

- terenuri atribuite de cooperativele agricole cooperatoarelor sau altor persoane pentru construirea de locuinte si anexe gospodaresti din terenuri preluate de la fostii proprietari de statul roman
- terenuri aferente constructiilor edificate de fostele cooperative agricole de productie, de fostele asociatii economice intercooperatiste, de fostele organizatii si entitati ale cooperatiei de consum

DOAMNA PRIMAR,

Subsemnatul/a/tii Subscrisa (daca sunt mai multi mostenitori, cererea se completeaza in comun fiind semnata de fiecare dintre ei).....

cu domiciliul **comun ales/sediul** ca fiind în localitateajudetul.....

reprezentat/a/ti prin **mandatar**....., (conform procurii speciale nerevocata autentificata sub nr..... de notar public In situatia in care semneaza toti mostenitorii pe cerere nu mai este necesar a se prezenta procura)

Nume si prenume titular cerere....., cu domiciliul/sediul în localitatea județul, identificat/a prin C.I./B.I. Seria, nr., eliberat/a de....., la data de, având CNP/CUI/CIF

In situatia in care fiecare solicitant doreste sa i se comunice raspunsul, se va completa adresa de domiciliu pentru fiecare solicitant in parte, dupa cum urmeaza:

Conform prevederilor **art. 24 din Legea nr. 18/1991**, cu modificarile si completarile ulterioare, **solicit constituirea dreptului de proprietate, pentru terenul intravilan aflat în posesia mea din anul _____ situat in**

în suprafață totală demp,

Anexez prezentei cereri urmatoarele inscriuri in copie certificata conform cu originalul prin inscrierea de catre petent conform cu originalul si semnarea acestei certificari:

- **acte de identitate** al solicitantilor, dupa caz pentru art. 24 alin 3 al reprezentantului legal al entitatilor juridice;
- **acte de stare civila** (certificate de nastere, casatorie, deces al autorului, in cazul mostenitorilor, certificat de mostenitor/calitate de mostenitor);
- **Certificat de nomenclatura stradala** eliberat pe anul în curs
- **plan de amplasament si delimitare** a imobilelor intocmit de o persoana autorizata in sistem Stereo70, care să reprezinte suprafata, destinatia si vecinatatile terenului utilizat si a terenului solicitat a se emite titlul de proprietate, suprafata, destinația si anul edificării fiecărei construcții existentă, după caz suprafetele indivize ale utilizatorilor și numele acestora;

- **declaratia autentica care sa ateste urmatoarele** (daca nu cunosc se declara ca nu cunosc): terenul in speta nu a fost cooperativizat, solicitantii sunt detinatorii constructiilor aferente terenului solicitat de la data dobandirii si pana in prezent, nu s-a reconstituit sau constituit dreptul de proprietate asupra terenului solicitat, nu a facut obiectul litigiilor pe rolul instantelor judecatoresti, inclusiv actiuni de granituire sau in caz afirmativ, se mentioneaza hotararile judecatoresti, nu a fost modificata imprejmuirea, precum si faptul ca terenul aferent constructiei, care face obiectul cererii este folosit in exclusivitate sau dupa caz in indiviziune (se va mentiona numele tuturor coindivizarilor), terenul solicitat nu face obiectul cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate de catre alte persoane sau dupa caz cum au fost solutionate.
- **extras de carte funciara** pentru informare eliberat cu cel mult 30 zile anterior depunerii prezentei cereri pentru constructiile edificate pe terenul solicitat, iar în situația în care nu s-a deschis carte funciara se va depune certificat eliberat de OCPI care sa ateste ca nu s-a infiintat carte funciara
- **pentru situatia din art 24 alin 1 decizia de atribuire** de catre cooperativele agricole de productie, primaria, consiliul popular a terenului in cauza pentru construirea de locuinte
- **pentru situatia din art 24 alin 1 autorizatia de construire** a locuintei pe lotul anterior mentionat
- **pentru art 24 alin 3** se depun **autorizatiile de construire** pentru constructiile edificate de fostele cooperative de productie, fostele asociatii economice intercooperatiste, de fostele organizatii si entitati ale cooperatiei de consum si daca este cazul **actele civile translative de proprietate de la aceste entitati la solicitanti** si extras din inventarul contabil al entitatii juridice in copie conform cu originalul.
- **pentru art 24 alin 3** se depun certificat constatator eliberat de ORC actual, Cod Unic de Inregistrare
- **pentru art 24 alin 3** se depune dovada inregistrarii in registrul agricol, cu exceptia persoanelor pentru ale căror construcții nu există obligația legală de înscriere în registrul agricol
- **certificat de atestare fiscala** care sa cuprinda impunerea fiscala a construcțiilor aferente terenului solicitat
- **proces verbal de vecinatate** intocmit și semnat de o persoana autorizata, ce cuprinde semnaturile vecinilor perimetrali ai terenului în cauza (anexa 1.39 la Ordinul 600/2023)
- **actele de preluare** ale imobilului solicitat, din perioada 1945-1989
- **istoric cu evolutia denumirii strazii și a numarului postal** în perioada 1945-prezent
- **istoric de rol fiscal** în perioada în perioada 1945-prezent
- **buletinul clădirii** în cauza
- alte inscrisuri concludente, pertinente si verosimile din care sa rezulte dreptul de proprietate asupra terenului solicitat;

Declar sub sanctiunea codului penal, că prezentele inscrisuri atasate sunt conforme cu originalul, prin inscrierea mentiunii conform cu originalul, inscrierea in clar a numelui si prenumelui si aplicarea semnaturii olografe.

Data,

Nr. Pagini depuse _____

Semnătura,

Se numeroteaza obligatoriu paginile inscrisurilor depuse. In caz contrar Primaria nu raspunde de lipsa inscrisurilor

Durata medie de completare: 5 minute

Motivul colectării informațiilor: aplicarea Legii nr. 18/1991 și actelor incidente

În situația în care au fost emise documente necesare soluționării cererii de către alte instituții, îmi exprim expres consimțământul ca Primăria Craiova să solicite aceste documente. În situația în care sunt necesare achitarea de taxe, cunosc faptul că acestea se pot elibera doar după ce voi achita taxele aferente

DA

NU

Am optat pentru _____

Semnătura _____

DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

FO 20.02.02vers2

