

Hotărâri adoptate de Comisia Județeană de Fond Funciar Dolj

Nr. crt.	Numele, beneficiarului	Amplasament / Suprafață teren	Număr Hotărâre adoptată de Comisia Județeană de Fond Funciar Dolj	Număr Hotărâre adoptată de Comisia Locală de Fond Funciar Craiova	Observații
1	Simescu Maria	-Sector 45, tarla 86 / Suprafață de 0,1134 ha -Sector 46, tarla 128 / Suprafață de 0,0940 ha -Sector 46, tarla 128 / Suprafață de 0,0140 ha -Sector 56A, tarla 116 / Suprafață de 5,7008 ha -Sector 72, tarla 54/2 / Suprafață de 0,3169 ha -Sector 72, tarla 54/2 / Suprafață de 1,2609 ha	95/28.03.2023	5/27.09.2022	- Se validează propunerea Comisie locale Craiova pronunțată prin Hotărârea nr. 5/27.09.2022. - Se dispune să se ia act de Sentința Civilă nr. 12645/16.09.2008 pronunțată de Judecătoria Craiova în dosarul nr. 23043/215/2008, prin care s-a constatat nulitatea absolută a TDP nr. 3234/02.11.2006 și a fost obligată Comisia Locală Craiova să procedeze la punerea în posesie asupra unui teren de aceeași calitate cu cel preluat, cu respectarea procedurii prevăzută de art.10 din HG nr. 890/2005. - Să se ia act de Decizia Civilă nr. 98/24.02.2014 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 12953/215/2009**, prin care s-a dispus obligarea Comisiei Locale de Fond Funciar Craiova la punerea efectivă în posesie cu suprafața de 7,5 ha teren, în executarea sentinței civile nr. 12645/2008 a Judecătoriei Craiova și la întocmirea documentației în vederea emiterii titlului de proprietate. - Invalidarea poziției nr. 76 din Anexa 36 la Regulamentul aprobat cu HG nr. 180/2000. - Inscrierea petentei Simescu Maria după autorul Simescu Ion în Anexa 3 la Regulamentul aprobat cu HG nr.

					<p>890/2005, cu suprafața de 7,5 ha.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se dispune emiterea titlului de proprietate conform procesului verbal nr. 262/40657 încheiat în data de 31.01.2023 întocmit în baza amplasamentului pentru care a optat Simescu Maria, repartizat astfel: -extravilan, arabil: 0,1134 ha amplasată în sector 45, tarla 86 -extravilan, arabil: 0,0940 ha amplasată în sector 46, tarla 128 -intravilan, arabil: 0,0140 ha amplasată în sector 46, tarla 128 -extravilan, arabil: 5,7008 ha amplasată în sector 56A, tarla 116 -extravilan, arabil: 0,3169 ha amplasată în sector 72, tarla 54/2 -intravilan, arabil: 1,2609 ha amplasată în sector 72, tarla 54 - Cu drept de plângere la Judecătoria în termen de 30 de zile de la comunicare.
2	Constantinescu Camelia și Marinescu Mihai	Suprafață de 9,45 ha	96/28.03.2023	7/27.09.2022	<ul style="list-style-type: none"> - Se validează parțial propunerea Comisiei locale Craiova pronunțată prin Hotărârea nr. 7/27.09.2022. - Se dispune se ia act de Decizia Civilă nr. 1406/15.10.2020 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 12841/215/2013**. - Se invalidează propunerea de înscriere în situația centralizatoare a cererilor nesoluționate, acest lucru fiind făcut prin efectul Legii nr. 165/2013, art.4: ”Dispozițiile prezentei legi se aplică cererilor formulate și depuse, în termen legal, la entitățile investite de lege, nesoluționate până la data intrării în vigoare a prezentei legi.”

					<p>- Comisia locală Craiova pentru restituirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor va reveni cu o documentație completă în care să propună punerea în executare a Deciziei Civile nr. 1406/15.10.2020 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 12841/215/2013** cu respectarea prevederilor art. 12 din Legea nr. 165/2013.</p> <p>- Cu drept de plângere la Judecătoria în termen de 30 de zile de la comunicare.</p>
3	Dumitrașcu Victoria, Dumitrașcu Crișan, Dumitrașcu Horia	Str. Cerna, nr.61 / Suprafață de 1022 mp	98/28.03.2023	9/27.09.2022	<p>- Se admite contestația numiților Dumitrașcu Victoria, Dumitrașcu Crișan, Dumitrașcu Horia împotriva măsurilor stabilite de Comisia locală Craiova prin Hotărârea nr. 9/27.09.2022.</p> <p>- Se invalidează art.2 și 3 din Hotărârea nr. 9/27.09.2022 în privința înscrierii numiților Dumitrașcu Victoria, Dumitrașcu Crișan, Dumitrașcu Horia în anexa nr. 23 întocmită conform Legii nr. 247/2005, respectiv anexa 11 întocmită conform prevederilor Legii nr. 165/2013.</p> <p>- Se transmite dosarul privind cererea numiților Dumitrașcu Victoria, Dumitrașcu Crișan, Dumitrașcu Horia Comisiei locale pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 în vederea analizării conform prevederilor art. 43 din Legea nr. 165/2013.</p> <p>- Cu drept de plângere la Judecătoria în termen de 30 de zile de la comunicare.</p>
4	Predoi Chirica Ortensia	Suprafața : majorare de la 0,0400 ha la 0,1200 ha	99/28.03.2023	13/27.09.2022	<p>- Se validează propunerea Comisiei locale Craiova pronunțată prin Hotărârea nr. 13/27.09.2022.</p> <p>- Se dispune modificarea suprafeței validată în Anexa nr. 23/I/25 la Regulament, prin Hotărârea Comisiei Județene Dolj nr. 374/29.09.2014, în care este înscrisă petenta Predoi Chirica Ortensia, prin majorare de la 0,0400 ha la 0,1200 ha și se va înscrie Predoi Chirica Ortensia, după autorul Coconu Tudor, în Anexa nr. 11 la HG nr. 401/2013, cu suprafața de 0,1200 ha.</p>

