

Hotărâri adoptate de Comisia Locală de Fond Funciar Craiova**în ședința din data de 27.02.2024**

Nr. crt.	Nume și Prenume beneficiar	Amplasament	Numărul Hotărârii adoptată de Comisia Locală de Fond Funciar Craiova	Observații
1	Mateuca Nicoleta-Crina, Rusu Tatiana, Vulpeanu- Kaścińska Natalia Clemența		1/27.02.2024	<p>Se propune invalidarea poziției 43 din Anexa nr. 42 la Hotărârea Comisiei Județene Dolj pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor nr. 1811/15.11.2007 și a poziției 7 din Anexa nr. 29 la Hotărârea Comisiei Județene Dolj pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor nr. 1779/21.11.2008, în care este înscris autorul Vulpeanu Adrian, cu suprafața de 0,64 ha;</p> <p>Se propune înscrierea în Anexa nr. 11 la HG nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România a autorului Vulpeanu Adrian, cu suprafața de 0,64 ha, validat la poziția 43 din Anexa nr. 23 la Hotărârea Comisiei Județene Dolj nr. 1812/30.08.2007.</p>
2	Banu Roberto-Andrei Banu Lucreția Banu Constantin	Mun. Craiova, bdul. Nicolae Titulescu, nr. 56 fost str. Nicolae Titulescu, nr. 56E, fost str. Unirii, nr. 64B;	2/27.02.2024	<p>Se propune emiterea titlului de proprietate petentului Banu Roberto-Andrei, pentru terenul în suprafață de 420 mp din totalul de 464 mp din acte și 461 mp din măsurători, înscrisă în cartea funciară nr. 253591 Craiova, în indiviziune cu Municipiul Craiova-Domeniul Privat, situat în bdul. Nicolae Titulescu, nr. 56, fost str. Nicolae Titulescu, nr. 56E, fost str. Unirii, nr. 64B;</p> <p>Se propune respingerea cererilor formulate de beneficiarii dreptului de habitație Banu Lucreția și Banu Constantin, privind emiterea titlului de proprietate pentru terenul situat în Mun. Craiova, str. Nicolae Titulescu, nr. 56, fost nr. 56E, întrucât nu sunt îndeplinite condițiile cumulative prevăzute de lege;</p> <p>La data prezentei, încetează efectele Hotărârilor nr. 99/09.07.2021 și nr. 38/27.09.2022, adoptate de Comisia Locală de Fond Funciar Craiova;</p>
3	Vasile Dan	Mun. Craiova, str. Bujorului, nr. 27, fost str. Bujorului, nr.	3/27.02.2024	Se propune emiterea titlului de proprietate petentului Vasile Dan, pentru terenul în suprafața indiviză de 142,22 mp din totalul de 405 mp din acte și 442 mp din măsurători, înscrisă în cartea funciară nr. 245444 Craiova,

		25, fost str. Elena Pavel, nr. 11		cu număr cadastral 245444, în indiviziune cu Municipiul Craiova-Domeniul Privat, situat în Mun. Craiova, str. Bujorului, nr. 27, fost str. Bujorului, nr. 25, fost str. Elena Pavel, nr. 11; La data prezentei, încetează efectele Hotărârii nr. 47/01.03.2021 adoptată de Comisia Locală de Fond Funciar Craiova
4	Vasile Mihai Vasile Irina	Mun. Craiova, str. Bujorului, nr. 27, fost str. Bujorului, nr. 25, fost str. Elena Pavel, nr. 11	4/27.02.2024	Se propune emiterea titlului de proprietate petenților Vasile Mihai și Vasile Irina, pentru terenul în suprafața indiviză de 241,04 mp din totalul de 405 mp din acte și 442 mp din măsurători, înscrisă în cartea funciară nr. 245444 Craiova, cu număr cadastral 245444, în indiviziune cu Municipiul Craiova-Domeniul Privat, situat în Mun. Craiova, str. Bujorului, nr. 27, fost str. Bujorului, nr. 25, fost str. Elena Pavel, nr. 11; La data prezentei, încetează efectele Hotărârii nr. 46/01.03.2021, adoptată de Comisia Locală de Fond Funciar Craiova;
