

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROCES-VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 28.03.2022

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Bună dimineața, domnilor consilieri! Vă rog să facem prezența. Dintr-un total de 27 de consilieri, sunt prezenți în 23, 4 consilieri sunt absenți motivat (dl. Corățu Cosmin, dl. Dinescu Sorin, d-na Ungureanu Adriana, dl. Vasile Marian). Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

Supun aprobării dvs. procesul verbal al ședinței ordinare din data de 28.02.2022. Cine este pentru? Votat cu unanimitate de voturi. Vă mulțumesc!

Îl invit pe dl. Consilier Ionuț Pîrvulescu să preia lucrările ședinței de astăzi.

Dl. Președinte:

Declar deschisă ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Craiova din luna martie 2022.

Prin Dispoziția nr. 6680/21.03.2022, în temeiul prevederilor art.133 alin.1, art.134-136, art.155 alin.1 lit.b, coroborat cu alin.3 lit.b, art.196 alin.1 lit.b și art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Primarul Municipiului Craiova a convocat Consiliul Local al Municipiului Craiova, în ședință ordinară, care se va desfășura în data de 28.03.2022, ora 15,00, în Sala de conferințe – Complex Sportiv Stadion de Fotbal, Blvd. Ilie Balaci, nr.8, cu următorul **proiect al ordinii de zi:**

1. Raportul Primarului Municipiului Craiova privind Starea Economică, Socială și de Mediu a Municipiului Craiova, în anul 2021
2. Raport privind activitatea desfășurată de către asistenții personali din municipiul Craiova, în semestrul II al anului 2021
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, pe anul 2022
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al municipiului Craiova, pe anul 2022
5. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să voteze ordinea de zi în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., din data de 07.04.2022

6. Proiect de hotărâre privind acordarea de beneficii de asistență socială, veteranilor și invalizilor de război din municipiul Craiova, cu ocazia Zilei Veteranilor de Război și a Zilei Naționale a României
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Ordine și Siguranță Publică al Poliției Locale a Municipiului Craiova, pentru anul 2022
8. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.272/2021 referitoare la aprobarea organigramei și statului de funcții ale Ansamblului Folcloric „Maria Tănase” Craiova
9. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.304/2018 referitoare la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Ansamblului Folcloric „Maria Tănase” Craiova
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării, de către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare în litigiile/conflictele de muncă inițiate individual de către personalul Tehnic, Economic și Social – Administrativ (TESA), având ca obiect - drepturi bănești, cu încadrarea în bugetul propriu de venituri și cheltuieli
11. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.14/2018 referitoare la stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, precum și în cadrul serviciilor publice de interes local ale municipiului Craiova
12. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.351/2020 referitoare la desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova
13. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.9/2021 referitoare la desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în unitățile de învățământ preuniversitar de stat și particular, cu personalitate juridică din municipiul Craiova
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, cu Federația Română de Atletism, în vederea organizării, la Stadionul de Atletism din Craiova, a unor evenimente sportive
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, ce vor rămâne vacante în municipiul Craiova, în anul 2022
16. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.1, ap.11
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.1, ap.12

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.2, ap.8
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.2, ap.19
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.5, ap.3
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.5, ap.9
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.5, ap.19
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.6, ap.5
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.2, ap.2
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.2, ap.10
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.2, ap.11
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.3, ap.5
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.4, ap.3
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.5, ap.11
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.2, ap.2
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.2, ap.12
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.3, ap.4
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.4, ap.19
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.5, ap.12
36. Proiect de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii
37. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al municipiului Craiova
38. Proiect de hotărâre privind declararea de uz și utilitate publică a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală în cadrul unor investiții
39. Proiect de hotărâre privind declararea de utilitate publică și interes local a obiectivului de investiții “Construire drum de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei-str. Râului-tronson 3”

40. Proiect de hotărâre privind încheierea contractului de concesiune între Municipiul Craiova și Dermlife Med S.R.L., reprezentată legal prin Gemeneanu Adina – Luisa, medic primar medicină de familie
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere încheiate între S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și AGRO-ZOO-APIS COOPERATIVA, având ca obiect terenuri situate în Piața Centrală din municipiul Craiova
42. Proiect de hotărâre privind luare act de Sentința Civilă nr.13388/05.12.2019, pronunțată de Judecătoria Craiova în dosarul nr. 2114/215/2019, rămasă definitivă prin Decizia nr. 752/12.04.2021 a Tribunalului Dolj
43. Proiect de hotărâre privind luare act de Sentința Civilă nr.83/17.01.2020, pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 8633/63/2018*, rămasă definitivă prin Decizia nr.1795/08.09.2020 a Curții de Apel Craiova
44. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.125/2018 referitoare la aprobarea acordului de parteneriat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Asociația pentru Educație SV Oltenia (EDUCOL)
45. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.80/2006 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ a unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova
46. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova
47. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. AZALIS S.R.L.
48. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.16P/04.11.2021, încheiat între Municipiul Craiova și Golumbeanu Constantina
49. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str.1 Decembrie 1918, nr.13 C
50. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, Calea Severinului, nr.27
51. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului-corp 1, situat în municipiul Craiova, str.Mircești, nr.3 A
52. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str.Mircești, nr.3 A
53. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. B-dul Dacia, nr.80 B

54. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. Constantin Brâncoveanu, nr.59 A
55. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. A.I. Cuza, nr.17 A
56. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. Privighetoei, nr.8B-C
57. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunului „Seră” – Colegiul Energetic, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării
58. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită, către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Vest Oltenia, a terenurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, situate în municipiul Craiova, Aleea Teatrului nr. 1
59. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit Agenției pentru Protecția Mediului Dolj, situat în municipiul Craiova, zona "Incintă Primăria Municipiului Craiova", str. A.I. Cuza, nr.7
60. Proiect de hotărâre privind participarea Poliției Locale a Municipiului Craiova la „Programul de stimulare a înnoirii parcului auto național 2020-2024”, în vederea achiziționării unui autoturism
61. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Creșterea calității infrastructurii educaționale la Colegiul Tehnic de Industrie Alimentară Craiova”-Corp 16
62. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Municipiul Craiova, în calitate de lider de parteneriat, și Spitalul Clinic Municipal Filantropia Craiova, în calitate de partener, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul POIM a proiectului: "Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova – Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratare a aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”
63. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova - Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratarea aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”, situat în municipiul Craiova, str. Sărarilor, nr.28, în vederea depunerii unui proiect cu finanțare nerambursabilă
64. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Municipiul Craiova, în calitate de lider de parteneriat, și Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în calitate de partener, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul POIM a proiectului: "Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova – Reabilitarea și extinderea instalației electrice,

- ventilare și tratare a aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”
65. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova - Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratarea aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”, în vederea depunerii unui proiect cu finanțare nerambursabilă
 66. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Bega”
 67. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Sinaia”
 68. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Drobeta”
 69. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Târnava”
 70. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Teleajenului”
 71. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Măsuri de performanță energetică privind clădiri aparținând de 6 unități de învățământ în Craiova - Eficiență energetică în clădirile educaționale (proiectare și execuție) – Școala Primară Ion Creangă – Grădinița Voinicelul – Municipiul Craiova”
 72. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului unitar de acțiune de combatere a vectorilor din municipiul Craiova, pentru anul 2022
 73. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.89/2022 referitoare la mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, să voteze ordinea de zi în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., din data de 29.03.2022
 74. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconversia funcțională din zonă industrială, în zonă cu funcțiuni complexe de interes public și servicii de interes general, cu regim de înălțime 2S+P+6, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 80 B
 75. Întrebări și interpelări

Puncte peste ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.432/2017 privind punerea la dispoziția S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL DOLJ”, în perioada 2014-2020
2. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de închiriere nr.980/15.03.2016 încheiat între Colegiul Național „Carol I” și Întreprinderea Individuală Ungureanu Adriana
3. Proiect de hotărâre privind desemnarea domnului Săuleanu Lucian Bernd, consilier local, în comisia de evaluare anuală a managementului la Filarmonica „Oltenia” Craiova
4. Proiect de hotărâre privind preluarea unor imobile - terenuri din administrarea Consiliului Județean Dolj, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova

Punctul 71 de pe ordinea de zi a fost retras. De asemenea, mai avem patru puncte peste ordinea de zi.

DI. Consilier Local Drăgoescu:

Stimați colegi, așa cum am informat și ieri pe mail, grupul USR propune spre retragere punctele de la 49 la 56, cu acele evaluări și însușirea rapoartelor de evaluare, întrucât, în opinia noastră, validată de un evaluator agreat ANEVAR, sunt viciate pentru că nu au avut la dispoziție certificat de urbanism valabil. De aceea, noi considerăm că există riscul foarte mare să creăm un prejudiciu pentru cetățenii municipiului Craiova, și rapoartele de evaluare respective ar trebui reevaluate după ce evaluatorul și vânzătorii îi vor pune la dispoziție un certificat de urbanism valabil. Deci, propun retragerea de pe ordinea de zi a acelor puncte de la 49 la 56, inclusiv. Vă mulțumesc!

D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:

Cred că ar trebui să se mai pună la punct cu procedura, colegii noștri. Nu am nicio calitate să retrag de pe ordinea de zi, având în vedere că aceste evaluări au fost solicitate prin vot, de către consilierii locali. Practic, acum câteva ședințe, ați hotărât că vreți rapoarte de evaluare. Acestea sunt rapoartele de evaluare. Dacă sunt sau nu corecte, dvs. urmează să apreciați și urmează să votați în consecință, pentru că aveți posibilitatea să respingeți total raportul de evaluare, fără să cereți o reevaluare, dacă considerați că nu mai merită pe terenul respectiv să aibă primăria sau consiliul local vreo preferință de a cumpăra. Există, de asemenea, varianta să respingeți raportul de evaluare, ca nefiind concludent pentru dvs. sau din diferite alte motive, dar cu solicitarea unei noi reevaluări sau să aprobați. Dar eu, ca primar, nu am nicio calitate ca să retrag de pe ordinea de zi aceste puncte. Doar dvs. decideți mai departe ce se întâmplă cu ele. Vă mulțumesc!

DI. Președinte:

Supun la vot ordinea de zi în ansamblu, așa cum a fost înaintată de către executiv, cu modificările prezentate. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 28.03.2022, prevăzută în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă suplimentarea ordinii de zi prevăzută la art.1, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Votat cu:

- 21 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Diaconu Dan, Diaconu Răzvan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Drăgoescu Cezar, Enescu Georgel, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Săuleanu Lucian Bernd, Spânu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Teodorescu Nicu Cosmin)
- 2 voturi împotriva (Sas Teodor Nicușor, Voicinovschi Mădălin Romeo)

În urma supunerii la vot, **ordinea de zi a devenit următoarea:**

1. Raportul Primarului Municipiului Craiova privind Starea Economică, Socială și de Mediu a Municipiului Craiova, în anul 2021
2. Raport privind activitatea desfășurată de către asistenții personali din municipiul Craiova, în semestrul II al anului 2021
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, pe anul 2022
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al municipiului Craiova, pe anul 2022
5. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să voteze ordinea de zi în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., din data de 07.04.2022
6. Proiect de hotărâre privind acordarea de beneficii de asistență socială, veteranilor și invalizilor de război din municipiul Craiova, cu ocazia Zilei Veteranilor de Război și a Zilei Naționale a României
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Ordine și Siguranță Publică al Poliției Locale a Municipiului Craiova, pentru anul 2022
8. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.272/2021 referitoare la aprobarea organigramei și statului de funcții ale Ansamblului Folcloric „Maria Tănase” Craiova
9. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.304/2018 referitoare la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Ansamblului Folcloric „Maria Tănase” Craiova
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării, de către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, de servicii juridice de consultanță, de asistență și de

reprezentare în litigiile/conflictele de muncă inițiate individual de către personalul Tehnic, Economic și Social – Administrativ (TESA), având ca obiect - drepturi bănești, cu încadrarea în bugetul propriu de venituri și cheltuieli

11. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.14/2018 referitoare la stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, precum și în cadrul serviciilor publice de interes local ale municipiului Craiova
12. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.351/2020 referitoare la desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova
13. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.9/2021 referitoare la desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în unitățile de învățământ preuniversitar de stat și particular, cu personalitate juridică din municipiul Craiova
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, cu Federația Română de Atletism, în vederea organizării, la Stadionul de Atletism din Craiova, a unor evenimente sportive
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, ce vor rămâne vacante în municipiul Craiova, în anul 2022
16. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.1, ap.11
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.1, ap.12
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.2, ap.8
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.2, ap.19
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.5, ap.3
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.5, ap.9
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.5, ap.19
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.6, ap.5
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.2, ap.2

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.2, ap.10
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.2, ap.11
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.3, ap.5
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.4, ap.3
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.5, ap.11
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.2, ap.2
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.2, ap.12
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.3, ap.4
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.4, ap.19
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.5, ap.12
36. Proiect de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii
37. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al municipiului Craiova
38. Proiect de hotărâre privind declararea de uz și utilitate publică a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală în cadrul unor investiții
39. Proiect de hotărâre privind declararea de utilitate publică și interes local a obiectivului de investiții “Construire drum de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei-str. Râului-tronson 3”
40. Proiect de hotărâre privind încheierea contractului de concesiune între Municipiul Craiova și Dermlife Med S.R.L., reprezentată legal prin Gemeneanu Adina – Luisa, medic primar medicină de familie
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere încheiate între S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și AGRO-ZOO-APIS COOPERATIVA, având ca obiect terenuri situate în Piața Centrală din municipiul Craiova
42. Proiect de hotărâre privind luare act de Sentința Civilă nr.13388/05.12.2019, pronunțată de Judecătoria Craiova în dosarul nr. 2114/215/2019, rămasă definitivă prin Decizia nr. 752/12.04.2021 a Tribunalului Dolj
43. Proiect de hotărâre privind luare act de Sentința Civilă nr.83/17.01.2020, pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 8633/63/2018*, rămasă definitivă prin Decizia nr.1795/08.09.2020 a Curții de Apel Craiova
44. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.125/2018 referitoare la aprobarea acordului de

- parteneriat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Asociația pentru Educație SV Oltenia (EDUCOL)
45. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.80/2006 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ a unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova
 46. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova
 47. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. AZALIS S.R.L.
 48. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.16P/04.11.2021, încheiat între Municipiul Craiova și Golumbeanu Constantina
 49. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str.1 Decembrie 1918, nr.13 C
 50. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, Calea Severinului, nr.27
 51. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului-corp 1, situat în municipiul Craiova, str.Mircești, nr.3 A
 52. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str.Mircești, nr.3 A
 53. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. B-dul Dacia, nr.80 B
 54. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str.Constantin Brâncoveanu, nr.59 A
 55. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. A.I. Cuza, nr.17 A
 56. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. Privighetoarei, nr.8B-C
 57. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunului „Seră” – Colegiul Energetic, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării
 58. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită, către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Vest Oltenia, a terenurilor care aparțin domeniului

- public al municipiului Craiova, situate în municipiul Craiova, Aleea Teatrului nr. 1
59. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit Agenției pentru Protecția Mediului Dolj, situat în municipiul Craiova, zona "Incintă Primăria Municipiului Craiova", str. A.I. Cuza, nr.7
 60. Proiect de hotărâre privind participarea Poliției Locale a Municipiului Craiova la „Programul de stimulare a înnoirii parcului auto național 2020-2024”, în vederea achiziționării unui autoturism
 61. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Creșterea calității infrastructurii educaționale la Colegiul Tehnic de Industrie Alimentară Craiova”-Corp 16
 62. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Municipiul Craiova, în calitate de lider de parteneriat, și Spitalul Clinic Municipal Filantropia Craiova, în calitate de partener, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul POIM a proiectului: "Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova – Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratare a aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”
 63. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova - Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratarea aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”, situat în municipiul Craiova, str. Sărarilor, nr.28, în vederea depunerii unui proiect cu finanțare nerambursabilă
 64. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Municipiul Craiova, în calitate de lider de parteneriat, și Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în calitate de partener, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul POIM a proiectului: "Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova – Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratare a aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”
 65. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova - Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratarea aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”, în vederea depunerii unui proiect cu finanțare nerambursabilă
 66. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Bega”

67. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Sinaia”
68. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Drobeta”
69. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Târnava”
70. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Teleajenului”
71. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului unitar de acțiune de combatere a vectorilor din municipiul Craiova, pentru anul 2022
72. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.89/2022 referitoare la mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, să voteze ordinea de zi în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., din data de 29.03.2022
73. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconversia funcțională din zonă industrială, în zonă cu funcțiuni complexe de interes public și servicii de interes general, cu regim de înălțime 2S+P+6, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 80 B
74. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.432/2017 privind punerea la dispoziția S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL DOLJ”, în perioada 2014-2020
75. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de închiriere nr.980/15.03.2016 încheiat între Colegiul Național „Carol I” și Întreprinderea Individuală Ungureanu Adriana
76. Proiect de hotărâre privind desemnarea domnului Săuleanu Lucian Bernd, consilier local, în comisia de evaluare anuală a managementului la Filarmonica „Oltenia” Craiova
77. Proiect de hotărâre privind preluarea unor imobile - terenuri din administrarea Consiliului Județean Dolj, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova
78. Întrebări și interpelări

1. Raportul Primarului Municipiului Craiova privind Starea Economică, Socială și de Mediu a Municipiului Craiova, în anul 2021

2. Raport privind activitatea desfășurată de către asistenții personali din municipiul Craiova, în semestrul II al anului 2021

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, pe anul 2022

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, pe anul 2022, după cum urmează:

a) total venituri – 1.056.803 mii lei (612.835 mii lei - veniturile secțiunii de funcționare și 443.968 mii lei veniturile secțiunii de dezvoltare);

b) total cheltuieli – 1.075.458 mii lei (612.835 mii lei - cheltuielile secțiunii de funcționare și 462.623 mii lei – cheltuielile secțiunii de dezvoltare).

Art.2. Se aprobă bugetul propriu de venituri și cheltuieli rectificat al municipiului Craiova, pe anul 2022, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă bugetul de cheltuieli rectificat al Căminului pentru Persoane Vârstnice, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.34/2022.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Căminul pentru Persoane Vârstnice vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 20 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Diaconu Dan, Diaconu Răzvan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Drăgoescu Cezar, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Săuleanu Lucian Bernd, Spănu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Teodorescu Nicu Cosmin)
- 3 abțineri (Enescu Georgel, Sas Teodor Nicușor, Voicinovschi Mădălin Romeo)

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al municipiului Craiova, pe anul 2022

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului general consolidat al municipiului Craiova, pe anul 2022, după cum urmează:

a) total venituri – 1.640.506 mii lei;

b) total cheltuieli – 1.673.874 mii lei,

conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.43/2022.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 20 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Diaconu Dan, Diaconu Răzvan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Drăgoescu Cezar, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Săuleanu Lucian Bernd, Spânu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Teodorescu Nicu Cosmin)
- 3 abțineri (Enescu Georgel, Sas Teodor Nicușor, Voicinovschi Mădălin Romeo)

5. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să voteze ordinea de zi în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., din data de 07.04.2022

Dl. Consilier Local Drăgoescu:

Am văzut că se discută despre bugetul de venituri și cheltuieli la Compania de Apă și așa fi vrut și eu să vorbesc cu cineva din cadrul instituției, dl. director dacă este. Am văzut acolo că ați estimat, pentru 2022, o creștere a salariilor, cu 11 %, motivată de creșterea productivității muncii. Dar ce ați scris dvs. acolo, tot cu 11 %, nu este nicio creștere a productivității muncii. De fapt, dvs. măriți tariful. Mai mult decât atât, am observat că, pe lângă cele 13 miliarde, conform contractului de mandat pentru consiliul de administrație al companiei, ați mai prevăzut o sumă de 9 milioane de RON, aproape 2 milioane de euro pentru bonusuri. Sumă pe care, este foarte adevărat că ați detaliat-o în mare parte, în documentele pe care le-am primit, însă mai puțin 7 miliarde din suma asta de bonusuri și așa fi curios să-mi spuneți și mie ce sunt aceste 7 miliarde și cum justificați și care este justificarea creșterii salariilor cu 11% în 2022, având în vedere că numărul de salariați este același, nu aveți nicio altă modificare pe salariați, pe productivitate ș.a.m.d? Mulțumesc frumos!

D-na Director Economic Bălăceanu Anca:

Bună ziua! În ceea ce privește fondul de salarii, s-a fundamentat, s-a calculat conform prevederilor din Contractul colectiv de muncă aplicabil cu 1 ianuarie 2022 și cu legea bugetului, cu prevederile din legea bugetului care spun în ce condiții se pot acorda și cu cât se poate majora cheltuiala cu personalul în anul 2022. Există acele corelații, indicii de productivitate și indicii de creștere a salariilor care, așa cum se poate observa din anexele 1 și 2, este exact în cadrul prevederilor legii bugetului. Salariile au crescut în urma unei negocieri colective, ceea ce ne impune obligația de a le

bugeta în bugetul de venituri și cheltuieli, dar ele nu depășesc cadrul legal al Ordonanței 26/2013 și a legii bugetului de stat.

În ceea ce privește cheltuielile cu drepturile convenite administratorilor, acestea sunt calculate exact cele prevăzute în contractele de mandat și în contractele de administrare. Este pentru consiliul de administrație. Sunt componenta fixă 402 mii lei, și componenta variabilă 151 mii lei pe tot anul 2022. Este vorba de rândurile 108, 109 din anexa 2. Vorbesc despre bonusurile prevăzute pentru administrație. Dacă vă reveriți la bonusurile care se referă la salariați, bonusuri, nu se referă la administratori, ci la salariați și aici intră inclusiv tichetele de masă, tichetele de vacanță. Bonusuri 9,2 milioane din care: cheltuieli sociale 1,5 milioane, din care tichete cadou care se dau conform legii Codului fiscal pentru cele trei evenimente: Paști, Crăciun și 8 Martie: Cu siguranță ies, nu le adun acum, dar cu siguranță ies pentru că se verifică corelațiile din buget și nu au cum să nu iasă. Tichetele de masă sunt 5,2 milioane, voucherele de vacanță sunt 2,05 milioane, plus alte cheltuieli, abonamente la o clinică medicală 410 mii lei. Am să fac o adresă să se vadă mai clar din ce se compune suma.

