 2 BL G33 Ap 12 , cod unic de inregistrare
nr. RO32824922 , numar de ordine in registrul
comertului 716/307/2014 , telefon 0751787076 , va rog sa-mi
aprobati prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de inchiriere
nr. 13087... / 20.06.2014. , al carui obiect il constituie transmiterea in
folosinta a terenului/spatiului in suprafata de 15.12 mp, situat in
Piata CENTRALA.....

Am luat la cunoştinţă că informaţiile din prezenta cerere vor fi prelucrate
conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice
în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie
a acestor date.

Data
23.02.2022



DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

**ACT CONSTITUTIV Actualizat la 01.08.2016 al societății comerciale cu
răspundere limitată
"CARGOLINE YASMINE EXPRESS" S.R.L**

ÎNSCRIS UNIC

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale modificată și completată,

DI. NIȚU ADRIAN IONEL, cetățean român, născut la 13.03.1981 în Craiova, jud. Dolj, domiciliat în Craiova, str. Calea București, nr. 161, bl. N25, SC. 1, AP. 10, jud. Dolj, identificat prin C.I. seria DX, nr. 845885/26.04.2012, emisă de SPCLEP Craiova, CNP 1810313160063, a hotărât înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată, ca membru fondator.

Cap. I. Denumirea, forma juridică, sediul social și durata societății

Art. 1. Denumirea societății este: " **CARGOLINE YASMINE EXPRESS** " S.R.L. denumire utilizată în cele ce urmează:

Toate înscrisurile redactate de societatea comercială, precum și corespondența comercială, juridică emanând de la societate vor purta denumirea societății urmată de numărul de înregistrare în Registrul Comerțului, codul unic de înregistrare, forma juridică și sediul social.

Art. 2. Societatea comercială este persoană juridică română, având forma juridică de societate comercială cu răspundere limitată. În cuprinsul prezentului contract, societatea " **CARGOLINE YASMINE EXPRESS** " S.R.L. va fi denumită societate.

Art. 3. La constituire S.C. " **CARGOLINE YASMINE EXPRESS** " S.R.L. are sediul în Craiova, str. Lyon, nr. 2, bl. G33, sc. 1, ap. 12, jud. Dolj, acesta putând fi schimbat în orice localitate din România, pe baza Hotărârii Adunării Generale a asociaților societății și cu respectarea legislației în vigoare.

Societatea va putea funcționa cu sucursale, filiale, puncte de lucru, reprezentanțe în țară și străinătate, în condițiile legii.

Art. 4. Durata de funcționare a societății este nedeterminată, cu începere de la data înregistrării în Registrul Comerțului.

Cap. II. Obiectul de activitate

Art. 5. Domeniul principal de activitate este: **Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate**, ce corespunde grupei CAEN 471 și având activitatea principală: **4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun**

Pe parcursul desfășurării activității societatea va realiza și următoarele activități:

011 Cultivarea plantelor nepermanente

0111 Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase

0112 Cultivarea orezului

0113 Cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și tuberculilor

0114 Cultivarea trestiei de zahăr

0115 Cultivarea tutunului

0116 Cultivarea plantelor pentru fibre textile

0119 Cultivarea altor plante din culturi nepermanente

012 Cultivarea plantelor din culturi permanente

0121 Cultivarea strugurilor

0122 Cultivarea fructelor tropicale și subtropicale

0123 Cultivarea fructelor citrice

0124 Cultivarea fructelor semănțoase și sămburoase

0125 Cultivarea fructelor arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi

0126 Cultivarea fructelor oleaginoase

0127 Cultivarea plantelor pentru prepararea băuturilor

0128 Cultivarea condimentelor, plantelor aromatice, medicinale și a plantelor de uz farmaceutic

0129 Cultivarea altor plante permanente

013 Cultivarea plantelor pentru înmulțire

0130 Cultivarea plantelor pentru înmulțire

014 Creșterea animalelor

0141 Creșterea bovinelor de lăpte

CONFORM
ORIGINAL

- 0143 Creșterea cailor și a altor cabaline
- 0145 Creșterea ovinelor și caprinelor
- 0146 Creșterea porcinelor
- 0147 Creșterea păsărilor
- 0149 Creșterea altor animale
- 015 Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creșterea animalelor)**
 - 0150 Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creșterea animalelor)
- 016 Activități auxiliare agriculturii și activități după recoltare**
 - 0161 Activități auxiliare pentru producția vegetală
 - 0162 Activități auxiliare pentru creșterea animalelor
 - 0163 Activități după recoltare
 - 0164 Pregătirea semințelor
- 017 Vânătoare, capturarea cu capcane a vânatului și activități de servicii anexe vânătorii**
 - 0170 Vânătoare, capturarea cu capcane a vânatului și activități de servicii anexe vânătorii
- 021 Silvicultură și alte activități forestiere**
 - 0210 Silvicultură și alte activități forestiere
- 022 Exploatarea forestieră**
 - 0220 Exploatarea forestieră
- 023 Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană**
 - 0230 Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană
- 024 Activități de servicii anexe silviculturii**
 - 0240 Activități de servicii anexe silviculturii (cu respectarea O.U.G. 99/2006 aprobată prin Legea nr. 227/2007)
- 031 Pescuitul**
 - 0311 Pescuitul maritim
 - 0312 Pescuitul în ape dulci
- 032 Acvacultura**
 - 0321 Acvacultura maritimă
 - 0322 Acvacultura în ape dulci
- 051 Extracția cărbunelui superior (PCS=>23865 kJ/kg)**
 - 0510 Extracția cărbunelui superior (PCS=>23865 kJ/kg)
- 052 Extracția cărbunelui inferior (PCS<23865 kJ/kg)**
 - 0520 Extracția cărbunelui inferior (PCS<23865 kJ/kg)
- 061 Extracția petrolului brut**
 - 0610 Extracția petrolului brut
- 062 Extracția gazelor naturale**
 - 0620 Extracția gazelor naturale
- 071 Extracția minereurilor feroase**
 - 0710 Extracția minereurilor feroase
- 072 Extracția minereurilor metalifere neferoase**
 - 0721 Extracția minereurilor de uraniu și toriu
 - 0729 Extracția altor minereuri metalifere neferoase
- 081 Extracția pietrei, nisipului și argilei**
 - 0811 Extracția pietrei ornamentale și a pietrei pentru construcții, extracția pietrei calcaroase, ghipsului, cretei și a ardeziei
 - 0812 Extracția pietrișului și nisipului; extracția argilei și caolinului
- 089 Alte activități extractive n.c.a.**
 - 0891 Extracția mineralelor pentru industria chimică și a îngrășămintelor naturale
 - 0892 Extracția turbei
 - 0893 Extracția sării
 - 0899 Alte activități extractive n.c.a.
- 091 Activități de servicii anexe extracției petrolului brut și gazelor naturale**
 - 0910 Activități de servicii anexe extracției petrolului brut și gazelor naturale
- 099 Activități de servicii anexe pentru extracția mineralelor**
 - 0990 Activități de servicii anexe pentru extracția mineralelor
- 101 Producția, prelucrarea și conservarea cărnii și a produselor din carne**
 - 1011 Prelucrarea și conservarea cărnii
 - 1012 Prelucrarea și conservarea cărnii de pasăre
 - 1013 Fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasăre)
- 102 Prelucrarea și conservarea peștelui, crustaceelor și moluștelor**
 - 1020 Prelucrarea și conservarea peștelui, crustaceelor și moluștelor
- 103 Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor**
 - 1031 Prelucrarea și conservarea cartofilor
 - 1032 Fabricarea sucurilor de fructe și legume
 - 1039 Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor n.c.a.
- 104 Fabricarea uleiurilor și a grăsimilor vegetale și animale**
 - 1041 Fabricarea uleiurilor și grăsimilor
 - 1042 Fabricarea margarinei și a altor produse comestibile similare

CONFORM
ORIGINALUL

- 1051 Fabricarea produselor lactate și a brânzeturilor
 1052 Fabricarea înghețatei
- 106 Fabricarea produselor de morărit, a amidonului și produselor din amidon**
 1061 Fabricarea produselor de morărit
 1062 Fabricarea amidonului și a produselor din amidon
- 107 Fabricarea produselor de brutărie și a produselor făinoase**
 1071 Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie
 1072 Fabricarea biscuiților și pișcoturilor; fabricarea prăjiturilor și a produselor conservate de patiserie
 1073 Fabricarea macaroanelor, tăițeiilor, cuș-cuș-ului și a altor produse făinoase similare
- 108 Fabricarea altor produse alimentare**
 1081 Fabricarea zahărului
 1082 Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei și a produselor zaharoase
 1083 Prelucrarea cealului și cafelei
 1084 Fabricarea condimentelor și ingredientelor
 1085 Fabricarea de mâncăruri preparate
 1086 Fabricarea preparatelor alimentare omogenizate și alimentelor dietetice
 1089 Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.
- 109 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor**
 1091 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de fermă
 1092 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de companie
- 110 Fabricarea băuturilor**
 1101 Distilarea, rafinarea și mixarea băuturilor alcoolice
 1102 Fabricarea vinurilor din struguri
 1103 Fabricarea cidrului și a altor vinuri din fructe
 1104 Fabricarea altor băuturi nedistilate, obținute prin fermentare
 1105 Fabricarea berii
 1106 Fabricarea malțului
 1107 Producția de băuturi răcoritoare nealcoolice; producția de ape minerale și alte ape îmbuteliate
- 120 Fabricarea produselor din tutun**
 1200 Fabricarea produselor din tutun
- 131 Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile**
 1310 Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile
- 132 Producția de țesături**
 1320 Producția de țesături
- 133 Finisarea materialelor textile**
 1330 Finisarea materialelor textile
- 139 Fabricarea altor articole textile**
 1391 Fabricarea de metraje prin tricotare sau croșetare
 1392 Fabricarea de articole confecționate din textile (cu excepția îmbrăcăminte și lenjeriei de corp)
 1393 Fabricarea de covoare și mochete
 1394 Fabricarea de odgoane, frânghii, sfori și plase
 1395 Fabricarea de textile neșesute și articole din acestea, cu excepția confecțiilor de îmbrăcăminte
 1396 Fabricarea de articole tehnice și industriale din textile
 1399 Fabricarea altor articole textile n.c.a.
- 141 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte, cu excepția articolelor din blană**
 1411 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte din piele
 1412 Fabricarea de articole de îmbrăcăminte pentru lucru
 1413 Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte (exclusiv lenjeria de corp)
 1414 Fabricarea de articole de lenjerie de corp
 1419 Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte și accesorii n.c.a.
- 142 Fabricarea articolelor din blană**
 1420 Fabricarea articolelor din blană
- 143 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte prin tricotare sau croșetare**
 1431 Fabricarea prin tricotare sau croșetare a ciorapilor și articolelor de galanterie
 1439 Fabricarea prin tricotare sau croșetare a altor articole de îmbrăcăminte
- 151 Tăbăcirea și finisarea pieilor; fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament; prepararea și vopsirea blănurilor**
 1511 Tăbăcirea și finisarea pieilor; prepararea și vopsirea blănurilor
 1512 Fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament
- 152 Fabricarea încălțăminte**
 1520 Fabricarea încălțăminte
- 161 Tăierea și rindeluirea lemnului**
 1610 Tăierea și rindeluirea lemnului
- 162 Fabricarea produselor din lemn, plăci, paie și din alte materiale vegetale**
 1621 Fabricarea de furnici și a produselor din lemn

CONFORM CU
 ORIGINALUL

- 1622 Fabricarea parchetului asamblat în panouri
 1623 Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții
 1624 Fabricarea ambalajelor din lemn
 1629 Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite (cu respectarea art. 1 din Legea nr. 103/1992)
171 Fabricarea celulozei, hârtiei și cartonului
 1711 Fabricarea celulozei
 1712 Fabricarea hârtiei și cartonului
172 Fabricarea articolelor din hârtie și carton
 1721 Fabricarea hârtiei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hârtie și carton
 1722 Fabricarea produselor de uz gospodăresc și sanitar, din hârtie sau carton
 1723 Fabricarea articolelor de papetărie
 1724 Fabricarea tapetului
 1729 Fabricarea altor articole din hârtie și carton n.c.a.
191 Fabricarea produselor de cocserie
 1910 Fabricarea produselor de cocserie
192 Fabricarea produselor obținute din prelucrarea țiteiului
 1920 Fabricarea produselor obținute din prelucrarea țiteiului
201 Fabricarea produselor chimice de bază, a îngrășămintelor și produselor azotoase; fabricarea materialelor plastice și a cauciucului sintetic, în forme primare
 2011 Fabricarea gazelor industriale
 2012 Fabricarea coloranților și a pigmentilor
 2013 Fabricarea altor produse chimice anorganice, de bază (cu respectarea Legii nr. 111/1996)
 2014 Fabricarea altor produse chimice organice, de bază
 2015 Fabricarea îngrășămintelor și produselor azotoase
 2016 Fabricarea materialelor plastice în forme primare
 2017 Fabricarea cauciucului sintetic în forme primare
202 Fabricarea pesticidelor și a altor produse agrochimice
 2020 Fabricarea pesticidelor și a altor produse agrochimice (cu respectarea O.G. nr. 4/1995)
203 Fabricarea vopselelor, lacurilor, cernelii tipografice și masticurilor
 2030 Fabricarea vopselelor, lacurilor, cernelii tipografice și masticurilor
204 Fabricarea săpunurilor, detergenților și a produselor de întreținere, cosmetice și de parfumerie
 2041 Fabricarea săpunurilor, detergenților și a produselor de întreținere
 2042 Fabricarea parfumurilor și a produselor cosmetice (de toaletă)
205 Fabricarea altor produse chimice
 2052 Fabricarea cleurilor
 2053 Fabricarea uleiurilor esențiale
 2059 Fabricarea altor produse chimice n.c.a.
206 Fabricarea fibrelor sintetice și artificiale
 2060 Fabricarea fibrelor sintetice și artificiale
211 Fabricarea produselor farmaceutice de bază
 2110 Fabricarea produselor farmaceutice de bază
221 Fabricarea articolelor din cauciuc
 2211 Fabricarea anvelopelor și a camerelor de aer; reșaparea și refacerea anvelopelor
 2219 Fabricarea altor produse din cauciuc
222 Fabricarea articolelor din material plastic
 2221 Fabricarea plăcilor, foliilor, tuburilor și profilelor din material plastic
 2222 Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic
 2223 Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții
 2229 Fabricarea altor produse din material plastic
231 Fabricarea sticlei și a articolelor din sticlă
 2311 Fabricarea sticlei plate
 2312 Prelucrarea și fasonarea sticlei plate
 2313 Fabricarea articolelor din sticlă
 2314 Fabricarea fibrelor din sticlă
 2319 Fabricarea de sticlărie tehnică
232 Fabricarea de produse refractare
 2320 Fabricarea de produse refractare
233 Fabricarea materialelor de construcții din argilă
 2331 Fabricarea plăcilor și dalelor din ceramică
 2332 Fabricarea cărămizilor, țiglelor și altor produse pentru construcții, din argilă arsă
234 Fabricarea altor articole din ceramică și porțelan
 2341 Fabricarea articolelor ceramice pentru uz gospodăresc și ornamental
 2342 Fabricarea de obiecte sanitare din ceramică
 2343 Fabricarea izolatoarelor și pieselor izolante din ceramică
 2344 Fabricarea altor produse tehnice din ceramică
 2349 Fabricarea altor produse ceramice n.c.a.
 235 Fabricarea cimentului, varului și ipsosului

CONFORM
ORIGINALUL

- 2351 Fabricarea cimentului
- 2352 Fabricarea varului și ipsosului
- 236 Fabricarea articolelor din beton, ciment și ipsos**
 - 2361 Fabricarea produselor din beton pentru construcții
 - 2362 Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții
 - 2363 Fabricarea betonului
 - 2364 Fabricarea mortarului
 - 2365 Fabricarea produselor din azbociment
 - 2369 Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos
- 237 Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei**
 - 2370 Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei
- 239 Fabricarea produselor abrazive și a altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.**
 - 2391 Fabricarea de produse abrazive
 - 2399 Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.
- 241 Producția de metale feroase sub forme primare și de feroaliaje**
 - 2410 Producția de metale feroase sub forme primare și de feroaliaje
- 242 Producția de tuburi, țevi, profile tubulare și accesorii pentru acestea, din oțel**
 - 2420 Producția de tuburi, țevi, profile tubulare și accesorii pentru acestea, din oțel
- 243 Fabricarea altor produse prin prelucrarea primară a oțelului**
 - 2431 Tragere la rece a barelor
 - 2432 Laminare la rece a benzilor înguste
 - 2433 Producția de profile obținute la rece
 - 2434 Trefilarea firelor la rece
- 244 Producția metalelor prețioase și a altor metale neferoase**
 - 2441 Producția metalelor prețioase
 - 2442 Metalurgia aluminiului
 - 2443 Producția plumbului, zincului și cositorului
 - 2444 Metalurgia cuprului
 - 2445 Producția altor metale neferoase
- 245 Turnarea metalelor**
 - 2451 Turnarea fontei
 - 2452 Turnarea oțelului
 - 2453 Turnarea metalelor neferoase ușoare
 - 2454 Turnarea altor metale neferoase
- 251 Fabricarea de construcții metalice**
 - 2511 Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
 - 2512 Fabricarea de uși și ferestre din metal
- 252 Producția de rezervoare, cisterne și containere metalice; producția de radiatoare și cazane pentru încălzire centrală**
 - 2521 Producția de radiatoare și cazane pentru încălzire centrală
 - 2529 Producția de rezervoare, cisterne și containere metalice
- 253 Producția generatoarelor de aburi (cu excepția cazanelor pentru încălzire centrală)**
 - 2530 Producția generatoarelor de aburi (cu excepția cazanelor pentru încălzire centrală)
- 255 Fabricarea produselor metalice obținute prin deformare plastică; metalurgia pulberilor**
 - 2550 Fabricarea produselor metalice obținute prin deformare plastică; metalurgia pulberilor
- 256 Tratarea și acoperirea metalelor; operațiuni de mecanică generală pe bază de plată sau contract**
 - 2561 Tratarea și acoperirea metalelor
 - 2562 Operațiuni de mecanică generală
- 257 Producția de unelte și articole de fierărie**
 - 2571 Fabricarea produselor de tăiat
 - 2572 Fabricarea articolelor de feronerie
 - 2573 Fabricarea uneltelor
- 259 Fabricarea altor produse prelucrate din metal**
 - 2591 Fabricarea de recipiente, containere și alte produse similare din oțel
 - 2592 Fabricarea ambalajelor ușoare din metal
 - 2593 Fabricarea articolelor din fire metalice; fabricarea de lanțuri și arcuri
 - 2594 Fabricarea de șuruburi, buloane și alte articole filetate; fabricarea de nituri și șaibe
 - 2599 Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
- 261 Fabricarea componentelor electronice**
 - 2611 Fabricarea subansamblurilor electronice (module)
 - 2612 Fabricarea altor componente electronice
- 262 Fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice**
 - 2620 Fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice
- 263 Fabricarea echipamentelor de comunicații**
 - 2630 Fabricarea echipamentelor de comunicații
- 264 Fabricarea produselor electronice de larg consum**
 - 2640 Fabricarea produselor electronice de larg consum
- 265 Fabricarea de echipamente de măsură, verificare, control și reglare a producției

CONFORM
ORIGINALUL

- ceasuri
- 2651 Fabricarea de instrumente și dispozitive pentru măsură, verificare, control, navigație
 - 2652 Producția de ceasuri
 - 266 Fabricarea de echipamente pentru radiologie, electrodiagnostic și electroterapie**
 - 2660 Fabricarea de echipamente pentru radiologie, electrodiagnostic și electroterapie
 - 267 Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice**
 - 2670 Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice
 - 268 Fabricarea suporturilor magnetice și optice destinați înregistrărilor**
 - 2680 Fabricarea suporturilor magnetice și optice destinați înregistrărilor
 - 271 Fabricarea motoarelor electrice, generatoarelor și transformatoarelor electrice și a aparatelor de distribuție și control a electricității**
 - 2711 Fabricarea motoarelor, generatoarelor și transformatoarelor electrice
 - 2712 Fabricarea aparatelor de distribuție și control a electricității
 - 272 Fabricarea de acumulatori și baterii**
 - 2720 Fabricarea de acumulatori și baterii
 - 273 Fabricarea de fire și cabluri; fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru acestea**
 - 2731 Fabricarea de cabluri cu fibră optică
 - 2732 Fabricarea altor fire și cabluri electrice și electronice
 - 2733 Fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru fire și cabluri electrice și electronice
 - 274 Fabricarea de echipamente electrice de iluminat**
 - 2740 Fabricarea de echipamente electrice de iluminat
 - 275 Fabricarea de echipamente casnice**
 - 2751 Fabricarea de aparate electrocasnice
 - 2752 Fabricarea de echipamente casnice neelectrice
 - 279 Fabricarea altor echipamente electrice**
 - 2790 Fabricarea altor echipamente electrice
 - 281 Fabricarea de mașini și utilaje de utilizare generală**
 - 2811 Fabricarea de motoare și turbine (cu excepția celor pentru avioane, autovehicule și motocicletate.)
 - 2812 Fabricarea de motoare hidraulice
 - 2813 Fabricarea de pompe și compresoare
 - 2814 Fabricarea de articole de robinetărie
 - 2815 Fabricarea lagărelor, angrenajelor, cutiilor de viteză și a elementelor mecanice de transmisie
 - 282 Fabricarea altor mașini și utilaje de utilizare generală**
 - 2821 Fabricarea cuptoarelor, furnalelor și arzătoarelor
 - 2822 Fabricarea echipamentelor de ridicat și manipulat
 - 2823 Fabricarea mașinilor și echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice)
 - 2824 Fabricarea mașinilor-unelte portabile acționate electric
 - 2825 Fabricarea echipamentelor de ventilație și frigorifice, exclusiv a echipamentelor de uz casnic
 - 2829 Fabricarea altor mașini și utilaje de utilizare generală n.c.a.
 - 283 Fabricarea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și exploatarea forestieră**
 - 2830 Fabricarea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și exploatarea forestieră
 - 284 Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea metalului și a mașinilor-unelte**
 - 2841 Fabricarea utilajelor și a mașinilor-unelte pentru prelucrarea metalului
 - 2849 Fabricarea altor mașini-unelte n.c.a.
 - 289 Fabricarea altor mașini și utilaje cu destinație specifică**
 - 2891 Fabricarea utilajelor pentru metalurgie
 - 2892 Fabricarea utilajelor pentru extracție și construcții
 - 2893 Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea produselor alimentare, băuturilor și tutunului
 - 2894 Fabricarea utilajelor pentru industria textilă, a îmbrăcăminte și a pielăriei
 - 2895 Fabricarea utilajelor pentru industria hârtiei și cartonului
 - 2896 Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea maselor plastice și a cauciucului
 - 2899 Fabricarea altor mașini și utilaje specifice n.c.a.
 - 291 Fabricarea autovehiculelor de transport rutier**
 - 2910 Fabricarea autovehiculelor de transport rutier
 - 292 Producția de caroserii pentru autovehicule; fabricarea de remorci și semiremorci**
 - 2920 Producția de caroserii pentru autovehicule; fabricarea de remorci și semiremorci
 - 293 Producția de piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule**
 - 2931 Fabricarea de echipamente electrice și electronice pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule
 - 2932 Fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule
 - 301 Construcția de nave și bărci**
 - 3011 Construcția de nave și structuri plutitoare
 - 3012 Construcția de ambarcațiuni sportive și de agrement
 - 302 Fabricarea materialului rulant**
 - 3020 Fabricarea materialului rulant

CONFORM CU
ORIGINALUL

- intercontinentale)
 3030 Fabricarea de aeronave și nave spațiale (cu excepția fabricării rachetelor balistice intercontinentale)
- 309 Fabricarea altor echipamente de transport n.c.a.**
 3091 Fabricarea de motociclete
 3092 Fabricarea de biciclete și de vehicule pentru invalizi
 3099 Fabricarea altor mijloace de transport n.c.a.
- 310 Fabricarea de mobilă**
 3101 Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine
 3102 Fabricarea de mobilă pentru bucătării
 3103 Fabricarea de saltele și somiere
 3109 Fabricarea de mobilă n.c.a.
- 321 Fabricarea bijuteriilor, imitațiilor de bijuterii și articolelor similare**
 3213 Fabricarea imitațiilor de bijuterii și articole similare
- 322 Fabricarea Instrumentelor muzicale**
 3220 Fabricarea instrumentelor muzicale
- 323 Fabricarea articolelor pentru sport**
 3230 Fabricarea articolelor pentru sport
- 324 Fabricarea jocurilor și jucăriilor**
 3240 Fabricarea jocurilor și jucăriilor
- 325 Fabricarea de dispozitive, aparate și instrumente medicale și stomatologice**
 3250 Fabricarea de dispozitive, aparate și instrumente medicale stomatologice
- 329 Alte activități industriale**
 3291 Fabricarea măturilor și perilor
 3299 Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a. (cu respectarea art. 1 din Legea nr. 103/1992)
- 331 Repararea articolelor fabricate din metal, repararea mașinilor și echipamentelor**
 3311 Repararea articolelor fabricate din metal
 3312 Repararea mașinilor
 3313 Repararea echipamentelor electronice și optice
 3314 Repararea echipamentelor
 3315 Repararea și întreținerea navelor și bărcilor
 3316 Repararea și întreținerea aeronavelor și navelor spațiale
 3317 Repararea și întreținerea altor echipamentelor de transport n.c.a.
 3319 Repararea altor echipamente
- 332 Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale**
 3320 Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale
- 351 Producția, transportul și distribuția energiei electrice**
 3511 Producția de energie electrică
 3512 Transportul energiei electrice
 3513 Distribuția energiei electrice
 3514 Comercializarea energiei electrice
- 352 Producția gazelor; distribuția combustibililor gazoși prin conducte**
 3521 Producția gazelor
 3522 Distribuția combustibililor gazoși, prin conducte
 3523 Comercializarea combustibililor gazoși, prin conducte
- 353 Furnizarea de abur și aer condiționat**
 3530 Furnizarea de abur și aer condiționat
- 360 Captarea, tratarea și distribuția apei**
 3600 Captarea, tratarea și distribuția apei
- 370 Colectarea și epurarea apelor uzate**
 3700 Colectarea și epurarea apelor uzate
- 381 Colectarea deșeurilor**
 3811 Colectarea deșeurilor
 3812 Colectarea deșeurilor periculoase (cu respectarea Legii nr. 111/1996)
- 382 Tratarea și eliminarea deșeurilor**
 3821 Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase
 3822 Tratarea și eliminarea deșeurilor periculoase (cu respectarea Legii nr. 111/1996)
- 383 Recuperare materialelor**
 3831 Demontarea (dezasamblarea) mașinilor și a echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor
 3832 Recuperarea materialelor reciclabile sortate
- 390 Activități și servicii de decontaminare**
 3900 Activități și servicii de decontaminare
- 411 Dezvoltare (promovare) imobiliară**
 4110 Dezvoltare (promovare) imobiliară
- 412 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale**
 4120 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale

CONFORM CU
 ORIGINALUL

- 4211 Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
- 4212 Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane
- 4213 Construcția de poduri și tuneluri
- 422 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare**
 - 4221 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide
 - 4222 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
- 429 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti**
 - 4291 Construcții hidrotehnice
 - 4299 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.
- 431 Lucrări de demolare și de pregătire a terenului**
 - 4311 Lucrări de demolare a construcțiilor
 - 4312 Lucrări de pregătire a terenului
 - 4313 Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
- 432 Lucrări de instalații electrice și tehnico-sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții**
 - 4321 Lucrări de instalații electrice
 - 4322 Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat
 - 4329 Alte lucrări de instalații pentru construcții
- 433 Lucrări de finisare**
 - 4331 Lucrări de ipsoserie
 - 4332 Lucrări de tâmplărie și dulgherie
 - 4333 Lucrări de pardosire și placare a pereților
 - 4334 Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
 - 4339 Alte lucrări de finisare
- 439 Alte lucrări speciale de construcții**
 - 4391 Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
 - 4399 Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
- 451 Comerț cu autovehicule**
 - 4511 Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone)
 - 4519 Comerț cu alte autovehicule
- 452 Întreținerea și repararea autovehiculelor**
 - 4520 Întreținerea și repararea autovehiculelor
- 453 Comerț cu piese și accesorii pentru autovehicule**
 - 4531 Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule
 - 4532 Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule
- 454 Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor**
 - 4540 Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor
- 461 Activități de intermediere în comerțul cu ridicata**
 - 4611 Intermedieri în comerțul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile și cu semifabricate
 - 4612 Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie
 - 4613 Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții
 - 4614 Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane
 - 4615 Intermedieri în comerțul cu mobilă, articole de menaj și de fierărie
 - 4616 Intermedieri în comerțul cu textile, confecții din blană, încălțăminte și articole din piele
 - 4617 Intermedieri în comerțul cu produse alimentare, băuturi și tutun
 - 4618 Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
 - 4619 Intermedieri în comerțul cu produse diverse
- 462 Comerț cu ridicata al produselor agricole brute și al animalelor vii**
 - 4621 Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat
 - 4622 Comerț cu ridicata al florilor și al plantelor
 - 4623 Comerț cu ridicata al animalelor vii
 - 4624 Comerț cu ridicata al blănurilor, pieilor brute și al pieilor prelucrate
- 463 Comerț cu ridicata al produselor alimentare, al băuturilor și al tutunului**
 - 4631 Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor
 - 4632 Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne
 - 4633 Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor comestibile
 - 4634 Comerț cu ridicata al băuturilor
 - 4635 Comerț cu ridicata al produselor din tutun
 - 4636 Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
 - 4637 Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente
 - 4638 Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște
 - 4639 Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun
- 464 Comerț cu ridicata al bunurilor de consum**
 - 4641 Comerț cu ridicata al produselor textile
 - 4642 Comerț cu ridicata al îmbrăcăminte și încălțăminte
 - 4643 Comerț cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio și

CONFORM
ORIGINALUL

- 4644 Comerț cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, și produse de întreținere
- 4645 Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie
- 4646 Comerț cu ridicata al produselor farmaceutice
- 4647 Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat
- 4648 Comerț cu ridicata al ceasurilor și bijuteriilor
- 4649 Comerț cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc
- 465 Comerț cu ridicata al echipamentului informatic și de telecomunicații**
- 4651 Comerț cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-ului
- 4652 Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații
- 466 Comerț cu ridicata al altor mașini, echipamente și furnituri**
- 4662 Comerț cu ridicata al mașinilor-unelte
- 4663 Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria minieră și construcții
- 4664 Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria textilă și al mașinilor de cusut și de tricotat
- 4665 Comerț cu ridicata al mobilei de birou
- 4666 Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente de birou
- 4669 Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente
- 467 Comerț cu ridicata specializat al altor produse**
- 4671 Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate
- 4672 Comerț cu ridicata al metalelor și minereurilor metalice
- 4673 Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcție și echipamentelor sanitare
- 4674 Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire
- 4675 Comerț cu ridicata al produselor chimice (cu respectarea O.G. nr. 4/1995)
- 4676 Comerț cu ridicata al altor produse intermediare (cu respectarea O.G. nr. 4/1995)
- 4677 Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor
- 469 Comerț cu ridicata nespecializat**
- 4690 Comerț cu ridicata nespecializat
- 471 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate**
- 4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
- 4719 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
- 472 Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun, în magazine specializate**
- 4721 Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
- 4722 Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
- 4723 Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4724 Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4725 Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4726 Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4729 Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 473 Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate**
- 4730 Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate
- 474 Comerț cu amănuntul al echipamentului informatic și de telecomunicații în magazine specializate**
- 4741 Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-ului în magazine specializate
- 4742 Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate
- 4743 Comerț cu amănuntul al echipamentelor audio/video în magazine specializate
- 475 Comerț cu amănuntul al altor produse casnice, în magazine specializate**
- 4751 Comerț cu amănuntul al textilelor, în magazine specializate
- 4752 Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate
- 4753 Comerț cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și a altor acoperitoare de podea, în magazine specializate
- 4754 Comerț cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrocasnice, în magazine specializate
- 4759 Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articole de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
- 476 Comerț cu amănuntul de bunuri culturale și recreative, în magazine specializate**
- 4761 Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate
- 4762 Comerț cu amănuntul al ziarelor și articolelor de papetărie, în magazine specializate
- 4763 Comerț cu amănuntul al discurilor și benzilor magnetice cu sau fără înregistrări audio/video, în magazine specializate
- 4764 Comerț cu amănuntul al echipamentelor sportive, în magazine specializate
- 4765 Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate
- 477 Comerț cu amănuntul al altor bunuri, în magazine specializate**
- 4771 Comerț cu amănuntul al îmbrăcămintei, în magazine specializate

CONFIRMAT
ORIGINALUL

- 4772 Comerț cu amănuntul al încălțăminte și articolelor din piele, în magazine specializate
 4773 Comerț cu amănuntul al produselor farmaceutice, în magazine specializate
 4774 Comerț cu amănuntul al articolelor medicale și ortopedice, în magazine specializate
 4775 Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate
 4776 Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
 4777 Comerț cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor, în magazine specializate
 4778 Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate (cu respectarea art. 1 din Legea nr. 103/1992)
 4779 Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine
478 Comerț cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
 4781 Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
 4782 Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
 4789 Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
479 Comerț cu amănuntul care nu se efectuează prin magazine, standuri, chioșcuri și piețe
 4791 Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
 4799 Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
493 Alte transporturi terestre de călători
 4931 Transporturi urbane, suburbane și metropolitane de călători
 4932 Transporturi cu taxiuri (cu respectarea Legii nr. 38/2003)
 4939 Alte transporturi terestre de călători n.c.a.
494 Transporturi rutiere de mărfuri și servicii de mutare
 4941 Transporturi rutiere de mărfuri
 4942 Servicii de mutare
495 Transporturi prin conducte
 4950 Transporturi prin conducte
501 Transporturi maritime și costiere de pasageri
 5010 Transporturi maritime și costiere de pasageri
502 Transporturi maritime și costiere de marfă
 5020 Transporturi maritime și costiere de marfă
511 Transporturi aeriene de pasageri
 5110 Transporturi aeriene de pasageri
521 Depozitări
 5210 Depozitări
522 Activități anexe pentru transporturi
 5221 Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre (cu respectarea O.U.G. nr. 12/1998)
 5222 Activități de servicii anexe transporturilor pe apă
 5223 Activități de servicii anexe transporturilor aeriene
 5224 Manipulări
 5229 Alte activități anexe transporturilor (cu respectarea H.G. 707/2006)
532 Alte activități poștale și de curier
 5320 Alte activități poștale și de curier
551 Hoteluri și alte facilități de cazare similare
 5510 Hoteluri și alte facilități de cazare similare
552 Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată
 5520 Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată
553 Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere
 5530 Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere
559 Alte servicii de cazare
 5590 Alte servicii de cazare
561 Restaurante
 5610 Restaurante
562 Activități de alimentație (catering) pentru evenimente și alte servicii de alimentație
 5621 Activități de alimentație (catering) pentru evenimente
 5629 Alte servicii de alimentație n.c.a.
563 Baruri și alte activități de servire a băuturilor
 5630 Baruri și alte activități de servire a băuturilor
581 Activități de editare a cărților, ziarelor, revistelor și alte activități de editare
 5811 Activități de editare a cărților
 5812 Activități de editare de ghiduri, compendii, liste de adrese și similare
 5813 Activități de editare a ziarelor
 5814 Activități de editare a revistelor și periodicelor
 5819 Alte activități de editare
582 Activități de editare a produselor software
 5821 Activități de editare a jocurilor de calculator
 5829 Activități de editare a altor produse software
 583 Activități de realizare a imprimărilor și activități de editare publicitară

CONFORM CU
ORIGINALUL

- 5920 Activități de realizare a înregistrărilor audio și activități de editare muzicală (cu respectarea O.U.G. 99/2006 aprobată prin Legea nr. 227/2007)
- 611 Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu**
 6110 Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu
- 612 Activități de telecomunicații prin rețele fără cablu**
 6120 Activități de telecomunicații prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit)
- 620 Activități de servicii în tehnologia informației**
 6201 Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)
 6202 Activități de consultanță în tehnologia informației
 6203 Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
 6209 Alte activități de servicii privind tehnologia informației
- 631 Activități ale portalurilor web, prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe**
 6311 Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe
 6312 Activități ale portalurilor web
- 681 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii**
 6810 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
- 682 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate**
 6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 683 Activități imobiliare pe bază de comision sau contract**
 6831 Agenții imobiliare
 6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract (cu respectarea O.U.G. 99/2006 aprobată prin Legea nr. 227/2007)
- 702 Activități de consultanță în management**
 7021 Activități de consultanță în domeniul relațiilor publice și al comunicării
 7022 Activități de consultanță pentru afaceri și management
- 711 Activități de arhitectură, inginerie și servicii de consultanță tehnică legate de acestea**
 7111 Activități de arhitectură
 7112 Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
- 722 Cercetare-dezvoltare în științe sociale și umaniste**
 7220 Cercetare-dezvoltare în științe sociale și umaniste
- 731 Publicitate**
 7311 Activități ale agențiilor de publicitate
 7312 Servicii de reprezentare media
- 742 Activități fotografice**
 7420 Activități fotografice
- 749 Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.**
 7490 Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.
- 771 Activități de închiriere și leasing cu autovehicule**
 7711 Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare
 7712 Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele
- 772 Activități de închiriere și leasing cu bunuri personale și gospodărești**
 7721 Activități de închiriere și leasing cu bunuri recreative și echipament sportiv
 7722 Închirierea de casete video și discuri (CD-uri, DVD-uri)
 7729 Activități de închiriere și leasing cu alte bunuri personale și gospodărești n.c.a.
- 781 Activități ale agențiilor de plasare a forței de muncă**
 7810 Activități ale agențiilor de plasare a forței de muncă
- 782 Activități de contractare, pe baze temporare, a personalului**
 7820 Activități de contractare, pe baze temporare, a personalului
- 783 Servicii de furnizare și management a forței de muncă**
 7830 Servicii de furnizare și management a forței de muncă
- 791 Activități ale agențiilor turistice și a tur-operatorilor**
 7911 Activități ale agențiilor turistice
 7912 Activități ale tur-operatorilor
- 799 Alte servicii de rezervare și asistență turistică**
 7990 Alte servicii de rezervare și asistență turistică
- 812 Activități de curățenie**
 8121 Activități generale de curățenie a clădirilor
 8122 Activități specializate de curățenie
 8129 Alte activități de curățenie
- 821 Activități de secretariat și servicii suport**
 8211 Activități combinate de secretariat
 8219 Activități de fotocopiere, de pregătire a documentelor și alte activități specializate de secretariat
- 822 Activități ale centrelor de intermediere telefonică (call center)**
- 851 Învățământ preșcolar**
 8510 Învățământ preșcolar
- 852 Învățământ primar**

CONFIRMAT
ORIGINALUL

- 8520 Învățământ primar
853 Învățământ secundar
 8531 Învățământ secundar general
 8532 Învățământ secundar, tehnic sau profesional
855 Alte forme de învățământ
 8551 Învățământ în domeniul sportiv și recreațional
 8552 Învățământ în domeniul cultural (limbi străine, muzică, teatru, dans, arte plastice, alte domenii)
 8553 Școli de conducere (pilotaj)
 8559 Alte forme de învățământ n.c.a.
932 Alte activități recreative și distractive
 9321 Bălciuri și parcuri de distracții
 9329 Alte activități recreative și distractive n.c.a.
951 Repararea calculatoarelor și a echipamentelor de comunicații
 9511 Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice
 9512 Repararea echipamentelor de comunicații
952 Reparații de articole personale și de uz gospodăresc
 9521 Repararea aparatelor electronice de uz casnic
 9522 Repararea dispozitivelor de uz gospodăresc și a echipamentelor pentru casă și grădină
 9523 Repararea încălțămintei și a articolelor din piele
 9524 Repararea mobilei și a furniturilor casnice
 9525 Repararea ceasurilor și a bijuteriilor
 9529 Repararea articolelor de uz personal și gospodăresc n.c.a.
960 Alte activități de servicii
 9601 Spălarea și curățarea (uscată) articolelor textile și a produselor din blană
 9602 Coafură și alte activități de înfrumusețare
 9603 Activități de pompe funebre și similare
 9604 Activități de întreținere corporală

Obiectul de activitate al societății poate fi modificat de adunarea generală a asociaților, în condițiile și cu formele cerute de lege.

Cap. III. Capitalul social

- Art. 6.** Capitalul social al societății este de 600 lei, și se constituie din 60 părți sociale, în valoare unitară de 10 lei fiecare și aparține asociatului unic **NIȚU ADRIAN IONEL**.
- Art. 7.** Majorarea capitalului social se face de către asociatul unic, potrivit cu interesele societății și în concordanță cu prevederile legale.
- Art. 8.** Reducerea capitalului social se face de asemenea de către asociatul unic, cu respectarea minimumului de capital social prevăzut de lege.
- Art. 9.** Majorarea capitalului social se face cu respectarea dispozițiilor legale de constituire a societății, Majorarea poate fi făcută din beneficiile societății sau din alte aporturi, care pot fi total sau parțial, în numerar sau/și natură.
- Art. 10.** Dacă mărirea capitalului social se va face prin aport în natură, asociatul unic va numi unul sau mai mulți experți care își vor da avizul asupra evaluării acestuia, mărirea capitalului hotărându-se numai după depunerea raportului de expertiză, cu care ocazie se vor stabili și părțile sociale ce se vor emite în schimb pe numele asociatului.
- Art. 11.** Bunurile în natură aduse în societate ca aport, intră în proprietatea acesteia (atât timp cât acestea nu sunt grevate de sarcini). Aportul la capitalul social nu este purtător de dobânzi.
- Art. 12.** Continuarea activității societății, transferul sau cesiunea părților sociale poate fi realizată către terți și persoane ce au vocație succesorală în condițiile Legii nr.31/1990 și ale Codului Civil. Transmiterea părților sociale către succesori se poate realiza fie prin cooptarea ca asociați a acestora, fie prin plata părților sociale către cei ce nu consimt aderarea la societate în calitate de "asociați".

Cap. IV. Conducerea societății

- Art. 13.** Conducerea și administrarea societății este realizată de către asociatul unic, **NIȚU ADRIAN IONEL**, acesta având prerogativele adunării generale și al administratorului unic și anume:
- aprobă situația financiară anuală și stabilește repartizarea profitului net;
 - desemnează administratorii și cenzorii, îi revocă și îi descarcă de activitate, decide contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii;
 - decide urmărirea administratorilor și cenzorilor pentru daune pricinuite societății, desemnând persoana însărcinată să o exercite;
 - aprobă structura organizatorică, numărul de posturi și nivelul salariilor, coordonarea personalului;
 - decide cu privire la modificarea, fuziunea, dizolvarea și lichidarea societății;
 - modifică actul constitutiv;

CONFORM CU ORIGINALUL

de prezentul statut. Durata mandatului administratorului este de 99 ani începând de la data înregistrării în Registrul Comerțului

Art. 14. Exercițând conducerea efectivă a societății asociatul unic stabilește salariul angajaților societății și al sau, beneficiind de vechime în munca cu condiția achitării de către societate a contribuției pentru asigurările sociale și ajutorul de șomaj.