5	Ion Sanda Lăscău Gheorghe		5/27.02.2024	Se propune invalidarea poziției nr. 10, din Anexa nr. 29, la Hotărârea Comisiei Județene Dolj nr. 1779/21.11.2008 pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor; Se propune validarea în Anexa 11 la HG nr. 401/2013, a numiților Ion Elena și Lăscău Gheorghe, cu suprafața de 0,64 ha și 0,36 ha, validați în Anexa nr. 23, poziția 24 la Hotărârea Comisiei Județene Dolj nr. 1812/30.08.2007 pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, cu suprafața de 0,64 ha și 0,36 ha, în vederea acordării de despăgubiri
6	Popescu Leviu	Mun. Craiova, situat în Craiova, str. Eroul Necunoscut, nr. 27, fost nr. 15	6/27.02.2024	Se propune atribuirea în proprietatea petentului Popescu Leviu, a terenului în suprafață de 248 mp, situat în Mun. Craiova, situat în Craiova, str. Eroul Necunoscut, nr. 27, fost nr. 15, conform prevederilor art. 36 alin. 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, rep., cu modificările și completările ulterioare
7	Căldăraru Toma		7/27.02.2024	Se propune invalidarea poziției 63 din Anexa nr. 2b la Hotărârea Comisiei Județene Dolj nr. 18F-270/1991 a autorului Miu Gheorghe, cu suprafața de 467,86 mp; Se propune înscrierea petentului Căldăraru Toma, în calitate de succesor al autorului Miu Gheorghe, în Anexa nr. 23 la Regulamentul aprobat cu HG nr. 890/2005 și Anexa nr. 11 la HG nr. 401/2013, cu suprafața de 467,86 mp;

8	Duțescu Georgeta, Duțescu Mihai-Iulian, Ștefan Maria-Magdalena	Mun. Craiova, str. Constantin Brâncuși, nr. 32, fostă str. Ștefan Gheorghiu, nr. 30	8/27.02.2024	Se propune emiterea titlului de proprietate petenților Duțescu Georgeta în cota de 10/16, Duțescu Mihai-Iulian în cota de 3/16, Ștefan Maria-Magdalena, în cota de 3/16, pentru terenul situat în Mun. Craiova, str. Constantin Brâncuși, nr. 32, fostă str. Ștefan Gheorghiu, nr. 30, în suprafață de 797,77 mp din suprafața de 804 mp, înscrisă în cartea funciară nr. 254203 Craiova, în indiviziune cu Municipiul Craiova-Domeniul Privat, în temeiul art. 27 alin. 2 ind. 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare
9	Peșea Silvia Peșea Valentin-Marius	Mun. Craiova, str. Rășinari nr 75 fost nr. 69	9/27.02.2024	Se propune atribuirea în proprietatea petenților Peșea Silvia- cota 5/8 și Peșea Valentin-Marius- cota 3/8, a terenului în suprafață de 300 mp, situat în Mun. Craiova, str. Rășinari nr 75 fost nr. 69, conform prevederilor art. 36 alin. 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, rep., cu modificările și completările ulterioare
10	Untaru Rodica	Craiova, str. Bariera Vâlcii, nr. 55, fost nr. 43	10/27.02.2024	Se respinge cererea nr. 465451/27.12.2023, formulată de petenta Untaru Rodica, pentru emiterea titlului de proprietate, privind terenul în suprafață de 421mp rezultată din măsurători și 400mp din acte, amplasat în Craiova, str. Bariera Vâlcii, nr. 55, fost nr. 43, conform prevederilor art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare
11	Potop Gheorghe Potop Petria- Mariela- Anca	Mun. Craiova, Bd. Știrbei Vodă, nr. 4, fost. Bd. 23 August, nr. 4, fost str. Știrbei Vodă, nr. 2	11/27.02.2024	Se propune emiterea titlului de proprietate petenților Potop Gheorghe și Potop Petria- Mariela- Anca, pentru terenul situat în Mun. Craiova, Bd. Știrbei Vodă, nr. 4, fost. Bd. 23 August, nr. 4, fost str. Știrbei Vodă, nr. 2, în cota indiviză de 22638/43300 din terenul proprietatea Municipiului Craiova, în suprafață de 433 mp din măsurători și 428 mp din acte, înscris în cartea funciară nr. 226129 Craiova, în temeiul art. 27 alin. 2 ind. 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, rep., cu modificările și completările ulterioare;