DI. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova-dna.Crețu Cristina Mădălina, să voteze în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., din data de 07.04.2022, ora 12.00, ordinea de zi cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Companiei de Apă „Oltenia” S.A., pentru anul 2022.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară, S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A. și dna.Crețu Cristina Mădălina vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 17 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Diaconu Dan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Enescu Georgel, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Sas Teodor, Spânu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Voicinovschi Mădălin)
- 6 abțineri (Borțoi Manuel, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Cîrceag Eduard, Diaconu Răzvan)

6. Proiect de hotărâre privind acordarea de beneficii de asistență socială, veteranilor și invalizilor de război din municipiul Craiova, cu ocazia Zilei Veteranilor de Război și a Zilei Naționale a României

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă acordarea veteranilor și invalizilor de război din municipiul Craiova, a unor beneficii de asistență socială, sub forma tichetelor sociale, în valoare de 300

lei, pentru fiecare eveniment din anul 2022, respectiv Ziua Veteranilor de Război, sărbătorită în data de 29 aprilie și Ziua Națională a României, sărbătorită la 1 decembrie.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Direcția Generală de Asistență Socială Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Ordine și Siguranță Publică al Poliției Locale a Municipiului Craiova, pentru anul 2022

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Planul de Ordine și Siguranță Publică al Poliției Locale a Municipiului Craiova, pentru anul 2022, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.272/2021 referitoare la aprobarea organigramei și statului de funcții ale Ansamblului Folcloric „Maria Tănase” Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr.2 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 272/2021 referitoare la aprobarea organigramei și statului de funcții ale Ansamblului Folcloric „Maria Tănase” Craiova, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Ansamblul Folcloric „Maria Tănase” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 19 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Diaconu Dan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Spânu Dan, Nicolicea

Romulus, Borțoi Manuel, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Cîrceag Eduard, Diaconu Răzvan)

- 4 abțineri (Sas Teodor, Voicinovschi Mădălin, Stoian Daniel, Enescu Georgel)

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.304/2018 referitoare la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Ansamblului Folcloric „Maria Tănase” Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă modificarea Regulamentului de organizare și funcționare al Ansamblului Folcloric „Maria Tănase” Craiova, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.304/2018, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Ansamblul Folcloric „Maria Tănase” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 20 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Diaconu Dan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Spânu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Borțoi Manuel, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Cîrceag Eduard, Diaconu Răzvan)
- 3 abțineri (Sas Teodor, Voicinovschi Mădălin, Enescu Georgel)

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării, de către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare în litigiile/conflictele de muncă inițiate individual de către personalul Tehnic, Economic și Social – Administrativ (TESA), având ca obiect - drepturi bănești, cu încadrarea în bugetul propriu de venituri și cheltuieli

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă achiziționarea, de către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare în litigiile/conflictele de muncă inițiate individual de către personalul Tehnic, Economic și Social – Administrativ (TESA), având ca obiect - drepturi bănești, cu încadrarea în bugetul propriu de venituri și cheltuieli.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 18 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Diaconu Dan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Spânu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Sas Teodor, Voicinovschi Mădălin, Enescu Georgel, Diaconu Răzvan)
- 5 abțineri (Borțoi Manuel, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Cîrceag Eduard)

11. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.14/2018 referitoare la stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, precum și în cadrul serviciilor publice de interes local ale municipiului Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.14/2018 referitoare la stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor din cadrul familiei ocupaționale „Administrație”, utilizate în aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, precum și în cadrul serviciilor publice de interes local ale municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- a) se completează cu funcția publică de conducere de director general adjunct;
- b) se stabilește salariul de bază lunar în cuantum de 12139 lei, pentru funcția publică de conducere de director general adjunct.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Direcția Generală de Asistență Socială Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 18 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Diaconu Dan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Spânu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Sas Teodor, Voicinovschi Mădălin, Enescu Georgel, Diaconu Răzvan)
- 5 abțineri (Borțoi Manuel, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Cîrceag Eduard)

12. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.351/2020 referitoare la desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în consiliile de administrație ale

unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova

Dl. Consilier Local Sas:

Din câte știu, locurile rămase vacante sunt Liceul de Chimie, Brâncuși, Matei Basarab, Tehnologic Auto și Energetic. La Liceul de Chimie – Marian Vasile, Colegiul Brâncuși – Sas Teodor, Liceul Tehnologic Auto – Corâțu Cosmin, Liceul Matei Basarab – Ungureanu Adriana, Liceul Energetic – Voicinovschi Mădălin.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Așadar, va avea o formă modificată acest proiect, pentru că nu a luat integral un singur consilier toate locurile pe care le-ați negociat, se vor redistribui. Pe cale de consecință, art. 1 va reflecta modificările propuse direct în ședință.

Supunem la vot, în forma pe care ne-ați propus-o, cu această redistribuire în consiliile de administrație.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Craiova în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova, în locul dlui.Diaconu Răzvan Cristian, după cum urmează:

- a) Liceul Tehnologic „ Costin D Nenițescu” Craiova – dl.Vasile Marian;
- b) Liceul Tehnologic „Constantin Brâncuși” Craiova – dl.Sas Teodor Nicușor;
- c) Liceul „ Matei Basarab” Craiova – Ungureanu Adriana;
- d) Liceul Tehnologic Auto Craiova – Corâțu Cosmin Ion;
- e) Liceul Energetic Craiova - Voicinovschi Mădălin Romeo.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.351/2020, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și unitățile de învățământ prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

13.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.9/2021 referitoare la desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în unitățile de învățământ preuniversitar de stat și particular, cu personalitate juridică din municipiul Craiova

Dl. Consilier Local Sas:

Aceleași propuneri rămân și la acest punct.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității, în locul dlui.Diaconu Răzvan Cristian, din următoarele unități de învățământ:

a) Liceul Energetic Craiova – Voicinovschi Mădălin Romeo;

b) Liceul Tehnologic „Constantin Brâncuși” Craiova – Sas Teodor Nicușor.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.9/2021.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și unitățile de învățământ prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, cu Federația Română de Atletism, în vederea organizării, la Stadionul de Atletism din Craiova, a unor evenimente sportive

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă asocierea între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Federația Română de Atletism, în vederea organizării, pe Stadionul de Atletism din municipiul Craiova, a următoarelor evenimente sportive:

a) Campionatele Internaționale ale României și C.N. U20 Etapa 1, în perioada 05-06.06.2022;

b) Campionatul Național U18 Cadeți și Probe Combinat FINALĂ, în perioada 10-11-06.2022;

c) Campionatul Național Copii 1 și 2 – FINALĂ, în perioada 11-12.06.2022;

d) Campionatul Balcanic de Seniori, în perioada 17-19.06.2022;

e) Campionatul Național de Seniori, U23 și Probe Combinat FINALĂ, în perioada 24-26.06.2022;

f) Campionatul Național 20 km, Marș Seniori, U 23 și U 20 FINALĂ, în data de 25.06.2022,

conform contractului de asociere prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă scutirea de la plata taxelor prevăzute în anexa 5 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.463/2021 referitoare la stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022.

Art.3. Se mandatează Primarul Municipiului Craiova să semneze contractul de asociere prevăzut la art.1.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Imagine și Federația Română de Atletism vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, ce vor rămâne vacante în municipiul Craiova, în anul 2022

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă lista pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, ce vor rămâne vacante în municipiul Craiova, în anul 2022, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Lista prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, va fi dată publicității prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Craiova, cât și pe pagina de internet a instituției.

Art.3. Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor vor fi adresate Primarului Municipiului Craiova, în termen de 7 zile de la afișare. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari și Comisia Socială vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

16. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă prelungirea, pentru o perioadă de 1 an, a duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, aflate în proprietatea privată a statului și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie actele adiționale care au ca obiect prelungirea duratei contractelor de închiriere a locuințelor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari și Direcția Impozite și Taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.1, ap.11

Dl. Consilier Local Cîrceag:

Aș avea și eu o intervenție înainte să le votăm calup. Sunt de acord cu votarea lor în calup, este dreptul persoanelor respective să-și achiziționeze locuințele. Dar noi, în momentul de față, vindem aproximativ 20 de apartamente, la o valoare destul de redusă. Vorbim de aproximativ 25 de mii de euro pentru un apartament de 50 mp. Genul acesta de programe există și în alte țări în Europa. Au existat în trecut și s-a renunțat la ele, pentru că, deseori se vindeau mai repede decât administrațiile locale puteau să le înlocuiască. Ba mai mult decât atât, în Anglia, de exemplu, au început programe care au obiectivul opus, acela de a cumpăra locuințe de la privați, pentru a le folosi drept locuințe sociale, sau locuințe pentru tineri. Noi, în momentul de față, renunțăm cumva la 20 de apartamente, pe o sumă care nu va permite înlocuirea lor cu un număr egal de apartamente. Ce program sau ce planuri are primăria pentru a suplimenta locuințele sociale sau locuințele pentru tineri, în contextul în care listele de așteptare sunt deja destul de mari și, prin vânzarea acestora, noi, practic, diminuăm numărul de apartamente disponibil pentru persoanele care încă așteaptă să primească locuință.

Dl. Președinte:

Apartamentele sunt ocupate.

Dl. Consilier Local Cîrceag:

Sunt ocupate, dar noi, în momentul de față, le vindem.

Dl. Președinte:

Chiar dacă nu le vindem, noi nu putem să-i scoatem pe respectivii din case, ca să băgăm pe altcineva.

Dl. Consilier Local Cîrceag:

Am înțeles. Rămân proprietatea primăriei. Noi, în momentul de față, le vindem și au dispărut. Cred că ați înțeles de unde vine problema.

Dl. Consilier Local Dindirică:

Doar două lucruri, acestea nu sunt apartamente sociale, sunt apartamente pentru tineri, iar legea ANL prevede dreptul acestor chiriași de a-și achiziționa apartamentele. Nu ne putem opune.

Dl. Director Gâlea:

Locuințele ANL pentru tinerii până în 35 de ani, sunt proprietatea privată a statului român, în administrarea consiliului local. Sumele încasate în urma vânzării, se fac venit la bugetul ANL pentru construcția altor locuințe, prevederile Legii 152/1998, legea de organizare și funcționare a ANL. Nu sunt proprietatea municipiului, sunt doar în administrarea consiliului local și proprietatea privată a statului. Urmează să înceapă construirea a 60 de locuințe tot în zona ANL și este pus la dispoziție ANL amplasamentul din str. Caracal.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.1, ap.11, către Văduva Vintilă Monica, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.183028/05.12.2013.
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 107.533,45 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 15 ani și cu un avans de 17.331,91 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 119/10000, respectiv suprafața indiviză de 20.20 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.1, ap.11, din terenul în suprafață de 1757 mp., din acte și 1699 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210184 a localității Craiova.
- Art.4.** (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Văduva Vintilă Monica vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.1, ap.12

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.1, ap.12, către Perciu Anca, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.131319/25.07.2019.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 75.433,78 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 15 ani și cu un avans de 12.141,85 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 79/10000, respectiv suprafața indiviză de 13.47 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.1, ap.12, din terenul în suprafață de 1757 mp., din acte și 1699 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și

completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Perciu Anca vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.2, ap.8

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.2, ap.8, către Trucă Nelu, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.70569/23.05.2017.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 78.479,95 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 20 ani și cu un avans de 12.643,86 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 77/10000, respectiv suprafața indiviză de 13.16 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.2, ap.8, din terenul în suprafață de 1757 mp., din acte și 1699 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Trucă Nelu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.2, ap.19

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.2, ap.19, către Lișu Alin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.70877/23.05.2017.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 73.390,68 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 20 ani și cu un avans de 11.838,57 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 78/10000, respectiv suprafața indiviză de 13.21 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.2, ap.19, din terenul în suprafață de 1757 mp., din acte și 1699 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de

întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Lișu Alin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.5, ap.3

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.5, ap.3, către Bălan Mihaela Jaclin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.239107/29.12.2004.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 85.934,05 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 20 ani și cu un avans de 13.917,41 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 113/10000, respectiv suprafața indiviză de 19.21 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.5, ap.3, din terenul în suprafață de 1757 mp., din acte și 1699 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Bălan Mihaela Jaclin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.5, ap.9

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.5, ap.9, către Bălă Cristian Nicolae, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.149894/17.12.2003.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 61.025,89 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 4 ani și cu un avans de 9.883,81 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 79/10000, respectiv suprafața

indiviză de 13.48 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.5, ap.9, din terenul în suprafață de 1757 mp., din acte și 1699 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Bălă Cristian Nicolae vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.5, ap.19

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.5, ap.19, către Mazilu Marius, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.227464/23.12.2019.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 73.986,11 lei, avându-se în vedere valoarea de vânzare convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data

vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 80/10000, respectiv suprafața indiviză de 13.60 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.5, ap.19, din terenul în suprafață de 1757 mp., din acte și 1699 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Mazilu Marius vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, bl.T1, sc.6, ap.5

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.6, ap.5, către Anghel Elena Alina, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.136927/08.10.2010.