					- Cu drept de plângere la Judecătoria în termen de 30 de zile de la comunicare.
5	Ștefan Mariana	Suprafața de 2500 mp	100/28.03.2023	44/27.09.2022	- Se validează propunerea Comisiei locale Craiova pronunțată prin Hotărârea nr. 44/27.09.2022. - Se dispune se ia act și se pune în executare Sentința Civilă nr. 4180//08.03.2010 pronunțată de Judecătoria Craiova în dosarul nr. 16304/215/2009; înscrierea petentei Ștefan Mariana, cu suprafața de 2500 mp teren arabil, în Anexa nr. 23 la Regulament, în vederea acordării de despăgubiri; propune înscrierea petentei Ștefan Mariana, cu suprafața de 2500 mp teren arabil, în Anexa nr. 11 la HG nr. 401/2013. - Cu drept de plângere la Judecătoria în termen de 30 de zile de la comunicare.
6	Oanță Nicolae și Filipaș Lenuța	str. Nanterre, fost Logofăt Taut / Suprafața de 0,1330 ha	104/28.03.2023	32/27.09.2022	- Se dispune invalidarea Hotărârii nr. 32/27.09.2022 având în vedere faptul că terenul ce face obiectul cererii depusă în temeiul Legii nr. 247/2005 a fost expropriat, fiind vorba de un teren intravilan, cererea până în prezent nefiind analizată și soluționată, în speță sunt aplicabile prevederile art.43 din Legea nr. 165/2013, deoarece anexele unde se propune înscrierea petenților sunt anexe pentru teren agricol. - Se transmite dosarul privind cererea numiților Oanță Nicolae și Filipaș Șenuța Comisie locale pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 în vederea analizării conform prevederilor art. 43 din Legea nr. 165/2013. - Cu drept de plângere la Judecătoria în termen de 30 de zile de la comunicare.
7	Colcea George	Suprafața de 2,25 ha	105/28.03.2023	21/27.09.2022	- Se validează propunerea Comisiei locale Craiova pronunțată prin Hotărârea nr.21//27.09.2022 - Se dispune invalidarea poziția 87 din Anexa 36 SC Agroind Craiova la Legea 1/2000, în care figurează Stegaru Maria (moștenitor fiind petentul Colcea George) și invalidarea poziției din anexa 29 unde apare validat Colcea

					<p>George cu suprafața de 2,25 ha.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se dispune înscrierea și validarea în Anexa nr. 23 la Regulamentul aprobat cu HG nr. 890/2005, a petentului Colcea George, moș tenitor al autoarei Stegaru Maria, cu suprafața de 2,25 ha și înscrierea și validarea în Anexa nr. 11 la HG nr. 401/2013, cu suprafața de 2,25 ha, a petentului Colcea George, moștenitor al autoarei Stegaru Maria. - Cu drept de plângere la Judecătoria în termen de 30 de zile de la comunicare.
8	Matei Gemailă și Matei Antigona	Str. Opanez, nr. 15, fost nr. 13 / Suprafața de 153 mp	108/28.03.2023	28/27.09.2022	<ul style="list-style-type: none"> - Se admite contestația numiților Matei Gemailă și Matei Antigona împotriva Hotărârii nr. 28/27.09.2022 a Comisiei locale Craiova prin care a fost respinsă cererea privind emiterea titlului de proprietate pentru terenul din str. Opanez nr. 15, Craiova. - Se invalidează Hotărârea nr. 28/27.09.2022 prin care s-a dispus revocarea Hotărârii nr. 84/09.07.2021, act administrativ intrat în circuitul civil. - Se transmite dosarul privind cererea numiților Matei Gemailă și Matei Antigona depusă conform prevederilor Legii nr. 87/2020 privind emiterea titlului de proprietate pentru terenul situat în str. Opanez nr. 15, Craiova. - Cu drept de plângere la Judecătoria în termen de 30 de zile de la comunicare.