12	Potop Tudor-Petrișor	Mun. Craiova, Bd. Știrbei Vodă, nr. 4, fost. Bd. 23 August, nr. 4, fost str. Știrbei Vodă, nr. 2	12/27.02.2024	Se propune emiterea titlului de proprietate petentului Potop Tudor-Petrișor, pentru terenul situat în Mun. Craiova, Bd. Știrbei Vodă, nr. 4, fost. Bd. 23 August, nr. 4, fost str. Știrbei Vodă, nr. 2, în cota indiviză de 13334/43300 din terenul proprietatea Municipiului Craiova, în suprafață de 433 mp din măsurători și 428 mp din acte, înscris în cartea funciară nr. 226129 Craiova, în temeiul art. 27 alin. 2 ind. 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, rep., cu modificările și completările ulterioare
13	Tudorică Ștefănel Octavian, Popescu Septimiu Sorin,	Tarlaua 116, Sector cadastral	13/27.02.2024	Se propune invalidarea poziției din Anexa nr. 29 la regulament aprobată prin Hotărârea Comisiei Județene Dolj nr.

	Popescu George Horia, Sasu Ștefăniță Horia, Sasu Cosmin Mihai	56		<p>633/19.10.2012, modificată prin Hotărârea nr. 196/10.07.2019 pentru suprafața de 3,058 ha a numiților Tudorică Ștefănel Octavian, Popescu Septimiu Sorin, Popescu George Horia, Sasu Ștefăniță Horia, Sasu Cosmin Mihai;</p> <p>Se propune înscrierea în Anexa nr. 3 la regulament a petentului Tudorică Ștefănel Octavian și intervenienților Popescu Septimiu Sorin, Popescu George Horia, Sasu Ștefăniță Horia, Sasu Cosmin Mihai, cu suprafața de 3,0579 ha, amplasată în Extravilan, Arabil: Tarlaua 116, Sector cadastral 56, din rezerva aflată la dispoziția Comisiei locale de Fond Funciar Craiova, Anexa 6, poziția 3 la Hotărârea Comisiei Județene Dolj nr. 146/2020;</p> <p>Se propune întocmirea procesului verbal de punere în posesie;</p> <p>La data prezentei, se modifică în mod corespunzător hotărârea nr. 56/09.12.2022, adoptată de Comisia Locală de Fond Funciar Craiova;</p>
14	Ștefănescu Sorin-Marian		14/27.02.2024	<p>Se resping cererile nr. 365568/24.10.2023, nr. 394047/15.11.2023 și nr. 416995/24.11.2023, formulate de petentul Ștefănescu Sorin-Marian, ce are ca obiect reconstituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de 4 ha, teren agricol situat în Bariera Vâlcii, cu care este înscris în registrul agricol 1951-1955, 1956-1958, fratele străbunicii petentului Radu Florea și soția Radu Florea, teren ce nu a fost preluat de Cooperativa Agricolă de Producție, întrucât nu sunt îndeplinite cerințele art. 27 alin 2 indice 1 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare</p>
15	Ștefănescu Sorin-Marian		15/27.02.2024	<p>Se resping cererile nr. 365577/24.10.2023, nr. 394030/15.11.2023 și nr. 418013/24.11.2023, formulate de petentul Ștefănescu Sorin-Marian, ce are ca obiect reconstituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de 0,5 ha, teren agricol situat în Suburbia Bordei, cu care sunt înscrși în registrul agricol 1959-1962, Ștefănescu Savu Anghel și Ștefănescu Savu Joița, întrucât nu sunt îndeplinite cerințele art. 27 alin 2 indice 1 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare</p>