- Art.2.** Vânzarea locuinței identificate la art.1 din prezenta hotărâre, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 58.724,91 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 25 de ani și cu un avans de 9.509,22 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 101/10000, respectiv suprafața indiviză de 17.21 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.6, ap.5, din terenul în suprafață de 1757 mp., din acte și 1699 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210184 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.68/2020.
- Art.8.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Anghel Elena Alina vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.2, ap.2

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.2, ap.2, către Cebuc Cezar, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.238977/29.12.2004.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 69.661,76 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 3 ani și cu un avans de 50.000,00 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 108/10000, respectiv suprafața indiviză de 15.87 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.2, ap.2, din terenul în suprafață de 1517 mp., din acte și 1467 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210185 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Cebuc Cezar vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.2, ap.10

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.2, ap.10, către Roșca Robert Cătălin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.170474/03.10.2019.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 76.432,15 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 15 ani și cu un avans de 12.359,32 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 108/10000, respectiv suprafața indiviză de 15.85 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.2, ap.10, din terenul în suprafață de 1517 mp., din acte și 1467 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210185 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Roșca Robert Cătălin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.2, ap.11

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.2, ap.11, către Cercel Alexandru Liviu, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.238486/29.12.2004.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 101.320,09 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 25 de ani și cu un avans de 16.435,50 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 165/10000, respectiv suprafața indiviză de 24,26 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.2, ap.11, din terenul în suprafață de 1517 mp., din acte și 1467 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210185 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Cercel Alexandru Liviu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.3, ap.5

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.3, ap.5, către Văduvescu Alla, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.239000/29.12.2004.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face cu plata integrală a prețului de vânzare de 96.793,54 lei, avându-se în vedere valoarea de vânzare convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 159/10000, respectiv suprafața indiviză de 23,36 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.3, ap.5, din terenul în suprafață de 1517 mp., din acte și 1467 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210185 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și

completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.301/2020.

Art.8. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Văduvescu Alla vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

29.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.4, ap.3

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.4, ap.3, către Tunaru Maria, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.84239/08.05.2019.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 116.612,06 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 15 ani și cu un avans de 18.858,45 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 165/10000, respectiv suprafața indiviză de 24,18 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.4, ap.3, din terenul în suprafață de 1517 mp., din acte și 1467 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210185 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Tunaru Maria vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

30.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1B, bl.T2, sc.5, ap.11

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.5, ap.11, către Roșu Nelu Florin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.209039/29.12.2004.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 71.208,19 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 15 ani și cu un avans de 11.560,53 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 153/10000, respectiv suprafața indiviză de 22,44 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.5, ap.11, din terenul în suprafață de 1517 mp., din acte și 1467 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210185 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de

întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.243/2021.

Art.8. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Roșu Nelu Florin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.2, ap.2

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.2, ap.2, către Dragomir Ileana Olivia, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.107206/16.07.2013.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 68.565,03 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 10 ani și cu un avans de 11.230,01 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 108/10000, respectiv suprafața indiviză de 15.88 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova,

bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.2, ap.2, din terenul în suprafață de 1518 mp., din acte și 1468 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210186 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociației de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Dragomir Ileana Olivia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

32.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.2, ap.12

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.2, ap.12, către Tudoran Simona, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.239063/29.12.2004.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 65.072,97 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 25 de ani și cu un avans de 10.669,69 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței

în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 103/10000, respectiv suprafața indiviză de 15.17 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.2, ap.12, din terenul în suprafață de 1518 mp., din acte și 1468 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210186 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Tudoran Simona vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

33.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.3, ap.4

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.3, ap.4, către Băran Elena Marinela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.42538/02.04.2010.

- Art.2.** Vânzarea locuinței identificate la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 58.774,39 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 7 ani și cu un avans de 9.664,86 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 97/10000, respectiv suprafața indiviză de 14.17 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.3, ap.4, din terenul în suprafață de 1518 mp., din acte și 1468 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210186 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Băran Elena Marinela vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

34.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.4, ap.19

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.4, ap.19, către Dică Dorel, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.7982/17.03.2003.
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 74.738,91 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 15 ani și cu un avans de 12.239,97 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 115/10000, respectiv suprafața indiviză de 16.91 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.4, ap.19, din terenul în suprafață de 1518 mp., din acte și 1468 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210186 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Dică Dorel vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

35.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.5, ap.12

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.5, ap.12, către Cartiș Mihaela Grațîela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.239116/29.12.2004.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 64.105,10 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 10 ani și cu un avans de 10.524,91 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 142/10000, respectiv suprafața indiviză de 20.86 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.5, ap.12, din terenul în suprafață de 1518 mp., din acte și 1468 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210186 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociației de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Cartiș Mihaela Grațîela vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

36. Proiect de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Atestatul este valabil 4 ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

Art.3. Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului determină imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze atestatul pentru persoanele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

37. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al municipiului Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, prin completare cu bunurile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

38. Proiect de hotărâre privind declararea de uz și utilitate publică a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală în cadrul unor investiții

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

39.Proiect de hotărâre privind declararea de utilitate publică și interes local a obiectivului de investiții “Construire drum de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei-str. Râului-tronson 3”

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Studiul de fezabilitate referitor la obiectivul de investiții „Construire drum de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei de la intersecția Calea Severinului – Bulevardul Tineretului până la intersecția str. Brestei – str. Râului -tronson 3”, având următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea investitiei:	730.000,00 euro, fără TVA
	3.612.551,00 lei, fără TVA
Din care C+M :	730000,00 euro, fără TVA
	3.612.551,00 lei, fără TVA,

conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă declararea de utilitate publică de interes local a lucrărilor de „Construire drum de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei de la intersecția Calea Severinului – Bulevardul Tineretului până la intersecția str. Brestei – str. Râului – tronson 3”.

Art.3. Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local pentru realizarea obiectivului de investiții prevăzut la art.2, conform planului de situație prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Finanțarea exproprierilor va fi suportată din bugetul local al municipiului Craiova, fiind cuprinsă în „Programul de investiții pentru anul 2022”.

Art.5. Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local, a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local prevăzut la art.2.

Art.6. Se aprobă lista proprietarilor ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, identificați în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Art.7.** Sumele individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local, se vor stabili în baza unui raport de evaluare care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.8.** Termenul în care despăgubirea estimată se virează într-un cont deschis pe numele expropriatorului, este de 90 de zile de la data adoptării hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii.
- Art.9.** Planul amplasamentului obiectivului de utilitate publică de interes local, se aduce la cunoștința publică, prin afișare la sediul și pe pagina proprie de internet a Primăriei municipiului Craiova, www.primariacraiova.ro, potrivit legii.
- Art.10.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele proprietate privată ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local și de numire a comisiei de verificare a dosarelor de expropriere.
- Art.11.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

40. Proiect de hotărâre privind încheierea contractului de concesiune între Municipiul Craiova și Dermlife Med S.R.L., reprezentată legal prin Gemeneanu Adina – Luisa, medic primar medicină de familie

Dl. Consilier Local Drăgoescu:

Aici eu n-am nimic împotriva pe fond, dar nu înțeleg de ce închiriem la prețuri așa de mici. Am văzut că avem undeva la 2,5 euro/mp, 16 mp, deci noi o să luăm undeva la 35-40 euro/lună pentru un spațiu practic comercial în care d-na doctor își desfășoară activitatea de medic de familie. Asta era ca o opțiune, pentru că mi se pare prețul extrem de mic.

D-na Viceprimar Aurelia Filip:

Este stabilit prin lege acest preț, nu putem să facem excepție de la lege.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

- Art.1.** Se aprobă încheierea contractului de concesiune între Municipiul Craiova și Dermlife Med S.R.L., reprezentată legal prin Gemeneanu Adina – Luisa, medic primar medicină de familie, având ca obiect exploatarea spațiului (bunul imobil) cu destinația de cabinet medical, care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 16,62 mp., situat în str.Calea București, bl. N1b, ap.1, începând cu data de 03.04.2022, până la data de 30.11.2028, conform model cadru aprobat prin Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Craiova nr.80/28.02.2022.

Art.2. Redevența lunară va fi stabilită la 14,70 lei/mp/lună, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.199/2016 referitoare la însușirea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea nivelului minim al redevenței pentru spațiile cu destinație de cabinete medicale, proprietate privată a municipiului Craiova, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze contractul de concesiune prevăzut la art.1.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Dermlife Med S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere încheiate între S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și AGRO-ZOO-APIS COOPERATIVA, având ca obiect terenuri situate în Piața Centrală din municipiul Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 4 ani, a duratei contractelor de închiriere, încheiate între S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și AGRO-ZOO-APIS COOPERATIVA, după cum urmează:

a) contractul nr.5919/10.04.2018, care are ca obiect terenul situat în Piața Centrală, în suprafață de 15,58 mp, poziția 196;

b) contractul nr.5921/10.04.2018, care are ca obiect terenul situat în Piața Centrală, în suprafață de 15,58 mp, poziția 197;

c) contractul nr.5923/10.04.2018, care are ca obiect terenul situat în Piața Centrală, în suprafață de 15,58 mp, poziția 198.

Art.2. Se împuternicește administratorul S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de închiriere prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și AGRO-ZOO-APIS COOPERATIVA vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

42.Proiect de hotărâre privind luare act de Sentința Civilă nr.13388/05.12.2019, pronunțată de Judecătoria Craiova în dosarul nr. 2114/215/2019, rămasă definitivă prin Decizia nr. 752/12.04.2021 a Tribunalului Dolj

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

- Art.1.** Se ia act de Sentința Civilă nr. 13388/05.12.2019, pronunțată de Judecătoria Craiova în dosarul nr. 2114/215/2019, rămasă definitivă prin Decizia nr. 752/12.04.2021 a Tribunalului Dolj, prin care Municipiul Craiova, prin primar, a fost obligat să vândă lui Tudorache Romeo, Tudorache Janina Iuliana, Tudorache Adrian Mihai, Tudorache Constantin și Florea Florin, imobilul - apartament, situat în municipiul Craiova, str. Ion Țuculescu, nr.15, bl. V5, sc.1, ap.1, în condițiile Legii nr.112/1995, Decretului Lege nr. 61/1990 și Legii nr.85/1992, modificată, la prețul de 170.485,00 lei, conform raportului de expertiză.
- Art.2.** Se aprobă preluarea din administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a locuinței identificate la art.1, ce aparține domeniului privat al municipiului Craiova.
- Art.3.** Se aprobă vânzarea către Tudorache Romeo, Tudorache Janina Iuliana, Tudorache Adrian Mihai, Tudorache Constantin și Florea Florin, a imobilului-apartament situat în municipiul Craiova, str. Ion Țuculescu, nr.15, bl. V5, sc.1, ap.1, jud Dolj, compus din trei camere și dependințe, la prețul de 170.485,00 lei.
- Art.4.** Cheltuielile ocazionate de realizarea documentației cadastrale, încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică la notarul public, precum și cheltuielile de publicitate imobiliară la Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Dolj, pentru imobilul prevăzut la art.3, vor fi suportate de Tudorache Romeo, Tudorache Janina Iuliana, Tudorache Adrian Mihai, Tudorache Constantin și Florea Florin.
- Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării contractului de vânzare-cumpărare și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege la Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Dolj.
- Art.6.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și nr.144/2012 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova a unor bunuri care aparțin domeniului privat al municipiului Craiova.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ, Tudorache Romeo, Tudorache Janina Iuliana, Tudorache Adrian Mihai, Tudorache Constantin și Florea Florin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

43. Proiect de hotărâre privind luare act de Sentința Civilă nr.83/17.01.2020, pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 8633/63/2018*, rămasă definitivă prin Decizia nr.1795/08.09.2020 a Curții de Apel Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se ia act de Sentința Civilă nr.83/17.01.2020, pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 8633/63/2018*, rămasă definitivă prin Decizia nr. 1795/2020 a Curții de Apel Craiova, prin care Municipiul Craiova este obligat să întocmească documentația cadastrală și să se prezinte la Notarul Public, în vederea încheierii, în formă autentică, a contractului de vânzare-cumpărare privind spațiul comercial situat în municipiul Craiova, str. Lipscani nr. 4B (fost 16), în suprafață desfășurată de 21,45 mp, din care utilă 21,30 mp și teren intravilan aferent în cotă indiviză, în suprafață de 10,73 mp, identificat conform raportului de evaluare anexat la contractul de vânzare cumpărare cu plata în rate nr.3742/05.04.2007.