Art. 15. O persoană fizică sau juridică nu poate fi asociat unic decât într-o singură societate comercială cu răspundere limitată. O societate cu răspundere limitată nu poate avea asociat unic o altă societate cu răspundere limitată alcătuită dintr-o singură persoană.

Art. 16. Exercițiul economico-financiar începe la 1 ianuarie și se încheie la 31 decembrie al fiecărui an. Primul exercițiu începe la data constituirii societății. Societatea va ține evidență contabilă lunară, pe acte și fapte de comerț, va întocmi anual bilanțul, contul de beneficii și pierderi, având în vedere prevederile legale, urmând a-l depune la Registrul Comerțului pentru a fi menționat și dat publicității.

Art. 17. Din beneficiile societății se va reține în fiecare an cel puțin 5% pentru formarea fondului de rezerve până ce acesta va atinge minim a cincea parte din capitalul social, fond care după aceea va fi completat ori de câte ori va scădea sub acest cuantum.

Art. 18. Amortizarea fondurilor fixe aparținând societății se stabilește în condițiile legii de către asociatul unic sau de persoana desemnată să îl reprezinte.

Art. 19. În raporturile cu terții, societatea este entitate distinctă de persoana asociaților, în sensul că, orice creditor particular, poate să-și exercite drepturile numai asupra beneficiilor asociaților după bilanțul social și în nici un caz asupra societății.

Art. 20. Pentru întreaga activitate a societății asociatul unic, în calitate de director și administrator, răspunde în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990

Cap. V. Modificarea formei juridice

Art. 21. Fuziunea societății cu una sau mai multe societăți comerciale se hotărăște de către fiecare dintre acestea în parte cu respectarea prevederilor Legii nr. 31/1990. Bilanțul întocmit cu ocazia fuziunii, de fiecare societate în parte va fi depus cu cererea de înregistrare a hotărârii de fuziune la Registrul Comerțului. Societatea care încetează a exista în urma fuziunii va depune, pentru a fi înscrisă în Registrul Comerțului, o declarație despre modul cum a hotărât să stingă pasivul său.

Art. 22. Dizolvarea societății are loc în următoarele condiții:

- imposibilitatea realizării obiectului de activitate;
- reducerea capitalului sub minimul legal.
- prin hotărârea asociatului unic în condițiile legii,
- în caz de faliment;
- prin hotărâre judecătorească în condițiile Legii nr. 31/1990;
- alte cauze prevăzute de lege sau actul constitutiv al societății.

Art. 23. Din momentul dizolvării, administratorul nu mai poate întreprinde noi operațiuni, în caz contrar el este personal răspunzător pentru operațiunile pe care le-a întreprins. Societatea fiind dizolvată, administratorul instituie procedura de dizolvare.

Cap. VI. Dispoziții finale

Art. 24. Litigiile se soluționează fie pe cale amiabilă fie pe cale judecătorească.

Art. 25. Nerespectarea dispozițiilor legale atrage după sine sancționarea prevăzută de lege.

Art. 26. Prevederile prezentului act constitutiv se completează cu dispozițiile legale.

Redactat în 3 exemplare.

ASOCIAT UNIC

NIȚU ADRIAN IONEL



CONFORM CU
ORIGINALUL



CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL

Sediu social: Municipiul Craiova, Strada LYON, Nr. 2, Bloc E33, Scara 1, Ap. 12, Judet Dolj

Activitatea principală: 4713 - Comerț cu amănuntul în m
predominanță de produse alimentare; băuturi și tutun

nespecializate, cu vânzare

Cod Unic de Inregistrare: 32874972

din data de:

21.02.2014

Nr. de ordine în registrul comerțului: 116/309/21.02.2014

Data eliberării: 09 AUG 2014

DIRECTOR

Oana Manolea-DINCA



Seria B Nr. 3330149

CONFORM CU
ORIGINALUL



MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

București, Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3B, sector 3; Telefon:+40-21 3160804, Fax:+40-21 3160803; Cod poștal:030837

Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BR23N8M6X

Nr.: 169289/22.02.2022

Oficiul
National al
Registrului
Comertului

Digitally signed
by Oficiul
National al
Registrului
Comertului
Date: 2022.02.22
16:22:19 +02:00
Reason: Aprobat
Location:

CERTIFICAT-CONSTATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 169289 din 22.02.2022, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/309/2014, atribuit în data de 21.02.2014

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/309/2014

Cod unic de înregistrare: 32824922

Certificat de înregistrare: B3338149, emis pe data de 05.08.2016 și eliberat la data 09.08.2016

Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Strada LYON, Nr. 2, Bloc G33, Scara 1, Ap. 12, Judet Dolj

Contacte sediu social: telefon: 0763221418

Contacte firmă: telefon: 0763221418

Actul de înmatriculare și autorizare: Rezoluție director/persoană desemnată nr. 2947 din data 21.02.2014

Stare firmă: funcțione

Forma de organizare: societate cu raspundere limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 24.05.2017

Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat, nr. 1 din data 01.08.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.08.2016.

Data expirării dovezii de sediu: 01.08.2026.

Durata sediului: 10 ani.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 600 LEI, integral vărsat

Număr părți sociale: 60

Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

ĂSOCIĂȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

Raport generat în data de 22.02.2022 : 16:22:00

1/4
CONFORM CU
ORIGINALUL



ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

NIȚU ADRIAN-IONEL

Calitate: asociat unic

Cetățenie: română

Data și locul nașterii: 13.03.1981, Loc. Craiova, Dolj, România

Sex: masculin

Aport la capital: 600 LEI

Aport vărsat total: 600 LEI

Aport vărsat în LEI : 600 LEI

Număr părți sociale: 60

Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

NIȚU ADRIAN-IONEL

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: masculin

Data și locul nașterii: 13.03.1981, Loc. Craiova, Dolj, România

Puteri: DEPLINE

Data numirii: 27.07.2016

Data expirării mandatului: 27.07.2115

Durată mandat: 99 ani

Data depunere specimen semnătură: 27.07.2016

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judicari / Lichidatori judicari / Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)

4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

Raport generat în data de 22.02.2022 : 16:22:00

CONFORM
ORIGINALUL

17



BR23N8M6X

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Piața CENTRALĂ, Sector F, Judet Dolj

Act sediu: Acord de ocupare a locurilor publice, nr. 278/TIP B din data 03.01.2017

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 03.01.2017.

Data expirării dovezii de sediu: 31.12.2017.

Durata sediului: 11 luni 28 zile.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Piața CENTRALA, pozitia 177, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 13087 din data 20.06.2014

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 20.06.2014.

Data expirării dovezii de sediu: 20.06.2018.

Durata sediului: 4 ani.

SEDIU SI SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Sediul social din: Municipiul Craiova, Strada LYON, Nr. 2, Bloc G33, Scara 1, Ap. 12, Judet Dolj

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 3 nr. 37868 din 03.08.2016

desfășoară activități proprii de birou pentru societate

Nu se desfășoară activități prevăzute în actul constitutiv sau modificator

Data certificatului constatator: 05.08.2016

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Piața CENTRALĂ, Sector F, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 35473 din 22.05.2017

Activități la sediu:

5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor

5610 - Restaurante

Data certificatului constatator: 24.05.2017

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Piața CENTRALA, pozitia 177, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 33570 din 16.05.2017

Activități la sediu:

5610 - Restaurante

Data certificatului constatator: 18.05.2017

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

Raport generat în data de 22.02.2022 : 16:22:00

3/4
CONFORM
ORIGINALUL

18



FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:
Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:
Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:
Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări.

- Insolvență:
Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2020
Nu există înregistrări.

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 22.02.2022

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului NIȚU ADRIAN-IONEL, fiindu-i necesar la Primărie.

Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare; înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.
În cazul persoanelor imputernicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirat.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului-tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

Raport generat în data de 22.02.2022 : 16:22:00

4/4

CONFORM CU ORIGINALUL

19



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
R.C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 499918 / data eliberării: 16.02.2022

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii NITU ADRIAN nr. 499917 din 16.02.2022 cu domiciliul în -, cu : , CIF: , având calitatea de imputernicit și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic: 63398483, se atestă următoarele: CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL CF 32824922, cu sediul în ROMANIA, Județul DOLOJ, Municipiul CRAIOVA, Strada LYON, nr. 2, bl. G33, sc. 1, ap. 12^o figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

- Construcție, suprafața nerezidențială: , nerezidențială, având o valoare impozabilă de 5928.76 lei, situată în Calea BUCUREȘTI, nr. 51, completare: CALEA BUCUREȘTI-INCINTA PIATA CENTRALA-POZ.17

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată^o către bugetul local, conform declarațiilor depuse și evidențelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/insolvență/faliment/dizolvare/fuziune/absorbție/ divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscrie în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **PRELUNGIRE CONTRACT**

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducatorul organului fiscal
local,

CALOTESCU RAMONA EMILIA



1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/bancari, lichidatorii, notarii.

2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:..... proprietate-folosință din data...../alte situații.

3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect; Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.

*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

CONFORM CU
ORIGINALUL

Suma de control: 500

Signature

Digitally signed by
Della-Valentina
Prusacov
Date: 2023.01.23
10:48:11 EET
Reason: Supunere declaratie

Entitatea	CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL		
Adresa	CRAIOVA, STR. LYON, NR. 2, BL. G33, AP. 12, SC. 1		
Numar din registrul comertului	0	Cod unic de inregistrare	32824922
Forma de proprietate			35
CAEN	4711		

Situatii financiare anuale simplificate incheiate la 31.12.2020 de catre entitatile prevazute la pct.9 alin.(2) din Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP nr.1.802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

- F10 - BILANT SIMPLIFICAT
- F20 - CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE SIMPLIFICAT
- F30 - DATE INFORMATIVE
- F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori

- 1. Capitaluri, total
- 2. Capitaluri proprii
- 4. Profit / pierdere

125601
125601
105915

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele
NITU ADRIAN IONEL

INTOCMIT,

Numele si prenumele
PRUSACOV DELIA

Calitatea
11 - DIRECTOR ECONOMIC

Nr. de inregistrare in organismul profesional

S1005_J9.1.2

CONFORM
ORIGINALUL

MINISTERUL FINANTELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature Not Verified
Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2021.05.22 09:58:08 EEST
Reason: Document MFP

Index încărcare: 339298368 din 22.05.2021

Ați depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare **INTERNT-339298368-2021** din data de **22.05.2021** pentru perioada de raportare 12 2020 pentru CIF: **32824922**

Nu există erori de validare.

CONFORM CU
ORIGINALUL

27

Bifati numai
daca
este cazul:

- entitati care depun bilanțul la Bucuresti
- Sucursala
- GIE - grupuri de interes economic
- activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

S1005_A1.0.0 / 09.02.2021 Tip situatie financiara :UU

An Semestru

Anul 2020

Entitatea CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL

Suma de control 500

Adresa

Judet DOLJ Sector Localitate CRAIOVA

Strada LYON Nr. 2 Bloc G33 Scara 1 Ap. 12 Telefon 0

Numar din registrul comertului J18/309/2014

Cod unic de inregistrare 32824922

Forma de proprietate

35--Societati comerciale cu raspundere limitata

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

4711 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produ

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata(cod si denumire clasa CAEN)

4711 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produ

Situatii financiare anuale

(entitati al caror exercitiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Raportari anuale

Entitati mici, mari si entitati de interes public

Entitati de interes public

1. entitatile care au optat pentru un exercitiu financiar diferit de anul calendaristic, conform art.27 din Legea contabilitatii nr.82/1991
2. persoanele juridice aflate in lichidare, potrivit legii
3. subunitatile deschise in Romania de societati rezidente in state apartinand Spatiului Economic European

Situatii financiare anuale incheiate la 31.12.2020 de catre entitati prevazute la pct.9 alin.(2) din Reglementarile contabile, aprobate prin OMPF nr. 1.802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

- F10 - BILANT PRESCURTAT
- F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT SI PIERDERE
- F30 - DATE INFORMATIVE
- F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori :	Capitaluri - total	125.601
	Capital subscris	500
	Profit/ pierdere	105.915

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

NITU ADRIAN IONEL

Numele si prenumele

PRUSACOV DELIA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

Semnatura

Entitatea are obligatia legala de audiere a situatiilor financiare anuale? DA NU

Entitatea a optat voluntar pentru audierea situatiilor financiare anuale? DA NU

Situatiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

AUDITOR,

Numele si prenumele auditor persoana fizica/ Denumire firma de audit

Semnatura electronica

FORMULAR VAI IDAT

Nr. de inregistrare in Registrul ASPAAS

CIF/CUI

CONFORM ORIGINAL

20

BILANT PRESCURTAT

la data de 31.12.2020

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2020	31.12.2020
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)			
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094 +208-280-290 - 4904)	01	1.408	1.408
II. IMOBILIZARI CORPORALE (ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	30.147	29.211
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (ct. 261+262+263+265+267* -296*)	03	332	332
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL(rd. 01 + 02 + 03)	04	31.887	30.951
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091-391-392-393-394-395-396-397-398-din ct.4428 - 4901)	05	15.277	29.407
II. CREANTE			
1.(ct.267* -296*+4092+411+413+418+425+426+437* +438* +437* +4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453* +456**+4582+461+4662+473** -491-495-496 - 4902 +5187)	06	4.657	6.649
2.Creanta reprezentand dividende repartizate in cursul exercitiului financiar (ct.463)	07	0	0
TOTAL (rd. 06a + 06b)	08	4.657	6.649
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+508* +5113+5114-591-595-596-598)	09	0	0
IV. CASA SI CONTURI LA BANCII (508* + ct.5112+512+531+532+541+542)	10	62.776	107.159
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	82.710	143.215
C. CHELTUIELI IN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)			
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 471)	12	0	0
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 471)	13	0	0
	14	0	0
D. DATORII: SUME CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN(ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436**+437**+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453***+455+456***+457 +4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15	10.612	48.565
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/ DATORII CURENTE NETE (rd. 09+11-13-20-23-26)	16	72.098	94.650
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 04+12+14)	17	103.985	125.601
G. DATORII: SUME CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN(ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436**+437**+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453***+455+456***+457+4581 +462+4661+473***+509+5186+519)	18	0	0
H. PROVIZIOANE (ct. 151)			
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)			
1. Subventii pentru investitii (ct. 475), (rd. 20+21)	20	0	0
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (ct. 475)	21	0	0
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (ct. 475)	22	0	0
2. Venituri Inregistrate in avans (ct. 472) - total (rd. 23+24)	23	0	0
	24	0	0

CONFORM
ORIGINALUL

21

Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (ct. 472)	25	23	0	0
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (ct. 472)	26	24	0	0
3. Venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478) (rd. 26+27)	27	25	0	0
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (ct. 478)	28	26	0	0
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (ct. 478)	29	27	0	0
Fondul comercial negativ (ct. 2075)	30	28	0	0
J. CAPITAL SI REZERVE				
I. CAPITAL (rd.30+31+32+33+34)				
1. Capital subscris varsat (ct. 1012)	31	29	500	500
2. Capital subscris nevarsat (ct. 1011)	32	30	500	500
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	33	31	0	0
4. Patrimoniul institutelor nationale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	34	32	0	0
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	35	33	0	0
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	36	34	0	0
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	37	35	0	0
IV. REZERVE (ct. 106)	38	38	0	0
Actiuni proprii (ct. 109)	39	37	19.186	19.186
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	40	38	0	0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	41	39	0	0
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(A)	42	40	0	0
SOLD C (ct. 117)	43	41	0	0
SOLD D (ct. 117)	44	42	383	0
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	84.682	105.915
SOLD D (ct. 121)	46	44	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45	0	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	103.985	125.601
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47	0	0
Patrimoniul public (ct. 1017) 1)	50	48	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd. 04+09+10-13-16-17-18)	51	49	103.985	125.601

*) Conturi de repartizat dupa natura elementelor respective.
 **) Solduri debitoare ale conturilor respective.
 ***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Se va completa de catre entitatile carora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finantelor publice si al ministrului delegat pentru buget nr. 688/2014 pentru aprobarea Precizarilor privind Intocmirea si actualizarea Inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privata a statului si a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificarile si completarile ulterioare

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

NITU ADRIAN IONEL

Numele si prenumele

PRUSACOV DELIA

Semnatura _____

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

FORMULAR
VALIDAT

Semnatura _____

Nr. de inregistrare in organismul profesional:

CONFORM
ORIGINALUL

25

CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT SI PIERDERE

F20 - pag. 1

la data de 31.12.2020

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar	
		2019	2020
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri neta (ct. 701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)	01	706.558	703.481
2. Alte venituri (ct. 711 + 712 + 721 + 722 + 725 + 741*** + 751 + 755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	02	0	0
3. Costul materiilor prime si al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	03	27.047	28.086
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	04	105.850	110.666
5. Ajustari de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812 - 7813 - 7814 - 7818 - 786)	05	4.004	4.533
6. Alte cheltuieli (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614 + 615 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628 + 635 + 651 + 652 + 655 + 658 + 663 + 664 + 665 + 667 + 666 + 668)	06	477.908	448.856
7. Impozite (ct. 691 + 695 + 698)	07	7.067	5.425
8. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 01+02-03-04-05-06-07)	08	84.682	105.915
- Pierdere (rd. 03+04+05+06+07-01-02)	09	0	0

*) Cont de repartizat dupa natura elementelor respective.

**) Rd.01 - Se inscriu veniturile din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd.02 - Se inscriu veniturile din subventii de exploatare altele decat cele aferente cifrei de afaceri.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

NITU ADRIAN IONEL

Numele si prenumele

PRUSACOV DELIA

Semnatura _____

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura _____

FORMULAR
VALIDAT

Nr. de inregistrare in organismul profesional:

CONFORM
ORIGINALUL

26

Cod 30

(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat		Nr.rd. OMFP nr.59/ 2021	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume
A			B	1	2
Unitati care au inregistrat profit					
Unitati care au inregistrat pierdere		01	01	1	105.915
Unitati care nu au inregistrat nici profit nici pierdere		02	02	0	0
		03	03	0	0
II. Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investitii
A		B	1 = 2+3	2	3
Plati restante - total (rd. 05 + 09 + 15 la 17 + 18)		04	04	0	0
Furnizori restanti - total (rd. 06 la 08)					
- peste 30 de zile		05	05	0	0
- peste 90 de zile		06	06	0	0
- peste 1 an		07	07	0	0
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale - total (rd.10 la 14)		08	08	0	0
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate		09	09	0	0
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate		10	10	0	0
- contributia pentru pensia suplimentara		11	11	0	0
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj		12	12	0	0
- alte datorii sociale		13	13	0	0
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri		14	14	0	0
Obligatii restante fata de alti creditorii		15	15	0	0
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:		16	16	0	0
- contributia asiguratorie pentru munca		17	17	0	0
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale		18	17a (301)	0	0
		19	18	0	0
III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020	
A		B	1	2	
Numar mediu de salariatii					
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie		20	19	4	4
		21	20	4	4
IV. Redevante platite in cursul perioadei de raportare, subventii incasate si creante restante		Nr. rd.	Sume (lei)		
A		B	1		
Redevante platite in perioada de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite in concesiune, din care:					
- redevante pentru bunurile din domeniul public platite la bugetul de stat		22	21		0
Redevanta miniera platita la bugetul de stat		23	22		0
		24	23		0

CONFORM CU
ORIGINAL

27

Redeventa petroliera platita la bugetul de stat	25	24		0
Chirii platite in cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25		0
Venituri brute din servicii platite catre persoane nerezidente, din care:	27	26		0
- Impozitul datorat la bugetul de stat	28	27		0
Venituri brute din servicii platite catre persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28		0
- Impozitul datorat la bugetul de stat	30	29		0
Subventii incasate in cursul perioadei de raportare, din care:	31	30		0
- subventii incasate in cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31		0
- subventii aferente veniturilor din care:	33	32		0
- subventii pentru stimularea ocuparii fortei de munca*)	34	33		0
- subventii pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)		0
- subventii pentru combustibili fosili	36	33b (317)		0
Creante restante, care nu au fost incasate la termenele prevazute in contractele comerciale si/sau in actele normative in vigoare, din care:	37	34		0
- creante restante de la entitati din sectorul majoritar sau integral de stat	38	35		0
- creante restante de la entitati din sectorul privat	39	36		0
V. Tichete acordate salariatilor		Nr. rd.		Sume (lei)
A		B		1
Contravaloarea tichetelor acordate salariatilor	40	37		0
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, altii decat salariatii	41	37a (302)		0
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38		0
- din care, efectuate in scopul diminuarii impactului activitatii entitatii asupra mediului sau al dezvoltarii unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)		0
- dupa sursa de finantare (rd. 40+41)	44	39		0
- din fonduri publice	45	40		0
- din fonduri private	46	41		0
- dupa natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42		0
- cheltuieli curente	48	43		0
- cheltuieli de capital	49	44		0
VII. Cheltuieli de inovare ***)		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	50	45		0
- din care, efectuate in scopul diminuarii impactului activitatii entitatii asupra mediului sau al dezvoltarii unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)		0
VIII. Alte informatii		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020
A		B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale (ct.4094), din care:	52	46		0
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale (ct. 4093)	53	47		0

CONFORM
ORIGINALULUI

Imobilizari financiare, in sume brute (rd.49+54)	54	48	332	332
Actiuni detinute la entitatile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate si obligatiuni, in sume brute (rd. 50+51+52+53)	55	49	0	0
- actiuni necotate emise de rezidenti	56	50	0	0
- parti sociale emise de rezidenti	57	51	0	0
- actiuni si parti sociale emise de nerezidenti, din care:	58	52	0	0
- detineri de cel putin 10%	59	52a (303)	0	0
- obligatiuni emise de nerezidenti	60	53	0	0
Creante imobilizate, in sume brute (rd.55+56)	61	54	332	332
- creante imobilizate in lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute (din ct. 267)	62	55	332	332
- creante imobilizate in valuta (din ct. 267)	63	56	0	0
Creante comerciale, avansuri pentru cumparari de bunuri de natura stocurilor si pentru prestari de servicii acordate furnizorilor si alte conturi asimilate, in sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	64	57	4.178	4.694
- creante comerciale in relatia cu nerezidenti, avansuri pentru cumparari de bunuri de natura stocurilor si pentru prestari de servicii acordate furnizorilor nerezidenti si alte conturi asimilate, in sume brute (din ct.4091 + din ct.4092 + din ct.411 + din ct.413 + din ct. 418)	65	58	0	0
Creante neincasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct.411 + din ct.413)	66	59	0	0
Creante in legatura cu personalul si conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	67	60	0	0
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului (ct.431 + 436 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482). (rd.62 la 66)	68	61	478	1.955
- creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4382)	69	62	0	1.955
- creante fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	70	63	478	0
- subventii de incasat(ct.445)	71	64	0	0
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	72	65	0	0
- alte creante in legatura cu bugetul statului(ct.4482)	73	66	0	0
Creantele entitatii in relatii cu entitatile afiliate(ct.451)	74	67	0	0
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului neincasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct.4424 + din ct. 4428 + din ct.444 + din ct. 445 + din ct.446 + din ct. 447 + din ct. 4428)	75	68	0	0
Alte creante (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4682 + 471 + 473), din care:	76	69	0	0
- decontari privind interesele de participare, decontari cu actionari/asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+4582)	77	70	0	0
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice altele decat creantele in legatura cu institutiile publice(institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473 + 4662)	78	71	0	0

CONFORM
ORIGINALUL

- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie reprezentand avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii si nedecantate pana la data de raportare (din ct.461)	79	72	0	0
Dobanzi de incasat (ct. 5187) , din care:	80	73	0	0
- de la nerezidenti	81	74	0	0
Dobanzi de incasat de la nerezidenti (din ct. 4518 + din ct. 4538)	82	74a (305)	0	0
Valoarea imprumuturilor acordate operatorilor economici ****)	83	75	0	0
Investitii pe termen scurt, in sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	84	76	0	0
- actiuni necotate emise de rezidenti	85	77	0	0
- parti sociale emise de rezidenti	86	78	0	0
- actiuni emise de nerezidenti	87	79	0	0
- obligatiuni emise de nerezidenti	88	80	0	0
- detineri de obligatiuni verzi	89	80a (320)	0	0
Alte valori de incasat (ct. 5113 + 5114)	90	81	0	0
Casa in lei si in valuta (rd.83+84)	91	82	58.814	99.569
- in lei (ct. 5311)	92	83	58.814	99.569
- in valuta (ct. 5314)	93	84	0	0
Conturi curente la banci in lei si in valuta (rd.86+88)	94	85	3.963	7.591
- In lei (ct. 5121), din care:	95	86	3.963	7.591
- conturi curente in lei deschise la banci nerezidente	96	87	0	0
- in valuta (ct. 5124), din care:	97	88	0	0
- conturi curente in valuta deschise la banci nerezidente	98	89	0	0
Alte conturi curente la banci si acreditive (rd.91+92)	99	90	0	0
- sume in curs de decontare, acreditive si alte valori de incasat, in lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	100	91	0	0
- sume in curs de decontare si acreditive in valuta (ct. 5125 + 5414)	101	92	0	0
Datorii (rd. 94+97+100+101+104+106+108+109+114 +115+118+124)	102	93	10.660	41.478
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195), (rd.95+96)	103	94	0	0
- in lei	104	95	0	0
- in valuta	105	96	0	0
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625), (rd.98+99)	106	97	0	0
- in lei	107	98	0	0
- in valuta	108	99	0	0
Credite de la trezoreria statului si dobanzi aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	109	100	0	0
Alte imprumuturi si dobanzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd.102+103)	110	101	0	0
*in lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	111	102	0	0
- in valuta	112	103	0	0
Alte imprumuturi si alte datorii asimilate (ct. 167), din care:	113	104	0	0
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)				

CONFORM
ORIGINALUL

- valoarea obligatiunilor verzi emise de entitate	115	105a (321)	0	0
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienti si alte conturi asimilate, in sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	116	106	704	32.052
- datorii comerciale in relatie cu nerezidenti, avansuri primite de la clienti nerezidenti si alte conturi asimilate, in sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	117	107	0	0
Datorii in legatura cu personalul si conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	118	108	5.052	5.384
Datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului (ct. 431 + 436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.110 la 113)	119	109	4.904	4.042
- datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	120	110	2.912	3.124
- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	121	111	1.992	918
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	122	112	0	0
- alte datorii in legatura cu bugetul statului (ct.4481)	123	113	0	0
Datoriile entitatii in relatile cu entitatile afiliate (ct.451)	124	114	0	0
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455), din care:	125	115	0	0
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	126	116	0	0
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	127	117	0	0
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4681 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	128	118	0	0
-decontari privind interesele de participare, decontari cu actionarii/asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	129	119	0	0
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2) (din ct.462+4681+din ct.472+din ct.473)	130	120	0	0
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	131	121	0	0
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	132	122	0	0
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct.478)	133	123	0	0
Dobanzi de platit (ct. 5185)	134	124	0	0
Dobanzi platite catre nerezidenti (din ct.4518 + din ct. 4538)	135	124a (306)	0	0
Valoarea imprumuturilor primite de la operatorii economici ****)	136	125	0	0
Capital subscris varsat (ct. 1012), din care:	137	126	500	500
- actiuni cotate 3)	138	127	0	0
- actiuni necotate 4)	139	128	0	0
- parti sociale	140	129	500	500
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	141	130	0	0
Brevete si licente (din ct.205)	142	131	0	0
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.		31.12.2019	31.12.2020

CONFORM
ORIGINAL

A		B	1		2		
Cheltuieli cu colaborarii (ct. 621)		143	132		0	0	
X. Informatii privind bunurile din domeniul public al statului			Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020		
A		B	1	2			
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare		144	133	0	0		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune		145	134	0	0		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchiriate		146	135	0	0		
XI. Informatii privind bunurile din proprietatea privata a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014			Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020		
A		B	1	2			
Valoarea contabila neta a bunurilor 5j)		147	136	0	0		
XII. Capital social varsat			Nr. rd.	31.12.2019		31.12.2020	
A		B	Suma (lei)	% 6j)	Suma (lei)	% 6j)	
Capital subscris varsat (ct.1012) 6j) , (rd. 138 + 141 + 145 la 148)		148	137	500	X	500	X
- detinut de institutii publice, (rd.139 + 140)		149	138	0	0,00	0	0,00
- detinut de institutii publice de subord. centrala		150	139	0	0,00	0	0,00
- detinut de institutii publice de subord. locala		151	140	0	0,00	0	0,00
- detinut de societati comerciale cu capital stat, din care:		152	141	0	0,00	0	0,00
- cu capital integral de stat		153	142	0	0,00	0	0,00
- cu capital majoritar de stat		154	143	0	0,00	0	0,00
- cu capital minoritar de stat		155	144	0	0,00	0	0,00
- detinut de regii autonome		156	145	0	0,00	0	0,00
- detinut de societatile cu capital privat		157	146	0	0,00	0	0,00
- detinut de persoane fizice		158	147	0	0,00	0	0,00
- detinut de alte entitati		159	148	500	100,00	500	100,00
				0	0,00	0	0,00
A		B	Sume (lei)				
XIII. Dividende/varsaminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizate din profitul exercitiului financiar de catre companiile nationale, societatile nationale, societatile si regile autonome, din care:		160	149	2019	2020		
- catre institutii publice centrale;		161	150	0	0		
- catre institutii publice locale;		162	151	0	0		
- catre alte actionari la care statul/unitatile administrativ teritoriale/institutii publice detin direct/indirect actiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.		163	152	0	0		
			Nr. rd.	Sume (lei)			

CONFORM
ORIGINALUL

A		B		2019		2020	
XIV. Dividende/varsaminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate in perioada de raportare din profitul companiilor nationale, societatiilor nationale, societatile si al regiilor autonome, din care:		164	153		0		0
- dividende/varsaminte din profitul exercitiului financiar al anului precedent, din care virate:		165	154		0		0
- catre institutii publice centrale;		166	155		0		0
- catre institutii publice locale;		167	156		0		0
- catre alti actionari la care statul/unitatile administrativ teritoriale/institutiile publice detin direct/indirect actiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.		168	157		0		0
- dividende/varsaminte din profitul exercitiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:		169	158		0		0
- catre institutii publice centrale;		170	159		0		0
- catre institutii publice locale;		171	160		0		0
- catre alti actionari la care statul/unitatile administrativ teritoriale/institutiile publice detin direct/indirect actiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.		172	161		0		0
XV. Dividende distribuite actionarilor din profitul raportat			Nr. rd.	Sume (lei)			
A			B	2019		2020	
Dividende distribuite actionarilor/ asociatilor in perioada de raportare din profitul raportat		173	161a (304)	0		84.299	
XVI. Repartizari interimare de dividende potrivit Legii nr.163/ 2018			Nr. rd.	Sume (lei)			
A			B	2019		2020	
- Dividendele interimare repartizate 7)		174	161b (307)	0		0	
XVII. Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)			Nr. rd.	Sume (lei)			
A			B	2019		2020	
Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoare nominala), din care:		175	162	0		0	
- creante preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		176	163	0		0	
Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achizitie), din care:		177	164	0		0	
- creante preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		178	165	0		0	
XVIII. Venituri obtinute din activitati agricole *****)			Nr. rd.	Sume (lei)			
A			B	2019		2020	
Venituri obtinute din activitati agricole		179	166	0		0	
XIX. Situatia veniturilor si cheltuielilor			Nr. rd.	Sume (lei)			
A			B	31.12.2019		31.12.2020	
1. Cifra de afaceri neta (rd. 168 + 169 - 170 + 172)		180	167	706.558		703.481	
Productia vanduta (ct.701+702+703+704+705+706+708)		181	168	18.000		0	
Venituri din vanzarea marfurilor (ct. 707)		182	169	688.558		703.481	
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)		183	170	0		0	

CONFORM CU
ORIGINALA

Venituri din dobanzi inregistrate de entitati radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing(ct. 766) - e)		474		
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct. 7411)	184	172	0	0
2. Venituri aferente costului productiei in curs de executie (ct. 711 + 712)				
Sold C				
Sold D	185	173	0	0
3. Venituri din productia de imobilizari necorporale si corporale (ct. 721+722)	186	174	0	0
4. Venituri din reevaluarea imobilizariilor corporale (ct. 755)	187	175	0	0
5. Venituri din productia de investitii imobiliare (ct. 725)	188	176	0	0
6. Venituri din subventii de exploatare(ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	189	177	0	0
7. Alte venituri din exploatare(ct. 751+758+7815), din care:	190	178	0	0
-venituri din subventii pentru investitii (ct. 7584)	191	179	0	0
-venituri din fondul comercial negativ (ct. 7815)	192	180	0	0
	193	181	0	0
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd. 167+173-174+175+176+177+178+179)	194	182	706.558	703.481
8. a) Cheltuieli cu matricele prime si materialele consumabile (ct.601+602)	195	183	26.743	28.086
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	196	184	46.583	45.719
b) Alte cheltuieli externe (cu energia si apa)(ct.605)	197	185	5.133	5.076
c) Cheltuieli privind marfurile(ct. 607)	198	186	385.332	354.669
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	199	187	-152	110
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 189+190)	200	188	105.850	110.666
a) Salarii si indemnizatii (ct.641+642+643+644) a)	201	189	103.522	107.093
b) Cheltuieli privind asigurarile si protectia sociala(ct. 645+646)	202	190	2.328	3.573
10.a) Ajustari de valoare privind imobilizarile corporale si necorporale (rd.192-193)	203	191	4.004	4.533
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817+din ct.6818)	204	192	4.004	4.533
a.2) Venituri (ct.7813+din ct.7818)	205	193	0	0
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd.195-196)	206	194	0	0
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814+din ct.6818)	207	195	0	0
b.2) Venituri (ct. 754+7814+din ct.7818)	208	196	0	0
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd.198 la 203)	209	197	41.012	43.502
11.1. Cheltuieli privind prestatiile externe (ct. 611+612+613+614+615+621 +622+623+624+625+626+627+628)	210	198	34.612	41.114
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe si vasaminte asimilate; cheltuieli reprezentand transferuri si contributii datorate in baza unor acte normative speciale(ct. 635+6586)	211	199	3.829	2.388
11.3. Cheltuieli cu protectia mediului inconjurator (ct. 652)	212	200	0	0
11.4. Cheltuieli din reevaluarea imobilizariilor corporale (ct. 655)	213	201	0	0
11.5. Cheltuieli privind calamitatile si alte evenimente similare (ct. 6587) din care:	214	202	0	0
- inundatii	215	202a (322)	0	0
- seceta	216	202b (323)	0	0
- alunecari de teren	217	202c (324)	0	0

CONFORM
ORIGINAL

24

11.6. Alte cheltuieli(ct. 651 + 6581 + 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	218	203	2.571	0
- Cheltuieli cu dobanzile de refinantare inregistrate de entitatile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct. 666) - 8)		204		
Ajustari privind provizioanele (rd.206 - 207)	219	205	0	0
- Cheltuieli (ct.6812)	220	206	0	0
- Venituri (ct.7812)	221	207	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)	222	208	614.809	592.141
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd.182 - 208)	223	209	91.749	111.340
- Pierdere (rd.208 - 182)	224	210	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	225	211	0	0
- din care, venituri obtinute de la entitatile afiliate	226	212	0	0
13. Venituri din dobanzi (ct.766)	227	213	0	0
- din care, venituri obtinute de la entitatile afiliate	228	214	0	0
14. Venituri din subventii de exploatare pentru dobanda datorata (ct.7418)	229	215	0	0
15. Alte venituri financiare (ct.7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	230	218	0	0
- din care, venituri din alte imobilizari financiare (ct. 7615)	231	217	0	0
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)	232	218	0	0
16. Ajustari de valoare privind imobilizarile financiare si investitiile financiare detinute ca active circulante (rd.220 - 221)	233	219	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	234	220	0	0
- Venituri (ct.786)	235	221	0	0
17. Cheltuieli privind dobanzile (ct. 666)	236	222	0	0
- din care, cheltuieli in relatia cu entitatile afiliate	237	223	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	238	224	0	0
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTA(rd.219 + 222 + 224)	239	225	0	0
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A):				
- Profit (rd.218 - 225)	240	226	0	0
- Pierdere (rd.225 - 218)	241	227	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 182 + 218)	242	228	708.558	703.481
CHELTUIELI TOTALE (rd. 208 + 225)	243	229	614.809	592.141
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(A):				
- Profit (rd.228 - 229)	244	230	91.749	111.340
- Pierdere (rd.229 - 228)	245	231	0	0
19. Impozitul pe profit (ct. 691)	246	232	0	0
20. Impozitul specific unor activitati (ct. 695)	247	233	0	0
21. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	248	234	7.067	5.425
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd.230-231-232-233-234)	249	235	84.682	105.915
- Pierdere (rd.231+232+233+234-230)	250	236	0	0

CONFORM
ORIGINAL

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

NITU ADRIAN IONEL

Semnatura _____

INTOCMIT,

Numele si prenumele

PRUSACOV DELIA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura _____

Nr. de inregistrare in organismul profesional:

FORMULAR
VALIDAT

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) - reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea somerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de somaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioada nedeterminată someri în vârstă de peste 45 ani, someri întreținători unici de familie sau someri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile și a solicitanților pensiei anticipate parțiale sau de acordare a pensiei pe limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind asig. pe somaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 28 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 28 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

*****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție. Pentru statutul de "persoane juridice afiliate" se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, (1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatareii sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatareii sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.
(2) În sensul alineatului (1), "venituri" înseamnă veniturile brute, înainte de deducerea costurilor și impozitelor aferente. ...".

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pasuni, fânete etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc).

2) În categoria "Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datorii în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)" nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 658/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarării, cu modificările și completările ulterioare.

6) La secțiunea "XII Capital social versat", la rd. 143-153, în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social versat, înscris la rd. 148.

7) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2016 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperatelor.

8) La acest rând se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 "Cheltuieli cu colaboratorii, analitic 'Colaboratori persoane fizice'".

CONFORM
ORIGINALULUI

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE
la data de 31.12.2020

F40 - pag. 1

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold Initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	1.408	0	0	x	1.408
Alte imobilizari	02	0	0	0	x	0
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03	0	0	0	x	0
Active necorporale de exploatare si evaluare a resurselor minerale	04	0	0	0	x	0
TOTAL (rd. 01 la 04)	05	1.408	0	0	x	1.408
II.Imobilizari corporale						
Terenuri	06	0	0	0	x	0
Constructii	07	5.929	0	0	0	5.929
Instalatii tehnice si masini	08	29.072	0	0	0	29.072
Alte instalatii, utilaje si mobilier	09	0	3.000	0	0	3.000
Investitii imobiliare	10	0	0	0	0	0
Active corporale de exploatare si evaluare a resurselor minerale	11	0	0	0	0	0
Active biologice productive	12	0	0	0	0	0
Imobilizari corporale in curs de executie	13	0	0	0	0	0
Investitii imobiliare in curs de executie	14	0	0	0	0	0
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15	0	0	0	0	0
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	35.001	3.000	0	0	38.001
III.Imobilizari financiare	17	332	0	0	x	332
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	36.741	3.000	0	0	39.741

CONFORM
ORIGINALULUI

37

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold Initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporate					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19	0	0	0	0
Alte imobilizari	20	0	0	0	0
Active necorporate de exploatare si evaluare a resurselor minerale	21	0	0	0	0
TOTAL (rd.19 + 20 + 21)	22	0	0	0	0
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	23	0	0	0	0
Constructii	24	1.112	371	0	1.483
Instalatii tehnice si masini	25	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	26	3.742	3.565	0	7.307
Investitii imobiliare	27	0	0	0	0
Active corporale de exploatare si evaluare a resurselor minerale	28	0	0	0	0
Active biologice productive	29	0	0	0	0
TOTAL (rd.23 la 29)	30	4.854	3.936	0	8.790
AMORTIZARI -TOTAL(rd. 22+30)	31	4.854	3.936	0	8.790

CONFORM
ORIGINALULUI

28

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

170 - pag. 2

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32	0	0	0	0
Alte imobilizari	33	0	0	0	0
Active necorporale de exporare si evaluare a resurselor minerale	34	0	0	0	0
TOTAL (rd.32 la 34)	35	0	0	0	0
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	36	0	0	0	0
Constructii	37	0	0	0	0
Instalatii tehnice si masini	38	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39	0	0	0	0
Investitii imobiliare	40	0	0	0	0
Active corporale de exporare si evaluare a resurselor minerale	41	0	0	0	0
Active biologice productive	42	0	0	0	0
Imobilizari corporale in curs de executie	43	0	0	0	0
Investitii imobiliare in curs de executie	44	0	0	0	0
TOTAL (rd.36 la 44)	45	0	0	0	0
III.Imobilizari financiare					
AJUSTARI PT. DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47	0	0	0	0

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

NITU ADRIAN IONEL

Numele si prenumele

PRUSACOV DELIA

Semnatura _____

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura _____

Nr.de Inregistrare in organismul profesional:

FORMULAR VALIDAT

CONFORMIC ORIGINALUL



ING Bank N.V. Amsterdam Sucursala Bucuresti,
 Str. Aviator Popisteanu, nr. 54A, Cladirea nr. 3, sector 1, 012095 Bucuresti, Romania
 RC: J40/16100/1994, CIF: RO6151100, RIC: RB-PJS-40-024/18.02.1999
 Tel: +40 21 222 16 00, Fax: +40 21 222 14 01, www.ing.ro
 BIC code (SWIFT): INGBROBU

[Extras de cont]

Numar cont: RO13INGB0000999904785590
 Nume cont: Cont curent
 Valuta: RON
 Tip cont: Cont curent
 Data procesarii: din 10.02.2022 la 12.02.2022

Titular cont: Cargoline Yasmine Express SRL
 CUI: 32824922
 Adresa: str. Lyon, nr 2, bl G33, SC1, AP 12
 Craiova

Rezumat

Data	Numar tranzactii	Suma
10.02.2022		
	Sold initial:	
	Total creditor:	1
12.02.2022	Total debitor:	1
	Sold final:	

Data procesarii	Referinta bancii	Beneficiar / Ordonator	Descrierea tranzactiei	Debitari	Creditori	Sold Intermediar
10.02.2022	911	ORANGE ROMANIA SA	0000011511 INGB CENTRALA Plata debit direct 0664276003 0070668432 559211960	-430.89		
12.02.2022	912	5558 OFFICE DJ CALEA BUC	DOLJ			
		Depunere numerar	NITU ADRIAN- IONEL			
		Nr. Card: xxxx xxxx xxxx 4967				
		Data: 12-02-2022				

CODIN NEGOVAN
 Director Retea Vanzari Persoane Juridice

(Signature of Codin Negovan)

ING
 ING Bank N.V. Amsterdam
 Sucursala Bucuresti
 Str. Aviator Popisteanu nr. 54A
 012095 Bucuresti, Romania

LUANA SORESCU
 Director Strategie Persoane Juridice

(Signature of Luana Sorescu)

CONFORM
 ORIGINALUL

ACT ADITIONAL NR. 13373/24.12.2021
LA CONTRACTUL NR. 13087/20.06.2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul în CRAIOVA, STRADA LYON, NR.2, BL.G33, SC.1, AP.12, judetul DOLJ având contul nr. RO13INGB0000999904785590 deschis la ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUC. BUCURESTI, cod fiscal RO32824922 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin NITU ADRIAN-IONEL, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 522/ 2021, partile au convenit la urmatoarele modificari:

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 522/ 2021.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 41 lei/ mp/ luna, incepand cu data de 01.01.2022.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 619.92 lei/ luna incepand cu data de 01.01.2022.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13087/ 20.06.2014 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL

Administrator

Alin Mădălin Mădălinec

Sef Serviciu Comercial

Cosmin Constantin Acriyopol

Vizat C.F.P.P.