16	Braloștițianu Mihai Braloștițianu Nicoleta-Corina	str. Libertății nr. 5, fost nr. 17	16/27.02.2024	<p>Se propune emiterea titlului de proprietate petenților Braloștițianu Mihai și Braloștițianu Nicoleta-Corina, pentru terenul situat în Mun. Craiova, str. Libertății nr. 5, fost nr. 17, în suprafață indiviză de 631,84 mp din suprafața totală de 1792 mp din măsurători, înscrisă în cartea funciară nr. 211101 Craiova, proprietatea Municipiului Craiova-Domeniul Privat, în temeiul art. 27 alin. 2 ind. 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, rep., cu modificările și completările</p>
17	Munteanu Constantin	Municipiul Craiova, str.	17/27.02.2024	<p>Se propune emiterea ordinului prefectului județului Dolj către petentul Munteanu Constantin, pentru terenul în</p>

		Banul Stepan nr. 113, fost str. 6 Martie nr. 139 Mofleni		suprafață de 568 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Banul Stepan nr. 113, fost str. 6 Martie nr. 139 Mofleni, în temeiul art. 36 alin. 3 din Legea nr. 18/1991, rep, cu modificările și completările ulterioare
18	Mogîldici Laura	Craiova, str. Parcul Cîmpul Libertății 1848, nr. 17, vila E30	18/27.02.2024	Se propune emiterea ordinului prefectului județului Dolj pentru suprafața de teren de 138 mp, situată în Craiova, str. Parcul Cîmpul Libertății 1848, nr. 17, vila E30, fost str. Parcul Crizantemelor, în temeiul art. 36 alin. 2 din Legea nr. 18/1991, rep, cu modificările și completările ulterioare
19	Vorobchievici Cătălin Vorobchievici Alecsandra, Vorobchievici Magda-Silvia, Aron Mihaela- Elisabeta, Gecse Ioana, Vorobchievici Marinela		19/27.02.2024	Se propune modificarea art. 2 din Hotărârea nr. 58/09.12.2022, în sensul înscrierii în Anexa nr. 3 la Regulamentul aprobat cu HG nr. 890/2005 a petentului Vorobchievici Vladimir, cu suprafața de 35,7314 ha, conform opțiunii exprimată de moștenitorii acestuia, din rezerva de teren aflată la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Craiova conform Hotărârii nr. 146/2020 a Comisiei Județene Dolj pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor; Se propune înscrierea în Anexa nr. 23 la Regulamentul aprobat cu HG nr. 890/2005 cu o poziție, a petentului Vorobchievici Vladimir, cu suprafața de 0,3686 ha; Se propune înscrierea în Anexa nr. 11 la HG nr. 401/2013, cu o poziție, a petentului Vorobchievici Vladimir, cu suprafața de 0,3686 ha; Se propune modificarea art. 3 din Hotărârea nr. 58/09.12.2022, în sensul întocmirii procesului verbal de punere în posesie petentului Vorobchievici Vladimir cu suprafața de 35,7314 ha, conform opțiunii exprimată de moștenitorii acestuia, din rezerva de teren aflată la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Craiova conform Hotărârii nr. 146/2020 a Comisiei Județene Dolj pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor
20	Îmbucătură- Ioncică Constantin Îmbucătură- Ioncică Elena	Craiova, bdul. Nicolae Titulescu, nr. 54, fost str. Nicolae Titulescu, nr. 56D, fost str. Unirii, nr. 64A	20/27.02.2024	Se propune emiterea titlului de proprietate petenților Îmbucătură- Ioncică Constantin și Îmbucătură- Ioncică Elena, pentru terenul în suprafață de 270 mp din totalul de 338 mp, înscrisă în cartea funciară nr. 253053 Craiova, în indiviziune cu Municipiul Craiova-Domeniul Privat, situat în bdul. Nicolae Titulescu, nr. 54, fost str. Nicolae Titulescu, nr. 56D, fost str. Unirii, nr. 64A; La data prezentei, încetează efectele Hotărârii nr. 49/01.03.2021, adoptată de Comisia Locală de Fond Funciar Craiova