Art.2. Cheltuielile ocazionate de încheierea în formă autentică, la notarul public, a contractului de vânzare-cumpărare, precum și cheltuielile de publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, pentru imobilul prevăzut la art.1, vor fi suportate de S.C. APIMED S.R.L.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării contractului de vânzare-cumpărare și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Art.4 Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. APIMED S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

44. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.125/2018 referitoare la aprobarea acordului de parteneriat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Asociația pentru Educație SV Oltenia (EDUCOL)

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă prelungirea acordului de parteneriat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, Asociația pentru Educație SV Oltenia

(EDUCOL) și Ford Motor Company Fund, pe o perioadă de 4 ani, în forma modificată prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze acordul de parteneriat prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.125/2018.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Asociația pentru Educație SV Oltenia (EDUCOL) și Ford Motor Company Fund vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 21 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Diaconu Dan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Spânu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Enescu Georgel, Diaconu Răzvan, Borțoi Manuel, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Cîrceag Eduard)
- 2 abțineri (Sas Teodor, Voicinovschi Mădălin)

45.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.80/2006 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ a unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a unor bunuri care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-preluarea bunurilor identificate la art.1 se va face în baza unui proces verbal încheiat între părți.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.80/2006 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ a unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

46. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova asupra imobilului construcție, care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Nicolae Titulescu, nr.8 (fost nr.18).

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

47. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. AZALIS S.R.L.

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. AZALIS S.R.L., având ca obiect asigurarea dreptului de folosință asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 526 mp., situat în str.Calea București, nr.49, aferent blocului 29A, în sensul diminuării suprafeței de teren aferentă superficiarului S.C. AZALIS S.R.L., de la 526 mp., la 213,9 mp.

Art.2. Se aprobă cesiunea parțială a contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 - teren în suprafață de 312,1 mp., către titularii fiecărui apartament/spațiu cu altă destinație decât cea de locuit, în cote-părți indivize corespunzătoare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de suprafață nr. 14P/18.07.2019.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.242/2019.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, S.C. AZALIS S.R.L. și titularii prevăzuți în anexa la prezenta hotărâre vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

48.Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.16P/04.11.2021, încheiat între Municipiul Craiova și Golumbeanu Constantina

Nu au fost înscrise la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de suprafață nr.16P/04.11.2021, încheiat între Municipiul Craiova și Golumbeanu Constantina, ce are ca obiect asigurarea dreptului de folosință asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 232 mp., situat în str. Recunoștinței, nr. 14 bis, prin cesiunea acestuia către Găleşanu Gabriel și Găleşanu Beatris-Alina, după perfectarea contractului de vânzare-cumpărare între cele două părți.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de suprafață nr.16P/04.11.2021.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.281/2021.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Golumbeanu Constantina, Găleşanu Gabriel și Găleşanu Beatris-Alina vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

49.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str.1 Decembrie 1918, nr.13 C

Dl. Consilier Local Drăgoescu:

Așa cum am spus și la începerea ședinței, noi am dori să formulăm un amendament pentru acest calup de puncte de pe ordinea de zi de la 49 la 56, prin care să solicităm refacerea rapoartelor de evaluare, în baza unor certificate de urbanism valabile, puse la dispoziție de potențialii vânzători. Este ceva care este evident, dar vă faceți toți că nu vedeți. Este evident că nu vrem să dăm bani de teren construibil pe un teren

neconstruibil. Și o să vă citez: „în cadrul standardelor de evaluare ANEVAR” pe care dl. evaluator trebuia să le respecte și o să răspundă în cazul în care nu le respectă, ghidul de evaluare GEV 630, evaluarea bunurilor imobile, la paragraful 14 pagina 120 se menționează că în setul de documente necesare elaborării unui raport, sunt necesare următoarele: certificat de urbanism valabil la data evaluării, din care să reiasă posibilitățile legale de dezvoltare, destinație, POT, CUT, restricții, iar în cazul terenurilor libere și al proprietăților în curs de construire, precum și alte documente specifice. În niciun raport de evaluare, dl. evaluator nu are certificatul de urbanism valabil. Mai mult decât atât, nu știu dacă executivul a primit în cursul zilei de astăzi, vreo adresă din partea evaluatorului. Dacă a primit, ar fi bine să ne-o pună la dispoziție. Dar, dacă nu a primit-o, asta este, este responsabilitatea dânsului, însă eu nu pot să-mi însușesc un raport de evaluare, ca și consilier local, ce va aduce un potențial prejudiciu cetățenilor municipiului Craiova. De aceea, propun acest amendament, să se refacă rapoartele de evaluare, dar cu baza de certificat de urbanism, pentru că, de exemplu, avem mai multe terenuri evaluate la 600 eur/mp, de exemplu, și ele sunt spații verzi. Adică bune de pus boscheți pe ele.

Dl. Consilier Local Spânu:

Eu am în vedere același temei juridic, și anume ghidul de evaluare 630 pe care l-a invocat colegul nostru, Cezar Drăgoescu. Colegul nostru invocă acest ghid și ca argumente că prețul este viciat în aceste evaluări făcute de evaluator, pentru că n-ar exista un certificat de urbanism sau evaluatorul n-a ținut cont de datele din acest certificat de urbanism și, în sinteză, că aceste terenuri ar fi neconstruibile și evaluatorul ar fi evaluat aceste terenuri, ca fiind construibile. Eu vreau să-i spun d-lui Cezar că certificatul de urbanism nu este obligatoriu și am să invoc nu art. 14, pentru că cred că în mod greșit s-a invocat, ci paragraful 16 care spune, în mod expres, după ce în preambul spune așa: că setul de documente necesare elaborării expertizei de evaluare, poate include, fără a se limita, următoarele acte: deci este o opțiune pentru evaluator să recurgă la aceste acte. Și le enumeră: actele privind proprietatea, extrasul de carte funciară, certificatul de urbanism și alte acte. Deci ele nu sunt obligatorii. Expertul evaluator trebuie să se deplaseze la fața locului, să evalueze situația, de fapt și de drept. Am înțeles că, și din ce am observat eu, acest certificat de urbanism există în fiecare dintre toate dosarele în care s-a cerut de către primărie evaluarea acestor terenuri.

Mai mult decât atât, expertul este abilitat să-și aleagă metoda de evaluare. Această metodă de evaluare este prin comparație, adică are în vedere piața în zona în care sunt terenurile respective și nu acele criterii privind terenul construibil sau neconstruibil. Primăria sigur că are nevoie de aceste terenuri, pentru că altfel, nu le-ar fi solicitat. Am văzut că aceste terenuri sunt necesare, fie pentru accesul la blocuri, fie pentru spații verzi, fie pentru că sunt parcări sau accesul la ghelele de gunoi. Deci avem neapărat nevoie de aceste terenuri. Mai mult decât atât, expertul evaluator, noi în acest moment – și eu aș fi de acord ca aceste puncte de pe ordinea de zi, să le respingem. Dar să le respingem nu pentru argumentele invocate de colegul nostru Cezar, ci pentru argumentele de transparență totală și de eliminare a oricăror suspiciuni, privind modul în care au fost evaluate aceste terenuri. Pentru acest lucru, eu mi-aș dori să respingem aceste proiecte și să solicităm un nou expert evaluator care să evalueze din nou aceste

terenuri. Vreau să vă spun că vom avea, poate, surpriza, ca aceste prețuri să fie evaluate de un nou evaluator mai mari sau mai mici. Pentru că vreau să invoc aici și un punct 108 din ghidul de evaluare care spune că lasă la latitudinea experților să evalueze și marja de apreciere este extraordinar de mare, deoarece spunem la punctul 8 din acest ghid de evaluare: diferențele mai mari de 20% nu pot fi considerate o nerespectare a standardelor de evaluare. Deci, dacă expertul respectă standardele de evaluare, aceste prețuri pot fi mai mari sau mai mici și vom avea surpriza ca la viitoarea expertiză, să ne trezim cu prețuri mai mari. Eu zic, cu excepția celui preț de 600 euro/mp care mi se pare exagerat, toate celelalte prețuri eu cred că sunt de bun simț. Dar, repet, eu sunt pentru respingerea acestor puncte de pe ordinea de zi condiționat de solicitarea de către executiv a unor noi expertize de evaluare a acestor terenuri.

D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:

Aș vrea să fac niște precizări pentru că și la începutul acestei ședințe s-au ridicat niște probleme.

Așa cum v-am spus, noi am lucrat cu un expert ANEVAR care a fost ales printr-o procedură de achiziție publică. Deci nu este vreun evaluator din partea primăriei, este un evaluator care a fost selectat în urma unei proceduri de achiziție publică. Personal, nu-l cunosc. Cred că nici unul dintre colegii mei consilieri nu-l cunoaște, deci nu am putea să discutăm despre vreo înțelegere pe care am fi făcut-o.

În al doilea rând, nu aveam cum să nu pun pe ordinea de zi aceste puncte, pentru că le-ați solicitat dvs., ca și consilieri locali, prin votul pe care l-ați dat, că vreți să vedeți niște rapoarte de evaluare.

În al treilea rând, vreau să vă spun că expertul respectiv trebuie să respecte un ghid și ghidul respectiv a fost respectat. Dvs. vorbiți aici despre faptul că primăria ar fi trebuit să-i pună la dispoziție certificatele de urbanism și n-a făcut-o. Chiar și dvs. ne-ați solicitat la comisie să vă punem la dispoziție aceste certificate de urbanism. Eu cred că nu aveți nevoie nici unii dintre dvs. că știți cu toții să folosiți un calculator și la trei click-uri distanță, apare certificatul de urbanism pentru orice persoană care construiește în Craiova sau care a solicitat certificat de urbanism. După nume poate fi găsit certificatul de urbanism sau după adresă. Deci, este clar că expertul acesta a avut la dispoziție certificatele de urbanism, așa cum și expertul dvs. ANEVAR le-a avut pentru că a făcut referire la ele și bănuiesc că nu le-a avut pe undeva, pe acasă, prin vreun sertar, ci le-a găsit chiar pe site-ul Primăriei Municipiului Craiova. Din punctul ăsta de vedere, nu cred că putem să fim acuzați de lipsă de transparență. Ce este important însă, este PUG-ul pentru că acolo trebuie să se uite un expert. Certificatul de urbanism poate să fie, până la urmă, contestat în instanță. S-a întâmplat de foarte multe ori ca noi să spunem că terenul este neconstruibil și instanța să decidă altceva raportându-se la PUG. Asta ca să fie foarte clar pentru toată lumea unde trebuie să se uite.

În ceea ce privește prețul acesta pe care dvs. îl aveți în aceste rapoarte de evaluare, este un preț maxim. El poate fi scăzut, în urma unei comisii pe care o putem stabili, de negociere cu proprietarul respectiv. Și eu v-aș propune, dl. Drăgoescu, să fiți președintele acestei comisii de negociere. Dacă dvs. considerați că prețurile acestea sunt mari, sunt absolut convinsă că vor putea fi scăzute. Dar, cu ce sunt, de asemenea, de acord, tot în virtutea transparenței, este ca să avem o nouă expertiză de evaluare pentru

toate terenurile, mai puțin unul. Acela care a ieșit cu prețul cel mai mare, care, într-adevăr, este într-o zonă destul de importantă a orașului, adică este la km 0 al orașului, care și acela poate să fie construibil, dar numai după ce este aprobat PUZ-ul, ca să ne înțelegem. Toate celelalte, în schimb, sunt construibile. Și așa vrea să vă spun și ce prevăd certificatele de urbanism pentru fiecare în parte sau de ce le-am respins unora dintre solicitanți să construiască.

Avem terenul de pe 1 Decembrie. Este într-o zonă de locuințe. PUG-ul spune că este într-o zonă cu destinația de locuințe. Poate să construiască dacă, sigur, va merge în instanță, pentru că eu nu așa vrea să îi semnez un certificat de urbanism că poate să construiască acolo. Încă o dată, PUG-ul spune că poate, dar este foarte aproape de un bloc de 10 etaje, este pe platforma de gunoi a blocului respectiv și este pe o parte din parcare. Din punctul meu de vedere, pentru a nu fi deranjați cetățenii din zona respectivă, care locuiesc acolo, blocul cred că are mai bine de 70 de ani, ar trebui să achiziționăm acest teren. Pentru că este suficient ca acest domn doar să ceară un certificat de urbanism pentru împrejmuirea terenului și eu voi fi obligată să-l eliberez. Și, dacă își împrejmuiește terenul, va fi împiedicat accesul la locuință al cetățenilor respectivi.