Daniel Oțeanu - C.F.P.P.

Sigiliul Nr. 1

Anul 2021 luna 12 ziua 24

Director Economic

Claudia Nicolette Tudor

12/24/2021

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Cameluti

Intocmit

Dana Mihaela Dumitriu



CONFORM
ORIGINALUL

ACT ADITIONAL NR. 7819 / 14.07.2021

LA CONTRACTUL NR. 13087 din 20/06/2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA - Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul în CRAIOVA, STRADA LYON, NR.2, BL.G33, SC.1, AP.12, judetul DOLJ având contul nr. RO13INGB0000999904785590 deschis la ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUC. BUCURESTI cod fiscal nr. RO32824922 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin NITU ADRIAN-IONEL, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 183/ 27.05.2021, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. V PLATA

Art.8. Chiriasul are obligatia achitarii a minim un mc/deseu/luna catre S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, la nivelul tarifului perceput de operatorul de salubritate si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

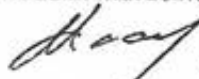
Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13087 din 20/06/2014 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

-S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maracine



Pt.Sef Serviciu Comercial

Cosmin Constantin Acrivop

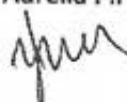


Vizat C.F.P.P.



Pt. Director Economic

Maria Aurelia Pirvu



Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti



Intocmit

Cornelia Alina Magherescu



Nume client/semnatura



CONFORM CU ORIGINALUL

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.
Vizat C.F.P.P.
Sigiliul Nr. 1 16
SC Piete si Targuri Craiova SRL a efectuat demersurile pentru aplicarea Regulamentului 679/2016, contact persoana responsabila cu protectia datelor cu caracter personal - dpo@pietecraiova.ro

ACT ADITIONAL NR. 551/04.01.2021
LA CONTRACTUL NR.13087/20.06.2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul în CRAIOVA, STRADA LYON, NR.2, BL.G33, SC.1, AP.12, judetul DOLJ având contul nr. RO13INGB0000999904785590 deschis la ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUC. BUCURESTI, cod fiscal RO32824922 în calitate de LOCATAR, reprezentată prin NITU ADRIAN-IONEL, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 363/2020 partile au convenit la următoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr.363/2020.

Art.4.1 Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 34 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2021.

Art.4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 514.08 lei/luna incepand cu data de 01.01.2021.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13087/20.06.2014, raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

SC CARGOLINE YASMINE

Administrator

Alin Madalin Maracuta

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Vizat C.F.P.

Dan

Pt. Director Economic

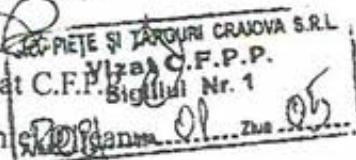
Stefania Craciun

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Mariana Florentina Prenciu



CONFORM CU ORIGINALUL

**ACT ADITIONAL NR. 13068/24.12.2019
LA CONTRACTUL NR.13087/20.06.2014**

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul în CRAIOVA, STRADA LYON, NR.2, BL.G33, SC.1, AP.12, judetul DOLJ având contul nr. RO13INGB0000999904785590 deschis la ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUC. BUCURESTI, cod fiscal RO32824922 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin NITU ADRIAN-IONEL, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 544/ 2019, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 544/ 2019.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 32 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2020.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 483.84 lei/ luna incepand cu data de 01.01.2020.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr.13087/20.06.2014 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Manole

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Vizat C.F.P.P.

Daniel Olteanu



Pt. Director Economic

Craciun Stefania

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Mariana Florentina Prenciu

CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL



CONFORM
ORIGINALUL

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696



ACT ADITIONAL NR. 353/03.01.2019
LA CONTRACTUL NR. 13087/20.06.2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur. C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul în CRAIOVA, STR. LYON, NR 2, B1.G 33, SC.1, AP.12 Judetul Dolj având contul nr. RO131NGB0000999904785590 deschis la ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUC. BUCUREȘTI cod fiscal nr. RO 32824922 în calitate de LOCATAR, reprezentată prin NITU ADRIAN - IONEL, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 532/2018, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr.532/2018.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 30 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Art.4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 453,60 lei/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13087/20.06.2014, raman nemodificate. Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maracine

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Vizat C.F.P.P.

Daniel Oțeanu

Director Economic

Cristian Stoian

Vizat pentru legalitate

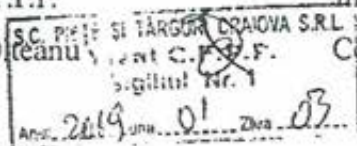
Mihai Leonard Carnuti

Intocmit

Cornelia Alina Magherescu

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL

Am primit exemplarul.



CONFORM CU ORIGINALUL

46

ACT ADITIONAL NR. 6980/09.05.2018
LA CONTRACTUL NR. 13087/20.06.2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul în CRAIOVA, STR LYON, NR.2,
Bl. G33, SC.1, AP.12 Judetul Dolj având contul nr. RO131NGB0000999904785590 deschis la
ING BANK N.V. AMSTERDAM-SUC. BUCUREȘTI cod fiscal nr. 32824922 în calitate de LOCATAR,
reprezentată prin NITU ADRIAN-IONEL, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie
prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 134/2018 si HCL nr. 180/2018, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. II TERMENUL

Art.2. Durata contractului de inchiriere este pana la data de 19.06.2022.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13087/20.06.2014, raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maracina

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Vizat C.F.P.P.

Daniel Olteanu

Director Economic

Stelian Stoian

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carnoluti

Intocmit

Cornelia Alina Magherescu

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL



CONFORM CU
ORIGINALUL

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Nr. O.R.C.: J16/181/08.02.2011

C.U.I.: RO28001235

Capital social: 200 lei

Adresa: Str. Calea Bucuresti, nr.51, Craiova, telefon/fax 0251/410696

ACT ADITIONAL NR. 12578/21.09.2017

LA CONTRACTUL NR. 13087/20.06.2014

CAP. I PARTI CONTRACTANTE

Art.1. SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cu sediul in Craiova, str Calea Bucuresti, nr.51, judetul Dolj, C.U.I. RO28001235, Nr. ord. reg.com. J16/181/2011, avand contul nr. RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – sucursala Craiova Mercur, in calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

si:

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul in CRAIOVA, STR. LYON, NR. 2, Bl. G 33,
SC. I, AP. 12, JUDETEL DOLJ, avand cod fiscal nr. 32824922,
in calitate de LOCATAR, reprezentata prin HITU ADRIAN-IONEL, in calitate de ADMINISTRATOR, incheie prezentul act aditional.

In conformitate cu dispozitiile H.C.L.M. Craiova nr. 333/ 2017, partile au convenit la urmatoarele modificari:

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 333/ 2017.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 22,00 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.10.2017.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 332,64 lei/ luna incepand cu data de 01.10.2017.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 13087 / 20.06.2014 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL

Administrator
Alin Madalin Maracineanu

Director Economic
Cristian Stoian

Sef Serviciu Comercial
Cornel Paun

Vizat pentru legalitate
Aura Luminita Jianu

Vizat C.F.P.P.
Daniel Olteanu

Intocmit
Magherescu Cornelia Alina

CONFORM CU
ORIGINALUL

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: RO28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51,telefon/fax 0251410696

**Act Aditional nr. 11723 / 17.08.2016
la contractul**

Nr.13087/20.06.2014;AA5913/16.03.2014;AA7150/07.04.2015

Partile au convenit la urmatoarele modificari :

1. Se modifica sediul social al locatarului din Craiova, str.Potelu,nr.108H, jud. Dolj in Craiova,str.Lyon,nr.2,bl.G33,sc.1,ap.12,jud.Dolj;
2. Se modifica administratorul firmei locatarului din Dinu Andreea Stefania in Nitu Adrian - Ionel

Capitolul I al contractului de inchiriere nr. 13087/20.06.2014 devine :

„CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C.Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, avand contul nr. RO22UGBI0000322015610RON deschis la Garanti Bank SA sucursala Craiova Mercur. C.U.I RO 28001235,Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal,CLAUDIU STEFAN NEAGOE

Și:

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul in Craiova, str.Lyon, nr.2, Bl.G33, sc.1, ap.12, jud.Dolj, cod fiscal nr. 32824922, Nr. inregistrare la ORC J16/309/21.02.2014 ,în calitate de LOCATAR, reprezentată prin Nitu Adrian- Ionel ,în calitate de administrator , încheie prezentul contract .

Celelalte articole ale contractului de inchiriere Nr.13087/20.06.2014 raman nemodificate .

Incheiat astazi 17.08.2015 , in doua exemplare , cate unul pentru fiecare parte contractuala .

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL
SRL

Administrator Director economic
Claudiu Stefan Neagoe Cristian Stoian

Sef Serviciu Comercial Consilier Juridic
Cornel Paun Mihai Leonard Carneluti

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS



CONFORM
ORIGINALUL

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: RO28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51,telefon/fax 0251410696

Act Aditional nr. 7150/07.04.2015
la contractul
Nr.13087/20.06.2014

Partile au convenit la urmatoarele modificari :

1. Se modifica sediul social al locatarului din sat Balota de Sus,Comuna Murgasi,str.Ilie Oprescu,nr.31,judetul Dolj, in Craiova, str.Potelu,nr.108H, jud. Dolj ;
2. Se modifica administratorul firmei locatarului din Stancalie Sonia Andreea in Dinu Andreea Stefania;

Capitolul I al contractului de inchiriere nr. 13087/20.06.2014 devine :

„CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C.Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, avand contul nr. RO22UGBI0000322015610RON deschis la Garanti Bank SA sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235,Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, in calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal,CLAUDIU STEFAN NEAGOE

Și:

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul in Potelu,nr.108H, jud. Dolj ,cod fiscal nr. 32824922, Nr. inregistrare la ORC J16/309/21.02.2014 ,in calitate de LOCATAR, reprezentată prin Dinu Andreea Stefania ,in calitate de administrator , încheie prezentul contract .

Celelalte articole ale contractului de inchiriere Nr.13087/20.06.2014 raman nemodificate .
Incheiat astazi 07.04.2015 , in doua exemplare , cate unul pentru fiecare parte contractuala .

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL
SRL

Administrator
Claudiu Stefan

Sef Serviciu Comercial
Cornel Paun

Director economic
Cristian Stoian

Consilier Juridic
Mihai Leonard Carneluti

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS



CONFORM
ORIGINALUL

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: RO28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696

ACT ADITIONAL

Nr. 5913 / 16.03 2015

LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE NR. 13087 / 20.06.2014

Incheiat intre :

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cu sediul in Craiova, str. Calea Bucuresti, nr. 51, cont RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, Nr. ord. reg. com. J16/181/2011, CUI RO 28001235, in calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal

Şi:

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul în SAT BALOTA JE SLUS, STR. ILIE CRĂBESCU, NR. 31, COMUNA MURGĂȘI, JUDEȚUL DOLOJ, având contul nr. _____ deschis la _____, cod fiscal nr. 32824922, în calitate de LOCATAR, reprezentata prin STANCAȚE SONIA ANDREEA, in calitate de administrator.

In conformitate cu dispozitiile Hotararii Consiliului Local nr. 21/2015, partile au convenit asupra urmatoarelor modificari ale contractului de inchiriere:

1. Se modifica art. 2 al contractului de inchiriere care va avea urmatorul continut:

Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului / spațiului în suprafață de 15,12 mp, pozitia nr. 177 (conform planului de amplasament si delimitare), situat în PIATA CENTRALA, în vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestari servicii, activitati de productie, etc.

2. Se modifica art. 10, litera f a contractului de inchiriere care va avea urmatorul continut:

Sa obtina autorizatia de construire/amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, in caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ii revine dreptul sa rezilieze contractul, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului.

CONFIRMAT
ORIGINALUL

3. Se introduce la articolul 10 al contractului de inchiriere o noua litera, litera t, care va avea urmatorul continut:

Locatarul are obligatia de a constitui si actualiza garantia de buna executie, la fiecare majorare a chiriei, in cuantumul chiriei pentru doua luni, neindeplinirea obligatiilor de plata conducand la retinerea garantiei de buna executie in contul chiriei neachitate, incepand cu data de 6, dar nu mai tarziu de ultima zi a lunii in curs.

4. Se completeaza art.13, alin 2, astfel:

Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, a bunului inchiriat, sub sanctiunea rezolvirii de drept a contractului, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatarului.

5. Se modifica art. 15, litera f a contractului de inchiriere care va avea urmatorul continut:

Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului, dacă locatorul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.

6. Se introduce la articolul 20 al contractului de inchiriere un nou alineat, care va avea urmatorul continut:

2) Locatarului ii revine obligatia de a comunica în scris locatorului orice modificare a elementelor de identificare care au stat la baza incheierii contractului de inchiriere, iar actul aditional privitor la modificarile efectuate se semneaza de catre administratorul societatii, nefiind nevoie de hotararea Consiliului Local Municipal Craiova.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr . 13087 / 20.06.2014 , raman nemodificate.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

S.C CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL

Administrator

Claudiu Stefan Neagoe



Director Economic

Cristian Stefan



Sef Serviciu Comercial

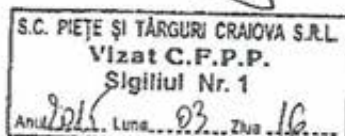
Gomel Paun

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Cornelia Alina Magherescu



CONFORM
ORIGINALUL

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: 28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51,telefon/fax 0251410696

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

Nr. 13084 / 20.06.2014

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. *SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL*, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000 3220 1561 0RON deschis la GARANTI BANK, SUCURSALA Craiova MERCUR, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal,

Și:

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL cu sediul în Sat Balota de Sus, Comuna Murgast, Strada Ilie Oprescu, Nr. 31, Judetul Dolj având contul nr. _____ deschis la _____ cod fiscal nr. 32824922, în calitate de LOCATAR, reprezentată prin STANCALIE SONIA ANDREEA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul contract.

În conformitate cu dispozițiile HCL 190/2008,187/28.04.2011 si HCLM nr. 144/2014.

Prezentul contract se încheie pe baza Procesului Verbal nr. 12189/05.06.2014 al negocierii organizate de S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit . c , coroborat cu alin. 5 lit a, art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008, s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului /spatiului în suprafață de 15,12 mp. pozitia nr. 177 (conform planului de amplasament si delimitare), situat în Piata Centrala, în vederea desfășurării unei activități comerciale sau de prestari servicii.

CONFORM CU
ORIGINALUL

CAP. III. TERMENUL

Art. 3. Durata contractului de închiriere este de la 20.06.2014 până la data de 20.06.2018.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren/spatiu durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu începere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

CAP. IV. PREȚ

Art. 4. Chiria se va calcula în conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de închiriere nr. 12189/05.06.2014 și cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 144/2014.

4.1. Chiria lunară pentru folosirea spatiului /terenului este de 17,00 lei/mp /luna .

4.2 Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de *SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL* se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4. Contravaloarea lunară a chiriei este de 257,04 lei / lună.

CAP. V. PLATA

Art. 5. Plata chiriei și a contravalorii colectării deșeurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna în curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere , de 1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadentă, dă dreptul S.C Piete și Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract, fără notificare prealabilă, precum și obligația din partea *SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL* de a elibera terenul/spatiul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, *SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL*, fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova, prezentul contract având valoare de înscris autentic, constituind titlu executoriu.

Art. 6. *SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL* răspunde direct de respectarea legislației în vigoare privind normele P.S.I., protecția muncii , protecția mediului , apărare civilă specifice activității desfășurate, precum și obținerea tuturor avizelor legate de funcționare.

Art. 7. Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul/spatiul fără consimțământul S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova.

Art. 8. Chiriașul are obligația achitării contravalorii a unui mc/deseu/luna către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL și aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

CONFIRM CU ORIGINALUL

CAP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.9.S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a.Să asigure folosința terenului/spatiului pe toată durata contractului.

Art.10. SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL se obligă:

a.Sa respecte Regulamentul de organizare si functionare al pietei , precum si al legislatie in vigoare cu privire la desfasurarea comertului in locuri publice .

b. Să folosească spatiul /terenul conform destinației.

c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului/spatiului.

d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.

e. Sa ia masurile pentru obtinerea tuturor avizelor si autorizatiilor de functionare .

f. Sa obtina autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim trei luni de la semnarea contractului, in caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ii revine dreptul sa rezilieze contractul, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti(pact comisoriu grad IV),autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului.

g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a 1mc/descu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

h. La sfârșitul contractului să restituie spatiul/terenul în starea inițială.

i.Să păstreze și să asigure curățenia în zona de activitate .

j .Chiriașul nu are dreptul să subînchirieze în totalitate sau parțial, să se asocieze sau să cesioneze spatiul / terenul si/sau constructia provizorie amplasate pe teren , in caz contrar contractul se reziliaza de drept iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.

k. In cazul instrainarii spatiului comercial proprietatea agentului economic , (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza da drept , iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.

l. Sa intrebuinteze, pe toata durata inchirierii,bunul imobil ca un bun proprietar, cu buna credinta și potrivit destinației care rezulta din contract, purtand raspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;

m. Sa plateasca impozitele și taxele locale ;

n. Sa execute la timp și in bune conditii lucrarile de intretinere și reparatii normale ce-i incumba, in vederea mentinerii bunului imobil inchiriat in starea in care l-a primit in momentul incheierii contractului;

o. Sa permita locatorului sa controleze modul in care este utilizat bunul imobil inchiriat și starea acestuia;

p. Sa nu aduca modificari bunului imobil inchiriat, decat cu acordul prealabil scris al locatorului si cu respectarea legislatiei in vigoare, respectiv obtinerea autorizatiei de constructie;

r. Sa raspunda integral pentru deteriorarile aduse spatiului de catre persoanele aduse de acesta in spatiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;

CONFORM CU
ORIGINALUL

s. Locatarul este obligat sa asigure paza bunului transmis in folosinta, precum, si valorilor detinute sub orice titlu.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art.12. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea care o invoca in conditiile legii.

Art.13(1) In cazul in care s-a depasit termenul de plata a chiriei sau in cazul nerespectarii unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se considera desfiintat de drept, fara punere in intarziere, fara alte formalitati și fara interventia vreunei instante de judecata, conform prezentului pact comisoriu de gradul IV.

(2) Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, sub sanctiunea rezolvirii de drept a contractului, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatarului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul ambelor părți;
- b) la expirarea termenului de închiriere;
- c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatorului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
- d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
 - e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatorului cu 30 de zile înainte;
 - f) la cererea locatorului, în cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic,

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

- a) In cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligația degrevării spațiului de orice sarcini.
- c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subînchiriază, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesionează dreptul de folosință asupra spațiului /terenului inchiriat si/sau a constructiei provizorii amplasate pe teren.
- d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul/spatiul închiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat

CONFORM CU ORIGINALUL

în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligația acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.

e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.

f) Contractul poate fi reziliat de către locator fără somatie sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuială exclusivă a locatorului, dacă locatarul nu obține avizelor și autorizațiilor de funcționare, precum și autorizația de construire /amplasare în termen de maxim trei luni de la semnarea contractului.

g) Rezilierea de drept, fără somatie sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acestuia.

h) Contractul de închiriere se reziliază de drept, fără somatie sau punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe judecătorești (pact comisoriu grad IV), în cazul în care agenții economici nu se prezintă pentru încheierea actelor adiționale, în termen de 30 zile de la convocare.

Cap. IX FORȚA MAJORĂ

Art. 16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acesteia. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.

Art. 16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 17 a. Litigiile, controversile, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile având ca obiect prezentul contract vor fi înaintate spre competență soluționare Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract fiind asimilat actului administrativ.

CAP. XI. CLAUZE SPECIALE

Art. 18. S.C. Piete și Targuri Craiova SRL Craiova are dreptul, prin împuterniciții săi, să controleze periodic bunul închiriat, modul cum este folosit și întreținut spațiul, dacă locatarul respecta clauzele contractuale, dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de închiriere și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase potrivit destinației.

CONFORM CU
ORIGINALUL

Art. 19. Contractul se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

Art.20. Prelungirea sau modificarea contractului se face prin act adițional numai prin Hotărare a Consiliului Local Municipal Craiova.


S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL

ADMINISTRATOR
Claudiu Ștefan NEAGOE

DIRECTOR ECONOMIC,
Cristian ȘTOIAN



CONSILIER JURIDIC,
Mihai Leonard CARNELUTI


INTOCMIT,
Andreca-Cristina SERBAN


CONFORM
ORIGINALUL

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Nr. 76188 din 10.06.2015

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 573 din 10.06.2015

Ca urmare a cererii adresate de (1):

SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL PENTRU SC CARGOLINE
YASMINE EXPRESS SRL PRIN STÂNCĂLIE SONIA

cu domiciliul (2) în județul Dolj Municipiul Craiova
satul - sectorul - cod poștal - Strada DR. VICTOR GOMOIU
nr. 31, bl. K5, sc. 1, et. - , ap. 2, telefon/fax
email - înregistrată la nr. 76188 din 21/05/2015.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

AMPLASARE SPAȚIU COMERCIAL NEALIMENTAR CONSTRUCȚIE PROVIZORIE
(Sc=Sd=15,12mp; Su=14,35mp; sistem constructiv:fundatii b.a.,structura metalica, acoperis-sarpanta, invelitoare carton bitumat)

CONDITII:

Construcția va avea caracter provizoriu, durata amplasării construcției va fi pe durata contractului de închiriere nr.13087/2014 încheiat cu SC Piete și Târguri Craiova SRL și se va amplasa conform planului de situație cadastral vizat spre neschimbare. Construcția va avea caracter provizoriu și se va desființa prin grija și pe cheltuiala beneficiarului în termenul prevăzut în notificarea primită din partea P.M.C. în funcție de necesitățile urbanistice ale zonei, fără a solicita despăgubiri. Staționarea mijloacelor de transport folosite pentru aprovizionare nu va afecta circulația rutiera și pietonala din zona. Activitatea se va desfășura numai în incinta spațiului.
Se vor respecta avizele, acordurile și documentația tehnică vizată spre neschimbare.

pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj Municipiul Craiova
satul - sectorul - cod poștal -
Calea Bucuresti - Incinta Piața Centrală

Strada pozitia 17, nr. 51, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
Cartea funciara (4) - /fișa bunului imobil - / nr. cadastral -
-lucrări în valoare (5) de 25000 lei

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 14/2015 din Municipiul CRAIOVA, satul - , sectorul - , cod poștal -
a fost elaborată de SC STRUCTURAL CJ PROIECT SRL

Municipiul CRAIOVA, satul - , sectorul - , cod poștal -
Strada Gradiste, nr. 17, bl. - , sc. - , et. - , ap. -
-respectiv de arh. Liviu Sburan -arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 6482, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale București a Ordinului Arhitecților din România.

CONFIRM CU ORIGINALUL

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la Nu este cazul materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

CONFORM CU ORIGINALUL

INTOCMIT
Mirel Cosmin Matei

FP-40/08, ver 01

60

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR, ROMANIA
Lia Olguta Vasilescu
Județul Dolj

Pt. SECRETAR,
Ovidiu Mischianu.

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Mierdanu

Taxa de autorizare în valoare de 121 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. 39902063-1h1-0012 din 21.05.2015

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 26.06.2015 însoțită de exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

Pt. SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____
Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT _____ din _____

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Mariana Liliana Fugaru

CONFORM CU
ORIGINALUL

ÎNTOCMIT
Mirel Cosmin Matei

FP-48-03/ver 01

61

INVESTITOR:

SC PIETE SI TARSURI CRAIOVA SRL PENTRU SC CARGOLINE YA SMINE EXPRESS

Anexa nr.1 la Regulament

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 174528 din 11.11.2016

privind, lucrarea amplasare spatiu comercial nealimentar
..... Constructie perimetrala
executata in cadrul contractului nr. din, incheiat intre
..... logie proprie pentru lucrarile de constructivine

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 573, eliberata de
P.M.C. la 10.06.2015, cu valabilitate pana la 09.07.2016

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 11.11.2016,
fiind formata din:

Nitu Adrian Ionel - Presedinte al SC CARGOLINE YA SMINE EXPRESS SRL
(nume si prenume)
Mata Minel - Cosmin - Reprez. P.M.C.

3. Au mai participat la receptie:

(nume si prenume) (calitatea)

4. Constatările comisiei de receptie:

Lucrarile de constructivine au fost realizate
in baza A.C. nr. 573/2015
So = Sd = 15,12 mp

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit
sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.

Stelu
CONFORM CU ORIGINALUL

- 4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.
- 4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.
- 4.4**). Valoarea declarata a investitiei este de 59.28.76 lei.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:

Admite receptia

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin:

Lucrările sunt realizate

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:
*Urmasirea contractului in timp a obiectivului si
 finarea la zi a jurnalului de venituri*

8. Prezentul proces-verbal, continand file si anexe
 numerotate, cu un total de file, a fost incheiat astazi 11.11.2016
 la Calea Bucuresti - Incinta Piata Centrala in exemplare.

Comisia de receptie*)
 Specialist*)
 Presedinte: *Nitu Adrian Sonel*
 Membri:

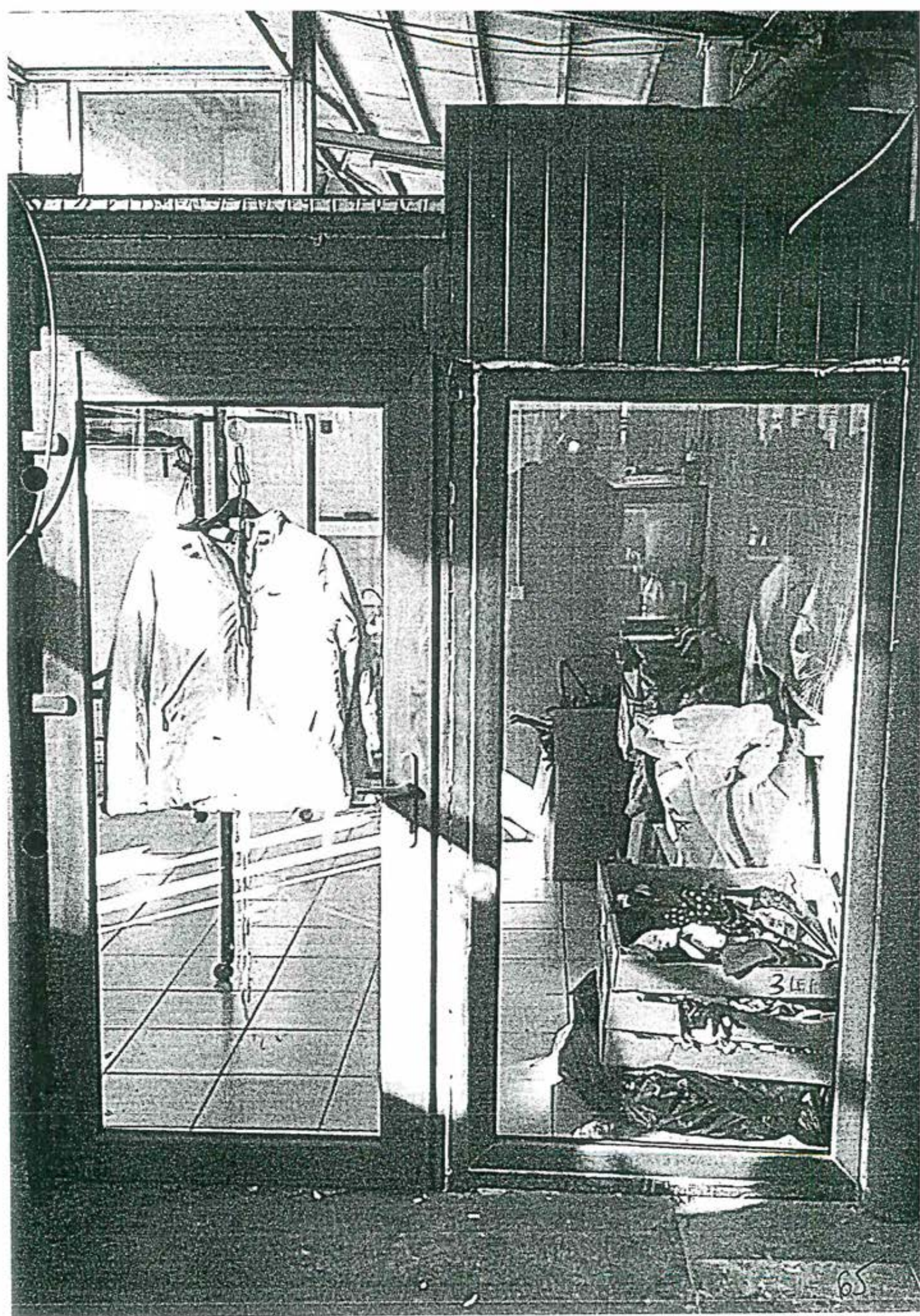
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 Serviciul Autorizații în construcții, Control și Avize
 Reprezentant:
Mate Mihail-Cosmin

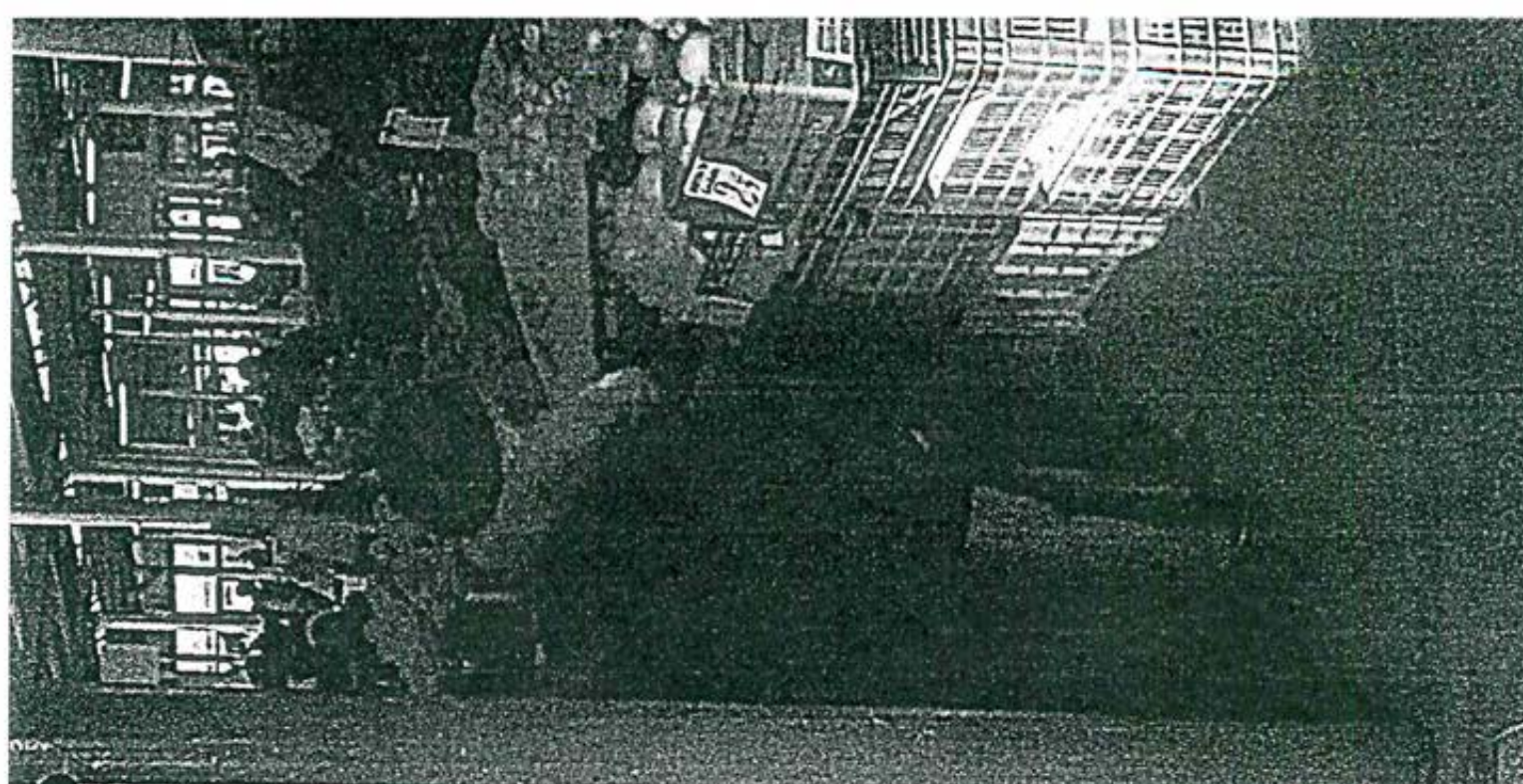
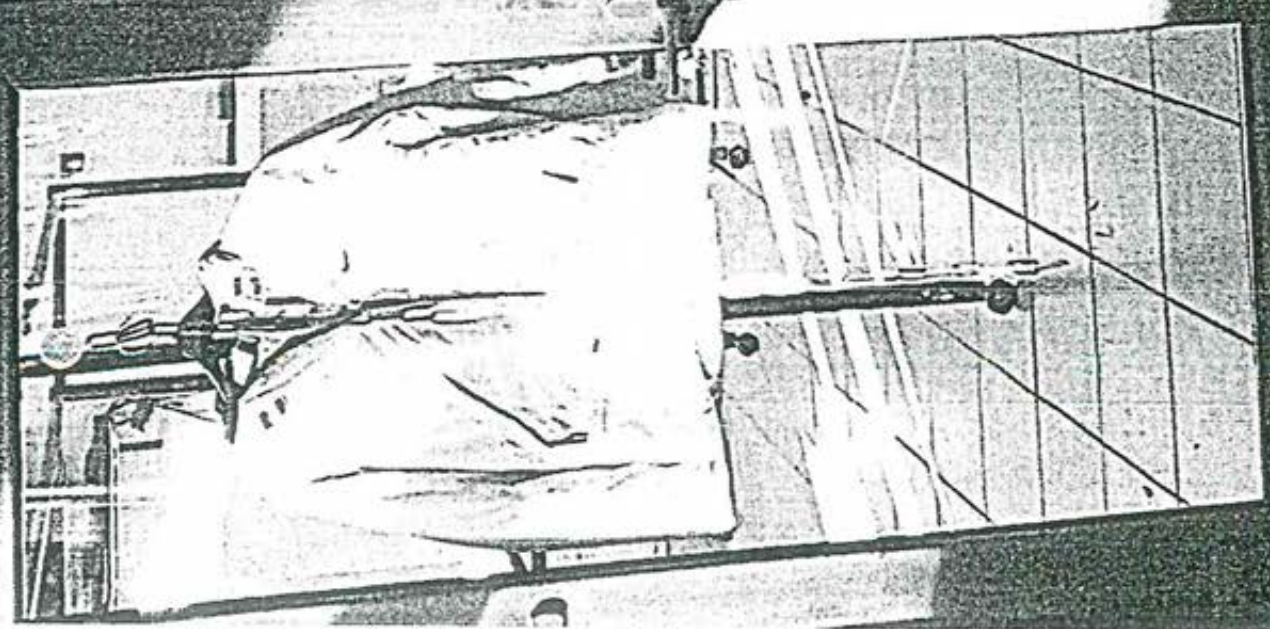
*) Numele, prenumele si semnatura.

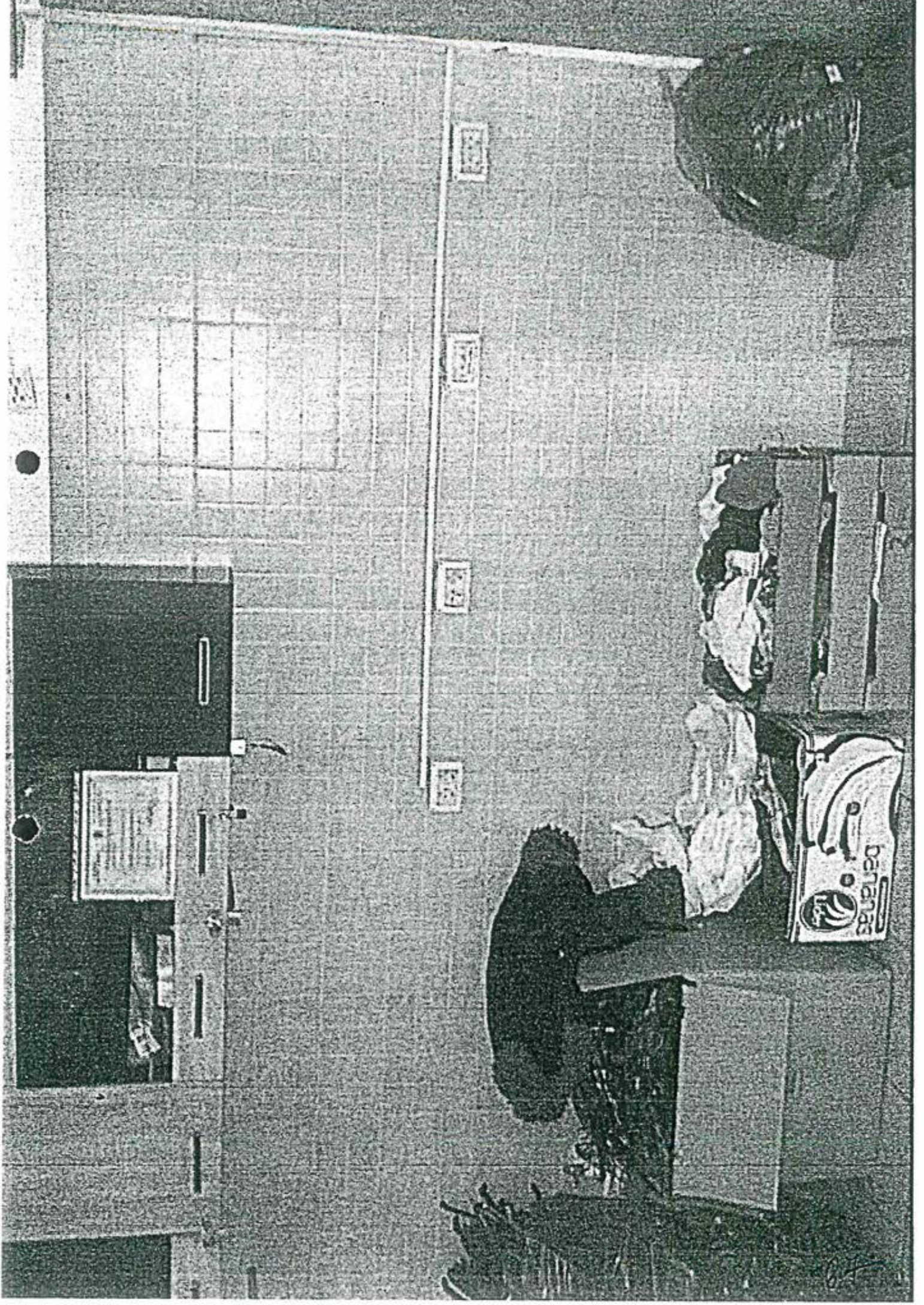
***) Punctul 4.4. a fost introdus prin articolul unic pct. 5 din Hotararea de Guvern nr. 940/2006)

[Signature]
CONFORM CU ORIGINALUL









PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

(INTRAVILAN)

Scara: 1:500

Adresa imobilului

Craiova, Calea Bucuresti, Nr. 51 (Fost 77)-Piata Centrala
SC CARGOLINE YASMINE EXPRESS SRL POZITIA 177



202234-C16

202234-C6

Constructie Provizorie
Sc=15.12mp

3 4.20m 4
3.60m 3.63m
2 4.23m 1

Suprafata totala masurata=15.12mp

Suprafata din acte=15.12mp

Executant: Scorojitu Elisabeta
Confirm executarea masuratorilor
la teren corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta
acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului
in baza de date integrata si
atribuirea nr. cadastral

Semnatura si stampila . Data:02.2022

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI



CONFORM CU 68
ORIGINAL, Hitea

S.C. CARGOLINE YASMINE EXPRESS S.R.L
str. LYON. nr. 2
Localitate CRAIOVA, județ DOLJ
Cod unic: RO32824922
Tel.: 0751787076
nr. 1 data 23.02.2022

OPIS DOCUMENTE

	PAG.
1. CERERE PRELUNGIRE CONTRACT	1
2. STATUT-ACT CONSTITUTIV	2
3. CERTIFICAT DE INREGISTRARE-CUI	15
4. CERTIFICAT CONSTATOR ONRC	16
5. CERTIFICAT FISCAL –IMPOZITE SI TAXE LOCALE	20
6. BILANT CONTABIL	21
7. EXTRAS DE CONT IBAN	40
8. COPIE CI ADMINISTRATOR	41
9. ACT ADITIONAL 13373/24.12.2021	42
10. ACT ADITIONAL 7819/14.07.2021	43
11. ACT ADITIONAL 551/04.01.2021	44
12. ACT ADITIONAL 13068/24.12.2019	45
13. ACT ADITIONAL 353/03.01.2019	46
14. ACT ACITIONAL NR.6980/09.05.2018	47
15. ACT ADITIONAL 12578/21.09.2017	48
16. ACT ADITIONAL 11723/17.08.2016	49
17. ACT ADITIONAL 7150/07.04.2015	50
18. ACT ADITIONAL 5913/16.03.2015	51
19. CONTRACT DE INCHIRIERE NR.13087/20.06.2014	53
20. AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE	59
21. PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR	62
22. PLANSE FOTO	64
23. PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE SI RELEVU	68
24. OPIS	69

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410696

INTRĂRI
Nr. 3589 Data 25.02.2022

Juridic, S. Gheras
Ivan

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul CASACU DOMNITA, reprezentant al SC ISIS FOOD SRL, cu sediul in CALACHE, str. ELENA DOAMNA, cod unic de inregistrare nr. 23931954, numar de ordine in registrul comertului J 28/275/2021, telefon 0761330342, va rog sa-mi aprobati prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de inchiriere nr. 10223/17.05.2014, al carui obiect il constituie transmiterea in folosinta a terenului/spatiului in suprafata de 45,00 mp, situat in Piata CENITATA, POBITA 171.