Terenul de pe Calea Severinului care are un preț de 372 euro, este chiar triumphiul de la Schmit. Să știți că proprietarul a primit oferte mult mai mari decât aceasta. Destinația după PUG – zonă de locuințe. Deci el, teoretic, poate să construiască acolo o locuință. Deocamdată este un teren lăsat în paragină unde acum ceva timp au fost și niște boschetari cu cortul, la km 0 al orașului. Dacă dvs. considerați că este normal să se întâmple acest lucru, mie mi se pare că nu.

Str. Mircești – aici sunt, de fapt, două terenuri alipite. Problema este foarte mare. Poliția Locală, la un moment dat, l-a amendat pe proprietar, pentru că are și o parte de teren cu zonă verde, care era neîngrijită. Când a venit la împrejmuire, să ceară certificat de împrejmuire a terenului, ne-am șocat să vedem că instanța nu retrocedase numai acel teren, dar și parcarea tuturor blocurilor din jur și a tuturor căilor de acces către blocurile respective. Practic, dacă proprietarul respectiv își împrejmuiește terenul, cred că peste 100 de familii vor fi în imposibilitatea de a mai accede în propria locuință.

Terenul de pe str. Constantin Brâncoveanu, unde PUG este pentru funcțiuni complexe de interes public și servicii de interes general. Este în parcarea a patru blocuri, care se află de jur împrejur. A solicitat bloc de locuit cu patru etaje. Am refuzat prin certificatul de urbanism, deși invocând, sigur, că PUG nu permite construcția cu destinație de locuințe, dar dacă va veni să solicite construcție de birouri, de exemplu, nu voi mai avea nici-o modalitate legală să-l împiedic. Și asta înseamnă că toți proprietarii din blocurile respective, își vor pierde nu doar locul de parcare, dar și accesul către propriile locuințe.

Str. Privighetoarei, la fel, a solicitat construire imobil P +4 cu destinația de locuințe colective. PUG este pentru destinație de locuințe. I-am respins, găsind un alt motiv, că nu respectă legea locuinței, suprafața nu-i permite ca să facă bloc de locuințe, dar va putea să-și construiască, probabil, o casă. Problema este că casa respectivă, sau această casă va fi construită pe alea blocului care duce către locuințele mai multor proprietari, pe platforma de gunoi și pe o parte din parcare.

Bd. Dacia – s-a făcut o solicitare, este cuprinsă în PUZ. PUG-ul permite construcția de locuințe. PUZ-ul - este amplasament situat parțial în zonă de spații verzi și zonă de parcare. Am descoperit acest teren la o vizită pe care am făcut-o împreună cu colegii de la toate direcțiile . Cetățenii din zona respectivă ne-au solicitat să-i scăpăm de șobolănimea de acolo, pentru că este neîngrijit, sunt boscheții cât noi de mari. S-a dus Poliția Locală, a dat amendă, dar noi considerăm că ar fi foarte util terenul respectiv pentru a dezvolta acolo o parcare și a lăsa o zonă verde, așa cum ar trebui să fie în municipiul Craiova.

Ultimul teren – care este pe A.I. Cuza. Este în PUZ zonă de spații verzi amenajate. În PUG poate să fie construibil. Sigur, pentru a modifica PUZ-ul, este nevoie de votul consiliului local. Sunt absolut convinsă că nu vom vota, sau dvs. nu veți vota, niciunul dintre dvs., dat fiind faptul că nu doriți achiziția acestui teren. Pentru că au fost mai mulți colegi de-ai noștri care au spus că este și prețul mare și nici nu este de o importanță deosebită, așa cum sunt toate celelalte terenuri unde, pur și simplu, cetățenii sunt împiedicați să ajungă în propriile locuințe. Este motivul pentru care v-aș solicita ca acest raport să -l respingem definitiv și irevocabil, iar pentru celelalte să solicităm o nouă procedură de evaluare. Sigur, după ce vom avea această procedură de evaluare, eu, personal, nu cred că prețurile vor fi mult mai mici decât sunt, dar hai să încercăm și un al doilea evaluator, care sigur că are la dispoziție absolut toate documentele care sunt publice. Oricine poate să acceseze aceste documente, deci, după ce vom avea și acea comisie de negociere, unde, vă propun, dl. Drăgoescu, să fiți președinte și să ne arătați ce bun negociator sunteți.

Dl. Consilier Local Drăgoescu:

Este o decizie înțeleaptă că renunțăm și amânăm luarea unei decizii pe aceste rapoarte de evaluare care nu au nicio legătură cu realitatea și condiția din partea consiliului local ar fi să prevedem ca în următorul raport de evaluare pe care îl va întocmi un alt evaluator, vânzătorii, dacă vor să vândă către primărie, bineînțeles, să pună la dispoziție un certificat de urbanism valabil.

D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:

Dl. Drăgoescu, nu insistați. Mă feresc să găsesc un cuvânt, ca să nu vă jignesc. Înțelegeți că certificatul de urbanism este accesibil oricui. Este la distanță de trei click-uri. Obligatoriu un expert ANEVAR care are ghidul la dispoziție și în ghidul respectiv spune că poate să folosească certificatul de urbanism, poate să aibă oricând acces la certificatul de urbanism, fără ca să-i dau eu ceva, dar, mai important decât orice, dacă nu s-a înțeles, este PUG-ul. Pentru că eu pot să-i scriu ceva în certificatul de urbanism, să meargă la instanță și să anuleze certificatul de urbanism. S-a întâmplat, din păcate, în foarte multe cazuri, când vrem să împiedicăm construcția unor blocuri puse pe te miri unde și, ne trezim că instanța nu numai că dă posibilitatea să construiască acele blocuri, dar, uite, ca și în cazurile despre care tocmai v-am făcut vorbire, sunt împiedicați chiar ceilalți cetățeni să pătrundă în propriile locuințe pentru că sunt date inclusiv căile de acces către un alt proprietar. Deci, ca să ne înțelegem, din partea noastră, tot ce s-a solicitat, s-a pus la dispoziție, de altfel, se și scrie asta în raportul de evaluare, certificatele de urbanism sunt la accesul oricărui cetățean, inclusiv al dvs.

Dl. Consilier Local Cîrceag:

O scurtă mențiune ca să înțelegeți motivul pentru care spunem că evaluatorul nu s-a folosit de toate documentele necesare. Fix în cazul terenului de pe A.I. Cuza în care în PUZ este spațiu verde și nu se poate construi decât dacă schimbăm noi PUZ-ul, în raportul de evaluare, evaluatorul scrie că pleacă de la presupusul că pe terenul respectiv se poate construi. Și valoarea terenului este evaluată în consecință, deci de asta spunem că evaluatorul nu și-a făcut temele.

D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:

Tocmai din cauza asta, v-am propus să respingem aceste rapoarte de evaluare, să vedem și o a doua evaluare. Cred că sunteți cu toții de acord.

La fiecare punct să se specifice dacă se dorește un alt raport de evaluare sau, pur și simplu, este respins și nu mai este necesară o a doua procedură de evaluare. Mulțumesc!

Votați împotriva și exprimați-vă pentru noi, ca să știm dacă ducem mai departe procedura după, prin al doilea vot, dacă vreți să fie o reevaluare sau nu.

DI. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se însușește raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului în suprafață de 642 mp. din acte și 646 mp. din măsurători, înscris în Cartea funciară nr.202189 a localității Craiova, situat în municipiul Craiova, str.1 Decembrie 1918, nr.13C, în cuantum de 959.100 lei, echivalent a 193.800 euro, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea reevaluării.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Respins cu unanimitate de voturi, în vederea refacerii reevaluării.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Pentru noi este relevant, pentru că, oricum vom consemna în procesul-verbal că se pleacă de la reevaluare. Țasta este motivul pentru care s-a dispus respingerea. Numai că n-ați nominalizat obiecțiunile. Se dorește o nouă reevaluare.

Așadar, executivul și-a însușit propunerea de respingere, în vederea refacerii rapoartelor de evaluare, pentru punctele 49 - 54, 56, și de respingere simplă fără alte motivări/obiecțiuni pentru punctul 55.

50.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, Calea Severinului, nr.27

Nu au fost înscriseri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se însușește raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului, în suprafață de 125 mp. din acte și 131 mp. din măsurători, înscris în Cartea funciară nr.241897 a localității Craiova, situat în municipiul Craiova, Calea Severinului nr.27, în cuantum de 230.150 lei,

echivalent a 46.505 euro, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea reevaluării.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Respins cu unanimitate de voturi, în vederea refacerii reevaluării.

51.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului-corp 1, situat în municipiul Craiova, str.Mircești, nr.3 A

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se însușește raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului în suprafață de 720 mp., corp 1, înscris în Cartea funciară nr. 239629 a localității Craiova, situat în municipiul Craiova, str. Mircești nr.3A, în cuantum de 997.698 lei, echivalent a 201.600 euro, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea reevaluării.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Respins cu unanimitate de voturi, în vederea refacerii reevaluării.

52.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str.Mircești, nr.3 A

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se însușește raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului în suprafață de 30 mp., înscris în Cartea funciară nr. 239630 a localității Craiova, situat în municipiul Craiova, str. Mircești nr.3A, în cuantum de 40.828 lei, echivalent a 8.250 euro, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea reevaluării.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Respins cu unanimitate de voturi, în vederea refacerii reevaluării.

53. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. B-dul Dacia, nr.80 B

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se însușește raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului în suprafață de 400 mp. din acte și 399 mp. din măsurători, înscris în Cartea funciară nr. 219549 a localității Craiova, situat în municipiul Craiova, b-dul Dacia nr.80B, în cuantum de 641.750 lei, echivalent a 129.675 euro, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea reevaluării.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Respins cu unanimitate de voturi, în vederea refacerii reevaluării.

54. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. Constantin Brâncoveanu, nr.59 A

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se însușește raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului în suprafață de 410 mp. din acte și 411 mp. din măsurători, înscris în Cartea funciară nr.233000 a localității Craiova, situat în municipiul Craiova, str. Constantin Brâncoveanu nr.59A, în cuantum de 772.920 lei, echivalent a 156.180 euro, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea reevaluării.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Respins cu unanimitate de voturi, în vederea refacerii reevaluării.

55. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. A.I. Cuza, nr.17 A

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se însușește raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului în suprafață de 500 mp. din acte și 499 mp. din măsurători, înscris în Cartea funciară nr.222042 a localității Craiova, situat în municipiul Craiova, str.A.I.Cuza nr.17A, în cuantum de 1.481.700 lei, echivalent

a 299.400 euro, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Respins cu unanimitate de voturi.

56.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului situat în municipiul Craiova, str. Privighetoarei, nr.8B-C

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se însușește raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a terenului în suprafață de 300 mp., înscris în Cartea funciară nr.245033 a localității Craiova, situat în municipiul Craiova, str. Privighetoarei nr.8B-C, în cuantum de 475.090 lei, echivalent a 96.000 euro, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea reevaluării.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Respins cu unanimitate de voturi, în vederea refacerii reevaluării.

57.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunului „Seră” – Colegiul Energetic, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunului „Seră” - Colegiul Energetic, identificat cu număr de inventar 12008817, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării.

Art.2. Se mandatează ordonatorul terțiar de credite în calitate de reprezentant legal al Liceului Energetic Craiova, să îndeplinească operațiunile legale de scoatere din funcțiune, de casare și de valorificare a bunului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Sumele obținute din valorificarea bunului prevăzut la art.1, vor constitui venit la bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător anexa nr.8 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007

referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Liceul Energetic Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

58. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită, către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Vest Oltenia, a terenurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, situate în municipiul Craiova, Aleea Teatrului nr. 1

Dl. Consilier Local Drăgoescu:

Chiar nu înțeleg de ce trebuie să le dăm gratis și de ce nu pot să parcheze și să-și facă abonament în parcare subterană cei de la ADR. Efectiv, nu înțeleg de ce. Putem să le dăm gratis, dar nu suntem obligați să le dăm gratis.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Pentru că se încadrează în categoriile prevăzute de lege în funcție de titularul cererii.

Dl. Consilier Local Spânu:

Dacă este de ordine publică, suntem obligați.

D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:

Aceste este un ONG. Noi plătim funcționarea acestui ONG. Consiliile județene, de fapt.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, către Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Vest Oltenia, a terenurilor în suprafața de 60 mp., respectiv 77 mp., care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, situate în Aleea Teatrului nr. 1, identificate în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie și să semneze contractul de atribuire în folosință gratuită.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 18 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Diaconu Dan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Spânu Dan, Stoian Daniel,

Nicolicea Romulus, Sas Teodor, Voicinovski Mădălin, Enescu Georgel, Diaconu Răzvan)

- 5 voturi împotriva (Borțoi Manuel, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Cîrceag Eduard)

59. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit Agenției pentru Protecția Mediului Dolj, situat în municipiul Craiova, zona "Incintă Primăria Municipiului Craiova", str. A.I. Cuza, nr.7

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 20 mp., situat în municipiul Craiova, zona "Incintă Primăria Municipiului Craiova", str. A.I. Cuza, nr.7, atribuit Agenției pentru Protecția Mediului Dolj.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.87/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Agenția pentru Protecția Mediului Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

60. Proiect de hotărâre privind participarea Poliției Locale a Municipiului Craiova la „Programul de stimulare a înnoirii parcului auto național 2020-2024”, în vederea achiziționării unui autoturism

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă participarea Poliției Locale a Municipiului Craiova la „Programul de stimulare a înnoirii Parcului auto național 2020 – 2024, Rabla Clasic”, în vederea obținerii primei de casare, care va fi utilizată la achiziționarea unui autoturism hybrid dotat cu sistem de avertizare sonoră și luminoasă, omologat (sistem acustic, set flash blitz grilă, set flash blitz parbriz, flash lunetă, girofar magnetic).

Art.2. Se aprobă casarea microbuzului Hyundai H100, care aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, identificat la poziția 66 din anexa 1B a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.406/2011.

Art.3. Diferența dintre valoarea de achiziție a noului autoturism și valoarea primelor de casare care se acordă, va fi asigurată din bugetul de venituri și cheltuieli al Poliției Locale a Municipiului Craiova, pe anul 2022.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

61.Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Creșterea calității infrastructurii educaționale la Colegiul Tehnic de Industrie Alimentară Craiova”-Corp 16

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă actualizarea devizului general și modificarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Creșterea calității infrastructurii educaționale la Colegiul Tehnic De Industrie Alimentară Craiova - Corp C16*”, conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.3/2019.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Elaborare și Implementare Proiecte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

62.Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Municipiul Craiova, în calitate de lider de parteneriat, și Spitalul Clinic Municipal Filantropia Craiova, în calitate de partener, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul POIM a proiectului: "Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova – Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratare a aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen"

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă acordul de parteneriat între Municipiul Craiova, în calitate de lider de parteneriat, și Spitalul Clinic Municipal Filantropia Craiova, în calitate de partener, în vederea depunerii spre finanțare, în cadrul POIM 2014-2022, a proiectului: "Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova – Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratare a aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare

incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova, dna. Lia-Olguța Vasilescu, să semneze acordul de parteneriat prevăzut la art.1.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Elaborare și Implementare Proiecte și Spitalul Clinic Municipal Filantropia Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

63.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova - Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratarea aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”, situat în municipiul Craiova, str.Sărarilor, nr.28, în vederea depunerii unui proiect cu finanțare nerambursabilă

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții „*Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova - Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratarea aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen*”, situat în municipiul Craiova, str. Sărarilor, nr.28, în vederea depunerii unui proiect cu finanțare nerambursabilă, prevăzută în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici și descrierea sumară a investiției prevăzută la art.1, conform anexelor nr.2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Elaborare și Implementare Proiecte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

64.Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Municipiul Craiova, în calitate de lider de parteneriat, și Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în calitate de partener, în vederea depunerii spre

finantare in cadrul POIM a proiectului: "Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova – Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratare a aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen"

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă acordul de parteneriat între Municipiul Craiova, în calitate de lider de parteneriat, și Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în calitate de partener, în vederea depunerii spre finanțare, în cadrul POIM 2014-2022, a proiectului: "Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova - Reabilitarea și extinderea instalației electrice, de fluide medicale, sisteme de detectare, semnalizare și alarmare incendii și sisteme de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova, dna. Lia-Olguța Vasilescu, să semneze acordul de parteneriat prevăzut la art.1.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Elaborare și Implementare Proiecte și Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

65.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova - Reabilitarea și extinderea instalației electrice, ventilare și tratarea aerului, fluide medicale; detectare, semnalizare și alarmare incendii în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen”, în vederea depunerii unui proiect cu finanțare nerambursabilă

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții „*Creșterea siguranței pacienților în cadrul Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova – Reabilitarea și extinderea instalației electrice, de fluide medicale, sisteme de detectare, semnalizare și alarmare incendii și sisteme de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen*”, în vederea depunerii unui proiect cu finanțare nerambursabilă, prevăzută în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici și descrierea sumară a investiției prevăzută la art.1, conform anexelor nr.2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Elaborare și Implementare Proiecte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

66.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Bega”

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Bega”, varianta B, astfel:

Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.780.430,84 lei
Din care construcții montaj (C+M), inclusiv TVA	1.437.067,13 lei
Durata de execuție a investiției	6 luni

prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licitații vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

67.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Sinaia”

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Sinaia”, varianta B, astfel:

Valoarea totală (inclusiv TVA)	2.674.583,70 lei
Din care construcții montaj (C+M), inclusiv TVA	2.209.711,26 lei
Durata de execuție a investiției	6 luni

prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licitații vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

68.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Drobeta”

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Drobeta”, varianta B, astfel:

Valoarea totală (inclusiv TVA)	3.482.004,04 lei
Din care construcții montaj (C+M), inclusiv TVA	2.907.409,20 lei
Durata de execuție a investiției	6 luni

prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licitații vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

69.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Târnava”

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Târnava”, varianta B, astfel:

Valoarea totală (inclusiv TVA)	3.180.141,10 lei
Din care construcții montaj (C+M), inclusiv TVA	2.646.567,18 lei
Durata de execuție a investiției	6 luni

prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licitații vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

70. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Teleajenului”

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare străzi, alei și trotuare în municipiul Craiova – Modernizare strada Teleajenului”, varianta B, astfel:

Valoarea totală (inclusiv TVA)	2.022.178,87 lei
Din care construcții montaj (C+M), inclusiv TVA	1.645.963,41 lei
Durata de execuție a investiției	6 luni

prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licitații vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

71. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului unitar de acțiune de combatere a vectorilor din municipiul Craiova, pentru anul 2022

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Programul unitar de acțiune de combatere a vectorilor din municipiul Craiova, pentru anul 2022, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice și S.C. Salubritate Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

72. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.89/2022 referitoare la mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, să voteze ordinea de zi în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., din data de 29.03.2022

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, dna. Crețu Cristina Mădălina, să voteze în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., din data de 29.03.2022, ordinea de zi cu privire la modificarea indicatorilor de performanță, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.89/2022.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A. și dna. Crețu Cristina Mădălina vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 17 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Diaconu Dan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Spânu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Sas Teodor, Voicinovschi Mădălin, Enescu Georgel)
- 6 abțineri (Borțoi Manuel, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Cîrceag Eduard, Diaconu Răzvan)

73. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconversia funcțională din zonă industrială, în zonă cu funcțiuni complexe de interes public și servicii de interes general, cu regim de înălțime 2S+P+6, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 80 B

DI. Consilier Local Teodorescu:

Nu este chiar intervenție asupra PUZ-ului, ci, mai degrabă, voiam să solicit executivului dacă se are în vedere în zona respectivă amenajarea unor spații verzi. Zona se dezvoltă foarte mult, sunt spații comerciale, probabil că se vor mai construi și alte imobile acolo și nu mai există niciun spațiu verde în zona respectivă. Locatarii de acolo vor avea nevoie. Nu știu care este situația terenurilor din zona respectivă, dar ar fi nevoie și de spații verzi. Mulțumesc!

D-na Viceprimar Filip Aurelia:

Acea este o zonă industrială. Locatarii sunt pe cealaltă parte a bulevardului, însă noi impunem prin autorizația de construcție 20% spații verzi la toate condominiile, și la toate aceste PUZ-uri.

DI. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reconversia funcțională din zonă industrială, în zonă cu funcțiuni complexe de interes public și servicii de interes general, cu regim de înălțime 2S+P+6, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, Calea Bucuresti, nr. 80 B, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1, este de 10 ani de la data aprobării.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

74. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.432/2017 privind punerea la dispoziția S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL DOLJ”, în perioada 2014-2020

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.432/2017 privind punerea la dispoziția S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL DOLJ”, în perioada 2014-2020, prin completare cu terenurile care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, identificate conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 22 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Diaconu Dan, Dindirică Lucian, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Marinescu Radu, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Pîrvulescu Ionuț, Spânu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Sas Teodor, Voicinovschi Mădălin, Enescu Georgel, Borțoi Manuel, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Cîrceag Eduard)
- 1 abținere (Diaconu Răzvan) .

75. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de închiriere nr.980/15.03.2016 încheiat între Colegiul Național „Carol I” și Întreprinderea Individuală Ungureanu Adriana

Dl. Președinte:

Nu sunt înscrieri la cuvânt. Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Votat cu:

- 12 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Spânu Dan, Stoian Daniel, Diaconu Răzvan, Nicolicea Romulus, Enescu Georgel)
- 6 voturi împotriva (Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Pîrvulescu Ionuț, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar)
- 5 abțineri (Voicinovschi Mădălin, Sas Teodor, Diaconu Dan, Dindirică Lucian, Marinescu Radu).

Proiectul de hotărâre a fost respins, neîntrunind cvorumul, majoritatea prevăzută de lege, cel puțin 14 voturi.

Dl. Consilier Local Stoian:

Este absurd. Am votat la toată lumea. De ce să-i respingeți dânzei. Haideți să mai numărăm o dată.

Dl. Președinte:

Supun la vot reluarea votului. Cine este pentru? Votat cu:

- 21 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Spânu Dan, Stoian Daniel, Diaconu Răzvan, Nicolicea Romulus, Voicinovschi Mădălin, Enescu Georgel, Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Pîrvulescu Ionuț, Teodorescu Nicu Cosmin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Sas Teodor, Diaconu Dan)
- 2 voturi împotriva (Dindirică Lucian, Marinescu Radu)

Supun la vot, din nou, proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 la contractul de închiriere nr.980/15.03.2016 încheiat între Colegiul Național „Carol I” și Întreprinderea Individuală Ungureanu Adriana, având ca obiect spațiul, în suprafață de 28,75 mp., aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str.Ion Maiorescu, nr.2 și va avea următorul conținut:

„**Art.1.** Obiectul contractului îl constituie închirierea spațiului în suprafață de 17,5 mp. situat în incinta Colegiului Național „Carol I” din str. Ion Maiorescu, nr.2, amplasat între clădirea administrativă și garaj. Activitatea desfășurată constă în comercializarea de produse alimentare preambalate”.

Art.2. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.980/15.03.2016 încheiat între Colegiul Național „Carol I” și Întreprinderea Individuală Ungureanu Adriana, având ca obiect spațiul în suprafață de 17,5 mp. situat în incinta Colegiului Național „Carol I” din str. Ion Maiorescu, nr.2, pe o perioadă de 2 ani, respectiv până la 15.03.2024.