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Data
27.02.2022



DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

**ACT CONSTITUTIV ACTUALIZAT AL
ISIS-FOOD S.R.L.**

ASOCIATUL:

- CAZACU DOMNICA, cetatean roman, nascuta la data de 25.06.1955 in Com. Tia Mare, jud. Olt, domiciliata in Mun. Caracal, str. Elena Doamna nr. 41, jud. Olt, posesoare a CI seria OT nr. 757062, eliberata de SPCLEP Caracal la data de 25.05.2016, CNP 2550625280799,

Avand in vedere actele constitutive ale Societatii, in temeiul prevederilor art. 204, alin. 4 din Legea nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata si adnotata, se adopta un nou act constitutiv, actualizat in urmatoarele conditii:

CAP.1 „FORMA JURIDICA, DENUMIREA, SEDIUL SI DURATA SOCIETATII”

Art. 1 Societatea este persoana juridica ce va fi organizata si va functiona in conformitate cu dispozitiile Legii nr.31/1990, republicata, cu celelalte norme in vigoare, precum si cu prevederile prezentului Act Constitutiv.

Art. 2 In cazul in care Asociatul va decide transformarea formei juridice a societatii, aceasta transformare va determina, in mod obligatoriu, modificarea art. 1, de mai sus, precum si indeplinirea formalitatilor de autorizare, publicitate, inmatriculare si inregistrare impuse de lege.

Art. 3 Denumirea societatii este „**ISIS-FOOD S.R.L.**”, conform dovezii privind disponibilitatea si rezervarea firmei, eliberata de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj.

3.1. In toate actele, anunturile, publicatiile si documentele ce emana de la societate, se va arata denumirea societatii – urmata de initialele S.R.L., insemnand „societate cu raspundere limitata”-, sediul social, capitalul social, codul fiscal si numarul de inamtricare in Registrul Comertului.

3.2. Daca societatea isi creeaza o pagina de internet proprie, aceste informatii vor fi publicate si pe pagina de internet a societatii.

3.3. Modificarea denumirii societatii se realizeaza in urma Deciziei Asociatului si numai dupa ce, in prealabil, s-a efectuat operatiunea de verificarea a disponibilitatii firmei.

Art. 4 Sediul societatii este in **MUN. CARACAL, STR. ELENA DOAMNA NR. 41, JUD. OLT.**

Schimbarca sediului social se va putea realiza in baza Deciziei Asociatului si cu respectarea prevederilor legale.

Art. 5 Societatea, in functie de necesitati, va putea infiinta filiale, sucursale, reprezentante, puncte de lucru in Romania si strainatate, cu respectarea reglementarilor legale in vigoare la data si locul unde acestea se vor infiinta.

Societate are infiintate urmatoarele sedii secundare:

- Mun. Craiova, Piata Centrala, Pozitia nr. 171, jud. Dolj;
- Mun. Craiova, Piata Valea Rosie, Pozitia 36, jud. Dolj

Art. 6 Durata de functionare a ISIS-FOOD S.R.L. este nelimitata din momentul inmatricularii acesteia la Registrul Comertului.

CONFORM CU ORIGINALUL



1

CAP. 2 OBIECTUL DE ACTIVITATE

Art. 7 Domeniul de activitate este: **DOMENIUL PRINCIPAL:**

463 Comert cu ridicata al produselor alimentare, al bauturilor si tutunului

ACTIVITATEA PRINCIPALA: CAEN 4639 Comert cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun

ALTE ACTIVITATI:

- 0111 Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase si a plantelor producatoare de seminte oleaginoase
- 0112 Cultivarea orezului
- 0113 Cultivarea legumelor si a pepenilor, a radacinoaselor si tuberculilor
- 0114 Cultivarea trestiei de zahar
- 0115 Cultivarea tutunului
- 0116 Cultivarea plantelor pentru fibre textile
- 0119 Cultivarea altor plante din culturi nepermanente
- 0121 Cultivarea strugurilor
- 0122 Cultivarea fructelor tropicale si subtropicale
- 0123 Cultivarea fructelor citrice
- 0124 Cultivarea fructelor semintoase si samburoase
- 0125 Cultivarea fructelor arbustilor fructiferi, capsunilor, nuciferilor si a altor pomi fructiferi
- 0126 Cultivarea fructelor oleaginoase
- 0127 Cultivarea plantelor pentru prepararea bauturilor
- 0128 Cultivarea condimentelor, plantelor aromatice, medicinale si a plantelor de uz farmaceutic
- 0129 Cultivarea altor plante permanente
- 0130 Cultivarea plantelor pentru inmultire
- 0141 Cresterea bovinelor de lapte
- 0142 Cresterea altor bovine
- 0143 Cresterea cailor si a altor cabaline
- 0144 Cresterea camilelor si a camelidelor
- 0145 Cresterea ovinelor si caprinilor
- 0146 Cresterea porcinelor
- 0147 Cresterea pasarilor
- 0149 Cresterea altor animale
- 0150 Activitati in ferme mixte (cultura vegetala combinata cu cresterea animalelor)
- 0161 Activitati auxiliare pentru productia vegetala
- 0162 Activitati auxiliare pentru cresterea animalelor
- 0163 Activitati dupa recoltare
- 0164 Pregatirea semintelor
- 0170 Vanatoare, capturarea cu capcane a vanatului si activitati de servicii anexe vanatorii
- 0210 Silvicultura si alte activitati forestiere
- 0220 Exploatarea forestiera
- 0230 Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontana
- 0240 Activitati de servicii anexe silviculturii
- 0311 Pescuitul maritim
- 0312 Pescuitul in ape dulci
- 0321 Acvacultura maritima

CONFORM cu ORDINUL

2



0322 Acvacultura in ape dulci
0811 Extractia pietrei ornamentale si a pietrei pentru constructii, extractia pietrei calcaroase, ghipsului, cretei si a ardezici
0812 Extractia pietrisului si nisipului; extractia argilei si caolinului
0990 Activitati de servicii anexe pentru extractia mineralelor
1011 Prelucrarea si conservarea carnii
1012 Prelucrarea si conservarea carnii de pasare
1013 Fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasare)
1020 Prelucrarea si conservarea pestelui, crustaceelor si molustelor
1031 Prelucrarea si conservarea cartofilor
1032 Fabricarea sucurilor de fructe si legume
1039 Prelucrarea si conservarea fructelor si legumelor n.c.a.
1041 Fabricarea uleiurilor si grasimilor
1042 Fabricarea margarinei si a altor produse comestibile similare
1051 Fabricarea produselor lactate si a branzeturilor
1052 Fabricarea inghetatei
1061 Fabricarea produselor de morarit
1062 Fabricarea amidonului si a produselor din amidon
1071 Fabricarea painii; fabricarea prajiturilor si a produselor proaspete de patiserie
1072 Fabricarea biscuitilor si piscoturilor; fabricarea prajiturilor si a produselor conservate de patiserie
1073 Fabricarea macaroanelor, taiteilor, cus-cus-ului si a altor produse fainoase similare
1081 Fabricarea zaharului
1082 Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei si a produselor zaharoase
1083 Prelucrarea ceaiului si cafelei
1084 Fabricarea condimentelor si ingredientelor
1085 Fabricarea de mancarururi preparate
1086 Fabricarea preparatelor alimentare omogenizate si alimentelor dietetice
1089 Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.
1091 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de ferma
1092 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de companie
1101 Distilarea, rafinarea si mixarea bauturilor alcoolice
1102 Fabricarea vinurilor din struguri
1103 Fabricarea cidrului si a altor vinuri din fructe
1104 Fabricarea altor bauturi nedistilate, obtinute prin fermentare
1105 Fabricarea berii
1106 Fabricarea maltului
1107 Productia de bauturi racoritoare nealcoolice; productia de ape minerale si alte ape imbuteliate
1200 Fabricarea produselor din tutun
1310 Pregatirea fibrelor si filarea fibrelor textile
1320 Productia de tesaturi
1330 Finisarea materialelor textile
1391 Fabricarea de metraje prin tricotare sau crosetare
1392 Fabricarea de articole confectionate din textile (cu exceptia imbracamintei si lenjeriei de corp)
1393 Fabricarea de covoare si mochete
1394 Fabricarea de odgoane, franghii, sfori si plase

- 1395 Fabricarea de textile netesute si articole din acestea, cu exceptia confectiilor de imbracaminte
- 1396 Fabricarea de articole tehnice si industriale din textile
- 1399 Fabricarea altor articole textile n.c.a.
- 1411 Fabricarea articolelor de imbracaminte din piele
- 1412 Fabricarea de articole de imbracaminte pentru lucru
- 1413 Fabricarea altor articole de imbracaminte (exclusiv lenjeria de corp)
- 1414 Fabricarea de articole de lenjerie de corp
- 1419 Fabricarea altor articole de imbracaminte si accesorii n.c.a.
- 1420 Fabricarea articolelor din blana
- 1431 Fabricarea prin tricotare sau crosetare a ciorapilor si articolelor de galanterie
- 1439 Fabricarea prin tricotare sau crosetare a altor articole de imbracaminte
- 1511 Tabacirea si finisarea pieilor; prepararea si vopsirea blanurilor
- 1512 Fabricarea articolelor de voiaj si marochinarie si a articolelor de harnasament
- 1520 Fabricarea incaltamintei
- 1610 Taierea si rindeluirea lemnului
- 1621 Fabricarea de furnire si a panourilor din lemn
- 1622 Fabricarea parchetului asamblat in panouri
- 1623 Fabricarea altor elemente de dulgherie si tamplarie, pentru constructii
- 1624 Fabricarea ambalajelor din lemn
- 1629 Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din pluta, paie si din alte materiale vegetale impletite
- 1711 Fabricarea celulozei
- 1712 Fabricarea hartiei si cartonului
- 1721 Fabricarea hartiei si cartonului ondulat si a ambalajelor din hartie si carton
- 1722 Fabricarea produselor de uz gospodaresc si sanitar, din hartie sau carton
- 1723 Fabricarea articolelor de papetarie
- 1724 Fabricarea tapetului
- 1729 Fabricarea altor articole din hartie si carton n.c.a.
- 1811 Tiparirea ziarelor
- 1812 Alte activitati de tiparire n.c.a.
- 1813 Servicii pregatitoare pentru pretiparire
- 1814 Legatorie si servicii conexe
- 1820 Reproducerea inregistrarilor
- 2211 Fabricarea anvelopelor si a camerelor de aer; resaparca si refacerea anvelopelor
- 2219 Fabricarea altor produse din cauciuc
- 2221 Fabricarea placilor, foliilor, tuburilor si profilelor din material plastic
- 2222 Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic
- 2223 Fabricarea articolelor din material plastic pentru constructii
- 2229 Fabricarea altor produse din material plastic
- 2320 Fabricarea de produse refractare
- 2331 Fabricarea placilor si dalelor din ceramica
- 2332 Fabricarea caramizilor, tiglelor si altor produse pentru constructii, din argila arsa
- 2341 Fabricarea articolelor ceramice pentru uz gospodaresc si ornamental
- 2342 Fabricarea de obiecte sanitare din ceramica
- 2343 Fabricarea izolatorilor si pieselor izolante din ceramica
- 2344 Fabricarea altor produse tehnice din ceramica
- 2349 Fabricarea altor produse ceramice n.c.a.
- 2351 Fabricarea cimentului

- 2352 Fabricarea varului si ipsosului
- 2361 Fabricarea produselor din beton pentru constructii
- 2362 Fabricarea produselor din ipsos pentru constructii
- 2363 Fabricarea betonului
- 2364 Fabricarea mortarului
- 2365 Fabricarea produselor din azbociment
- 2369 Fabricarea altor articole din beton, ciment si ipsos
- 2370 Taierea, fasonarea si finisarea pietrei
- 2391 Fabricarea de produse abrazive
- 2399 Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.
- 2511 Fabricarea de constructii metalice si parti componente ale structurilor metalice
- 2512 Fabricarea de usi si ferestre din metal
- 2561 Tratarea si acoperirea metalelor
- 2562 Operatiuni de mecanica generala
- 2571 Fabricarea produselor de taiat
- 2572 Fabricarea articolelor de feronerie
- 2573 Fabricarea uneltelor
- 2591 Fabricarea de recipienti, containere si alte produse similare din otel
- 2592 Fabricarea ambalajelor usoare din metal
- 2593 Fabricarea articolelor din fire metalice; fabricarea de lanturi si arcuri
- 2594 Fabricarea de suruburi, buloane si alte articole filetate; fabricarea de nituri si saibe
- 2599 Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
- 2611 Fabricarea subsansamblurilor electronice (module)
- 2612 Fabricarea altor componente electronice
- 2620 Fabricarea calculatoarelor si a echipamentelor periferice
- 2630 Fabricarea echipamentelor de comunicatii
- 2640 Fabricarea produselor electronice de larg consum
- 2651 Fabricarea de instrumente si dispozitive pentru masura, verificare, control, navigatie
- 2652 Productia de ceasuri
- 2920 Productia de caroserii pentru autovehicule; fabricarea de remorci si semiremorci
- 2931 Fabricarea de echipamente electrice si electronice pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule
- 2932 Fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule
- 3101 Fabricarea de mobila pentru birouri si magazine
- 3102 Fabricarea de mobila pentru bucatarii
- 3103 Fabricarea de saltele si somiere
- 3109 Fabricarea de mobila n.c.a.
- 3240 Fabricarea jocurilor si jucariilor
- 3291 Fabricarea maturilor si periilor
- 3299 Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.
- 3311 Repararea articolelor fabricate din metal
- 3312 Repararea masinilor
- 3314 Repararea echipamentelor electrice
- 3313 Repararea echipamentelor electronice si optice
- 3315 Repararea si intretinerea navelor si barcilor
- 3316 Repararea si intretinerea aeronavelor si navelor spatiale
- 3317 Repararea si intretinerea altor echipamentelor de transport n.c.a.
- 3319 Repararea altor echipamente
- 3320 Instalarea masinilor si echipamentelor industriale

- 3811 Colectarea deșeurilor nepericuloase
- 3812 Colectarea deșeurilor periculoase
- 3821 Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase
- 3822 Tratarea și eliminarea deșeurilor periculoase
- 3831 Demontarea (dezasamblarea) mașinilor și a echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor
- 3832 Recuperarea materialelor reciclabile sortate
- 4110 Dezvoltare (promovare) imobiliara
- 4120 Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale
- 4211 Lucrari de constructii a drumurilor si autostrazilor
- 4212 Lucrari de constructii a cailor ferate de suprafata si subterane.
- 4213 Constructia de poduri si tuneluri
- 4221 Lucrari de constructii a proiectelor utilitare pentru fluide
- 4222 Lucrari de constructii a proiectelor utilitare pentru electricitate si telecomunicatii
- 4291 Constructii hidrotehnice
- 4299 Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.
- 4311 Lucrari de demolare a constructiilor
- 4312 Lucrari de pregatire a terenului
- 4313 Lucrari de foraj si sondaj pentru constructii
- 4321 Lucrari de instalatii electrice
- 4322 Lucrari de instalatii sanitare, de incalzire si de aer conditionat
- 4329 Alte lucrari de instalatii pentru constructii
- 4331 Lucrari de ipsoserie
- 4332 Lucrari de tamplarie si dulgherie
- 4333 Lucrari de pardosire si placare a peretilor
- 4334 Lucrari de vopsitorie, zugraveli si montari de geamuri
- 4339 Alte lucrari de finisare
- 4391 Lucrari de invelitori, sarpante si terase la constructii
- 4399 Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.
- 4511 Comert cu autoturisme si autovehicule usoare (sub 3,5 tone)
- 4519 Comert cu alte autovehicule
- 4520 Intretinerea si repararea autovehiculelor
- 4531 Comert cu ridicata de piese si accesorii pentru autovehicule
- 4532 Comert cu amanuntul de piese si accesorii pentru autovehicule
- 4540 Comert cu motociclete, piese si accesorii aferente; intretinerea si repararea motocicletelor
- 4611 Intermedieri in comertul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile si cu semifabricate
- 4612 Intermedieri in comertul cu combustibili, minereuri, metale si produse chimice pentru industrie
- 4613 Intermedieri in comertul cu material lemnos si materiale de constructii
- 4614 Intermedieri in comertul cu masini, echipamente industriale, nave si avioane
- 4615 Intermedieri in comertul cu mobila, articole de menaj si de fierarie
- 4616 Intermedieri in comertul cu textile, confectionii din blana, incaltaminte si articole din piele
- 4617 Intermedieri in comertul cu produse alimentare, bauturi si tutun
- 4618 Intermedieri in comertul specializat in vanzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
- 4619 Intermedieri in comertul cu produse diverse
- 4621 Comert cu ridicata al cerealelor, semintelor, furajelor si tutunului neprelucrat
- 4622 Comert cu ridicata al florilor si al plantelor
- 4623 Comert cu ridicata al animalelor vii

- 4624 Comert cu ridicata al blanurilor, pieilor brute si al pieilor prelucrate
- 4631 Comert cu ridicata al fructelor si legumelor
- 4632 Comert cu ridicata al carnii si produselor din carne
- 4633 Comert cu ridicata al produselor lactate, oualor, uleiurilor si grasimilor comestibile
- 4634 Comert cu ridicata al bauturilor
- 4635 Comert cu ridicata al produselor din tutun
- 4636 Comert cu ridicata al zaharului, ciocolatei si produselor zaharoase
- 4637 Comert cu ridicata cu cafea, ceai, cacao si condimente
- 4638 Comert cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv peste, crustacee si moluste
- 4641 Comert cu ridicata al produselor textile
- 4642 Comert cu ridicata al imbracamintei si incaltamintei
- 4643 Comert cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodaresc, al aparatelor de radio si televizoarelor
- 4644 Comert cu ridicata al produselor din ceramica, sticlarii, si produse de intretinere
- 4645 Comert cu ridicata al produselor cosmetice si de parfumerie
- 4646 Comert cu ridicata al produselor farmaceutice
- 4647 Comert cu ridicata al mobilei, covoarelor si a articolelor de iluminat
- 4648 Comert cu ridicata al ceasurilor si bijuteriilor
- 4649 Comert cu ridicata al altor bunuri de uz gospodaresc
- 4651 Comert cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice si software-lui
- 4652 Comert cu ridicata de componente si echipamente electronice si de telecomunicatii
- 4661 Comert cu ridicata al masinilor agricole, echipamentelor si furniturilor
- 4662 Comert cu ridicata al masinilor-unelte
- 4663 Comert cu ridicata al masinilor pentru industria miniera si constructii
- 4664 Comert cu ridicata al masinilor pentru industria textila si al masinilor de cusut si de tricatat
- 4665 Comert cu ridicata al mobilei de birou
- 4666 Comert cu ridicata al altor masini si echipamente de birou
- 4669 Comert cu ridicata al altor masini si echipamente
- 4671 Comert cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi si gazosi si al produselor derivate
- 4672 Comert cu ridicata al metalelor si minereurilor metalice
- 4673 Comert cu ridicata al materialului lemnos si a materialelor de constructie si echipamentelor sanitare
- 4674 Comert cu ridicata al echipamentelor si furniturilor de fierarie pentru instalatii sanitare si de incalzire
- 4675 Comert cu ridicata al produselor chimice
- 4676 Comert cu ridicata al altor produse intermediare
- 4677 Comert cu ridicata al deseurilor si resturilor
- 4690 Comert cu ridicata nespecializat
- 4711 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun
- 4719 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse nealimentare
- 4721 Comert cu amanuntul al fructelor si legumelor proaspete, in magazine specializate
- 4722 Comert cu amanuntul al carnii si al produselor din carne, in magazine specializate
- 4723 Comert cu amanuntul al pestelui, crustaceelor si molustelor, in magazine specializate
- 4724 Comert cu amanuntul al painii, produselor de patiserie si produselor zaharoase, in magazine specializate
- 4725 Comert cu amanuntul al bauturilor, in magazine specializate
- 4726 Comert cu amanuntul al produselor din tutun, in magazine specializate

7

Car Palm cu aligmentu

7

4729 Comert cu amanuntul al altor produse alimentare, in magazine specializate
4730 Comert cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule in magazine specializate
4741 Comert cu amanuntul al calculatoarelor, unitatilor periferice si software-lui in magazine specializate
4742 Comert cu amanuntul al echipamentului pentru telecomunicatii in magazine specializate
4743 Comert cu amanuntul al echipamentelor audio/video in magazine specializate
4751 Comert cu amanuntul al textilelor, in magazine specializate
4752 Comert cu amanuntul al articolelor de fierarie, al articolelor din sticla si a celor pentru vopsit, in magazine specializate
4753 Comert cu amanuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor si a altor acoperitoare de podea, in magazine specializate
4754 Comert cu amanuntul al articolelor si aparatelor electrocasnice, in magazine specializate
4759 Comert cu amanuntul al mobilei, al articolelor de iluminat si al articole de uz casnic n.c.a., in magazine specializate
4761 Comert cu amanuntul al cartilor, in magazine specializate
4762 Comert cu amanuntul al ziarelor si articolelor de papetarie, in magazine specializate
4763 Comert cu amanuntul al discurilor si benzilor magnetice cu sau fara inregistrari audio/video, in magazine specializate
4764 Comert cu amanuntul al echipamentelor sportive, in magazine specializate
4765 Comert cu amanuntul al jocurilor si jucariilor, in magazine specializate
4771 Comert cu amanuntul al imbracamintei, in magazine specializate
4772 Comert cu amanuntul al incaltamintei si articolelor din piele, in magazine specializate
4773 Comert cu amanuntul al produselor farmaceutice, in magazine specializate
4774 Comert cu amanuntul al articolelor medicale si ortopedice, in magazine specializate
4775 Comert cu amanuntul al produselor cosmetice si de parfumerie, in magazine specializate
4777 Comert cu amanuntul al ceasurilor si bijuteriilor, in magazine specializate
4778 Comert cu amanuntul al altor bunuri noi (fara arme si munitii), in magazine specializate
4779 Comert cu amanuntul al bunurilor de ocazie vandute prin magazine
4781 Comert cu amanuntul al produselor alimentare, bauturilor si produselor din tutun efectuat prin standuri, chioscuri si pietre
4782 Comert cu amanuntul al textilelor, imbracamintei si incaltamintei efectuat prin standuri, chioscuri si pietre
4789 Comert cu amanuntul prin standuri, chioscuri si pietre al altor produse
4791 Comert cu amanuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
4799 Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioscurilor și piețelor
4931 Transporturi urbane, suburbane si metropolitane de calatori
4932 Transporturi cu taxiuri
4939 Alte transporturi terestre de calatori n.c.a.
4941 Transporturi rutiere de marfuri
4942 Servicii de mutare
5210 Depozitari
5224 Manipulari
5320 Alte activitati postale si de curier
5510 Hoteluri si alte facilitati de cazare similare
5520 Facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata
5530 Parcuri pentru rulote, campinguri si tabere
5590 Alte servicii de cazare
5610 Restaurante
5621 Activitati de alimentatie (catering) pentru evenimente

5629 Alte servicii de alimentatie n.c.a.
5630 Baruri si alte activitati de servire a bauturilor
5811 Activitati de editare a cartilor
5812 Activitati de editarea de ghiduri, compendii, liste de adrese si similare
5813 Activitati de editare a ziarelor
5814 Activitati de editare a revistelor si periodicelor
5819 Alte activitati de editare
5821 Activitati de editare a jocurilor de calculator
5829 Activitati de editare a altor produse software
5911 Activitati de productie cinematografica, video si de programe de televiziune
5912 Activitati post-productie cinematografica, video si de programe de televiziune
5913 Activitati de distributie a filmelor cinematografice, video si a programelor de televiziune
5914 Proiectia de filme cinematografice
5920 Activitati de realizare a inregistrarilor audio si activitati de editare muzicala
6110 Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu
6120 Activități de telecomunicații prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit)
6130 Activități de telecomunicații prin satelit
6190 Alte activități de telecomunicații
6201 Activitati de realizare a soft-ului la comanda (software orientat client)
6202 Activitati de consultanta in tehnologia informatiei
6203 Activitati de management (gestiune si exploatare) a mijloacelor de calcul
6209 Alte activitati de servicii privind tehnologia informatiei
6311 Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web si activitati conexe
6312 Activitati ale portalurilor web
6399 Alte activitati de servicii informationale n.c.a
6810 Cumpararea si vanzarea de bunuri imobiliare proprii
6820 Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate
6831 Agentii imobiliare
6832 Administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract
7021 Activitati de consultanta in domeniul relatiilor publice si al comunicarii
7022 Activitati de consultanta pentru afaceri si management
7111 Activitati de arhitectura
7112 Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea
7211 Cercetare-dezvoltare in biotehnologie
7219 Cercetare-dezvoltare in alte stiinte naturale si inginerie
7311 Activitati ale agentilor de publicitate
7312 Servicii de reprezentare media
7320 Activitati de studiere a pietei si de sondare a opiniei publice
7410 Activitati de design specializat
7420 Activitati fotografice
7430 Activitati de traducere scrisa si orala (interpreti)
7490 Alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice n.c.a.
7711 Activitati de inchiriere si leasing cu autoturisme si autovehicule rutiere usoare
7712 Activitati de inchiriere si leasing cu autovehicule rutiere grele
7721 Activitati de inchiriere si leasing cu bunuri recreationale si echipament sportiv
7722 Inchirierea de casete video si discuri (CD-uri, DVD-uri)
7729 Activitati de inchiriere si leasing cu alte bunuri personale si gospodaresti n.c.a.
7731 Activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente agricole
7732 Activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente pentru constructii

- 7733 Activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente de birou (inclusiv calculatoare)
- 7734 Activitati de inchiriere si leasing cu echipamente de transport pe apa
- 7735 Activitati de inchiriere si leasing cu echipamente de transport aerian
- 7739 Activitati de inchiriere si leasing cu alte masini, echipamente si bunuri tangibile n.c.a.
- 7820 Activitati de contractare, pe baze temporare, a personalului
- 7830 Servicii de furnizare si management a fortei de munca
- 8110 Activitati de servicii suport combinate
- 8121 Activitati generale de curatenie a cladirilor
- 8122 Activitati specializate de curatenie
- 8129 Alte activitati de curatenie
- 8130 Activitati de intretinere peisagistica
- 8211 Activitati combinate de secretariat
- 8219 Activitati de fotocopiere, de pregatire a documentelor si alte activitati specializate de secretariat
- 8220 Activitati ale centrelor de intermediere telefonica (call center)
- 8230 Activitati de organizare a expozitiilor, targurilor si congreselor
- 8291 Activitati ale agentilor de colectare si a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului
- 8292 Activitati de ambalare
- 8299 Alte activitati de servicii suport pentru intreprinderi n.c.a.
- 8551 Invatamant in domeniul sportiv si recreational
- 8552 Invatamant in domeniul cultural (limbi straine, muzica, teatru, dans, arte plastice, alte domenii)
- 8553 Scolii de conducere (pilotaj)
- 8559 Alte forme de invatamant n.c.a.
- 9001 Activitati de interpretare artistica (spectacole)
- 9002 Activitati suport pentru interpretarea artistica (spectacole)
- 9003 Activitati de creatie artistica
- 9004 Activitati de gestionare a salilor de spectacole
- 9311 Activitati ale bazelor sportive
- 9313 Activitati ale centrelor de fitness
- 9319 Alte activitati sportive
- 9329 Alte activitati recreative si distractive n.c.a.
- 9511 Repararea calculatoarelor si a echipamentelor periferice
- 9512 Repararea echipamentelor de comunicatii
- 9521 Repararea aparatelor electronice de uz casnic
- 9522 Repararea dispozitivelor de uz gospodaresc si a echipamentelor pentru casa si gradina
- 9523 Repararea incaltamintei si a articolelor din piele
- 9524 Repararea mobilei si a furniturilor casnice
- 9525 Repararea ceasurilor si a bijuteriilor
- 9529 Repararea articolelor de uz personal si gospodaresc n.c.a.
- 9601 Spalarea si curatarea (uscata) articolelor textile si a produselor din blana
- 9602 Coafura si alte activitati de infrumusetare
- 9603 Activitati de pompe funebre si similare
- 9604 Activitati de intretinere corporala
- 9609 Alte activitati de servicii n.c.a.

7.1. Pentru indeplinirea obiectului sau de activitate, Societatea poate:

a) sa coopereze, sa fuzioneze sau sa achizitioneze alte societati daca aceste activitati sunt in beneficiul atingerii obiectului de activitate al Societatii:

CONFORM cu statutul

10

[Signature]

- b) sa infiinteze filiale si/sau birouri in orice loc;
- c) sa coopereze cu orice persoana juridica sau fizica in orice mod, in conformitate cu prevederile legale;
- d) sa presteze orice activitate legata sau colaterala activitatilor stabilite in prezentul articol, in conformitate cu prevederile legale. Societatea se angajeaza sa desfasoare toate activitatile sale in deplina conformitate cu standardele, procedurile, mecanismele de operare si sistemele de organizare, sistemele de control si contabilitate stabilite de lege.

Art. 8 Asociatul se obliga sa obtina avizele si autorizatiile necesare desfasurarii obiectului de activitate.

Art. 9 Societatea isi va putea realiza obiectul de activitate atat in Romania, cat si in strainatate, in orice conditii, cu respectarea dispozitiilor legale in vigoare.

Art. 10 Societatea va putea participa, in calitatea de actionar sau asociat, la alte societati comerciale, in conditiile legislatiei in vigoare.

Art. 11 Societatea isi va putea modifica si adapta obiectul de activitate, in conditiile prevazute de prezentul Act Constitutiv si cu respectarea legislatiei in vigoare.

CAP. 3 CAPITALUL SOCIAL

Art. 12 Capitalul social subscris al societatii ISIS-FOOD S.R.L. este de 1.200 RON, in numerar si se imparte in 120 de parti sociale, in valoare de 10 Ron fiecare.

Art. 13 Capitalul social subscris in numerar a fost varsat integral de catre asociati pana la data inregistrarii prezentului Act Constitutiv la Registrul Comertului.

Art. 14 Bunurile care vor fi eventual constituite ca aport social in natura la capitalul social, pe parcursul desfasurarii activitatii societatii, vor deveni proprietatea acesteia si nu vor putea fi instrainate decat prin Hotararea Asociatilor.

Art. 15 Capitalul social s-a format prin subscrierea integrala de catre asociati a sumei de 1.200 Ron fiind detinut astfel:

- CAZACU DOMNICA – 120 parti sociale, cu o valoarea nominala de 10 lei fiecare si o valoare totala de 1.200 lei, cota de participare la beneficii si pierderi fiind de 100%.

Art. 16 Cesiunea partiala sau totala a partilor sociale catre terti se va face cu respectarea conditiilor de fond si de forma prevazute de lege. Cesiunea este opozabila tertilor numai dupa ce a fost inregistrata la Regsitrul Comertului si publicata la Monitorul Oficial.

Art. 17 In cazul decesului Asociatului, partile sociale se transmit prin mostenire legala sau testamentara.

Art. 18 Fiecare parte sociala da dreptul asociatilor la un vot. Fiecare parte sociala confera asociatilor dreptul de a alege si de a fi ales in organele de conducere ale societatii, de a verifica in orice moment modul de administrare si gestionare al societatii.

Art. 19 – Majorarea capitalului social

M

COPIU CU ANSINTERE
[Signature]

19.1. Capitalul social poate fi majorat pe baza Deciziei Asociatului, prin emiterea de noi parti sociale reprezentand contributia in numerar sau in bunuri sau prin majorarea valorii partilor sociale existente in conformitate cu legea.

19.2. Deciziei Asociatului privind majorarea capitalului social va fi inregistrata la Registrul Comertului si va fi publicata in Monitorul Oficial, si intra in vigoare, in cazul in care conditiile si limita de timp pentru subscrierea contributiei stabilite prin Decizia Asociatului sunt indeplinite.

19.3. Contributia la capitalul social, cat si mijloacele fixe acumulate de societate pe parcursul duratei de functionare devin proprietatea sa, exceptie facand cazurile cand este stabilit un alt statut legal prin contracte si/sau alte acte relevante.

Art. 20 – Reducerea capitalului social

20.1. Capitalul social poate fi redus prin:

- a) micsoarea numarului de parti sociale;
- b) reducerea valorii nominale a partilor sociale.

20.2. Capitalul social mai poate fi redus, atunci cand reducerea nu este motivata de pierderi prin:

- a) scutirea totala sau partiala a asociatilor de varsamintele datorate;
- b) restituiria catre asociati a unei cote parti din aporturi, proportionala cu reducerea capitalului social si calculata egal pentru fiecare parte sociala;
- c) alte procedee prevazute de lege.

20.3. Capitalul social poate fi redus in baza Deciziei Asociatului in conformitate cu legea, dar capitalul social nu poate scadea sub valoarea minima stabilita de lege.

20.4. Reducerea capitalului social va putea fi facuta numai dupa trecerea a 2 luni din ziua in care Hotararea a fost publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea a IV-a. Hotararea trebuie sa respecte minimul de capital social, atunc cand legea il fixeaza, sa specifice motivul micsoarii capitalului social, precum si modul de aplicare.

CAP. 4 DREPTURILE SI OBLIGATIILE ASOCIATILOR


Art. 21 – Drepturi si obligatii decurgand din partile sociale

21.1. Fiecare parte sociala confera Asociatului, precum si viitorilor asociati, dreptul de a participa la Adunarea Generala a Asociatilor, dreptul la un singur vot in Adunarea Generala a Asociatilor, dreptul de a alege si a fi ales in organele de conducere ale societatii, dreptul de a intra in posesia diferitelor informatii, dreptul de a participa la distribuirea profitului, dreptul de preemtiune pentru partile sociale care vor fi ulterior emise de societate sau pentru partile sociale transferate de la alti asociati, dreptul de a transfera partile sociale, dreptul asupra bunurilor/mijloacelor fixe rezultate din lichidarea societatii, dreptul de a propune amendamente la actul constitutiv al societatii cat si orice drepturi stipulate in actul constitutiv sau prevazute de lege.

21.2. Asociatul, precum si viitorii asociati sunt in masura sa obtina informatii atat personal cat si prin imputerniciti, privind progresul activitatilor societatii si de a examina registrele si toate documentele societatii. Ei au, de asemenea, dreptul ca, pe cheltuiala lor sa ceara copii ale registrelor si documentelor societatii mentionate mai sus.

21.3. Drepturile si obligatiile decurgand din fiecare parte sociala, se transfera odata cu partile sociale in cazul trecerii lor in proprietatea altor persoane, alti asociati sau tertе persoane.

21.4. Obligatiile societatii sunt garantate cu patrimoniul sau social, iar Asociatul raspunde numai in limita capitalului social subscris. Patrimoniul Societatii nu poate fi grevat de datorii sau alte obligatii personale ale Asociatului. Creditorii Asociatului pot formula pretentii numai asupra partii din profitul Societatii ce se va repartiza Asociatului, sau a cotei parti convenite acestora la dizolvarea Societatii, efectuata in conditiile Legii Societatilor Comerciale si ale prezentului act Constitutiv.

CONFIRMARE ASOCIATULUI


21.5. Detinerea de parti sociale implica adeziunea totala la prevederile actului constitutiv al societatii

21.6. Hotararile privind organizarea si functionarea societatii vor fi luate, dupa caz, de catre Asociati, cu majoritate simpla de voturi (50%+1 din capitalul social).

21.7. Asociatul poate credita sau finanta activitatea societatii, urmand ca dobanzile si termenele de rambursare sa se stabileasca prin contractul de imprumut.

21.8. Asociatul raspunde numai in limitele partilor sociale, obligatiile societatii fiind garantate cu patrimoniul ei social.

21.9. Patrimoniul societatii nu poate fi grevat de datorii sau alte obligatii personale a asociatilor.

CAP. 5 CONDUCEREA SI ADMINISTRAREA SOCIETATII

Art. 22 – Atributiile Adunarii Generale a Asociatilor/Asociatului

22.1. Adunarea Generala a Asociatilor/Asociatul are, in conformitate cu Legea Societatilor Comerciale, urmatoarele atributii principale:

a) numeste Administratorul/Societatii si, eventual cenzorul si alti doirectori, le stabileste remuneratia, respectiv indemnizatiile, ii descarca de activitate si/sau ii revoca, le stabileste atributiile si competentele;

b) aproba si modifica planul de activitate si bugetul Societatii;

c) examineaza, aproba, respinge sau modifica situatia financiara si contul de profit si pierderi, dupa audierea raportului intocmit de catre Administrator si a celui redactat de cenzor sau de expertul contabil/contabilul autorizat dupa caz;

d) aproba operatiunile comerciale incheiate de societate cu Administratorul, directorii sau cu membrii familiilor acestora;

e) decide cu privire la cesiunea partilor sociale si cu privire la majorarea sau reducerea capitalului social;

f) decide cu privire la contractarea de imprumuturi bancare si la acordarea de garantii;

g) decide cu privire la adaptarea si/sau modificarea Actului Constitutiv al Societatii precum si/sau la transformarea formei juridice a Societatii;

h) decide cu privire la fuziunera, divizarea, dizolvarea si lichidarea Societatii;

j) decide asupra deschiderii sau inchiderii de sucursale, filiale, agentii si birouri;

k) decide cu privire la urmarirea in justitie a Administratorului, a directorilor si, dupa caz, a cenzorului, pentru daunele produse societatii;

l) aproba structura organizatorica a societatii si numarul de posturi;

m) decide cu privire la orice alte aspecte importante privind Societatea.

Art. 23 – Administratorul

23.1. Administrarea societatii este asigurata de catre unul sau mai multi administratori numiti de Asociati. Administratorul poate fi de nationalitatea romana sau straina si poate fi inlocuit oricand prin Hotararea Asociatilor.

- Societatea va fi administrata pe o perioada de 50 de ani, avand puteri depline de reprezentare de catre asociatul CAZACU DOMNICA, cetatean roman, nascuta la data de 25.06.1955 in Com. Tia Mare, jud. Olt, domiciliata in Mun. Caracal, str. Elena Doamna nr. 41, jud. Olt, posesoare a CI seria OT nr. 757062, eliberata de SPCLEP Caracal la data de 25.05.2016, CNP 2550625280799.

23.2. Pentru buna functionare a societatii administratorul unic poate delega o parte din atributiile sale altor persoane sau poate numi un Consiliu Director.

Art. 24 Atributiile unicului administrator:

- coordoneaza intreaga activitate a societatii;
- asigura reprezentarea societatii in raporturile cu terti;
- angajeaza patrimonial societatea in limitele prevazute de lege si de prezentul Act Constitutiv;
- intocmeste proiectul programului de activitate si proiectul bugetului pentru anul urmator si le supune aprobarii Adunarii Generale a Asociatilor;
- angajeaza si concediaza personalul pe baza contractelor individuale de munca si a altor documente juridice prevazute de lege, stabileste drepturile si obligatiile acestuia;
- aproba operatiunile de incasari si plati ale societatii;
- aproba incheierea contractelor in limita obiectului de activitate al societatii;
- intocmeste raportul anual cu privire la activitatea societatii, bilantul contabil si contul de profit si pierderi pe anul precedent;
- calculeaza si certifica realitatea dividendelor;
- exercita controlul operativ al societatii, raspunde pentru buna administrare si pentru integritatea patrimoniului societatii;
- aduce la indeplinire hotararile Asociatilor;
- indeplineste orice sarcini stabilite de catre Adunarea Generala a Asociatilor, conform legii si prezentului Act Constitutiv.

Art. 25 Administratorul are puteri depline pe intreaga durata de functionare a societatii.

CAP. 6 ACTIVITATEA ECONOMICA A SOCIETATII

Art. 26 Exercitiul economico-financiar incepe la 1 ianuarie si se incheie la 31 decembrie in fiecare an. Primul exercitiu economico-financiar incepe la data inregistrarii societatii si se incheie la 31 decembrie in acelasi an.

Art. 27 Angajarea personalului societatii se face de catre Administrator pe baza contractelor individuale de munca si a altor documente juridice prevazute de lege. Cuanumul remuneratiei administratorului se stabileste de catre Asociat prin decizie, iar cel al restului de personal de catre Administrator in functie de studii si de munca efectiv prestata, cu respectarea limitei minime de salarizare prevazute de lege.

Art. 28 Conturile societatii, atat in lei, cat si in valuta, se vor deschide la bancile autorizate din Romania. Alimentarea conturilor se face din aportul la capitalul social subscris, din incasarile societatii, din imprumuturi, credite, precum si din alte surse, potrivit legii.

Art. 29 Evidenta contabila a societatii, inclusiv bilantul contabil si contul de profit si pierderi, se vor tine in lei si in limba romana.

Art. 30 Orice operatiune patrimoniala se consemneaza in momentul efectuarii ei in inscrisuri care vor sta la baza inregistrarilor in contabilitate, dobandind astfel calitatea de documente justificative.

Art 31 Bilantul contabil, contul de profit si pierderi si raportul de gestiune se vor intocmi in mod obligatoriu anual, precum si in situatia lichidarii societatii. Acestea sunt supuse aprobarii Asociatului prin Decizie.

Art. 32 Profitul societatii se stabileste prin bilantul aprobat de catre Asociat. Pentru determinarea acestui profit, se deduce din profitul anual fondul de rezerva, care va fi de pana la 5% din totalul

CONFORM cu REGISTRUL

14



profitului prevazut in bilantul anual, constituirea acestuia facandu-se pana va atinge 25% din capitalul social.

CAP. 7 DIZOLVAREA SI LICHIDAREA SOCIETATII

Art. 33 Dizolvarea societatii are loc in urmatoarele situatii:

- imposibilitatea realizarii obiectului de activitate al societatii sau realizarea acestuia;
- falimentul societatii;
- deschiderea procedurii legale de lichidare;
- reducerea capitalului social sub limita prevazuta de lege;
- hotararea tribunalului, la cererea oricarui asociat, pentru motive temeinice;
- in orice alta situatie, in baza Deciziei Asociatului.

33.1. In caz de dizolvare, societatea va fi lichidata conform Legii nr. 31/1990 modificata si republicata.

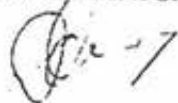
33.2. In caz de lichidare, in momentul in care incepe lichidarea societatii, administratorul nu mai are dreptul de a incheia operatiuni de orice tip in numele societatii.

CAP. 11 ALTE CLAUZE

Art. 34 Prevederile prezentului Act Constitutiv se completeaza cu orice alte dispozitii legale aplicabile societatilor comerciale.

Art. 35 Redactat si semnat sub semnatura privata in 3 (trei) exemplare originale, astazi, 25.02.2021.

ASOCIAT,
CAZACU DOMNICA

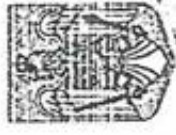


CONFORM cu ORDINULUI

15



ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL OLT

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: **ISIS-FOOD S.R.L.**
Sediul social: **Municipiul Caracal, Strada ELENA DOAMNA, Nr. 41, Județ Olt**
Activitatea principală: **4639 - Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun.**
Cod Unic de înregistrare: **23931954** din data de: **23.05.2008**

Identificator Unic la Nivel European (EUID): **RO09MCCJ28/274/2021**
Nr. de ordine în registrul comerțului: **128/274/16.03.2021**
Data eliberării: **17.03.2021**

Director,
Nicolescu Șeratașă PUGBĂTU

Seria B Nr. **4200637**

Caracal 04.05.2021
BT

16



București, Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3B, sector 3; Telefon:+40-21 3160804, Fax:+40-21 3160803; Cod poștal:030837

Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BR23KGXF7

Nr.: 163519/21.02.2022

Oficiul
National al
Registrului
Comertului

Digitally signed
by Oficiul
National al
Registrului
Comertului
Date: 2022.02.21
16:20:19 +02:00
Reason: Aprobat
Location:

CERTIFICAT CONSTATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 163519 din 21.02.2022, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

ISIS-FOOD S.R.L.

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J28/274/2021, atribuit în data de 16.03.2021
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J28/274/2021
Cod unic de înregistrare: 23931954
Certificat de înregistrare: B4288637, emis pe data de 16.03.2021 și eliberat la data 17.03.2021
Adresă sediu social: Municipiul Caracal, Strada ELENA DOAMNA, Nr. 41, Județ Olt
Contacte sediu social: telefon: 0251410400
Contacte firmă: telefon: 0251410400
Actul de înmatriculare și autorizare: Rezoluție director/persoană desemnată nr. 5496 din data 12.03.2021
Stare firmă: funcțiune
Forma de organizare: societate cu răspundere limitată
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 20.01.2022
Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat, nr. 1 din data 19.01.2021
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 19.01.2021.
Data expirării dovezii de sediu: 19.01.2031.
Durată sediului: 10 ani.

PROVENIENȚĂ FIRMĂ

Firma provine din: Schimbare sediu în alt județ
Denumire anterioară: ISIS-FOOD SRL
Cui anterior în registrul comerțului: 23931954
Nr. de înmatriculare anterior în registrul comerțului: J16/1026/2008
Firma provine din: Schimbarea sediului din alt județ

CAPITAL SOCIAL

Raport generat în data de 21.02.2022 : 16:20:00



BR23KGXF7

Capital social subscris: 1200 LEI , integral vărsat
Număr părți sociale: 120
Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE
Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE
CAZACU DOMNICA
Calitate: asociat
Cetățenie: română
Data și locul nașterii: 25.06.1955, Sat Tia Mare, Olt, România
Sex: feminin
Aport la capital: 1200 LEI
Aport vărsat total: 1200 LEI
Aport vărsat în LEI : 1200 LEI
Număr părți sociale: 120
Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)
Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)
Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)
CAZACU DOMNICA
Calitate: administrator
Cetățenie: română
Sex: feminin
Data și locul nașterii: 25.06.1955, Sat Tia Mare, Olt, România
Puteri: DEPLINE
Data numirii: 25.02.2021
Data expirării mandatului: 25.02.2061
Durată mandat: 40 ani ,
Data depunere specimen semnătură: 11.03.2021
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL
Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE
Nu există înregistrări.

Raport generat în data de 21.02.2022 : 16:20:00

CONFIRMARE DE ADOPTARE

18



BR23KGXF7

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
4639 - Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Caracal, Bulevardul ANTONIUS CARACALLA, Nr. 31, Bloc 27, Etaj PARTER, Judet Olt

Act sediu: Contract de închiriere, din data 08.11.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 10.11.2021.

Data expirării dovezii de sediu: 10.11.2026.

Durata sediului: 5 ani.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Caracal, Strada PIAȚA VICTORIEI, Nr. 9, Bloc 34, Etaj PARTER, Judet Olt

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 94 din data 09.11.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 10.11.2021.

Data expirării dovezii de sediu: 09.11.2024.

Durata sediului: 2 ani 11 luni 30 zile.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Caracal, Strada PIAȚA VICTORIEI, Nr. 7, Bloc 35, Etaj PARTER, Judet Olt

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 94 din data 09.11.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 10.11.2021.

Data expirării dovezii de sediu: 09.11.2024.

Durata sediului: 2 ani 11 luni 30 zile.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Sat Valea Mare, Comuna Valea Mare, Strada UNIRII, Nr. 15, Judet Olt

Act sediu: Contract de subînchiriere, nr. 15 din data 19.11.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 19.11.2021.

Data expirării dovezii de sediu: 18.11.2022.

Durata sediului: 11 luni 30 zile.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Strada 22 DECEMBRIE 1989, PIATA VALEA ROSIE, POZITIA 36, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 27192 din data 23.12.2013

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 23.12.2013.

Data expirării dovezii de sediu: 31.12.2022.

Raport generat în data de 21.02.2022 : 16:20:00

CONFIRMARE

19



BR23KGXF7

Durata sediului: 9 ani 8 zile.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, PIATA CENTRALA, POZITIA 171, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 10823 din data 14.05.2014

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 14.05.2014.

Data expirării dovezii de sediu: 13.05.2022.

Durata sediului: 7 ani 11 luni 29 zile.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Tip activitate autorizată: terți

Conform declarației - tip model 3 nr. 981 din 19.01.2022

Activități desfășurate în afara sediului social și a sediilor secundare (CAEN REV. 2):

0111 - Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase

Data certificatului constatator: 20.01.2022

Sediul social din: Municipiul Caracal, Strada ELENA DOAMNA, Nr. 41, Judet Olt

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 3 nr. 5306 din 15.03.2021

Nu se desfășoară activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator

Data certificatului constatator: 16.03.2021

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Caracal, Bulevardul ANTONIUS CARACALLA, Nr. 31, Bloc 27, Etaj PARTER, Judet Olt

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 41419 din 19.11.2021

Activități la sediu:

4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate

4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate

4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

4639 - Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun

4638 - Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște

4637 - Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente

4636 - Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase

4633 - Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor comestibile

4632 - Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne

4631 - Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor

Data certificatului constatator: 22.11.2021

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Caracal, Strada PIATA VICTORIEI, Nr. 9, Bloc 34, Etaj PARTER, Judet Olt

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 41419 din 19.11.2021

Raport general în data de 21.02.2022 : 16:20:00

Conform cu declarațiile

417

20



BR23KGXF7

Activități la sediu:

- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
- 4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
- 4639 - Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun
- 4638 - Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște
- 4637 - Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente
- 4636 - Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
- 4633 - Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor comestibile
- 4632 - Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne
- 4631 - Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor

Data certificatului constatator: 22.11.2021

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Caracal, Strada PIATA VICTORIEI, Nr. 7, Bloc 35, Etaj PARTER, Judet Olt

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 41419 din 19.11.2021

Activități la sediu:

- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
- 4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
- 4639 - Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun
- 4638 - Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște
- 4637 - Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente
- 4636 - Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
- 4633 - Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor comestibile
- 4632 - Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne
- 4631 - Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor

Data certificatului constatator: 22.11.2021

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Sat Valea Mare, Comuna Valea Mare, Strada UNIRII, Nr. 15, Judet Olt

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 41818 din 23.11.2021

Activități la sediu:

- 4636 - Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
- 4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate
- 4775 - Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate
- 4763 - Comerț cu amănuntul al discurilor și benzilor magnetice cu sau fără înregistrări audio/video, în magazine specializate
- 4762 - Comerț cu amănuntul al ziarelor și articolelor de papetărie, în magazine specializate

Raport generat în data de 21.02.2022 : 16:20:00

Caracal cu administrare

21



BR23KGXF7

4759 - Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate

4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate

4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate

4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

4690 - Comerț cu ridicata nespecializat

4649 - Comerț cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc

4647 - Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat

4645 - Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie

4638 - Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște

4637 - Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente

4633 - Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor comestibile

4632 - Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne

4631 - Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor

Text suplimentar: 4778 FARAARME SI MUNITII

Data certificatului constatator: 24.11.2021

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Strada 22 DECEMBRIE-1989, PIATA VALEA ROSIE, POZITIA 36, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 5306 din 15.03.2021

Activități la sediu:

4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

Data certificatului constatator: 16.03.2021

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, PIATA CENTRALA, POZITIA 171, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 5306 din 15.03.2021

Activități la sediu:

4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

Data certificatului constatator: 16.03.2021

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Raport generat în data de 21.02.2022 : 16:20:00

CONFORM cu ORIGINALUL

6/7



BR23KCXF7

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări.

- Insolvență:
Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2020

- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07): 3171 LEI

- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02): 0 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă) - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă) - Profit (rd. 228-229): 4058 LEI

Numar mediu de salariați: 1

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766): 88712 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.: 01 + 02 + 03): 27526 LEI

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 21.02.2022

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului BARONESCU MARJETA-LARISA , fiindu-i necesar la Informare.

Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.
În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirat.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere” - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

Raport generat în data de 21.02.2022 : 16:20:00

COMPANUL cu oltăntare

23

7/7



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, nr. 26 Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
R.C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 503884 / data eliberării: 23.02.2022

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii CAZACU DOMINCA nr. 503883 din 23.02.2022 cu domiciliul în ROMANIA, Judetul DOLJ, Municipiul CRAIOVA,, cu : , CIF: , având calitatea de administrator ¹⁾ și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic: 53576970, se atestă următoarele:

ISIS FOOD SRL CF 23931954, cu sediul în ROMANIA, Judetul DOLJ, Municipiul CRAIOVA, Bulevardul DECEBAL, nr. 23²⁾ figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

- Construcție, suprafața nerezidențială: , chiosc, nerezidențială, având o valoare impozabilă de 65948.00 lei, situată în Strada 22 DECEMBRIE 1989
- Construcție, suprafața nerezidențială: , nerezidențială, având o valoare impozabilă de 54596.00 lei, situată în Calea BUCURESTI, completare: plata centrala poz.171

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată³⁾ către bugetul local, conform declarațiilor depuse și evidențelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/insolvență/faliment/dizolvare/fuziune/absorbție/ divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: PIETE SI TARGURI CRAIOVA

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducătorul organului fiscal
local,

Intocmit inspector

NEAGOE OANA GHEORGHITA.



CONFIRMARE

1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari, lichidatori, notari.
2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri.... proprietate-folosință din data...../alte situații.
3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

24

MINISTERUL FINANTELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ


Signature Not Verified
Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2021.06.09 13:22:42 EEST
Reason: Document MFP

Index încărcare: 256099200 din 01.06.2021

Ați depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare **INTERNT-256099200-2021** din data de **01.06.2021** pentru perioada de raportare 12 2020 pentru CIF: **23931954**.

Nu există erori de validare.

25

CONFIRM CU ORIGINALUL


Bilanț numai dacă este cazul:

Mari Contribuabili care depun bilanțul la București

Sucursala

GIE - grupuri de interes economic

Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

S1005_A 1.0.0 / 11.02.2021 Tip situație financiară UU

An Semestru Anul 2020

Suma de control 1 200

Entitatea SC ISIS - FOOD SRL

Adresa

Județ _____ Sector _____ Localitate CARACAL

Cl. I _____

Strada _____ Nr. _____ Bloc _____ Scara _____ Ap. _____ Telefon 0726368624

FI ENA DOAMINA

Numar din registrul comerțului J28/274/2021 Cod unic de înregistrare 23931954

Forma de proprietate

35--Societati comerciale cu raspundere limitata

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN)

4639 Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun

Activitatea preponderanta efectiv desfășurata (cod si denumire clasa CAEN)

4639 Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun

Situații financiare anuale Raportări anuale

(entitati al caror exercitiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Entități mijlocii, mari și entități de interes public Entitati de interes public ?

Entități mici

Microentități

1. entitățile care au optat pentru un exercitiu financiar diferit de anul calendaristic, conform art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991

2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii

3. subunități deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale simplificate încheiate la 31.12.2020 de către entitățile prevăzute la pct.9 alin.(2) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

- F10 - BILANT PRESCURTAT
- F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT SI PIERDERE
- F30 - DATE INFORMATIVE
- F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori:	Capitaluri - total	-361.173
	Capital subscris	1.200
	Profit/ pierdere	3.171

ADMINISTRATOR, Numele si prenumele CAZACIU DOMNICA

Semnatura _____

INTOCMIT, Numele si prenumele MIROLA CONT SRL

Calitatea 22-PERSONE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Nr. de înregistrare în organismul profesional de expertiză contabilă MIROLA CONT SRL

0013884

CIF/ CUI membru CECCAR 39224585

Stampa profesională: Expert Contabil, Nr. 13284, Valabil până la 31.03.2021

Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? DA NU

Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? DA NU

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

AUDITOR, Nume si prenume auditor persoana fizica/Denumire firma de audit _____

Nr. de înregistrare în Registrul CAFR _____ CIF/CUI _____

FORMULAR VALIDAT

CONFIRMARE AUTENTITATEA

[Signature]

BILANT PRECURTAT

Cod10

la data de 31.12.2020

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2020	31.12.2020
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)			
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290 -4904)	01	01	
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231 +235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	24.076
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03	7.011
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	31.087
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345 +346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091-391-392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05	6.595
II. CREANȚE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element) (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431***+436***+437***+4382 +441***+4424+din ct.4428***+444***+445+446***+447***+4482+451***+453** +456***+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496-4902+5187)	06	06a (301)	51.988
2. Creante reprezentând dividende repartizate în cursul exercitiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)	
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	51.988
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	09	07	
IV. CASA SI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	9.734
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	68.317
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10	8.366
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	13	11	8.366
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	14	12	
D. DĂTORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424 +426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453*** +455+456***+457+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15	13	456.500
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DĂTORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	-379.817
F. TOTAL ACTIVE MINUS DĂTORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	-348.730
G. DĂTORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424 +426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	18	16	
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17	
I. VENITURI ÎN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18	
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475). (rd.20+21)	21	19	
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20	
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21	
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22	
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	25	23	

CONFORM cu originalul

27

Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venitur. în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL SI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	1.100	1.200
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	1.100	1.200
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct.1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct.104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct.105)	38	36		
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	80	80
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	43	41		
SOLD D (ct. 117)	44	42	361.690	365.624
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	11.780	3.171
SOLD D (ct. 121)	46	44		
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd.29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	-348.730	-361.173
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	-348.730	-361.173

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului Finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind înțelesul și actualizarea inventarului contabilizat al bunurilor mobile proprietate privată a statului și a directorilor reale asupra inventarului, cu modificările și completările ulterioare.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

CAZACU DOMNICA

Semnatura

**Formular
VALIDAT**
INTOCMIT,

Numele și prenumele

MIROLA CONT SRL

Calitatea

22-PERSONE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Semnatura

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

0013884



CONFIRM cu autentificare

CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 31.12.2020

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar	
		2019	2020
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)	01	804.723	88.712
2. Alte venituri (ct.711+712+721 + 722 + 725 + 741****+751+755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	02	7.661	
3. Costul materiilor prime si al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	03	24.090	
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	04	172.575	5.537
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812-7813-7814-7818-786)	05	6.128	9.112
6. Alte cheltuieli***** (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614+615+621+622+623+624+625+626+627+628+635+651+652+655+658 + 663 + 664 + 665 + 667 + 666+ 668)	06	589.688	70.005
7. Impozitul pe profit/ venit (ct.691 + 695 + 698)	07	8.123	887
8. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07)	08	11.780	3.171
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02)	09	0	0

*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

**) Rd. 01 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 02 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

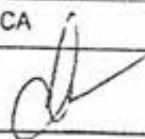
ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

CAZACU DOMNICA

Semnatura



Numele și prenumele

MIROLA CONT SRL

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Semnatura

Formular
VALIDAT

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

0013884

CONFORM cu obligatiunile



29

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

la data de 31.12.2020

Cod 30

(formulele din calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat		Nr. rd.	Nr. unitati	Sume	
A		B	1	2	
Unitati care au inregistrat profit	01	01	1	3.171	
Unitati care au inregistrat pierdere	02	02			
Unitati care nu au inregistrat nici profit nici pierdere	03	03			
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante - total (rd.05+09+15 la 18)	04	04			
Furnizori restanti - total (rd. 06 la 08), din care:	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale - total (rd.10 la 14)	09	09			
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariat si alte persoane asimilate	10	10			
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- Contributia pentru pensia suplimentară	12	12			
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- Alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite si taxe neplătite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (201)			
Impozite si taxe neplătite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020	
A		B	1	2	
Numar mediu de salariatii	20	19	6	1	
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	10	2	
IV. Redevente platite în cursul perioadei de raportare, subventii incasate si creante restante		Nr. rd.	Sume (lei)		
A		B	1		
Redeventa plătită în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	22	21			
- redeventa pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	23	22			
Redeventa miniera plătită la bugetul de stat	24	23			

CONFIRM CU OBLIGATORIE



30

Redevența petroliera platita la bugetul de stat	25	24		
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care	27	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care	29	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29		
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care	31	30		
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31		
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32		
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă**)	34	33		
- subvenții pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)		
- subvenții pentru combustibili fosili	36	33b (317)		
Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	37	34		
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat:	38	35		
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	39	36		
V. Tichete de masa		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariaților	40	37		
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	41	37a (302)		
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare ***)		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare:	42	38		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)		
- după sursă de finanțare (rd. 40+41)	44	39		
- din fonduri publice	45	40		
- din fonduri private	46	41		
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42		
- cheltuieli curente	48	43		
- cheltuieli de capital	49	44		
VII. Cheltuieli de inovare ****)		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	50	45		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)		
VIII. Alte informații		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094)	52	46		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093)	53	47		

CONFIRM EN ALBINTALE



Imobilizari financiare, in sume brute (rd. 49 + 54)	54	48	7.011	7.011
Actiuni detinute la entitati afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate si obligatiuni, in sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	55	49		
- actiuni necotate emise de rezidenti	56	50		
- parti sociale emise de rezidenti	57	51		
- actiuni si parti sociale emise de nerezidenti, din care:	58	52		
- de tineri de cel putin 10%	59	52a (2003)		
-obligatiuni emise de nerezidenti	60	53		
Creante imobilizate, in sume brute (rd. 55 + 56)	61	54	7.011	7.011
- creante imobilizate in lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute (din ct.267)	62	55	7.011	7.011
- creante imobilizate in valuta (din ct. 267)	63	56		
Creante comerciale, avansuri acordate furnizorilor si alte conturi asimilate, in sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	64	57		
- creante comerciale externe, avansuri acordate furnizorilor externi si alte conturi asimilate, in sume brute (din ct. 4091 + din ct.4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	65	58		
Creante comerciale neincasate la termenul stabilit (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	66	59		
Creante in legatura cu personalul si conturi asimilate (ct.425 + 4282)	67	60		
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului (ct.431 + 436 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd. 62 la 66)	68	61		
- creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct. 431 + 437 + 4382)	69	62		
- creante fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441 + 4424+4428+444+446)	70	63		
- solventia de incasat (ct.445)	71	64		
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	72	65		
- alte creante in legatura cu bugetul statului (ct.4482)	73	66		
Creantele entitata in relatie cu entitatile afiliate (ct.451)	74	67		
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului neincasate la termenul stabilit (din ct.431+din ct.436+din ct.437 + din ct.4382 + din ct.441 + din 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	75	68	1.261	
Alte creante (ct.453+456+4582+461+471+473+4662), din care:	76	69		163
- decontari privind interesele de participare, decontari cu actionari/ asociati privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct. 453 + 456+4582)	77	70		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice(institutia statului) (din ct. 461 + din ct.471 + din ct. 473 + 4662)	78	71		163

CONFORM cu ordinul



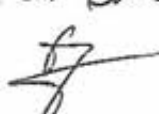
- sumele preluate din contul 542 "Avansuri de trezorerie" reprezentand avansuri de trez. acordate potrivit legii si nedecontate pana la data de raportare (din ct.461)	79	72		
Dobânzi de încasat (ct. 5187), din care:	80	73		
- de la nerezidenți	81	74		
Dobânzi de încasat ce la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	82	74a (305)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici *****	83	75		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	84	76		
- obligațiuni negociate emise de rezidenți	85	77		
- part. sociale emise de rezidenți	86	78		
- acțiuni emise de nerezidenți	87	79		
- obligațiuni emise de nerezidenți	88	80		
- detineri de obligațiuni verzi	89	80a (305)		
Alte valori de încasat:(ct.5113+5114)	90	81		
Casa în lei și în valută (rd. 83 + 84)	91	82	8.330	54.184
- în lei (ct. 5311)	92	83	8.330	54.184
- în valută (ct.5314)	93	84		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 86 + 88)	94	85	456	3.868
- în lei (ct. 5121), din care:	95	86	456	3.868
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	96	87		
- în valută (ct. 5124), din care:	97	88		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	98	89		
Alte conturi curente la bănci și acreditive,(rd. 91 + 92)	99	90	258	
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct.5112+5125+5411)	100	91	258	
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5412)	101	92		
Datorii (rd. 94+97+100+101+104+108+108+109+114 +115+118+124)	102	93	232.254	467.152
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195) (rd. 95 + 96)	103	94		
- în lei	104	95		
- în valută	105	96		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.98 +99)	106	97		
- în lei	107	98		
- în valută	108	99		
Credite ce la trezoreria statului și dobânzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	109	100		
Alte împrumuturi și dobânzi aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd.102 +103)	110	101		
- în lei și exprimate în lei, a căror decontare se face în funcție de cursul unei valute	111	102		
- în valută	112	103		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	113	104		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	114	105		

CONFORM cu ORIGINALUL



- valoarea obligatiunilor verzi emise de entitate	115	105a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienti si alte conturi asimilate, in sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + din ct. 419), din care:	116	106		145.908
- datorii comerciale externe, avansuri primite de la clienti externi si alte conturi asimilate, in sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	117	107		
Datorii in legatura cu personalul si conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	118	108	17.456	3.321
Datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului (ct. 431 + 436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) rd.110 la 113)	119	109	117.880	74.014
- datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct. 431+437+4381)	120	110	7.129	4.471
- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	121	111	5.370	3.594
- fonduri speciale - taxe si versaminte asimilate (ct.447)	122	112	6	
- altele datorii in legatura cu bugetul statului (ct.4481)	123	113	105.375	65.949
Datorii entitati in relatii cu emittatele afiliate (ct.451)	124	114		
Suma datorate actionarilor / asociatilor (ct. 455), din care:	125	115	74.093	243.909
- sume datorate actionarilor / asociatilor PF	126	116	74.093	243.909
- sume datorate actionarilor / asociatilor PJ	127	117		
Alte datorii (ct. 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 269 + 509), din care:	128	118	22.825	
- decontari privind interesele de participare, decontari cu actionari/asociati privind capitalul, decontari din operatii in participare (ct.453+456+457+4581)	129	119		
- alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2)/(din ct. 462 + din ct.472 + din ct. 473+4661)	130	120	22.825	
- subventii nereluate la venitul (din ct. 472)	131	121		
- versaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurs (ct. 269+509)	132	122		
- veniturii in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	133	123		
Dobanzi de platit (ct. 5186)	134	124		
Dobanzi de platit către nerezidenti (din ct. 4518 + din ct. 4538)	135	124a (306)		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici *****)	136	125		
Capital subscris varsat (ct. 1012), din care:	137	126	1.100	1.200
- actiuni emise 3)	138	127		
- actiuni negociate 4)	139	128		
- parti sociale	140	129	1.100	1.200
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	141	130		
Brevete si patente (din ct. 205)	142	131		
IX. Informatii privind cheltuieli cu colaboratori		Nr. rd	31.12.2019	31.12.2020

CONFIRM CU OBSERVATII



A		B	1	2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)		143	132			
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd	31.12.2019	31.12.2020		
A		B	1	2		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare		144	133			
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune		145	134			
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate		146	135			
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd	31.12.2019	31.12.2020		
A		B	1	2		
Valoarea contabilă netă a bunurilor 5)		147	136			
XII. Capital social versat		Nr. rd	31.12.2019		31.12.2020	
			Suma (lei)	% 6)	Suma (lei)	% 6)
A		B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social versat (ct.1012) 6), (rd. 138 +141+145 la 148)		148	137		X	X
- deținut de instituții publice, (rd. 139 + 140)		149	138			
- deținut de instituții publice de subordonare centrală		150	139			
- deținut de instituții publice de subordonare locală		151	140			
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:		152	141			
- cu capital integral de stat		153	142			
- cu capital majoritar de stat		154	143			
- cu capital minoritar de stat		155	144			
- deținut de regi autonome		156	145			
- deținut de societăți cu capital privat		157	146			
- deținut de persoane fizice		158	147			
- deținut de alte entități		159	148			
		Nr. rd.	Suma (lei)			
A		B	2019	2020		
XIII. Dividendele/arsăminte convenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercitiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:		160	149			
- către instituții publice centrale;		161	150			
- către instituții publice locale;		162	151			
- către acționarii la care statul/ unitățile administrativ teritoriale/instituții publice dețin direct/indirect acțiuni sau participă indiferent de ponderea acestora.		163	152			
		Nr. rd.	Suma (lei)			

CONFORM cu ORDONANȚA

35

A		B	2019		2020	
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:		164	153			
- dividende/vărsăminte din profitul din exercitiul financiar anului precedent, din care virate:		165	154			
- către instituții publice centrale;		166	155			
- către instituții publice locale;		167	156			
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice detin direct/indirect acțiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.		168	157			
- dividende/vărsăminte din profitul exercitiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:		169	158			
- către instituții publice centrale;		170	159			
- către instituții publice locale;		171	160			
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice detin direct/indirect acțiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.		172	161			
XV. Dividende distribuite acționarilor din profitul raportat		Nr. rd.	Suma (lei)			
A		B	2019		2020	
Dividende distribuite acționarilor în perioada de rap. din profitul raportat		173	161a (304)			
XVI. Reparizari interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018		Nr. rd.	Suma (lei)			
A		B	2019		2020	
- dividende interimare reparizate 7)		174	161b (307)			
XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)		Nr. rd.	Suma (lei)			
A		B	31.12.2019		31.12.2020	
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:		175	162			
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		176	163			
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), în care:		177	164			
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		178	165			
XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)		Nr. rd.	Suma (lei)			
A		B	31.12.2019		31.12.2020	
Venituri obținute din activități agricole		179	166			
XIX. Situația veniturilor și cheltuielilor		Nr. rd.	Suma (lei)			
A		B	31.12.2019		31.12.2020	
1. Cifra de vânzare netă (rd. 168+169-170+171+172)		180	167	804.723		88.712
Produs finis vandut (ct.701+702+703+704+705+706+708)		181	168			
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)		182	169	804.849		88.712
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)		183	170	126		

CONFORM cu situația

Venit din dobanzi înregistrate de entitățile rediate din Registrul general și care nu au fost derulate la contracte de leasing (ct.766) 8)		171		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	184	172		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	185	173		
Sold D	188	174		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+722)	187	175		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	188	176		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	189	177		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412+7413+7414+7415+7416+7417+7419)	190	178		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	191	179	7.661	
-din care: venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	192	180		
-din care: venituri din subvenții pentru investiții (ct. 7584)	193	181		
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd. 167+173+174+175+176+177+178+179)	194	182	812.384	88.712
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și mat.consumabile (ct.601+602)	195	183	24.090	
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	196	184	1.048	
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	197	185	7.079	
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	198	186	528.092	65.957
Reveniri comerciale primite (ct. 609)	199	187	214	
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 189 + 190)	200	188	172.575	5.537
a) Salarii și indemnizatii 8) (ct.641+642+643+644)	201	189	169.053	5.415
b) Cheltuieli privind asigurările și protecția socială (ct.645+646)	202	190	3.522	122
10. a) Cheltuieli privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 192 - 193)	203	191	6.128	9.112
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	204	192	6.128	9.112
a.2) Venituri (ct.7813+ din ct.7818)	205	193		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 195 - 196)	206	194		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814+din ct.6818)	207	195		
b.2) Venituri (ct.754+7814+din ct.7818)	208	196		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 198 la 203)	209	197	53.683	4.048
11.1. Cheltuieli privind prestările externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	210	198	49.329	3.897
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 636) 9)	211	199	1.629	151
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	212	200		
11.4. Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	213	201		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:	214	202		
- în anul 2020	215	202a (322)		
- în anul 2021	216	202b (323)		
- aluziuni de teren	217	202c (324)		

CONFORM CU ALIBINTUL

37

11.6. Alte cheltuieli (ct. 651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	218	203	2.725	
-- Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din		204		
-- Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666) 8)				
Ajustări privind provizioanele (rd. 206 - 207)	219	205		
- Cheltuieli (ct. 6812)	220	206		
- Venituri (ct. 7812)	221	207		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)	222	208	792.481	84.654
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 182 - 208)	223	209	19.903	4.058
- Pierdere (rd. 208 - 182)	224	210		
12. Venituri din interese de participare (ct. 7611+7612+7613)	225	211		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	226	212		
13. Venituri din dobânzi (ct. 766)	227	213		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	228	214		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	229	215		
15. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	230	216		
- din care, venituri din alte immobilizări financiare (ct. 7615)	231	217		
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)	232	218		
16. Ajustări de valoare privind immobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 220 - 221)	233	219		
a.1) Căștiguri (ct. 636)	234	220		
a.2) Pierderi (ct. 780)	235	221		
17. Căștiguri privind dobânzile (ct. 666) 7)	236	222		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	237	223		
Alte cheltuieli financiare (ct. 663+664+665+667+668)	238	224		
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 219+ 222 +224)	239	225		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 218 - 225)	240	226		
- Pierdere (rd. 225 - 218)	241	227		
VENITURI TOTALE (rd. 182+218)	242	228	812.384	88.712
CHELTUIELI TOTALE (rd. 208+225)	243	229	792.481	84.654
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 228-229)	244	230	19.903	4.058
- Pierdere (rd. 225-228)	245	231		
19. Imunizări pe profit (ct. 691)	246	232		
20. Impozite și taxe pe activități (ct. 695)	247	233		
21. Alte impozite reprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	248	234	8.123	887
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 230-231-232-233-234)	249	235	11.780	3.171
- Pierdere (rd. 231 +232+233+234-230)	250	236		

CONFORM cu bilanțul

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

Numele si prenumele

CAZACU DOMNICA

MIROLA CONT SRL

Semnatura

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Semnatura

Nr.de inregistrare in organizati

0013884

Formular
VALIDAT



*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferul de la bugetul statului către angajator) - reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absențelor și stabilirea de avântămări, stimularea somerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de somaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe termen nedeterminat someri în vârstă de peste 45 ani, someri întreținători unici de familie sau someri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru somaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va acoperi cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 21 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea științifică și tehnologică în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012

***) Se va acoperi cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea științifică și tehnologică, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru contabile preluate prin cessionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru stabilirea persoanelor juridice afiliate se vor avea în vedere prevederile art. 7 alin.(1) pct. 26 lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Articolul 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de măsură de sprijin în cadrul regulamentul menționat, (1) ... veniturile obținute din activitatea agricole care au fost obținute de un fermier din activitatea agricolă în cadrul exploatarea sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activitatea agricolă, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Venturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 sunt considerate venituri din activitate agricolă cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Cu excepția acestora sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul articolului (1) „venituri” înseamnă veniturile brute, înainte de deduceri costurilor și impozitelor aferente. ...”.

1) Se va include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (terenuri agricole, pasuni, fanete etc.) și afara spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unei unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (piscină, etc)

2) În ceea ce privește datoriile în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)* nu se vor înscrie în evidența activelor - veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Terenurile care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt negociabile și tranzactionate, potrivit legii.

4) Terenurile care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzactionate.

5) Se va acoperi de către operatorii economici cărora le sunt aplicabile prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor mobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale asupra terenurilor, cu modificările și completările ulterioare.

6) La articolul XII Capital social variabil la rd. 149 - 159 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrive procentul corespunzător capitalului social destinit în totalul capitalului social variabil în sensul art. 118.

7) La articolul 8 se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperatelor.

8) La articolul 11 se cuprind drepturile colaboratorilor stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din raluajul debitor al contului 621 "Cheltuieli cu colaboratori", astfel încât să se reflecte în totalul

CONFORM cu OBSERVATIE

la data de 31.12.2020

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold Initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I. Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de Constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02				X	
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05				X	
II. Imobilizari corporale						
Terenuri	06				X	
Constructii	07	73.233				73.233
Instalati tehnice si masini	08					
Alte instalatii, utilaje si mobilier	09	5.830		5.830		
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active bucatarie productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13					
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	79.063		5.830		73.233
III. Imobilizari financiare	17	7.011			X	7.011
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 05+16+17)	18	86.074		5.830		80.244


CONFORM cu atestarea



SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Eleniente de imobilitari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilitarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I. Imobilitari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilitari	20				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (rd. 19+20+21)	22				
II. Imobilitari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24	49.396	3.322		52.718
Instalati tehnice si masini	25				
Alte mijloace, utilaje si mobilier	26	5.591	42	5.633	
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd. 23 la 29)	30	54.987	3.364	5.633	52.718
AMORTIZARI-TOTAL (rd.22+30)	31	54.987	3.364	5.633	52.718

CONFORM cu OMBG/NT/UC


51

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

F40 - pag. 3

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold Initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col.13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I. Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II. Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalati tehnice si masini	38				
Alte instalati, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd.36 la 44)	45				
III. Imobilizari financiare					
	46				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

CAZACU DOMNICA

Semnatura

Numele si prenumele

MIROLA CONT SRL

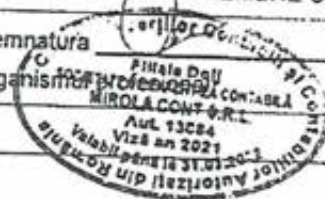
Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional de contabili

0013884

Formular
VALIDAT

CONTINUTUL SI OBLIGATIILE

Numar extras cont: 1
 Data extras cont: 31.01.2022
 Numar cont: RO64INGB0000999906500990
 Valuta: RON
 Nume cont: Cont curent

Titular cont: Isis Food SRL
 CUI: 23931954
 Adresa: Str Elena Doamna nr 41
 Caracal, 235200

Rezumat

Data	Numar tranzactii	Suma
01.01.2022		Sold initial: 633.79
	6	Total creditorii: 31.000.00
	41	Total debitorii: -31.604.68
31.01.2022		Sold final: 29.11

Tranzactii



Data de procesare / Referinta banca	Beneficiar / Ordonator	Tip tranzactie / Detalii	Suma
31.01.2022 1684	ING Bank Romania	Comision pe operatiune Comision administrare cont: 65	-65.00
31.01.2022 1683	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
31.01.2022 1682	BUGETUL DE STAT/23931954 RO10TREZ5065503XXXXXXX TREZORERII	Transfer ING Business esalonare	-104.00
31.01.2022 1681	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
31.01.2022 1680	BUGETUL DE STAT/23931954 RO77TREZ50620A350301XXXX TREZORERII	Transfer ING Business	-2,316.00
30.01.2022 1677	Isis Food SRL RO59INGB0000999906709242	Incasare transfer	800.00
26.01.2022 1676	5698 CARACAL OFFICE OLT	Depunere numerar CAZACU DOMNICA Nr. Card: xxxx xxxx xxxx 2466 Data: 26-01-2022	1,000.00
20.01.2022 1675	Edenred Romania SRL RO40INGB0001008115218960 INGB CENTRALA	Transfer ING Business proforma 2409002	-5,140.01
20.01.2022 1673	5698 CARACAL OFFICE OLT	Depunere numerar CAZACU DOMNICA Nr. Card: xxxx xxxx xxxx 2466 Data: 20-01-2022	5,200.00
07.01.2022 1672	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51

43 CONFORM CU ORDONANTA

07.01.2022 1671	Tirnic Daniela RO21BRDE290SV19958332900 BROD CENTRALA	Transfer ING Business lichidare	-1,638.00
07.01.2022 1669	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
07.01.2022 1668	Sandu Georgiana-Cristina RO19RZBR0000060020955931 RAIB CENTRALA	Transfer ING Business lichidare	-348.00
07.01.2022 1666	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
07.01.2022 1665	Talvanoiu Iuliana RO07BRDE290SV70652752900 BROD CENTRALA	Transfer ING Business lichidare	-1,654.00
07.01.2022 1663	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
07.01.2022 1662	Tiutiu Maria-Nicolina RO18CECEC001946378082511 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare	-700.00
07.01.2022 1660	Popescu Iuliana-Elena RO14INGB0000999911601665 INGB CENTRALA	Transfer ING Business lichidare	-594.00
07.01.2022 1658	Vaduva Sorin-Daniel RO38INGB0000999901592579 INGB CENTRALA	Transfer ING Business lichidare	-700.00
07.01.2022 1656	Sandu Georgeta Nicoleta RO43INGB0000999911513261 INGB CENTRALA	Transfer ING Business lichidare	-1,513.00
07.01.2022 1654	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
07.01.2022 1653	Mihalachi Violeta-Mihaela RO76BTRL02901201377045XX BTRA CENTRALA	Transfer ING Business lichidare	-400.00
07.01.2022 1651	Bratu Luminita Adriana RO09INGB0000999910582479 INGB CENTRALA	Transfer ING Business lichidare	-1,213.00
07.01.2022 1649	BiseriCaru Marius RO68INGB0000999908140121 INGB CENTRALA	Transfer ING Business lichidare	-700.00
07.01.2022 1647	ISIS-FOOD SRL RO36BTRLRONCRT0CF0117301	Incasare /ROC/TRANSFER //RFB/9 550432493	9,500.00

44
 CONFIRMARE


04.01.2022 1646	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
04.01.2022 1645	Radu Daiana-Ioana RO36CECEC001946378081411 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare decembrie	-1,433.00
04.01.2022 1643	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
04.01.2022 1642	Papuc Mihaela RO51CECEC001946378082111 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare decembrie	-1,417.00
04.01.2022 1640	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
04.01.2022 1639	Oprea-Bunica Mihaela RO78CECEC001946391306411 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare decembrie	-1,417.00
04.01.2022 1637	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
04.01.2022 1636	Chera Monica-Laura RO43CECEC001946378086911 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare decembrie	-1,414.00
04.01.2022 1634	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
04.01.2022 1633	Tufis Elena-Liliana RO14CECEC001946392334211 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare decembrie 2021	-1,417.00
04.01.2022 1631	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
04.01.2022 1630	Staicu Alexandra RO15CECEC001946378084311 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare decembrie	-1,609.00
04.01.2022 1628	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
04.01.2022 1627	Nanu Madalin-Constantin RO09CECEC001946386769411 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare decembrie	-1,401.00
04.01.2022 1625	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
04.01.2022 1624	Lungu Mariana-Carmen RO43CECEC001946386768411 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare decembrie	-1,601.00
04.01.2022 1622	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51

CONFIRMARE





ING Bank N.V. Amsterdam Sucursala Bucuresti,
Str. Aviator Popisteanu, nr. 54A, Cladirea nr. 3, sector 1, 012095 Bucuresti, Romania
RC: J40/16100/1994, CIF: RO6151100, AIC: RB-PJS-40-024/18.02.1999
Tel: +40 21 222 16 00, Fax: +40 21 222 14 01, www.ing.ro
BIC code (SWIFT): INGBROBU

Extras de cont

04.01.2022 1621	Fasui Rodica RO17CECEC001946252642711 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare decembrie	-1,401.00
04.01.2022 1619	ING Bank Romania	Comision pe operatiune	-0.51
04.01.2022 1618	Cercelan Florina RO80CECEC001946378064711 CECO CENTRALA	Transfer ING Business lichidare decembrie	-1,401.00
04.01.2022 1616	5698 CARACAL OFFICE OLT	Depunere numerar CAZACU DOMNICA Nr. Card: xxxx xxxx xxxx 2466 Data: 04-01-2022	200.00
04.01.2022 1615	5698 CARACAL OFFICE OLT	Depunere numerar CAZACU DOMNICA Nr. Card: xxxx xxxx xxxx 2466 Data: 04-01-2022	14,300.00

SFARSIT EXTRAS DE CONT

CODIN NEGOVAN
Director Dezvoltare
Produse IMM

ING
ING Bank N.V. Amsterdam
Sucursala Bucuresti
Str. Aviator Popisteanu nr. 54A
012095 Bucuresti, Romania

LUANA SORESCU
Director Departament
Societati Romane Media

CONFORM CU ORDONANTA

4/0

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: 28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51,telefon/fax 0251410696

CONTRACT DE INCHIRIERE

Nr. 10825 / 14.05.2014

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000 3220 1561 ORON deschis la GARANTI BANK, SUCURSALA Craiova MERCUR, C.U.I RO 28001235, Nr. de înregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de **LOCATOR**, prin reprezentantul sau legal,

Și:

SC ISIS FOOD SRL cu sediul în Craiova, Bulevardul ^{Acetab} Craiova, Nr. 23, Județul Dolj având contul nr. _____ deschis la _____ cod fiscal nr. RO23931954 în calitate de **LOCATAR**, reprezentată prin **HUREZEANU MARIANA CRISTIANA**, în calitate de **ADMINISTRATOR**, încheie prezentul contract.

În conformitate cu dispozițiile HCL 190/2008,187/28.04.2011 și HCLM nr. 144/2014.

Prezentul contract se încheie pe baza Procesului Verbal nr. 10129/30.04.2014 al licitației organizate de S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și Hotărârea de desemnare a ofertei castigatoare nr 10291/05.05.2014.

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit . c , coroborat cu alin. 5 lit a, art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008, s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului /spațiului în suprafață de 45,00 mp, poziția nr. 171 (conform planului de amplasament și delimitare), situat în Piața Centrală, în vederea desfășurării unei activități comerciale sau de prestari servicii.

CONFORM cu O.H.R. nr. _____

58



CAP. III. TERMENUL

Art. 3. Durata contractului de închiriere este de la 14.05.2014 până la data de 14.05.2018.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren/spatiu durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu începere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

CAP. IV. PREȚ

Art. 4. Chiria se va calcula în conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de închiriere nr. 10130/30.04.2014 și cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 144/2014.

4.1. Chiria lunară pentru folosirea spatiului /terenului este de 55,00 lei/mp /lună .

4.2 Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de SC ISIS FOOD SRL se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4. Contravaloarea lunară a chiriei este de 2.475,00 lei / lună.

CAP. V. PLATA

Art. 5. Plata chiriei și a contravalorii colectării deșeurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna în curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere, de 1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadentă, dă dreptul S.C Piete și Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract, fără notificare prealabilă, precum și obligația din partea SC ISIS FOOD SRL de a elibera terenul/spatiul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, SC ISIS FOOD SRL, fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova, prezentul contract având valoare de înscris autentic, constituind titlu executoriu.

Art. 6. SC ISIS FOOD SRL răspunde direct de respectarea legislației în vigoare privind normele P.S.L., protecția muncii, protecția mediului, apărare civilă specifice activității desfășurate, precum și obținerea tuturor avizelor legate de funcționare.

Art. 7. Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul/spatiul fără consimțământul S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova.

Art. 8. Chiriașul are obligația achitării contravalorii a unui mc/descu/lună către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL și aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

CONFORM cu obligatiunile

49



CAP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.9.S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a.Să asigure folosința terenului/spatiului pe toată durata contractului.

Art.10. SC ISIS FOOD SRL se obligă:

- a.Sa respecte Regulamentul de organizare si functionare al pietei , precum si al legislatie in vigoare cu privire la desfasurarea comertului in locuri publice .
- b. Să folosească spatiul /tercnul conform destinației.
- c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului/spatiului.
- d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.
- e. Sa ia masurile pentru obtinerea tuturor avizelor si autorizatiilor de functionare .
- f. Sa obtina autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim trei luni de la semnarea contractului, in caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ii revine dreptul sa rezilieze contractul,fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti(pact comisoriu grad IV),autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului.
- g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a 1mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.
- h. La sfârșitul contractului să restituie spatiul/terenul în starea inițială.
- i.Să păstreze și să asigure curățenia în zona de activitate .
- j .Chiriașul nu are dreptul să subînchirieze în totalitate sau parțial, să se asocieze sau să cesioneze spatiul / terenul si/sau constructia provizorie amplasate pe teren , in caz contrar contractul se reziliaza de drept iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- k. In cazul instrainarii spatiului comercial proprietatea agentului economic , (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza da drept , iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- l. Sa intrebuinteze, pe toata durata inchirierii,bunul imobil ca un bun proprietar, cu buna credinta și potrivit destinatiei care rezulta din contract, purtand raspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;
- m. Sa plateasca impozitele și taxele locale ;
- n. Sa execute la timp și in bune conditii lucrarile de intretinere și reparatii normale ce-i incumba, in vederea mentinerii bunului imobil inchiriat in starea in care l-a primit in momentul incheierii contractului;
- o. Sa permita locatorului sa controleze modul in care este utilizat bunul imobil inchiriat și starea acestuia;
- p. Sa nu aduca modificari bunului imobil inchiriat, decat cu acordul prealabil scris al locatorului si cu respectarea legislatiei in vigoare, respectiv obtinerea autorizatiei de constructie;
- r. Sa raspunda integral pentru deteriorarile aduse spatiului de catre persoanele aduse de acesta in spatiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;

CONFIRM cu OLSIATU

√



s. Locatarul este obligat sa asigure paza bunului transmis in folosinta, precum, si valorilor detinute sub orice titlu.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorcăză despăgubiri.

Art.12. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea care o invoca in conditiile legii.

Art.13(1) In cazul in care s-a depășit termenul de plata a chiriei sau in cazul nerespectării unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se considera desfiintat de drept, fara punere in intarziere, fara alte formalitati și fara interventia vreunei instante de judecata, conform prezentului pact comisoriu de gradul IV.

(2) Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, sub sanctiunea rezolvirii de drept a contractului, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatarului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul ambelor părți;
- b) la expirarea termenului de închiriere;
- c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatorului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
- d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
 - e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatorului cu 30 de zile înainte;
 - f) la cererea locatorului, în cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic,

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

- a) In cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligația degrevării spațiului de orice sarcini.
- c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subinchiriaza, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesionează dreptul de folosință asupra spațiului /terenului inchiriat și/sau a construcției provizorii amplasate pe teren.
- d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul/spatiul inchiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat

confirm cu asistent
5/

în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligația acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.

e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.

f) Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti(pact comisoriu grad IV),autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului,dacă locatarul nu obtine avizelor si autorizatiilor de functionare ,precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim trei luni de la semnarea contractului.

g) Rezilierea de drept,fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti(pact comisoriu grad IV), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acesteia.

h) Contractul de inchiriere se reziliaza de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia unei instante judecatoresti(pact comisoriu grad IV),in cazul in care agentii economici nu se prezinta pentru incheierea actelor aditionale , in termen de 30 zile de la convocare.

Cap.IX FORȚA MAJORĂ

Art.16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acesteia. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.

Art. 16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 17 a. Litigiile, controversile, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile având ca obiect prezentul contract vor fi înaintate spre competentă soluționare Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract fiind asimilat actului administrativ.

CAP. XI. CLAUZE SPECIALE

Art.18. S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova are dreptul, prin împuternicirii săi, să controleze periodic bunul inchiriat , modul cum este folosit și întreținut spațiul, daca locatarul respecta clauzele contractuale , daca acesta este folosit conform scopului pentru care a fost incheiat contractul de inchiriere și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase potrivit destinației.

conținutul cu obligațiile

Art. 19. Contractul se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

Art.20. Prolungirea sau modificarea contractului se face prin act adițional numai prin Hotărâre a Consiliului Local Municipal Craiova.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

ADMINISTRATOR
Claudiu NEAGOE
DIRECTOR ECONOMIC,
Cristian STOIAN



SC ISIS FOOD SRL

CONSILIER JURIDIC,
Milai Leonard CARNELUTI

INTOCMIT,
Andreea-Cristina SERBAN

√3

CONFORM cu Hotărârea

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
 Nr. O.R.C. J16/181/2011
 C.U.I.: RO28001235
 Capital social :200 lei
 Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696

ACT ADITIONAL
 Nr. 5942 / 16.03 2015

LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE NR. 10823 / 14.05.2014

Inchelat intre :

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cu sediul in Craiova, str. Calea Bucuresti, nr. 51, cont RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, Nr. ord. reg. com. J16/181/2011, CUI RO 28001235, in calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal

SC PIS - FOOD SEC **și:** cu sediul in CRAIOVA, B-DUL DECEBAL, NR 23
JUDETUL DOLOJ, având contul nr. _____
 deschis la _____, cod fiscal nr. RO2393/954, in calitate de LOCATAR,
 reprezentata prin HULICEZEANU MARIANA - CC/51111111 in calitate de administrator.

In conformitate cu dispozitiile Hotararii Consiliului Local nr. 21/2015, partile au convenit asupra urmatoarelor modificari ale contractului de inchiriere:


1. Se modifica art. 2 al contractului de inchiriere care va avea urmatorul continut:

Obiectul contractului il constituie transmiterea in folosinta a terenului / spatului in suprafata de 1500 mp, pozitia nr. 171 (conform planului de amplasament si delimitare), situat in PIATA CENTRALA, in vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestari servicii, activitati de productie, etc.

2. Se modifica art. 10, litera f a contractului de inchiriere care va avea urmatorul continut:

Sa obtina autorizatia de construire/amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, in caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ii revine dreptul sa rezilieze contractul, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului.

53

CONFORM cu actul nr. _____


3. Se introduce la articolul 10 al contractului de inchiriere o noua litera, litera t, care va avea urmatorul continut:

Locatarul are obligatia de a constitui si actualiza garantia de buna executie, la fiecare majorare a chiriei, in cuantumul chiriei pentru doua luni, neindeplinirea obligatiilor de plata conducand la retinerea garantiei de buna executie in contul chiriei neachitate, incepand cu data de 6, dar nu mai tarziu de ultima zi a lunii in curs.

4. Se completeaza art.13, alin 2, astfel:

Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, a bunului inchiriat, sub sanctiunea rezolvinii de drept a contractului, fara somatie si punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatarului.

5. Se modifica art. 15, litera f a contractului de inchiriere care va avea urmatorul continut:

Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului, dacă locatarul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.

6. Se introduce la articolul 20 al contractului de inchiriere un nou alineat, care va avea urmatorul continut:

2) Locatarului ii revine obligatia de a comunica in scris locatorului orice modificare a elementelor de identificare care au stat la baza incheierii contractului de inchiriere, iar actul additional privitor la modificarile efectuate se semneaza de catre administratorul societatii, nefiind nevoie de hotararea Consiliului Local Municipal Craiova.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 10823 / 14.05.2014, raman nemodificate.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

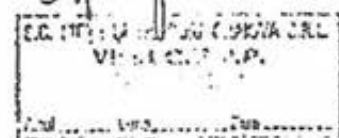
Claudiu Stefan Neagoescu



Director Economic

Cristian Stoian

S.C. 1515 - FOCA SRL



Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Intocmit

Cornelia Alina Magherescu

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Cameluti

CONFORM cu actul nr. 10823 / 14.05.2014



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea Bucuresti nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax: 0251/410696

ACT ADITIONAL NR. 6981/09.05.2018
LA CONTRACTUL NR. 10823/14.05.2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea Bucuresti, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA - Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

și:

SC ISIS-FOOD SRL cu sediul în CRAIOVA, BULEVAROUL DECEBAL, HR. 23 Judetul Dolj având contul nr. RO64INGB0000999906500990 deschis la ING BANK N.V. AMSTERDAM-SUC. BUCURESTI cod fiscal nr. RO23931954 în calitate de LOCATAR, reprezentată prin HUREZEANU MARIANA-CRISTIANA, în calitate de ADMINISTRATOR. încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 134/2018 și HCL nr. 180/2018, partile au convenit la următoarele modificari :

CAP. II TERMENUL

Art.2. Durata contractului de inchiriere este pana la data de 13.05.2022

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 10823, 14.05.2014, raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maras

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Vizat C.E.P.P.
Dăniel Oțel
10



Director Economic

Cristian Stoian

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Cornelia Alina Magherescu

SC ISIS-FOOD SRL



CONFIRMARE cu semnatura

A/3.

5/6

[Signature]



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

Act Aditional nr. 5105 / 19.04.2021

la contractul Nr. 10823/14.05.2014

Partile au convenit la urmatoarea modificare :

1. Se modifica sediul social al societatii.
2. Se modifica administratorul societatii.

Capitolul I al contractului de inchiriere nr.10823/14.05.2014 devine :

Art. 1. S.C.Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, avand contul nr. RO22UGBI0000322015610RON deschis la Garanty Bank SA sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal,

Și:

SC ISIS FOOD SRL cu sediul in Caracal, str.Elena Doamna,nr.41, judetul Olt; cod fiscal nr. 23931954 si nr. inregistrare la ORC J28/274/2021 ,în calitate de LOCATAR, reprezentată prin Cazacu Domnica, în calitate de administrator, Incheie prezentul contract .

Celelalte articole ale contractului de inchiriere Nr. 10823/14.05.2014 raman nemodificate .

Incheiat astazi 16.04.2021, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala .

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator pt. Director economic

Alin Madalin Maracine

Stefania Craciun

Sef Serviciu Comercial

Consilier Juridic

Cornel Paun

Mihai Leonard Carneluti

SC ISIS FOOD SRL

Administrator

Domnica Cazacu



CONFORM cu Administrator

57



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea Bucuresti nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

ACT ADITIONAL NR. 7895/14.07.2021

LA CONTRACTUL NR. 10823 din 14/05/2014

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA - Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

ISIS-FOOD SRL cu sediul în CARACAL, STR. ELENA DOAMNA, NR. 41, judetul OLT având contul nr. RO64INGB0000999906500990 deschis la ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUC. BUCURESTI cod fiscal nr. RO23931954 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin CAZACU DOMNICA, încheie prezentul act additional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 183/ 27.05.2021, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. V PLATA

Art.8. Chiriasul are obligatia achitarii a minim un mc/deseu/luna catre S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, la nivelul tarifului perceput de operatorul de salubritate si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 10823 din 14/05/2014 raman nemodificate.

Prezentul act additional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

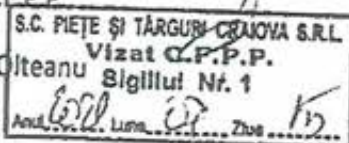
Alin Madalin Maracine

Pt.Sef Serviciu Comercial

Cosmin/Constantin Acrivonol

Vizat C.F.P.P.

Daniel Olteanu



Pt. Director Economic

Maria Aurelia Pirvu

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneuti

Intocmit

Cornelia Alina Magherescu

Nume client/semnatura

Pazacu Domnica

S.C. ISIS-FOOD S.R.L.
RO23931954 J16/274/2021
PUNCT DE LUCRU PIATA CENTRALA
RECEPTIE MARFA

CONFIRM CU ONSINTIMUL

58

ROMÂNIA

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410690
INTERĂRI
Nr. 11052 Data 23.06.2015

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Nr. 76802 din 17.06.2015

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 625 din 17.06.2015

Ca urmare a cererii adresate de (1):

SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL PENTRU SC ISIS FOOD SRL
PRIN HUREZEANU CRISTINA

cu domiciliul (2) în județul Dolj, Municipiul Craiova,
satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, Bulevardul
DACIA, nr. 23, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
telefon/fax _____, email _____ înregistrată la nr. 76802
din 22/05/2015.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

CONSTRUIRE CHIOȘC ÎN S=45MP

(Sc= Sd=45,00mp; Su=38,25mp; Sistem constructiv: fundații cu radier din b.a, structură metalică, închideri din panouri sandwich tip Isopan, sarpantă metalică, învelitoare din carton bitumat)

CONDITII :

Construcția amplasată pe durata derularii Contractului de închiriere nr.10823/14.05.2014 se va desfășura prin grija și pe cheltuielile beneficiarului în termen prevăzut prin notificarea primită de la PMC, în funcție de necesitățile urbanistice ale zonei, fără a solicita despăgubiri. Stationarea mijloacelor de transport folosite pentru aprovizionare nu va afecta circulația pietonală și rutiera din zonă. Nerespectarea condițiilor de achitare a tarifelor stabilite atrage sancțiunea demolării construcțiilor conform legislației în vigoare. Se vor respecta condițiile din avize, acordurile și documentația tehnică ce stă la baza emiterii autorizației de construire.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova,
satul _____, sectorul _____, cod poștal _____,
Calea București-Piața Centrală poz. 171, nr. 51, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
Cartea funciara (4) _____ /fișa bunului imobil _____ / nr. cadastral _____
-lucrări în valoare (5) de 25000 lei
-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. -20/2015 din _____,
a fost elaborată de BIA DUMITRAȘCU SORIN, DOLJ,
CRAIOVA, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____
Strada Brazda Lul Novac, nr. _____, bl. 37, sc. _____, et. _____, ap. _____
15, respectiv de CARH. DUMITRAȘCU SORIN -arhitect/conducător arhitect cu drept de
semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 2576, în
conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect,
republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale OLTENIA a Ordinului Arhitecților din România.

CONTRASINURAT DE _____

59

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la RAMPA ECOLOGICĂ MOFLENI materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placa de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 6 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

60 CONȚINUTUL
ÎNTOCMIT
Marla Florea
FP-40-03, 10/01/2011

Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care se poate începe lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Lia Olguta Vasilescu



Pt. SECRETAR,
Ovidiu Mischianu

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu

Taxa de autorizare în valoare de 360 lei, a fost achitată conform.

Chitanței nr. 616-98-0067 din 08-04-2015

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 18-06-2015 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire*

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

Pt. SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

(4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

(5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției

(6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Mariana Lillana Fugaru

ÎNTOCMIT
Maria Florea

FP-40-03, Ver. 01

CONFIRMARE CU SIBIADATUC

61

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 146627 din 03.11.2015

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1366 din 03.11.2015

Ca urmare a cererii adresate de (1):

**SC PIETE SI TIRGURI CRAIOVA SRL PENTRU SC ISIS FOOD SRL
PRIN HUREZEANU CRISTINA**

cu domiciliul (2) în județul Dolj, Municipiul Craiova,
satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, Bulevardul
DACIA, nr. 23, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
telefon/fax _____, email _____ înregistrată la nr. 146627
din 01/10/2015.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construcție pentru:

CONSTRUIRE CHIOȘC ÎN S=45MP - MODIFICARE DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUȚIEI CONFORM ART. NR.66 DIN ORD. 839/2009

(Sc= Sd=45,00mp; Su=38,25mp; Sistem constructiv: fundații cu radier din b.a, structură metalică, închideri din panouri sandwich tip Isopan, sarpantă metalică, învelitoare din carton bitumat)

CONDITII :

Construcția amplasată pe durata derularii Contractului de închiriere nr.10823/14.05.2014 se va desfășura prin grija și pe cheltuielile beneficiarului în termen prevăzut prin notificarea primită de la PMC, în funcție de necesitățile urbanistice ale zonei, fără a solicita despăgubiri. Stationarea mijloacelor de transport folosite pentru aprovizionare nu va afecta circulația pietonală și rutiera din zonă. Nerespectarea condițiilor de achitare a tarifelor stabilite atrage sancțiunea demolării construcțiilor conform legislației în vigoare. Se vor respecta condițiile din avize, acordurile și documentația tehnică ce stă la baza emiterii autorizației de construcție.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____,

Calea Bucuresti (Piața Centrală)-poz. 171, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____

Cartea funciara (4) _____ /fișa bunului imobil _____ / nr. cadastral _____

-lucrări în valoare (5) de 1000 lei

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. _____ 20/2015 din _____, a fost elaborată de _____

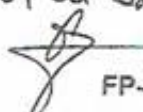
CRAIOVA, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____

Strada Brazda Lui Novac, nr. 76, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____

_____, respectiv de C.ARH. DUMITRAȘCU SORIN -arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____ 2576, în

conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale OLTENIA a Ordinului Arhitecților din România.

62

Controlat cu semnătură

FP-40-03, ver 01

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:
A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la RAMPA ECOLOGICĂ MOFLENI materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ___ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 6 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

63

Concordat cu solicitantul

INTOCMIT
Maria Florescu

FP-40-03. Ver 02

Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Lia Olguta Vasilescu



Pt. SECRETAR,
Ovidiu Mischianu

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu

Taxa de autorizare în valoare de 360 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. 27598475-3090080 din 05.11.2015

Prezentă autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 05.11.2015 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire*

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

Pt. SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT _____

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Mariana Liliana Fugaru

INTOCMIT
Maria Florea

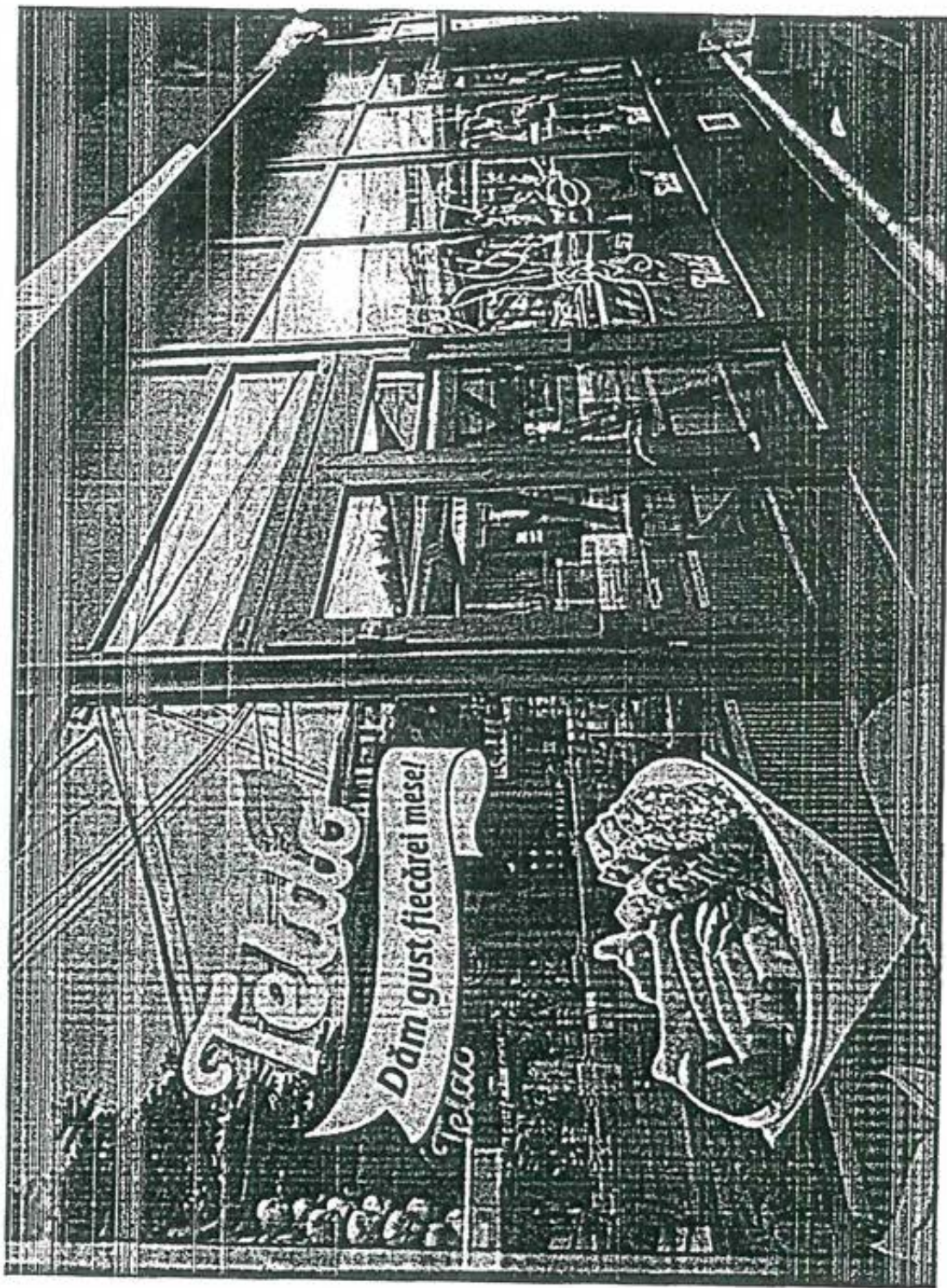
FP-40-03, ver. 04

Controlat cu [Signature]

[Signature]

63

[Signature]



CONFORM cu DISPOZIȚIUL
nr. 17

67



PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri; 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Disciplina în Construcții și Afisaj Stradal
Nr.22603/ 03.05.2022

*Jos de
D. De dezvoltare
& Comerț
Aray*

NESECRET

Către,
SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL
Str.Calea București, nr.51 C,
Craiova

Urmare adresei dumneavoastră nr.5956/2022, înregistrată la Poliția Locală a Municipiului Craiova sub nr.22603/2022, alăturat vă înaintăm Notele de Constatare nr.26818/2022; nr.26831/2022 și nr.26833/2022, întocmite împreună cu reprezentantul dumneavoastră, în urma efectuării constatărilor pe teren, la spațiile comerciale situate în Piața Centrală, pozițiile cadastrale nr.171, nr.176, nr.177.

Cu stimă,

Șeful Poliției Locale a Municipiului Craiova
Director Executiv
Octavian MATEESCU

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat: Mihai Pistolea	Șef Serviciu	02.05.2022	<i>[Signature]</i>
Întocmit: Claudiu Tănase Cristian Smarândăchescu	Polițist local	02.05.2022	<i>[Signature]</i>

Lista de difuzare a copiilor documentului neclasificat nr.22603/03.05.2022

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Structura căreia i se distribuie	Nr. file	Nr. file/anexe	Comunicare
1.	Exemplar nr. 1	Poliția Locală a Municipiului Craiova	1		
2.	Exemplar nr. 2	SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL	1		Directă

"Informațiile din prezentul document au fost prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora".



PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 22
Craiova, Dolj, 200754
office@politiialocalacraiova.ro
www.politiialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri: 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251-984 Tel. Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461

Nr. 26818 din 02.05.2022

NOTĂ DE CONSTATARE

Încheiată azi 02.05.2022 în Craiova, str. PIAȚA CENTRALĂ CALEA BUCUREȘTI, nr. 51, bl., sc., ap., ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991 republicată, cu completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplina în Construcții, și Afășaj Stradal, participă Tănăsie Claudiu și Smărăndăchescu Cristian având funcția de polițiști locali;

Din partea beneficiarului participă dl/da BĂLAN BUCURD, C.I./B.I./CUI seria....., nr....., CNP....., eliberat de....., la data.....

Accesul în incinta proprietății s-a făcut cu acordul dlui/dnei..... C.I./B.I. seria....., nr....., CNP....., eliberat la data de....., în calitate de....., care permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA.....

Art. 26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost savarsite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni: lit.f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: La solicitarea SC PIAȚE ȘI TÂRĂURI CRAIOVA SRL în 5956/2022, înregistrată la Poliția Locală + Municipiul Craiova sub nr. 22603/2022, de a efectua verificări în vederea zaplănuirii construcției în jurul incintei agentului pronunțat la și desfășurării activității în PIAȚA CENTRALĂ care constă în următoarele:
- în spațiul comercial în suprafața de 15,12 mp, parțială în 181 desfășurată activitatea SC PIAȚE ȘI TÂRĂURI CRAIOVA SRL, în baza contractului de închiriere nr. 13082/2014 și contractul adițional nr. 13082/2021.
- Verificările au fost efectuate în data de 29.04.2022 împreună cu reprezentantul SC PIAȚE ȘI TÂRĂURI CRAIOVA SRL.
- La faza lucrului au fost efectuate fotografiile.

MASURI: NU SE IMPUN.

TERMEN.....

Întocmit,

Tănăsie Claudiu Martor,
Smărăndăchescu Cristian

Beneficiar,

Reprezentant
SC PIAȚE ȘI TÂRĂURI CRAIOVA
BĂLAN BUCURD



PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri;08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251 - 984 Tel. Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461

Nr. 26831 din 02.05. 2022

NOTĂ DE CONSTATARE

PIATA CENTRALA

Încheiată azi, 02.05.2022 în Craiova, str. CALEA BUCUREȘTI, nr. 51, bl....., sc....., ap....., ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991 republicată, cu completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplina în Construcții, și Afișaj Stradal, participă TĂŢIASIE CLAUDIU ; SĂRĂRIMĂCĂŢESCU CRISTIAN având funcția de polițiști locali;

Din partea beneficiarului participă dl/dna. BALAN EMIL - BOGDAN, C.I/B.I/CUI seria....., nr....., CNP....., eliberat de....., la data.....

Accesul în incinta proprietății s-a făcut cu acordul dlui/dnei....., C.I/B.I seria....., nr....., CNP....., eliberat la data de....., în calitate de....., care permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA.....

Art.26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost savarsite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni: lit.f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: La solicitarea S.C. PIETE ȘI TÂRGURII CRAIOVA SRL nr. 5956/2022, prezentată la Poliția Locală a Municipiului Craiova sub nr. 22683/2022, de a efectua verificări în vederea prelungirii contractelor de închiriere a agentilor economici ce își desfășoară activitatea în Piața Centrală, am constatat următoarele:

- În spațiul comercial în suprafață de 45,00 mp situat în Piața Centrală, Piața nr. 1, la momentul controlului nu se desfășoară activitate comercială, acesta fiind închis, SC IALS 2009 SRL fiind beneficiarul contractului de închiriere nr. 10223/2014 și actului adițional nr. 295/2014.

- Verificările au fost efectuate în data de 29.04.2022 împreună cu reprezentantul S.C. PIETE ȘI TÂRGURII CRAIOVA SA la care locul au fost efectuate fotografii.

MASURI: NU SE IMPUU.

TERMEN.....

Întocmit,

Martor,

Beneficiar,

Tănasie Claudiu
Sărărmăcățescu Cristian

Reprezentant S.C. Piete și
Târguri Craiova S.R.L.
Bălan Bogdan



PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri;08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251 - 984 Tel. Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Nr. 26833 din 02.05.2022

NOTĂ DE CONSTATARE

PIATA CENTRALA

Încheiată azi 02.05.2022 în Craiova, str. CHIA BUCUREȘTI, nr. 51, bl., sc., ap., ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991 republicată, cu completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplina în Construcții, și Afisaj Stradal, participă Tănăsie Claudiu și Suvăinbichescu Cristian având funcția de polițiști locali;

Din partea beneficiarului participă dl/dna BĂLAN EMIL - Bogdan, C.I./B.I./CUI seria nr., CNP., eliberat de la data

Accesul în incinta proprietății s-a făcut cu acordul dlui/dnei C.I./B.I. seria nr., CNP., eliberat la data de în calitate de care permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA

Art.26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost savarsite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni: lit.f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: La solicitarea SC PIETI SI TARBURI CRAIOVA SRL nr. 5956/2022 înregistrată la Poliția Locală Municipiul Craiova sub nr. 22063/2022, de a efectua verificări în vederea ameliorării construcțiilor de închiriere a agentilor economici ce își desfășoară activitatea în Piața Centrală au constat următoarele:
 - în spațiul comercial în suprafață de 15,12 mp, coridor nr. 6 și în desfășoară activitatea VOLUNTĂ MAȘINELĂ ÎN ÎNCHIRIERE INDIVIDUALĂ, în baza contractului de închiriere nr. 13085/2014 și actului adițional nr. 13434/2021.
 - Verificările au fost efectuate în data de 29.04.2022 împreună cu reprezentantul SC PIETI SI TARBURI CRAIOVA SRL. La faza lucrărilor au fost efectuate fotografiile.

MASURI: Nu se impun.

TERMEN.....

Întocmit,

Tănăsie Claudiu Martor,
Suvăinbichescu Cristian

Beneficiar,

Bălan Bogdan
SC PIETI SI TARBURI CRAIOVA S.R.L.
BĂLAN BOGDAN

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

PIETE ȘI TÂRGURI
CRAIOVA

Calea București nr. 51, Tel: 0251/410696

Nr. 2787 Data 01.02.2022

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

NR. 16 / 07.07.2022

CATRE

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL CRAIOVA

APL
pt. fol-cl
mp. 51
Br. 1000
Br. 1000
Br. 1000

Pentru sedinta Consiliul Local Municipal Craiova, propunem spre aprobare pentru ordinea de zi, urmatoarele proiecte de hotarare :

1. Propunere privind aprobarea prelungirii contractelor de inchiriere incheiate intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, in calitate de locator si agenti economici ce si desfasoara activitatea in Piata Big Craiova Noua si Piata Valea Rosie .
2. Propunere privind aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli al SC Piete si Targuri Craiova SRL, pentru anul 2022.

ADMINISTRATOR

Alin Madalin Maracine



Intocmit,

C.j Luminita Aura Jianu

LA

2452/02.02.2022



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

**Raport privind propunerea prelungirii contractului de inchiriere incheiat
intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in calitate de locator si
agentul economic SC ABD MARKETING SRL in calitate de locatar pentru
terenul din Piata Valea Rosie, in suprafata de 170 mp**

Prin HCL 24/04.02.2011, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat la art.1, reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată cu doi asociați, respectiv SC„Salubritate Craiova”SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova având denumirea SC ”Piețe și Târguri Craiova” SRL.

Spatiile si terenurile ce apartin domeniului public si privat al municipiului Craiova din piete si targuri ne-au fost transmise in concesiune, conform contractului inregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 si la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012, in vederea indeplinirii obiectului principal de activitate al societatii.

Terenul al carui contract de inchiriere este propus la prelungire prin acest raport a fost inchiriat in anul 2018, fiind încheiat contractul de inchiriere, prezentat in anexa 1, potrivit prevederilor Codului Civil.

Referitor la SC ABD MARKETING SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 14.03.2018, conform HCL 240/2017 a fost incheiat contractul de inchiriere nr 4843/14.03.2018 intre **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL** si **SC ABD MARKETING SRL**, pentru terenul in suprafata de 170 mp situat in Piata

Valea Rosie, pozitia 1A, pana la data de 13.03.2022, iar prin cererea nr 2487/27.01.2022 a solicitat prelungirea acestui contract de inchiriere.

-prin cererea nr 3576/15.02.2019, SC ABD MARKETING SRL a solicitat diminuarea suprafetei contractuale de la 170 mp la 136 mp, intrucat exista o suprapunere de teren cu terenul inchiriat de SC SOLAVI SRL, iar suprafata reala transmisa in folosinta fiind de fapt de 136 mp

-SC ABD MARKETING SRL si SC SOLAVI SRL au acelasi reprezentant legal, in persoana doamnei Galiceanu Stefania Violeta, administrator al ambelor societati

-la data de 05.06.2019 , societatea noastra a propus Consiliului Local Municipal Craiova, prin raportul nr 6875/05.06.2020, aprobarea modificarii suprafetei contractului de inchiriere 4843/14.03.2018, de la 176 mp la 136 mp

-prin adresa 124192/12.07.2019, Directia Patrimoniu din cadrul Primariei Municipiului Craiova, a aratat ca, aceasta propunere nu a fost inaintata spre aprobare Consiliului Local Municipal intrucat nu a fost depusa documentatia tehnica pentru suprafata actuala, fapt comunicat reclamantei prin adresa 8291/17.07.2019, ocazie cu care am solicitat acesteia transmiterea documentatiei tehnice pentru suprafata a carei modificare a propus- o

-la data de 26.08.2020, SC ABD MARKETING SRL in calitate de reclamanta a inregistrat pe rolul Judecatoriei Craiova, cererea ce a facut obiectul dosarului nr 18580/215/2020, prin care a solicitat instantei de fond sa dispuna rectificarea art.2 din contractul de inchiriere 4843/14.03.2018, incheiat intre reclamanta si parata, in sensul mentionarii corecte a suprafetei de 136 mp, in loc de 170 mp, cum este prevazut in contract, reducerea pretului in mod corespunzator, obligarea paratei la plata daunelor interese rezultate din diferenta de pret intre cele doua suprafete si dobanzile penalizatoare.

-cererea a fost declinata spre solutionare Tribunalului Dolj, care prin sentinta 1265 din data de 01.07.2021, a solutionat cauza si a respins cererea reclamantei ca neintemeiata, retinand ca paratele nu pot modifica sau rectifica in vreun fel contractul

de inchiriere, singura institutie cu atributii in acest sens fiind Consiliul Local Municipal Craiova .

- reclamanta a formulat recurs impotriva sentintei susaratare

Solicitarea agentului economic privind prelungirea contractului de inchiriere este intemeiata deoarece:

- agentul economic este bun platnic, neinregistrand debite restante nici la plata chiriei, nici la obligatiile datorate bugetului local
- in cazul in care nu s-ar prelungi contractul de inchiriere, in perioada de organizare a licitatiei si pana la incheierea noului contract de inchiriere societatea noastra nu ar incasa chiria aferenta
- beneficiarul intentioneaza continuarea raporturilor contractuale, depunand in acest sens cerere catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, prin care a solicitat prelungirea contractului de inchiriere, iar, potrivit art 19 contractul se poate prelungi prin act aditional numai prin hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.
- caracterul consensual al contractelor de inchiriere
- terenurile apartin domeniului public al Municipiului Craiova si au fost transmise in concesiunea societatii pentru indeplinirea obiectului de activitate -inchirierea si subinchirierea bunurilor proprii si inchiriate

Față de cele prezentate in conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare si prevederile Legii nr. 71/2011 pentru punerea in aplicare a Legii 287/2009 privind Codul Civil, Cartea a Va. Despre obligatii, art. 1167-1179, prin care se precizeaza -contractul reprezinta legea intre parti, acestea fiind libere sa incheie orice contracte și sa determine continutul acestora, în limitele legii, ale ordinii publice și ale bunelor moravuri, propunem spre aprobare :

1.Prelungirea duratei contractului de inchiriere 4846/14.03.2018 prezentat in anexa 1 pe o perioada de 4 ani .

2.Imputernicirea administratorului în vederea semnării actelor adiționale de prelungire a contractelor de închiriere.

ADMINISTRATOR

Alin Madalin Maracine



Director Economic
Claudia Nicolette Tudor

Director Dezvoltare
Marin Marian Viorel

Intocmit ,

C.j Luminita Aura Jianu

Anexa 1

**CONTRACT TEREN SITUAT IN PIATA VALEA ROSIE
PROPUS PENTRU PRELUNGIRE**

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Data	Durata contract	Pozitia Cadastrala	Suprafata (mp)
1	SC ABD MARKETING SRL	4843/14.03.2018	13.03.2022	Teren Piata Valea Rosie, pozitia 1A	170



0
PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri;08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251 - 984 Telefonul Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Disciplina în Construcții și Afişaj Stradal
Nr. 8102 / 04.02. 2022

Nesecret

CĂTRE, SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA Str. Calea București, nr. 51, Craiova

Urmare adresei dumneavoastră nr. 2578/31.01.2022, înregistrată la Poliția Locală a Municipiului Craiova sub nr.8102/2021, polițiști locali cu atribuții în domeniul disciplinei în construcții au efectuat verificări în teren, la locațiile indicate, unde au constatat următoarele:

- în Piața Agroalimentară Valea Roșie, str. 22 Decembrie, nr.30, la poziția cadastrală nr.1A, există o construcție cu destinația spațiu comercial- casă amanet, terasă acoperită și magazin, conform autorizației de construire nr.1701/21.11. 2015, pe o suprafață de aproximativ 170 mp, unde își desfășoară activitatea SC ABD MARKETING SRL;

- în Piața Agroalimentară Craiovița Nouă- BIG, poziția cadastrală nr.20 C2 există un spațiu comercial, pe o suprafață de 4,73 mp, unde își desfășoară activitatea SC FLOMIDOR SRL;

- pentru fiecare locație s-a întocmit notă de constatare, din care anexăm la prezenta un exemplar.

Cu stimă !

Șeful Poliției Locale a Municipiului Craiova
Director Executiv
Octavian Mateescu

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat: Mihai Pistolea	Șef Serviciu	03.02.22	
Întocmit: Marius Mitucă; Ionescu Adrian	Polițiști locali	03.02.22	

Lista de difuzare a copiilor documentului neclasificat nr. 8102 din 04.02. 2022

Nr. crt.	Numărul exemplarului difuzat	Structura către a se distribui	Număr file	Număr anexe/file	Comunicare
1	Ex.1	Poliția Locală a Municipiului Craiova	1	35	
2	Ex.2	SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL	1	2	Poștă

" Informațiile din prezentul document au fost prelucrate conform Regulamentului European nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora."



PRIMĂRIA
CRAIOVA

Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 22
Craiova, Dolj, 200754
office@politiialocalacraiova.ro
www.politiialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri: 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251 - 984 Telefonul. Cetățeanului

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Nr. 8796 din 02.02. 2022

Nesecret

NOTĂ DE CONSTATARE

Încheiată azi 02.02.2022 în Craiova, strada 22 Decembrie 1989 nr. 30,
bl....., sc....., ap....., ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991, republicată, cu
completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplina în Construcții, și Afișaj
Stradal participă IONELU ADRIAN și MIRUCA MARIUS având
funcția de polițiști locali.

Din partea beneficiarului participă dl/dna posesor al C.I.
(B.I), seria....., nr....., CNP..... eliberat de..... la data
de.....

Accesul în incinta / imobilului proprietate privată, s-a făcut cu acordul
dlui/dnei..... C.I./B.I, seria....., nr....., CNP..... eliberat
de..... la data de..... în calitate de proprietar/chiriaș/rudă, etc, care
permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA.....

ART.26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de
condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

(...) Lit. f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului
organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: Uniiștii nr. 2588/3.01.2022 a S.C. Piete și
ARHIVĂ CRAIOVA SRL, încheiată la Poliția Locală a Municipiului
Craiova nr. 8796/02.02.2022 în zona Pieței Municipale, în baza
Karta nr. 22 Decembrie 1989 nr. 30 în poziția cad. 03/03/01
nr. 14 au constatat existența unei construcții
de suprafață de aproximativ 170 mp cu destinația casă
de apartament - terox termic acoperită și înălțime egală cu
acoperșul de acoperire nr. 101/27/2008 beneficiar
Gărbănuș Steliana Violeta, nr. 101/27/2008 nr. 101/27/2008
și destinația activitatea S.C. ARHIVĂ MUNICIPALĂ S.R.L.
La constatare a participat din partea S.C. Piete și
Terghiu din Municipiul Craiova - terox termic.

MĂSURI: Nu s-a impus

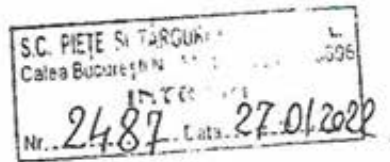
TERMEN..... Piața de Piete și Terghiu Craiova SRL

Întocmit,
IONELU ADRIAN
MIRUCA MARIUS

Martor,

Beneficiar,

* Informațiile din prezentul document au fost prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora.



S. Comercial, Juristic
Hray

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul GAIȚEANU PREȚANIA VIOLETA reprezentant al S.C. ABD MARKETING SRL cu sediul în CRAIOVA, str. COȘUL HAȚĂREȘ, cod unic de înregistrare nr. J16/245/2007, număr de ordine în registrul comerțului 21.576152, telefon 0761602573, vă rog să-mi aprobați prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de închiriere nr. 4843/104.03.2018 al cărui obiect îl constituie transmiterea în folosință a terenului/spațiului în suprafață de mp, situat în Piața Valea Râșei

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Data
27.01.2022

ABD MARKETING

DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI
DE PE LĂNGĂ TRIBUNALUL
DOLJ

Nr. intrare/ieșire: 18360
Data: 10.06.2007

ACT CONSTITUTIV

al SOCIETATII COMERCIALE "ABD MARKETING" S.R.L.
ASOCIAT UNIC: GALICEANU STEFANIA - VIOLETA

CAPITOLUL I.- DISPOZITII GENERALE

Art1. GALICEANU STEFANIA - VIOLETA, cod numeric personal 2731126161056, nascut la data de 26.11.1973, in Craiova, jud.Dolj, domiciliat in Craiova, str.Rovinari, nr.30, bl.b, sc.1, et.2, ap.17, jud.Dolj, cetatean roman, posesor al C.I. seria DX, nr. 445597, eliberat de SPCLEP Craiova, la data de 21.03.2006, in temeiul dispozitiilor Legii nr. 31/1990 am hotarat constituirea societatii comerciale "ABD MARKETING" S.R.L.

Art2. Denumirea societatii va fi uzitata in toate relatiile cu persoane fizice si juridice romane sau straine, in toate actele emise de societate fiind insotita de initialele S.R.L., de cuantumul capitalului social, numarul de inmatriculare de la Registrul Comertului si de sediul social.

Art3. Societatea comerciala "ABD MARKETING" SRL este persoana juridica romana, avand forma de societate cu raspundere limitata constituita potrivit Legii nr.31/1990 si isi desfasoara activitatea corespunzator acestei legi, codului comercial, codului civil roman si altor acte normative incidente relatiilor determinate de scopul, obiectul de activitate, modul de organizare si functionare.

Art. 4. Durata societatii este nedeterminata cu incepere de la inmatricularea sa in Registrul Comertului.

Art. 5. Sediul societatii comerciale "ABD MARKETING" SRL este in Romania, Craiova, str.Cosuna, nr.68, jud.Dolj si poate fi schimbat potrivit hotararii si intereselor asociatului unic, cu respectarea conditiilor de fond, forma si publicitate prevazute de lege.

Societatea poate infiinta filiale, sucursale, fonduri de comert, sectii, sectoare, fabrici, ateliere, laboratoare, magazine, depozite etc.

Societatea isi deschide punct de lucru la urmatoarea adresa :

Craiova, P-ta Agroalimentara Valea Rosie, jud.Dolj

CAPITOLUL II. - SCOPUL SI OBIECTUL DE ACTIVITATE

Art.6. Scopul societatii este obtinerea unui profit in conditiile si cu respectarea legii, iar obiectul sau de activitate il reprezinta urmatoarele fapte de comert corespunzatoare prevederilor art.3 si urmatoarele din Codul Comercial Roman, codificate in sistemul international CAEN:

Domeniul principal: 521

Activitatea principala - 5211 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate cu vnzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun

Activitati secundare:

- 011 Cultivarea plantelor; gradinaritul pentru piete; horticultura
- 0111 Cultivarea cerealelor, porumbului si a altor plante n.c.a.
- 0112 Cultivarea legumelor, a specialitatilor horticole si a produselor de sera
- 0113 Cultivarea fructelor, nucilor, a plantelor pentru bauturi si mirodenii
- 012 Cresterea animalelor
- 0121 Cresterea animalelor, activitatea fermelor pentru obtinerea laptelui
- 0122 Cresterea ovinelor si caprinelor, cabalinelor, magarilor asinilor si catirilor
- 0123 Cresterea porcinelor
- 0124 Cresterea pasarilor
- 0125 Cresterea altor animale
- 0130 Activitati in ferme mixte (cultura vegetala combinata cu cresterea animalelor)
- 014 Activitati de servicii anexe agriculturii, cu exceptia activitatilor veterinare; gradinarit peisagistic (arhitectura peisagera)
- 0141 Activitati de servicii anexe agriculturii, gradinarit peisagistic (arhitectura peisagera)
- 0142 Activitati de servicii pentru cresterea animalelor cu exceptia activitatilor veterinare
- 151 Productia, prelucrarea si conservarea carnilor si a produselor din carne

CU ORIGINALUL
CONFORM

- 1511 Productia, prelucrarea si conservarea carnilor (exclusiv carnea de pasare)
- 1512 Productia, prelucrarea si conservarea carnilor de pasare
- 1513 Prepararea produselor din carne (inclusiv din carne de pasare)
- 1520 Prelucrarea si conservarea pestelui si a produselor din peste
- 153 Prelucrarea si conservarea fructelor si legumelor
- 1531 Prelucrarea si conservarea cartofilor
- 1532 Fabricarea sucurilor din fructe si legume
- 1533 Prelucrarea si conservarea fructelor si legumelor
- 154 Productia uleiurilor si grasimilor vegetale si animale
- 1541 Fabricarea uleiurilor si grasimilor brute
- 1542 Fabricarea uleiurilor si grasimilor rafinate
- 1543 Fabricarea margarinei si produselor comestibile similare
- 155 Fabricarea produselor lactate
- 1551 Fabricarea produselor lactate si branzeturilor
- 1552 Fabricarea inghetatei
- 156 Fabricarea produselor de morarit, a amidonului si a produselor din amidon
- 1561 Fabricarea produselor de morarit
- 1562 Fabricarea amidonului si a produselor din amidon
- 157 Fabricarea produselor pentru hrana animalelor
- 1571 Fabricarea produselor pentru hrana animalelor
- 1572 Fabricarea produselor pentru hrana animalelor de companie
- 158 Fabricarea altor produse alimentare
- 1581 Fabricarea painii; fabricarea produselor proaspete de patiserie
- 1582 Fabricarea biscuitilor, piscoturilor si altor produse similare
- 1583 Fabricarea zaharului
- 1584 Fabricarea de cacao, ciocolata si a produselor zaharoase
- 1585 Fabricarea pastelor fainoase alimentare si a altor produse fainoase
- 1586 Prelucrarea ceaiului si cafelei
- 1587 Fabricarea condimentelor
- 1588 Fabricarea preparatelor omogenizate si alimentelor dietetice
- 1589 Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.
- 159 Fabricarea bauturilor
- 1591 Fabricarea bauturilor alcoolice distilate
- 1592 Fabricarea alcoolului etilic de fermentatie
- 1593 Fabricarea vinurilor
- 1594 Fabricarea cidrului si a altor vinuri din fructe
- 1595 Fabricarea altor bauturi nedistilate obtinute prin fermentare
- 1596 Fabricarea berii
- 1597 Fabricarea maltului
- 1598 Productia de ape minerale si bauturilor racoritoare nealcoolice
- 2010 Taierea si rindeluirea lemnului; impregnarea lemnului
- 2020 Fabricarea de produse stratificate din lemn: placaj, panel, furnire, placi din aschii de lemn, placi fibrolemnoase etc.
- 2030 Fabricarea de elemente de dulgherie si timplarie pentru constructii
- 2040 Fabricarea ambalajelor din lemn
- 205 Fabricarea altor produse din lemn
- 2051 Fabricarea altor produse din lemn
- 2052 Fabricarea articolelor din pluta, paie si impletituri din nuiele si alte materiale
- 281 Fabricarea de constructii metalice
- 2811 Fabricarea de constructii metalice si parti componente ale structurilor metalice
- 2812 Fabricarea de elemente de dulgherie si timplarii metalice
- 3710 Recuperarea deseurilor si resturilor metalice reciclabile

- 3720 Recuperarea deseurilor si resturilor nemetalice reciclabile
- 451 Organizarea de santiere si pregatirea terenului
- 4511 Demolarea constructiilor, terasamente si organizare de santier
- 4512 Lucrari de foraj si sondaj pentru constructii
- 452 Constructii de caldiri sau parti ale acestora; geniu civil
- 4521 Constructii de cladiri si lucrari de geniu
- 4522 Lucrari de invelitori sarpante si terase la constructii
- 4523 Constructii de autostrazi, drumuri, aerodromuri si baze sportive
- 4524 Constructii hidrotehnice
- 4525 Alte lucrari speciale de constructii
- 453 Lucrari de instalatii pentru cladiri
- 4531 Lucrari de instalatii electrice
- 4532 Lucrari de izolatii si protectie anticoroziva
- 4533 Lucrari de instalatii tehnico-sanitare
- 4534 Alte lucrari de instalatii
- 454 Lucrari de finisare
- 4541 Lucrari de ipsoserie
- 4542 Lucrari de timplarie si dulgherie
- 4543 Lucrari de pardosire si placare a peretilor
- 4544 Lucrari de vopsitorie, zugraveli si de montari de geamuri
- 4545 Alte lucrari de finisare
- 4550 Inchirierea utilajelor de constructii si demolare, cu personal de deservire aferent
- 5010 Comert cu autovehicule
- 5020 Intretinerea si repararea autovehiculelor
- 5030 Comert cu piese si accesorii pentru autovehicule
- 5040 Comert cu motociclete, piese si accesorii aferente si reparatii
- 5050 Vinzarea cu amanuntul de carburanti pentru autovehicule
- 511 Activitati de intermediere in comertul cu ridicata
- 5111 Intermedieri in comertul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile si cu semiproduse
- 5112 Intermedieri in comertul cu combustibili, minerale si produse chimice pentru industrie
- 5113 Intermedieri in comertul cu material lemnos si de constructii
- 5114 Intermedieri in comertul cu masini, echipamente industriale, nave si avioane
- 5115 Intermedieri in comertul cu mobila, articole de menaj si de fierarie
- 5116 Intermedieri in comertul cu textile, confectionii, incaltaminte si articole din piele
- 5117 Intermedieri in comertul cu produse alimentare, bauturi si tutun
- 5118 Intermedieri in comertul specializat in vinzarea produselor cu caracter specific n.c.a.
- 5119 Intermedieri in comertul cu produse diverse (import-export)
- 512 Comert cu ridicata a produselor agricole brute si al animalelor vii
- 5121 Comert cu ridicata cu cereale, semintelor si furajelor
- 5122 Comert cu ridicata cu flori si plante
- 5123 Comert cu ridicata cu animale vii
- 5124 Comert cu ridicata cu piei brute si piei prelucrate
- 5125 Comert cu ridicata cu tutun neprelucrat
- 513 Comert cu ridicata a produselor alimentare, bauturilor si tutunului
- 5131 Comert cu ridicata cu fructe si legume
- 5132 Comert cu ridicata cu carne si produse din carne
- 5133 Comert cu ridicata cu produse lactate, oua, uleiuri si grasimi comestibile
- 5134 Comert cu ridicata cu bauturi
- 5135 Comert cu ridicata cu produse din tutun
- 5136 Comert cu ridicata cu zahar, ciocolata si produse zaharoase
- 5137 Comert cu ridicata cu cafea, ceai, cacao si condimente

- 5138 Comert cu ridicata specializat, al altor alimente, inclusiv peste, crustacee si moluste
- 5139 Comert cu ridicata nespecializat cu produse alimentare, bauturi si tutun
- 514 Comert cu ridicata al bunurilor de consum, altele decit cele alimentare
- 5141 Comert cu ridicata cu produse textile
- 5142 Comert cu ridicata cu imbracaminte si incaltaminte
- 5143 Comert cu ridicata cu aparate electrice de uz gospodaresc si aparate de radio si televizoare
- 5144 Comert cu ridicata cu ceramica, sticlaria, tapete si produse de intretinere
- 5145 Comert cu ridicata cu produse cosmetice si de parfumerie
- 5146 Comert cu ridicata cu produse farmaceutice
- 5147 Comert cu ridicata cu alte bunuri de consum nealimentare, n.c.a.
- 515 Comert cu ridicata al produselor intermediare neagricole
- 5151 Comert cu ridicata a combustibililor solizi, lichizi si gazosi si a produselor derivate
- 5152 Comert cu ridicata cu produse si minereuri metalice
- 5153 Comert cu ridicata cu material lemnos si de constructii
- 5154 Comert cu ridicata cu echipamente si furnituri de fierarie, ipsoserie si incalzire
- 5155 Comert cu ridicata cu produse chimice (ingrasaminte chimice)
- 5156 Comert cu ridicata cu alte produse
- 5157 Comert cu ridicata cu deseuri si resturi
- 518 Comert cu ridicata a masinilor, echipamentelor si furniturilor
- 5181 Comert cu ridicata cu masini- unelte
- 5182 Comert cu ridicata cu masini pentru industria miniera si constructii
- 5183 Comert cu ridicata cu masini pentru industria textila, masini de cusut si de tricatat
- 5184 Comert cu ridicata cu calculatoare, echipamente periferice si software
- 5185 Comert cu ridicata cu alte masini si echipamente de birou
- 5186 Comert cu ridicata cu alte componente si echipamente electronice
- 5187 Comert cu ridicata cu alte aparaturi utilizate in industrie, comert si transporturi
- 5188 Comert cu ridicata cu masini, accesorii si unelte agricole inclusiv cu tractoare
- 5190 Comert cu ridicata al altor produse
- 521 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate
- 5211 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate cu vinzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun
- 5212 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate cu vinzare predominanta de produse nealimentare
- 522 Comert cu amanuntul a produselor alimentare, bauturilor si tutunului in magazinele specializate
- 5221 Comert cu amanuntul cu fructe si legume
- 5222 Comert cu amanuntul cu carne si produse din carne
- 5223 Comert cu amanuntul cu peste, crustacee si moluste
- 5224 Comert cu amanuntul cu piine, produse de patiserie si zaharoase
- 5225 Comert cu amanuntul cu bauturi
- 5226 Comert cu amanuntul cu tutun
- 5227 Alte tipuri de comert cu amanuntul de produse neclasificate in alta parte
- 523 Comert cu amanuntul de produse cosmetice si de toaleta
- 5233 Comert cu amanuntul cu produse cosmetice si de toaleta
- 523 Comert cu amanuntul de produse farmaceutice si medicale, de produse cosmetice si de toaleta
- 5231 Comert cu amanuntul de produse farmaceutice
- 5232 Comert cu amanuntul cu articole medicale si ortopedice
- 5233 Comert cu amanuntul cu produse cosmetice si de toaleta
- 524 Alte tipuri de comert cu amanuntul, in magazine specializate a altor articole n.c.a.
- 5241 Comert cu amanuntul de textile
- 5242 Comert cu amanuntul de imbracaminte
- 5243 Comert cu amanuntul cu incaltaminte si articole din piele
- 5244 Comert cu amanuntul cu mobila si articole de iluminat

- 5245 Comert cu amanuntul cu articole si aparate de uz gospodaresc, radio si televizoare
- 5246 Comert cu amanuntul cu articole de fierarie, vopsitorie, sticla si articole din sticla
- 5247 Comert cu amanuntul cu carti, jurnale si papetarie
- 5248 Alte tipuri de comert cu amanuntul in magazine specializate
- 5250 Comert cu amanuntul a bunurilor de ocazie vindute prin magazine (consignatie)
- 526 Comert cu amanuntul neefectuat prin magazine
- 5261 Comert cu amanuntul prin corespondenta
- 5262 Comert cu amanuntul prin standuri in piete
- 5263 Alte tipuri de comert cu amanuntul care nu se efectueaza prin magazine
- 527 Reparatii de articole personale si gospodaresti
- 5271 Reparatii de incaltaminte si alte articole din piele
- 5272 Reparatii de articole electrice de uz gospodaresc
- 5273 Reparatii de ceasuri si bijuterii
- 5274 Alte reparatii de articole personale si gospodaresti
- 5530 Restaurante
- 5540 Baruri
- 555 Cantine si alte unitati de preparare a hranei
- 5551 Cantine
- 5552 Alte unitati de preparare a hranei
- 602 Alte transporturi terestre
- 6021 Alte transporturi terestre de calatori pe baza de grafic (regulate)
- 6022 Transporturi cu taxiuri
- 6023 Transporturi terestre de calatori ocazionale
- 6024 Transporturi rutiere de marfuri
- 631 Manipulari si depozitari
- 6311 Manipulari
- 6312 Depozitari
- 701 Activitati imobiliare asupra bunurilor proprii sau ale tertilor
- 7011 Dezvoltare (promovare) imobiliara
- 7012 Cumpararea si vnzarea de bunuri imobiliare proprii sau inchiriate
- 7020 Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate
- 703 Activitati imobiliare pe baza de tarife sau contracte
- 7031 Agentii imobiliare
- 7032 Administrarea imobilelor pe baza de tarife sau contract
- 7110 Inchirierea autoturismelor si utilitatelor de capacitate mica
- 712 Inchirierea altor mijloace de transport
- 7121 Inchirierea altor mijloace de transport terestru
- 7122 Inchirierea mijloacelor de transport pe apa
- 7123 Inchirierea mijloacelor de transport aerian
- 713 Inchirierea masinilor si echipamentelor
- 7131 Inchirierea masinilor si echipamentelor agricole
- 7132 Inchirierea masinilor si echipamentelor pentru constructii
- 7133 Inchirierea masinilor si echipamentelor de birou
- 7134 Inchirierea altor masini si echipamente
- 7140 Inchirierea bunurilor personale si gospodaresti
- 7210 Consultatii in domeniul echipamentelor de calcul
- 722 Consultanta si furnizarea de programe informatice (software)
- 7221 Editarea de programe
- 7222 Consultanta si furnizarea de alte produse software
- 7440 Publicitate
- 7450 Selectia si plasarea fortei de munca
- 7470 Activitati de intretinere si curatare a cladirilor

- 748 Alte activitati de servicii prestate in principal intreprinderilor
- 7481 Activitati fotografice
- 7482 Activitati de ambalare
- 7485 Activitati de secretariat, dactilografiere, multiplicare si traduceri
- 7486 Activitati ale centrelor de intermediere telefonica
- 7487 Alte activitati de servicii prestate in principal intreprinderilor.
- 927 Activitati recreative
- 9271 Jocuri de noroc si pariuri
- 9272 Alte activitati recreative
- 930 Alte activitati de servicii
- 9301 Spalarea, curatarea si vopsirea textilelor si blanurilor
- 9302 Coafura si alte activitati de infrumusetare
- 9303 Activitati de pompe funebre si similare
- 9304 Activitati de intretinere corporala
- 9305 Alte activitati de servicii

Activitatile din clasa 5248 se vor desfasura numai cu respectarea dispozitiilor Legii 103/1992 modificata prin O.U.G. nr. 92/2000 iar pentru cele din clasa 9271 se va respecta art.3 din H.G. nr. 251/1990.

CAPITOLUL III. - CAPITALUL SOCIAL

Art.7. Capitalul social este de 3000 lei format din 300 parti sociale fiecare a cate 10 lei constand in numerar varsat direct de catre asociatul unic **GALICEANU STEFANIA - VIOLETA**. Dimensionarea valorica a unei parti sociale se face de catre asociatul unic in conditiile legii.

Art.8. Majorarea capitalului social se face corespunzator intereselor asociatului unic cu respectarea dispozitiilor legii. *Bunurile in natura* aduse in societate cu scopul de majorare a capitalului nu pot fi grevate de sarcini, cf. Art.210-211 din Lg.31/1990.

Capitalul social nu este purtator de dobanzi

Art.9. Reductia capitalului social poate fi facuta motivat pana la limita minima prevazuta de legiuitor si devine operanta la doua luni dupa ce a fost data publicitatii in Monitorul Oficial al Romaniei.

In caz de reductiune se aplica dispozitiile art.208 din Legea nr.31/1990.

Art.10. Transmisiunea sau cesiunea de parti sociale pot fi realizate in conditiile art.202 -203 din Legea 31/1990.

Persoanele cu vocatie succesorală au drept de optiune ce nu poate fi ingradit sub nici o forma.

CAPITOLUL IV - CONDUCEREA, ORGANIZAREA SI FUNCTIONAREA

Art.11. Conducerea si administrarea societatii este asigurata de asociatul unic care decide in toate problemele esentiale ale activitatii.

Drepturile si obligatiile sale sunt cele conferite prin Legea nr.31/1990 modificata .

Asociatul unic va exercita atributiile Adunarii Generale si ale Consiliului de Administratie asa cum sunt stabilite de lege.

Art.12. Asociatul unic poate avea calitatea de salariat al societatii cu raspundere limitata al carui asociat unic este , cu exceptia cazului in care are calitatea de administrator unic sau de membru al consiliului de administratie-art.196¹ al.3 Lg.31/1990.

Art.13. Pentru timpul lucrat in societate asociatul unic - ca si alti salariati, corespunzator contractelor individuale de munca - beneficiaza de vechime in munca daca a indeplinit obligatia privind contributia la asigurarile sociale.

Art.14. Exerciitiul economico-financiar se incheie la finele anului calendaristic in conditiile prevazute de lege.

Contabilitatea si celelalte acte de societate inclusiv registrele societare se tin prin grija asociatului unic care poate mandata alte persoane. Mandatul va fi intotdeauna dat in scris.

Art.15. Stabilirea bilantului, a contului de profit si pierderi, precum si a dividendelor se realizeaza in conditiile art.201 din Legea nr. 31/1990, fiind de competenta asociatului unic sau a persoanelor anume desemnate, dar sub conditia aprobarii de catre acesta.

Art.16. Amortizarea fondurilor fixe si crearea fondului de rezerva se stabileste in conditiile legii de asociatul unic sau de persoanele anume imputernicite.

Art.17. Controlul societatii se efectueaza de catre asociatul unic in mod direct. Acesta are posibilitatea de a apela la serviciile unui specialist - expert contabil sau contabil autorizat - care sa indeplineasca obligatiile conferite prin lege cenzorului sau comisiei de cenzori. (Art.194 din Legea 31/1990).

Art 18. In raporturile cu tertiul societatea comerciala "ABD MARKETING" S.R.L. este persoana distincta de persoana asociatului unic. Orice creditor particular poate sa isi exercite drepturile numai asupra beneficiilor cuvenite asociatului dupa bilantul social.

CAPITOLUL V. - FUZIUNEA, DIZOLVAREA SI LICHIDAREA

Art.19. Societatea comerciala "ABD MARKETING" S.R.L. poate fuziona cu o alta societate in conditiile art.238-239 Lg.31/1990.

Hotararea de fuzionare se ia de fiecare societate in parte indeplinindu-se cerintele de fond, forma si publicitate stabilite prin art.239 Legea nr.31/1990.

Art. 20. Societatea comerciala poate fi dizolvata in urmatoarele imprejurari:

- trecerea timpului stabilit pentru durata societatii cu conditia indeplinirii prevederilor Art.227,al.2 Lg.31/1990.

- imposibilitatea realizarii scopului pentru care a fost constituita;
- interventia falimentului;
- reductia capitalului social sub minimul prevazut de lege;
- hotararea asociatului unic;
- hotararea Tribunalului;
- alte cauze prevazute de lege.

Drepturile si obligatiile asociatului unic in cazul dizolvarii sunt cele stipulate in art.237 din Legea 31/1990.

Art.21. Corespunzator exceptiilor prevazute de lege, dizolvarea S.C. ABD MARKETING SRL, ca societate cu asociat unic presupune transmiterea universala a patrimoniului social catre GALICEANU STEFANIA - VIOLETA , cu indeplinirea formalitatilor de lichidare (art. 237 din Lg. 31/1990)

Transmiterea patrimoniului are loc la data expirarii termenului prevazut de lege pentru introducerea unei eventuale opozitii, iar in caz de litigiu la ramanerea irevocabila a hotararii judecatoresti de respingere a opozitiei ori a unei alte hotarari ce constata plata datoriilor ori acceptarea garantiei de catre creditorii

Lichidarea societatii cu raspundere limitata se realizeaza cu respectarea dispozitiilor art.260,261,262,263 Lg.31/1990.

CAPITOLUL VI. - DISPOZITII FINALE

Art.22. Asigurarea societatii pentru diferite cauze generatoare de prejudicii se va realiza de catre asociatul unic - direct sau prin interpusi - potrivit intereselor sale.

Art.23. Societatea poate prelua sub forma de inchiriere, locatie de gestiune, concesiune sau sub alta forma legala, imobile, instalatii, utilaje, ateliere, depozite, magazine etc. de la orice persoana juridica romana sau straina.

Art.24. Litigiile cu persoane fizice si juridice (romane sau straine) sunt de competenta instantelor de drept comun, potrivit normelor de drept intern sau international privat.

Litigiile generate de raporturi contractuale pot fi solutionate si pe cale de arbitraj.

Art.25. Prevederile prezentului act se completeaza cu dispozitiile legale referitoare la organizarea si functionarea societatilor comerciale cu alte norme privind relatiile determinate de factorii economici si sociali, cu prevederile codului comercial, codului fiscal si codului civil roman

ASOCIAT UNIC
GALICEANU STEFANIA - VIOLETA

CONFORM
CU ORIGINALUL

ROMANIA
MINISTERUL JUSTITIEI



ORGANISMUL NAȚIONAL AL REGISTRILOR DE COMERȚIU
OFICIUL REGISTRILOR DE COMERȚIU
DE PLĂNȘĂRI
BIBANA DE DOLOJ

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: ABD MARKETING S.R.L.

Sediu social: MUNICIPIUL CRAIOVA, STR. GOSUNA, NR. 68, JUDEȚUL DOLOJ

Activitatea principală: Comerț cu amănuntul la magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun - 5211

Codific de înregistrare: 21546162 - din data de: 11.04.2007

Nr. de ordine în registrul comerțului: J16/745/11.04.2007

Data eliberării: 12.04.2007

DIRECTOR,

Gheorghe CELEA

Seria B Nr. 0988821



CONFORM
CU ORIGINALUL



MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj
Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BR2BKH448

Nr.: 4294/27.01.2022

CERTIFICAT CONSTATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 4294 din 27.01.2022, Oficiul Național al Registrului Comerțului / Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj certifică informațiile referitoare la

ABD MARKETING SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/745/2007, atribuit în data de 11.04.2007
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/745/2007
Cod unic de înregistrare: 21546162
Certificat de înregistrare: B3802398, emis pe data de 16.02.2019 și eliberat la data 18.02.2019
Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Str. COSUNA, Nr. 68, Județ Dolj
Contacte sediu social: telefon: 0745209146, 0251/523830
Contacte firmă: telefon: 0745209146, 0251/523830
Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 2865/11.04.2007, JUDECATOR DELEGAT
Stare firmă: funcțiune
Forma de organizare : societate cu raspundere limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 15.02.2019
Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat, din data 03.04.2007
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 03.04.2007.
Data expirării dovezii de sediu: 03.04.2027.
Durata sediului: 20 ani.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 3000 LEI , integral vărsat
Număr părți sociale: 300
Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

Redactat S.L. / listat 27.01.2022 : 12:49:58

1/5

CONFORM
CU ORIGINALUL

9



BR2BKH448

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

GALICEANU ȘTEFANIA-VIOLETA

Calitate: asociat unic

Cetățenie: română

Stare civilă: nedeclarat

Data și locul nașterii: 26.11.1973, CRAIOVA, Jud. DOLJ

Sex: feminin

Aport la capital: 3000 LEI

Aport vărsat total: 3000 LEI

Aport vărsat în LEI : 3000 LEI

Număr părți sociale: 300

Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

GALICEANU ȘTEFANIA-VIOLETA

Calitate: administrator

Funcție: nespecificata

Cetățenie: română

Sex: feminin

Data și locul nașterii: 26.11.1973, CRAIOVA, Jud. DOLJ

Puteri: DEPLINE

Data numiri în funcție: 10.04.2007

Durată mandat: nelimitată

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Redactat S.L. / listat 27.01.2022 : 12:49:58



BR2BKH448

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificarii (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
6492 - Alte activități de creditare

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Strada 22 DECEMBRIE 1989, Nr. 30, PIATA VALEA ROSIE, , Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 4843 din data 14.03.2018

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 14.03.2018.

Data expirării dovezii de sediu: 13.03.2022.

Durata sediului: 3 ani 11 luni 27 zile.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Strada GRIGORE PLEȘOIANU, Nr. 3B, Complex Comercial Oltenia SUCPI, stand nr.830, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 692 din data 27.09.2018

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 02.11.2018.

Data expirării dovezii de sediu: 31.10.2019.

Durata sediului: 11 luni 29 zile.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Sediul social din: Municipiul Craiova, Str. COSUNA, Nr. 68, Judet Dolj

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 1 nr. 18360 din 10.04.2007

Nu se desfășoară activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator

Data certificatului constatator: 11.04.2007

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Strada 22 DECEMBRIE 1989, Nr. 30, PIATA VALEA ROSIE, , Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 15188 din 14.02.2019

Activități la sediu:

4779 - Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine

4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate

4777 - Comerț cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor, în magazine specializate

Data certificatului constatator: 16.02.2019

Denumire: Punct de lucru

Redactat S.L. / listat 27.01.2022 : 12:49:58

CONFORM
CU ORIGINALUL



BR2BKH448

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Strada GRIGORE PLEȘOIANU, Nr. 3B, Complex Comercial Oltenia SUCPI, stand nr.830, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 2 nr. 48728 din 17.11.2015

Activități la sediu:

8299 - Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.

8291 - Activități ale agențiilor de colectare și a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului

4619 - Intermedieri în comerțul cu produse diverse

4673 - Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare

8219 - Activități de fotocopiere, de pregătire a documentelor și alte activități specializate de secretariat

4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate

Data certificatului constator: 19.11.2015

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Insolvență:

Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2020

- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07): 0 LEI

- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02): 54957 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 53767 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 0 LEI

Numar mediu de salariați: 1

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766): 80717 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 93607 LEI

→



BR2BKH448

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 27.01.2022

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului GALICEANU ȘTEFANIA-VIOLETA , fiindu-i necesar la prelungire contract.

DIRECTOR,
OANA MANUELA DINCĂ



Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.

În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș. a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

CONFORM
CU ORIGINALUL



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
R.C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 319060 / data eliberării: 27.01.2022

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTE VĒNITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii GALICEANU STEFANIA nr. 319059 din 27.01.2022 cu domiciliul în -, legitimată prin CI/DZ259855 cu CF: , CIF: , având calitatea de imputernicit și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic: 40492873, se atestă următoarele:
ABD MARKETING SRL CF 21546162, cu sediul în ROMANIA, Județul DOJ, Municipiul CRAIOVA, Strada COSUNA, nr. 68^o figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

- Construcție, suprafața nerezidențială: , CONSTRUCTIE PROVIZORIE PIATA VALEA ROSIE, nerezidențială, având o valoare impozabilă de 38420.54 lei, situată în Aleea 22 DECEMBRIE 1989, nr. 30

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată¹⁾ către bugetul local, conform declarațiilor depuse și evidentelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/insolvență/faliment/dizolvare/fuziune/absorbție/ divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: PIETE SI TARGURI

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a căreia rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducătorul organului fiscal
local,

CALOTESCU RAMONA EMILIA



1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari, lichidatori, notari.
2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri..... proprietate-folosință din data...../alte situații.
3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.



Tip situatie financiara: UU

Suma de control:

Semnătură validă

Digitally signed by
Mihaela-Claudia
Udrescu
Date: 2021.08.13
20:00:39 EEST
Reason: Depunere
declaratie

Entitatea	ABD MARKETING SRL		
Adresa	DOLJ, CRAIOVA, Str.COSUNA, Nr.68, Cod Postal: 1100		
Numar din registrul comertului	0761602513	Cod unic de inregistrare	21546162
Forma de proprietate	35		
CAEN	4711		

258089227

Situatii financiare anuale simplificate incheiate la 31.12.2020 de catre entitatile prevazute la pct.9 alin.(2) din Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP nr.1.802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic.

- F10 - BILANT SIMPLIFICAT
- F20 - CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE SIMPLIFICAT
- F30 - DATE INFORMATIVE
- F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori

1. Capitaluri, total	-121626
2. Capitaluri proprii	-121626
4. Profit / pierdere	-54957

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

INTOCMIT,

Numele si prenumele

Calitatea

Nr. de inregistrare in organismul profesional



S1005_J9.1.2

CONFORM
CU ORIGINEA IUL

ATESTARE

In cadrul misiunii de *examinare a contabilitatii, de intocmire si prezentare a conturilor anuale* ale intreprinderii S.C. ABD MARKETING SRL pentru exercitiul financiar de la **01.01.2020** la **31.12.2020** si in conformitate cu contractul de prestari de servicii nr. 65/2021 am efectuat diligentele prevazute de **normele aprobate de Corpul Expertilor Contabili si Contabililor Autorizati din Romania** privind realizarea acestei misiuni.

Misiunea noastra a fost constituita din aprecierea procedurilor utilizate de client pentru tinerea contabilitatii, precum si punerea in aplicare a controlului documentelor justificative prin sondaj, examinare analitica si interviuri cu conducerea si angajatii clientului.

Misiunea de examinare a contabilitatii, de intocmire si prezentare a conturilor anuale nu constituie un audit, deoarece nu include confirmarea datelor si informatiilor de catre terti si nici aprecierea controlului intern al clientului sau verificarea fizica a bunurilor existente, cum ar fi stocurile.

La incheierea lucrarilor noastre nu am constatat existenta unor elemente care sa puna la indoiala regularitatea si sinceritatea conturilor anuale si nici imaginea fidela data de acestea patrimoniului, situatiei financiare si rezultatului intreprinderii S.C. ABD MARKETING SRL la sfarsitul exercitiului financiar.

Conturile anuale alaturate se caracterizeaza prin urmatoarele:

- total bilant -121.626 lei;
- cifra de afaceri 80.717 lei;
- rezultatul net contabil -54.957 lei.



CONFORM
CU ORIGINALUL

MINISTERUL FINANTELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Semnătură validă

Digitally signed by Ministerul
Finanțelor
Date: 2021.06.13 20:42:44 EEST
Reason: Document MFP

Index încărcare: 258089827 din 13.06.2021

Ați depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare INTERNT-258089827-2021 din data de 13.06.2021 pentru perioada de raportare 12 2020 pentru CIF: 21546162.

Nu există erori de validare.

CONFORM
CU ORIGINALUL

Bifati numai
dacă
este cazul:

- Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
- Sucursala
- GIE - grupuri de interes economic
- Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

S1005_A 1.0.0 /11.02.2021 Tip situație financiară:

UU

An Semestru Anul 2020

Suma de control 3.000

Entitatea ABD MARKETING SRL

Adresa

Judet DOLJ Sector Localitate CRAIOVA
Strada COSUNA Nr. 68 Bloc Scara Ap. Telefon 0761602513

Numar din registrul comertului J16/745/2007

Cod unic de inregistrare 21546162

Forma de proprietate

35--Societati comerciale cu raspundere limitata

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN)

4711 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun

Activitatea preponderanta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

4711 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun

Situatii financiare anuale

Raportari anuale

(entitati al caror exercitiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Entități mijlocii, mari și
entități de interes public

Entitati de
interes
public

1. entitățile care au optat pentru un exercitiu financiar diferit de anul
calendaristic, conform art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991

Entități mici

2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii

Microentități

3. subunități deschise în România de societăți rezidente în state
aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale simplificate încheiate la 31.12.2020 de către entitățile prevăzute la pct.9 alin.(2) din
Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu
financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT PRESCURTAT

F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT SI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUATIA ACTIVEI IMOBILIZATE

Indicatori:	Capitaluri - total	-121.626
	Capital subscris	3.000
	Profit/ pierdere	-54.957

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

GALICEANU STEFANIA VIOLETA

Semnatura

Semnatura electronica

FORMULAR VALIDAT

Numele si prenumele

INTOCMIT,

Udrescu Mihaela Claudia

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

22743/2014

CIF/ CUI membru CECCAR

26495701

Semnatura

Entitatea are obligatia legala de auditare a situatiilor financiare anuale? DA NU

Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situatiilor financiare anuale? DA NU

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

AUDITOR,

Nume si prenume auditor persoana fizica/Denumire firma de audit

Nr.de inregistrare in Registrul CAFR

CONFORM
CU ORDINUL
CIF/CUI

CIF/CUI



BILANT PRESCURTAT

F10 - pag. 1

Cod10

la data de 31.12.2020

- lei -

Denumirea elementului

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2020	31.12.2020
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)			
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290 -4904)	01	01	
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	43.932
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03	79.083
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	123.015
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091-391-392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05	11.587
II. CREANTE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element) (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496-4902+5187)	06	06a (301)	30.490
2. Creante reprezentând dividende repartizate în cursul exercitiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)	
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	30.490
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	09	07	
IV. CASA SI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	9.515
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	51.592
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10	
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	13	11	
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	14	12	
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431**+436**+437**+4381+441**+4423+4428**+444**+446**+447**+4481+451**+453** +455+456**+457+4581+462+4661+473**+509+5186+519)	15	13	241.276
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	-189.684
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	-66.669
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431**+436**+437**+4381+441**+4423+4428**+444**+446**+447**+4481+451**+453** +455+456**+4581+462+4661+473**+509+5186+519)	18	16	
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17	
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18	
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19	
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20	
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21	
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22	
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	25	23	

CONFORM
CU ORIGINALUL

14

Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL SI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	3.000	3.000
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	3.000	3.000
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct.1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct.104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct.105)	38	36		
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	300	300
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	43	41		
SOLD D (ct. 117)	44	42	64.706	69.969
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43		
SOLD D (ct. 121)	46	44	5.263	54.957
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd.29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	-66.669	-121.626
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	-66.669	-121.626

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

GALICEANU STEFANIA VIOLETA

Semnatura _____

INTOCMIT

Numele și prenumele

Udrescu Mihaela Claudia

Calitatea

21-PERSOANE FIZICE AUTORIZATE MEMBRE CECOR

Semnatura _____

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

22743/2014


**CONFORM
CU ORIGINALUL**
**Formular
VALIDAT**

18

CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 31.12.2020

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar	
		2019	2020
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)	01	106.860	80.717
2. Alte venituri (ct.711+712+721 + 722 + 725 + 741****+751+755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	02		
3. Costul materiilor prime si al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	03		-652
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	04	15.086	24.436
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812-7813-7814-7818-786)	05	1.423	1.890
6. Alte cheltuieli***** (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614+615+621+622+623+624+625+626+627+628+635+651+652+655+658 + 663 + 664 + 665 + 667 + 666+ 668)	06	93.922	108.810
7. Impozitul pe profit/ venit (ct.691 + 695 + 698)	07	1.692	1.190
8. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07)	08	0	0
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02)	09	5.263	54.957

*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

**) Rd. 01 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 02 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

GALICEANU STEFANIA VIOLETA

Semnatura _____

INTOCMIT

Numele si prenumele

Udrescu Mihaela Claudia

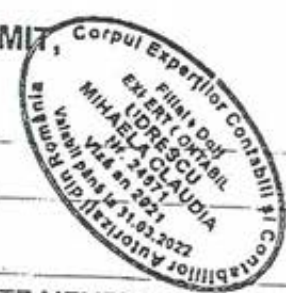
Calitatea

21-PERSOANE FIZICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional

22743/2014

Formular
VALIDATCONFORM
CU ORIGINALUL

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

la data de 31.12.2020

Cod 30

(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat		Nr. rd.	Nr.unitati	Sume
A	B	1	2	3
Unitati care au inregistrat profit	01 01			
Unitati care au inregistrat pierdere	02 02			
Unitati care nu au inregistrat nici profit nici pierdere	03 03	1		54.957

II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3	4
Plati restante - total (rd.05+09+15 la 18)	04 04				
Furnizori restanti - total (rd. 06 la 08), din care:	05 05				
- peste 30 de zile	06 06				
- peste 90 de zile	07 07				
- peste 1 an	08 08				
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale - total (rd.10 la 14)	09 09				
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10 10				
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11 11				
- Contributia pentru pensia suplimentară	12 12				
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13 13				
- Alte datorii sociale	14 14				
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15 15				
Obligatii restante fata de alti creditorii	16 16				
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17 17				
- contributia asiguratorie pentru munca	18 17a (301)				
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19 18				

III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020
A	B	1	2	3
Numar mediu de salariatii	20 19			
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21 20		1	1

IV. Redevante plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante		Nr. rd.	Sume (lei)
A	B	1	2
Redevante plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	22 21		
- redevante pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	23 22		
Redevanta miniera plătită la bugetul de stat	24 23		

**CONFORM
CU ORIGINALUL**

Redeventa petroliera platita la bugetul de stat	25	24		
Chirii platite in cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25		
Venituri brute din servicii platite catre persoane nerezidente, din care	27	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27		
Venituri brute din servicii platite catre persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care	29	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29		
Subventii incasate in cursul perioadei de raportare, din care:	31	30		
-subventii incasate in cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31		
- subventii aferente veniturilor, din care:	33	32		
- subventii pentru stimularea ocuparii fortei de munca**)	34	33		
- subventii pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)		
- subventii pentru combustibili fosili	36	33b (317)		
Creante restante, care nu au fost incasate la termenele prevazute in contractele comerciale si/ sau in actele normative in vigoare, din care:	37	34		
- creante restante de la entitati din sectorul majoritar sau integral de stat:	38	35		
creante restante de la entitati din sectorul privat	39	36		
V. Tichete de masa		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariatilor	40	37		
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, altii decat salariatii	41	37a (302)		
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare ***)		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare:	42	38		
- din care, efectuate in scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)		
- dupa surse de finantare(rd.40+41)	44	39		
-din fonduri publice	45	40		
din fonduri private	46	41		
- dupa natura cheltuielilor(rd. 43+44)	47	42		
- cheltuieli curente	48	43		
- cheltuieli de capital	49	44		
VII.Cheltuieli de inovare ****)		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	50	45		
- din care, efectuate in scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)		
VIII. Alte informatii		Nr. rd.	31.12.2019	31.12.2020
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale (ct. 4094)	52	46		
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale (ct. 4093)	53	47		

CONFORM
CU ORIGINALUL

Imobilizari financiare, in sume brute (rd. 49 + 54)	54	48	79.083	51.565
Actiuni detinute la entitati afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate si obligatiuni, in sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	55	49		
- actiuni necotate emise de rezidenti	56	50		
- parti sociale emise de rezidenti	57	51		
- actiuni si parti sociale emise de nerezidenti, din care:	58	52		
- detineri de cel putin 10%	59	52a (303)		
-obligatiuni emise de nerezidenti	60	53		
Creante imobilizate, in sume brute (rd. 55 + 56)	61	54	79.083	51.565
- creante imobilizate in lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute (din ct.267)	62	55	79.083	51.565
- creante imobilizate in valuta (din ct. 267)	63	56		
Creante comerciale, avansuri acordate furnizorilor si alte conturi asimilate, in sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	64	57	30.491	26.491
Creante comerciale externe, avansuri acordate furnizorilor externi si alte conturi asimilate, in sume brute (din ct. 4091 + din ct.4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	65	58		
Creante comerciale neincasate la termenul stabilit (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct 413)	66	59		
Creante in legatura cu personalul si conturi asimilate (ct.425 + 4282)	67	60		
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului (ct 431 + 436 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd. 62 la 66)	68	61		
- creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct. 431 + 437 + 4382)	69	62		
- creante fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441 + 4424+4428+444+446)	70	63		
- subventii de incasat (ct.445)	71	64		
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	72	65		
Alte creante in legatura cu bugetul statului (ct.4482)	73	66		
Creantele entitatii in relatie cu entitatile afiliate (ct.451)	74	67		
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului neincasate la termenul stabilit (din ct.431+din ct.436+din ct.437 + din ct.4382 + din ct.441 + din 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	75	68		
Alte creante (ct 453+456+4582+461+471+473+4662), din care:	76	69		
- decontari privind interesele de participare, decontari cu actionari/ asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct. 453 + 456+4582)	77	70		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice(institutiile statului) (din ct. 461 + din ct.471 + din ct 473 + 4662)	78	71		

CONFORM
CU ORIGINALUL

- sumele preluate din contul 542 "Avansuri de trezorerie" reprezentand avansuri de rez., acordate potrivit legii si nedecontate pana la data de raportare (din ct.461)	79	72		
Dobanzi de incasat (ct. 5187), din care:	80	73		
- de la nerezidenti	81	74		
Dobânzi de incasat de la nerezidenti (din ct. 4518 + din ct. 4538)	82	74a (305)		
Valoarea imprumuturilor acordate operatorilor economici *****)	83	75		
Investitii pe termen scurt, in sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	84	76		
- actiuni necotate emise de rezidenti	85	77		
- parti sociale emise de rezidenti	86	78		
- actiuni emise de nerezidenti	87	79		
- obligatiuni emise de nerezidenti	88	80		
- detineri de obligatiuni verzi	89	80a (320)		
Alte valori de incasat(ct.5113+5114)	90	81		
- in lei si in valuta (rd. 83 + 84)	91	82		6.256
- in lei (ct. 5311)	92	83		6.256
- in valuta (ct.5314)	93	84		
Conturi curente la banci in lei si in valuta (rd. 86 + 88)	94	85	9.515	456
- in lei (ct. 5121), din care:	95	86	9.515	456
- conturi curente in lei deschise la banci nerezidente	96	87		
- în valută (ct. 5124), din care:	97	88		
- conturi curente in valuta deschisa la banci nerezidente	98	89		
Alte conturi curente la banci si acreditive, (rd. 91 + 92)	99	90		
- sume in curs de decontare, acreditive si alte valori de incasat, in lei (ct.5112+5125+5411)	100	91		
- sume in curs de decontare si acreditive in valuta (din ct. 5125 + 5412)	101	92		
Datorii (rd. 94+97+100+101+104+106+108+109+114 +115+118+124)	102	93	243.052	289.694
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195) (rd. 95 + 96)	103	94		
- in lei	104	95		
- in valuta	105	96		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.98 +99)	106	97		
- in lei	107	98		
- in valuta	108	99		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	109	100		
Alte imprumuturi si dobanzi aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd.102 +103)	110	101		
- in lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	111	102		
- in valuta	112	103		
Alte imprumuturi si datorii asimilate (ct. 167), din care:	113	104		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	114	105		

CONFORM
CU ORDINUL

- valoarea obligatiunilor verzi emise de entitate		115	105a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienti si alte conturi asimilate, in sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + din ct. 419), din care:		116	106	8.496	17.122
- datorii comerciale externe, avansuri primite de la clienti externi si alte conturi asimilate, in sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)		117	107		
Datorii in legatura cu personalul si conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)		118	108	1.286	1.371
Datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului (ct. 431 + 436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) rd.110 la 113)		119	109	3.387	5.719
- datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct. 431+437+4381)		120	110	1.450	4.709
- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)		121	111	1.937	1.010
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)		122	112		
- alte datorii in legatura cu bugetul statului (ct.4481)		123	113		
Datoriile entitatii in relatiile cu entitatile afiliate (ct.451)		124	114		
Sume datorate actionarilor/ asociatilor (ct. 455), din care:		125	115	47.144	82.608
- sume datorate actionarilor / asociatilor PF		126	116		
- sume datorate actionarilor / asociatilor PJ		127	117		
Alte datorii (ct. 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 269 + 509), din care:		128	118	182.739	182.874
- decontari privind interesele de participare, decontari cu actionarii/asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participare(ct.453+456+457+4581)		129	119	6.366	6.366
- alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2)(din ct. 462 + din ct.472 + din ct. 473+4661)		130	120	176.373	176.508
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)		131	121		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct. 269+509)		132	122		
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)		133	123		
Dobânzi de platit (ct. 5186)		134	124		
Dobânzi de plătit către nerezidenti (din ct. 4518 + din ct. 4538)		135	124a (306)		
Valoarea imprumuturilor primite de la operatorii economici *****)		136	125		
Capital subscris varsat (ct. 1012), din care:		137	126	3.000	3.000
- actiuni cotate 3)		138	127		
- actiuni necotate 4)		139	128		
- parti sociale		140	129	3.000	3.000
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)		141	130		
Brevete si licente (din ct. 205)		142	131		
IX. Informatii privind cheltuieli cu colaboratori			Nr. rd	31.12.2019	31.12.2020

CONFORM
CU ORIGINALUL

A		B	1	2			
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)		143	132				
X. Informatii privind bunurile din domeniul public al statului							
A		Nr. rd	31.12.2019	31.12.2020			
		B	1	2			
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare		144	133				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune		145	134				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchiriate		146	135				
XI. Informatii privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014							
A		Nr. rd	31.12.2019	31.12.2020			
		B	1	2			
Valoarea contabilă netă a bunurilor 5)		147	136				
XII. Capital social varsat							
A		Nr. rd	31.12.2019		31.12.2020		
		B	Suma (lei)	% 6)	Suma (lei)	% 6)	
			Col.1	Col.2	Col. 3	Col. 4	
Capital social varsat (ct.1012) 6), (rd. 138 +141+145 la 148)		148	137	3.000	X	3000	X
- detinut de institutii publice, (rd. 139 + 140)		149	138				
- detinut de institutii publice de subordonare centrala		150	139				
- detinut de institutii publice de subordonare locala		151	140				
- detinut de societatile cu capital de stat, din care:		152	141				
- cu capital integral de stat		153	142				
- cu capital majoritar de stat		154	143				
- cu capital minoritar de stat		155	144				
- detinut de regii autonome		156	145				
- detinut de societati cu capital privat		157	146				
- detinut de persoane fizice		158	147	3000	100	3000	100
- detinut de alte entitati		159	148				
A		Nr. rd.	Sume (lei)				
		B	2019		2020		
XIII. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercitiului financiar de către companiile nationale, societățile nationale, societățile și regiile autonome, din care:		160	149				
- către institutii publice centrale;		161	150				
- către institutii publice locale;		162	151				
- către alti actionari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /institutțiile publice detin direct/indirect actiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.		163	152				
		Nr. rd.	Sume (lei)				

Sume (lei)

CONFORM
CU OFIG. N. 1

A		B	2019		2020	
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:		164	153			
- dividende/vărsăminte din profitul din exercitiul financiar anului precedent, din care virate:		165	154			
- către institutii publice centrale;		166	155			
- către institutii publice locale;		167	156			
- către alti actionari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /institutii publice detin direct/indirect actiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.		168	157			
- dividende/vărsăminte din profitul exercitiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:		169	158			
- către institutii publice centrale;		170	159			
- către institutii publice locale;		171	160			
- către alti actionari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /institutii publice detin direct/indirect actiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.		172	161			
XV. Dividende distribuite actionarilor din profitul raportat		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	2019		2020	
Dividende distribuite actionarilor în perioada de rap. din profitul raportat		173	161a (304)			
XVI. Repartizari interimare de dividende potrivit Legii nr.163/ 2018		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	2019		2020	
- dividendele interimare repartizate 7)		174	161b (307)			
XVII. Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	31.12.2019		31.12.2020	
Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominala), din care:		175	162			
- creante preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		176	163			
Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achizitie), din care:		177	164			
- create preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		178	165			
XVIII. Venituri obtinute din activități agricole *****)		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	31.12.2019		31.12.2020	
Venituri obtinute din activități agricole		179	166			
XIX. Situația veniturilor și cheltuielilor		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	31.12.2019		31.12.2020	
1. Cifra de afaceri netă (rd. 168+169-170+171+172)		180	167	106.860	80.717	
Productia vandută (ct.701+702+703+704+705+706+708)		181	168	79.742	63.537	
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)		182	169	27.118	17.180	
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)		183	170			

CONFORM
CU ORIGINALUL

11.6. Alte cheltuieli (ct. 651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	218	203		
- Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666) 8)		204	139	7.314
Ajustări privind provizioanele (rd. 206 - 207)				
- Cheltuieli (ct.6812)	219	205		
- Venituri (ct.7812)	220	206		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)	221	207		
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:	222	208	110.431	134.484
- Profit (rd. 182 - 208)				
- Pierdere (rd. 208 - 182)	223	209		
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	224	210	3.571	53.767
- din care, veniturile obtinute de la entitățile afiliate	225	211		
13. Venituri din dobânzi (ct.766)	226	212		
- din care, veniturile obtinute de la entitățile afiliate	227	213		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	228	214		
15. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	229	215		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	230	216		
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)	231	217		
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 220 - 221)	232	218		
a.1) Cheltuieli (ct.686)	233	219		
a.2) Venituri (ct.786)	234	220		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666) 7)	235	221		
- din care, veniturile obtinute de la entitățile afiliate	236	222		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	237	223		
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 219+ 222 +224)	238	224		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):	239	225		
- Profit (rd. 218 - 225)				
- Pierdere (rd. 225 - 218)	240	226		
VENITURI TOTALE (rd. 182+218)	241	227		
CHELTUIELI TOTALE (rd. 208+225)	242	228	106.860	80.717
1) PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):	243	229	110.431	134.484
- Profit (rd. 228-229)				
- Pierdere (rd. 229-228)	244	230		
19. Impozitul pe profit (ct. 691)	245	231	3.571	53.767
20. Impozitul specific unor activități (ct. 695)	246	232		
21. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	247	233		
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:	248	234	1.692	1.190
- Profit (rd. 230-231-232-233-234)				
- Pierdere (rd. 231+232+233+234-230)	249	235		
	250	236	5.263	54.957

CONFORM
CU ORIGINALUL

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

F40 - pag. 1

la data de 31.12.2020

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I. Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02				X	
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05				X	
II. Imobilizari corporale						
Terenuri	06				X	
Constructii	07					
Instalatii tehnice si masini	08	5.668				5.668
Alte instalatii, utilaje si mobilier	09	12.651				12.651
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13	38.421				38.421
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	56.740				56.740
III. Imobilizari financiare	17	79.083	286.606	314.124	X	51.565
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 05+16+17)	18	135.823	286.606	314.124		108.305

CONFORM
CU ORIGINALUL

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

GALICEANU STEFANIA VIOLETA

Semnatura

INTOCMIT,

Numele si prenumele

Udrescu Mihaela Claudia

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

22743/2014

Formular
VALIDAT

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) - reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea somerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de somaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată someri în vârstă de peste 45 ani, someri întreținători unici de familie sau someri care în termen de 3 ani de la data anajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin lege în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru somaj și stimularea ocupării forței de muncă.

*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 și Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

)) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

))*) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

))*)*) Pentru statutul de "persoane juridice afiliate" se vor avea în vedere prevederile art. 7 alin. (1) pct. 26 lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

))*)*)*) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, "(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatareii sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEAGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatareii sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului, și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), „venituri” înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor și impozitelor aferente. ...”.

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (terenuri agricole, pasuni, fanete etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit, etc)

2) În categoria "Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)" nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 568/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale cuprinse în inventariile, cu modificările și completările ulterioare.

3) La secțiunea "XII Capital social versat" la rd. 149 - 159 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social versat înscris la rd. 148.

7) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperatiei.

*) La acest rând se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 521 "Cheltuieli cu colaboratorii", inclusiv "Colaboratori persoane fizice".

CONFORM
CU ORIGINALUL

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I. Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (rd. 19+20+21)	22				
Imobilizari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24				
Instalatii tehnice si masini	25	157	1.890		2.047
Alte instalatii, utilaje si mobilier	26	12.651			12.651
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd. 23 la 29)	30	12.808	1.890		14.698
AMORTIZARI-TOTAL (rd.22+30)	31	12.808	1.890		14.698

CONFORM
CU ORIGINALUL

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

F40 - pag. 3

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col.13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I. Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II. Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd.36 la 44)	45				
III. Imobilizari financiare	46				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

GALICEANU STEFANIA VIOLETA

Semnatura _____

Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele si prenumele

Udrescu Mihaela Claudia

Calitatea

21-PERSOANE FIZICE AUTORIZATE MEMBRE CECGAR

Semnatura _____

Nr. de inregistrare in organismul profesional:

22743/2014

CONFORM
CU ORIGINALUL.

DECLARATIE

in conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilitatii nr. 82/1991

S-au intocmit situatiile financiare anuale la 31.12.2020 pentru:

Persoana juridica: ABD MARKETING SRL

Judetul: 16--DOLJ

Adresa: DOLJ, CRAIOVA, Str.COSUNA, Nr.68, Cod Postal: 1100

Numar din registrul comertului: J16/745/2007

Forma de proprietate: 35--Societati comerciale cu raspundere limitata

Activitatea preponderenta(cod si denumire clasa CAEN):

4711--Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bautur

Cod de identificare fiscala: 21546162

Tipul raportarii contabile: Situatii financiare anuale - tip situatie (UU)- aplica reglementarile contabile simplificate aprobate prin Ordinul 1802/29 decembrie 2014

Administratorul societatii, GALICEANU STEFANIA VIOLETA, isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31.12.2020 si confirma ca:

a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.

b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.

c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

GALICEANU STEFANIA VIOLETA

CONFORM
CU ORIGINALUL

RAPORTUL ADMINISTRATORULUI

la 31.Decembrie.2020

ABD MARKETING SRL, cu sediul in DOLJ, CRAIOVA, Str.COSUNA, Nr.68, Cod Postal: 1100 inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J16/745/2007, avand codul unic de inregistrare 21546162, functioneaza si nu are profit la data de 31.Decembrie.2020.

Obiectul principal de activitate este:
4711 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun.

Societatea are un capital social de 3000 RON si cont de disponibilitati nr. RO84BTRLRONCRT0440673801 deschis la TRANSILVANIA.

Subsemnatul, GALICEANU STEFANIA VIOLETA in calitate de administrator la ABD MARKETING SRL, declar ca:

I. La data de 31.Decembrie.2020 s-au obtinut urmatoarele rezultate:

Nr. crt.	Denumirea elementului	Valoare(in lei)
1.	A. Venituri din exploatare	80717
	B. Cheltuieli de exploatare	134484
	- Profit (A-B)	0
	- Pierdere (B-A)	0
2.	A. Venituri financiare	53767
	B. Cheltuieli financiare	0
	- Profit (A-B)	0
	- Pierdere (B-A)	0
3.	Rezultatul curent al exercitiului financiar	0
	- Profit	0
	- Pierdere	0
4.	A. Venituri extraordinare	0
	B.Cheltuieli extraordinare	0
	- Profit (A-B)	0
	- Pierdere (B-A)	0
5.	Rezultatul brut al exercitiului financiar	0
	- Profit	0
	- Pierdere	0
6.	Impozit pe profit	53767
7.	Impozit pe venit	0
8.	Rezultatul net al exercitiului financiar	1190
	- Profit	0
	- Pierdere	0
		54957

CONFORM
CU ORIGINALUL

II. La data de 31.Decembrie.2020 situatia activelor si pasivelor se prezinta astfel:

Nr. crt.	Denumirea elementului	Valoare(in lei)
1.	Active imobilizate	93607
2.	Active circulante	73897
3.	Creante	26492
4.	Datorii care trebuie platite intr-o perioada de pana la un an	289130
5.	Datorii care trebuie platite intr-o perioada mai mare de un an	0

III. Repartizare profit net / pierdere neta

1. Adunarea generala a actionarilor a hotarat repartizarea profitului net, in suma de 0 lei, pe urmatoarele destinatii:

- Rezerve legale - 0lei;
- Acoperirea pierderii contabile - 0lei;
- Dividende - 0lei;
- Alte rezerve - 0lei;
- Profit reportat - 0lei;

2. Adunarea generala a actionarilor a hotarat ca pierderea neta, in suma de 54957 lei, sa fie acoperita, cu respectarea prevederilor legale, din urmatoarele surse:

- Profitul exercitiilor financiare viitoare - 0lei;
- Profitul exercitiului financiar reportat - 0lei;
- Rezerve - 0lei;
- Prime de capital - 0lei;
- Capital social - 0lei;
- Alte surse - 0lei;

IV. Societatea a condus contabilitatea in limba romana si in moneda nationala, a asigurat inregistrarea cronologica si sistematica a datelor, prelucrarea, publicarea si pastrarea informatiilor cu privire la pozitia financiara, performanta financiara si alte informatii referitoare la activitatea desfasurata. Contabilitatea operatiunilor efectuate in valuta s-a tinut atat in moneda nationala, cat si in valuta, potrivit reglementarilor elaborate in acest sens.

Societatea a intocmit lunar balante de verificare, a depus declaratiile privind impozitul pe profit / venit - conform normelor si reglementarilor in domeniul contabilitatii - utilizand planul de conturi general, modelele situatiilor financiare, registrele si formularele comune privind activitatea financiara si contabila, respectand normele metodologice privind intocmirea si utilizarea acestora.

La intocmirea situatiilor financiare anuale au fost respectate prevederile Legii contabilitatii nr. 82/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Ordinului 1802 din 29 Decembrie 2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu directivele europene.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

GALICEANU STEFANIA VIOLETA

CONFORM
CU ORIGINAL

ABD MARKETING SRL

Adresa: DOLJ, CRAIOVA, Str. COSUNA, Nr.68, Cod Postal: 1100
 Cod Unic de Inregistrare: 21546162
 Nr. de ordine in registrul comerului: J16/745/2007

31/12/2020

BALANTA DE VERIFICARE

Cont	Denumire	Sume precedente		Rulaje curente		Total sume		Sold Final		Cont
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	
1012	Capital subscris varsat	0.00	3 000.00	0.00	0.00	0.00	3 000.00	0.00	0.00	3 000.00 1012
1061	Rezerve legale	0.00	300.00	0.00	0.00	0.00	300.00	0.00	0.00	300.00 1061
1171	Rezultatul reportat 2008	0.00	10 256.53	0.00	0.00	0.00	10 256.53	0.00	0.00	10 256.53 1171
1171.1	Rezultatul reportat	0.00	6 215.59	0.00	0.00	0.00	6 215.59	0.00	0.00	6 215.59 1171.1
1171.2016	Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat	696.93	0.00	0.00	0.00	866.93	0.00	866.93	0.00	0.00 1171.2016
1171.2017	Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat	0.00	1 963.03	0.00	0.00	0.00	1 963.03	0.00	0.00	1 963.03 1171.2017
1171.2018	Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat	32 388.95	0.00	0.00	0.00	32 388.95	0.00	32 388.95	0.00	0.00 1171.2018
1171.2019	Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat	5 263.08	0.00	0.00	0.00	5 263.08	0.00	5 263.08	0.00	0.00 1171.2019
1172	TOTAL CONT 1171	38 538.96	18 435.15	0.00	0.00	5 263.08	0.00	38 538.96	18 435.15	18 435.15
	Rezultatul reportat 2009	49 865.02	0.00	0.00	0.00	49 865.02	0.00	49 865.02	0.00	0.00 1172
121	TOTAL CONT 117	88 403.98	18 435.15	0.00	0.00	88 403.98	0.00	88 403.98	0.00	18 435.15
	Profit si pierderi	123 023.31	76 649.47	12 050.78	4 067.32	135 674.09	80 716.79	54 957.30	0.00	18 435.15
	TOTAL CLASA 1	212 027.29	98 384.62	12 050.78	4 067.32	224 078.07	102 451.94	143 361.28	21 735.15	21 735.15
2131	Echipamente tehnologice (masini, utilaje si instalatii	5 668.67	0.00	0.00	0.00	5 668.67	0.00	5 668.67	0.00	0.00 2131
214	Mobilier, aparatura birou, echipamente de	12 651.37	0.00	0.00	0.00	12 651.37	0.00	12 651.37	0.00	0.00 214
231	Imobilizari corporale in curs de executie	38 420.54	0.00	0.00	0.00	38 420.54	0.00	38 420.54	0.00	0.00 231
26781	Alte creante immobilizate	10 980.00	0.00	0.00	0.00	10 980.00	0.00	10 980.00	0.00	0.00 26781
26782	G Alte creante immobilizate	55 843.49	7 162.85	0.00	48 680.64	55 843.49	0.00	0.00	0.00	0.00 26782
26787	Alte creante immobilizate	261 289.29	250 140.46	37 575.53	8 139.13	298 864.82	258 279.59	40 585.23	0.00	0.00 26787
	TOTAL CONT 2678	328 112.78	257 303.31	37 575.53	56 819.77	365 688.31	314 123.08	51 565.23	0.00	0.00
2813	Amortiz.niji.de transport	328 112.78	257 303.31	37 575.53	56 819.77	365 688.31	314 123.08	51 565.23	0.00	0.00
2814	Amortizarea altor imobilizari corporale	0.00	1 899.52	0.00	157.46	0.00	2 046.98	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CONT 281	0.00	12 651.37	0.00	0.00	0.00	12 651.37	0.00	0.00	2 046.98 2813
	TOTAL CLASA 2	0.00	14 540.89	0.00	157.46	0.00	14 698.35	0.00	0.00	12 651.37 2814
	Obiecte de inventar	364 853.36	271 844.20	37 575.53	56 977.23	422 428.89	328 821.43	108 305.81	0.00	14 698.35
303	ARTIFICII	2 529.30	435.00	0.00	0.00	2 529.30	435.00	2 094.30	0.00	0.00 303
371.3	Marfuri AUR	20 543.97	6 490.94	51 142.86	600.70	71 688.83	7 391.64	64 295.19	0.00	0.00 371.3
3717	TOTAL CONT 371	12 036.58	11 678.48	2 324.80	470.90	14 361.38	12 149.38	2 212.00	0.00	0.00 3717
378.3	ARTIFICII Diferente de pret la marfuri	32 580.55	18 169.42	53 467.66	1 371.60	86 046.21	19 541.02	66 507.19	0.00	0.00
3787	AUR Diferente de pret la marfuri	3 249.52	10 578.42	- 453.49	18 918.27	2 706.03	29 496.69	0.00	0.00	26 700.66 378.3
3789	9% Diferente de pret la marfuri	2 585.64	2 677.91	468.61	1 019.40	3 054.25	3 697.31	0.00	0.00	643.06 3787
	TOTAL CONT 378	0.01	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00	0.01	0.00	0.00 3789
	TOTAL CLASA 3	5 835.17	13 258.33	15.12	19 937.67	5 850.29	33 194.00	0.01	0.01	0.00 3789
	Furnizori	40 945.02	31 860.76	53 482.78	21 309.27	94 427.80	63 170.02	68 601.60	0.01	27 343.72
	TOTAL CLASA 4	73 708.29	86 760.08	58 100.59	40 170.76	111 800.88	128 930.84	0.00	0.00	27 343.72
	TOTAL CLASA 5									17 121.96 401

CONFOR
 CU ORIGINALUL

411	Clients	30 490.82	4 000.00	0 00	0 00	30.82	4 000.00	26 490.82	0 00 411
431	Salarii angajat permanent	21 539.00	22 910.00	2 275.00	2 275.00	23 814.00	25 185.00	0 00	1 371.00 421
4315	CAS ANGAJATI Asiguran sociale	3 652.00	8 445.00	0 00	565.00	3 652.00	7 014.00	0 00	3 362.00 4315
4316	CAS ANGAJATI Asiguran sociale	1 462.00	2 581.00	0 00	228.00	1 462.00	2 809.00	0 00	1 347.00 4316
	TOTAL CONT 431	5 114.00	9 026.00	0 00	797.00	5 114.00	9 823.00	0 00	4 709.00
4361	CA	328.00	579.00	0 00	51.00	328.00	530.00	0 00	302.00 4361
4416	Impozitul pe venit	681.00	2 554.00	0 00	130.00	681.00	2 684.00	0 00	2 003.00 4416
4423	TVA de piata	2 738.00	111.46	0 00	143.85	2 738.00	255.31	0 00	2 482.69 4423
4426.1	TVA deductibila 1 MAI	218.23	218.23	0 00	0 00	218.23	218.23	0 00	0 00 4426.1
4426.77	REGIM MIXT	388.60	388.60	0 00	0 00	388.60	388.60	0 00	0 00 4426.77
	TOTAL CONT 4426	606.83	606.83	0 00	0 00	606.83	606.83	0 00	0 00
4427	TVA colectata 704+708	104.19	104.19	0 00	0 00	104.19	104.19	0 00	0 00 4427
4427.3	ARTIFICIIVA colectata	574.08	574.08	143.85	143.85	717.93	717.93	0 00	0 00 4427.3
44277	AUR TVA colectata	1 643.39	1 643.39	0 00	0 00	1 643.39	1 643.39	0 00	0 00 44277
	TOTAL CONT 4427	2 321.66	2 321.66	143.85	143.85	2 465.51	2 465.51	0 00	0 00
4428.3	ARTIFICIIVA neexigibila	574.08	1 282.37	143.85	143.85	717.93	1 282.37	0 00	564.44 4428.3
44287	AUR TVA neexigibila	1 643.39	1 643.39	0 00	0 00	1 643.39	1 643.39	0 00	0 00 44287
	TOTAL CONT 4428	2 217.47	2 925.76	143.85	143.85	2 361.32	2 925.76	0 00	564.44
	TOTAL CONT 442	7 883.96	5 965.71	287.70	287.70	8 171.66	6 253.41	0 00	- 1 918.25
444	Impozit salarii-buget stat	612.00	1 128.00	0 00	107.00	612.00	1 235.00	0 00	623.00 444
4551	Decont cu asoc prv capitalul	0 00	66 288.73	0 00	16 321.58	0 00	82 608.31	0 00	82 608.31 4551
45811	LARISOL Decontari din operati in participatie	0 00	4 152.35	0 00	0 00	0 00	4 152.35	0 00	4 152.35 45811
45812	SOLAMI Decontari din operatiuni in participatie-pasiv	0 00	2 214.13	0 00	0 00	0 00	2 214.13	0 00	2 214.13 45812
	TOTAL CONT 4581	0 00	6 366.48	0 00	0 00	0 00	6 366.48	0 00	6 366.48
462	Creditori diversi	0 00	6 366.48	0 00	0 00	0 00	6 366.48	0 00	6 366.48
473	Decontari in curs de clarific	445 826.11	168 040.87	0 00	0 00	0 00	168 040.87	0 00	168 040.87 462
	TOTAL CLASA 4	566 183.18	829 909.71	40 663.29	60 140.04	626 846.47	890 049.75	26 490.82	8 466.73 473
51212	TRANSILVANIAConturi la banca in lei	471 295.07	470 560.60	0 00	278.52	471 295.07	470 839.12	455.95	0 00 51212
5311	Casa in lei	347 359.20	347 359.20	77 047.12	77 047.12	424 406.32	424 406.32	0 00	0 00 5311
5311.2	Casa in lei	7 511.96	1 256.00	0 00	0 00	7 511.96	1 256.00	6 255.96	0 00 5311.2
	TOTAL CONT 5311	354 871.16	348 615.20	77 047.12	77 047.12	431 918.28	425 662.32	6 255.96	0 00
542	Avansuri spre decontare	354 871.16	348 615.20	77 047.12	77 047.12	431 918.28	425 662.32	6 255.96	0 00
581	Vraurile interne	8 896.91	7 896.91	0 00	1 000.00	8 896.91	8 896.91	0 00	0 00 542
	TOTAL CLASA 5	11 820.00	11 820.00	0 00	0 00	11 820.00	11 820.00	0 00	0 00 581
	TOTAL CLASA 5	846 883.14	838 892.71	77 047.12	78 325.64	923 930.26	917 218.35	6 711.91	0 00
6021	Chelt pv materiale auxiliare	515.79	515.79	0 00	0 00	515.79	515.79	0 00	0 00 6021
603	Chelt pv obiectele de inventa	435.00	435.00	0 00	0 00	435.00	435.00	0 00	0 00 603
604	Chelt pv materiale nestocate	1 867.40	1 867.40	0 00	0 00	1 867.40	1 867.40	0 00	0 00 604
607.3	ARTIFICIIBELIULI privind marfurile	2 667.34	2 667.34	1 210.34	1 210.34	3 877.68	3 877.68	0 00	0 00 607.3
6077	AUR Cheltuieli privind marfurile	7 374.19	7 374.19	2.29	2.29	7 376.48	7 376.48	0 00	0 00 6077
	TOTAL CONT 607	10 041.53	10 041.53	1 212.63	1 212.63	11 254.16	11 254.16	0 00	0 00
609	Reduceri comerciale primite	- 1 107.31	- 1 107.31	0 00	0 00	- 1 107.31	- 1 107.31	0 00	0 00 609

CONFORM
CU ORIGINALUL

612	Chelt.pv redevenita.localiti	59 840.00	59 840.00	5 440.00	65 280.00	0.00	0.00 612
622	Chelt.pv comisionare si onorar	60.00	60.00	0.00	60.00	0.00	0.00 622
6233	Chelt.sponsorizare	42.01	42.01	0.00	42.01	0.00	0.00 6233
626	Chelt.postale si telecomunica	6 651.61	6 651.61	549.85	7 201.46	0.00	0.00 626
627	Chelt.pv serviciile bancare	11 409.14	11 409.14	28.50	11 437.64	0.00	0.00 627
628	Alte chelt cu servicii terți	3 701.68	3 701.68	216.00	3 917.68	0.00	0.00 628
641	Chelt.pv salariile	21 624.00	21 624.00	2 275.00	23 899.00	0.00	0.00 641
646	CH.CU CA	486.00	486.00	51.00	537.00	0.00	0.00 646
658	Penalizati cf. contracte	4 602.88	4 602.88	1 740.32	6 343.20	0.00	0.00 658
6582	Donatii acordate	9.84	9.84	0.00	9.84	0.00	0.00 6582
6588	Alte ch. nedeductibile	474.45	474.45	250.02	724.47	0.00	0.00 6588
	Alte cheltuieli de exploatare	237.23	237.23	0.00	237.23	0.00	0.00 6588
	TOTAL CONT 6588	711.68	711.68	250.02	961.70	0.00	0.00 6588
6811	TOTAL CONT 658	5 324.40	5 324.40	1 990.34	7 314.74	0.00	0.00
698	Chelt.pv amortizarea	1 732.06	1 732.06	157.46	1 889.52	0.00	0.00 698
	Alte cheltuieli cu impozitele care nu apar in	1 060.00	1 060.00	130.00	1 190.00	0.00	0.00 698
	TOTAL CLASA 6	123 623.31	123 623.31	12 050.78	135 674.09	0.00	0.00
704	Venituri din prestari servicii	1 662.73	1 662.73	0.00	1 662.73	0.00	0.00 704
707.3	ARTIFICII/Venituri din vanzarea marfurilor	5 916.86	5 916.86	756.85	6 673.71	0.00	0.00 707.3
7077	AUR Venituri din vanzarea marfurilor	10 035.09	10 035.09	470.90	10 505.99	0.00	0.00 7077
708	TOTAL CONT 707	15 951.95	15 951.95	1 227.75	17 179.70	0.00	0.00
	Venituri diverse	59 034.79	59 034.79	2 839.57	61 874.36	0.00	0.00 708
	TOTAL CLASA 7	76 649.47	76 649.47	4 067.32	80 716.79	0.00	0.00
	TOTAL :	2 271 164.77	2 271 164.77	236 937.60	2 508 102.37	353 471.32	353 471.32
8035	Stocuri de natura obiectelor de inventar date in	4 228.50	0.00	0.00	0.00	4 228.50	0.00 8035
8035.1	FOST 8039 Stocuri de natura ob.de inv.	8 216.57	0.00	0.00	8 216.57	0.00	0.00 8035.1
	TOTAL CONT 8035	12 445.07 *	0.00	0.00	12 445.07	0.00	0.00
	TOTAL CONT 803	12 445.07	0.00	0.00	12 445.07	0.00	0.00
	TOTAL CONTURI EXTRABILANTIERE *	12 445.07	0.00	0.00	12 445.07	0.00	0.00
	CONDUCATORUL UNITATII,						
	GALICEANU STEFANIA VIOLETA						
	SEF COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL,						
	INTOCMIT,						
	GALICEANU VIOLETA						

CONFORM
CU ORIGINALUL

ABD MARKETING SRL

Informatii noi pentru clientii BT

Comisioanele aplicate pentru tranzactiile interbancare includ comisioanele percepute de TRANSFOND/BNR, astfel: incasare instrumente de debit prin compensare pe suport electronic, comision TRANSFOND 0,88 lei/incasare instrumente de debit refuzate la plata comision TRANSFOND 0,55 lei/refuz; plati cu ordin de plata in regim normal pana la 49999,99 lei, comision TRANSFOND 0,51 lei/plata; plati cu ordin de plata >= 50000 lei sau in regim de urgenta, comision BNR 6 lei/plata; plati cu ordin de plata in regim instant pana la 49999,99 lei, comision TRANSFOND 0,45 lei/plata.

Fondurile pe care le aveti la Banca Transilvania - sume de pana la 100.000 euro, echivalent in lei - sunt garantate de Fondul de Garantare a Depozitelor Bancare. Mai multe informatii despre garantare si legea aferenta (Nr. 311/2015): www.bancatransilvania.ro/garantarea-depozitelor.

EXTRAS CONT

Numarul: 12

din 02/12/2021 - 31/12/2021

Tip	Ridicat de	CIF	Data	Locatia	EXTRAS DUPLICAT
Original	GALICEANU STEFANIA VIOLETA	3996534	11/01/2022	AGENCIA VALEA ROSIE STRADA SARARI SILOZ BLOC M51-M52 PARTER,CRAIOVA	

CONT B17RONCRT0440673801

Valuta
RON

Cont de disponibil

Extras numarul 12

Cod IBAN: RO84BTRLRONCRT0440673801

Data	Descriere	Debit	Credit
	SOLD ANTERIOR		43.02
02/12/2021	Pachet IZI Nelimitat in reseaua BT REF. B17IZ56200590003	29.00	
02/12/2021	RULAJ ZI SOLD FINAL ZI	29.00	0.00
			14.02
24/12/2021	Comision inst tuire poprire REF. B17TC94213580051	15.00	
24/12/2021	RULAJ ZI SOLD FINAL ZI	15.00	0.00
		0.98	
31/12/2021	RULAJ TOTAL CONT SOLD FINAL CONT	44.00	0.00
		0.98	

SUME DATORATE

Pentru contul RO84BTRLRONCRT0440673801 aveti o suma datorata in valoare de .98 RON, din care s-a platit suma de 0 RON reprezentand Debit neautorizat

TOTAL DISPONIBIL din care	0.00
Fonduri proprii	0.00
Credit neutilizat	0.00

Acest extras de cont este valabil fara semnatura si stampila, putand fi obtinut 24/7 si din aplicatiile de internet (BT24) si mobile banking (mBT24)

ROUMANIE ROMANIA ROMANIA



CARTE D'IDENTITE / CARTE DE IDENTITATE / IDENTITY CARD
 SERIA DZ NR 259855
 CNP 2731126161056 N2439
 Nume/Nom/Last name: GALICEANU
 Prenume/Prenon/First name: STEFANIA-VIOLETA
 Cetățenie/Nationalitate/Nationality: Română / ROU
 Loc naștere/Lieu de naissance/Place of birth: Jud.DJ Mun.Craiova
 Domiciliu/Adresă/Address: Jud.DJ Mun.Craiova
 Str.Vintului nr.9A
 Emisă de/Delivree paribaud by: SPCLEP Craiova



315 DJ

Validitate/Validite/Validity: 16.11.17-26.11.2027

IDROUGALICEANU<<STEFANIA<VIOLETA<<<<
 DZ259855<8ROU7311268F271126521610565

CONFORM
 CU ORIGINALUL



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Te/Fax:0251/410696

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
Nr. 4843/14.03 / 2018

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000 3220 15610RON deschis la GARANTI BANK, AGENTIA MERCUR , C.U.I RO 28001235, Nr. de înregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal,

și

SC ABD MARKETING SRL cu sediul în Craiova, Str. COSUNA, Nr. 68, Judetul Dolj, având contul nr.deschis la....., cod fiscal nr. RO21546162, în calitate de LOCATAR, reprezentată prin GALICEANU STEFANIA-VIOLETA, în calitate de Administrator, încheie prezentul contract.

În conformitate cu dispozițiile HCL 21/2015 și HCLM nr. 240/2017.

Prezentul contract se încheie pe baza procesul verbal nr. 4155/23.02.2018 al licitației publice organizate de S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și Hotărârea de desemnare a ofertei castigatoare nr. 4368/01.03.2018.

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit . c , coroborat cu alin. 5 lit a, art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008, s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului în suprafață de 170 mp, pozitia cadastrală nr. 1A, conform planului de amplasament și delimitare, situat în Piața Valea Rosie, Cartier Eroilor, Str. 22 Decembrie 1989, Nr. 30, Craiova, Dolj, în vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestări servicii, activități de producție, etc.

CAP.III. TERMENUL

Art.3. Durata contractului de închiriere este de la 14.03.2018 până la data de 13.03.2022.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu începere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

CAP.IV. PREȚ

Art. 4.Chiria se va calcula în conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de închiriere nr.



4322/28.02.2018, cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 333/2017 si HCLM 486/2017.

4.1. Chiria lunară pentru folosirea terenului este de 23,00 lei/mp /luna.

4.2. Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de SC ABD MARKETING SRL se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4. Contravaloarea lunară a chiriei este de 3.910,00 lei / lună.

CAP. V. PLATA

Art.5. Plata chiriei si a contravalorii colectarii deseurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna in curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere, de 1% pentru fiecare zi de intarziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadenta,dă dreptul S.C Piete si Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract, fara notificare prealabila, precum si obligatia din partea SC ABD MARKETING SRL de a elibera terenul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, SC ABD MARKETING SRL fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova, prezentul contract având valoare de înscris autentic, constituind titlu executoriu.

Art.6. SC ABD MARKETING SRL răspunde direct de respectarea legislatiei in vigoare privind normelor P.S.I., protectia muncii, protectia mediului, aparare civila specifice activității desfășurate, precum si obtinerea tuturor avizelor legate de functionare.

Art.7. Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul fără consimțământul S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova.

Art.8. Chiriașul are obligatia achitarii contravalorii a minim un mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

CAP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.9.S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a.Să asigure folosința terenului pe toată durata contractului.

Art.10. SC ABD MARKETING SRL se obligă:

a.Sa respecte Regulamentul de organizare si functionare al pietei, precum si al legislatie in vigoare cu privire la desfasurarea comertului in locuri publice .

b. Să folosească terenul conform destinației.

c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului.

d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.

e. Sa ia masurile pentru obtinerea tuturor avizelor si autorizatiilor de functionare .

f. Sa obtina autorizatia de construire/amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, in caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ii revine dreptul sa rezilieze contractul, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiiala exclusiva a locatorului.

g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a 1mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.



- h. La sfârșitul contractului să restituie terenul în starea inițială.
- i. Să păstreze și să asigure curățenia în zona de activitate.
- j. Chiriașul nu are dreptul să subînchirieze în totalitate sau parțial, să se asocieze sau să ceseze terenul, în caz contrar contractul se reziliaza de drept iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitație.
- k. În cazul înstrăinării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitație.
- l. Să, întrebuinteze, pe toată durata închirierii, bunul închiriat ca un bun proprietar, cu buna credință și potrivit destinației care rezulta din contract, purtând răspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;
- m. Să plătească impozitele și taxele locale aferente bunului închiriat;
- n. Să execute la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații normale ce-i incumbă, în vederea menținerii bunului imobil închiriat în starea în care l-a primit în momentul încheierii contractului;
- o. Să permită locatarului să controleze modul în care este utilizat bunul imobil închiriat și starea acestuia;
- p. Să nu aducă modificări bunului imobil închiriat, decât cu acordul prealabil scris al locatarului și cu respectarea legislației în vigoare, respectiv obținerea autorizației de construcție;
- r. Să răspundă integral pentru deteriorările aduse spațiului de către persoanele aduse de acesta în spațiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;
- s. Locatarul este obligat să asigure paza bunului transmis în folosință, precum, și valorilor detinute sub orice titlu.
- t. Locatarul are obligația de a constitui și actualiza garanția de bună executie, la fiecare majorare a chiriei, în cuantumul chiriei pentru două luni, neîndeplinirea obligațiilor de plată conducând la reținerea garanției de bună executie în contul chiriei neachitate, începând cu data de 6, dar nu mai târziu de ultima zi a lunii în curs.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art.12. Forța majoră, legal notificată, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii.

Art.13(1) În cazul în care s-a depășit termenul de plată a chiriei sau în cazul nerespectării unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se consideră desființat de drept, fără punere în întârziere, fără alte formalități și fără intervenția vreunei instanțe de judecată, conform prezentului pact comisoriu.

(2) Se interzice subînchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, a bunului închiriat, sub sancțiunea rezolvirii de drept a contractului, fără somată și punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești, autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuielile exclusive a locatarului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul ambelor părți;
- b) la expirarea termenului de închiriere;
- c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatarului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
- d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
- e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-



chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatarului cu 30 de zile înainte;

f) la cererea locatarului, în cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic,

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

a) În cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliază de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.

b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligația degrevării spațiului de orice sarcini.

c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subînchiriază, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesionează dreptul de folosință asupra terenului închiriat si/sau a construcției provizorii amplasate pe teren.

d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul închiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligația acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.

e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.

f) Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere în intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatarului, dacă locatarul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.

g) Rezilierea de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acesteia.

h) Contractul de inchiriere se reziliaza de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia unei instante judecatoresti (pact comisoriu), in cazul in care agentii economici nu se prezinta pentru incheierea actelor aditionale, in termen de 30 zile de la convocare.

Cap. IX FORȚA MAJORĂ

Art. 16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acesteia. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insumontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.

Art. 16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 17 a. Litigiile, controversile, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa Str. Calea Bucuresti nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel Fax: 0251 410696

ACT ADITIONAL NR. 381 / 03.01.2019
LA CONTRACTUL NR. 4843 / 14.03.2018

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul in Craiova, str. Calea Bucuresti, nr.51, RO22UGBI00006322015610RON deschis la GARANTIBANK SA - Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, in calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Si:

ABS MARKETING SRL cu sediul in CRAIOVA, STR. COSUNA NR. 68

Judetul Dolj avand contul nr. _____ deschis la

cod fiscal nr. 21546162 in calitate de LOCATAR,

reprezentata prin GALDEANU STEFANIA - VIOLETA, in calitate de ADMINISTRATOR incheie prezentul act aditional.

In conformitate cu dispozitiile HCL nr. 532/2018, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PREȚ

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr.532/2018.
Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 30 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2019.
Art.4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 5100 lei/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 4843 / 14.03.2018 raman nemodificate.
Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator Director Economic

Alin Madalin Mar... Cristian Stoian

Sef Serviciu Comercial Vizat pentru legalitate

Cornel Paun Mihai Leonard Cam...

Vizat C.F.P.P. Intocmit

Daniel Olteanu Dana Mihaela Dumitriu

2018.01.03

ABS MARKETING SRL



CONFORT
CU ORIGINAL

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 175426 din 21.11.2018

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1701 din 21.11.2018

Ca urmare a cererii adresate de (1): **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA PRT SC ABD MARKETING SRL**
cu domiciliul (2) în județul **Dolj**, Municipiul **Craiova**, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, Strada **COSUNA**, nr. **68A**, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, tel/fax _____, email _____
Inregistrată la nr. **175426** din **30/10/2018**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

AMPLASARE CONSTRUCTIE PROVIZORIE CU DURATA DE 4 ANI CU DESTINATIA CASA DE AMANET, DEPOZIT SI TERASA ACOPERITA
(Sc=Sd=170,00 mp,Su=144,40 mp,sistem constructiv:structura metalica,dafa din b.a.,acoperis-sarpanta,învelitoare sindrila bituminoasa maro)

CONDITII:

Construcția va respecta planul de situație vizat spre neschimbare. Construcția va avea caracter provizoriu și va fi desființată prin grijă și pe cheltuielă beneficiarului în termenul prevăzut în notificarea primită din partea PMC în funcție de necesitățile urbanistice din zona fără a solicita despăgubiri. Nu va fi afectat domeniul public (puțele gunoie, lazi frigorifice, spații de expunere etc.) Stationarea mijloacelor auto nu va afecta circulația pietonală și rutiera din zona. Se vor respecta avizele, acordurile și documentația vizată spre neschimbare.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul **Dolj**, Municipiul **Craiova**, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, Strada **22 Decembrie 1989**, nr. **30**, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____

Cartea funciara (4) **222454** /fișa bunului imobil _____ / nr. cadastral **22230**
-lucrări în valoare (5) de **102000,00 lei**

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) nr. **1423A/2018** din _____, elaborată de

S.C. SOFTPROIECT SRL, cu sediul în județul **DOLJ**, **CRAIOVA**, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, Strada **Simion Stoilov**, nr. **20**, bl. **E15**, sc. **1**, et. **2**, ap. **9**, respectiv de **Cismaru Adriana**

-arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **028**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **Oltenia** a Ordinului Arhitecților din România.

FP-40-03, ver 01

CONFORM
CU ORIGINALUL

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Mihail Genoiu



SECRETAR,
Nicoleta Mulescu

ARHITECT SEF,
Gabriela Miereanu

Taxa de autorizare în valoare de 1020 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. 0341812 din 26.11.2018.
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 26.11.2018. Insoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire*

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Carteă funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

SEF SERVICIU
Mariana Liliiana Fugaru

ÎNTOCMIT
Mirela Daniela Dumitru

FP-40-03, ver 01

CONFORM
CU ORIGINALUL