Art.3. Se împuternicește directorul Colegiului Național „Carol I” să încheie și să semneze actul adițional de modificare și prelungire a contractului de închiriere prevăzut la art.1.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Colegiului Național „Carol I” și Întreprinderea Individuală Ungureanu Adriana vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu:

- 17 voturi pentru (Andrei Ioan, Berceanu Dorel, Dinu Ionela, Filip Aurelia, Marinescu Octavian, Mogoșanu Constantin, Nicoli Marin, Spânu Dan, Stoian Daniel, Nicolicea Romulus, Diaconu Răzvan, Enescu Georgel, Borțoi Manuel, Cîrceag Eduard, Pîrvulescu Ionuț, Teodorescu Nicu Cosmin, Diaconu Dan)
- 6 abțineri (Voicinovschi Mădălin, Săuleanu Lucian, Dragoescu Cezar, Sas Teodor, Dindirică Lucian, Marinescu Radu)

76.Proiect de hotărâre privind desemnarea domnului Săuleanu Lucian Bernd, consilier local, în comisia de evaluare anuală a managementului la Filarmonica „Oltenia” Craiova

S-a supus la vot prin vot secret. În urma supunerii la vot și numărării voturilor, rezultatul votului a fost următorul:

- 18 voturi pentru
- 4 voturi împotriva
- 5 buletine de vot anulate.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se desemnează domnul Săuleanu Lucian Bernd, consilier local, în comisia de evaluare anuală a managementului la Filarmonica „Oltenia” Craiova.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane, dl. Săuleanu Lucian Bernd și Filarmonica „Oltenia” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

77.Proiect de hotărâre privind preluarea unor imobile - terenuri din administrarea Consiliului Județean Dolj, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se solicită Consiliului Județean Dolj transmiterea, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a terenului în suprafață de 4400 mp, situat în municipiul Craiova, str. Calea Unirii, nr.15, ce face parte din terenul în suprafață măsurată de 7922 mp, înscris în Cartea Funciară nr.213739, proprietate publică a județului Dolj, identificat în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea amenajării unei piațete.

Art.2. Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Consiliului Județean Dolj asupra terenului în suprafață de 420 mp, înscris în Cartea Funciară nr.223721, situat în str. Romul, nr.1A, între bl. A1 și alee acces, aparținând domeniului public al municipiului Craiova, identificat în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Predarea - primirea imobilelor - terenuri prevăzute la art.1 și 2, se face pe bază de protocol încheiat între părți.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze protocolul de predare primire.

Art.5. Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.342/2014 referitoare la darea în administrare către Consiliul Județean Dolj, a terenului proprietate publică a municipiului Craiova, situat în str. Romul, între bl.A1 și alee acces.

Art.6. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Consiliul Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

78.Întrebări și interpelări

DI. Consilier Local Sas:

Prima interpelare este cu privire la deșeurile vegetale din municipiul Craiova. Care este intenția primăriei de a rezolva această problemă în anul 2022? Este o problemă foarte importantă, foarte mulți locuitori sunt la case în municipiul Craiova, iar în acest moment, această problemă de colectare a deșeurilor vegetale nu este rezolvată în municipiul Craiova, iar răspunsul primit cu privire la acest fapt cum că locuitorii ar trebui să-și composteze singuri aceste resturi vegetale, nu este unul fezabil, nu poate fiecare locuitor de la imobile să-și facă un astfel de compostor în curte. Este total absurd. Ce opțiuni aveți pentru anul acesta cu privire la această problemă.

A doua problemă – care este stadiul de implementare al masterplanului de apă în municipiul Craiova? Va fi finalizată implementarea acestui masterplan de apă până în anul 2023 sau nu va fi finalizată? Știm foarte bine, nu va fi finalizat, există riscul să dăm înapoi o sumă extrem de mare din bani europeni și nu cred că municipiul Craiova își permite așa ceva.

A treia problemă – cartierul chinezesc. Eu am o propunere pe care trebuie să o aveți serios în vedere. Haideți să preluăm din nou cartierul chinezesc, nu să lăsăm această problemă în sarcina ANL-ului, să respectăm promisiunea de acum 10 ani din anul 2012 pentru că este mai important să construim locuințe pentru tineri decât să avem idei năstrușnice gen Fantasy Park ș.a.m.d. Aceasta este o problemă mult mai importantă pentru cetățenii municipiului Craiova decât Fantasy Park.

Cu privire la raportul d-nei primar privind starea economică și socială a municipiului Craiova, acel raport arată foarte frumos, m-aș bucura ca realitatea din municipiul Craiova să fie cea prezentată la acel raport, dar cred că ar fi mult mai bine să

privim realistic situația din municipiul Craiova, să identificăm problemele existente, astfel încât să putem să le remediem.

DI. Consilier Local Cîrceag:

Prima întrebare, dacă Aleea III Brestei se va asfalta în curând, deoarece am primit câteva solicitări din zona respectivă și, ca o completare, dacă există un loc unde cetățenii pot să vadă ce drumuri se vor asfalta, sau care drumuri sunt planificate pentru asfaltare în perioada următoare, astfel încât să poată să vadă singuri și să nu trebuiască să facă adrese oficiale către primărie, ș.a.m.d.

A doua interpelare este vizavi de traseul autobuzului 2B care în momentul de față pleacă de la Cernele și se duce până la Piața Mare. În trecut, din ce am înțeles de la multe persoane care utilizau traseul respectiv, mergea până la Pod Electro și așa vrea să întreb care este exact motivul pentru care s-a scurtat acest traseu, deoarece părea a fi folosit de mai mulți cetățeni ai Craiovei.

Ca ultim punct – pe aplicația e-portal a Primăriei lipsește politica de confidențialitate, nu este afișată. Și de ce subliniez acest lucru? Știu, personal, un caz al unui cetățean care a depus o sesizare pe aplicația de e-portal și datele sale personale au ajuns cumva la persoana vizată de acea sesizare și a fost contactată de persoana respectivă pentru că a depus sesizarea aceasta. Și mie mi se pare un fapt destul de grav și cred că angajații primăriei care lucrează la aplicația de e-portal, ar trebui să aibă ceva grijă mai mare de datele personale ale cetățenilor care folosesc aplicația. Și cred că este, de asemenea, din punct de vedere legal, ca politica de confidențialitate să fie afișată pe aplicația respectivă, ceea ce, în momentul de față, nu este cazul. Mulțumesc!

D-na Primar Lia Olguța Vasilescu:

La o parte dintre interpelări o să răspundă d-na Rela Filip, pentru că are în atribuții.

În ceea ce privește Cartierul Chinezesc, vreau să vă spun că, încă dinainte să fiu primar pentru a doua oară, am făcut demersuri la toți prim miniștrii să descurce problema terenului, pentru că, poate nu se cunoaște, dar terenul nu mai aparține de Consiliul Local și Primăria Municipiului Craiova. La ora actuală, am reușit, după intervenții pe care le-am avut și la premierul Orban, și la premierul Cățu, și la premierul Ciucă, s-o descurcăm într-un final cu premierul Ciucă și cu Ministrul Apărării Naționale, în sensul că Ministerul Apărării Naționale a inițiat o ordonanță de urgență care este pe traseu, a luat deja aviz de la MDRAP. Urmează să ia aviz și de la Ministerul Educației. Sunt mai multe lucruri prevăzute în ordonanța de urgență, nu numai această modificare la Codul administrativ, pe care noi am solicitat-o. Este vorba de prelungirea, peste termenul de 5 ani de zile, cu încă 5 ani de zile, ca să se poată efectua lucrări pe terenuri care au provenit de la armată. Sunt foarte multe astfel de lucrări blocate în toată țara, în sensul că le-a expirat acel termen de 5 ani de zile. Practic, din câte am înțeles de la cei de la Ministerul Apărării, din 40 de terenuri, doar pe 2 s-a reușit finalizarea până în termenul dat inițial de armată, deci pentru toate celelalte 38, este vitală această ordonanță de urgență. Așadar, o așteptăm. În acel moment, vom ști cu exactitate ceea ce avem de făcut. Eu am propus 3 variante la Guvernul României și anume: o variantă în care terenul respectiv să fie preluat de ANL, așa cum este și o hotărâre a Consiliului Local din 2018, dacă nu mă înșel și să construiască locuințe pentru tineri. A doua variantă, ca Ministerul Apărării, având în vedere că are un buget destul de mare, peste 2% anul acesta, poate să

construiască locuințe destinate special militarilor, sau a treia variantă, să ne revină nouă acest teren, municipalității, pe care să-l scoatem în concesiune pe loturi mici. În loc să avem un singur contract, așa cum a fost cu firma din China, să existe pe loturi mai mici și să le construiască constructorii locali. Deci, aceste trei variante au fost supuse Guvernului României ca să aleagă una dintre variante, dar, deocamdată, important este să fie adoptată această ordonanță de urgență.

În ceea ce privește asfaltarea pentru Aleea II Brestei, probabil că ați văzut că se asfaltează în cart. Brestei, așa cum s-a asfaltat și în cart. Bariera Vâlcii, cum se asfaltează și în Catargiu. Pe toate străzile unde există toate utilitățile, încercăm ca, până la sfârșitul anului, să avem asfalt. Se mișcă foarte repede constructorul. Dacă ați văzut ritmul, poate urmăriți la mine pe pagina de facebook, este de cel puțin 2 străzi care se asfaltează pe săptămână și sper, din toată inima, să reglăm cât mai repede această problemă a orașului, și anume, asfaltarea periferiei. Dar încă o dată, în prima etapă vor beneficia doar străzile care au toate utilitățile. Nu există vreun tabel pe care să îl avem tocmai pentru că, în momentul în care se intră într-un cartier, se merge cu strada următoare, următoare, următoare și tot așa, cu condiția, desigur, ca acestea să aibă utilitățile trase.

În ceea ce privește politica confidențialității, o să vă rog să ne dați mai multe amănunte ca să putem să verificăm, adică cine este persoana, data când s-a întâmplat acest lucru, ca să vedem dacă este vreo scăpare sau, pur și simplu, organele de control care s-au dus la fața locului, au divulgat identitatea persoanei respective. Cred că, mai degrabă, s-a întâmplat asta, dar vom verifica.

În ceea ce privește stadiul de implementare al masterplanului de apă, îl avem în sală pe dl. Alin Șuiu și poate să vorbească despre el. Ne mișcăm foarte bine pe Izvarna. Constructorul se mișcă bine și pe canalizarea din Craiova. Din păcate, sunt foarte multe disfuncționalități cu firma de consultanță, care nu înțelege nici măcar că atunci când nu se mai fabrică ceva, anumiți robineți, dirigințele de șantier ar trebui să accepte schimbarea acestora. Dar, sunt chestiuni pe care sper, din toată inima, să le reglăm pentru că, până la urmă, cetățenii nu au nicio vină și vrem să beneficieze cu toții de condiții de civilizație.

În ceea ce privește deșeurile vegetale, Consiliul Județean trebuie să dea în folosință o stație de compostare. Poate d-na Rela Filip să completeze această chestiune.

În ceea ce privește traseul de autobuz, este dl. Tănăsescu în sală, care poate să vă dea toate detaliile. Vă mulțumesc!

D-na Viceprimar Filip Aurelia:

Ca și până acum, deșeurile vegetale vor fi ridicate, ca în fiecare primăvară, de cel care ridică și gunoiul menajer. Ele vor fi depozitate lângă gunoiul menajer. De data aceasta, este Iridexul, nu mai este Salubritatea. Iar pentru cei care sunt în cartierele de case, și au platforme de blocuri, întotdeauna cetățenii au știut că le duc lângă containere și vin și le ridică ceilalți. Obligativitatea colectării separate a deșeurilor vegetale, intră cu 2023, conform masterplanului de deșeuri și până atunci toți cetățenii de la case vor avea și pubela maro. Deci nu a rămas niciodată, chiar dacă nu am colectat selectiv, nimeni, cu nimic vegetal în curte. Totdeauna regiile noastre au rezolvat această problemă. De data aceasta, Iridexul va ridica aceste vegetale.

Dl. Director Tănăsescu:

Referitor la traseul 2, într-adevăr traseul 2 a avut capăt de linie la Pod Electro până acum mulți ani, dar în urma analizelor făcute pe acest traseu, s-a dovedit că nu este rentabil referitor la încărcătura pe care o avea până la Pod Electro, numărul de autobuze pe care trebuie să le alocăm, să respectăm acea secvență și, ca alternativă, călătorii de pe traseul 2, au traseul 9 și tramvaiul. Pot să coboare la Piața Mare și, de acolo mai departe, au și traseul 9 și tramvaiul.

Dl. Președinte:

Declar închise lucrările ședinței ordinare de azi, 28.03.2022. Vă mulțumesc pentru participare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț Cosmin PÎRVULESCU**

**SECRETAR GENERAL,
Nicoleta Miulescu**

**ȘEF SERVICIU,
Irina Stuparu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

**ÎNTOCMIT,
Tudosie Ramona**

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura: